Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан

от 08.02.2021 №53
Форма

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«31» декабрь 2024 г.

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства" Буландынского района, И.о. Руководителя Джакупова Гульнара Балгужиевна, БИН: 060140005420, Акмолинская область, Буландынский район, г. Макинск, Некрасова, 19.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии «31» декабрь 2024 г. ТОО "ИНЖИНЕР-СТРОЙ" в лице директора Махамбетқаир Дархан, Казахстан, Г.Шымкент, Абайский район, ул.Талха Айменов, д 62, БИН 160240009061

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «31» декабрь 2024 г. ТОО "Окжетпес ТехСтрой" - И.О. руководителя Орынбасаров А.С., инженер по техническому надзору - Анарбеков Н.М., № KZ16VJE00053453, № KZ43VJE00053452, № KZ86VJE00053454 от 12.03.2020 г. БИН: 200340018699

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «31» декабрь 2024 г. ТОО "Проектгаз", директор – Лобода К.В., эксперт авторского надзора - Омар Е.А.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **"Строительство водопроводных сетей по ул.Степная, участок №20 в с. Иванковка, Ергольского с/о Буландынского района Акмолинской области», разработчиком проекта установлен технически II (нормальный) уровень ответственности, относящийся к технически не сложным.**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Республика Казахстан, Акмолинской область, с. Иванковка, Ергольского с/о Буландынского района**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___" _____ 20___ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

акимат Ергольского се льского округа Буландынского района Акмолинской области от 05.06.2024 года № 16

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области" KZ53REA00443981 от 29.12.2024 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "Проектгаз"**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ "Отдел строительства" Буландынского района, №104 от 27.12.2024года**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **декабрь 2024 г.**
месяц, год

окончание работ **декабрь 2024 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **1 (один) месяц;**
по норме или по проекту организации строительства **1 (один) месяц;**
фактически **1 (один) месяц;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Объект имеет следующие показатели:

Наименование	Ед.изм.	Величины
Количество жилых домов	шт.	2
Напряжение сети	кВ.	0,22/0,4
Коэффициент мощности	Cos φ	0,93
Категория электроснабжения		III
Протяженность ВЛИ-0,4кВ	м	70
Расчетная мощность	кВт	9,724
Самонесущий изолированный провод СИП-4 4х50	м	70
Протяженность сетей ответвления к жилым домам СИП-4 2х16	м	50

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Проектом предусмотрены: демонтаж существующих ВЛ-10 кВ с неизолированными проводами, попадающие под пятно строительства объекта и монтаж воздушных линии с самонесущими защищенными проводами (СИП-3). Строительство одноцепных ВЛЗ-10 кВ; Установка КТПГ-10/0,4кВ в блочно-модульном исполнении с воздушными вводами и воздушными выводом. Расчеты нагрузок выполнены согласно требованиям СП РК 4.04-103-2013 «Указания по расчету электрических нагрузок городских квартир и коттеджей повышенной комфортности»

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **1 624** тыс. тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **992** тыс. тенге,
оборудование и инвентарь **0** тыс. тенге,
прочие расходы **632** тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **1 624** тыс. тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **992** тыс. тенге,
оборудование и инвентарь **0** тыс. тенге,
прочие расходы **632** тыс. тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ____;

11. Объект построен согласованными изменениями в пределах утвержденной сметной стоимости и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

“Строительство водопроводных сетей по ул.Степная, участок №20 в с. Иванковка, Ергольского с/о Буландынского района Акмолинской области»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:
ГУ "Отдел строительства" Буландынского района
Джакупова Г.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:

1. **аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Анарбеков Н.М., № KZ16VJE00053453, № KZ43VJE00053452, № KZ86VJE00053454 от 12.03.2020 г.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

2) аккредитованная организация:
ТОО “Окжетпес ТехСтрой”,
И.О. руководителя Орынбасаров А.С.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Авторский надзор:

1) **разработчик проекта**
ТОО “Проектгаз”, директор – Лобода К.В.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

2) **организация:**
ТОО “Проектгаз”, эксперт: Омар Е.А.

М.П.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Директор ТОО “ИНЖИНЕР-СТРОЙ”
Махамбетқаир Д.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта в эксплуатацию

Форма

“Строительство водопроводных сетей по ул.Степная, участок №20 в с. Иванковка, Ергольского с/о Буландынского района Акмолинской области»

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Коли-чество, протяжен-ность	Приме-чание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водопроводы (общая протяженность)	м	65,65	
	1) из полиэтиленовых труб	м	65,65	
	2) из стальных труб	м	-	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	-	
	1) из полиэтиленовых труб	м	-	
3	Прочие устройства		-	
	Фланец	шт	4	
	Задвижка д 100 мм	шт	-	
	Гидрант	шт	1	
	Водопроводный ввод	шт	-	
	Водозаборная колонка	шт	-	
	Люк	комплект	1	
	Плита для колодцев	шт	2	

Заказчик **ГУ "Отдел строительства" Буландынского района**
И.о Руководителя Джакупова Г.Б._____
фамилия, имя, отчество (при его наличии),подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО “Проектгаз”**
авторский надзор, Лобода К.В._____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)