Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан

от 08.02.2021 №53
Форма

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

**«31» декабрь 2024 г.**

**Заказчик: Государственное учреждение «Отдел строительства» Буландынского района, И.о. Руководителя Джакупова Гульнара Балгужиевна, БИН: 060140005420, Акмолинская область, Буландынский район, г. Макинск, Некрасова, 19.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

**Декларации о соответствии «31» декабрь 2024 г. ТОО "GLOBAL-GH" в лице директора Голубев Виктор , Казахстан, г. Шымкент, район Каратау,Микрорайон Кайтпас, улица АЙША ЖУМАБЕКОВА, дом 58, БИН 131140022409**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

**Заключения о качестве строительно-монтажных работ «31» декабрь 2024 г. ТОО "Корпорация Али" - И.О. руководителя Куанышев А.С., инженер по техническому надзору - Шмарин М.В., № KZ04VJE00051923, № KZ31VJE00051922, № KZ74VJE00051924 от 27.12.2019г. БИН: 200440008328**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

**Заключения о соответствии выполненных работ проекту «31» декабрь 2024 г. ТОО "ПремиумСтройТех", директор – Лобода К.В., эксперт авторского надзора - Исбасарова А.А.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **"Строительство водопроводных сетей по ул.Степная, участок №3 в с. Иванковка, Ергольского с/о Буландынского района Акмолинской области», разработчиком проекта установлен технически II (нормальный) уровень ответственности, относящийся к технически не сложным.**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Республика Казахстан, Акмолинской области, с. Иванковка, Ергольского с/о Буландынского района**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___" _____ 20___ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

**акимат Ергольского се льского округа Буландынского района Акмолинской области от 05.06.2024 года № 16**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области" KZ28REA00444140 от 30.12.2024 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "ПремиумСтройТех"**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ "Отдел строительства" Буландынского района, №87 от 27.12.2024 года**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **декабрь 2024 г.**
месяц, год

окончание работ **декабрь 2024 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **1 (один) месяц;**
по норме или по проекту организации строительства **1 (один) месяц;**
фактически **1 (один) месяц;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Объект имеет следующие показатели:

| **Наименование** | **Показатели, кол-во** |
|---|---|
| Производительность | 36 м3/час |
| Протяженность водопровода | 65 м |
| Диаметр трубопровода | Диаметр 110х6,6 мм, диаметр 25х2,3мм |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

**Проектом предусмотрено строительство водопроводных сетей, водопроводных колодцев в с. Иванковка, Ергольского с/о Буландынского района Акмолинской области.**

**Точка подключения проектируемых водопроводных сетей ул.Степная, участок №7 в с. Иванковка, Ергольского с/о Буландынского района Акмолинской области. Система водоснабжения объекта принята объединенная, хозяйственно-питьевая противопожарная. Промышленных предприятий в р-не обслуживания нет.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **4 265** тыс. тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **1 684** тыс. тенге,
оборудование и инвентарь **0** тыс. тенге,
прочие расходы **2 581** тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **4 265** тыс. тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **1 684** тыс. тенге,
оборудование и инвентарь **0** тыс. тенге,
прочие расходы **2 581** тыс. тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ____;

11. Объект построен согласованными изменениями в пределах утвержденной сметной стоимости и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

**РЕШИЛ:**

**“Строительство водопроводных сетей по ул.Степная, участок №3 в с. Иванковка, Ергольского с/о Буландынского района Акмолинской области»**

наименование объекта (комплекса)

**принять в эксплуатацию.**

**Заказчик:**
**ГУ "Отдел строительства" Буландынского района**
**Джакупова Г.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

**Технический надзор:**

1. **аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Шмарин М.В.,**
**№ KZ04VJE00051923, № KZ31VJE00051922,**
**№ KZ74VJE00051924 от 27.12.2019г.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

**2) аккредитованная организация:**
**ТОО “Корпорация Али”,**
**И.О. руководителя Куанышев А.С.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

**Авторский надзор:**

1) **разработчик проекта**
**ТОО “ПремиумСтройТех”, директор – Лобода К.В.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),
подпись, дата

**2) организация:**
**ТОО “ПремиумСтройТех”, эксперт: Исбасарова А.А.**

М.П.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

**Подрядчик (генеральный подрядчик):**
**Директор ТОО “GLOBAL-GH”**
**Голубев В.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта в эксплуатацию

Форма

**“Строительство водопроводных сетей по ул.Степная, участок №3 в с. Иванковка, Ергольского с/о Буландынского района Акмолинской области»**

**Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и т.п.)**

| № п/п | Наименование | Единицы измерения | Коли-чество, протяжен-ность | Приме-чание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **Водопровод** | | | | |
| | Водопроводы (общая протяженность) | м | 65,65 | |
| | 1) из полиэтиленовых труб | м | 65,65 | |
| | 2) из стальных труб | м | - | |
| 2 | Распределительная сеть (общая протяженность) | м | - | |
| | 1) из полиэтиленовых труб | м | - | |
| 3 | Прочие устройства | | - | |
| | Фланец | шт | 5 | |
| | Задвижка д 100 мм | шт | - | |
| | Гидрант | шт | - | |
| | Водопроводный ввод | шт | - | |
| | Водозаборная колонка | шт | - | |
| | Люк | комплект | 1 | |
| | Плита для колодцев | шт | 2 | |

Заказчик **ГУ "Отдел строительства" Буландынского района**
**И.о Руководителя Джакупова Г.Б.**_____
фамилия, имя, отчество (при его наличии),подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО “ПремиумСтройТех”**
**авторский надзор, Лобода К.В.**_____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)