Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

"23" 12 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «АГА-Курылыс», г. Астана, проспект Бөгенбай Батыр, дом 32/1, БИН 070340013798, Тел.: 8-776-004-01-14**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Ержигитов Адиль Амантаевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт помещений отдела информационных технологий и связи в здании служебно-бытового корпуса ТЭЦ-2 с обустройством серверного помещения, установкой системы пожаротушения, СКУД и видеонаблюдения, расположенный по адресу г. Астана, район Байконур, Проезд 69, здание 18»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является

АО «Астана-Энергия», Председатель Правления Кажкенов Казбек Алимсуринович.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «КазЕвроСтрой», БИН 050940013378, 19007070 от 26.03.2019 г., в лице директора Букенов Жаксыбек Болатович

ТОО "АСТ-Технология", ГСЛ №0002338 от 18.06.2021 г., в лице директора Хамзиева Альберта Батырхановича; БИН 051040000299

ТОО «СК ЭкоСтрой Групп», 15-ГСЛ №003828 от 11.06.2021 г., в лице директора Жұман Маната Боранбайұлы; БИН 111040019283

ТОО "Іргетас-Құрылысы-II", ГСЛ МҚЛ № 000636 от 02.02.2007 г., в лице директора Омарбекова Айдарбека Жанибековича; БИН 061140007390

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Павлодарский Проектный И.Ц.», №4/24-0102/24**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **заказчиком АО «Астана-Энергия», приказ №464 от 14.05.2024г.** .

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса или очереди**

Помещения отдела информационных технологий и связи, расположенные в административно-бытовом корпусе ТЭЦ-2 имеют следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–$м^2$)	238,87	238,87
Этаж	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–$м^3$)	716,61	716,61
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту		Фактически	
	число помещений	площадь помещений, $м^2$	число помещений	площадь помещений, $м^2$
		общая		общая
Помещения отдела информационных технологий и связи	14	228,8	14	228,8

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Архитектурно-строительные решения.

Капитальный ремонт проведен только в помещениях отдела информационных технологий и связи в здании служебно-бытового корпуса ТЭЦ-2, расположенного на 2-ом этаже.

В серверном помещении предусмотрено:

-Тамбур с металлической огнеупорной дверью, обеспечивающее герметичность помещения. Двери серверного помещения открывается наружу. Конструкция рамы двери не предусматривает порога и центральной стойки.

- Перегородки, стены и поверхность потолочного перекрытия из современных материалов. Для поверхности стен применить материалы, не выделяющие и не накапливающие пыль. Применена краска ВД-АК-2180, не накапливающая пыль с антистатическим покрытие. Для напольного покрытия применены материалы с антистатическими свойствами.

- Фальшпотолок "Армстронг" для размещения кабельных систем и инженерных коммуникаций.

В остальных помещениях выполнено:

- Ремонт с применением отделки согласно таблице материалов.

- В общем коридоре кирпичная перегородка с металлической дверью, ближе к лестничному маршу, с целью охвата второй двери в помещение ОИТиС.

- Замена деревянных перегородок на кирпичные.

- Полы между кабинетами и коридором выполнены под один уровень.

Оштукатуривание дверных откосов (внутрених) цементно-песчаным составами с выравниванием поверхностей с последующим окрашиванием акриловыми красками.

- В помещение №20 замену подоконных досок. Обшивка радиаторов гипсокартоном с решетками.

- Все двери укомплектованы замками и ручками. Металлические двери дополнительно укомплектованы доводчиками.

- В санузлах ремонт стен и потолков из керамической плитки. Все трубы подачи воды и канализационные закрыты коробами из гипсокартона на всю высоту помещения. Обшивка выполнена по типу каркасно-обшивной перегородки по системе "КНАУФ" на металлическом каркасе с последующей обшивкой гипсокартонными листами.

Видеонаблюдение.

Установлены две купольных IP видеокамер внутреннего исполнения "IPC324LE-DSF40K-G-C". Одна камера установлена в помещении "Серверная" (пом.11), одна камера установлена в общем коридоре (пом.2), для обеспечения контроля за входной группой в отдел информационных технологий. Установлен видеорегистратор сетевой 4-х канальный "NVR501-04B-C".

На рабочем столе установлен монитор 32" "MW3232-V-K", подключение к регистратору выполнено кабелем HDMI (M)-HDMI. Для передачи видео сигнала от видеокамер к видеорегистратору предусмотрен кабель предназначенный для групповой прокладки "F/UTP Cat 5e 4x2x0,52 PVC/PE". Кабель проложен в кабельном канале 25x25 на высоте 2,8м от уровня пола. Места установки камер видеонаблюдения определены по согласованию с заказчиком. Система видеонаблюдения предусмотрена с возможностью расширения, добавления количества камер видеонаблюдения.

Электрическое питание шкафа выполнено через сетевой фильтр от электрической розетки ~220В. Для обеспечения бесперебойной работы системы видеонаблюдения (при отсутствии основного электропитания), проектом предусмотрен источник бесперебойного питания "UPS

SVC V2000-L". Корпус шкафа ШВ заземлен проводником ПВ3-2,5мм и подключен к ближайшему контуру заземления при помощи болтового соединения.

Автоматические системы пожаротушения.

Предусмотрена система автоматического газового пожаротушения в помещении "Серверная" (пом. 11).

В качестве автоматической установки пожаротушения в помещении "Серверная" применяется интегрированная система на базе элементов и устройств ЗАО "НВП "Болид".

Интегрированная система работает под управлением пульта контроля и управления "С2000-М" (ПКиУ "С2000-М"), установлен в помещении ГЩУ Главного корпуса.

Проектом предусмотрена установка дымовых пожарных извещателей "ИП 212-45". Для ручного пуска системы АСПТ в проекте применены элементы дистанционного управления "ЭДУ 513-3М". Извещатели укомплектованы пластиковой крышкой, защищающей извещатель от случайного нажатия. Шлейфы сигнализации выполнены кабелем "КСРВнг(А)-FRLS 2х2х0,8", прокладка в кабельном канале "25х16" по плитам перекрытия и стенам на высоте 2.8м от уровня пола.

В качестве прибора приёмно-контрольного предусмотрена установка "С2000-АСПТ", который устанавливается в защищаемом помещении. При получении сигнала "Пожар" включаются свето-звуковые оповещатели: внутри помещения свето-звуковой оповещатель "Маяк-12КП", световое табло "Газ! Уходи", снаружи помещения "Газ! Не входи".

ПКиУ "С2000-М" осуществляет прием тревожных сообщений от прибора "С2000-АСПТ". На основе полученной информации, отображает информацию, вырабатывает управляющие команды на контрольно-пусковой блок "С2000-КПБ".

Контрольно-пусковой блок "С2000-КПБ", в свою очередь, выдает сигналы на:

- запорно-пусковые устройства (системы газового пожаротушения),
- отключение вентиляции (кондиционирования).

Для дополнительного информирования и индикации предусмотрена установка блока индикации системы пожаротушения "С2000-ПТ", светозвуковой сирены "Маяк-12КП", светового табло "Автоматика отключена" в АБК помещении "Отдел ИТ-специалистов".

Пожарная сигнализация.

В качестве автоматической установки пожарной сигнализации применяется интегрированная система на базе элементов и устройств ЗАО "НВП "Болид".

Интегрированная система работает под управлением пульта контроля и управления "С2000-М" (ПКиУ "С2000-М").

Приборы интегрированной системы безопасности объединены шиной магистрального интерфейса "RS-485".

В качестве пожарных извещателей предусмотрена установка адресных дымовых пожарных извещателей "ДИП-34А-04", адресных ручных извещателей "ИПР 513-3АМ". Шлейфы сигнализации выполняются кабелем "КСРВнг(А)-FRLS 2х2х0,8", прокладка в кабельном канале по стенам и плитам перекрытия.

Контрольно-пусковой блок "С2000-КПБ" выдает сигналы на:

- свето-звуковая сирена "Маяк-12КП",
- световые табло "Шыгу/Выход", подключение световых и свето-звуковых оповещателей выполнить через модули подключения нагрузки "МПН", которые установить в корпусе оповещателей.
-отключение вентиляции.

Для дополнительной индикации о зоне сработки проектом предусмотрена установка блока индикации с клавиатурой "С-2000-БКИ".

Электроснабжение системы ПС.

Установлен резервированный источник питания «РИП-12 исп.50» с аккумуляторной батареей 12 В, 17А*ч. Резервированный источник питания «РИП-12 исп.50» обладает защитой от переполюсовки аккумуляторной батареи, защиту от короткого замыкания и перегрузки цепей с полным восстановлением работоспособности после устранения неисправности и наличием дистанционного выхода пропадания сетевого (основного) питания и короткого замыкания цепей.

Резервированный источник питания "РИП-12", при отсутствии основного напряжения сети, обеспечивает питание средств пожарной сигнализации в дежурном режиме в течении 24 ч (31,5 часа) и в режиме "Тревога" не менее 3х часов (4,2 часа), согласно требованиям СН РК 2.02-02-2023.

Водопровод и канализация.

В здании выполнен демонтаж и монтаж умывальников и унитазов. После монтажа санитарно-технического оборудования выполнена промывка трубопроводов систем холодного и горячего водоснабжения с хлорированием.

Произведена частичная замена сетей хозяйственно-питьевого водопровода на 2-ом этаже в отделе информационных технологий и связи в здании служебно-бытового корпуса.

Магистральная сеть системы водоснабжения (В1) и подводки к приборам монтируются из трубы полиэтиленовых ГОСТ 18599-2001. Произведена частичная замена сетей горячего водопровода. Горячая вода запроектирована от существующих сетей. Сеть системы Т3 принята из труб напорные из полипропилена PP-R по ГОСТ 32415-2013 диаметром 20мм. В душевой комнате установлен смеситель для душа.

Произведена частичная замена сетей бытовой канализации на 2-ом этаже в отделе информационных технологий и связи в здании служебно-бытового корпуса. Сеть внутренней системы канализации К1 принята из пластмассовых канализационных труб по ГОСТ 22689-89 Ø50-100мм.

Трубы водопроводных и канализационных систем закрываются кожухами по всему протяжению и выполняются из материала, устойчивого к моющим и дезинфицирующим средствам.

Система контроля доступа.

Персональная электронная карточка владельца и код его электронного ключа связываются друг с другом и заносятся в специально организованную базу данных, которая хранится в базе данных программного обеспечения "Орион Про исп.10" установленного на проектируемом персональном компьютере "HP Pro Tower 400 G9", который устанавливается в помещении "Отдел ИТ-специалистов". В системе каждому коду поставлена в соответствующая информация о правах владельца карточки.

В состав системы входят:

- пульт контроля и управления "С2000М";
- контроллер управления доступом С2000-2;
- считыватели бесконтактных карт С2000-Proxy H;
- замок электромагнитный;
- магнитоконтактный датчик;
- резервированный источник питания РИП-12;

Система контроля и управления доступа обеспечивает постоянный контроль и разграничение доступа персонала в защищаемые помещения, с фиксированием в базе данных всех событий.

Внутреннее электроснабжение и электроосвещение.

Проектом предусмотрена замена существующих розеток и светильников. Также выполнен монтаж новых светильников, сеть к которым проведена от существующих ответвительных коробок и монтаж новых розеток, запитанные от существующих щитка СБК-20 и ВРУ, с установкой в них проектируемых аппаратов защит.

Для проектируемого вент. оборудования в помещении серверной предусмотрен проектируемый щиток ЩВ модульного типа ЩРН, запитанный от существующего ВРУ в помещении серверной. Предусмотрено отключение вент. оборудования по сигналу от прибора ПС (см. раздел ПС).

Проектируемое оборудование приборов ПС и видеонаблюдения запитаны от существующего ВРУ, установленное в серверной. Для защиты розеточных линий от прямого прикосновения предусмотрены автоматические выключатели с отключающим дифференциальным током не более 30мА.

Групповые и питающие линии выполнены кабелем марки ВВГнг-LS-0,66, проложенные скрыто в пустотах плит перекрытия, в штрабе.

Вентиляция.

Для круглосуточного и круглогодичного автоматического поддержания необходимого микроклимата в серверном помещении устанавливаются: кондиционер канального типа "Almacom AMD-48HM" (1рабочий+1резервный).

Для воздухообмена серверной предусматривается вентиляция с механическим побуждением, с установкой канального вентилятора ВК-200.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **<u>август 2024 год;</u>**

месяц, год

окончание работ **<u>ноябрь 2024 год;</u>**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **<u>3 (три) месяца;</u>**

фактически, месяц **3 <u>(три) месяца;</u>**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **<u>100%</u>** и фактически применено **<u>100%</u>** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную

эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО «Астана-Энергия», Председатель Правления Кажкенов Казбек Алимсуринович.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается).

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

24.01.25 г.;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт помещений отдела информационных технологий и связи в здании служебно-бытового корпуса ТЭЦ-2 с обустройством серверного помещения, установкой системы пожаротушения, СКУД и видеонаблюдения, расположенный по адресу г. Астана, район Байконур, Проезд 69, здание 18»** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО " АГА-Курылыс ", директор**

Ержигитов Адиль Амантаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

Прошито 8 (восемь) листов
Исполнитель Бикмурзина
« 23 » 12 2024 года
Подпись Бикм.