Форма
в редакции приказа Министра
индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года
№ 53

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«05» августа 2021 г.

Заказчик: КГУ «Средняя общеобразовательная школа №1 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области» в лице директора Сыздыкова Азамата Жанайдаровича

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 26 июля 2021 года ТОО «ТУРБОСЕРВИС-pv», г. Павлодар, ул. М. Горького, 55-77 в лице директора Мустафинова Марата Кайдаровича.

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от « 30 » сентября 2021 года ТОО «Аймереке» Директор Байкенже Асылбек Ахметұлы Аттестат №KZ93VJE000061864 от 01.02.2021 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
от «____» _____ 2021 года ТОО «КазахЭнергоПром»
Директор Рамазанов Асет Жумагельдиевич, государственная лицензия №13019085 от 03 января 2018 года (I категория)

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «ТУРБОСЕРВИС-pv» к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт ограждения КГУ Средняя общеобразовательная школа №1 города Павлодара», II нормальный уровень ответственности, технически и технологически сложный объект

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Малайсары Батыра 3

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «____» _____ 20__ года,

дата ознакомления

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "____" _____ 20___ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство,передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участкомна праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "_____"_____20____года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации ТОО «КазахЭнергоПром» Директор Рамазанов Асет Жумагельдиевич, государственная лицензия №13019085 от 03 января 2018 года (I категория)

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) ТОО «Инж строй Павлодар» (свидетельство об аккредитации №00133 от 19 мая 2017 года, аттестат эксперта Кажмуратова М.К. №KZ04VJE00036306 от 26 марта 2018 года) по рабочему проекту «Капитальный ремонт ограждения КГУ Средняя общеобразовательная школа №1 города Павлодара», расположенного по адресу: г. Павлодар, ул. Малайсары Батыра, 3»;

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: июнь 2021 года;

месяц, год

окончание работ: июль 2021 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2 месяца

фактически, месяц: 1,5 месяца.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующим нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту: «Капитальный ремонт ограждения КГУ Средняя общеобразовательная школа №1 города Павлодара», характеризуются следующими данными: демонтаж существующего ограждения, монтаж ограждения

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве _____ согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта

(здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):
всего 24,715 млн тенге, в том числе строительно-монтажных
работ 20,302 млн тенге, оборудования, инструмента и инвентаря
4,412 млн тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 20464702,27 тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 18272055,60 тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 2192646,67 тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____ % и фактически примерно _____ %
(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт ограждения КГУ Средняя общеобразовательная школа №1 города Павлодара»,
наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:
Директор КГУ «СОШ №1»_____ **Сыздыков А. Ж.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии) _____

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)
Аттестат №KZ93VJE000061864 от 01.02.2021 года
Директор ТОО «Аймереке» _____ **Байкенже А. А.**
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии) _____

2) аккредитованная организация
_____
(наименование организации)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии) _____

_____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии) _____

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

Директор ТОО «КазахЭнергоПром» _____ **Рамазанов А. Ж.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность), подпись, дата

Место печати (при наличии) _____

2) организация

Директор ТОО «КазахЭнергоПром» _____ **Рамазанов А. Ж.**

(наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата

Место печати (при наличии) _____

Директор ТОО «КазахЭнергоПром» _____ **Рамазанов А. Ж.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализированного аттестата), подпись, дата

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии) _____

.

Генеральный подрядчик:

Директор ТОО «ТУРБОСЕРВИС-pv» _____ **Мустафинов М. К.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии) _____