Форма по приложению 3-1
Приказа Министра промышленности и строительства
Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169

Заказчик : **Таскараева Мадина Рашидовна ИИН 840424450459 Павлодар, Павлодарская область, ул.Расковой, 17/1, 87779333388**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "РемСтройМонтаж-Универсал" - "РСМУ", БИН 100640015595, г.Павлодар, ул. Ген. Дюсенова, стр. 106**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Реконструкция индивидуального жилого дома со строительством жилой надстройки, 140000,Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар,ул.Расковой, д.17/1**
(наименование, адрес)

Объект : **Реконструкция индивидуального жилого дома со строительством жилой надстройки, 140000,Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар,ул.Расковой, д.17/1**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№2024/08/05 от 05.08.2024 г.**

Акт выполненных работ №1

за **Сентябрь 2024** на **Реконструкцию индивидуального жилого дома со строительством жилой надстройки**

Номер по порядку	Номер позиции локальной	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Раздел 1.	**Демонтажные работы**				**5454139**	
					Фасад			
1	1	**1212-0104-0504** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	**Фасады простые. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов**	$м^2$	274	1125	308250	
					Полы			
2	2	**1146-0401-0801** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12*	**Основания бетонные под полы на гравии. Разборка**	$м^3$	19	56818	1079542	
3	3	**1207-0101-0210** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	**Полы из древесностружечных плит в один слой. Разборка покрытия**	$м^2$	210	719	150990	
4	4	**261-107-0831** *РСНБ РК 2022*	**Мусор строительный**	т	2,4			
5	5	**1207-0101-0205** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	**Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия**	$м^2$	210	508	106680	
6	6	**261-107-0831** *РСНБ РК 2022*	**Мусор строительный**	т	0,4			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
7	7	1207-0101-0201 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Полы дощатые. Разборка покрытия	$м^2$	170	1532	260440	
8	8	261-107-0831 *РСНБ РК 2022*	Мусор строительный	т	0,2752			
9	9	1208-0101-0201 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Гидроизоляция из рулонных материалов. Разборка покрытий	$м^2$ кровли	242,8	763	185256	
10	10	261-107-0831 *РСНБ РК 2022*	Мусор строительный	т	2,47656			
11	11	1146-0401-0901 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12*	Стяжки цементно-песчанные. Разборка	$м^2$ покрытия	302	1893	571686	
12	12	1207-0101-0207 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия	$м^2$	72	3758	270576	
13	13	261-107-0831 *РСНБ РК 2022*	Мусор строительный	т	5			
14	14	1207-0101-0302 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Плинтусы бетонные,цементные и из керамической плитки. Разборка	м	108	625	67500	
15	15	261-107-0831 *РСНБ РК 2022*	Мусор строительный	т	0,6			
16	16	1207-0101-0301 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Плинтусы деревянные и из пластмассовых материалов. Разборка	м	84	165	13860	
17	17	261-107-0831 *РСНБ РК 2022*	Мусор строительный	т	0,4			
					Перегородки			
18	18	1146-0401-0104 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12*	Стены кирпичные. Разборка	$м^3$	10	43280	432800	
19	19	1146-0302-0103 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12*	Проемы в конструкциях из кирпича. Пробивка	$м^3$	0,48	72490	34795	
20	20	1146-0302-0102 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12* *ТЧ 46 табл. 1 п.3.9 Кзтр=1,1, Кэм=1,1*	Проемы в конструкциях из бетона. Пробивка. *В железобетонных конструкциях, применен коэффициент к затратам труда - 1,1 и к времени эксплуатации машин - 1,1*	$м^3$	0,2	232122	46424	
21	21	1146-0401-0105 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12*	Стены мелкоблочные. Разборка	$м^3$	2	30756	61512	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
22	22	1146-0401-0402 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12*	Перегородки монолитные железобетонные. Разборка	$м^3$	0,4	76850	30740	
23	23	6105-0101-0901 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,12 к=0,8*	Демонтаж перегородок из стеклянных блоков	$м^2$	12	5389	64668	
24	24	6106-0306-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,12 ТЧ 6106, табл.6.3, п.3.3*	Монтаж перегородки стальной. *Разборка (демонтаж) металлических конструкций, применяется к ЕСЦ все коэффициент к стоимости затрат труда основных рабочих - 0,6, к стоимости эксплуатации машин - 0,7, к стоимости материалов - 0,5.*	$м^2$	18,4	1980	36432	
					Проемы			
25	25	1146-0401-1103 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12*	Заполнение дверных и воротных проемов деревянное. Разборка	$м^2$	40,4	4143	167377	
26	26	1109-0403-0401 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 28 ТЧ 09 табл.3 п.3.5 Кзтр=0,6, Кэм=0,7, Кмр=0,5*	Блоки дверные стальные однопольные. Установка в кирпичных стенах. *Разборка (демонтаж) металлических конструкций, применен коэффициент к затратам труда - 0,6, к времени эксплуатации машин - 0,7, к расходу материалов - 0,5*	$м^2$	34	7618	259012	
27	27	1109-0403-0403 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 28 ТЧ 09 табл.3 п.3.5 Кзтр=0,6, Кэм=0,7, Кмр=0,5*	Блоки дверные стальные двупольные. Установка в кирпичных стенах. *Разборка (демонтаж) металлических конструкций, применен коэффициент к затратам труда - 0,6, к времени эксплуатации машин - 0,7, к расходу материалов - 0,5*	$м^2$	6,4	7022	44941	
28	28	1206-0101-0901 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах	шт.	2	9468	18936	
29	29	261-107-0831 *РСНБ РК 2022*	Мусор строительный	т	0,2			
30	30	1146-0401-1101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12*	Заполнение оконных проемов деревянное с подоконными досками. Разборка	$м^2$	20	7133	142660	
31	31	1109-0304-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 28 ТЧ 09 табл.3 п.3.5 Кзтр=0,6, Кэм=0,7, Кмр=0,5*	*Разборка (демонтаж) металлических конструкций, применен коэффициент к затратам труда - 0,6, к времени эксплуатации машин - 0,7, к расходу материалов - 0,5*	т конструкций	0,524	172436	90356	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
32	32	1146-0401-0801 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12*	Основания бетонные под полы на гравии. Разборка	$м^3$	2,6	56818	147727	
33	33	6101-0203-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,12*	Разборка щебня вручную	$м^3$	3,4	12391	42129	
					Демонтируемая отделка помещений			
34	34	1212-0104-0501 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Очистка вручную от краски известковой с земли и лесов	$м^2$	300	779	233700	
35	35	1204-0101-0301 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Потолки. Разборка подшивки чистой из строганых досок	$м^2$ подшивки	40	1242	49680	
36	36	261-107-0831 *РСНБ РК 2022*	Мусор строительный	т	0,2			
37	37	1207-0101-0301 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Галтели. Разборка	м	115,8	165	19107	
38	38	261-107-0831 *РСНБ РК 2022*	Мусор строительный	т	0,12738			
39	39	1213-0103-0105 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Облицовка стен из плит керамических глазурованных. Разборка	$м^2$ облицовки	74	3502	259148	
40	40	261-107-0831 *РСНБ РК 2022*	Мусор строительный	т	2,8			
41	41	1212-0104-0504 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов	$м^2$	160	1125	180000	
42	42	1203-0101-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Стены каркасно-обшивные. Разборка дощатой неоштукатуренной обшивки	$м^2$ стен	24	572	13728	
43	43	261-107-0831 *РСНБ РК 2022*	Мусор строительный	т	0,2			
44	44	1213-0102-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Обои обыкновенного качества и улучшенные. Снятие	$м^2$ оклеенной поверхности	100	512	51200	
45	45	261-107-0831 *РСНБ РК 2022*	Мусор строительный	т	0,2			
46	46	1213-0103-0401 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Облицовка из ДСП стен и перегородок. Разборка	$м^2$ облицовки	6	410	2460	
47	47	414-104-0501 *РСНБ РК 2022*	Мусор строительный (механизированная). Погрузка	т	40	231	9240	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
48	48	414-103-0501 *РСНБ РК 2022*	Конструкции металлические. Погрузка	т	0,524	1121	587	
		Раздел 2.	Наружная отделка				2366296	
49	49	6105-0401-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,12*	Установка и разборка лесов наружных инвентарных трубчатых для кладки и облицовки, высота до 16 м	$м^2$	300	2800	840000	
50	50	1113-0301-0410 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 К=2*	Поверхности бетонные. Огрунтовка лаком БТ-577 за два раза	$м^2$	60	425	25500	
51	51	6112-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,06*	Штукатурка поверхности фасадов улучшенная цементно-известковым раствором стена	$м^2$	16,2	3782	61268	
52	52	212-402-0107 *РСНБ РК 2022*	Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый цементно-известковый 1:1:6	$м^3$	0,30618	28869	8839	
53	53	1211-0102-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Штукатурка гладких фасадов по камню и бетону. Ремонт с земли и лесов цементно-известковым раствором при площади отдельных мест до 5 $м^2$. Толщина слоя до 20 мм	$м^2$	36,6	10094	369440	
54	54	261-107-0831 *РСНБ РК 2022*	Мусор строительный	т	1,77144			
55	55	6111-0401-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,12*	Заполнение шва цементным раствором	м шва	650,2	1602	1041620	
56	56	6112-0303-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,06*	Покраска поверхности фасада с лесов с подготовкой поверхности силикатная	$м^2$	15	1257	18855	
57	57	261-201-0333 *РСНБ РК 2022*	Краска силикатная ГОСТ 18958-73	кг	6	129	774	
		Раздел 3.	Стены				11282137	
					Кладка стен и перегородок			
58	58	1146-0201-0601 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12*	Стены кирпичные. Кладка отдельных участков и заделка проемов. Объем кладки в одном месте до 5 $м^3$	$м^3$	72	99168	7140096	
59	59	212-401-0204 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементно-известковый ГОСТ 28013-98 марки М75	$м^3$	8,2	24628	201950	
60	60	6105-0201-0505 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,12*	Кладка перегородок из кирпича для заполнения в каркасных зданиях неармированных, толщина в 1/2 кирпича	$м^2$	226,84	9600	2177664	
61	61	212-401-0204 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементно-известковый ГОСТ 28013-98 марки М75	$м^3$	5,21732	24628	128492	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
62	62	213-101-0101 *РСНБ РК 2022*	Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 65 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 шт.	11,432736	97923	1119528	
63	63	1126-0201-0108 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 28*	Поверхности стен и колонн, холодные. Изоляция изделиями из волокнистых материалов насухо	$м^2$	4,86	3866	18789	
64	64	234-201-0105 *РСНБ РК 2022*	Мат минераловатный базальтовый прошивной ГОСТ 21880-2011 из тонкого волокна без обкладочного материала МБТВ 100	$м^3$	4,9572	34936	173185	
65	65	6104-0301-0110 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,12*	Укладка перемычек, масса до 0,3 т	шт.	40	1752	70080	
66	66	222-102-0101 *РСНБ РК 2022*	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 1 кН/м ГОСТ 948-84	$м^3$	0,578	238186	137672	
67	67	1203-0101-2401 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Стены существующих зданий. Устройство металлических перемычек	т металлоконструкций	0,08568	963121	82520	
68	68	214-210-0101 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,0891072	360925	32161	
		Раздел 4.	Двери				4101089	
69	69	6108-0201-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,12*	Установка блока дверного в перегородке или во внутренней стене на распорных дюбелях, площадь проема до 3 $м^2$	$м^2$	80,8	6775	547420	
70	70	6108-0201-0106 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,12*	Установка блока дверного в перегородке или во внутренней стене на распорных дюбелях, площадь проема более 3 $м^2$	$м^2$	8,8	5838	51374	
71	71	Прайс-лист	Дверь 1	$м^2$	4,8	14911	71573	
72	72	Прайс-лист	Дверь 2	$м^2$	17,6	11755	206888	
73	73	Прайс-лист	Дверь 3	$м^2$	8,8	12455	109604	
74	74	Прайс-лист	Дверь 4	$м^2$	58,4	9972	582365	
75	75	Прайс-лист	Петля	шт.	264	508	134112	
76	76	Прайс-лист	Замок	шт.	32	4844	155008	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
77	77	1110-0111-0401 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12*	Наличники. Установка и крепление	м коробок	160	1091	174560	
78	78	1109-0403-0404 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 28*	Блоки дверные стальные двупольные. Установка в бетонных стенах	$м^2$	8,16	12567	102547	
79	79	223-207-0202 *РСНБ РК 2022*	Блок дверной стальной противопожарный с замкнутой коробкой утепленный, двупольный	$м^2$	8,16	66836	545382	
80	80	1109-0403-0402 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 28*	Блоки дверные стальные однопольные. Установка в бетонных стенах	$м^2$	4,2	13668	57406	
81	81	223-207-0201 *РСНБ РК 2022*	Блок дверной стальной противопожарный с замкнутой коробкой утепленный, однопольный	$м^2$	4,2	65099	273416	
82	82	6108-0204-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,12*	Установка дверных доводчиков	шт.	4	6052	24208	
83	83	223-502-0103 *РСНБ РК 2022*	Доводчик дверной ГОСТ Р 56177-2014 4 класса, на массу дверного полотна до 80 кг	комплект	4	5211	20844	
84	84	6108-0208-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,12*	Обивка дверного блока оцинкованной сталью по асбесту с двух сторон	$м^2$	17,22	16418	282718	
85	85	6108-0202-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,12*	Установка блока дверного из ПВХ профиля в стене каменной, площадь проема более 3 $м^2$	$м^2$	8	5816	46528	
86	86	223-203-0201 *РСНБ РК 2022*	Блок дверной внутренний из ПВХ профилей глухой, с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами ГОСТ 30970-2014 ДПВ 21-7, однопольный	$м^2$	4	60008	240032	
87	87	223-203-0202 *РСНБ РК 2022*	Блок дверной внутренний из ПВХ профилей глухой, с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами ГОСТ 30970-2014 ДПВ 21-8, однопольный	$м^2$	4	56783	227132	
88	88	6108-0301-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,12*	Установка перегородки из ПВХ	$м^2$	2	6607	13214	
89	89	223-203-0207 *РСНБ РК 2022*	Перегородка из ПВХ профилей глухая, с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами	$м^2$	2	41647	83294	
90	90	6106-0304-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,12*	Установка ограждения металлического с поручнями из твердолиственных пород	м ограждения	4	37866	151464	
		Раздел 5.	Окна				8455820	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
91	91	6108-0102-0108 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,12*	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь более 2 $м^2$, поворотный (откидной, поворотно-откидной) трехстворчатый (в том числе при наличии створок глухого остекления)	$м^2$	120	9247	1109640	
92	92	223-102-0310 *РСНБ РК 2022*	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементный - с одной поворотно-откидной створкой	$м^2$	8	48303	386424	
93	93	223-102-0310 *РСНБ РК 2022*	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементный - с одной поворотно-откидной створкой, тонированный	$м^2$	112	50718	5680416	
94	94	6108-0105-0204 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,12*	Установка доски подоконной из ПВХ в стене каменной, глубина проема до 0,5 м	м	68	4190	284920	
95	95	223-501-0103 *РСНБ РК 2022*	Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-2021 не ламинированная шириной 250 мм	м	68	1331	90508	
96	96	1110-0405-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 28*	Откосы оконных проемов. Облицовка	м откоса	136	2257	306952	
97	97	223-501-0201 *РСНБ РК 2022*	Откос оконный из ПВХ профилей ГОСТ 23166-2021 шириной 90 мм	м	16	555	8880	
98	98	223-501-0207 *РСНБ РК 2022*	Откос оконный из ПВХ профилей ГОСТ 23166-2021 шириной 210 мм	м	120	1116	133920	
99	99	6108-0107-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,12*	Установка сетки антимоскитной	$м^2$	20	5652	113040	
100	100	1112-0101-1001 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 28*	Покрытия мелкие (сливы) из листовой оцинкованной стали. Устройство	$м^2$ покрытия	40	8528	341120	
		Раздел 6.	**Полы**				6053014	
101	101	6111-0403-0503 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,06*	Устройство тепло- и звукоизоляции засыпной керамзитовой	$м^3$ изоляции	10	40894	408940	
102	102	6109-0102-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,06*	Устройство подстилающих слоев с уплотнением трамбовками, щебеночных	$м^3$	4	27033	108132	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
103	103	6109-0102-0110 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,06*	Устройство подстилающих слоев бетонных кл.В7,5	$м^3$	6	45817	274902	
104	104	6109-0102-0110 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,06*	Устройство подстилающих слоев бетонных кл.В15	$м^3$	1	22159	22159	
105	105	212-101-0601 *РСНБ РК 2022*	Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010 без добавок	$м^3$	1	24827	24827	
106	106	6109-0307-0602 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,06*	Устройство покрытий из плит древесноволокнистых и древесностружечных древесностружечных	$м^2$	300	2360	708000	
107	107	215-304-0107 *РСНБ РК 2022*	Плита OSB-3, E1, E2 ГОСТ 10632-2007 толщиной 10 мм	$м^2$	300	2088	626400	
108	108	6109-0308-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,06*	Устройство покрытий из линолеума на клее.	$м^2$	300	5792	1737600	
109	109	6109-0401-0802 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,06*	Устройство плинтуса поливинилхлоридного на самонарезающих винтах	м	280	622	174160	
110	110	Satu.kz НДЦС *РК 8.04-07-2022, изм. и доп. Вып. 1 п.3.7, к=0,963*	Комплектующие элементы для поливинилхлоридных плинтусов	шт	100	192,6	19260	
111	111	6109-0401-0401 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,06*	Устройство плинтуса из плиток и плит из плиток керамических	м	42	1425	59850	
112	112	stroydvor.kz НДЦС *РК 8.04-07-2022, изм. и доп. Вып. 1 п.3.7, к=0,963*	Плитки керамические плинтусные ГОСТ 6141-91	м	42	3948,3	165829	
113	113	6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,06*	Устройство стяжек цементных из р-ра М300 толщиной 20 мм	$м^2$	90	1638	147420	
114	114	212-401-0109 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М300	$м^3$	3	23567	70701	
115	115	6109-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,06*	Устройство стяжек цементных из р-ра М150 толщиной 20 мм	$м^2$	90	2060	185400	
116	116	6109-0201-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,06 К=2*	Устройство стяжек цементных из р-ра М150 добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0101	$м^2$	90	280	25200	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
117	117	6109-0201-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,06 К=6*	Устройство стяжек цементных из р-ра М150добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0101	$м^2$	90	839	75510	
118	118	6109-0303-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,06*	Покрытия мозаичные ("Брекчия" и терраццо) (терраццо) без рисунка, толщина 20 мм	$м^2$	4	9504	38016	
119	119	6109-0401-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,06*	Устройство плинтуса из раствора цементного	м	2	659	1318	
120	120	6111-0403-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,06 К=2*	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки насухо в два слоя	$м^2$ изолируемой поверхности	90	1028	92520	
121	121	6111-0403-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,06*	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки насухо в один слой	$м^2$ изолируемой поверхности	90	514	46260	
122	122	6109-0306-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,06*	Устройство покрытий из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе	$м^2$	90	5890	530100	
123	123	233-202-0103 *РСНБ РК 2022*	Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 неглазурованная одноцветная толщиной от 7,5 мм до 13 мм	$м^2$	100	3313	331300	
124	124	212-401-0106 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	$м^3$	2,8	20672	57882	
125	125	6109-0306-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,06*	Устройство покрытий из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей	$м^2$	4	7630	30520	
126	126	233-202-0103 *РСНБ РК 2022*	Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 неглазурованная одноцветная толщиной от 7,5 мм до 13 мм	$м^2$	4	3313	13252	
127	127	6109-0306-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,06*	Устройство покрытий из плит керамогранитных на клее из сухих смесей	$м^2$	4	6435	25740	
128	128	231-302-0103 *РСНБ РК 2022*	Плитка керамогранитная СТ РК 1954-2010 матовая размерами 600х600х10мм	$м^2$	4	3066	12264	
129	129	6109-0401-0402 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,06*	Устройство плинтуса из плиток и плит из керамогранита	м	8	4944	39552	
		Раздел 7.	**Отделочные работы**				**13350487**	
					Потолки			
130	130	1146-0303-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 28*	Перекрытия железобетонные. Заделка отверстий, гнезд и борозд площадью до 0,1 $м^2$	$м^3$ заделки	0,0176	311176	5477	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
145	145	232-401-0202 *РСНБ РК 2022*	Потолок подвесной из алюминиевых кассетных панелей на скрытой подвесной системе/Luxalon	$м^2$	4	18399	73596	
146	146	6107-0104-0208 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,12*	Подшивка деревянного потолка досками обшивки	$м^2$	4	2987	11948	
147	147	233-203-0102 *РСНБ РК 2022*	Доска со шпунтом и гребнем ГОСТ 8242-88 из антисептированной древесины тип 2, толщина 37 мм, ширина от 68 до 98 мм	$м^3$	4	153571	614284	
					Стены, перегородки			
148	148	1211-0101-0209 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09*	Штукатурка внутренних стен по камню и бетону. Ремонт цементно-известковым раствором при площади отдельных мест до 10 $м^2$. Толщина слоя до 20 мм	$м^2$	261,6	11490	3005784	
149	149	212-401-0101 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М25	$м^3$	5,7552	18048	103870	
150	150	261-107-0831 *РСНБ РК 2022*	Мусор строительный	т	8,84208			
151	151	6112-0202-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,06*	Штукатурка поверхности внутри зданий цементными растворами по камню и бетону улучшенная, стена	$м^2$	134	4602	616668	
152	152	212-401-0101 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М25	$м^3$	2,4	18048	43315	
153	153	214-402-0103 *РСНБ РК 2022*	Сетка проволочная тканая с квадратными ячейками, без покрытия ГОСТ 3826-82 размерами 5 мм х 5 мм х 1,6 мм	$м^2$	7,4	1081	7999	
154	154	6107-0205-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,12*	Установка отделочных уголков	м уголка	300	910	273000	
155	155	Satu.kz НДЦС *РК 8.04-07-2022, изм. и доп. Вып. 1 п.3.7, к=0,963*	Уголок пластиковый	шт	150	288,9	43335	
156	156	6112-0301-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,06*	Подготовка внутренней поверхности раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку стена, оштукатуренная растворами из сухих смесей	$м^2$	630	1445	910350	
157	157	232-501-0301 *РСНБ РК 2022*	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006	кг	1732	137	237284	
158	158	6112-0304-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,06*	Оклейка по подготовленной поверхности на клее обоями	$м^2$	400	1535	614000	
159	159	232-301-0104 *РСНБ РК 2022*	Обои текстильные	$м^2$	400	1102	440800	
160	160	6112-0302-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,06*	Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по сборным конструкциям стена, подготовленная под окраску	$м^2$	400	1299	519600	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
161	161	261-201-0385 *РСНБ РК 2022*	Краска водно-дисперсионная поливинилацетатныая марка ВД-ВА-27А, Э-ВА-27Т СТ РК ГОСТ Р 52020-2007	кг	200	301	60200	
162	162	6112-0302-0111 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,06*	Покраска полиуретановым составом за один раз стена, подготовленная под окраску	$м^2$	2	1091	2182	
163	163	6112-0302-0112 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,06*	Покраска полиуретановым составом за один раз Добавлять на следующий слой к норме 6112-0302-0111	$м^2$	2	573	1146	
164	164	Прайс-лист	Грунтовка	кг	2	3514,95	7030	
165	165	Прайс-лист	Полиуретановая краска	кг	2	23836,18	47672	
166	166	6112-0302-0303 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,06*	Покраска улучшенная масляным составом по штукатурке стена	$м^2$	32	2758	88256	
167	167	261-201-0327 *РСНБ РК 2022*	Краска масляная, готовая к употреблению МА-25 ГОСТ 10503-71	кг	32	605	19360	
168	168	6107-0102-0211 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,12*	Обшивка досками	$м^2$	6	2488	14928	
169	169	233-203-0102 *РСНБ РК 2022*	Доска со шпунтом и гребнем ГОСТ 8242-88 из антисептированной древесины тип 2, толщина 37 мм, ширина от 68 до 98 мм	$м^3$	2	153571	307142	
170	170	6112-0102-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,06*	Облицовка поверхности плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию	$м^2$	2	8746	17492	
171	171	232-201-0101 *РСНБ РК 2022*	Плитка керамическая глазурованная для внутренней облицовки стен, I сорта ГОСТ 6141-91 гладкая одноцветная	$м^2$	2	2368	4736	
172	172	6107-0204-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,12*	Устройство обшивки воздуховода на каркасе из алюминиевых профилей с обшивкой гипсокартонным листом в 1слой, глухой	$м^2$	4,6	5802	26689	
173	173	232-101-0302 *РСНБ РК 2022*	Лист гипсокартонный с повышенной сопротивляемостью воздействию открытого пламени ГКЛО СТ РК EN 520-2012 толщиной 12,5 мм	$м^2$	4,6	1023	4706	
174	174	222-529-0101 *РСНБ РК 2022*	Профиль направляющий ПН для гипсокартона, оцинкованный СТ РК 2621-2015 размерами 28 мм х 27 мм, толщиной стали от 0,4 до 0,45 мм	м	8	166	1328	
175	175	222-529-0201 *РСНБ РК 2022*	Профиль ПП для гипсокартона, оцинкованный СТ РК 2621-2015 размерами 60 мм х 27 мм, толщиной стали от 0,4 до 0,45 мм	м	8	251	2008	
		Раздел 8.	Разные работы				2493942	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
					Площадка входа			
176	176	6101-0209-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,12*	Планировка площадей ручным способом группа грунта 2	$м^2$	320	678	216960	
177	177	6101-0103-0204 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,12*	Разработка грунта в карьерах с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,25 $м^3$ группа грунта 2	$м^3$	16,64	881	14660	
178	178	412-102-0306 *РСНБ РК 2022*	Перевозка строительных грузов самосвалами из карьеров. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 3 км	т·км	92,352	58	5356	
179	179	6101-0108-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,12*	Устройство основания под фундаменты песчаное	$м^3$	4	7085	28340	
180	180	6101-0108-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,12*	Устройство основания под фундаменты щебеночное	$м^3$	1,2	15315	18378	
181	181	6109-0101-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,06*	Уплотнение грунта щебнем	$м^2$	33,28	664	22098	
182	182	6103-0101-0212 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,12*	Устройство плиты фундаментной железобетонной с ребрами вверх	$м^3$	8,4	33730	283332	
183	183	212-101-0609 *РСНБ РК 2022*	Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010 F100, W6	$м^3$	8,526	25318	215861	
184	184	6103-0703-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,12*	Изготовление в построечных условиях сетки арматурной плоской из арматуры, диаметр до 16 мм	т	0,1108	94606	10482	
185	185	214-210-0101 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,1108	360925	39990	
186	186	6103-0701-0808 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,12*	Установка детали закладной, вес до 20 кг	т	0,02784	343752	9570	
187	187	241-102-0137 *РСНБ РК 2022*	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 57х3,0 мм	м	8	1711	13688	
188	188	6109-0201-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,06*	Устройство стяжек бетонных толщиной 20 мм	$м^2$	33,28	2111	70254	
189	189	212-101-0601 *РСНБ РК 2022*	Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010 без добавок	$м^3$	0,678912	24827	16855	
190	190	6109-0306-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,06*	Устройство покрытий из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе	$м^2$	33,28	6146	204539	
191	191	233-202-0103 *РСНБ РК 2022*	Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 неглазурованная одноцветная толщиной от 7,5 мм до 13 мм	$м^2$	33,9456	3313	112462	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
192	192	1108-0201-0703 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12*	Решетки приямков металлические. Установка	т металлических изделий	0,2435456	340651	82964	
193	193	222-527-0101 *РСНБ РК 2022*	Прочие индивидуальные сварные конструкции, масса сборочной единицы до 0,1 т	т	0,1254656	1103028	138392	
194	194	214-107-0114 *РСНБ РК 2022*	Лист стальной просечно-вытяжной из углеродистой стали ПВЛ-510, толщиной 5 мм	т	0,11808	419986	49592	
195	195	6106-0302-0112 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,12 ТЧ 6106, табл.6.3, п.3.1*	Монтаж опорной стойки д	т конструкций	0,12424	85665	10643	
196	196	6106-0302-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,12*	Монтаж вертикальной связи в виде фермы в здании: пролет до 24 м, высота до 25 м	т конструкций	0,26976	319351	86148	
197	197	6110-0101-0512 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,12*	Устройство покрытий кровель из стального листа	$м^2$	24	3392	81408	
198	198	1109-0701-0127 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12*	Конструкции решетчатые (стойки, опоры, фермы и пр.). Сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей)	т конструкций	0,394	667872	263142	
199	199	214-101-0201 *РСНБ РК 2022*	Прокат толстолистовой горячекатаный из углеродистой стали ГОСТ 14637-89 толщиной от 4 до 12 мм	т	0,0045508	381789	1737	
200	200	214-101-0101 *РСНБ РК 2022*	Прокат тонколистовой горячекатаный из углеродистой стали ГОСТ 16523-97 толщиной от 0,55 до 2 мм	т	0,4527524	412494	186758	
201	201	214-205-0101 *РСНБ РК 2022*	Труба стальная квадратная из углеродистой стали ГОСТ 13663-86 наружными размерами до 25 х 25 мм	т	0,0321124	493820	15858	
202	202	214-205-0102 *РСНБ РК 2022*	Труба стальная квадратная из углеродистой стали ГОСТ 13663-86 наружными размерами от 30 х 30 мм до 90 х 90 мм	т	0,1717248	449962	77270	
203	203	214-205-0201 *РСНБ РК 2022*	Труба стальная прямоугольная из углеродистой стали ГОСТ 13663-86 наружными размерами от 15 х 10 мм до 40 х 30 мм	т	0,160992	468795	75472	
204	204	217-103-0103 *РСНБ РК 2022*	Анкер забиваемый размерами 10 мм х 40 мм	1000 шт.	0,04	25660	1026	
205	205	217-103-0104 *РСНБ РК 2022*	Анкер забиваемый размерами 12 мм х 50 мм	1000 шт.	0,016	62299	997	
206	206	217-103-0106 *РСНБ РК 2022*	Анкер забиваемый размерами 12 мм х 100 мм	1000 шт.	0,024	668143	16035	
207	207	6111-0501-0510 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Кзтр и Кэм=1,06 К=2*	Окраска поверхности металлической порошковыми полимерными покрытиями за 2раза	$м^2$	32,172	255	8204	
208	208	236-202-1016 *РСНБ РК 2022*	Краска порошковая поливинилбутирольная П-ВЛ-212	кг	8,043	2900	23325	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
209	209	1219-0101-0403 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09*	Отверстия в местах прохода трубопроводов в перекрытиях. Заделка	отверстие	10	3506	35060	
210	210	212-101-0301 *РСНБ РК 2022*	Бетон тяжелый класса В7,5 ГОСТ 7473-2010 без добавок	$м^3$	0,03	23194	696	
211	211	1112-0101-0401 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12*	Примыкания рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой до 600 мм. Устройство без фартуков	м примыканий	8,4	4159	34936	
212	212	1208-0101-1808 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09*	Покрытия мелкие и обделки из листовой стали. Устройство примыканий к дымовым и вентиляционным трубам	м	8,4	2554	21454	
			ИТОГО ПО АКТУ:				53556924	
		НДЦС РК 8.01-08-2022	Затраты на организацию строительства, 9,2%				4927237	
			Сметная прибыль, 5%				2924208	
			Непредвиденные работы и затраты, 3,5%				2046946	
			СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ				63455315	
			СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ В ЦЕНАХ 2023 г. К=1,12565152				71428571	
			НДС (12%)				8571429	
			СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА				80000000	

Всего по акту: 80 000 000 тенге с НДС

Заказчик:

Таскараева М.Р.

Подрядчик:

ТОО "РемСтройМонтаж-Универсал" - "РСМУ"

Директор

Каймульдин К.С.

М.П.

Эксперт(ы) технического надзора:

Туленов Жомарт Жанахметович ТОО "QazEngineeringCompany" KZ90VJE00036310 от 26.03.2018

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

М.П.

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:

Шамигулов Р.М. ТОО «ExpertProject» приказ №1 от 06.08.2024 года

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата или приказа, подпись)

М.П.