Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

Заказчик **Құрақбай Нұрлан** ИИН/БИН **830515300489**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью "Rise Capital",041626, Республика Казахстан, Алматинская обл., Талгарский район, Туздыбастауский с. о., с. Туздыбастау, ул.Жылкыбай, здание 136/1** **091240009336**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор подряда №DP-03/04/2022 от 03.04.2022 г.

Номер документа	Дата составления
5	02.02.2023

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	СМР по объекту ЖК Garden Hills, расположенное по адресу: г.Алматы, Бостандыкский район, мкр Нур-Алатау, Кәкімбек Салықов, д48/21			Работа	1	3 136 594 506,00	3 136 594 506,00	336 063 697,07
				Итого	1	x	3 136 594 506,00	336 063 697,07

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) Исполнительный директор / _____ / Капышев Д.Б.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 02.02.2023

М.П.

Заказчик: Курақбай Нұрлан
Подрядчик: ТОО "Rise Capital"
Договор: №DP-03/04/2022 от 03.04.2022 г.
Проект: ЖК"Garden Hils" расположенный по адресу: г.Алматы, Бостандыкский район, микрорайон Нур-Алатау, Кәкімбек Салықов, д.48/21

Акт выполненных работ за февраль 2023г.

№	Наименование	Ед. изм	Объем	Стоимость работ, с НДС	Общая стоимость с НДС
				за ед	
Раздел 1. Подготовительные работы					
1	Разработка рабочего проекта	РП	1,00	46 594 506,00	46 594 506,00
2	Мобилизация техники	ед.	6,00	3 000 000,00	18 000 000,00
3	Устройство временного ограждения территории	м.п.	800,00	15 000,00	12 000 000,00
	Итого по разделу 1:	**тенге**			**76 594 506,00**
Раздел 2. Земляные работы					
4	Разработка котлована	м3	28 888,89	4 500,00	130 000 000,00
5	Обратная засыпка грунта	м3	7 142,86	3 500,00	25 000 000,00
	Итого по разделу 2:	**тенге**			**155 000 000,00**
Раздел 3. Каркас здания					
6	Устройство монолитных конструкций каркаса здания, в составе:	м3	9 736,84	38 000,00	370 000 000,00
7	Бетон В25	м3	9 931,58	37 254,90	370 000 000,00
8	Арматура	тн	1 080,79	370 099,83	400 000 000,00
9	Каменная кладка стен и перегородок	м2	3 750,00	20 000,00	75 000 000,00
	Итого по разделу 3:	**тенге**			**1 215 000 000,00**
Раздел 4. Кровля					
10	Устройство конструкций пирога кровли согласно РП	м2	800,00	25 000,00	20 000 000,00
11	Устройство покрытий кровли	м2	816,00	80 000,00	65 280 000,00
12	Водосточные воронки	шт	10,00	100 000,00	1 000 000,00
13	Монтаж системы сливов и водостоков	м.п.	3 600,00	1 033,33	3 720 000,00
	Итого по разделу 4:	**тенге**			**90 000 000,00**
Раздел 5. Террасы на кровле					
14	Устройство подконструкции под террасную доску	м2	500,00	80 000,00	40 000 000,00

15	Устройство террасной доски	м2	500,00	90 000,00	45 000 000,00
	Итого по разделу 5:	**тенге**			**85 000 000,00**
	Раздел 6. Фасад				
16	Устройство подконструкции под фасадный камень	м2	2 727,27	55 000,00	150 000 000,00
17	Монтаж фасадного облицовочного камня с устройством сливов и брандмауэров	м2	2 727,27	66 000,00	180 000 000,00
	Итого по разделу 6:	**тенге**			**330 000 000,00**
	Раздел 7. Заполнение проемов				
18	Монтаж витражей	м2	2 221,00	102 418,28	227 471 000,00
19	Монтаж оконных блоков	м2	583,00	75 000,00	43 725 000,00
20	Монтаж дверных блоков	шт	55,00	160 072,73	8 804 000,00
	Итого по разделу 7:	**тенге**			**280 000 000,00**
	Раздел 8. Внутренние инженерные сети				
21	Устройство внутренних инженерных сетей ОВ и ВК	ед.	1,00	150 000 000,00	150 000 000,00
22	Устройство внутренних инженерных сетей ЭОМ и СС	ед.	1,00	60 000 000,00	60 000 000,00
	Итого по разделу 8:	**тенге**			**210 000 000,00**
	Раздел 9. Наружние инженерные сети				
23	Устройство наружних сетей электроснабжения	ед.	1,00	70 000 000,00	70 000 000,00
24	Устройство наружних сетей ТС	ед.	1,00	70 000 000,00	70 000 000,00
25	Устройство наружних сетей газоснабжения	ед.	1,00	65 000 000,00	65 000 000,00
26	Устройство наружних сетей НВК	ед.	1,00	75 000 000,00	75 000 000,00
	Итого по разделу 9:	**тенге**			**280 000 000,00**
	Раздел 10. Лифты				
27	Поставка, монтаж лифтов и пусконаладочные работы	шт	5,00	10 000 000,00	50 000 000,00
	Итого по разделу 10:	**тенге**			**50 000 000,00**
	Раздел 11. Внутренняя отделка				
28	Устройство стяжки пола с тепло и звукоизоляцией	м2	1 304,35	23 000,00	30 000 000,00
29	Внутренняя чистовая отделка стен	м2	3 461,54	26 000,00	90 000 000,00
30	Внутренняя чистовая отделка потолков	м2	1 304,35	21 500,00	28 043 478,26
31	Устройство декоративных элементов	м2	1 678,26	25 000,00	41 956 521,74
	Итого по разделу 11:	**тенге**			**190 000 000,00**
	Раздел 12. Благоустройство и озеленение территории				
32	Благоустройство и дренажная система воодоотвода	м2	1 500,00	30 000,00	45 000 000,00
32	Асфальтирование территории	м2	937,50	32 000,00	30 000 000,00
33	Озеленение и система полива газона	м2	500,00	100 000,00	50 000 000,00

34	Установка МАФ	ед.	1,00	20 000 000,00	20 000 000,00
35	Ограждение территории	м.п.	500,00	30 000,00	15 000 000,00
36	Наружнее освещение	ед.	1,00	15 000 000,00	15 000 000,00
	Итого по разделу 12:	**тенге**			**175 000 000,00**
	Всего с НДС:				**3 136 594 506,00**

ЗАКАЗЧИК

ПОДРЯДЧИК

RISE CAPITAL
Rise Capital

Заказчик: Құрақбай Нұрлан
Подрядчик: ТОО "Rise Capital"
Объект: ЖК"Garden Hils" расположенный по адресу: г.Алматы, Бостандыкский район, микрорайон Нур-Алатау, Кәкімбек Салықов, д.48/21

Утверждена
приказом Председателя Агенства
Республики Казахстан по делам строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
от 2 мая 2012 года №170

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат №1
за февраль 2023 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор: номер	Договор: дата	Источник финансирования: наименование	Источник финансирования: код	Организационно-правовая форма: наименование	Организационно-правовая форма: код
		№DP-03/04/2022	03.04.2022 г.				

Наименование пусковых комплексов объектов, этапов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								Налог на добавленную стоимость	ВСЕГО к оплате
	с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за октябрь) без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен 2001г.	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительно-монтажные работы	3 136 594 506,00	3 136 594 506,00							2 800 530 808,93	3 136 594 506,00
Всего к оплате:										**3 136 594 506,00**

М.П. Заказчик: _____ 20 __ года
(должность, ф., и., о., подпись)

М.П. Подрядчик: Директор _____ 20 __ года
(должность, ф., и., о., подпись)