Утверждены приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 15 » декабря 2024 года

Заказчик : ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Каратобинского района ЗКО», руководитель Кариев Марат Габрахимович, БИН 060240012704, с.Каратобе, ул.Курмангалиева, 18, тел.871145-31184

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается): от 15.12 2024 года, **ТОО «Айдана»**, директор Амирханян Армен Аветикович, ЗКО, г. Уральск улица Жукова дом 15, БИН 91074000371, тел.8701-532-5579

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается): от 15.12 2024г., **ТОО «Тұран Құрылыс»**, эксперт Айкожаев Бакыт Турлыбекович, аттестат № KZ09VJE00054355, телефон 8777 584 1449

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается): 15.12 2024г., **ТОО «Проект Бизнес Инвест»**, БИН 170840031399, директор Нугманов Жубаныш Керейулы, телефон 8777 184 7197

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт подъездной дороги к селу Косколь Каратобинского района ЗКО»**
II (нормальный) уровень ответственности, относящийся к технически не сложным объектам;

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **ЗКО, Каратобинский район, село Каратобе, подъездная дорога**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «_____»_____2024 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от 16.09.2003г. №76, Акт от 12.11.2014г. № 107.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок,в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов,свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ: ГУ «УГАСК ЗКО» №1754 от 05 сентября 2023 года, №1102 от 14.05.2024г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Проект Бизнес Инвест» -17.006-АД**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й): ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Каратобинского района ЗКО» от 17.01.2023г. № 10
дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: **в два года:**
начало работ 24.08.2023 г.
окончание работ 24.10.2023г.
начало работ 03.05.2024г.
окончание работ 15.12 2024г.

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8,6
фактически, месяц: 20;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели
(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность	м	8583,9	8583,9	8583,9	8583,9
Ширина дорожной одежды	м	7	7	7	7
Наибольший продольный уклон	проц	2,2	2,2	2,2	2,2
Тип дорожной одежды		Асфальто-бетон	Асфальто-бетон	Асфальто-бетон	Асфальто-бетон

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период:
в полном объеме, обеспечивает беспрепятственное передвижение транспортных средств;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Участок подъездной дороги к селу Косколь от республиканской трассы «Самара-Шымкент» относится к автомобильным дорогам местного значения IV категории.

Строительно-монтажные работы выполнены согласно рабочего проекта, в соответствии с СП 3.03-101-2013 и СН РК 3.03-01-2013 «Автомобильные дороги» с устройством твердого покрытия из горячей асфальтобетонной смеси марки II тип Б на битуме толщиной 5 см по ГОСТ 9128-2009.

В процессе осуществления проекта произведено укрепление существующего водопропускного сооружения на данном участке дороги, поврежденного паводковыми водами весной 2024 года.

Согласно рабочего проекта, в соответствии с Правилами безопасности дорожного движения произведены работы по укреплению обочин, установке дорожных знаков, разметке осевой линии дороги, а также установке на водопропускном сооружении сигнальных столбиков с полимерным покрытием со светоотражающим элементом «3М».
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **902 077,0тыс. тенге**,
в том числе строительно-монтажных работ **766 399,22тыс. тенге**,
оборудования, инструмента и инвентаря _____-_____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **815 608 880,8 тенге**,
в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **728 222 215 тенге**;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ____-___ тысяч тенге;
9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации
100 % и фактически применено __100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:
Объект «Капитальный ремонт подъездной дороги к селу Косколь Каратобинского района ЗКО»
наименование объекта (комплекса)
принять в эксплуатацию.

Заказчик: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Каратобинского района ЗКО»,

Руководитель _____ **М.Кариев**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)
Технический надзор:
1) аккредитованная организация
ТОО "Туран Құрылыс",
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, место печати (при наличии)
2) аттестованный(-ые) **эксперт** _____ **Б.Айкожаев**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта,
специализация аттестата, подпись,дата, место печати (при наличии)
Авторский надзор:
Разработчик проекта :
ТОО Проект Бизнес Инвест"
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),
подпись, дата
Директор _____ **Ж.Нугманов**
Место печати (при наличии)

Подрядчик
(генеральный подрядчик)
ТОО «Айдана»
Директор _____ **А.Амирханян**
фамилия, имя, отчество (при его наличии),
подпись, дата, место печати (при наличии)

Приложение 10 к акту приемки объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги) по объекту «Капитальный ремонт подъездной дороги к с.Косколь Каратобинского района ЗКО»

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Ед. изм.	Коли-чество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	8583.9		
2	Ширина проезжей части	м	6.0		
3	Ширина тротуаров	м	-		
4	Ширина пешеходных дорог	м	-		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	-		
6	Ширина обочины	м	2.0		
7	Угол откоса обочин	градус	40		
8	Высота насыпи	м	1,0		
9	Дополнительные транспортные пути		-		
10	Количество полос		2		
11	Дорожные знаки	шт	23		
12	Элементы освещения		-		
13	Зеленые насаждения	шт	-		
14	Дорожное покрытие твердое асфальтобетонное	м2	60 088	Из горячей асфальтобетонной смеси марки II тип Б на битуме толщиной 5 см	
15	Электроосвещение	-	-		
16	Сигнальные столбики на водопропускной трубе	шт	12		
17	Примыкание к трассе	шт	1		

Заказчик:

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных»

Руководитель _____ М.Кариев

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

ТОО «Проект Бизнес Инвест»

Директор _____ Ж.Нугманов

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)