Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларации о соответствии

от « 27 » декабря 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Строительная компания «Пилон», юридический адрес: СКО г.Петропавловск, ул.Партизанская 12А

(наименование организации, юридический адрес)

в лице директора Грибановой Оксаны Юрьевны,

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

По объекту: «Строительство фельдшерско-акушерского пункта в селе Пеньково Кызылжарский район СеверoКазахстанской области (привязка). (Без наружных инженерных сетей)» по адресу: Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Кызылжарский район, с. Пеньково

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области» руководитель Галеев Кайрола Гюлюевич

(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: -

(наименование организации);

3. Проект (проектно-сметная документация) Акционерное общество "Казахский научно-исследовательский и проектный институт строительства и архитектуры", г.Кокшетау, № 158.12, лицензия от 12.12.1994 г. ГСЛ №000006 (I категория)

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) экспертное заключение РГП «Госэкспертиза» № 12-0070/24 от 22.02.2024 г.;

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту	Фактически

		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность (пропускная способность)	посещ./ смену	40		40	

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	261,8	261,8
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	1472,78	1472,78
В том числе ниже ноля	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,						
в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание фельдшерско-акушерского пункта, запроектированного в одноэтажном исполнении. В плане фельдшерско-акушерский пункт имеет прямоугольную форму с размерами в осях 22,0х12,2 м.

Конструктивная схема зданий с кирпичным заполнением. Основные конструкции зданий:

Фундамент- монолитный ленточный;

Наружные стены из керамического кирпича 510 мм, утеплитель 100 мм и декоративная штукатурка. Гидроизоляцию фундамента обмазать горячим битумом за два раза верх до отметки выше благоустройства.

Наружные стены-кирпичные толщиной 510 мм. Стены выполнить из полнотелого керамического кирпича согласно КР-р-по 250х120х65/1НФ/150/2,0/50/ ГОСТ530-2012, на цементно-песчаном растворе марки М100.

Внутренние перегородки-из керамического кирпича толщиной 250 мм и 120 мм.

Перемычки-железобетонные.

Покрытие - из сборных железобетонных многопустотных плит.

Кровля-скатная. Из профилированных листов по деревянным стропилам.

Водопровод хоз-питьевой:

Подача воды в систему внутреннего водопровода от существующих наружных водопроводных сетей питьевой воды.

Горячее водоснабжение:

Источником горячей воды является накопительный водонагреватель на 200 литров, мощностью 2,2 кВт. В процедурном кабинете предусмотрен электро-водонагреватель непрерывного действия на 30л, мощностью 1,5 кВт.

Канализация хоз-бытовая:

Система хоз-бытовой канализации предназначена для сбора и отвода сточной воды от санитарных приборов самотеком в септик.

В Техническом помещений (узел ввода и котельной) предусмотрен приямок для опорожнения.

Вентиляция канализационной сети производится через стояк, вытяжная часть которого выводится через кровлю.

Отопление:

Система отопления фельдшерско-акушерского пункта - запроектирована двухтрубная тупиковая с нижней разводкой. В качестве отопительных приборов биметаллические радиаторы.

Вентиляция:

Вентиляция здания приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением.

Автоматическая пожарная сигнализация:

Автоматическая пожарная сигнализация медицинского пункта запроектирована на основании СН РК 2.02-02-2019, СП РК 2.02-102-2019, СП РК 2.02-11-2012.

Предусмотрена установка пожарной сигнализации, звукового и светового оповещения людей о пожаре.

Телефонизация и передача данных:

Предусматрена структурированная кабельная система медпункта.

Подключение к внешней сети телефонизации и сети интернет осуществляется от оптической муфты.

Видеонаблюдение:

Предусматрена система охранного видеонаблюдения.

Система вызова пациента в кабинет:

Для вызова пациента в кабинет врача применена световая или звуковая сигнализация.

Электроосвещение:

Принято рабочее освещение на напряжение 220 В.

Предусмотрено рабочее, аварийное (эвакуационное) и аварийное освещение.

Электромонтажные работы выполнены в соответствии ПУЭ РК, ПТБ РК , ПТЭ РК .

Система заземления и уравнивания потенциалов выполнена по типу TN-S.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: май 2024 года;
окончание работ: декабрь 2024 года;

при продолжительности строительства, месяц: 7

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 90% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____ «____» _____ 2024 год_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения; обеспечен доступ, с устройством пандуса
Отбиков Тимур Жуматович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)
Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект
«Строительство фельдшерско-акушерского пункта в селе Пеньково Кызылжарский район СевероКазахстанской области (привязка). (Без наружных инженерных сетей)», готовым к приемке в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)
Гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Пилон", в лице директора Грибановой Оксаны Юрьевны
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)-