ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ
«ЖАНАҚОРҒАН АУДАНЫНЫҢ
СӘУЛЕТ, ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ
ЖӘНЕ ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ»
КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ
Тіркеу № 57 «09» 12 2019ж.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген
Нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2019 жылғы "____" _____

Тапсырыс беруші **ДК «ЖАНАЙЫМ» Үсенов Мейірбек Ізатіллаулы**
жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы,пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация) **ЖШС «АзияСтройЭнерджи»құрылыс компаниясы**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

Директоры Жаппарберғенова Г.Н. атынан,*декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы*

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды
«НурАйсұлтан» ЖШС-гі
(қорытынды күні, ұйымның атауы,)
Каржаубаев Руслан Бауыржанович
№ KZ94VJE00015868 10.03.2016 ж, № KZ10VJE00018447 24.06.2016 ж, № KZ29VJE00019172 26.07.2016 ж.
(техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні)

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды
«Байтерек-Групп+АА» ЖШС-гі негізінде
(қорытынды күні, ұйымның атауы)
Умирзакова Бахтина Амангелдиевна
(авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні)
мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған
Қызылорда облысы Жаңақорған ауданы Қожакент ауылындағы спорт кешені нысаны бойынша,
мекенжайы бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)
Спорттық кешен құрылысы
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)
объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына
тексеру жүргізе отырып және мыналарды:
1. Объектінің құрылысы:

1) **Қызылорда облысы, Жаңақорған ауданы «Қожакент ауылдық округі әкімінің аппараты» коммуналдық мемлекеттік мекемесі 2019 жылғы 13 маусымдағы №49 шешім**

(шешім шығарған органның атауы) жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй- жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

_____20___жылғы

"___" _____ № _____ шешімі.

шешім шығарған органның атауы

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны «**Қызылорда облыстық сәулет құрылыс бақылау басқармасы» мемлекеттік мекемесі ,№KZ31REA00153571 , 26.01.2019 ж.**

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) **Жаңақорған ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс болімі**

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Байтерек-Групп+АА»» ЖШС-гі жобалаушы

ұйымның атауы, жобаның нөмірі жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы)

негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы **2019 жыл;**

айы, жылы

жұмыстың аяқталуы **2019 жыл;**

құрылыстың ұзақтығы, ай:

норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша **5** ай;

нақты 5 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер

көрсету)_____

_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Дүкенде мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі – $м^2$)	1200	1200
Қабаттар саны	қабат	2	2
Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр (бұдан әрі - $м^3$)		
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		

Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: **Ғимараттың іргетасы –құйылмалы бетон, қабырғасы күйдірілген кірпішпен қалаиған, сайдингпен қапталған, төбесі – металлочерепица.Ғимарат – тоқ көзімен жылытылады. Ғимарат темір қоршаумен қоршалған, асфальт төселген.** негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді

және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы **252,998** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: **175,558** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **19,284** мың теңге, өзгеде шығындар **58,156** мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **252,998** мың теңге.

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

объектінің (кешеннің) атауы .....

Қызылорда облысы Жанақорған ауданы Қожакент ауылындағы спорт кешені нысаны бойынша

(объектінің атауы)

пайдалануға қабылдауды **ШЕШТІ.**

Тапсырыс беруші
ДК «ЖАНАЙЫМ»
Директоры **Үсенов Мейірбек Ізатіллаұлы**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (бұдан әрі – М.О.)

Техникалық қадағалау
«НурАйсултан» ЖШС-гі
Каржаубаев Руслан Бауыржанович
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау
«Байтерек-Групп+АА» ЖШС-гі
Умирзакова Бахтина Амангелдиевна
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер)
ЖШС «АзияСтройЭнерджи» құрылыс компаниясы
Директоры Жаппарбергенова Г.Н.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.