«Ақмола облысының Бұланды ауданында жылына тірі салмақта өнімділігі 60 мың тонна бройлерлерді өсіру құс фабрикасының өндірістік (индустриалдық) инженерлік инфрақұрылымын салу (электрмен жабдықтаудың желілері мен құрылыстары, әлсіз ток желілері)» Түзету.

жұмыс жобасы бойынша

12.11.2020 ж. № 12-0292/20
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Макинск Құс фабрикасы»
жауапкершілігі шектеулі серіктестігі,
Макинск қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ППК» жоба-құрылыс компаниясы»
жауапкершілігі шектеулі серіктестігі,
Нұр-Сұлтан қаласы

Көкшетау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақмола облысының Бұланды ауданында жылына тірі салмақта өнімділігі 60 мың тонна бройлерлерді өсіру құс фабрикасының өндірістік (индустриалдық) инженерлік инфрақұрылымын салу (электрмен жабдықтаудың желілері мен құрылыстары, әлсіз ток желілері)» Түзету. жұмыс жобасы бойынша осы жинақтау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы жинақтау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

МЕМСАРАПТАМА РЕМЭКСПЕРТИЗА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 12-0292/20 от 12.11.2020 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Строительство производственной (индустриальной) инженерной инфраструктуры для птицефабрики по выращиванию бройлеров производительностью 60 тысяч тонн в живом весе в год в Буландынском районе Акмолинской области (сети и сооружения электроснабжения, слаботочные сети)» Корректировка.

ЗАКАЗЧИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью
«Макинская Птицефабрика»,
город Макинск

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью
«Проектно-строительная компания «ППК»,
город Нур-Султан

город Кокшетау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту **«Строительство производственной (индустриальной) инженерной инфраструктуры для птицефабрики по выращиванию бройлеров производительностью 60 тысяч тонн в живом весе в год в Буландынском районе Акмолинской области (сети и сооружения электроснабжения, слаботочные сети)» Корректировка.** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Северному региону.

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Северному региону.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство производственной (индустриальной) инженерной инфраструктуры для птицефабрики по выращиванию бройлеров производительностью 60 тысяч тонн в живом весе в год в Буландынском районе Акмолинской области (сети и сооружения электроснабжения, слаботочные сети)» Корректировка.

Настоящее заключение выполнено на основании договора от 08 сентября 2020 года № 01-1260.

Ранее выдано положительное заключение филиала РГП «Госэкспертиза» по Северному региону от 05 марта 2016 года № 12-0068/16 по рабочему проекту «Строительство производственной (индустриальной) инженерной инфраструктуры для птицефабрики по выращиванию бройлеров производительностью 60 тысяч тонн в живом весе в год в Буландынском районе Акмолинской области (сети и сооружения электроснабжения, слаботочные сети)».

2. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Макинская Птицефабрика», город Макинск.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «ППК», город Нур-Султан (государственная лицензия на проектную деятельность от 06 ноября 2000 года ГСЛ № 001639 и приложение к государственной лицензии от 19 июля 2012 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, I категория).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

задание на проектирование, утвержденное заказчиком 24 июля 2019 года;

распоряжение акима города Мкинска Буландынского района Акмолинской области от 19 сентября 2019 года № 248 о предоставлении права временного возмездного землепользования на земельный участок площадью 3,8596 га в городе Макинске, Восточная часть ТОО «Макинская Птицефабрика» для строительства линии электропередач;

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок площадью 3,8596 га с кадастровым номером 01-017-026-235, изготовленный в отделе Буландынского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области 09 октября 2019 года № 3-108 (для строительства линии электропередач);

архитектурно-планировочное задание на проектирование от 07 августа 2015 года № 30, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства» Буландынского района;

протокол заседания бюджетной комиссии области от 26 августа 2020 года № 26, подписанный заместителем акима Акмолинской области;

выписка из протокола № 13 заседания регионального Координационного совета по реализации Единой Программы поддержки и развития бизнеса «Дорожная карта бизнеса 2020»;

перечень ресурсов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком 04 ноября 2020 года;

приказ ТОО «Макинская Птицефабрика» от 08 марта 2016 года № 64 об утверждении рабочего проекта «Строительство производственной (индустриальной) инженерной инфраструктуры для птицефабрики по выращиванию бройлеров производительностью 60 тысяч тонн в живом весе в год в Буландынском районе Акмолинской области (сети и сооружения электроснабжения, слаботочные сети)»;

отчет о результатах инженерно-геологических изысканий для проектирования строительства сети ВЛ-110 кВ г. Макинск, выполненный ТОО «Кокшетаугидрогеология» в 2019 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 02 мая 2001 года ГСЛ № 004389, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий, выполненный ТОО «Строительная корпорация «Сарыарка» в 2019 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 24 июня 2016 года № 16010262, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области»;

сравнительная таблица по проекту, предполагающему увеличение сметной стоимости, утвержденная заказчиком;

акты выполненных работ за 2016-2019 годы;

реестр актов выполненных работ за период с 2016 по 2019 годы, подписанный руководителем ГУ «Управление энергетики и ЖКХ Акмолинской области».

Письма заказчика:

от 17 августа 2020 года № 369 о том, что участок строительства не входит в категорию земельного лесного фонда и государственных природных заказников и заповедных зон;

от 20 октября 2020 года № МПФИнвестМПФ-10-04/1364 касательно расширения ПС 220 кВ г. Макинск;

от 04 ноября 2020 года № МПФИнвестМПФ-10-04/1441 о том, что генеральный план подстанции ПС 110/10 кВ и трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ корректировке не подлежат;

от 04 ноября 2020 года № МПФИнвестМПФ-10-04/1442 о начале реализации рабочего проекта;

от 05 ноября 2020 года № МПФИнвестМПФ-10-04/1452 о затратах на управление проектом;

от 09 ноября 2020 года № 268 о ранее выданных заключениях.

Письма:

от 29 октября 2019 года № 26 ТОО «КостанайГеоИзыскания» об актуальности инженерно-геологических изысканий;

от 30 июля 2020 года № 06-07/1982 ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Акмолинской области» об источнике финансирования;

от 07 августа 2020 г. №01-15/1146 РГУ «Акмолинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии, геологии и природных ресурсов РК» о том, что участок строительства не располагается на землях лесного фонда;

от 12 октября 2020 года № 436 КГП на ПХВ «Ветеринарная станция» Буландынского района при управлении ветеринарией Акмолинской области об отсутствии сибиреязвенных захоронений;

от 21 октября 2020 года № 06-07/2867 ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Акмолинской области» об источнике финансирования, о начале реализации рабочего проекта.

Технические условия:

от 24 июля 2019 года № 01-24-02-05/4964 АО «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями» (KAZAKHSTAN ELECTRICITY GRID OPERATING COMPANY) «KEGOC» на электроснабжение.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Район строительства расположен в городе Макинске Буландынского района Акмолинской области.

Территория изысканий расположена юго-западнее города Макинска вдоль левобережья реки Кайракты в 180 км от столицы Республики Казахстан города Нур-Султан и в 120 км от областного центра Акмолинской области города Кокшетау.

Участок проектирования расположен вне зоны развития сейсмических процессов согласно СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах».

6.2 Проектные решения

Корректировкой рабочего проекта предусмотрено изменение трассировки воздушной линии 110 кВ в связи с изменением точки подключения к сетям электроснабжения, согласно обновленным техническим условиям.

6.2.1 Генеральный план

Генеральный план не подлежит корректировке согласно заданию на проектирование и письму заказчика № МПФИнвестМПФ-10-04/1441 от 04 ноября 2020 года.

6.2.2 Архитектурно-строительные решения

Уровень ответственности – II.

Фундаменты, принятые для опор - сборные железобетонные по серии 3.407-115.2, глубиной 2,85 м. Железобетонные конструкции ниже отметки 0.00 выполнены из бетона пониженной водопроницаемости W4, B25, F75 на сульфатостойком портландцементе, по щебеночной подготовке толщиной 100мм, пролитой битумом до полного насыщения.

Основанием фундаментов служит глина твёрдой и полутвёрдой консистенции.

Для переходного пункта применяется комплектная закладная деталь с заливкой бетоном класса В 7,5, с последующей засыпкой цементно-песчаной смесью.

Не обетонированные стальные закладные детали и соединительные элементы окрашены эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76* за два раза по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82.

По поверхностям фундаментов, соприкасающихся с землей, предусмотрено выполнение гидроизоляции путём обмазки битумом БМ 70/30 по ГОСТ 6617-76* за 2 раза.

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехнические решения

Наружные сети электроснабжения

Рабочим проектом предусматривается корректировка раздела ВЛ-110 кВ в связи с изменением точки подключения, в соответствии с техническими условиями на электроснабжение от 24.07.2019 г. № 01-24-02-05/4964, выданными АО «KEGOC».

По степени надежности электроснабжения электроприемники птицефабрики относятся к I категории.

Корректировка рабочего проекта предусматривает увеличение протяженности, проектируемой ВЛ-110 кВ до новой точки подключения ОРУ-110 кВ ПС 220 кВ «Макинск».

На проектируемой ВЛ-110 кВ к подвесу принят провод марки АС-120/19 и грозотрос С-50 и ОКГТ-Ц-12 с оптическим кабелем. Переход через существующие линии ВЛ-220кВ перед ПС 220кВ «Макинск» и ввод в ОРУ-110кВ ПС 220кВ «Макинск» выполняется кабельной линией КЛ-110 кВ. КЛ-110 кВ выполняется кабелем марки АПвП2г-1х300/95-64/110.

Работы по расширению ОРУ-110кВ и выноса существующих линий по техническим условиям на электроснабжение № 01-24-02-05/4964 от 24.07.2019 г., выданными АО «KEGOC», будут разработаны отдельным проектом.

Основные показатели:

протяженность ВЛ-110 кВ – 2х10,266 км;

протяженность КЛ-110 кВ – 1,705 км.

Раздел «Наружные сети электроснабжения» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и нормативными требованиями.

Системы связи и сигнализации

Средства диспетчерского и технологического управления

Рабочим проектом предусматривается корректировка раздела СДТУ в связи с изменением точки подключения, в соответствии с техническими условиями на электроснабжение от 24.07.2019 г. № 01-24-02-05/4964, выданными АО «KEGOC».

Для обеспечения каналов связи на ПС-110/10 кВ «Макинская птицефабрика» в соответствии с техническими условиями на электроснабжение предусмотрено изменение применяемого типа оборудования.

Раздел «Средства диспетчерского и технологического управления» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и нормативными требованиями.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями СН РК 2.02-01-2014, СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Исполнитель Оценки воздействия на окружающую среду: ИП «Манапов Канат Джамбулович» (лицензия на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды № 01010Р от 24.05.2007 г.).

Объект на период строительства относится к 4 категории (ст. 40 Экологического кодекса РК).

Нормативы эмиссий установлены на остаточные объемы работ, предусмотренные корректировкой рабочего проекта.

Воздействие на атмосферный воздух

Период строительства

На период проведения строительных работ предполагаются следующие виды работ, являющиеся неорганизованными источниками выбросов загрязняющих веществ: земляные работы, сварочные работы, покрасочные работы, работа с инертными материалами.

Выбросы загрязняющих веществ от передвижных источников загрязнения атмосферного воздуха в соответствие со статьей 28 Экологического кодекса РК при установлении нормативов ПДВ не учитывались.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства приведены в таблице 6.1.

Таблица 6.1

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства

Производство, цех, участок	Номер источника выбросов	Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу						Год достижения ПДВ
		СП		период строительства		ПДВ		
Код и наименование ЗВ		г/сек	т/период	г/сек	т/период	г/сек	т/период	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
(0101) Алюминий оксид								
Неорганизованные источники								
сварочные работы	6003	-	-	0,00000667	0,00000519	0,00000667	0,00000519	период СМР
(0123) Железо (II, III) оксиды								
Неорганизованные источники								
сварочные работы	6003	-	-	0,000814	0,00188	0,000814	0,00188	период СМР
(0143) Марганец и его соединения								
Неорганизованные источники								
сварочные работы	6003	-	-	0,0001442	0,000333	0,0001442	0,000333	период СМР
(0168) Олово оксид /в пересчете на олово/								
Неорганизованные источники								
медницкие работы	6004	-	-	0,0000664	0,000008286	0,0000664	0,000008286	период СМР
(0184) Свинец и его неорганические соединения								
Неорганизованные источники								
медницкие работы	6004	-	-	0,000121	0,000015098	0,000121	0,000015098	период СМР

(0190) диСурьма триоксид /в пересчете на сурьму/								
Неорганизованные источники								
медницкие работы	6004	-	-	0,000003794	0,0000000683	0,000003794	0,0000000683	период СМР
(0301) Азот (IV) диоксид								
Организованные источники								
битумный котел	0001	-	-	0,00079	0,00265	0,00079	0,00265	период СМР
компрессор	0002	-	-	0,00417	0,03	0,00417	0,03	период СМР
дизель-молот	0003	-	-	0,00417	0,03	0,00417	0,03	период СМР
Итого по организованным:		-	-	0,00913	0,06265	0,00913	0,06265	
Неорганизованные источники								
сварочные работы	6003	-	-	0,001333	0,001037	0,001333	0,001037	период СМР
Всего:				0,010463	0,063687	0,010463	0,063687	
(0304) Азот (II) оксид								
Организованные источники								
битумный котел	0001	-	-	0,0001284	0,00043	0,0001284	0,00043	период СМР
компрессор	0002	-	-	0,00542	0,039	0,00542	0,039	период СМР
дизель-молот	0003	-	-	0,00542	0,039	0,00542	0,039	период СМР
Итого по организованным:		-	-	0,0109684	0,07843	0,0109684	0,07843	
Неорганизованные источники								
сварочные работы	6003	-	-	0,0002167	0,0001686	0,0002167	0,0001686	период СМР
Всего:				0,0111851	0,0785986	0,0111851	0,0785986	
(0328) Углерод								
Организованные источники								
битумный котел	0001	-	-	0,000125	0,000419	0,000125	0,000419	период СМР
компрессор	0002	-	-	0,000694	0,005	0,000694	0,005	период СМР
дизель-молот	0003	-	-	0,000694	0,005	0,000694	0,005	период СМР
Итого по организованным:		-	-	0,001513	0,010419	0,001513	0,010419	
(0330) Диоксид серы								
Организованные источники								
битумный котел	0001	-	-	0,00294	0,00985	0,00294	0,00985	период СМР
компрессор	0002	-	-	0,00139	0,01	0,00139	0,01	период СМР
дизель-молот	0003	-	-	0,00139	0,01	0,00139	0,01	период СМР
Итого по организованным:		-	-	0,00572	0,02985	0,00572	0,02985	

(0337) Углерод оксид								
Организованные источники								
битумный котел	0001	-	-	0,00695	0,0233	0,00695	0,0233	период СМР
компрессор	0002	-	-	0,00347	0,025	0,00347	0,025	период СМР
дизель-молот	0003	-	-	0,00347	0,025	0,00347	0,025	период СМР
Итого по организованным:		-	-	0,01389	0,0733	0,01389	0,0733	
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/								
Неорганизованные источники								
сварочные работы	6003	-	-	0,0000333	0,000077	0,0000333	0,000077	период СМР
(0616) Диметилбензол								
Неорганизованные источники								
окрасочные работы	6005	-	-	0,0688	0,5299192	0,0688	0,5299192	период СМР
(0621) Метилбензол								
Неорганизованные источники								
окрасочные работы	6005	-	-	0,0517	0,0000498	0,0517	0,0000498	период СМР
(1210) Бутилацетат								
Неорганизованные источники								
окрасочные работы	6005	-	-	0,01	0,00000965	0,01	0,00000965	период СМР
(1301) Проп-2-ен-1-аль (Акролеин, Акрилальдеги)								
Организованные источники								
компрессор	0002	-	-	0,0001667	0,0012	0,0001667	0,0012	период СМР
дизель-молот	0003	-	-	0,0001667	0,0012	0,0001667	0,0012	период СМР
Итого по организованным:		-	-	0,0003334	0,0024	0,0003334	0,0024	
(1325) Формальдегид								
Организованные источники								
компрессор	0002	-	-	0,0001667	0,0012	0,0001667	0,0012	период СМР
дизель-молот	0003	-	-	0,0001667	0,0012	0,0001667	0,0012	период СМР
Итого по организованным:		-	-	0,0003334	0,0024	0,0003334	0,0024	
(1401) Пропан-2-он (Ацетон)								
Неорганизованные источники								
окрасочные работы	6005	-	-	0,02167	0,0000209	0,02167	0,0000209	период СМР
(2752) Уайт-спирит								
Неорганизованные источники								
окрасочные работы	6005	-	-	0,0833	0,52826406	0,0833	0,52826406	период СМР

(2754) Алканы С12-С19 /в пересчете на С/								
Организованные источники								
компрессор	0002	-	-	0,001667	0,012	0,001667	0,012	период СМР
дизель-молот	0003	-	-	0,001667	0,012	0,001667	0,012	период СМР
Итого по организованным:		-	-	0,003334	0,024	0,003334	0,024	
Неорганизованные источники								
гидроизоляционные работы	6002	-	-	0,001469	0,000476	0,001469	0,000476	период СМР
Всего:				0,004803	0,024476	0,004803	0,024476	
(2902) Взвешенные частицы								
Неорганизованные источники								
окрасочные работы	6005	-	-	0,0504	0,383	0,0504	0,383	период СМР
станочное оборудование	6009	-	-	0,00022	0,00000171	0,00022	0,00000171	период СМР
Итого по неорганизованным:		-	-	0,05062	0,38300171	0,05062	0,38300171	
(2908) Пыль неорганическая 70-20% двуокиси кремния								
Неорганизованные источники								
завоз щебня	6001	-	-	0,03905	0,00794	0,03905	0,00794	период СМР
разработка грунта	6006	-	-	0,833	1,228	0,833	1,228	период СМР
обратная засыпка	6007	-	-	0,789	1,163	0,789	1,163	период СМР
завоз песка	6008	-	-	2,75	0,77	2,75	0,77	период СМР
Итого по неорганизованным:				4,41105	3,168940	4,41105	3,168940	
Всего по предприятию:		-	-	4,746570264	4,897654562 3	4,746570264	4,897654562 3	

Воздействие на воздушный бассейн на период строительства и эксплуатации ожидается незначительное.

Водные ресурсы

Водоснабжение на период строительства осуществляется привозной водой. Канализация на период строительства предусмотрена в биотуалет. Биотуалет оборудован герметичным септиком.

В период строительно-монтажных работ сброс сточных вод в поверхностные водоемы и на рельеф местности не предусматривается.

Воздействие на водные ресурсы ожидается незначительное.

Земельные ресурсы

Проектом предусматривается снятие, сохранение и дальнейшее использование при рекультивации плодородного слоя почвы на участках его наличия. После завершения строительно-монтажных работ строительный мусор удаляется, а территория благоустраивается и озеленяется.

Воздействие на земельные ресурсы ожидается незначительное.

Оценка воздействия на недра

На период строительства объекта воздействие на недра и геологические структуры не предусматривается.

Отходы производства и потребления

На период строительства объемы образования отходов производства и потребления, указанные в таблице 6.2:

Таблица 6.2

Обоснованные нормативы образования отходов производства и потребления на период строительства

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
1	2	3	4
Всего	12,408785	-	12,408785
в т.ч. отходов производства	10,208785	-	10,208785
отходов потребления	2,2	-	2,2
Янтарный уровень опасности			
Жестяные банки из-под ЛКМ (AD070)	0,2059	-	0,2059
Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы (GO060)	2,2	-	2,2
Огарки сварочных электродов (GA090)	0,002885	-	0,002885
Строительные отходы (GG170)	10	-	10
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Все образующиеся в процессе строительства отходы будут временно храниться, а затем передаваться по договору специализированным организациям для утилизации и переработки, либо уничтожения.

Воздействие отходов на окружающую среду будет оказываться незначительное.

Растительный и животный мир

На территории, редко встречающихся видов растений и животных, занесенных в Красную книгу, не зарегистрировано.

Предоставлено письмо РГУ «Акмолинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира Комитета лесного хозяйства и животного мира МЭГПР РК» № 01-15/1146 от 07.08.2020 г. Согласно данному письму участок строительства не располагается на землях лесного фонда.

Отрицательное воздействие на растительный и животный мир ожидается в допустимых пределах.

Социально-экономическая среда

Реализация проектируемого объекта будет способствовать увеличению поступлений денежных средств в местный бюджет за счет налоговых отчислений, развитию сельского хозяйства региона, увеличению занятости местного населения.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности

При производстве строительно-монтажных работ риск аварийных ситуаций ничтожно мал, в связи с кратковременностью работ.

Предоставлен протокол проведения общественных слушаний в форме открытых собраний в соответствие с требованиями ст. 57-2 Экологического Кодекса РК.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Санитарно-эпидемиологическая экспертиза рабочего проекта проведена в части корректировки.

Для проектируемых воздушных линий ВЛ-110 кВ, согласно пункту 34 санитарных правил № 237 от 20.03.2015 г. «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», санитарный разрыв не устанавливается, категория опасности по санитарной классификации не устанавливается, определения размера и границы санитарно-защитной зоны не требуется.

Предоставлены сведения, подтверждающие отсутствие почвенных очагов сибирской язвы в месте расположения земельного участка, выделенного под строительство воздушных линий ВЛ-110 кВ, ВЛ-10 кВ, подстанции 110/10 кВ, трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ (площадка инкубатория), волоконно-оптическая линия связи, что соответствует требованиям пунктов 5, 6 санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению санитарно-противоэпидемических, санитарно-профилактических мероприятий по предупреждению особо опасных инфекционных заболеваний» № ҚР ДСМ-40 от 14.12.2018 г.

6.6 Организация строительства

Строительство объекта осуществляется в соответствии с рабочим проектом, действующим законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами по безопасности строительной продукции и охране окружающей среды, требованиями СН РК 1.03.00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Продолжительность строительства определена согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», составляет 8,0 месяцев (3 месяца на остаточные работы).

Производство строительно-монтажных работ начато в октябре 2017 года, согласно актам выполненных работ.

Согласно письму заказчика от 04.11.2020 г. № МПФИнвестМПФ-10-04/1442 начало работ на остаточные работы - декабрь 2020 года.

Задел инвестиций по годам: 2020 - 33%; 2021 - 67%.

6.7 Сметная документация

Сметная стоимость на выполненные объемы определена по сметной документации ранее выданного заключения № 12-0068/16 от 05.03.2016 года. Сметная документация была разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», базисно-индексным методом.

Сметная документация на остаточные объемы разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства,

жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в соответствии с Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 02 апреля 2015 года № 304 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10632), и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС» (редакция 2020.3.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2020 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-19;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-19;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-19;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2020, Выпуск 2;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2020, Выпуск 2;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2019;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2019 на 2020 год;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2019;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (МАФ) УСН РК 8.02-03-2019;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный Заказчиком 04 ноября 2020 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 61, 62, 65, 66, 67 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДС и ЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2020 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2021 г. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года №29.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Экономические показатели по рабочему проекту приведены в таблице 6.3.

Таблица 6.3

Экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателя	Показатель		
		Выполненный объём работ	Остаточный объем работ	
			заявленный	рекомендуемый
1.	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2015-2016 и ценах 2020-2021 годов, млн. тенге (остат.)	1 626,538	1 231,775	1 105,593
	том числе: СМР	468,581	793,321	692,395
	Оборудование	916,856	259,497	246,204
	Прочие	241,101	178,957	166,994
	Сметная стоимость строительства в уровне цен 2015г. с МРП = 1982 тенге, млн. тенге	12,836		
	Сметная стоимость строительства в уровне цен 2016 г. с МРП = 2121 тенге, млн. тенге	1 613,702		
	Сметная стоимость строительства в уровне цен 2019 г. с МРП = 2525 тенге, млн. тенге (ПИР)			7,387
	Сметная стоимость строительства в уровне цен 2020 г. с МРП = 2778 тенге, млн. тенге (в том числе экспертиза)		1 231,775	351,430
	Сметная стоимость строительства в уровне цен 2021 г. с МРП = 2917 тенге, млн. тенге			746,776

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 25.07.2019 г.), заказчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

Рабочий проект с оценкой воздействия на окружающую среду соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 09 января 2007 года, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду от 28 июня 2007 года № 204-п.

Рабочий проект соответствует требованиям пункта 34 санитарных правил (далее – СП) «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20.03.2015 г. № 237, пунктов 4, 8 - 10, 12 - 17 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления», утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 23.04.2018 г. № 187, пунктов 105, 106, 108 – 110, 123 – 133, 135, 136, 141 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 г. № 177.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, обеспечивают надежное функционирование объекта.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту приведены в таблице 7.1.

Таблица 7.1

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель	
			заявленный	рекомендуемый
1.	Площадь участка по акту	га	3,8596	3,8596
2.	Протяженность ВЛ-110 кВ	км	2×10,266	2×10,266
3.	Протяженность КЛ-110 кВ	км	1,705	1,705
4.	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2015-2016 гг. и ценах 2020-2021 гг., всего		2 858,313	2 732,131

	в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	1 261,902 1 176,353 420,058	1 160,976 1 163,060 408,095
5.	Продолжительность строительства, в том числе остаточных объемов работ	месяц	8,0 3,0	8,0 3,0

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство производственной (индустриальной) инженерной инфраструктуры для птицефабрики по выращиванию бройлеров производительностью 60 тысяч тонн в живом весе в год в Буландынском районе Акмолинской области (сети и сооружения электроснабжения, слаботочные сети)» Корректировка. соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению с технико-экономическими показателями, указанными в таблице 7.1.

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Макинская Птицефабрика» в соответствии с условиями договора от 08 сентября 2020 года № 01-1260.

8.3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.5. Настоящее заключение рассматривать совместно с ранее выданным заключением от 05 марта 2016 года № 12-0068/16 по рабочему проекту «Строительство производственной (индустриальной) инженерной инфраструктуры для птицефабрики по выращиванию бройлеров производительностью 60 тысяч тонн в живом весе в год в Буландынском районе Акмолинской области (сети и сооружения электроснабжения, слаботочные сети)» с учетом изменений в разделах «Архитектурно-строительные решения», «Наружные сети электроснабжения», «Средства диспетчерского и технологического управления», «Организация строительства», «Рассмотрение ценовых предложений по сметной документации».

8.6. С выходом настоящего заключения, в ранее выданном заключении от 05 марта 2016 года № 12-0068/16 утрачивает силу раздел «Сметная документация».

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақмола облысының Бұланды ауданында жылына тірі салмақта өнімділігі 60 мың тонна бройлерлерді өсіру құс фабрикасының өндірістік (индустриалдық) инженерлік инфрақұрылымын салу (электрмен жабдықтаудың желілері мен құрылыстары, әлсіз ток желілері)» Түзету. жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданыстағы нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және 7.1-кестеде көрсетілген техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады.

8.2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың

дұрыстығына 2020 жылғы 08 қыркүйектегі № 01-1260 шарттың талаптарына сәйкес «Макинск Құс фабрикасы» ЖШС кепілдік етеді.

8.3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

8.5. Осы қорытынды «Сәулет-құрылыс шешімдері», «Электрмен жабдықтаудың сыртқы желілері», «Диспетчерлік және технологиялық басқару құралдары», «Құрылысты ұйымдастыру», «Сметалық құжаттама бойынша баға ұсыныстарын қарау» бөлімдеріндегі өзгерістерді ескере отырып, «Ақмола облысының Бұланды ауданында жылына тірі салмақта өнімділігі 60 мың тонна бройлерлерді өсіру құс фабрикасының өндірістік (индустриалдық) инженерлік инфрақұрылымын салу (электрмен жабдықтаудың желілері мен құрылыстары, әлсіз ток желілері)» жұмыс жобасы бойынша бұрын берілген 2016 жылғы 05 наурыздағы № 12-0068/16 қорытындымен бірге қаралсын.

8.6. Осы қорытынды шығысымен, бұрын берілген 2016 жылғы 05 наурыздағы № 12-0068/16 қорытындыда «Сметалық құжаттама» бөлімі күшін жояды.

Жакупов А.У.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Радченко Л.В.

Директор департамента

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Вознюк Л.В.

И.о. начальника производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Кожабаева Г.Г.

Ведущий специалист (перевод, делопроизводство, архив)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Некрошевич А.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Конопля С.Н.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Пирожникова Л.М.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Галай Е.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Евстафьева Е.П.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Журавский В.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Бушуева Л.Н.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Горбань Я.И.

ведущий специалист (оформление и выдача экспертных заключений)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ72VDD00153700

Акимат Акмолинской области

Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Макинская Птицефабрика" 020000, Республика Казахстан, Акмолинская область, Буландынский район, г.Макинск, Промышленная зона Северо-Западная, дом № 4

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 141140014251

Наименование производственного объекта: Строительство производственной (индустриальной) инженерной инфраструктуры для птицефабрики по выращиванию бройлеров производительностью 60 тысяч тонн в живом весе в год (сети и сооружения электроснабжения, слаботочные сети)

Местонахождение производственного объекта:

Акмолинская область, Буландынский район -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя — Кусманова Айтжан Есболсыновна

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Кокшетау **Дата выдачи:** 09.11.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	4,746570264	4,8976545623
Строительство производственной (индустриальной) инженерной инфраструктуры для птицефабрики по выращиванию бройлеров производительностью 60 тысяч тонн в живом весе в год (сети и сооружения электроснабжения, слаботочные сети)	4,746570264	4,8976545623
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неораганиче 70-20 %	4,41105	3,16894
Свинец	0,000121	0,000015098
Пропан-2-он	0,02167	0,0000209
Олово оксид	0,0000664	0,000008286
Проп-2-ен-1-аль	0,0003334	0,0024
Сера диоксид	0,00572	0,02985
Формальдегид	0,0003334	0,0024
Фтористые газообраз соед	0,0000333	0,000077
Углерод оксид	0,01389	0,0733
Уайт-спирит	0,0833	0,52826406
Углерод	0,001513	0,010419
Алюминий оксид	0,00000667	0,00000519
Бутилацетат	0,01	0,00000965
Алканы С12-19	0,004803	0,024476
Азот (II) оксид	0,0111851	0,0785986
Азота (IV) диоксид	0,010463	0,063687
Взвешенные частицы	0,05062	0,38300171
Марганец	0,0001442	0,000333
Метилбензол	0,0517	0,0000498
Железо (II, III) оксиды	0,000814	0,00188
Ксилол	0,0688	0,5299192
диСурьма триоксид	0,000003794	0,0000000683
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Разрешение является основанием для внесения платежей за эмиссии в окружающую среду