А К Т

приемки в эксплуатацию государственной приемочной комиссии законченного строителтством (реконструкцией)

школы на 960 мест [illegible]

(наименование об"екта)

гор. Павлодар «31» августа 1968 г.

(местонахождение)

Государственная приемочная комиссия, назначенная Павлодарским исполкомом горсовета

(наименование органа назначившего государств. приемочную комиссию)

депутатов трудящихся

приказом от "__" _____ 196__ года № _____

председателя Рентера Валерия Григорьевича

ст. инженера ГАСК

(фамилия, имя, отчество, занимаемая должность)

членов комиссии Лезина О.Т. – врач Гор СЭС

(фамилия, имя, отчество, занимаемая должность)

Бахтеров В.А. – гл. специалист Облинаробраз

Нурсеитов Р. – инспектор технадзора

Усанов П. – техинспектор облсовпрофа

Родичкин Е.Я. – нач. СУ-12 треста "Новгорнострой"

Рязанцев Г.Д. – гл. инженер УКС Облисполкома

Овчинникова А.А. – директор школы

Кудрявцева М.Н. – инспектор Гороно

представителей привлеченных организаций

(фамилия, имя, отчество, занимаемая должность, наименование привлеченных организаций)

и экспертов _____

_____

(фамилия, имя, отчество)

_____

составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Ужгом облисполкома

(наименование заказчиков)

пред"явленное к приемке в эксплуатацию законченное строительством (реконструкцией) школа на 964 уч-ся в 102 кв

(наименование предприятия, его очереди или пускового комплекса, здания, сооружения и краткая техническая характеристика их, оборудования, установок, технологических линий, агрегатов и других инженерных устройств с указанием их мощности и основных технико-экономических показателей и их соотвествие утвержденному проекту).

2. Строительство (реконструкция) школы на 964 уч-ся в 102 кв

(наименование предприятия, здания, сооружения)

осуществлялось генеральным подрядчиком СУ-12 треста „Павлодарпромстрой"

(наименование генерального подрядчика и указание его подведомственной подчиненности)

выполнявшим общестроительные работы

(наименование работ)

и его субподрядными организациями СУ-17 - отделочные работы ПТМ - сантехмонтажные работы, СЭМ - электромонтажные работы, СМУ-113 - слаботочные уст-ва, ПМК-2 - кровельные, УПКР, горстройтрест - заполнение

3. Государственной приемочной комиссии пред"явлено заказчиком (застройщиком) следующая документация:

Проект и исполнительная документация

(перечислить все пред"явленные документы и материалы или перечислить их в приложении к настоящему акту)

в 1 экз.

_____

_____

_____

4. Строительные и монтажные работы были осуществлены в сроки:

начало работ ноябрь 1987 г.

(год и месяц)

окончание работ ? август 1988

(год и месяц)

При продолжительности строительства в соответствии с утвержденными нормами

фактически — 10 мес. по норме — 8 месяцев

(указать фактическую продолжительность строительства по нормам)

На основании рассмотрения представленной заказчиком (застройщиком) документации и осмотра пред"явленных к приемке в эксплуатацию об"ектов в натуре, выборочной проверки конструкций и узлов, а также дополнительных испытаний

вставка торцов

(наименование конструкций и дополнительных испытаний)

государственная приемочная комиссия устанавливает следующее:

I. Строительство произведено наосновании решения

(указать дату и № решений, наименование органа, вынесшего данное решение)

2. Проектно-сметная документация на строительство

школы на 964 места в 105 кв.

(наименование об"екта)

разработана центральным Сибирским инженерно-конструктивным институтом

(наименование генерального проектировщика и других проектных организаций, принимавших участие в разработке проекта)

и утверждена Главным управлением учебных заведений

(наименование органа, утверд. проектно-сметную документацию, дата утверждения)

3. Вводимые в эксплуатацию мощности [illegible]
[illegible] 25844 - 18023 м²

(указать какие мощности вводятся в эксплуатацию, соответствуют они или не соответствуют мощностям, указанным в утвержденном проекте)

4. По охране труда и технике безопасности выполнены по проекту

(дать характеристику проведенных мероприятий и работ, выполнен. в целях обеспечени охраны труда и безопасного ведения работ на сдаваемом в эксплуатацию об"екте)

5. Выполнены противопожарные мероприятия по проекту

(дать характеристику по проведенным противопожарным мероприятиям)

6. Выполнены мероприятия, обеспечивающие очистку и обезвреживание сточных вод, а также мероприятия, обеспечивающие очистку выбросов в атмосферу

спец не предусмотрено проектом

(дать общую характеристику проведенных по этому вопросу мероприятий)

7. Строительно-монтажные работы по строительству (~~реконструкции~~ школы на 960 мест в [illegible]

(наименование об"екта)

выполнены с оценкой см. приложение № 1

(дать оценку качества работ по отдельным зданиям, сооружениям, а также качества проектно-сметной документации)

и по об"екту в целом:

"Хорошо"

(отлично, хорошо, удовлетворительно)

8. В процессе строительства имели место следующие отступления от утвержденного проекта, рабочих чертежей, строительных норм и правил, в том числе и отступления от норм продолжительности строительства отступлений от проекта и рабочих чертежей не

(перечислить наименование отступлений, указать по какой причине эти отступления произошли, кем и когда санкционированы, дать решение приемочной комиссии по этому вопросу)

9. Имеющиеся недоделки согласно приложения № 2

(в приложении дать полный перечень недоделок, их сметную стоимость и сроки устранения недоделок, а также наименовани организаций, обязанных выполнить работы по устранению этих недоделок)

не препятствуют нормальной эксплуатации школы на 964 ученика в 10 кв.

(наименование об"екта)

10. Полная сметная стоимость строительства об"екта (по утвержден ной сметной документации) 408,264 тыс.рублей

Фактические затраты (для заказчика) _____ тыс.рублей

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

Строительно-монтажные работы по строительству школы на 964 ученика в 10 кв.

(наименование предприятия, его очереди, пускового комплекса, здания, сооружения)

выполнены в соответствии с проектом, строительными нормами и правилами и отвечают требованиям приемки в эксплуатацию законченных строительством об"ектов, изложенным в главе СНиП III-А-10-66 и в соответствующих главах III части СНиП, а также в правилах приемки в эксплуатацию законченных строительством об"ектов, утвержденных

(указать министерство или ведомство СССР)

по согласованию с Госстроем СССР ?

(дата утверждения)

РЕШЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

Пред"явленный к приемке школа на 964 ученика в 10 кв.

(наименование об"екта или его мощность или другой показатель, его заменящий)

принять в эксплуатацию с общей оценкой "хорошо"

(отлично, хорошо, удовлетворительно)

Приложения к акту: №1. Оценочная ведомость

№2. Акт недоделок

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

В. Ренитор

(подпись)

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ

Нуждин Н.
Баетрина
Успанова
Рязанцева
Овчинникова
Лезина
Овчинников
Кудрявцева

ПРЕДСТАВИТЕЛИ ПРИВЛЕЧЕННЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

ЭКСПЕРТЫ

Председателю
на №4 верна

93

Р Е Ш Е Н И Е

исполкома городского Совета депутатов трудящихся.

гор.Павлодар № 49/499 от 31 августа 1968 г.

О вводе в эксплуатацию общеобразовательной школы на 964 места в 102 квартале.

Рассмотрев акт государственной приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию школы на 964 учащихся в 102 квартале, типовой проект 2р-02-1/64, исполком городского Совета депутатов трудящихся Р Е Ш И Л :

1. Утвердить акт государственной комиссии от 31-го 1968 г. о вводе в эксплуатацию школы на 964 учащихся в 102 квартале, построенной УКСом облисполкома.

2. Эксплуатацию школы на 964 учащихся в 102 квартале возложить на городской отдел народного образования.

Председатель исполкома
городского Совета депутатов
трудящихся

А.Малышкин.

Секретарь исполкома
городского Совета депутатов
трудящихся

Н.Тагильцева.

Типовая междуведомственная ф. № КС-16

УТВЕРЖДЕН

РЕШЕНИЕМ

дата и № решения (приказ,

исполкома городского Совета народных депутатов

становления и др.), ф., и., о. и должность лица, подписавшего решение (приказ, постановление и др.)

А К Т

государственной приемочной комиссии о приемке законченного строительством объекта в эксплуатацию

«30» августа 1991 г. Павлодар

(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановле-м и др.) от « » 19 г. распоряжением

полкома городского Совета народных депутатов

(наименование органа, назвачившего комиссию)

ставе:

(указываются кроме нижепоименованных все представители

тих органов и организаций, участвующие в установленном порядке в качестве членов комиссии

согласно главы СНиП III-3-81 пп. 4.13 и 4.14)

седателя Акильбекова А.М.- зам. председателя индустриального РИКа

(фамилия, имя, отчество) должность

енов комиссии—представителей:

азчика (застройщика) Каменов С.У. -начальник УКСа горисполкома

плуатационной организации Ткаченко В.В. - директор школы

ерального подрядчика Цискарадзе Ш.Ш. -начальник СУ-I фирмы"Энергострой"

ерального проектировщика Старкова Г.Н. - гл.архитектор проекта

органов государственного санитарного надзора	Нефедова Г.А. - врач горСЭС
органов государственного пожарного надзора	Капустин В.Г. - нач-к СВП4-4I
министерство связи	- Герстенлауэр Г.Г.- зам.начальника ГТС.
исполкома районного (городского) Совета народных депутатов (по объектам производственного назначения) или органов госархстройконтроля, районного архитектора (по объектам жилищно-гражданского назначения)	Фарат Ю.В. - руководитель госархстрой контроля.
технической инспекции труда соответствующего ЦК или совета профсоюзов (по объектам производственного назначения	Богдашин С.В. - инспектор облсофпроф
профсоюзной организации заказчика (застройщика) или эксплуатационной организации (по объектам производственного назначения) или профсоюзной организации заказчика (застройщика) или соответствующего совета профсоюзов (по объектам жилищно - гражданского назначения).	
финансирующего банка (по объектам производственного назначения).	
органов по регулированию использования и охране вод системы Минводхоза СССР (по объектам производственного назначения)	

Руководствуясь правилами, изложенными в главе СНиП III-3-81, **установила:**

Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком)

УКСом горисполкома

(указать наименование и ведомственную подчиненность)

предъявлен к приемке в эксплуатацию пристройка к школе № 9

(указать наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техн. перевооружен.)

по адресу: г.Павлодар

(указать область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улицу, № дома (корпуса)

Строительство произведено на основании решения (приказа, постановления и др.)

« 15 » мая 1986г. № 12/280

(указать наименование органа, вынесшего решение)

Павлодарского горисполкома

В соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ (для объектов жилищно-гражданского назначения)

« » 19 г. №

(указать наименование органа, выдавшего разрешение)

Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком СУ-I фирмы "Энергострой"

(указать наименование и его ведомственную подчинен.)

выполнившим весь комплекс общестроительных работ

(указать вид работ)

субподрядными организациями

(указать все организации, ведомственную подчиненность и виды работ, выполненные каждой организацией, при числе более трех перечень их указать в приложении к настоящему акту)

СУ-I фирмы"Энергострой" - сантехнические работы

ЭСАМ - электротехнические работы

Востокпромсвязьмонтаж - слаботочные работы

ПМК-2 - земляные работы

Участок средазащиты - теплоизоляционные работы.

Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком, выполнившим проектирование всего комплекса работ выполнено институтом ГПИ"Гражданпроект"

(указать наименование и его ведомственную подчинен.)

выполнившим все разделы проекта.

(указать части или разделы документации)

и субподрядными организациями

(указать все организации, ведомственную подчиненность и выполненные части и разделы документации;

при числе организаций более трех перечень их указать в приложении к настоящему акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы: Павлодарским горотделом строительства и архитектуры, ВОСТОК ГИИЗом, Госстроя Каз.ССР-

(указать научно-исследовательские и изыскательские организации, ведомственную подчиненность организа

- инженерно-геологические изыскания - городскими инженерн

тематику исходных данных; при числе организаций более трех перечень их указать в приложении к наст. акту

службами - техусловия на инженерные сети.

6. Строительство объекта осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повт

применяемому) индивидуальный проект.

(указать № проекта, № серий (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищн

гражданского назначения указать наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Проектно-сметная документация утверждена облисполкомом

(указать наименование органа, утвердившего (п

утвердившего) проектно-сметную документацию по объекту (очереди, пусковому комплексу)

« 22 » января 1990 г. № 37-р.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ

(месяц и год)

окончание работ при продолжительности строительства (мес.)

(месяц и год)

по норме (или ПОС) фактически

9. Государственной приемочной комиссии представлена документация в объеме, предусмот

ном главой СНиП III-3-81 (п. 4, 17), перечисленная в приложении к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показа

по мощности, производительности, пропускной способности, провозной способности, колич

рабочих мест и т. п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах изм

ния соответственно целевой продукции или основным видам услуг).

Наименование	Ед. изм.	Показатели мощности, производительности и т. д. по проекту: общая с учетом ранее принятых	по проекту: в т. ч. пускового компл. или очер.	фактически: общая с учетом ранее принятых	фактически: в т. ч. пускового компл. или очер.
стройка					
коле № 9	уч-ся	450	450	450	450

к продукции (оказание услуг), предусмотренные проектом, в объеме, соответствующем м освоения проектных мощностей в начальный период.

метить факт начала выпуска продукции с указан. объема)

явленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Наименование	Ед. изм.	По проекту	Фактически
А	Б	1	2
(полезная площадь)	м²	6665,59	6665,59
числе площадь балконов и террас	»		
ство этажей	ед.	4	4
строительный объем	м3	25514,82	25514,82
числе подземной части	»		
дь встроенных помещений	м²		

Наименование	По проекту: к-во квартир	их площадь, м2: общая	их площадь, м2: жилая	Фактически: к-во	их площадь, м2: общая	их площадь, м2: жилая
квартир						
числе:						
омнатных						
омнатных						
мнатных						
ехкомнатных						
ее						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по предъявленному к приемке в эксплуатацию объекту характеризуются следующими данными стены-силикатный кирпич М-75, перекрытия-многоэтажные панели, кровля -совмещенная с внутренними водостоком,рулонная,центральное отопление, канализация, водопровод

(указать кратко технические характеристики объекта по особенностям его размещения, планировке, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования. Перечень указанных актов приведен в приложении к настоящему акту.

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

(указать о выполнении мероприятий)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к настоящему акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень сдаваемых городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к настоящему акту.

15. Все недоделки по предусмотренным проектом работам и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

16. Работы по озеленению территории и устройству верхнего слоя покрытия подъездных дорог и площадок на территории жилого дома (общежития, детского дошкольного учреждения, общеобразовательной школы) разрешается выполнять в следующие сроки:

Наименование работ	Площадь	Сметн. стоим.	Исполнитель	Срок выполнения

17. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего 2165,85 тыс. руб., в том числе строительно-монтажных работ 1315,57 тыс. руб. оборудования, инструмента и инвентаря 214,26 тыс. руб.

18. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 2165,85 тыс. руб., в том числе стоимость строительно-монтажных работ 1302,13 тыс. руб., стоимость оборудования

вентаря 214,26 тыс. руб.

товарной строительной продукции тыс. руб.,

исле ранее оплаченной по актам рабочих комиссий тыс. руб.

ономический эффект от внедрения мероприятий подрядчика, удешевляющих строительст-

сдаваемом в эксплуатацию объекте _____ тыс. руб., в том числе по оплачиваемой то-

строительной продукции тыс. руб.

основе осмотра предъявленного к приемке в эксплуатацию объекта в натуре и озна-
ния с соответствующей документацией определяются оценки:

огрессивности технологических решений (по жилым домам не выполняется)

огрессивности архитектурно-строительных решений (включая объемно-планировочные и
менению материалов и конструкций)

чества строительно-монтажных работ

(дать оценку качества строительно-монтажных работ,

твуясь «Инструкцией по оценке качества строит.-монтажн. работ» с указанием в приложении к наст. акту)

(наименование объекта)

Решение Государственной приемочной комиссии

явленный к приемке пристройка к школе № 9.

(наименование объекта)

Принять в эксплуатацию

вить общую оценку качества строительства объекта

(отлично, хорошо, удовлетворительно)

иложение к акту:

речень субподрядных строительных, субподрядных проектных, научно-исследователь-
изыскательских организаций.

Перечень документации, предъявленной государственной приемочной комиссии.

Перечень актов о приемке оборудования после индивидуального испытания и комплекс-
робования.

Перечень мероприятий по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезо-
ти, антисейсмичности и по охране окружающей природной среды.

Перечень оценок качества строительно-монтажных работ.

Перечень справок городских эксплуатационных организаций.

датель государственной комиссии Акильбеков А.М.
(подпись)

государственной комиссии:

Каменов С.У.

каченко В.В. Цискаридзе Ш.Ш.

таркова Г.Н. Нефедова Г.А.

арат Ю.В. Герстенлауэр Г.Г.

апустин В.Г.

«...В случае нарушения правил приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов привлекать
дседателей и членов комиссий, а также лиц, вынуждающих к приемке в эксплуатацию объектов с нару-
нем правил, установленных настоящим постановлением, к административной, дисциплинарной и иной ответ-
енности в соответствии с действующим законодательством» (извлечения из постановления Совета Мини-
ов СССР от 23 января 1981 г. № 105 «О приемке в эксплуатацию законченных строительством объектов»).

Павлодарский городской Совет народных депутатов

Исполнительный комитет

Р Е Ш Е Н И Е

от 2 сентября 1991 года № 22/576

г.Павлодар

Об утверждении акта государственной приемочной комиссии о вводе в эксплуатацию пристройки к школе № 9.

Рассмотрев акт государственной приемочной комиссии о вводе в эксплуатацию пристройки к школе № 9, исполком городского Совета народных депутатов

Р Е Ш И Л :

1.Утвердить акт государственной приемочной комиссии от 30 августа 1991 года о вводе в эксплуатацию пристройки к школе № 9 по ул.Калинина блок "А" 450 мест построенный строительным управлением № 1 фирмы "Энергострой" по заказу УКСа горисполкома.

2. УКСу горисполкома передать пристройку к школе № 9 с балансовой стоимостью 1464,71 т.руб. на баланс Индустриального райОНО.

3. Эксплуатацию пристройки к школе № 9 с балансовой стоимостью 1464,71 т.руб. возложить на Индустриальное райОНО.

4. Эксплуатацию инженерных сетей с передачей их на баланс возложить на:

- электрические сети с балансовой стоимостью 49,92 т.руб. на горэлектросеть;
- тепловые сети с балансовой стоимостью 110,71 т.руб. на Облтеплокоммунэнерго;
- сети канализации с балансовой стоимостью 6,45 т.руб.на водопроводно-канализационное хозяйство;
- сети телефонизации с балансовой стоимостью 3,63 т.руб. на городскую телефонную сеть;
- сети водопровода с балансовой стоимостью 25,39 т.руб. на водопроводно- канализационное хозяйство.

Председатель исполкома: А.В.Рюмкин

Секретарь исполкома: Е.А.Айзахметов