Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г.Кызылорда « _09_»_Июнь__2017 г.

Заказчик: КГУ «Отдел строительства архитктуры и градостроительства Кармакшинского района»Кызылординская область,кармакшинский район,Жосалинский С.О. с Жосалы Ораз Ахун44.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

на основании: договора №28 от «_28__» __марта__ 2017 года
Декларации о соответствии от «_09_»_Июнь____ 2017 года
ТОО «Строительная компания Орда-Курылыс», Директор Калдыбаева Б. город Кызылорда, мкр.Акмешит, 9А кв 5

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «_09_» _Июнь_ 2017 года, ТОО «ЮжКазЭксперт» Диуанов А.Ж. номер аттестата №KZ53VJE00019516 от 16.08.2016 г, эксперт по осуществлению технического надзора по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций; номер аттестата № KZ50VJE00019784 от 16.08.2016 г, эксперт по осуществлению технического надзора по объектам второго и третьего уровня ответственности - в части инженерных сетей; номер аттестата № KZ80VJE000119515 от 16.08.2016 года, эксперт по осуществлению технического надзора по объектам второго и третьего уровня ответственности – в части технологического оборудования;

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ от «_09_» _Июнь_ 2017 года, ТОО «ТехноСтройПроект»Эксперт авторского надзора Ерлен Е.,

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство линии подводки водопровода до границы участков жилых домов в н.п. Куандария Кармакшинского района Кызылординской области»

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт))

по адресу: Кызылординская область, Кармакшинский район село Куандария

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ г. №_____;

(наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных :
27.03.2017_____KZ82REA00049542_____

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ТехноСтроиПроект»

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) КГУ «Отдел строительства архитетуры и градостроительства Кармакшинского района Кызылординская области»_____

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ «__28_»___марта__2017 года;

(месяц, год)

окончание работ «__09_» ____Июнь 2017 года;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства___2 (два)месяц;
фактически_____Июнь_____ месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_ _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте **отсутствуют** оборудование;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) **Водоснабжение**;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 33738,218 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 26869,645тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **отсутствует** тысяч тенге и прочие затраты 6868,574 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 33738,218 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 26869,645тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **отсутствует** тысяч тенге и прочие затраты 6868,574 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ : «Строительство линии подводки водопровода до границы участков жилых домов в н.п. Куандария Кармакшинского района Кызылординской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: КГУ «Отдел строительства архитектуры и градостроительства Кармакшинского района»

Руководитель Кузембаев Н.К

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.

Технический надзор: ТОО «ЮжКазЭксперт"

Директор Рашев А.А.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.

Авторский надзор: ТОО «ТехноСтройпроект»

Директор Енсебаев Е.Т.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Строительная компания Орда-Курылыс»,

Директор Калдыбаева Б.Т.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.