Ерім.

**Келісім № 26**
**Тауарларды мемлекеттік сатып алу туралы**

Қандыағаш қ. «22» 04 2025 ж

Бұдан әрі «Тапсырыс беруші» деп аталатын "Мұғалжар аудандық тұрғын үй- коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" мемлекеттік мекемесі, ереже негізінде әрекет ететін Басшысы Утеулин Жандос Талгарович атынан, бір тараптан және бұдан әрі «Өнім беруші» деп аталынатын Мухамбетов Бауыржан Исатаевич жеке тұлға әрекет етеді, жеке куәлік №052726510, екінші жағынан, бұйрық негізінде бұдан әрі ұжымдық түрде «Тараптар» деп аталады. Қазақстан Республикасы Қаржы министрінің 01.07.2024 жылғы №106-VIII ҚРЗ Мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидалары (бұдан әрі - Қағидалар) және «тұрғын үй сатып алу» тәсілімен мемлекеттік сатып алудың 02.04.2025 ж. №14668310 қорытындысы негізінде, осы Тауарларды мемлекеттік сатып алу туралы шартты (бұдан әрі - Шарт) және мына төмендегі туралы келісімге келді:

## 1 ШАРТТЫҢ ТАҚЫРЫБЫ

1.1 Жеткізуші Тауарды оның ажырамас бөлігі болып табылатын осы Шарттың қосымшаларында, талаптарында және қосымшаларында көрсетілген бағалар бойынша шарттар мен талаптарға сәйкес жеткізуге міндеттенеді, ал Тапсырыс беруші Тауарды қабылдауға және төлеуге міндеттенеді. Жеткізуші Шарт бойынша өз міндеттемелерін тиісінше орындаған жағдайда оларды осы Шарттың талаптары бойынша: Жеткізуші ҚҚС төлеуші болып табылмайды. ҚҚС сомасы жоқ.

1.2 Төменде аталған құжаттар және оларда көрсетілген шарттар осы Шартты құрайды және оның ажырамас бөлігі болып табылады, атап айтқанда:

1) осы Шарт;
2) сатып алынатын тауарлардың тізбесі (1 -қосымшалар);
3) Техникалық ерекшелік (2-қосымша)

## 2 КЕЛІСІМШАРТ СОМАСЫ ЖӘНЕ ТӨЛЕУ ШАРТТАРЫ

2.1 Жалпы сома 20 000 000 теңге 00 тиынды (жиырма миллион теңге 00 тиын) құрайды және оған Тауарды жеткізуге байланысты барлық шығындар, сондай-ак Қазақстан Республикасының заннамасында көзделген барлық салықтар мен төлемдер кіреді.

2.2 Шарт бюджеттік бағдарлама бойынша қарастырылған қаражат есебінен жүзеге асырылады 458 004 015 412 - Аудандық (облыстық маңызы бар қаланың) тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі 004 - Азаматтардың жекелеген санаттарын тұрғын үймен қамтамасыз ету; 412 Үй-жайларды, ғимараттар мен құрылыстарды, электр беру құрылғыларын сатып алу 2025 жылға 20 000 000 теңге 00 тиын. (жиырма миллион теңге 00 тиын)

2.3 Жеткізілген Тауар үшін төлемді Тапсырыс беруші Тауарды қабылдау актісіне қол қойған күннен бастап күнтізбелік 30 (отыз) күннен кешіктірмей Жеткізушінің есеп айырысу шотына ақша аудару арқылы жүзеге асырады.

2.4 Тауарлардың сандық және құндық мәндегі көлемі Шарттың 1-қосымшасында көрсетілген.

2.5 Төлем алдында қажетті құжаттар:
1) қол қойылған Шарт;
2) тауарды (ларды) қабылдау-тапсыру актісін (актілерін);

## 3 ТАРАПТАРДЫҢ МІНДЕТТЕМЕЛЕРІ

3.1 Өнім беруші міндеттенеді:
1) Шарт бойынша қабылданған міндеттемелердің толық және тиісінше орындалуын қамтамасыз етуге:
2) Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындау кезінде тауардың Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын Шартқа (техникалық ерекшелікке) 2-қосымшада көрсетілген талаптарға сәйкестігін қамтамасыз етуге;
3) Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша келісімінсіз, Шартты орындау мақсаттарын қоспағанда, жоғарыда аталған құжаттар мен мәліметтердің ешқайсысын пайдалануға болмайды.
4) Тапсырыс берушінің бірінші талабы бойынша Шарт бойынша міндеттемелердің орындалғаны туралы ақпарат беруге;
5) Тапсырыс берушінің Шарт талаптарын тиісінше орындамауы және/немесе басқа да заңсыз әрекеттері салдарынан келтірілген залалдарды Тұтынушыға толық көлемде өтеуге;
3.2 Өнім берушінің құқығы бар:
1) Тапсырыс берушіден Шарт бойынша жеткізілген Тауарлар үшін төлемді талап етуге;
2) Тапсырыс берушімен жеткізу мерзімдерін алдын ала келісе отырып, Шарттың № 1 Қосымшасында көрсетілген Тауарды мерзімінен бұрын жеткізу үшін.
3.3 Тапсырыс беруші:
1) Тауарды қабылдаған кезде 5 (бес) жұмыс күні ішінде Тауарды қабылдау-тапсыру актісіне қол қоюға немесе оны қабылдамаудың дәлелді себептерін көрсете отырып, Тауарды қабылдаудан бас тартуға; Егер Тауарды қабылдау үшін ұзағырақ мерзімдер қажет болса (сынау, сынау, тексеру және т.б.), Тапсырыс беруші Тауарды қабылдау актісіне қол қояды немесе 10 (он) кешіктірмей оның қабылданбауының дәлелді негіздемесін көрсете отырып, Тауарды қабылдауды қамтамасыз етеді.) жұмыс күндері.
2) осы Шартта белгіленген тәртіп пен мерзімге сәйкес төлемді жүзеге асыруға.
3.4 Тұтынушының құқығы бар
1) жеткізілетін Тауардың сапасын тексеруге;
2) Тауар мерзімінен бұрын жеткізілген жағдайда Тапсырыс беруші Тауарды мерзімінен бұрын қабылдауға және Шарт талаптарына сәйкес оның ақысын төлеуге құқылы. Тауарды мерзімінен бұрын жеткізуден бас тартуға оны қабылдау мүмкін болмаған жағдайларда жол беріледі.

## 4 ТАУАРЛАРДЫҢ ТЕХНИКАЛЫҚ ШАРТТАРҒА СӘЙКЕСТІГІН ТЕКСЕРУ

4.1 Тапсырыс беруші немесе оның өкілдері жеткізілетін тауарлардың техникалық шарттарда көрсетілген талаптарға сәйкестігін қадағалап, тексере алады (бұл ретте осы тексерулер бойынша барлық шығындарды Жеткізуші көтереді). Тапсырыс беруші Жеткізушіге осы мақсаттар үшін тағайындалған өз өкілдері туралы жазбаша түрде дереу хабарлауға міндетті.

4.2 Осы шарт бойынша жеткізілетін тауарлар техникалық ерекшелікте көрсетілген стандарттарға сәйкес келуі немесе асуы тиіс

4.3 Тексеру кезінде жеткізілген тауарлардың нәтижелері жарамсыз деп танылса, Жеткізуші Тапсырыс беруші тарапынан ешқандай қосымша шығындарсыз, техникалық шарттар талаптарына сәйкес келмеуді жою бойынша шараларды қабылдау күнінен бастап 7 күн ішінде жүзеге асырады, тексеруден

4.4 Тауарлардың техникалық ерекшеліктерге сәйкестігін тексеру Жеткізушінің немесе оның қосалқы мердігерінің(-лерінің) үй-жайларында, жеткізу орнында және/немесе тауардың түпкілікті тағайындалған орнында жүргізілуі мүмкін. Егер олар Жеткізушінің аумағында жүзеге асырылса,

көмек, оның ішінде сызбаларға және өндірістік акпаратка қол жеткізу, Тапсырыс берушіге қосымша шығынсыз көрсетіледі.

4.5 Жоғарыда аталған тармақтардың ешқайсысы Жеткізушіні шарт бойынша басқа міндеттемелерден босатпайды.

## 5 ТАУАРЛАР МЕН ҚҰЖАТТАМАЛАРДЫ ЖЕТКІЗУ

5.1 Жеткізуші Тауардың тағайындалған жеріндегі Тапсырыс берушінің өкіліне келесі құжаттарды беруге міндетті:

1) Тұрғын үйге құқық белгілейтін құжаттардың түпнұсқалары, оның ішінде техникалық

5.2 Жеткізу Жеткізушінің Тауарды Тапсырыс берушіге техникалық ерекшелікте (шартқа 2-қосымша) көрсетілген талаптарға қатаң сәйкес толық беруі жағдайында жеткізілген болып саналады.

5.3 Тауарды жеткізу/беру күні екі Тараптың АКТ-ке қол қойған күні болып саналады.

## 6 КЕПІЛДІКТЕР. САПАСЫ

6.1 Жеткізуші осы келісім бойынша жеткізілетін Тауарлардың мыналар екендігіне кепілдік береді:

1) Сапалы және нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес:

2) Үшінші тұлғалардың кез келген құқықтары мен талаптары жоқ.

6.2 Жеткізілетін Тауарға кепілдік мерзімі тараптар қабылдау-тапсыру актісіне қол қойған күннен бастап 12 (он екі) күнтізбелік айда айқындалады;

## 7 ТАРАПТАРДЫҢ ЖАУАПКЕРШІЛІГІ

7.1 Тараптар осы шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамаған немесе тиісінше орындамаған жағдайда, барлық даулар мен келіспеушіліктер Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес шешіледі.

7.2 Дауыс беретін акцияларының елу және одан да көп пайызы мемлекетке тиесілі мемлекеттік кәсіпорынның, заңды тұлғаның тиісті бюджеттерінің/ағымдағы шотындағы қолма-қол ақшаны бақылау шотында ақшаның секвестрленген және/немесе жеткіліксіз болған жағдайларын қоспағанда, егер Тапсырыс беруші Жеткізушіге Шартта белгіленген мерзімде оған тиесілі қаражатты төлемесе, Тапсырыс беруші Жеткізушіге әрбір күн үшін төленуге тиісті соманың 0,1% (нөлден бір пункт) мөлшерінде кешіктірілген төлемдер үшін тұрақсыздық айыбын (айыппұлды) төлейді.

кешіктіру. Бұл ретте тұраксыздық айыбының (айыппұлдың) жалпы сомасы Шарттың жалпы сомасының 10%-ынан аспауы керек.

7.3 Тауарды жеткізуді кешіктірген жағдайда, Тапсырыс беруші жеткізушіден толық орындалмаған жағдайда әрбір кешіктірілген күн үшін шарттың жалпы сомасынан 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) ұстайды (өндіріп алады), өнім берушінің міндеттемелерді орындамауы немесе тиісінше орындамаған (ішінара орындалмаған) жағдайда мерзімі өткен әрбір күн үшін орындалмаған міндеттемелер сомасының 0,1 % мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) ұстап қалуы (өндіріп алуы) міндеттемелер. Бұл ретте тұрақсыздық айыбының жалпы сомасы (айыппұл, өсімпұл) Шарттың жалпы сомасының 10%-нан аспауы тиіс.

7.4 Жеткізуші Тауарды жеткізуден бас тартқан немесе Шарт бойынша Тауарды жеткізу мерзімі аяқталған күннен бастап бір айдан астам мерзімге, бірақ мерзімі өткеннен кешіктірмей Тауарды жеткізуді кешіктірген жағдайда. Шарт жасалған күні Тапсырыс беруші осы Шартты біржақты тәртіппен бұзуға және Жеткізушіден кешіктірілген әрбір күн үшін Шарттың жалпы сомасынан 0,1 % мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) өндіріп алуға құқылы.

7.5 Айыппұлды (айыппұлды, өсімпұлды) төлеу Тараптарды осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындаудан босатпайды.

7.6 Егер қандай да бір өзгеріс Жеткізушіге Шарт бойынша тауарларды жеткізуге қажетті шығындардың немесе уақыттың қысқаруына әкеп соқтырса, Шарттың бағасы немесе жеткізу кестесі немесе екеуі де сәйкесінше түзетіледі және Шартқа тиісті түзетулер енгізіледі. Барлық Жеткізушінің түзетулер туралы сұраулары Жеткізуші Тұтынушыдан өзгерту туралы бұйрық алған күннен бастап күнтізбелік отыз (30) күн ішінде жасалуы тиіс.

7.7 Жеткізуші осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін толық немесе ішінара ешкімге бермеуге тиіс.

7.8 Тапсырыс беруші жеткізілген тауар (қызмет көрсету және жұмыс) үшін төлемді уақтылы орындамаған жағдайда Жеткізуші орындалмаған жалпы соманың 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) төлеуді талап етуге құқылы. әрбір кешіктірілген күн үшін міндеттеме.

## 8 ШАРТТЫ БҰЗУДЫҢ ҚОЛДАНЫЛУ МЕРЗІМІ ЖӘНЕ ШАРТТАРЫ

8.1 Шарт Тапсырыс беруші оны Қазақстан Республикасы Қаржы министрлігінің Қазынашылықтың аумақтық бөлімшесінде тіркегеннен кейін күшіне енеді және 31.12.2025 ж. дейін жарамды.

8.2 Тапсырыс беруші кез келген уақытта Жеткізуші банкрот немесе дәрменсіз болса, Жеткізушіге тиісті жазбаша хабарлама жіберу арқылы Шарт талаптарын орындаудан біржақты бас тарта алады. Бұл жағдайда Шарт талаптарын орындаудан бас тарту дереу жүзеге асырылады, ал Тапсырыс беруші Шарт талаптарын орындаудан бас тарту кез келген шартқа нұқсан келтірмесе немесе әсер етпесе, Жеткізушіге қатысты ешқандай қаржылық міндеттеме алмайды. Тапсырыс берушіге кейіннен ұсынылған немесе ұсынылатын әрекеттерді жасау немесе санкцияларды қолдану құқығы.

8.3 Тапсырыс беруші Жеткізушіге тиісті жазбаша хабарлама жіберу арқылы Шартты одан әрі жүзеге асырудың орынсыздығына байланысты кез келген уақытта бұза алады. Хабарламада Шарт талаптарын орындаудан бас тарту себебі, сондай-ақ Шартты бұзудың күшіне ену күні көрсетілуі тиіс.

8.4 Жоғарыда көрсетілген мән-жайларға байланысты Шарт бұзылған кезде, Жеткізуші бұзылған күнгі Шартты бұзуға байланысты нақты шығындарды ғана төлеуді талап етуге құқылы.

8.5 Шарт талаптарын бұзғаны үшін кез келген басқа айыппұлдарға нұқсан келтірместен, Тапсырыс беруші Жеткізушіге міндеттемелерді орындамағаны туралы жазбаша хабарлама жіберу арқылы осы Шартты толығымен немесе ішінара бұза алады:

1) егер Жеткізуші Шартта көзделген мерзімдерде немесе Тапсырыс беруші ұсынған осы Шарттың қолданылу мерзімін ұзарту кезеңінде тауарды жеткізе алмаса;

2) егер Өнім беруші Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындай алмаса.

8.6 Келісімшартта келесі фактілердің бірі анықталған жағдайда оны кез келген кезеңде бұзу туралы ереже болуы тиіс:

1) осы Шарттың негізінде жасалған сатып алуға қатысты Заңның 6-бабында көзделген шектеулердің бұзылуын анықтау;

2) мемлекеттік сатып алуды ұйымдастырушының Өнім берушіге Заңда көзделмеген көмек көрсетуі;

3) міндеттемелер тиісінше орындалған шарттарды қоспағанда, уәкіл етті органның Қазақстан Республикасының мемлекеттік сатып алу туралы заңнамасын бұза отырып Шартты жасасу фактісін анықтау;

8.7 Шарт тараптардың келісімі бойынша бұзылуы мүмкін.

## 9 ХАБАРЛАМА

9.1 Шартқа сәйкес бір тарап екінші тарапқа жіберетін кез келген хабарлама алдын ала төленген тапсырысты пошта арқылы немесе телеграф, телекс, факСимиль, телефакс немесе веб-портал арқылы жіберіледі.

9.2 Хабарлама жеткізілгеннен кейін немесе көрсетілген күшіне енген күні (егер хабарламада көрсетілген болса) қайсысы кейінірек болса, күшіне енеді.

## 10 ФОРС-МАЖОР

10.1 Тараптар осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін толық немесе ішінара орындамағаны үшін жауапты емес, егер бұл форс-мажорлық жағдайлардың салдары болса.

10.2 Жеткізуші Шарттың орындалуын қамтамасыз етуден айырылмайды және егер Шартты орындаудың кешіктірілуі форс-мажорлық жағдайлардың салдары болса, оның талаптарын орындамағаны үшін тұрақсыздық айыбын төлеуге немесе Шартты бұзуға жауапты емес.

10.3 Келісімнің мақсаттары үшін «форс-мажор» Тараптардың бақылауынан тыс және күтпеген сипаттағы оқиғаны білдіреді. Мұндай оқиғалар мыналарды қамтуы мүмкін, бірақ олармен шектелмейді: соғыс әрекеттері, табиғи немесе табиғи апаттар және т.б.

10.4 Форс-мажорлық жағдайлар орын алған жағдайда Жеткізуші Тапсырыс берушіге мұндай жағдайлар мен олардың себептері туралы жазбаша хабарламаны дереу беруге міндетті. Тапсырыс берушіден басқаша жазбаша нұсқаулар алынбаса, Жеткізуші Шарт бойынша өз міндеттемелерін практикалық дәрежеде орындауды жалғастырады және Шартты орындаудың форс-мажорлық жағдайларға жатпайтын балама әдістерін іздейді.

## 11 ДАУЛЫ МӘСЕЛЕЛЕРДІ ШЕШУ

11.1 Тапсырыс беруші мен Жеткізуші Шарт бойынша немесе оған байланысты олардың арасында туындайтын барлық келіспеушіліктерді

немесе дауларды тікелей келіссөздер арқылы шешуге бар күш-жігерін салуы тиіс.

11.2 Егер осындай келіссөздерден кейін Тапсырыс беруші мен Өнім беруші Шарт бойынша дауды шеше алмаса, тараптардың кез келгені бұл мәселені Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес шешуді талап ете алады.

## 12 БАСҚА ШАРТТАР

12.1 Салық және бюджетке төленетін басқа да міндетті төлемдер Қазақстан Республикасының салық заңнамасына сәйкес төленуге жатады.

12.2 Шартқа кез келген өзгертулер мен толықтырулар Шарт жасасумен бірдей нысанда жасалады.

12.3 Жабдықтаушыны таңдау үшін негіз болған сапа және басқа да шарттар өзгеріссіз қалған жағдайда жасалған Шартқа өзгертулер енгізуге рұқсат етіледі:

1) Тараптардың өзара келісімі бойынша тауарлардың бағасын және тиісінше Шарт сомасын төмендету бөлігінде;

12.4 Шарт бойынша Тараптардың бірінің міндеттерін беруге екінші Тараптың жазбаша келісімімен ғана рұқсат етіледі.

12.5 Шарт қазақ және орыс тілінде жасалған және бірдей заңды күшке ие.

12.6 Шартпен реттелмеген бөлігінде Тараптар Қазақстан Республикасының заңнамасын басшылыққа алады.

| **Тапсырыс беруші:** | **Өнім беруші:** |
|---|---|
| "Мұғалжар аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" ММ-сі<br>Актюбинская область, Мугалжарский район, г.Кандыагаш, Проспект ТАУЕЛСИЗДИК, 16<br>БСН 050140008047<br>БСК KKMFKZ2A<br>ЖСК KZ08070103KSN0612000<br>"ҚР Қаржы министрлігінің Қазынашылық Комитеті" РММ<br>Тел.:+7 71333 74 0 48<br>Бөлім басшысы _____ Утеулин Жандос Талгарович м.п.<br>«__»_____ _____ г. | Мухамбетов Бауыржан Исатаевич Ақтөбе облысы, Мұғалжар ауданы, Қандыағаш қаласы Султанмахмут Торайгыров көшесі №89 үй.<br>ЖСН 830210300857<br>ИИК KZ246010002030228421<br>БИК HSBKKZKX<br>«Қазақстан Халық Банкі» АҚ<br><br>Жеке тұлға_____<br>Мухамбетов Б. И. |

*«22» 04 2025 ж*
*№ 26 келісімге*
*жасалған № 1 қосымша*

**Тауарлар тізімі**

| № | Аттар | Өлшем бірлік | саны | сомасы |
|---|---|---|---|---|
| 1 | *Ақтөбе облысы Мұғалжар ауданы Қандыағаш қаласында мемлекеттік қызметшілерге арналған тұрғын үй сатып алу* | өнім | 1 | 20 000 000,00 |
| | ***Барлығы*** | | | **20 000 000,00** |

**Жеткізу мекенжайы:** Ақтөбе облысы, Мұғалжар ауданы, Қандыағаш қаласы Султанмахмут Торайгыров көшесі №89 үй.

**Жеткізу уақыты:** қазынашылық органдарында тіркелген күннен бастап **1 ай**

**Бөлім басшысы** _____ **Ж.Утеулин**

**Жеке тұлға** _____ **Мухамбетов Б. И.**

**Договор № 26**

**О государственных закупах товаров**

г.Кандыагаш «22» 04 2025 г

ГУ «Мугалжарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» именуемый(ос)(ая) в дальнейшем «Заказчик», от лица которого выступает Руководитель Утеулин Жандос Талгарович, действующий на основании Положения, с одной стороны, именуемый (ое)(ая) в дальнейшем «Поставщик», от лица которого выступает частное лицо Мухамбетов Бауыржан Исатаевич, удостоверение личности №052726510, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основании приказа Министра финансов Республики Казахстан №106-VIII ЗРК от 01.07.2024 года Правила осуществления государственных закупок (далее – Правила) и итогов государственных закупок способом «закупка жилища» от 02.04.2025 года №14668310, заключили настоящий договор о государственных закупках товаров (далее – Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем:

## 1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Поставщик обязуется поставить Товар согласно условиям в приложений, требованиям и по ценам, указанным в приложениях к настоящему Договору, являющихся неотъемлемой его частью, а Заказчик обязуется принять Товар и оплатить за него на условиях настоящего Договора при условии надлежащего исполнения Поставщиком своих обязательств по Договору: Поставщик не является плательщиком НДС. Сумма НДС отсутствует.

1.2.Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:

1)настоящий Договор;

2)перечень закупаемых товаров (приложения 1);

3)Техническая спецификация (приложение 2)

## 2. СУММА ДОГОВОРА И УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ

2.1.Общая сумма составляет 20 000 000 тенге 00 тиын (Двадцать миллионов тенге 00 тиын ) и включает все расходы, связанные с поставкой Товаров, а также все налоги и сборы, предусмотренные законодательством Республики Казахстан.

2.2.Договор финансируется за счет средств, предусмотренных по бюджетной программе 458 004 015 412 – Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района(города областного значения)004-Обеспечение жильем отдельных категорий граждан; 412 Приобритение помещений, зданий и сооружений, передаточных устройств. На 2025 год 20 000 000 тенге 00 тиын

2.3.Оплата за поставленый Товар пройзводится Заказчиком путем перечисления денежных средств на разчетный счет Поставщика не позднее 30 (трицати) календарных дней с даты подписания Сторонами акта приема-передачи Товара.

2.4.Обьем поставляемых товаров в количественном и стоимостном выражении оговорен в Приложений 1 к Договору.

2.5.Необходимые документы, предшествующие оплате:

1)подписанный Договор;

2)акт(ы) приема-передачи товара(ов);

## 3.ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

3.1.Поставщик обязуется

1)обеспечить полное и надлежащее исполнение взятых на себя обязательств по Договору:

2) при исполнении своих обязательств по Договору обеспечить соответствие товаров, требованиям, указанным в Приложении 2 к Договору (техническая спецификация),являющемся неотъемлемой частью Договора;

3) Без предварительного письменного согласия Заказчика не использовать какие либо вышеперечисленные документы и информацию, кроме как в целях реализаций Договора

4)По первому требованию Заказчика предоставлять информацию о входе исполнения обязательств по Договору;

5)Возмещать Заказчику в полном объеме причиненные ему убытки, вызванные ненадлежащим выполнением Поставщиком условий Договора, и/или иными неправомерноми действами;

3.2.Поставшик вправе:

1)требавать от Заказчика оплату за поставленный Товар по Договору;

2) на досрочную поставку Товара,указанного в Приложении №1 к Договору, заранее согласовав с Заказчиком сроки поставок.

3.3.Заказчик обязуется:

1) при приемке Товара подписать Акт приема-передачи Товара течение 5 (пяти) рабочих дней либо отказать в приемке Товара с указанием аргументированных обоснований его непринятия; В случае, если требуется более длительные сроки для приемки Товара (испытания, тестирования, проверки т.д ) Заказчик подписывает Акт приема-передачи Товара либо оказывает в приемке Товара с указанием аргументированных обоснований его непринятия в срок не позднее 10 (десяти)рабочих дней .

2) произвести оплату в порядки и сроки, установленные настоящим Договором.

3.4.Заказчик вправе

1) проверять качества поставленного Товара;

2) в случае досрочной поставки Товара, Заказчик вправе досрочно принять Товар и оплатить за него соответствии с условиями Договора. Отказ в досрочной поставке Товара допускается в случаях отсутствия возможности его принятия.

## 4.ПРОВЕРКА ТОВАРОВ НА СООТВЕТСТВИЕ ТЕХНИЧЕСКОЙ СПЕЦИФИКАЦИИ

4.1. Заказчик или его представители могут проводить контроль и проверку поставленных товаров на предмет соответствия требованиям ,указанным в технической спецификации (приложение 2 к Договору).При этом все расходы по этим проверкам несет Поставщик. Заказчик должен в письменном виде своевременно уведомить Поставщика о своих представителям, определенных для этих целей.

4.2. Товары, поставляемые в рамках настоящего договора, должны соответствовать или быть выше стандартов, указанных в технической спецификаций

4.3 Если результаты поставленных товаров при проверке будут признаны не Поставщик принемает меры по устронению не соответствий требованиям технической спецификаций, без каких-либо дополнительных затрат со стороны Заказчика, в течении 7 дней с момента проверки

4.4 Проверка товаров на соответствие технической спецификации может проводиться на территории Поставщика или его субподрядчика (ов) , в месте доставки и (или) в конечном пункте назначения товаров. Если они проводятся на территории Поставщика оказано содействие, включая доступ к чертежам и производственной информаций, без каких-либо дополнительных затрат со стороны Заказчика

4.5 Не один выше указанных пункт не освобождает Поставщика от других обязательств по договору.

## 5.ПОСТАВКА ТОВАРОВ И ДОКУМЕНТАЦИЯ

5.1 Поставщик обязан предоставить представителю Заказчика в пункте назначения Товара, Следующие документы:

1) Оригиналы правоустанавливающих документов на жилище, в том числе технический

5.2 Поставка считается поставленной при условий полной передачи Поставщиком Заказчику Товара в точном соответствий требованием, указанным в технической спецификаций (приложение 2 к договору)

5.3 Датой поставки/передачи Товара считается дата подписания обеими Сторонами АКТА

## 6. ГАРАНТИИ. КАЧЕСТВО

6.1 Поставщик гарантирует, что Товар, поставляемый в рамках настоящего договора является:

1) Качественным и соответствующим требованиям нормативных документов:

2) Свободным от любых прав и притязаний третьих лиц.

6.2 Гарантийных период для поставляемого Товара определяется в 12 (Двенадцать) календарных месяцев со дня подписания сторонами акта прием-передачи;

## 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1 В случае не выполнения или ненадлежащего выполнения Сторонами своих обязательств в рамках настоящего договора все споры и разногласия разрешаются в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

7.2 За исключением случаев секвестра и/или недостаточности денег на контрольном счете наличности соответствующих бюджетов/расчетном счете государственного предприятия, юридического лица, пятьдесят и более процентов голосующих акций которых принадлежат государству, если Заказчик не выплачивает Поставщику причитающиеся ему средства в сроки, указанные в Договоре, то Заказчик выплачивает Поставщику неустойку (пеню) по задержанным платежам в размере 0,1% (ноль целых один) от причитающейся суммы за каждый день просрочки. При этом общая сумма неустойки (пени) не должна превышать 10 % от общей суммы Договора.

7.3 В случае просрочки сроков поставки Товара Заказчик удерживает (взыскивает) с Поставщика неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1 % от общей суммы договора за каждый день просрочки в случае полного неисполнения поставщиком обязательств либо удерживает (взыскивает) неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1 % от суммы неисполненных обязательств за каждый день просрочки в случае ненадлежащего исполнения (частичного неисполнения) обязательств. При этом общая сумма неустойки (штрафа, пени) не должна превышать 10 % от общей суммы Договора.

7.4 В случае отказа Поставщика от поставки Товара, или просрочки поставки Товара на срок более одного месяца со дня истечения срока поставки Товара по Договору, но не позднее срока окончания действия Договора, Заказчик имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке с взысканием с Поставщика суммы неустойки (штрафа, пени) в размере 0,1 % от общей суммы Договора за каждый день просрочки.

7.5 Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

7.6 Если любое изменение ведет к уменьшению стоимости или сроков, необходимых Поставщику для поставки товаров по Договору, то цена Договора или график поставок, или и то и другое соответствующим образом корректируется, а в Договор вносятся соответствующие поправки. Все запросы Поставщика на проведение корректировки должны быть предъявлены в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня получения Поставщиком распоряжения об изменениях от Заказчика.

7.7 Поставщик ни полностью, ни частично не должен передавать кому-либо свои обязательства по настоящему Договору.

7.8 В случае несвоевременной оплаты Заказчиком за поставленные товары (оказание услуги и работы), Поставщиком вправе требовать выплаты неустойки (штраф, пению) в размере 0,1% от общей суммы неисполненного исполненного обязательства за каждый день просрочки.

## 8 СРОК ДЕЙСТВИЯ И УСЛОВИЯ РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

8.1 Договор вступает в силу после регистрации его Заказчиком в территориальном подразделении казначейства Министерства финансов Республики Казахстан и действует по 2025-12-31 года.

8.2 Заказчик может в любое время в одностороннем порядке отказаться от исполнения условий Договора, направив Поставщику соответствующее письменное уведомление, если Поставщик становится банкротом или неплатежеспособным. В этом случае отказ от исполнения условий Договора осуществляется немедленно, и Заказчик не несет никакой финансовой обязанности по отношению к Поставщику при условии, если отказ от исполнения условий Договора не наносит ущерба или не затрагивает каких-либо прав на совершение действий или применение санкций, которые были или будут впоследствии предъявлены Заказчику.

8.3. Заказчик может в любое время расторгнуть Договор в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, направив Поставщику соответствующие письменное уведомление. В уведомлении должна быть указано причина отказа от исполнения условий Договора, а также дата вступления в силу расторжения Договора.

8.4. Когда Договор аннулируется в силу вышеуказанного обстоятельства, Поставщик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.

8.5. Без ущерба каким-либо другим санкциям за нарушение условий Договора Заказчик может расторгнуть настоящий Договор полностью или частично, направив Поставщику письменное уведомление о невыполнении обязательств:

1) если Поставщик не может поставить товары в сроки, предусмотренные Договором, или в течение периода продления настоящего Договора, предоставленного Заказчиком;

2) если Поставщик не может выполнить свои обязательства по Договору.

8.6. Договор должен содержать условие о его расторжении на любом этапе в случае выявления одного из следующих фактов:

1) выявления нарушения ограничений, предусмотренных статьей 6 Закона в отношении закупки, на основании которой заключен данный Договор;

2) оказания организатором государственных закупок содействия Поставщику, не предусмотренного Законом;

3) установления уполномоченным органом факта заключения Договора с нарушением законодательства Республики Казахстан о государственных закупках, за исключением договоров, по которым обязательства исполнены надлежащим образом;

8.7. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон.

## 9. УВЕДОМЛЕНИЕ

9.1. Любое уведомление, которое одна сторона направляет другой стороне в соответствии с Договором, высылается оплаченным заказным письмом или по телеграфу, телексу, факсу, телефаксу либо посредством веб-портала.
9.2. Уведомление вступает в силу после доставки или в указанный день вступления в силу (если указано в уведомлении) в зависимости от того, какая из этих дат наступит позднее

## 10. ФОРС-МАЖОР

10.1. Стороны не несут ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если оно явилось результатом форс-мажорных обстоятельств.
10.2. Поставщик не лишается своего обеспечения исполнения Договора и не несет ответственность за выплату неустоек или расторжение Договора в силу неисполнения его условий, если задержка с исполнением Договора является результатом форс-мажорных обстоятельств.
10.3. Для целей Договора «форс-мажор» означает событие, неподвластное контролю Сторон, и имеющее непредвиденный характер. Такие события могут включать, но не исключительно: военные действия, природные или стихийные бедствия и другие.
10.4. При возникновении форс-мажорных обстоятельств Поставщик должен незамедлительно направить Заказчику письменное уведомление о таких обстоятельствах и их причинах. Если от Заказчика не поступает иных письменных инструкций, Поставщик продолжает выполнять свои обязательства по Договору, насколько это целесообразно, и ведет поиск альтернативных способов выполнения Договора, не зависящих от форс-мажорных обстоятельств.

## 11. РЕШЕНИЕ СПОРНЫХ ВОПРОСОВ

11.1. Заказчик и Поставщик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.
11.2. Если после таких переговоров Заказчик и Поставщик не могут разрешить спор по Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

## 12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

12.1 Налоги и другие обязательные платежи в бюджет подлежат уплате в соответствии с налоговым законодательством Республики Казахстан.

12.2 Любые изменения и дополнения к Договору совершаются в той же форме, что и заключение Договора.

12.3 Внесение изменений в заключенный Договор при условии неизменности качества и других условий, явившихся основой выбора поставщика, допускается:

1) по взаимному согласию Сторон в части уменьшения цены на товары и соответственно суммы Договора;

12.4 Передача обязанностей одной из Сторон по Договору допускается только с письменного согласия другой Стороны.

12.5 Договор составлен на казахском и русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу.

12.6 В части, неурегулированной Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

| **Заказчик** | **Поставщик** |
|---|---|
| ГУ «Мугалжарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»<br>Актюбинская область, Мугалжарский район, г.Кандыагаш, ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНАЯ, 16<br>БИН 050140008047<br>БИК KKMFKZ2A<br>ИИК KZ08070103KSN0612000<br>РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"<br>Тел.: 8 71333 74 0 48<br>Руководитель Утеулин Жандос Талгарович «__»_____ г.<br>м.п. | Мухамбетов Бауыржан Исатаевич Актюбинская область, р-н.Мугалжарский, г.Кандыагаш, улица Султанмахмут Торайгыров д.89.<br>ИИН 830210300857<br>ИИК KZ246010002030228421<br>БИК HSBKKZKX<br>АО «Народный банк Казахстана»<br><br>Частное лицо _____<br>Мухамбетов Б. И. |

*Приложение №1*
*к договору № 26 от*
*« 22 » 04 2025г.*

**Перечень товаров**

| № п. п. | Наименования | ед. изм. | кол-во | Сумма |
|---|---|---|---|---|
| 1 | *Приобретение жилого дома для госслужащих в г.Кандыагаш Мугалжарского района Актюбинской области* | товар | 1 | 20 000 000,00 |
| | ***Всего*** | | | **20 000 000,00** |

**Место поставки:** Актюбинская область, р-н.Мугалжарский, г.Кандыагаш, улица Султанмахмут Торайгыров д.89.

**Срок поставки : 1 месяц** со дня регистраций в органах казначейства.

**Руководитель отдела**_____**Ж..Утеулин**

**Частное лицо** _____ **Мухамбетов Б. И.**