приказ Министраиндустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
08.02.2021 года №53
Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра по
инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"12" 06 2022 года

Заказчик: ТОО «СВС Батыс» Сарсенбаев З.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименованиеорганизации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город,район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)

ТОО «СВС Батыс» Сарсенбаев З.А.
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)

ТОО «Adal Stroy Engineering» Мусин А.А.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)

ТОО «Кульман» Храмов А. А.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (приналичии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **литер: «А» многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями.**
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: ЗКО, г.Уральск, ул. У.Громова, дом 15, кадастровые номера земельных участков: 08:130:040:1489.
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок: **Договор купли-продажи; Постановление №2240 от 02.09.2021 г.; Архитектурно-планировочное**

задание (АПЗ) - № KZ54VUA00529697 от 06.10.2021г.; Согласование эскизного проекта №KZ74VUA00539813 от 20.10.2021 г.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **KZ39REA00268760**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Кульман» б/н

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ТОО «СВС Батыс құрылыс»;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **ноябрь 2021 года;**

месяц, год

окончание работ: **июнь 2022 года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту

организации строительства, месяц: 8 месяцев;

фактически месяц: 8 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицахизмерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	5673.3	5673.3
Число этажей	этаж	5	5
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	20706	20706
В том числе подземной части	м3	3451	3451
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	1689,1	1689,1

Показатели	По проекту		Фактически	
	Число	Площадь квартир, м2	Число	Площадь квартир, м2

	квартир			квартир		
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	48	3673,8	1944,6	48	3673,8	1944,6

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными;

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов			Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2			3
1	Фундамент			бетонные блоки
2	1) наружные и внутренние капитальные стены			кирпич
	2) перегородки			кирпич
3	Перекрытия	чердачное		ж/б плиты
		междуэтажное		ж/б плиты
4	Крыша			профлист
5	Полы	1-го этажа		ж/б плиты
		последующих этажей		ж/б плиты
6	Проемы	окна		пластик
		двери		металлические
7	Отделочные работы	внутренние		штукатурка
		наружные		расшивка швов
8	Горячее водоснабжение			+
9	Водопровод			+
10	Канализация			+
11	Электроосвещение			+
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	+
17			на твердомтопливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердомтопливе	
20	Разные работы			-

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основнымматериалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

На территории объекта: ул. У.Громова, д. 15, благоустройство, детская площадка, парковка для машин полностью выполнено.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласноактам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 500 000 000 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 400 000 000 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 100 000 000 тенге;

8.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 500 000 000 тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 400 000 000 тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 100 000 000 тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметнойдокументацией) и требованиями государственных нормативных документов в областиархитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: литер: «А» многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по адресу: ЗКО, г.Уральск, ул. У.Громова, дом 15, кадастровый номер земельного участка 08:130:040:1489 принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: ТОО «СВС Батыс» Сарсенбаев З.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор: ТОО «Adal Stroy Engineering» Мусин А.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор: ТОО «Кульман» Храмов А.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «СВС Батыс» Сарсенбаев З.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общиесведения									
	Количество этажей (этаж)	Коли-чество квартир	Количество помещений, комнат	Площадь застройки (м2)	Объем здания (м3)	Общая площадь (м2)	Жилая площадь (м2)	площадь не жилых помещений (м2)	Площадь парковоч-ных мест (м2)	Площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями	**5**	**48**	**354**	**1409,1**	**20705**	**5673,3**	**1944,6**	**1689,1**	**-**	**-**

Продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопле-ния	Благоустройство				
Фундамент	Стены	Кровля		Электро-снабжение	Водо-снабжение	Горячее водо-снабжение	Канализация	Газо-снабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Бетонные блоки	Кирпич	Профлист	Автономное	есть	есть	есть	есть	есть

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир	48			
2	Количество жилых комнат	109			
3	Общая площадь (м 2)	3673,8			
4	Жилая площадь (м 2)	1944,6			

Продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные
-	-	-	-	-	2226,8	1447,0	-	-

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслу-живания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8

Основная		360,5					124,6
Вспомогательная		73,1					16,2

Продолжение таблицы

Общественного питания	Учрежде-ний образова-ния	Транспорт-ных зданий и сооружений	Здравоохра-нения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
497,5						11,3	458,0	1451,9
147,9								237,2

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____

2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Не застроенная площадь		
	всего	Под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	Асфальтовые покрытия	Прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
0,2532 га	2532 кв.м	1409,1 кв.м	-	515,9	400,0	

Продолжение таблицы

Не застроенная площадь (м2)									
Оборудованные площадки				Зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	Плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		155,0			52,0				

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
1-5	1-48			3673,8	3673,8	1944,6	1729,2

Продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных,

								банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17
			433,6					140,8

Продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений и нженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25
645,4					11,3		458,0

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		бетонные блоки
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		кирпич
	2) перегородки		кирпич
3	Перекрытия	чердачное	ж/б плиты
		междуэтажное	ж/б плиты
4	Крыша		профлист
5	Полы	1-го этажа	ж/б плиты
		последующих этажей	ж/б плиты
6	Проемы	окна	пластик
		двери	металличесикие
7	Отделочные работы	внутренние	штукатурка
		наружные	расшивка швов
8	Горячее водоснабжение		+
9	Водопровод		+
10	Канализация		+
11	Электроосвещение		+
12	Отопление	печное	
13		печное газовое	
14		от ТЭЦ	
15		от АГВ	
16		от индивидуальной отопительной установки	+
17			
18		от районной котельной	
19			
20	Разные работы		-

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек

Площадь (м 2)									
Высота строения (м)									
Объем строения (м 3)									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м3)	Материал
	длина	ширина	площадь	Высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описаниеэлементов					
		стены	перекрытия	полы	Внутренняя отделка	крыша	Дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочныеработы	внутренние	
	наружные	
Разныеработы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

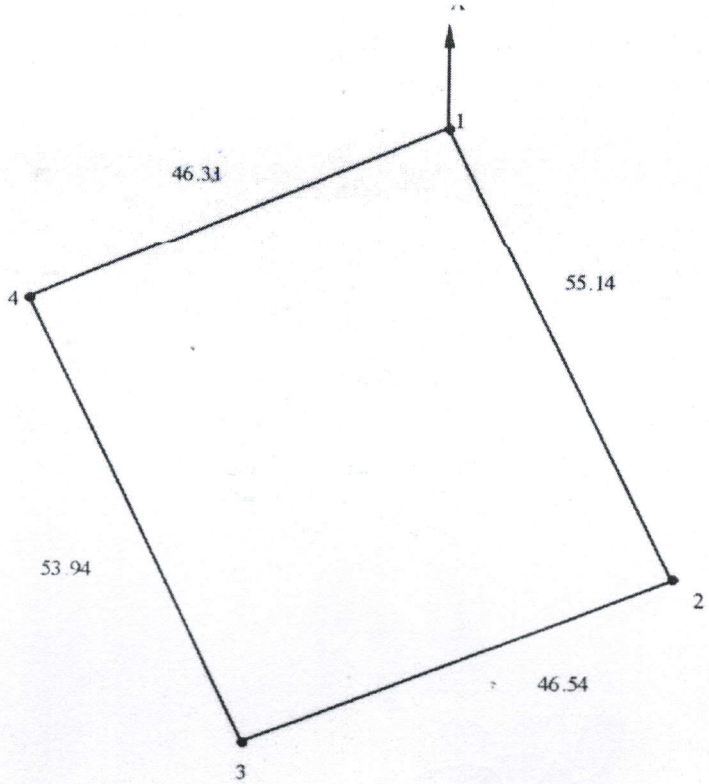
Заказчик: ТОО «СВС Батыс» Сарсенбаев З.А.

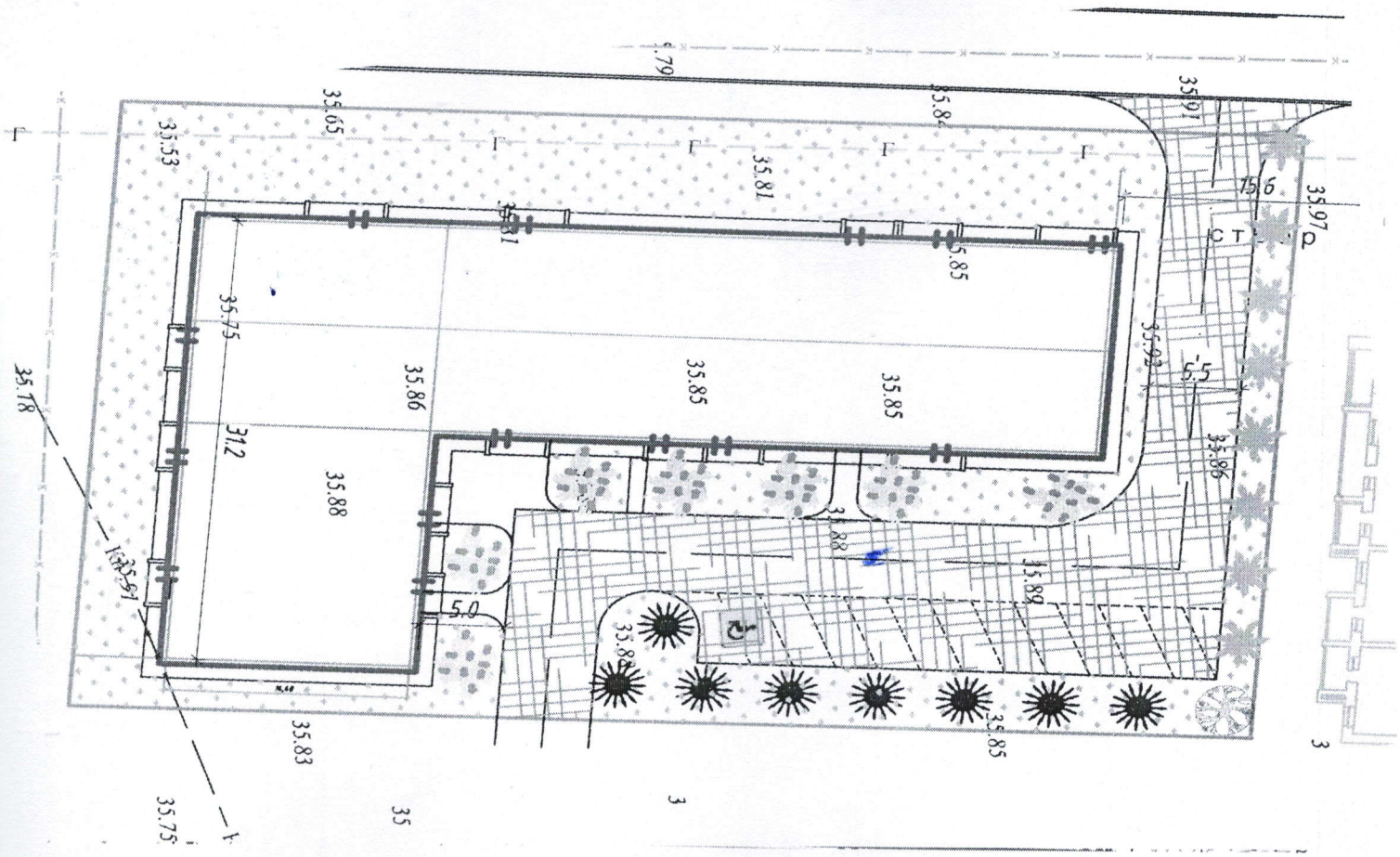
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

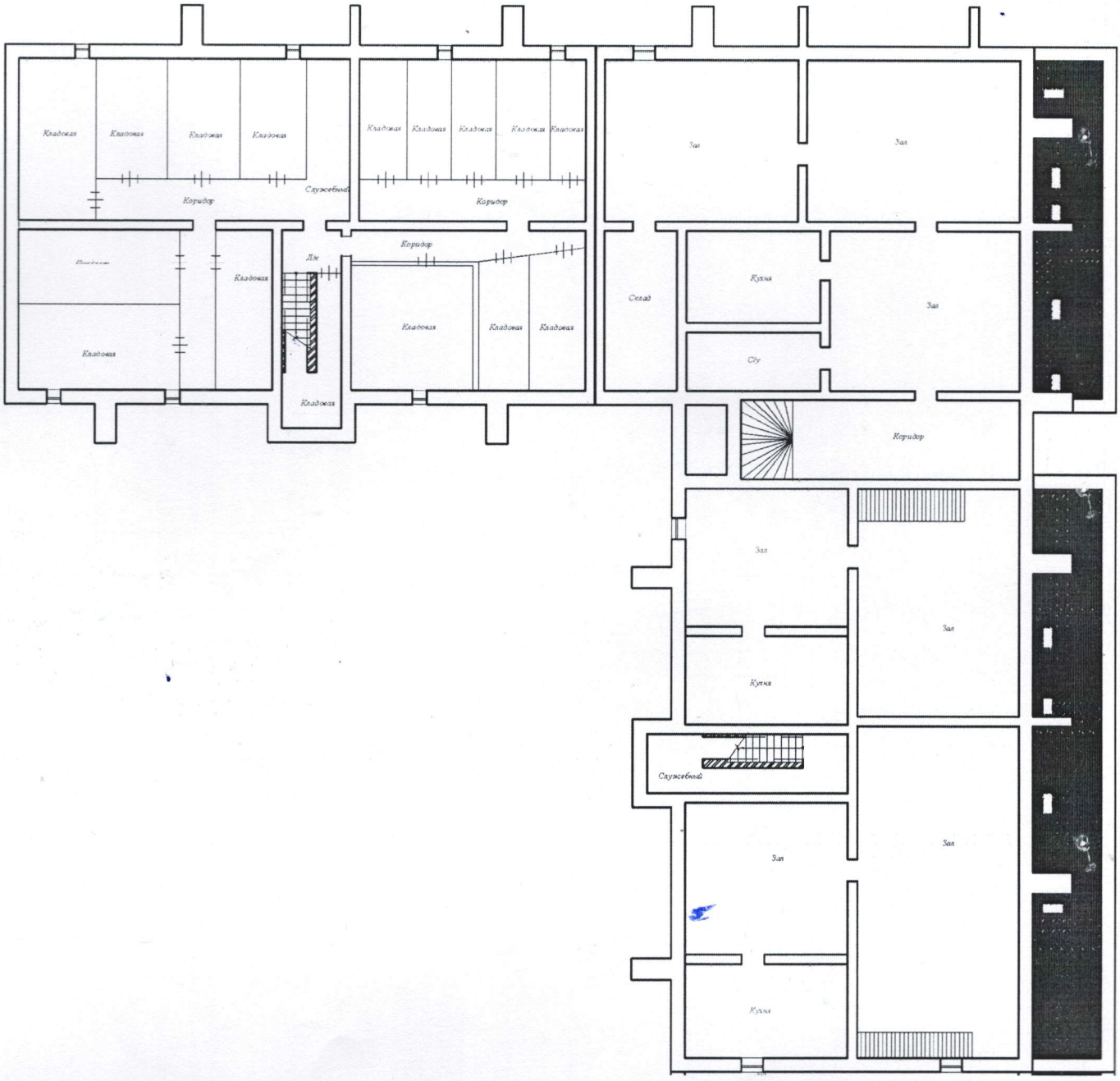
Авторский надзор: ТОО «Кульман» Храмов А.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

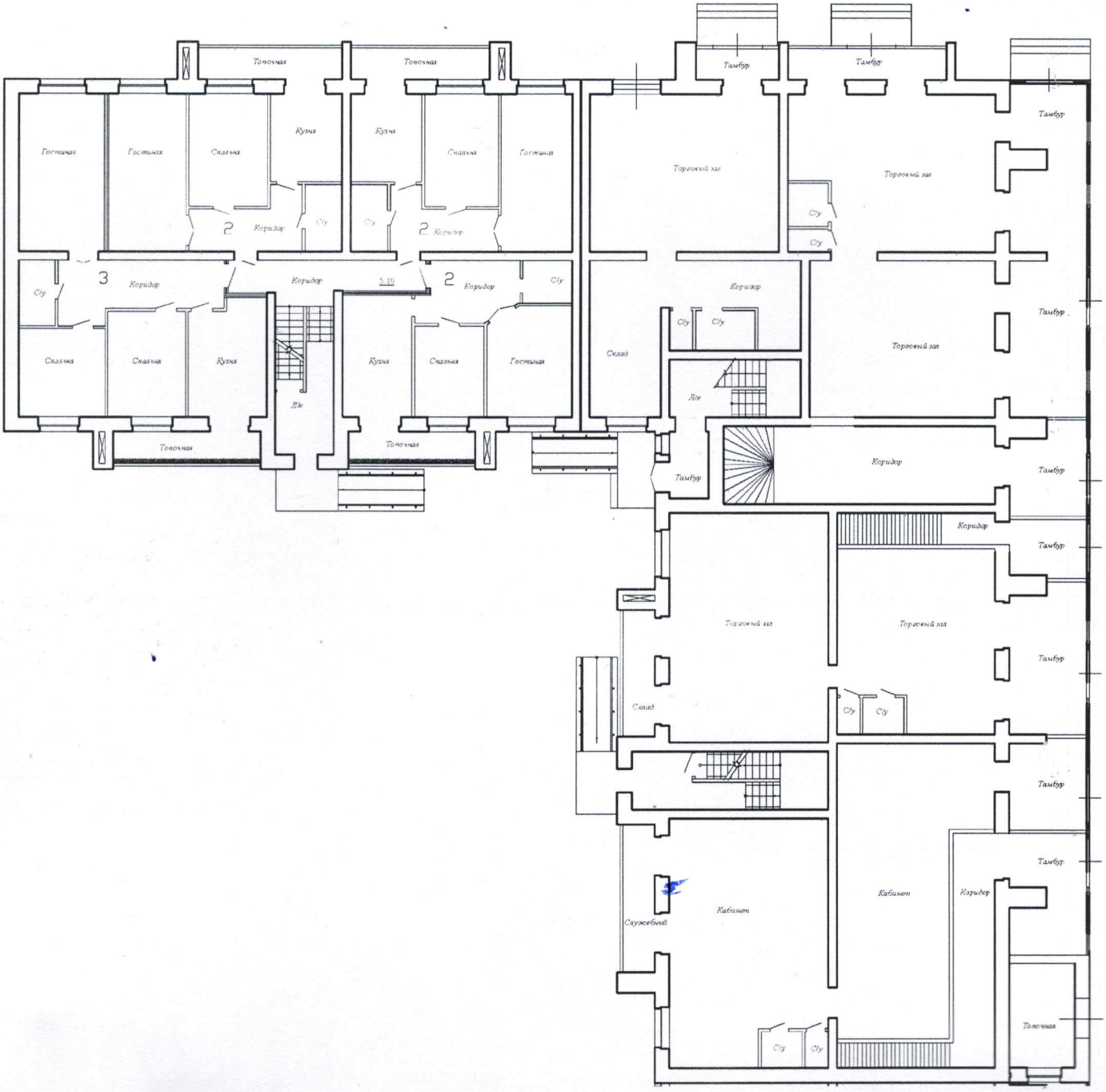
Схема земельного участка





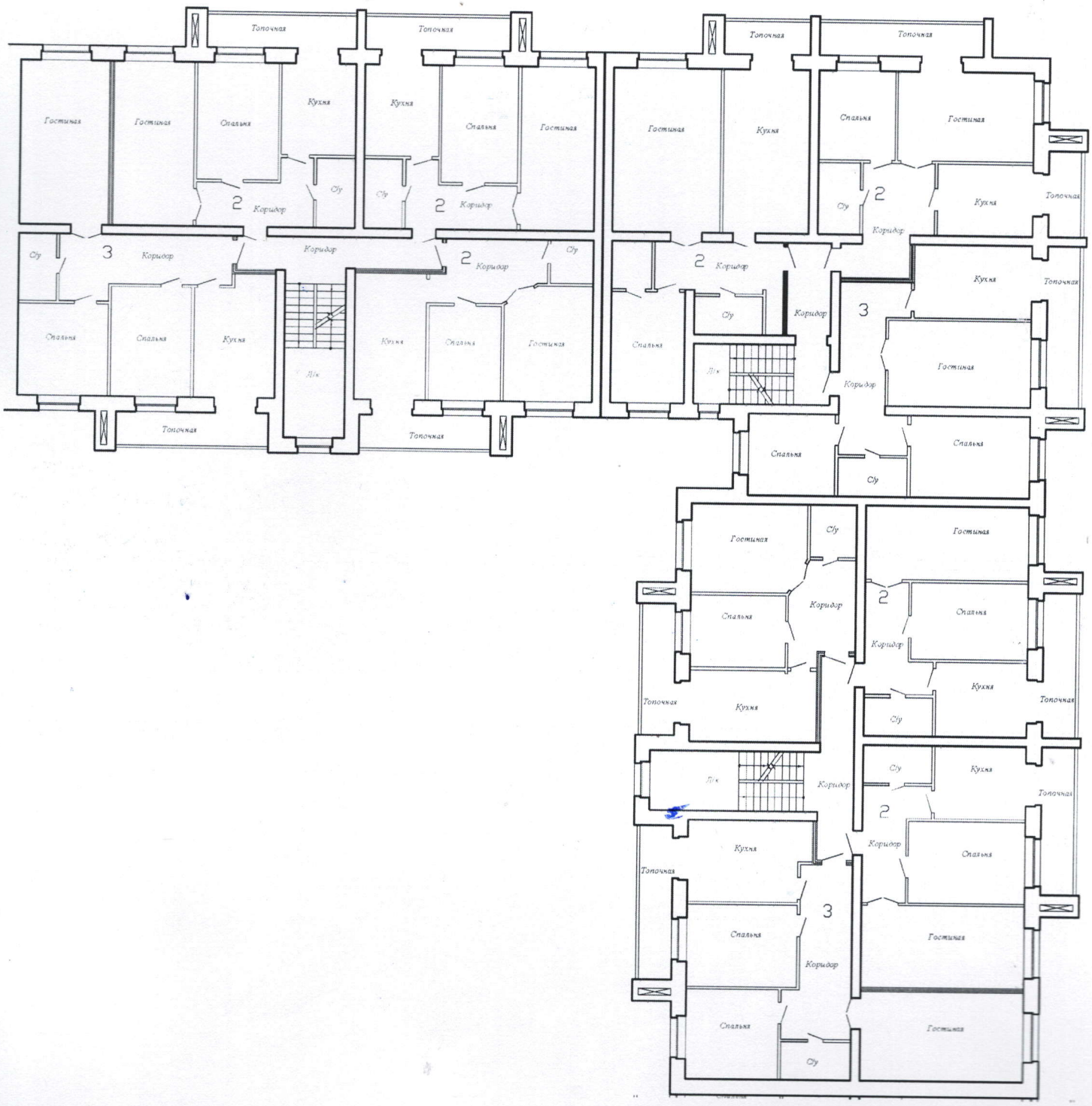

Кладовая
Кладовая
Кладовая
Кладовая
Кладовая
Кладовая
Кладовая
Кладовая
Кладовая
Коридор
Служебный
Коридор
Кладовая
Лк
Коридор
Кладовая
Кладовая
Кладовая
Кладовая
Кладовая
Зал
Зал
Склад
Кухня
Зал
Сту
Коридор
Зал
Зал
Кухня
Служебный
Зал
Зал
Кухня

подвал				н.п.1	кладовая	9,7
				н.п.2	кладовая	9,7
				н.п.3	кладовая	15,5
				н.п.4	кладовая	14,6
				н.п.5	кладовая	12,6
				н.п.6	кладовая	10,5
				н.п.7	кладовая	10,5
				н.п.8	кладовая	10,5
				н.п.9	кладовая	8,5
				н.п.10	кладовая	8,5
				н.п.11	кладовая	9,7
				н.п.12	кладовая	9,7
				н.п.13	кладовая	9,7
				н.п.14	кладовая	8,9
				н.п.15	кладовая	8,0
				н.п.16	кладовая	18,5
	н.п.3 кафе			1	коридор	39,4
				2	санузел	14,2
				3	склад	25,1
				4	кухня	22,5
				5	зал	55,3
				6	зал	62,1
				7	зал	55,4
	н.п.4 кафе			1	зал	66,2
				2	зал	49,5
	н.п.7 кафе			1	зал	85,5
				2	зал	50,5
				3	кухня	24,0
					лестница	15,5
					лестница	15,5
					коридор	12,5
					коридор	8,5
					коридор	6,7
					коридор	9,1


Топочная
Топочная
Тамбур
Тамбур
Тамбур
Гостиная
Гостиная
Спальня
Кухня
Кухня
Спальня
Гостиная
Торговый зал
Торговый зал
Сту
Сту
Коридор
Сту
Сту
Коридор
Сту
3
Коридор
Коридор
5.10
2
Коридор
Сту
Коридор
Сту
Сту
Тамбур
Спальня
Спальня
Кухня
Кухня
Спальня
Гостиная
Склад
Лк
Лк
Торговый зал
Топочная
Топочная
Тамбур
Коридор
Тамбур
Коридор
Тамбур
Торговый зал
Торговый зал
Тамбур
Склад
Сту
Сту
Тамбур
Тамбур
Служебный
Кабинет
Кабинет
Коридор
Сту
Сту
Топочная

1 этаж				1	коридор	13,4																				
				2	санузел	3,9																				
				3	жилая комната	17,4																				
		2 ком.		6	жилая комната	13,0																				
				7	кухня	11,9																				
				8	топочная	7,6																				
					итого:	**67,2**																				
	н.п.1 магазин			1	тамбур	4,2																				
				2	зал	56,6																				
				3	коридор	27,6																				
				4	склад	37,8																				
	н.п.2 магазин			1	тамбур	9,4																				
				2	зал	61,2																				
				3	коридор	27,6																				
				4	зал	50,3																				
	н.п.3 кафе			1	тамбур	6,5																				
				2	коридор	30,3																				
				3	лестница	7,5																				
	н.п.4 кафе			1	тамбур	6,5																				
				2	коридор	12,5																				
				3	лестница	7,5																				
	н.п.5 аптека			1	тамбур	13,6																				
				2	зал	61,9																				
				3	зал	73,8																				
				4	склад	9,6																				
	н.п.6 офис			1	тамбур	8,6																				
				2	кабинет	50,8																				
				3	кабинет	73,8																				
				4	служебное	7,6																				
	н.п.7 кафе			1	тамбур	7,8																				
				2	коридор	10,6																				
				3	лестница	6,5																				
	н.п.8 топочная			1	топочная	11,3																				

1 этаж		3 ком.		1	коридор	17,3																					
				2	кухня	16,7																					
				3	жилая комната	15.6																					
				4	жилая комната	14,6																					
				5	санузел	3,6																					
				6	жилая комната	25,8																					
				7	топочная	7,8																					
					итого:	**101,4**																					
		2 ком.		1	коридор	10,2																					
				2	жилая комната	23,4																					
				3	жилая комната	16,7																					
				4	кухня	12,0																					
				7	санузел	4,0																					
				8	лоджия (коэф. 0,5)	7,6																					
					итого:	**73,9**																					
		2 ком.		1	коридор	10,2																					
				2	жилая комната	23,4																					
				3	жилая комната	16,7																					
				4	кухня	12,0																					
				5	санузел	4,0																					
				6	топочная	7,6																					
					итого:	**73,9**																					


Топочная
Топочная
Топочная
Топочная
Гостиная
Гостиная
Спальня
Кухня
Кухня
Спальня
Гостиная
Гостиная
Кухня
Спальня
Гостиная
2
Коридор
С/у
С/у
2
Коридор
С/у
2
Коридор
Кухня
Топочная
С/у
3
Коридор
Коридор
2
Коридор
С/у
2
Коридор
Кухня
Топочная
Спальня
Спальня
Кухня
Кухня
Спальня
Гостиная
Спальня
С/у
Коридор
3
Л/к
Л/к
Гостиная
Коридор
Топочная
Топочная
Спальня
Спальня
С/у
Гостиная
С/у
Гостиная
Спальня
Коридор
2
Спальня
Коридор
Топочная
Кухня
Кухня
Топочная
С/у
Л/к
Коридор
С/у
Кухня
Топочная
2
Кухня
Коридор
Спальня
Топочная
3
Спальня
Гостиная
Коридор
Спальня
Гостиная
С/у

2 -5 этаж		3 ком.		1	коридор	17,3
				2	кухня	16,7
				3	жилая комната	15,6
				4	жилая комната	14,6
				5	санузел	3,6
				6	жилая комната	25,8
				7	топочная	7,8
					итого:	**101,4**
		2 ком.		1	коридор	10,2
				2	жилая комната	23,4
				3	кухня	15,4
				4	санузел	3,4
				5	лоджия (коэф. 0,5)	3,9
					итого:	**56,3**
		2 ком.		1	коридор	10,2
				2	жилая комната	23,4
				3	жилая комната	16,7
				4	кухня	12,0
				7	санузел	4,0
				8	лоджия (коэф. 0,5)	7,6
					итого:	**73,9**
		2 ком.		1	коридор	10,2
				2	жилая комната	23,4
				3	жилая комната	16,7
				4	кухня	12,0
				5	санузел	4,0
				6	топочная	7,6
					итого:	**73,9**
		2 ком.		1	коридор	13,4
				2	санузел	3,9
				3	жилая комната	17,4
				6	жилая комната	13,0
				7	кухня	11,9
				8	топочная	7,6
					итого:	**67,2**

2 -5 этаж		2 ком.		1	коридор	11,4
				2	санузел	6,2
				3	жилая комната	14,4
				4	гардероб	3,6
				5	жилая комната	31,0
				6	кухня	24,8
				7	топочная	4,2
					итого:	**95,6**
		2 ком.		1	коридор	14,3
				2	санузел	5,1
				3	жилая комната	12,1
				4	жилая комната	21,6
				5	кухня	12,1
				6	топочная	4,4
				7	лоджия (коэф. 0,5)	4,7
					итого:	**74,3**
		3 ком.		1	коридор	17,2
				2	кухня	15,7
				3	жилая комната	21,6
				4	жилая комната	17,1
				5	санузел	4,0
				6	жилая комната	12,3
				7	топочная	8,4
					итого:	**96,3**
		3 ком.		1	коридор	17,3
				2	кухня	16,7
				3	жилая комната	15,6
				4	жилая комната	14,6
				5	санузел	3,6
				6	жилая комната	25,8
				7	топочная	7,8
					итого:	**101,4**
		2 ком.		1	коридор	10,2
				2	жилая комната	23,4
				3	кухня	15,4
				4	санузел	3,4
				5	лоджия (коэф. 0,5)	3,9

2 -5 этаж					**итого:**	**56,3**																					
		2 ком.		1	коридор	10,2																					
				2	жилая комната	23,4																					
				3	жилая комната	16,7																					
				4	кухня	12,0																					
				7	санузел	4,0																					
				8	лоджия (коэф. 0,5)	7,6																					
					итого:	**73,9**																					
		2 ком.		1	коридор	10,2																					
				2	жилая комната	23,4																					
				3	жилая комната	16,7																					
				4	кухня	12,0																					
				5	санузел	4,0																					
				6	топочная	7,6																					
					итого:	**73,9**																					
				1	коридор	13,4																					
				2	санузел	3,9																					
				3	жилая комната	17,4																					
		2 ком.		6	жилая комната	13,0																					
				7	кухня	11,9																					
				8	топочная	7,6																					
					итого:	**67,2**																					