Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

«Қызылорда облысы Жаңақорған ауданы М.Нәлібаев ауылдық округі Ақжол ауылынан салынатын спорт алаңының құрылысы» жұмыс жобасы бойынша

24.02.2025 ж. № Фрост-0072/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Машбек Нәлібаев ауылдық округі әкімінің аппараты» КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"ALASH ORDA GROUP" ЖШС

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда облысы Жаңақорған ауданы М.Нәлібаев ауылдық округі Ақжол ауылынан салынатын спорт алаңының құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Фрост KZ» ЖШС берді.

«Фрост KZ» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ Фрост-0072/25 от 24.02.2025 г.

по рабочему проекту
«Строительство спортивной площадки в с. Акжол с/о М.Налибаев Жанакорганского района Кызылординской области»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Аппарат акима сельского округа Машбек Налибаев»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО "ALASH ORDA GROUP"

город Кызылорда

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство спортивной площадки в с. Акжол с/о М.Налибаев Жанакорганского района Кызылординской области» выдано ТОО «Фрост KZ».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Фрост KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Қызылорда облысы Жаңақорған ауданы М.Нәлібаев ауылдық округі Ақжол ауылынан салынатын спорт алаңының құрылысы», «Строительство спортивной площадки в с. Акжол с/о М.Налибаев Жанакорганского района Кызылординской области»

Дополнительные сведения: Договор №Фрост-0070-01 от 07 февраля 2025 года между ТОО «Фрост KZ» и КГУ «Аппарат акима сельского округа Машбек Налибаев»

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=bb9cd9e3-f001-4fa0-835d-7a83636499f4

2. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима сельского округа Машбек Налибаев»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ALASH ORDA GROUP» (государственная лицензия №24014655 от 29 марта 2024 года, II категория, выданное КГУ «Управление по контролю Кызылординской области». Акимат Кызылординской области).
СУБПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Жаңақорған Жоба-АА» (государственная лицензия №23001827 от 19 января 2023 года, III категория, выданное КГУ «Управление по контролю Кызылординской области». Акимат Кызылординской области).
СУБПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Кәусар LTD Сервис» (государственная лицензия №19018206 от 03 сентября 2019 года, III категория, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

задание на проектирование от 05 января 2025 года утвержденное заказчиком;
решение КГУ «Аппарат акима сельского округа Машбек Налибаев» №03 от 11 января 2024 года о предоставлении права на земельный участок;
архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №164 от 31 декабря 2024 года, выданное Отделом строительства, архитектуры и градостроительства Жанакорганского района;
акт на земельный участок с правом постоянного пользования №2024-1044037 от 19 января 2024 года с кадастровым номером 10-149-030-308;
отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненные ТОО «ГеоСтройИнжиниринг» (государственная лицензия №0000537 от 16 июня 2008 года, выданное Министерством регионального развития Республики Казахстан. Комитет по

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан);
отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненные ТОО «ГеоСтройИнжиниринг» (государственная лицензия №0000537 от 16 июня 2008 года, выданное Министерством регионального развития Республики Казахстан. Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан);
договор консорциума №1 от 09 января 2025 года между Товариществом с ограниченной ответственностью «ALASH ORDA GROUP» и Товариществом с ограниченной ответственностью «Жаңақорған Жоба-АА»;
договор консорциума №2 от 09 января 2025 года между Товариществом с ограниченной ответственностью «ALASH ORDA GROUP» и Товариществом с ограниченной ответственностью «Кәусар LTD Сервис»;
письма:
от КГУ «Аппарат акима сельского округа Машбек Налибаев»:
№02-20/67 от 06 февраля 2025 года на рассмотрение и выдачу экспертного заключения, об источнике финансирования, о сроках начала строительства;
От КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жанакорганского района» №01-01/32 от 14 января 2025 года касательно согласования эскизного проекта;
техническое условие:
от АО «Қызылорда электр тарату тораптары компаниясы» №671 от 26 декабря 2023 года на постоянное электроснабжение.

5.1. Перечень документации, представленной на экспертизу:
Альбом 1. Общая пояснительная записка.
Альбом 2. Генеральный план.
Альбом 3. Архитектурно-строительная часть.
Альбом 4. Наружный водопровод.
Альбом 5. Наружные электрические сети.
Сметная документация.
Проект организации строительства.
Паспорт проекта.

5.2. Основание для разработки: Фрост-03/00068 от 07.02.2025

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:
Месторасположение: Кызылординская область, Жанакорганский район.
Сейсмичность района: 6 баллов.
Сейсмичность площадки: 7 баллов.

6.2. Проектные решения. Генеральный план.
Строительство спортивной площадки в с. Акжол с/о М.Налибаев Жанакорганского района Кызылординской области.
Генеральный план объекта РП **«Строительство спортивной площадки в с.Акжол с/о М.Налибаев Жанакорганского района,Кызылординской области»** разработан на основе:
Задания на проектирование, утвержденный заказчиком;
Архитектурно-планировочного задания (АПЗ);
Государственного акта на земельный участок с кадастровым номером - 10:149:030:308;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Топосъемки масштаба 1:500 и инженерно-геологических изысканий, выполненной ТОО «ГеоСтройИнжиниринг» 2025 года. Система высот - условная, система координат - местная. Природные условия строительства:
- климатический подрайон -IV г.;
- вес снегового покрова -80 кг/м^2;
- скоростной напор ветра -56 кг/м^2;
- температура наиболее холодных суток -27,1 градусов ^{0}С;
- температура наиболее холодной пятидневки -23,44 градусов ^{0}С;
- район изысканий по таблице 6.1 СП РК 2.03-30-2017 г. не относится не сейсмическому участку.

При размещении проектируемых объектов, соблюдались: Требования нормативных документов РК, обеспечивающих безопасную эксплуатацию запроектированных объектов: СП РК 3.01-01-2013 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов» ГОСТ 21.508-2020 «Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов» СТ РК 21.101-2002 «Основные требования к проектной и рабочей документации».

Геодезическую разбивку объекта на местности следует осуществлять по чертежам ГП.

Генеральный план выполнен в соответствии с существующей ситуацией, технологическим зонированием, эффективным использованием территории, а также условиями подхода и подъезда. Участок расположен с юго-западной части стороны в поселке Акжол.

Генплан характеризуется следующими технико-экономическими показателями:

№	Наименование	Ед. из	Итого	% к общ.пл.
1	Площадь участка по госакту	га	4,0170	100%
2	Площадь проектируемого участка	м²	11696,52	100%
3	Площадь застройки	м²	441,58	3,78%
4	Площадь покрытия	м²	4392,17	37,55%
5	Площадь озеленения	м²	6862,77	58,67%

Описание существующего генерального плана

Площадка строительства находится по адресу: с.Акжол с/о М.Налибаев Жанакорганского района, Кызылординской области. Площадь участка по государственному акту составляет 4,0107 га.

Планировочные решения

По проекту предусмотрены строительство спортивной площадки, баскетбольной и волейбольной площадки, Беседок для отдыха, трибуны и навесы.

Разбивочный план

Разбивочный план выполнен на топогеодезической основе в М 1:500, выполненной в 2025 г.

Основой для проведения разбивочных работ служит Проектируемые ограждения привязаны к координатам углов проектируемого участка по госакту. Радиус поворота по проездам принят равным 5,0 метров. Графическая часть смотреть лист ГП – 3.

Размеры даны по осям в метрах.

Вертикальная планировка

Организацией рельефа предусматривается высотная увязка проектируемых сооружений с дорогой и инженерными коммуникациями.

Система вертикальной планировки принята сплошная, с соблюдением требуемых уклонов для отвода поверхностных вод. Отвод атмосферных и талых вод осуществляется по спланированной территории в пониженные части рельефа.

Площадка спортивной площадки предусмотрены из:

Искусственный газон DTEX8800-4 см Бетон класса Б15(50)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Щебень рядовой – 13,0 см.
Песок среднезернистый – 15,0 см.
Площадка баскетбола и волейбола предусмотрены из:
Рулонное покрытие -1 см. Бетон класса Б15(50) Щебень рядовой – 13,0 см.
Песок среднезернистый – 15,0 см.
Для проектируемой зданий за отметку 0.000 было принято отметка пола первого этажа, который равен отметке 166.30.
Объем земляных работ посчитан.
Благоустройства и озеленение
Все продольные уклоны на путях движения не превышают соответствующие параметры, разрешенные для пандусов.
Тротуары - из тротуарных плиток, отмостка - из бетона. Предусмотрено озеленения проектируемым газоном и деревьями, Полив деревьев предусмотрен гибким шлангом от поливочного крана.
Для отдыха местных предусмотрены мафы в виде скамейки, урны, трибуны, навесы, беседки.

Размещение инженерных сетей
Запроектирована единая система инженерных сетей, размещённых в технических полосах, обеспечивающих занятие наименьших участков территории и увязку со зданиями и сооружениями.

Архитектурно-строительное решение
Рабочий чертежи разработаны в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами Республики Казахстан: СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СП РК 3.06-101-2012 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения», Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности» - Приказ Министра внутренних дел Республики Казахстан от 23 июня 2017 года № 439.
Площадка строительства находится по адресу: с.Акжол с/о М.Налибаев Жанакорганского района, Кызылординской области. По проекту предусмотрены строительство спортивной площадки, баскетбольной и волейбольной площадки, Беседок для отдыха, трибуны и навесы.
В разделе Архитектурно-строительное решение (АС) предусмотрено конуструкция трибун и навесы. Согласно генплану и эскизного проекта предусмотрено 4 шт трибуна на 50 мест и 4шт навеса над тирубнами.
Трибуна:
Фундаменты – из дорожные плиты по ГОСТу 21924.0-84 толщиной 180мм.
Под плиты устроить щебеночная подготовка толщиной 100мм.
Каркасы - профили стальные гнутые замкнутые сварные квадратные и прямоугольные ГОСТ 30245-2003. Покрытия – Деревянная доска из лиственницы по ГОСТу 8486-86, крайние доски с фаской R10 одной рабочий граний, δ=40мм.
Навес:
Фундаменты – монолитные, ленточные, из бетона класса С20/25(В20) по СТ РК ЕН 10080-2011, арматура S400 хомуты S240 по СТ РК ЕН 10080-2011.
Стойки - профили стальные гнутые замкнутые сварные квадратные и прямоугольные ГОСТ 30245-2003.
Прогоны - профили стальные гнутые замкнутые сварные квадратные и прямоугольные ГОСТ 30245-2003.
Кровля – профилировнный лист НС57-750-0,6 по ГОСТу 24045-2016.
Противопожарные мероприятия
Проект выполнен в соответствии с нормами СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Деревянные элементы подвергнуть глубокой пропитке антипиренами в автоклавах под давлением. При этом количество поглощенных солей антипирена на 1м^3 древесины должно составлять не менее 75кг.

Защита от коррозии

Антикоррозийная защита стальных закладных изделий должна осуществляться в соответствии с требованиями СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Материал и электроды принимать по табл. 55 СП 16.13330.2011 «Стальные конструкции».

При невозможности выполнить металлоконструкции полной заводской готовности антикоррозийную защиту стальных конструкций осуществлять двумя слоями эмали ПФ-15 по ГОСТ 6465-76 по двум слоям грунта ГФ-021 по ГОСТ 25129-82.

Работы выполнить согласно СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций» и ГОСТ 12.3.035-84 «Работы окрасочные, требования безопасности» Степень очистки под лакокрасочное покрытие - 3.

Все открытые закладные детали и соединительные элементы, кроме оговоренных должны быть защищены от коррозии покрытием из цементно- песчаного раствора.

При производстве строительно-монтажных работ необходимо разработать мероприятия по противопожарной защите и по контролю за выполнением правил пожарной безопасности и правил техники безопасности.

Наружный водопровод (автоплив)

Решения по инженерному оборудованию

Расчетные расходы

Расходы воды на поливку газонов и цветников приняты в зависимости от покрытия территории, способа ее поливки, вида насаждений, климатических и других местных условий по Таблице 5.3. СНиП РК 4.01-02-2009 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения.

Расходы по поливу сведены в таблицу N1.

Наименование системы	Потребн ый напор на вводе,м	Расчетные расходы				Примечание
		м^3/су т	м^3/ча с	л/сек	л/сек при пожаре	
Водопровод для полива		28,29 6	1,179	0,327		На одну поливку

Автополив

Проектом предусматривается благоустройство существующей поливочной системы. Общая длина проектируемой сети поливочного водопровода Lобщ=1321,0 метров. Точка подключения от существующего городского поливочного водопровода. Поливочные сети из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR13.6 Д75х5,6мм, Д=63х4,7мм, Д=32х3,0мм по ГОСТу 18599-2001. Поливочные сети прокладываются подземно в траншее глубиной 0,3метра. Для отключения и регулирование отдельных поливочных зон сети предусматривается установка электромагнитных клапанов. Полив газона осуществляются дождевателями типа RainBird с регулируемым сектором полива от 180° до 360°. Радиус полива данного дождевателя 3,0м - 13,3 работающий под давлением от 1,7 до 3,8 бар. Оптимальным давлением для дождевателей принято 3,0 бар. Для ручного полива деревьев и кустарников предусмотрены поливочные гидранты типа Р-33 RAIN BIRD. Для слива воды на зиму на каждую зону полива предусмотрены дренажные колодцы из гофрированных труб диаметром 500 мм.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Процедура продувки системы автоматического полива является обязательной. В систему полива подключается воздушный компрессор, с помощью которого в трубы подается воздух под высоким давлением. Воздух вытесняет воду, оставляя трубы сухими в зимний период. Для слива воды на зиму на каждую зону полива предусмотрены дренажные колодцы из гофрированных труб диаметром 500 мм.
Соединение труб осуществляется с помощью компрессионных фитингов. Производство работ по укладке, испытанию и приемки сети вести согласно СН РК 4.01-03-2013 и СН РК.4.01.05-2002. «Инструкция по проектированию и монтажу сетей ВиК из пластмассовых труб». Внутреннее расчетное давление для испытания трубопроводов принято 1.0 Мпа. После испытания трубопроводы подвергаются дезинфекции. Испытание на герметичность производится дважды: - Предварительное до засыпки траншеи, приемочное (окончательное) после засыпки траншеи. Под трубопроводы принято естественное основание.

Электротехническая часть
Электроснабжение
Категория надежности электроснабжения - III.
Общая потребная мощность электроосвещения – 5,92 кВт. Общая протяженность сети освещения – 0,98 км
Электроснабжение «Строительство строительной площадки в с.Акжол с/о М.Налибаев Жанакорганского района Кызылординской области» предусматривается от РУ-0,4кВ существующей КТПН 10 /0,4кв №674 (ПС 35/10кВ «М.Налибаев»). Для электроснабжения освещения проектом предусматривается:
- установка металлических опор высотой 3,5м; 10м.
Наружное освещение
Наружное освещение «Строительство строительной площадки в с.Акжол с/о М.Налибаев Жанакорганского района Кызылординской области» предусматривается с установкой светильников типа РТУ на пятирожковых металлических опорах с порошковой покраской. Высота подвеса светильников от земли – не более 3,5 м и установкой светодиодных светильников Жарык 160 W на металлических граненых опорах с покрытием холодного цинкования, заводского изготовления. Высота подвеса светильников от земли – не более 10,0 м.
Питание и управление светильников наружного освещения предусмотрено от шкафов « ЯУО 9601», устанавливаемого в территорий строительства. Шкаф управления освещением «ЯУО 9601» предназначен для управления наружным вечерним и ночным освещением в трех режимах:
- местное управление; автоматическое управление;
- принудительное включение и отключение автоматического управления с диспетчерского пульта.
Учет электроэнергии сети уличного освещения предусмотрено счетчиком электронного типа устанавливаемого на вводе РУ-0,4 кВ существующий КТПН 10 /0,4кв №674 (ПС 35 / 10кВ «М.Налибаев»).
Питающая сеть выполнено кабелем марки АВБбШв расчетного сечения, прокладываемая в траншее.
Сети наружного освещения выполняется кабелем марки АВВГ расчетного сечения.
План трассы
Район строительства линии электроосвещения КЛ-0,4кВ расположена в с.Акжол с/о М.Налибаев Жанакорганского района Кызылординской области. Подключение сети электроосвещения предусмотрено от РУ-0,4кВ КТПН 10/0,4кв №674 (ПС 35 / 10кВ «М.Налибаев»).
Проектируемая линия проходит по территории строительства.
Проектирование линии освещения и установка опор выполнены в соответствии с требованиями правил установок электроустановок (ПУЭ РК).

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Качество электроэнергии
Энергоснабжающая организация должна обеспечить в точке присоединения к энергосистеме, т.е. на шинах 0,4 кВ существующей подстанцией качество отпускаемой электроэнергии в соответствие с ГОСТ 13109-97 «Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения».
Нормируемое отклонения напряжения у потребителей в пределах ±5% от Uном (требование ГОСТ 13109-97 и ПУЭ РК)
Заземление электрооборудования
В качестве защитных мероприятий предусматривается заземление металлических нормально нетоковедущих частей электроустановок устанавливаемых в РУ-0.4 кВ, путём соединения к существующему контуру заземления.
Контактные болтовые соединения заземляющих элементов должны быть предварительно зачищены и покрыты слоем чистого технического вазелина.
Заземление металлических опор выполнено в соответствии с требованиями главы 2.4 ПУЭ. Для заземления опор на металлических стойках в нижней их частях предусмотрены заземляющие проводники, которые приварены к спускам, стойки в качестве рабочей арматуры. Заземляющие устройства должно выполняться согласно указаниям типового проекта т.п. 3.407-150 «Заземляющие устройства опор ВЛ-0,38,6-10,20 и 35 кВ».
Конструктивные решения
Опоры наружного освещения приняты пятирожковый металлический с порошковой покраской, завода-изготовителя.
Установка стоек производится в следующей последовательности:
вручную раскапывается котлован, затем утрамбовывается днище котлована, на утрамбованный грунт устанавливается стойка центрируется и фиксируется, в отверстие для ввода и вывода кабеля вставляются деревянные клинья на всю ширину котлована.

Противопожарные мероприятия и меры безопасности
В целях мер безопасности и выполнения требований пожарной безопасности предусмотрены:
Выбор кабелей марки АВБбШв, АВВГ.
Зануление корпусов электрооборудования и других металлических нетоковедущих элементов электроустановок.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка проектных решений.

В соответствии с Приказом «О внесении изменении в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года №189 «О внесении изменения в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (второй технический несложный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Строительство спортивной площадки в с. Акжол с/о М.Налибаев Жанакорганского района Кызылординской области»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями. По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие со СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» аппаратық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

В процессе рассмотрения ТОО «Фрост KZ» по рабочему проекту **«Строительство спортивной площадки в с. Акжол с/о М.Налибаев Жанакорганского района Кызылординской области»** изменении и дополнении нет.

Основные технико - экономические показатели по рабочему проекту

Таблица №1

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2025 года, в том числе	млн.тенге	202,089	202,089
	СМР		173,828	173,828
	Оборудование		1,098	1,098
	Прочие затраты		27,163	27,163
2	Продолжительность строительства	мес.	4	4
3	Вид строительства	Новое строительство		

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

При выдаче положительного заключения

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство спортивной площадки в с. Акжол с/о М.Налибаев Жанакорганского района Кызылординской области»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2025 года, в том числе	-	202,089
СМР, млн. тенге	-	173,828
Оборудование, млн.тенге		1,098
Прочие затраты, млн. тенге	-	27,163
Продолжительность строительства, мес.,	-	4

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Аппарат акима сельского округа Машбек Налибаев» в соответствии с условием договора №Фрост-0070-01 от 07 февраля 2025 года.

8.3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. **«Қызылорда облысы Жаңақорған ауданы М.Нәлібаев ауылдық округі Ақжол ауылынан салынатын спорт алаңының құрылысы»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

2025 жылдың ағымдағы баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде	-	202,089
Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	-	173,828
Құрал-жабдықтар, млн.теңге		1,098
Өзге де шығындар, млн. теңге	-	27,163
Құрылыстың ұзақтығы, ай,	-	4

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2025 жылғы 07 ақпанындағы №Фрост-0070-01 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Машбек Нәлібаев ауылдық округі әкімінің аппараты» КММ кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Электроснабжение	Әбілтай Әділет Нартайұлы	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ38VJE0006983 8	Соответствует
2	Водоснабжение, канализация, очистные сооружения	Пак Александр Дмитриевич	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ06VJE0004994 7	Соответствует
3	Сметная документация	Алдиярова Кулайхан Бабаевна	Сметная часть	KZ96VJE0008547 8	Соответствует
4	Архитектурно-строительная часть	Пиримжанова Айнур Багдаулетовна	Конструктивная часть	KZ72VJE0002227 8	Соответствует
5	Ведущий эксперт	Пиримжанова Айнур Багдаулетовна			Соответствует
6	Генеральный план	Ыбрайхан Айбек Нұржанұлы	Архитектура	KZ36VJE0008791 6	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

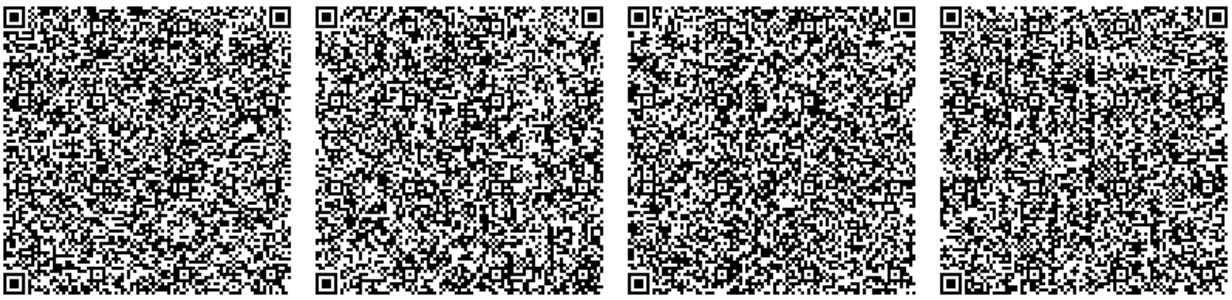
Дуйсенбаева Д.Н. (Директор)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Пиримжанова А.Б. (Эксперт)

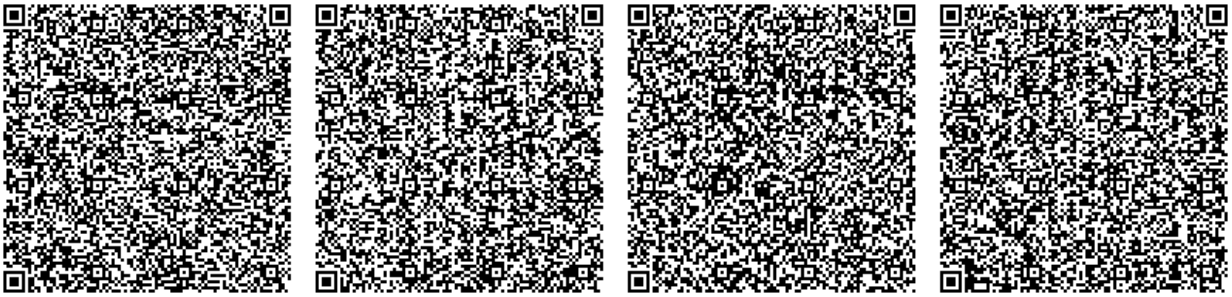
Әбілтай Ә.Н. (Эксперт)

Алдиярова К.Б. (Эксперт)

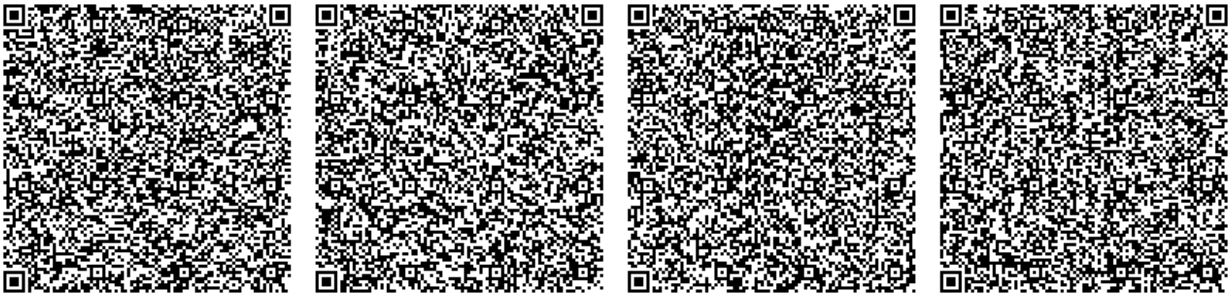


Пак А.Д. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»



Ыбрайхан А.Н. (Эксперт)



Құжат «Сараптамалық үйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	e1bc8c37-c441-4716-8e3b-200100f4e695
Номер и дата документа	Фрост-0072/25 от 24.02.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** ПИРИМЖАНОВА АЙНУР БАГДАУЛЕТОВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Фрост KZ" 2025.02.24 15:50:14 26042DECB36B41416290C1C0D4ACC08BA4DCE4A3 ӘБІЛТАЙ ӘДІЛЕТ НАРТАЙҰЛЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "Фрост KZ" 2025.02.24 16:13:22 164B6DE898A407B8F509D4E23CAFD6A405858813 АЛДИЯРОВА КУЛАИХАН БАБАЕВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Фрост KZ" 2025.02.24 16:16:02 37F4D62F7E38F8F5839F4E556CF1CE0AF3BED3D1 ПАК АЛЕКСАНДР ДМИТРИЕВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Фрост KZ" 2025.02.24 16:18:19 179D7347D32D35E01A36218C93B715107B943DBC ЫБРАЙХАН АЙБЕК НҰРЖАНҰЛЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "Фрост KZ" 2025.02.24 16:19:21 49D1F5534EAD83E5EA0F5B7C120EAC5258357B89 **Подписано:** ДУЙСЕНБАЕВА ДИНА НАРТАЕВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Фрост KZ" 2025.02.24 16:23:56 64DC9CAE89D62C92D19B534C688F03891C48C6FC

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»