Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Казахстан
от 2 ноября 2011 года № 1277

Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ
О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

г. Мамлютка

«22» сентября 2015 года

Государственная приемочная комиссия, назначенная: Акимом Мамлютского района – Бекшеновым Е.
(наименование органа, назначившего комиссию)
постановлением (приказом, распоряжением и др.) от 13 августа 2015 года № 15

в составе:

председателя комиссии: Габбасов Р.А. - заместитель акима Мамлютского района
(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя комиссии :Кенжеболатов Е.А. –строительный инспектор государственной архитектурно-строительной инспекции ГУ «Управление государственного архитектурно – строительного контроля и лицензирования по Северо-Казахстанской области» (фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии-представителей:

заказчика:

Ахметов Р.Б. - руководитель ГУ «Управление строительства Северо-Казахстанской области» (фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика: Шмагнов Ю.В. – директор ТОО «Строительная компания Пилон» (фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика:

Колкова Т.В. – директор ТОО «Севгражданпроект» (фамилия, имя, отчество, должность)

технического надзора:

Горячев И.Н. директор ТОО «Фиридо» (фамилия, имя, отчество, должность)

Представителей других заинтересованных организаций, учреждений и органов надзора

ДавыдовА.С.–начальник Малютского РЭС АО«СК РЭК»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Амирин К.У.– руководитель отдела ЖКХ пассажирского транспорта и автомобильных дорог Мамлютского района Северо-Казахстанской области
(фамилия, имя, отчество, должность)

Тапинов Т.М.– главный специалист Есильского Департамента экологии уполномоченный по Мамлютского и Жамбылскому районам Северо-Казахстанской области
(фамилия, имя, отчество, должность)

Бакеев С.Б. – аким города Мамлютка Мамлютского района Северо-Казахстанской области (фамилия, имя, отчество, должность)

Завьялова Н.В. –представитель ГУ «Управление координации занятости и социальных программ Северо-Казахстанской области» (фамилия, имя, отчество, должность)

Кенжибаев К.С. – руководитель ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Мамлютского района СКО» (фамилия, имя, отчество, должность)

Рамазанова С.М. – руководитель ГУ «Отдел образования Мамлютского района»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Биккина З.Х. – руководитель РГУ «Мамлютское районное управление по защите прав потребителей департамента по защите прав потребителей СКО Агентства Республики Казахстан по защите прав потребителей»
(фамилия, имя, отчество, должность)

— органов государственной противопожарной службы:

Смаилов С.К. –начальник отдела ЧС Мамлютского района СКО
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1.Заказчиком (совместно с подрядчиком) ГУ «Управление строительства Северо-Казахстанской области» совместно с ТОО «Строительная Компания «Пилон»
(наименование организации)
предъявлен к приемке в эксплуатацию объект «Строительство школы на 300 мест в рабочем поселке города малютка Мамлютского района Северо-Казахстанской области»
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)
по адресу: Северо-Казахстанская область, г. Мамлютка, ул. Рабочая, 28
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

1. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю постановление акима города Мамлютка от 5 июля 2011 года № 52 «О предоставлении права постоянного землепользования на земельный участок»
(наименование органа, вынесшего решение)
и в соответствии талоном о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий, выданного Управлением государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Северо-Казахстанской области талон № 101 от 25 апреля 2013 года (наименование органа, выдавшего разрешение)

3.Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком: выполнившим общестроительные работы (виды работ)

4.Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана: генеральным проектировщиком: ТОО «Севгражданпроект»
(наименования организаций и их ведомственная подчиненность)
Выполнившим: рабочий, архитектурный проект
(наименования частей или разделов документации)

5. Исходные данные для проектирования выданы: заказчиком
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) «Строительство школы на 300 мест в рабочем поселке города Мамлютка Мамлютского района Северо-Казахстанской области»

7.Проектно-сметная документация утверждена ГУ «Управление строительства Северо-Казахстанской области»
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект) (очередь, пусковой комплекс)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ апрель 2013 года, окончание работ август 2015 года;
(месяц и год) (месяц и год)
при продолжительности строительства, мес.:
по норме или ПОС 8 мес., фактически ____ мес.

9. Приемочной комиссии представлена следующая документация: проектно-сметная документация, исполнительная документация по объекту «Строительство школы на 300 мест в рабочем поселке города Мамлютка Мамлютского района Северо-Казахстанской области»
(перечень документов или номер приложения к акту)
Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности,

вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.

Мощность производительность	Ед. изм.	Согласно проекта
Здание школы		
Общая площадь здания	$М^2$	7052,95
Полезная площадь	$М^2$	4336,69
Площадь застройки	$М^2$	2855,8
Строительный объем здания	$М^3$	25671,90
Площадь участка	га	2,488
Этажность	этаж	2
Модульная котельная		
Площадь застройки	$М^2$	82,9
Общая площадь	$М^2$	78,6
Строительный объем	$М^3$	290,4
Склад угля		
Площадь застройки	$М^2$	115,9
Общая площадь	$М^2$	105,3
Строительный объем	$М^3$	695,4
Склад золы		
Площадь застройки	$М^2$	37,2
Общая площадь	$М^2$	32,5
Строительный объем	$М^3$	100,5
Трансформаторная подстанция		
Площадь застройки	$М^2$	52,1
Общая площадь	$М^2$	46,5
Строительный объем	$М^3$	125,1
Туалет на 2 очка		
Площадь застройки	$М^2$	9,1
Общая площадь	$М^2$	2,27
Строительный объем	$М^3$	20,0
Инженерные сети		
Водопровод	М.П	705
Канализация	М.П	265
Теплоснабжение	М.П	58,8
Телефонизация	М.П.	913,8
Элктроснабжение	М.П.	4000

9. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту (комплексу), сооружению характеризуются следующими данными:

Здание школы 2-этажное Несущими конструкциями здания являются несущие кирпичные стены. Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой несущих кирпичных стен с горизонтальными дисками перекрытий из сборных железобетонных плит с круглыми пустотами. Фундаменты – свайные по ГОСТ 19804-91, наружные стены – из керамического кирпича с облицовкой силикатным кирпичом, внутренние стены – кирпичные (сплошная кладка), перекрытия – сборные железобетонные плиты, перекрытие спортзала и актового зала — из металлических трапецеидальных ферм, перегородки – кирпичные, полы - линолеум, керамическая плитка, дощатые, реечные, окна – металлопластик, 2-х камерный стеклопакет, кровля на несущих кирпичных стенах – из оцинкованных профилированных листов, крыша – чердачная. Наружная отделка – см. Цветовое решение фасадов.

Здание Модульной котельной — каркас модуля -металлический прокат, фундаменты буронабивные сваи, стены панели типа «Сэндвич»

Склад золы — 1-этажное стены сборные железобетонные, фундаменты буронабивные сваи, кровля из профилированного листа

Трансформаторная подстанция — фундаменты из сборных бетонных блоков, стены и перекрытия и панелей типа «Сэндвич», крыша оцинкованный профлист.

Туалет на 2 очка — фундаменты из монолитного бетона, стены кирпичная кладка, кровля волнистые асбестоцементные листы.

Свободная от застройки территория озеленена посадками деревьев, кустарников, газонами и цветниками. Покрытие площадок хозяйственной зоны,проездов вокруг здания школы, площадка временной парковки автомашин – асфальтобетонное, покрытие площадок у входов в здание из брусчатки.

По периметру участка школы установлено металлическое ограждение.

Рабочий проект телефонизации выполнен согласно технических условий, выданных Мамлютским РУТ.

Рабочий проект электроснабжения выполнен на основании задания на проектирование, согласно архитектурно-строительной части проекта с требованиями технических условий, выданных АО «СК РЭК», нормативно технической документации ПЭУ РК, СНиП РК 3.02-25-2004 «Общеобразовательные учреждения», СН РК 4.04-23-2004 «Электрооборудование жилых и общественных зданий. Нормы проектирования».

Рабочий проект выполнен на основании задания на проектирование согласно требований СНиП РК 2.04-05-2002* «Естественное и искусственное освещение», ПУЭ РК, СН РК 4.04-23-2004* «Общеобразовательные учреждения». Искусственное освещение запроектировано согласно действующих нормативных документов и подразделяются на рабочее и аварийное (эвакуационное) и выполнено, в основном, светильниками с люминесцентными лампами и светильниками, в которых установлены компактные люминесцентные лампы (КЛЛ).

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно проектно-сметной документации.

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены. (сведения о выполнении)

14.Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, электроснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями.

15. Работы по озеленению, устройства верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий выполнены согласно проекта.

16. Сметная стоимость в ценах 2012-2013 годов по утвержденной проектно-сметной документации:

всего 822,497 млн.тенге,

в том числе: строительно-монтажные работы 591,779 млн.тенге;

оборудования - 95,856 млн.тенге; прочие затраты – 134,862 млн. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:

всего 792,810 млн.тенге,

в том числе: строительно-монтажные работы 742,458 млн.тенге,

оборудования - 50,352 тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документации даны оценки прогрессвиности решений технологических архитекутрно – строительных (включая объемно – планировочные и по применению материалов и конструкций).

РЕШЕНИЕ ПОСТОЯННОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

Предъявленный к приемке объект - «Строительство школы на 300 мест в рабочем поселке города Мамлютка Мамлютского района Северо-Казахстанской области»

(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель Государственной приемочной комиссии **Габбасов Р.А.** _____ (подпись) _____ (дата)

Заместитель Председателя Государственной приемочной комиссии **Кенжеболатов Е.А.** _____ (подпись) _____ (дата)

Члены комиссии:

Ахметов Р.Б. _____ (подпись) _____ (дата)

Тапинов Т.М. _____ (подпись) _____ (дата)

Кенжибаев К.С. _____ (подпись) _____ (дата)

Горячев И.Н. _____ (подпись) _____ (дата)

Шмагнов Ю.В. _____ (подпись) _____ (дата)

Колкова Т.В. _____ (подпись) _____ (дата)

Смаилов С.К. _____ (подпись) _____ (дата)

Амирин К.У. _____ (подпись) _____ (дата)

Биккина З.Х. _____ (подпись) _____ (дата)

Завьялова Н.В. _____ (подпись) _____ (дата)

Рамазанова С.М. _____ (подпись) _____ (дата)

Бакеев С.Б. _____ (подпись) _____ (дата)

Давыдов А.С. _____ (подпись) _____ (дата)

Мамлютка АЭЖ
АО "Северо-Казахстанская РЭК"

Датой ввода в эксплуатацию считается дата подписания акта о вводе объекта в эксплуатацию.

Прошито и пронумеровано

_____ 8 листов