"Қызылорда облысының бақылау жөніндегі басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление по контролю Кызылординской области"

ҚЫЗЫЛОРДА Қ.Ә., ҚЫЗЫЛОРДА Қ., Бейбарыс Сұлтан көшесі, 1ғим

КЫЗЫЛОРДА Г.А., Г.КЫЗЫЛОРДА, улица Бейбарыс Султан, зд.1

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ05REA00429131 04.11.2024

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Калиев Ганижан Пиртазаевич

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) КОЖАНТАЕВА АЙГУЛЬ ЕРЖАНОВНА, 0, Кызылординская область, Жанакорганский район, поселок Жанакорган, УЛИЦА Курмангазы Сагырбаев, 41, 87025099453

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте Строительство детского садика на 50 мест с комплексом наружныхсетей (водопровод, электричество) по адресу: Кызылординская область,Жанакорганский район, поселок Жанакорган, ул. К.Сагырбаев №41
120300 РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, КЫЗЫЛОРДИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЖАНАКОРГАНСКИЙ РАЙОН, ЖАНАКОРГАНСКИЙ С.О., С.ЖАНАКОРГАН Курмангазы Сагырбаев 41

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 08.11.2024 года.
Срок ввода в эксплуатацию 08.04.2025 **года.**
Источник финансирования За счет собственных средств
При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано
Правительство для граждан по Кызылординской области

(наименование местного исполнительного органа)

от 24.05.2023 **года №** 10-149-004-4480.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО «ALASH ORDA GROUP», ГСЛ №22023254, 07.12.2022 г., Рабочий проект, КОЖАНТАЕВА АЙГУЛЬ ЕРЖАНОВНА, № 23 от 29.10.2024 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 28.10.2024, Частная, Жарекеев Мұхтар Қалқабайұлы;Муратбеков Нурболат Пирназарович;Касымжанов Жайык Кизатбекович;Жарекеев Мұхтар Қалқабайұл ы;Нұрмұхамед Нұрбол Бекболатұлы;Бисембаев Айхын Байтаевич, 87013336773;87013336773;87013336773;87013336773;87013336773;87013336773, №KZ87VJE000678 ;№KZ37VJE000664 ; №KZ53VJE000664 ;№KZ87VJE000678 ;№KZ01VJE000660 ;№KZ79VJE000737 , Технологическая часть (в зависимости от назначения объекта);Градостроительс;Архитектура;Технологическая часть (в зависимости от назначения объекта) ;Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем);Санитарно- эпидемиологическ ий профиль, ТОО «Hyperion Expert» ;ТОО "Hyperion Expert";ТОО "Hyperion Expert";ТОО "Hyperion Expert";ТОО "Hyperion Expert";ТОО " Hyperion Expert"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 5 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом
ТОО "Самұрық S Қазына Сервис" - Лицензия:22023254, 07.12.2022, II, РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, КЫЗЫЛОРДИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, КЫЗЫЛОРДА Г.А., Г.КЫЗЫЛОРДА, Кушербаев, 175, 87013336773

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 29.10.2024 года № 13.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 1 от 18.07.2024 года назначен КОЖАНТАЕВА АЙГУЛЬ ЕРЖАНОВНА, заказчик

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование им.Коркыт ата университет г.Кызылорда, 2000, Инженер-строитель

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 1 от 18.07.2024 0:00:00 года назначен Горбачев Павел Владимирович , начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование им.Коркыт ата университет г.Кызылорда, 2007 г., Инженер-строитель

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 6 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "ALASH ORDA GROUP", ГСЛ №24014655, 29.03.2024 0:00:00 , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, КЫЗЫЛОРДИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, КЫЗЫЛОРДА Г.А., Г.КЫЗЫЛОРДА , Шугла , 30 , 56 , 87013336773

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Садыкова Перизат Ерболатқызы , директор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 28.08.2024 0:00:00 года № 15;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "FAIZ GROUP";ТОО "FAIZ GROUP";ТОО "FAIZ GROUP" , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, КЫЗЫЛОРДИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЖАЛАГАШСКИЙ РАЙОН, ЖАНАДАРЬИНСКИЙ С.О., С.ЖАНАДАРЬЯ, С. САТБАЙ;РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, КЫЗЫЛОРДИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЖАЛАГАШСКИЙ РАЙОН, ЖАНАДАРЬИНСКИЙ С.О., С.ЖАНАДАРЬЯ, С.САТБАЙ;РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, КЫЗЫЛОРДИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЖАЛАГАШСКИЙ РАЙОН, ЖАНАДАРЬИНСКИЙ С.О., С.ЖАНАДАРЬЯ, С.САТБАЙ , Мектеп;Мектеп ;Мектеп , 4;4;4 , 1;1;1 , 87013336773;87013336773;87013336773

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

КАЛИАКБАРОВ ЖАНБОЛАТ ТАЛГАТОВИЧ;КАЛИАКБАРОВ ЖАНБОЛАТ ТАЛГАТОВИЧ;КАЛИАКБАРОВ ЖАНБОЛАТ ТАЛГАТОВИЧ KZ93VJE00043143;KZ31VJE00043580;KZ16VJE00043850 от 13.12.2018 0:00:00;29.12.2018 0:00:00;18.01.2019 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 03.11.2024 0:00:00;03.11.2024 0:00:00;03.11.2024 0:00:00 № 12;12;12,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.