Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 09 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«24» декабря 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «АЛАУ», Область Абай, Аягоский район, с.Баршатас, улица Балга 40, лицензия № 19006802 от 19.03.2019г, БИН 980540002859**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Найзабекова Галымтай Ибраевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **"Строительство медицинского пункта с. Сулусары Жарминского района, области Абай" (привязка). (Без наружных инженерных сетей)),) Республика Казахстан, область Абай, Жарминский район, Бирликшильский с.о., с.Сулусары**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение «Управление строительства области Абай», Республика Казахстан, область Абай, улица Достоевского 110, руководитель Риаханов Шынгыс Нуртасович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации
ТОО «Темір Арғымақ» ГСЛ № 24024985 от 31.07.2024 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Сейтбек Асылжан Қоңыртайұлы**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметной документации) **АО "Казахский научно-исследовательский и проектный институт строительства и архитектуры", 000006, 12.12.1994 г.,№ 87.21**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден **Рабочий проект, ГУ "Управление строительства области Абай", № 104/3 н/к от 19.12.2023 года**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактический	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	га	0,40		0,40	
Площадь застройки	М2	223,15		223,15	
Этажность	эт	1		1	
Общая площадь здания	М2	154,7		154,7	
Полезная площадь здания	М2	138,87		138,87	
Строительный объем	М3	903,4		903,4	
Пропускная способность	Посещ,в смену	25		25	
Площадь отмостки	М2	57		57	
Площадь покрытия	М2	626		626	
Площадь озеленения	М2	3080		3080	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	***Единица измерения***	***По проекту***	***Фактически***
Общая площадь	-	-	-
Число этажей	-	-	-
Общий строительный объем	-	-	-
В том числе подземной части	-	-	-

Показатели	***По проекту***		***Фактически***	
	число квартир	***площадь квартир, м2***	***число квартир***	***площадь квартир, м2***

		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание медицинского пункта запроектировано в одноэтажном исполнении. Медицинский пункт имеет прямоугольную форму с размерами в осях 13,0х12,0 м. Высота этажа принята 3,00м в чистоте. В здании предусмотрены основные и вспомогательные помещения медицинского назначения. Для доступа в здание маломобильных групп населения предусмотрен пандус. Чердак перекрыт односкатной кровлей с неорганизованным водостоком. В наружной отделке фасадов применяется декоративная штукатурка по утеплителю с окраской согласно утвержденного эскизного проекта ЭП. В состав медицинского пункта входит:

специализированные кабинеты, предназначенные для приема и обслуживания граждан: -

физиокабинет - 18,40м2

процедурный кабинет - 12,07м2

кабинет среднего персонала - 13,81м2

аптечный пункт - 12,42м2

справочная - 6,74м2

Бытовые помещения:

хозяйственно-бытовое помещение - 12,02м2

помещение хранения дез.средств - 4,12м2

ПУИ - 2,37м2

санузел универсальный - 4,06м2

Все помещения объединены вестибюлем и коридорами. Здание имеет два выхода, что удовлетворяет пожарные и санитарные требования.

Все специализированные кабинеты, предназначенные для обслуживания посетителей, оснащаются бактерицидными лампами и раковинами с локтевым сместителям, а также дозаторами мыла, полотенец, антисептика. Оснащение медицинского пункта подразумевает минимальный набор обслуживания и поэтому включает в себя следующие функциональные кабинеты: процедурный кабинет, физиокабинет и кабинет ср. персонала. В оснащение кабинетов входит необходимое медоборудование согласно специализации кабинета. Дополнительно предусмотрено размещение компьютеров и телефонных аппаратов в кабинете ср. медперсонала и справочной с аптечным пунктом. Хранение верхней одежды посетителей предусмотрено в общем коридоре на вешалках, кроме этого предусмотрены вешалки верхней одежды в кабинетах. Физиокабинет на 2 кушетки включает минимальный набор физиоаппаратов. Предусматривается использование одноразового белья, инструментов и мед.одежды. Бытовые помещения, также оснащаются раковинами с локтевым сместителем, дозаторами мыла, полотенец, антисептики и бактерицидными лампами. В хозяйственно-бытовом помещении предусмотрено размещение кухонного оборудования с мойкой, холодильником и микроволновкой, и обеденный стол для приема пищи персоналом. Кроме этого предусмотрено размещение шкафов для одежды персонала и хранения запаса одноразовых комплектов медицинской одежды и белья.

Архитектурно - строительные решения. Общие данные

Проект разработан в IIIА климатическом подрайоне. При разработке проекта принято:

Уровень ответственности здания - II

Степень огнестойкости здания - II
Класс конструктивной пожарной опасности - СО
Класс функциональной опасности - Ф3.4
Класс пожарной опасности строительных конструкций - КО
Коэффициент надежности по ответственности- КС-2
Расчетный срок службы здания - 50 лет
Расчетная температура наиболее холодной пятидневки - 35,7 °С
Ветровой район -II, нормативная ветровая нагрузка - 0,39кПа
Снеговой район -III, нормативная снеговая нагрузка -1,2кПа
Здание медицинского пункта запроектировано в одноэтажном исполнении.
Медицинский пункт имеет прямоугольную форму с размерами в осях 13,0х12,2м.
Высота этажа принята 3,00м в чистоте.
Для доступа в здание маломобильных групп населения предусмотрен пандус

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ май 2024 г.;
месяц, год

окончание работ декабрь 2024 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства, 4 месяцев;
фактически, 7 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактический применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается) не предусмотрена;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____

_____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:
"Строительство медицинского пункта с. Сулусары Жарминского района, области Абай" (привязка). (Без наружных инженерных сетей)
Готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «АЛАУ»**
Директор **Найзабеков Галымтай Ибраевич**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

(подпись, дата)

М.П.