Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

« » декабря 2025 г.

Технический надзор **ТОО «Восток Инжиниринг», директор Кудашев Сергей Анатольевич, Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, М. Горького, 21**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **эксперта Тохтаров Тимур Едилханович KZ85VJE00081796 от 08.07.2020 г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **договора №385 от 30.10.2023 г.**
№ договора и дата

по объекту: **«Строительство школы в городе Риддер Восточно-Казахстанской области»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **АО «Samruk-Kazyna Construction», первый заместитель Председателя Правления Малгаздаров Габит Тлеукенович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

• 1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «AN Groups», Лицензия:23003472, от 06.02.2023, I**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Шотабаева Дархана Сабитбековича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

2) субподрядными организациями:

• **ТОО «DK Build», ГСЛ №23017379 от 03.08.2023 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Қайнарова Айдына Қайнаровича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

• **ТОО «QK SUNQAR» - Лицензия: 23008006, 03.04.2023, I,**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Берлибаева Аскара Талгатулы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

2. Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **март** 2024 г.;
месяц, год

окончание работ **март** 2024 г.;
месяц, год

при продолжительности строительства:

по норме или по проекту организации строительства 11 месяцев;

фактически 13 месяцев.

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **5 407 345 409,25 тенге**, в том числе стоимость строительно-монтажных работ **4 442 369 057,85 тенге**, оборудования **796 485 214,56 тенге**, прочие **168 491 136,84 тенге**.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию: всего **5 407 345 409,25 тенге**, в том числе стоимость строительно-монтажных работ **4 442 369 057,85 тенге**, оборудования **796 485 214,56 тенге**, прочие **168 491 136,84 тенге**.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «ИНСОН», ГСЛ №17018895 от 07.11.2017г., проект №ИN.143.08.2023
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **АО «Samruk-Kazyna Construction», №57 от 22.02.2024г.**
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов.

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **64,61%** и фактически применено **64,61%** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле.

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены.
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
Организация **ТОО «Восток Инжиниринг», директор Кудашев Сергей Анатольевич**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

_____ «___» _____ 20___ г.
подпись дата

М.П.

Эксперт(ы) по техническому надзору: **эксперта Тохтаров Тимур Едилханович KZ85VJE00081796 от 08.07.2020 г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

_____ «___» _____ 20___ г.
подпись дата

М.П.