Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развитияРеспублики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии
«01» 11 2024г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Товарищества с ограниченной ответственностью "СК Алаш", Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, г.Уральск, ул.Переулок 1-Строительный 4, БИН 060240005127***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***директора Темирбаев И.М.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Строительство 5-ти одноквартирных жилых домов с подводящими сетями по адресу: ЗКО, Сырымский район, с.Жымпиты и с.Оленти»***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является): ***Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Сырымского района" Руководитель Искаков Артур Сундеткалиевич, БИН 101240020044, Республика Казахстан Западно-Казахстанская область с.Жымпиты ул.Жумагалиева, 19***

Наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Shine Project», рабочий проект №24-20, 2024 год***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***распоряжением ГУ "Отдел строительства города Уральск" №ОЭ-0075/24 от 27.08.2024г;***

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственноцелевой продукции или основным видам услуг):

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь (5 дома)	метр в квадрате (далее - м^2)	396,9	396,9
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м^3)	1603,2	1603,2
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	5	79,38	44,72	5	79,38	44,72
Одноквартирный дом №1		79,38	44,72		79,38	44,72
Одноквартирный дом №2		79,38	44,72		79,38	44,72
Одноквартирный дом №3		79,38	44,72		79,38	44,72
Одноквартирный дом №4		79,38	44,72		79,38	44,72

Scanned by TapScanner

Наружные сети газоснабжения

Наружные сети газоснабжения к проектируемым жилым домам выполнен на основании, здания на проектирование, технических условий, выданных АО «КазТрансГаз Аймак» и соответствии с требованиями нормативных документов РК:

СП РК 4.03-101-2013 «Газораспределительные системы»;

СП РК 4.03-101-2011 «Газораспределительные системы».

Проектируемый подземный газопровод низкого давления 0,003Мпа диаметром 90мм. Точка подключения газопровод низкого давления на выходе из земли в районе каждого застраиваемого жилого дома. Диаметры существующего надземного газопровода в точках подключения 25мм. В точке врезки предусмотрен отключающий вентиль, диаметром 25мм, марки 11627п. Прокладка газопровода надземная на опорах и кронштейнах по фасаду здания. Для прокладки приняты стальные водогазопроводные трубы по ГОСТ 3262-75*. Стальной надземный газопровод покрывается антикоррозийным покрытием грунтовкой ГФ-021 и двумя слоями эмали ПФ-115 желтого цвета.

Внутренние сети газоснабжения

Раздел рабочего проекта внутреннего газоснабжения дома выполнен в соответствии с заданием на проектирование, техническими условиями, архитектурно-строительными чертежами и в соответствии с СН РК 4.03-01-2011 «Газораспределительные системы». Данным проектом предусмотрено обеспечение домов природным газом низкого давления на нужды отопления, горячего водоснабжения и приготовления пищи. В топочной дома установлен автоматизированный котел производительностью 10кВт, на кухне газовая плита ПГ-4. Котлы работают на газообразном топливе низкого давления. Учет расхода газа осуществляется газовым счетчиком СГБ-G4.

В качестве топлива принят природный газ с теплотворной способностью 7600 ккал/м^3, плотностью Y=0.73 кг/нм^3.

Внутренний газопровод выполнен из стальных водогазопродных труб по ГОСТ 3262-75*. В каждом доме перед котломи газовой плитой установлены отключающие краны. После испытания внутренний газопровод окраситиь масляной краской за два раза. Наружный газопровод покрывается антикоррозийным порытием, состоящим из двух слоев грунтовки ФЛ-03к и двух слоев краски ПФ-115 по ГОСТ 10144-89. Основные технические показатели: Расход газа на одноквартирный дом – 3,98 нм^3/час.

Электроснабжение

Электроснабжение жилых домов на старых земельных участках предусмторено выполнить от существющей ВЛ-0,4кВ. В отношении обеспечения надежности электроснабжения, электроприемки жилых домов относятся к III категории, и выполняется от одного источника питания при условии, что перерывы электроснабжения, необходимые для ремонта или замены поврежденного элемента системы электроснабжения, не превышают одного календарного дня. Ответвления от ВЛ-0,4кВ (ввода в жилые дома) выполнить кабелем СИП4-2х16мм^2.

Электроосвещение и электрооборудование (ЭОМ)

Проект внутреннего электрооборудования жилых домов выполнен на напряжение ~220 с глухо заземленной нейтралью трансформаторов. Распределение электроэнергии предусматривается от вводно-учетного шкафа серии ЩУ 1/1-0 74У1 IP54, установленного снаружи на фасаде зданий жилых домов. Учет потребляемой электроэнергии осуществляется однофазным электронным прибором учета, установленного в вводно-учетном щите на вводе зданий жилых домов. Расчетная нагрузка питающих сетей и ввода в здание определена по СП РК 4.04-106-2013. В проекте выполнено общее внутреннее освещение на напряжение ~220В. Для каждой квартиры предусмотрен звонок с кнопкой. Подключение квартирных щитков ЩК-1 предусмотрено кабелями марки ВВГнг-LS-660 сечением 3х6 мм^2, проложенным скрыто в ПВХ трубах. Светильники общедомовых помещений управляется индивидуальными выключателями, установленные у входа в помещение на высоте 0,9–1м от уровня пола. Штепсельные розетки с заземляющим контактом устанавливаются на 0,3м, для кондиционеров – 2,2м. Групповые розеточные и осветительные сети выполняются кабелями типа ВВГнг в ПВХ трубе, проложенными скрыто, за отделочным материалом стен и потолка. Согласно СП РК 4.06-106-2013 к розеткам проложена трехпроводная сеть отдельной группой с установкой дифференциальных автоматических выключателей (30мА).

Защитные мероприятия по безопасности

Заземление

Предусмотрены необходимые мероприятия по защите от поражения электрическим током: уравнивание потенциалов на вводе в здание, устройство наружного контура заземления, прокладка защитных заземляющих проводников PE, заземление сантехнического оборудования в ванной, установка штепсельных розеток с заземляющим контактом, защита от сверхтоков и от дифференциальных токов. В ванных помещениях предусматривается дополнительная система уравнивания потенциалов.

Молниезащита

Молниезащита выполнена молниеприемной сеткой из круглой стали диаметром 6 мм с шагом 6м, с приваренными стержнями из того же металла длиной 45 см. Молниеприемная сетка присоединяется к заземляющим устройствам в нескольких местах. Основные показатели проекта:

Напряжение питающей сети ~220В

Расчетная мощность 5,0 кВт

Расчетный ток 8,2 А

Категория надежности электроснабжения III

Scanned by TapScanner

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения ***(Не требуется)***;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***«Строительство 5-ти одноквартирных жилых домов с подводящими сетями по адресу: ЗКО, Сырымский район, с.Жымпиты и с.Оленти»***

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшего его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор Темирбаев И.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись,

_____ «_____» _____2024г.

М.П. (при наличии)

"СК Адаш"
БИН 060240005127
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ГОРОД УРАЛЬСК

Scanned by TapScanner