Приложение
к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития РК
от «08» февраля 2021 года № 53

к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития РК
от «09» августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» 11 **2023 года**

Заказчик: **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Карасайского района», 40900, г. Каскелен, ул.Абылай Хана, 213, 87277129406**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон– для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, , БИН, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **(прилагается) от «18» октября 2023 года, представленной подрядчиком ТОО «BCS Construction» БИН 091240001846, в лице директора Прокошина П.В., расположенным по адресу: г. Алматы, пр. Сейфуллина, 404/67**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключение о качестве строительно-монтажных работ**(прилагается) от «18» октября 2023 года представленной техническим надзором ТОО «СаулетЭксперт», БИН 120540013896**

Эксперты: **Аманбаев Е.А. аттестат № KZ25VJE00077832 от 21.12.2022 г.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **(прилагается)**
от «18» октября 2023 года представленного авторским надзором разработчиком рабочего проекта ТОО «АрхИнжПроект» БИН 171040033170, в лице директора Абайулы Д. эксперт авторского надзора Каработаев Д.Т. главный инженер проекта

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «BCS Construction»** к приемке в эксплуатацию объекта:
«Строительство внеплощадочные наружные сети электроснабжения для жилого комплекса «Арнау» в г. Каскелен, Карасайского района, Алматинской области»
Новое; второй нормальный технически не сложный уровень ответственности

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность

объекта по адресу: **г. Каскелен, Карасайский район, Алматинская область, жилой комплекс «Арнау»**

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации в том числе электронного модуля исполнительной технической документации «___» _____2022г
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1**) правоустанавливающего документа на землю - Договор купли-продажи ТОО «Куса Халык» и ТОО «ABM Company LTD от 30.10.2020 №1868**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «_____» _____ 2021___года

_____

Наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **KZ80REA00339608 от 30.06.2023, выданного Коммунальным государственным учреждением «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматинской области»**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «АрхИнжПроект», Рабочий проект РП –12-2021-ЭС, 12-2021-АЭ-ЛЭП-ЭП2

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Карасайского района», Приказ № 52/3 от 02.09.2022 года**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **«30» июня 2023 года;**

месяц, год

окончание работ **«29 марта 2023 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2 месяца;**

фактически, месяц: **5,0 месяца;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая Протяженность траншеи 4820 м	метр	Кабель АПВПу L=10440 м		Кабель АПВПу L=10440 м	
Комплектно-распределительное устройство 10 кВ вводная		КРН-IV-10 -ВК-1000 - 2 шт.		КРН-IV-10 - ВК-1000 – 2 шт.	
Комплектно-распределительное устройство 10 кВ ТН		КРН-IV-10 - ТН-630 - 2 шт.		КРН-IV-10 - ТН-630 – 2 шт.	

Комплектно-распределительное устройство 10 кВ линейная		КРН-IV-10 -ЛК-1000 - 2 шт.		КРН-IV-10 -ЛК-1000 - 2 шт.	
Комплектно-распределительное устройство 10 кВ секционная		КРН-IV-10 -ЛК-1000 - 1 шт.		КРН-IV-10 -ЛК-1000 - 1 шт.	
Комплектно-распределительное устройство 10 кВ СР		КРН-IV-10 -ЛК-1000 - 1 шт.		КРН-IV-10 -ЛК-1000 - 1 шт.	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Проектом выполняется электроснабжение жилого комплекса «Арнау», расположенных по адресу: Карасайский район, г.Каскелен, ул.Абылай хана, 2/5, 2/6, 2/7.**

По степени надежности электроснабжения проектируемый объект относится к потребителям 2 категории. Подключение проектируемой трансформаторной подстанции для жилого комплекса выполняется «Арнау» двумя КЛ-10кВ кабелями с изоляцией из сшитого полиэтилена расчетного сечения от высоковольтных ячеек 10 кВ секций 3 и4 ПС-110/10кВ №27А. Кабели проложить в траншее на глубине 0,7м от планируемой отметки земли. Для

защиты кабеля применяются кирпич и песок. Проектом предусмотрена установка двух дополнительных секций 10 кВ 3 и 4 типа КРН-IV- 10 на ПС 110/10 кВ №27А "Каскелен". +

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренные проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **278 989 ,119** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **210 743, 637** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря - **22 818, 555** тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **258 754, 02361** тысяч тенге в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **225 691, 61729** тысяч тенге
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **22 818,555** тысяч тенге прочие работы и затраты **10 243,85132** тысяч тенге.
9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **10%** и фактически применено **10%** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания _____;
11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ **«Строительство внеплощадочные наружные сети электроснабжения для жилого комплекса «Арнау» в г. Каскелен, Карасайского района, Алматинской области»**

наименование объекта (комплекса)

Принять в эксплуатацию

Заказчик:
И.о. руководителя отдела ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Карасайского района» Жапаров Д.Е.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя *Место печати (при наличии)*

Технический надзор:
Директор ТОО «СаулетЭксперт» Менликараева Г.Т.

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Аманбаев Е.А. аттестат № KZ25VJE00077832 от 21.12.2022 г.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

Директор ТОО «АрхИнжПроект» Абайулы Д. _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Главный инженер проекта Каработаев Д.Т. _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Директор ТОО «BCS Construction» Прокошин П.В. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее - км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные линия ЛС	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее - шт.)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт.	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт.	
	4) железобетонные	шт.	
	5) тросовые подвесы	шт.	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт.	
	2) металлические	шт.	

9	Арматура уличного освещения:		
10	Кабели:	шт.	
	1) АПвПу 3х240/70 10кВ	км.	10,440
	2) АПвПу 1х400/50 10кВ	км	0,65
	3)КВВГ-7х2,5	км	0,5
	4)КВВГ-5х2,5	км	0,5
	5)КВВГЭ-14х1,5	км	0,6
	6)КВВГЭ-10х1,5	км	0,3
11	Муфты соединительные для кабеля 10 кВ АПвПу 3х240/70	шт.	44 шт.
12	Муфты концевые для кабеля 10 кВ АПвПу 3х240/70	шт.	4шт.
13	Контур заземления	шт.	1шт.
14	Муфты концевые для кабеля 10 кВ АПвПу 1х400/50	шт.	12шт.
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик:

Исполняющий обязанности руководителя отдела ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Карасайского района» Жапаров Д.Е.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя *Место печати (при наличии)*

Авторский надзор:

Директор ТОО «АрхИнжПроект» Абайулы Д., Главный инженер проекта Каработаев Д.Т.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта *Место печати (при наличии)*

Приложение 3
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от «08» февраля 2021 года № 53

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«18» октября **2023 года**

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «BCS Construction», Республика Казахстан, город Алматы, пр. Сейфуллина, 404/67**

(наименование организации, юридический адрес)

в лице директора **Прокошина П.В.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту **«Строительство внеплощадочные наружные сети электроснабжения для жилого комплекса «Арнау» в г. Каскелен, Карасайского района, Алматинской области»**

(наименование, местонахождения объекта)

Заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Карасайского района», 40900, г. Каскелен, ул.Абылай Хана, 213, 87277129406**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1.Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2.Субподрядные организации **ТОО «Агидель-Ас», ТОО «Азимут Жол», ТОО «Beibarys Building», ТОО «СК Строй Компании ЛТД»**

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация **ТОО «АрхИнжПроект», РП –12-2021-ЭС, 12-2021-АЭ-ЛЭП-ЭП2**

(наименование проектной организации. номер проекта)

утвержден(а) **) ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Карасайского района», Приказ № 52/3 от 02.09.2022 года**

(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам

протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая Протяженность траншеи 4890 м	**метр**	**Кабель АПВПу L=10440 м**		**Кабель АПВПу L=10440 м**	
Комплектно-распределительное устройство 10 кВ вводная	**шт.**	**КРН-IV-10 -ВК-1000 - 2 шт.**		**КРН-IV-10 - ВК-1000 – 2 шт.**	
Комплектно-распределительное устройство 10 кВ ТН	**шт.**	**КРН-IV-10 - ТН-630 - 2 шт.**		**КРН-IV-10 - ТН-630 – 2 шт.**	
Комплектно-распределительное устройство 10 кВ линейная	**шт.**	**КРН-IV-10 -ЛК-1000 - 2 шт.**		**КРН-IV-10 -ЛК-1000 - 2 шт.**	
Комплектно-распределительное устройство 10 кВ секционная	**шт.**	**КРН-IV-10 -ЛК-1000 - 1 шт.**		**КРН-IV-10 -ЛК-1000 - 1 шт.**	
Комплектно-распределительное устройство 10 кВ СР	**шт.**	**КРН-IV-10 -ЛК-1000 - 1 шт.**		**КРН-IV-10 -ЛК-1000 - 1 шт.**	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: : Проектом выполняется электроснабжение многоэтажного жилого дома и многофункционального жилого

комплекса, расположенных по адресу: Карасайский район, г. Каскелен, ул. Абылай хана, 2/5, 2/6, 2/7.

По степени надежности электроснабжения проектируемый объект относится к потребителям 2 категории. Подключение проектируемой трансформаторной подстанции для многофункционального жилого комплекса выполняется двумя КЛ-10кВ кабелями с изоляцией из сшитого полиэтилена расчетного сечения от высоковольтных ячеек 10 кВ ПС-110/10кВ №27А. Кабели проложить в траншее на глубине 0,7м от планируемой отметки земли. Для защиты кабеля применяются кирпичи и песок. Проектом предусмотрена установка двух дополнительных секций 10 кВ №3 и №4 типа КРН-IV-_ 10 на ПС 110/10 кВ №27А "Каскелен".

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным иатнриалам и конструкциям, инженерному)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **«30» июня 2023 года**

месяц, год

окончание работ **«16» октября 2023 года**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц

по норме или по проекту организация строительства, месяц: **2,0**

фактически, месяц:**3,0**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **10 %** и фактически применено **10 %** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО «АЖК» главный инженер УЭСО Абдыгазимов А.М.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя)

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров

проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя.
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «BCS Construction»** считает объект: **«Строительство внеплощадочные наружные сети электроснабжения для жилого комплекса «Арнау» в г. Каскелен, Карасайского района, Алматинской области»**

(наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «BCS Construction » Прокошин П.В.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя. подпись, дата
Место печати (при наличии)

Субподрядные организации
ТОО «Агидель-Ас» Брискин А.И.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя. подпись, дата
Место печати (при наличии)

ТОО «Азимут Жол» Круль П.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя. подпись, дата
Место печати (при наличии)

ТОО «Beibarys Building» Разимбеков Б.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя. подпись, дата
Место печати (при наличии)

ТОО «СК Строй Компании ЛТД» Сыдыкова АТ.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя. подпись, дата
Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от «08» февраля 2021 года № 53

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«18» октября 2023 г.

Технический надзор **ТОО «СаулетЭксперт», г. Алматы, пр. Абая, 151, директор Менликараева Г.Т.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **Аманбаев Е.А. аттестат № KZ25VJE00077832 от 21.12.2022 г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании **Приказа № ТН/02-2/1 от 06.03.2023 года**

№ договора и дата

по объекту: **«Строительство внеплощадочные наружные сети электроснабжения для жилого комплекса «Арнау» в г. Каскелен, Карасайского района, Алматинской области»**

наименование и местонахождение объекта

Заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Карасайского района»**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «BCS Construction»**
наименование организации, № лицензии и дата получения

Лицензия ГСЛ №0006432 от 25.03.2021г.

в лице **Директора Прокошина П.В.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) Субподрядными организациями **ТОО «Агидель-Ас»**
(наименование организации)

Лицензия №14010975 от 30.07.2014г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **Генерального директора Брискина А.И.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) Субподрядными организациями **ТОО «Азимут Жол»**
(наименование организации)

Лицензия №21016780 от 28.04.2021г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директора Круль П.А.**;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

4) Субподрядными организациями **ТОО «Beibarys Building»**
(наименование организации)
11 ГСЛ-КР №006658 от 12.09.2018г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **Директора Разимбекова Б.К.**;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

5) Субподрядными организациями **ТОО «СК Строй Компании ЛТД»**
(наименование организации)
Лицензия №22013132 от 13.07.2022г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **Директора Садыковой А.Д.**;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **«30» июня 2023 года;**
месяц, год
окончание работ: **«16» октября 2023 года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **2,0** месяца
фактически **3,0** месяца

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **278 989 ,119** тысяч тенге, в том числе
строительно-монтажных работ **210 743, 637** тысяч тенге,
прочие затраты _____ тысяч тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов,
принимаемых в эксплуатацию **258 754,02361** тысяч тенге, в том числе:
Стоимость строительно-монтажных работ **225 691,61729** тысяч тенге
Стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **22 818,555** тысяч тенге
Стоимость прочих работ и затрат **10 243,85132** тысяч тенге
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «АрхИнжПроект», РП –12-2021-ЭС, 12-2021-АЭ-ЛЭП-ЭП2
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным (ой): **приказ об утверждении проектно–сметной документации № 52/3 от 17.10.2022 года ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Карасайского района»**
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **10%** и фактически применено **10%** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных

на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор: организация **ТОО «СаулетЭксперт» директор Менликараева Г.Т.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору **Аманбаев Е.А. аттестат № KZ25VJE00077832 от 21.12.2022 г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата Место печати (при наличии.

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от «08» февраля 2021 года № 53

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«18» октября 2023 г.

Авторский надзор **ТОО «АрхИнжПроект»,** в лице директора **Абайулы Д.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
Каработаев Д.Т.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **договора № 382 от 11.05.2022 года**
№ договора и дата
по объекту: **«Строительство внеплощадочные наружные сети электроснабжения для жилого комплекса «Арнау» в г. Каскелен, Карасайского района, Алматинской области»**
наименование и местонахождение объекта
Заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Карасайского района»**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «BCS Construction»**
Лицензия ГСЛ №0006432 от 25.03.2021 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора Прокошина П.В.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2) Субподрядными организациями **ТОО «Агидель-Ас»**
(наименование организации)
Лицензия №14010975 от 30.07.2014г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **Генерального директора Брискина А.И.**;

3) Субподрядными организациями **ТОО «Азимут Жол»**
(наименование организации)
Лицензия №21016780 от 28.04.2021г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **Директора Круль П.А.**;

4) Субподрядными организациями **ТОО «Beibarys Building»**
(наименование организации)
Лицензия 11 ГСЛ-КР №006658 от 12.09.2018г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **Директора Разимбекова Б.К..**;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

5) Субподрядными организациями **ТОО «СК Строй Компании ЛТД»**
(наименование организации)
Лицензия №22013132 от 13.07.2022г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **Директора Садыковой А.Д.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **«30» июня 2023 года;**
месяц, год
окончание работ: **«16» октября 2023 года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **2,0 месяца**
фактически **3,0 месяца**
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства
выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «АрхИнжПроект», РП –12-2021-ЭС, 12-2021-АЭ-ЛЭП-ЭП2
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **приказ об утверждении проектно–сметной документации № 52/3 от 17.10.2022 года ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Карасайского района»**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **ТОО «АрхИнжПроект»,**

в лице директора Абайулы Д.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,
подпись, дата Место печати (при наличии).

эксперт(ы) по авторскому надзору **Каработаев Д.Т.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата
Место печати (при наличии)

проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя.
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «BCS Construction»** считает объект: **«Строительство внеплощадочные наружные сети электроснабжения для жилого комплекса «Арнау» в г. Каскелен, Карасайского района, Алматинской области»**

(наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «BCS Construction » Прокошин П.В.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя. подпись, дата
Место печати (при наличии)

Субподрядные организации
ТОО «Агидель-Ас» Брискин А.И.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя. подпись, дата
Место печати (при наличии)

ТОО «Азимут Жол» Круль П.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя. подпись, дата
Место печати (при наличии)

ТОО «Beibarys Building» Разимбеков Б.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя. подпись, дата
Место печати (при наличии)

ТОО «СК Строй Компании ЛТД» Сыдыкова АТ.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя. подпись, дата
Место печати (при наличии)