Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген

Нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2024 жылғы «___» желтоқсан

Тапсырыс беруші: **«Сайрам аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық бөлімі» ММ-сі, 130840014659, тел: 8 72531-20-436, Түркістан облысы, Сайрам ауданы, Ақсу ауылы, Жібек Жолы көшесі, №95**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда) ЖСН, телефон,
заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, БСН, телефон, пошталық индексі, облысы, қаласы,
ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі): " **" желтоқсан 2024 жыл «ИНТЕКО ЛТД СТРОЙ» ЖШС, директоры Кабылбеков А.Н., Түркістан облысы, Сайрам ауданы, Ақсүкент ауылдық округі, Ақсу ауылы, М.Шоқай көшесі, №69А, 070340007416, 8 702 991 12 91**

декларацияға қол қойылған күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының
тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), заңды мекенжайы, БСН, телефон

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы " **" желтоқсан 2024 жыл «ANN Company» ЖШС, директоры Бердибаева Жазира Конысбековна, сарапшысы Туякбаев Жумабек Сейдимуратович, №KZ94VJE00080179, №KZ51VJE00080177, №KZ24VJE00080178 14.04.2023 жыл, 040240006200, 8 702 360 00 88**

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау
сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды: **" " желтоқсан 2024 жыл «МПК-ПРОЕКТ» ЖШС, директоры Жамбаев Алмасхан Бегежанович, авторлық қадағалау сарапшысы Сраилов Мухамеджан Мадьярович, №KZ75VJE00069075 17.09.2021 жыл, 050140010009, 87252 92-11-84**

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты
(ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

негізінде мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
Түркістан облысы, Сайрам ауданы Қарасу ауылы
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше,үйдің (корпустың) нөмірі)

«Түркістан облысы, Сайрам ауданы Қарасу ауылын электр желілерімен қамтамасыз ету құрылысы», жаңадан салу, объектінің жауапкершілік деңгейі II, техникалық күрделі емес
объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), ғимараттың энергия тиімділігі класы, объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі

ғимараттың энергия тиімділігі класы, объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын, оның ішінде атқарушылық техникалық құжаттамасын электрондық модуль арқылы "___" _____ тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және танысқан күні мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) **Сайрам ауданы әкімінің №295-қ 20 тамыз 2023 жылғы Қаулысы**

жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішіндешарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері,мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесеуақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңдытұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

шешім шығарған органның атауы

2) құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы **"Түркістан облысының бақылау жөніндегі басқармасы" ММ-нің 24.06.2024 жылғы №KZ50REA00399415 талоны;**

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні және қабылдау №

3) **«Сайрам аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық бөлімі» ММ, №102-н 11.12.2023 ж.**

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«МПК-ПРОЕКТ» ЖШС, №27-2023

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы)

2. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы 2024 жыл маусым
жұмыстардың аяқталуы 2024 жыл желтоқсан;
құрылыстың ұзақтығы,ай: құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 4 ай; нақты 6 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,)
барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнтұрғын немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Қуаттылығы	кВт	179,77	179,77	179,77	179,77
ВЛ-0,4 кВ желісінің ұзындығы	м	9528	9528	9528	9528
ВЛ-10 кВ желісінің ұзындығы	м	231	231	231	231

Тұрғын үй үшін жер телімдерінің саны	дана	146	146	146	146
Трансформатор КТПГ-10/0,4кВ қуаты 100 кВА	дана	1	1	1	1
Трансформатор КТПГ-10/0,4кВ қуаты 160 кВА	дана	2	2	2	2

Ғимараттың мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

Жалпы тұтынылатын есептелген электр желісінің қуаттылығы-179,77 кВт, тоқ көзінің есептелген күші – 294,4 А. Әр үйге шаққандағы орташа жүктеме – 5,0 кВт құрайды.

Тұрғын үй үшін жер телімдерінің саны- 146 тұрғын үй. Жоба бойынша қуаттылығы 160 кВА - 2 дана, 100кВА - 1 дана толық трансформаторлық қосалқы станциялар орнатылды.

Тартылған желілердің жалпы ұзындығы 9759 метр, оның ішінде ВЛ-10кВ - 231 метр, ВЛ-0,4кВ - 9528 метрді құрайды.

ВЛ-10кВ желілері қимасы 1х70мм2 СИП-3 сымымен темірбетон тіректері арқылы жүргізілді. Ажыратқыштар мен асқын кернеуден қорғау құралдары соңғы тіректерде және қосалқы станциялардың алдында орнатылады.

ВЛИ-0,4 кВ желілері қимасы 4х95, 4х70, 4х50 мм2 СИП-4 сымымен темірбетон тіректерінде бір тізбекті, қос тізбекті және біріктірілген ілу әдісімен жасалды.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы **203 373,04** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаждау жұмыстары: **185 891,332** мың теңге, жабдықтар, құрал-саймандар мен мүкәммалдар **17 481,708** мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың нақты құны: **196 371,232 мың теңге,** оның ішінде: құрылыс-монтаждау жұмыстарының құны **178 889,524** мың теңге, жабдықтар, құрал-саймандар мен мүкәммалдардың құны **17 481,708** мың теңге;

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 98%

көзделеді және іс жүзінде 97% қолданылды (мемлекеттікинвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы__3___;

11. Объект бекітілген жобаға(жобалау-сметалық құжаттамаға)және сәулет,қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

«Түркістан облысы, Сайрам ауданы Қарасу ауылын электр желілерімен қамтамасыз ету құрылысы»

объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды **ШЕШТІ**.

Тапсырыс беруші:
Басшының м.а. Жаманқұлов Ш.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, Мөрдің орны (болған жағдайда)

Сектор меңгерушісі Сарсенбиев Н. _____

Техникалық қадағалау:

1) аккредиттелген ұйым:

«ANN Company» ЖШС, директоры Бердибаева Ж.К.

(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні. Мөрдің орны (болған жағдайда)

техникалық қадағалау сарапшысы Туякбаев Ж.С.
жауапкершілігі екінші және үшінші деңгейдегі объектілер бойынша – тіреу және қоршау конструкциялары, инженерлік желілер мен жүйелер, құрал-жабдықтар бөліктерінде сарапшы

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау:

1) жобаны әзірлеуші:

«МПК-ПРОЕКТ» ЖШС, директоры Жамбаев А.Б.

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні. Мөрдің орны (болған жағдайда)

авторлық қадағалау сарапшысы Сраилов М.М.
жауапкершілігі екінші және үшінші деңгейдегі объектілер бойынша – сәулет бөлігінде авторлық қадағалау сарапшысы _____

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер): директоры Кабылбеков А.Н.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Объектіні пайдалануға
қабылдау актісіне
3-қосымша

«Түркістан облысы, Сайрам ауданы Қарасу ауылын электр желілерімен қамтамасыз ету құрылысы»

Объектінің техникалық сипаттамасы (электр беру желілері)

Р/с №	Атауы	Өлшем бірлігі	Саны
1	2	3	4
1	Төмен кернеудегі әуе ӘБЖ...	километр (бұдан әрі – км)	
2	10 кВ жоғары кернеудегі әуе ӘБЖ...	км	0,232
3	0,4 кВ кернеудегі кабельді ӘБЖ...	км	9,528
4	Жоғары кернеудегі кабельді ӘБЖ...	км	
5	Тіректер ауданы	$м^2$	
6	Тіректер:		
	1) металл	дана	
	2) ағаш тіреуі бар ағаш	дана	
	3) темірбетон тіреуі бар ағаш	дана	
	4) темірбетон	дана	472
	5) сымарқанды аспалар	дана	
7	Сымдар:		
	1) мыс	км	
	2) алюминий СИП-3 1х70-20	км	0,532

	2) алюминий СИП-4 4х70-0,6/1,0	км	7,355
	3) алюминий СИП-4 4х95-0,6/1,0	км	3,625
	4) алюминий СИП-4 4х50-0,6/1,0	км	3,732
	5) алюминий СИП-4 2х16-0,6/1,0	км	4,0405
	3) құрыш алюминий	км	
8	Шырақтар үшін кронштейндер:		
	1) темірбетон	дана	
	2) металл	дана	
9	Көше жарығы арматурасы:		
	1) қызудыру шамы бар шырағданы	дана	
	2) сынап шамды шырағданы	дана	
	3) люминесцентті шамдары бар шырағданы	дана	
10	Кабельдер:		
	1) Кабель силовой число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВВГ 3х50+1х25 (ок)-0,66	км	0,009
	2) ...кернеулі маркілер...	км	
11	Біріктіретін жалғастырғыштар	дана	
12	Соңғы жалғастырғыштар	дана	
13	Жерге қосу схемасы	дана	
14	Найзағайдан қорғау құрылғысы	дана	

15	Кабель желілерінің жол жабыны:		
	1) асфальтбетон	м ^{2}	
	2) жұмыртас	м ^{2}	
	3) жаяужолдар	м ^{2}	

Тапсырыс беруші Жаманқұлов Ш.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы. Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау Сраилов М.М..

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)