Форма
в редакции приказа Министра
индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года
№ 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» июля 2021 г.

Заказчик **Коммунальное государственное учреждение «Средняя школа №7 города Аксу» отдел образования города Аксу, управления образования Павлодарской области по адресу Павлодарская область город Аксу ул. Строителей 14 - Директор – Жедоуова Нурикамал Кабиевна.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается)_____
от 28.07.2021г. ТОО « BS Company Astana» г. Нур-султан ул. Куйши Дина 28-295
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)_____
от 28.07.2021 г. ТОО «Павлодар Технадзор» эксперт технического надзора Нургалиев Г. С.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов
Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)_____
28.07.2021 г. ТОО «Коллегия» лицензия ГСЛ №0003869 от 18.06.2019 и.о. директора Кусаин М. Ф.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт фасада здания Коммунальное государственное учреждение «Средняя школа №7 города Аксу» отдел образования города Аксу, управления образования Павлодарской области** наименование объект, вид строительства (новое,

расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу РК, **Павлодарская область, г. Аксу, ул. Строителей 14**,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "23" апреля 2013 года №1069; документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___" _____20___года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) проекта (проектно-сметной документации)_____

28.07.2021 г. ТОО «Коллегия» лицензия ГСЛ №0003869 от 18.06.2019 и.о. директора Кусаин М. Ф.;

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Коммунальное государственное учреждение «Средняя школа №7 города Аксу» отдел образования города Аксу, управления образования Павлодарской области по адресу Павлодарская область город Аксу ул. Строителей 14** ;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **3 июня 2021 года**;

месяц, год

окончание работ **28 июля 2021 года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **1 (один);**

фактически, месяц **: 2 (два);** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м²	6246,3	6246,3
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	м³	25836	25836
В том числе подземной части	м³	0	0
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м²	0	0

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м²		число квартир	площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Коммунальное государственное учреждение «Средняя школа №7 города Аксу» отдел образования города Аксу, управления образования Павлодарской области Павлодарская область, г. Аксу, ул. Строителей 14,**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве _-_ согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):
всего 16 937 412,2 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
14 227 427,09 тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Коммунальное государственное учреждение «Средняя школа №7 города Аксу» отдел образования города Аксу, управления образования Павлодарской области Павлодарская область, г.Аксу, ул. Строителей 14,**
принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Коммунальное государственное учреждение «Средняя школа №7 города Аксу» отдел образования города Аксу, управления образования Павлодарской области по адресу Павлодарская область город Аксу ул. Строителей, 14 - Директор – Жедоуова Нурикамал Кабиевна**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись директора _____ М.П.

Технический надзор _____ **Нургалиев Г. С.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____ М.П.

Авторский надзор _____ **Кусаин М. Ф.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____ М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Габдуалиев Е. М.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя _____ М.П.