Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан

от 08.02.2021 №53
Форма

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«31» декабрь 2024 г.

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства" Буландынского района, И.о. Руководителя Джакупова Гульнара Балгужиевна, БИН: 060140005420, Акмолинская область, Буландынский район, г. Макинск, Некрасова, 19.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии «31» декабрь 2024 г. ТОО "LEADER KZ PROJECT"в лице директора Мелдебеков Ұлан, Казахстан, Город Шымкент, район Каратау, улица Сейдулла Байтереков, дом 100/4, кв. 77, БИН 231140020730

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «31» декабрь 2024 г. ТОО "Qaz Sapa Engineering" - Утегенов Д.Ж., инженер по техническому надзору - Дарихожаев М.М., № KZ92VJE00018426, № KZ65VJE00018427, № KZ64VJE00023392 от 28.02.2017 г. БИН: 180140017449

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «31» декабрь 2024 г. ТОО "ПремиумСтройТех", директор – Лобода К.В., эксперт авторского надзора - Исбасарова А.А.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **"Строительство водопроводных сетей по ул.Степная, участок №14 в с. Иванковка, Ергольского с/о Буландынского района Акмолинской области», разработчиком проекта установлен технически II (нормальный) уровень ответственности, относящийся к технически не сложным.**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Республика Казахстан, Акмолинской область, с. Иванковка, Ергольского с/о Буландынского района**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___" _____ 20___ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок
акима Ергольского сельского округа от 05.06.2024 года №16.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области" KZ12REA00443749 от 28.12.2024 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО “ПремиумСтройТех”**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ “Отдел строительства” Буландынского района, №98 от 27.12.2024года**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **декабрь 2024 г.**
месяц, год
окончание работ **декабрь 2024 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **1 (один) месяц;**
по норме или по проекту организации строительства **1 (один) месяц;**
фактически **1 (один) месяц;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Объект имеет следующие показатели:

Наименование	**Показатели, кол-во**
Производительность	36 м3/час
Протяженность водопровода	119,5 м
Диаметр трубопровода	Диаметр 110х6,6 мм, диаметр 25х2,3 мм

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Проектом предусмотрено строительство водопроводных сетей, водопроводных колодцев в с. Иванковка, Ергольского с/о Буландынского района Акмолинской области.

Точка подключения проектируемых водопроводных сетей ул.Степная, участок №14 в с. Иванковка, Ергольского с/о Буландынского района Акмолинской области. Система водоснабжения объекта принята объединенная, хозяйственно-питьевая противопожарная. Промышленных предприятий в р-не обслуживания нет.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **6 265** тыс. тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **3 357** тыс. тенге,
оборудование и инвентарь **0** тыс. тенге,
прочие расходы **2 908** тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **6 265** тыс. тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **3 357** тыс. тенге,
оборудование и инвентарь **0** тыс. тенге,
прочие расходы **2 908** тыс. тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ____;

11. Объект построен согласованными изменениями в пределах утвержденной сметной стоимости и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

“Строительство водопроводных сетей по ул.Степная, участок №14 в с. Иванковка, Ергольского с/о Буландынского района Акмолинской области»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:
ГУ "Отдел строительства" Буландынского района
Джакупова Г.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:

1. **аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Дарихожаев М.М., № KZ92VJE00018426, № KZ65VJE00018427, № KZ64VJE00023392 от 28.02.2017 г.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

2) аккредитованная организация:
ТОО “Qaz Sapa Engineering” , директор Утегенов Д.Ж.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Авторский надзор:

1) **разработчик проекта**
ТОО “ПремиумСтройТех”, директор – Лобода К.В.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

2) организация:
ТОО “ПремиумСтройТех”, эксперт: Исбасарова А.А.

М.П.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Директор ТОО “LEADER KZ PROJECT”
Мелдебеков Ұ.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта в эксплуатацию

Форма

“Строительство водопроводных сетей по ул.Степная, участок №14 в с. Иванковка, Ергольского с/о Буландынского района Акмолинской области»

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Коли-чество, протяжен-ность	Приме-чание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водопроводы (общая протяженность)	м	120,695	
	1) из полиэтиленовых труб	м	120,695	
	2) из стальных труб	м	-	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	-	
	1) из полиэтиленовых труб	м	-	
3	Прочие устройства		-	
	Фланец	шт	5	
	Задвижка д 100 мм	шт	-	
	Гидрант	шт	1	
	Водопроводный ввод	шт	-	
	Водозаборная колонка	шт	-	
	Люк	комплект	1	
	Плита для колодцев	шт	2	

Заказчик **ГУ "Отдел строительства" Буландынского района**
И.о Руководителя Джакупова Г.Б._____
фамилия, имя, отчество (при его наличии),подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО “ПремиумСтройТех”**
авторский надзор, Лобода К.В._____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)