«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ГОРОДУ АЛМАТЫ

МЕНШІК ИЕСІ (ҚҰҚЫҚ ИЕСІ) ТУРАЛЫ МӘЛІМЕТТЕР
СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКЕ (ПРАВООБЛАДАТЕЛЕ)

№ 002239211709 **07.03.2023г.**

Кадастр нөмері/Кадастровый номер: **20:313:055:1765; 20:313:055:1765:1**

Жылжымайтын мүлік объектінің мекен-жайы
Адрес объекта недвижимости: **г. Алматы, р-н Бостандыкский, мкр. Нур Алатау, ул. Кәкімбек Салықов, д. 48/21, кор. 3 г. Алматы, Бостандыкский район, микрорайон "Нур Алатау", улица 13, участки 142/5, 138/21, микрорайон "Нурлытау", участок 643**

Меншік иесі (құқық иесі) Собственник (правообладатель)	Құқық пайда болу негіздемесі/ Основание возникновения права
ШАНАЕВА АЙГЕРИМ АБУЛКАСЫМОВНА, 29.10.1987 г.р.	**Договор купли-продажи (№ 834 от 18.06.2021г.) - Дата регистрации: 21.06.2021 14:08 нотариус ВОЛКОВА О. В. лицензия № 14020852 от 30-12-2014г.** **Договор купли-продажи недвижимого имущества с рассрочкой платежа (№ 833 от 18.06.2021г.) - Дата регистрации: 28.06.2021 13:57 нотариус ВОЛКОВА О. В. лицензия № 14020852 от 30-12-2014г.** **Договор купли-продажи (№ 1776 от 16.11.2021г.) - Дата регистрации: 17.11.2021 10:19 нотариус БАЙБАШЕВА М. О. лицензия № 0002862 от 03-02-2010г.**
ҚҰРАҚБАЙ НҰРЛАН, 15.05.1983 г.р.	**Договор купли-продажи (№ 834 от 18.06.2021г.) - Дата регистрации: 21.06.2021 14:08 нотариус ВОЛКОВА О. В. лицензия № 14020852 от 30-12-2014г.** **Договор купли-продажи недвижимого имущества с рассрочкой платежа (№ 833 от 18.06.2021г.) - Дата регистрации: 28.06.2021 13:57 нотариус ВОЛКОВА О. В. лицензия № 14020852 от 30-12-2014г.** **Договор купли-продажи (№ 1776 от 16.11.2021г.) - Дата регистрации: 17.11.2021 10:19 нотариус БАЙБАШЕВА М. О. лицензия № 0002862 от 03-02-2010г.** **Постановление (№ 4/494-1080 от 21.12.2021г.) - Дата регистрации: 09.01.2023 15:07** **Акт на право частной собственности на земельный участок (№ 2202251620370788 от 01.03.2022г.) - Дата регистрации: 03.03.2023 10:22**

Директордың орынбасары
Заместитель директора **Бектенов К.А.**
(қолы/подпись) (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

М.П.

Басқармасының басшысы
Руководитель Управления **Саурамбаев Н.К.**
(қолы/подпись) (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

Сарапшы
Эксперт **Ниетбай К.**
(қолы/подпись) (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ГОРОДУ АЛМАТЫ

МЕНШІК ИЕСІ (ҚҰҚЫҚ ИЕСІ) ТУРАЛЫ МӘЛІМЕТТЕР
СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКЕ (ПРАВООБЛАДАТЕЛЕ)

№ 002239209990 **07.03.2023г.**

Кадастр нөмері/Кадастровый номер: **20:313:055:1765; 20:313:055:1765:5**

Жылжымайтын мүлік объектінің мекен-жайы
Адрес объекта недвижимости: **г. Алматы, р-н Бостандыкский, мкр. Нур Алатау, ул. Кәкімбек Салықов, д. 48/21, кор. 1 г. Алматы, Бостандыкский район, микрорайон "Нур Алатау", улица 13, участки 142/5, 138/21, микрорайон "Нурлытау", участок 643**

Меншік иесі (құқық иесі) Собственник (правообладатель)	Құқық пайда болу негіздемесі/ Основание возникновения права
ШАНАЕВА АЙГЕРИМ АБУЛКАСЫМОВНА, 29.10.1987 г.р.	**Договор купли-продажи (№ 834 от 18.06.2021г.) - Дата регистрации: 21.06.2021 14:08 нотариус ВОЛКОВА О. В. лицензия № 14020852 от 30-12-2014г.** **Договор купли-продажи недвижимого имущества с рассрочкой платежа (№ 833 от 18.06.2021г.) - Дата регистрации: 28.06.2021 13:57 нотариус ВОЛКОВА О. В. лицензия № 14020852 от 30-12-2014г.** **Договор купли-продажи (№ 1776 от 16.11.2021г.) - Дата регистрации: 17.11.2021 10:19 нотариус БАЙБАШЕВА М. О. лицензия № 0002862 от 03-02-2010г.**
ҚҰРАҚБАЙ НҰРЛАН, 15.05.1983 г.р.	**Договор купли-продажи (№ 834 от 18.06.2021г.) - Дата регистрации: 21.06.2021 14:08 нотариус ВОЛКОВА О. В. лицензия № 14020852 от 30-12-2014г.** **Договор купли-продажи недвижимого имущества с рассрочкой платежа (№ 833 от 18.06.2021г.) - Дата регистрации: 28.06.2021 13:57 нотариус ВОЛКОВА О. В. лицензия № 14020852 от 30-12-2014г.** **Договор купли-продажи (№ 1776 от 16.11.2021г.) - Дата регистрации: 17.11.2021 10:19 нотариус БАЙБАШЕВА М. О. лицензия № 0002862 от 03-02-2010г.** **Постановление (№ 4/494-1080 от 21.12.2021г.) - Дата регистрации: 09.01.2023 15:07** **Акт о приемке в эксплуатацию (№ б/н от 03.02.2023г.) - Дата регистрации: 03.03.2023 10:07**

Директордың орынбасары
Заместитель директора (қолы/подпись) **Бектенов К.А.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

М.П

Басқармасының басшысы
Руководитель Управления (қолы/подпись) **Саурамбаев Н.К.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

Сарапшы
Эксперт (қолы/подпись) **Ниетбай К.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ	**ФИЛИАЛ НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ГОРОДУ АЛМАТЫ**

МЕНШІК ИЕСІ (ҚҰҚЫҚ ИЕСІ) ТУРАЛЫ МӘЛІМЕТТЕР
СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКЕ (ПРАВООБЛАДАТЕЛЕ)

№ 002239210950 **07.03.2023г.**

Кадастр нөмері/Кадастровый номер: **20:313:055:1765; 20:313:055:1765:6**

Жылжымайтын мүлік объектінің мекен-жайы
Адрес объекта недвижимости: **г. Алматы, р-н Бостандыкский, мкр. Нур Алатау, ул. Кәкімбек Салықов, д. 48/21, кор. 2 г. Алматы, Бостандыкский район, микрорайон "Нур Алатау", улица 13, участки 142/5, 138/21, микрорайон "Нурлытау", участок 643**

Меншік иесі (құқық иесі) Собственник (правообладатель)	Құқық пайда болу негіздемесі/ Основание возникновения права
ШАНАЕВА АЙГЕРИМ АБУЛКАСЫМОВНА, 29.10.1987 г.р.	**Договор купли-продажи (№ 834 от 18.06.2021г.) - Дата регистрации: 21.06.2021 14:08 нотариус ВОЛКОВА О. В. лицензия № 14020852 от 30-12-2014г.** **Договор купли-продажи недвижимого имущества с рассрочкой платежа (№ 833 от 18.06.2021г.) - Дата регистрации: 28.06.2021 13:57 нотариус ВОЛКОВА О. В. лицензия № 14020852 от 30-12-2014г.** **Договор купли-продажи (№ 1776 от 16.11.2021г.) - Дата регистрации: 17.11.2021 10:19 нотариус БАЙБАШЕВА М. О. лицензия № 0002862 от 03-02-2010г.**
ҚҰРАҚБАЙ НҰРЛАН, 15.05.1983 г.р.	**Договор купли-продажи (№ 834 от 18.06.2021г.) - Дата регистрации: 21.06.2021 14:08 нотариус ВОЛКОВА О. В. лицензия № 14020852 от 30-12-2014г.** **Договор купли-продажи недвижимого имущества с рассрочкой платежа (№ 833 от 18.06.2021г.) - Дата регистрации: 28.06.2021 13:57 нотариус ВОЛКОВА О. В. лицензия № 14020852 от 30-12-2014г.** **Договор купли-продажи (№ 1776 от 16.11.2021г.) - Дата регистрации: 17.11.2021 10:19 нотариус БАЙБАШЕВА М. О. лицензия № 0002862 от 03-02-2010г.** **Постановление (№ 4/494-1080 от 21.12.2021г.) - Дата регистрации: 09.01.2023 15:07** **Акт о приемке в эксплуатацию (№ б/н от 03.02.2023г.) - Дата регистрации: 03.03.2023 10:15**

Директордың орынбасары
Заместитель директора (қолы/подпись) **Бектенов К.А.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

М.П

Басқармасының басшысы
Руководитель Управления (қолы/подпись) **Саурамбаев Н.К.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

Сарапшы
Эксперт (қолы/подпись) **Ниетбай К.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ГОРОДУ АЛМАТЫ

МЕНШІК ИЕСІ (ҚҰҚЫҚ ИЕСІ) ТУРАЛЫ МӘЛІМЕТТЕР
СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКЕ (ПРАВООБЛАДАТЕЛЕ)

№ 002239208847 **07.03.2023г.**

Кадастр нөмері/Кадастровый номер: **20:313:055:1765; 20:313:055:1765:7**

Жылжымайтын мүлік объектінің мекен-жайы
Адрес объекта недвижимости: **г. Алматы, р-н Бостандыкский, мкр. Нур Алатау, ул. Кәкімбек Салықов, д. 48/21**

Меншік иесі (құқық иесі) Собственник (правообладатель)	Құқық пайда болу негіздемесі/ Основание возникновения права
ШАНАЕВА АЙГЕРИМ АБУЛКАСЫМОВНА, 29.10.1987 г.р.	**Договор купли-продажи (№ 834 от 18.06.2021г.) - Дата регистрации: 21.06.2021 14:08 нотариус ВОЛКОВА О. В. лицензия № 14020852 от 30-12-2014г.** **Договор купли-продажи недвижимого имущества с рассрочкой платежа (№ 833 от 18.06.2021г.) - Дата регистрации: 28.06.2021 13:57 нотариус ВОЛКОВА О. В. лицензия № 14020852 от 30-12-2014г.** **Договор купли-продажи (№ 1776 от 16.11.2021г.) - Дата регистрации: 17.11.2021 10:19 нотариус БАЙБАШЕВА М. О. лицензия № 0002862 от 03-02-2010г.**
ҚҰРАҚБАЙ НҰРЛАН, 15.05.1983 г.р.	**Договор купли-продажи (№ 834 от 18.06.2021г.) - Дата регистрации: 21.06.2021 14:08 нотариус ВОЛКОВА О. В. лицензия № 14020852 от 30-12-2014г.** **Договор купли-продажи недвижимого имущества с рассрочкой платежа (№ 833 от 18.06.2021г.) - Дата регистрации: 28.06.2021 13:57 нотариус ВОЛКОВА О. В. лицензия № 14020852 от 30-12-2014г.** **Договор купли-продажи (№ 1776 от 16.11.2021г.) - Дата регистрации: 17.11.2021 10:19 нотариус БАЙБАШЕВА М. О. лицензия № 0002862 от 03-02-2010г.** **Постановление (№ 4/494-1080 от 21.12.2021г.) - Дата регистрации: 09.01.2023 15:07** **Акт о приемке в эксплуатацию (№ б/н от 03.02.2023г.) - Дата регистрации: 03.03.2023 09:56**

Директордың орынбасары
Заместитель директора — **Бектенов К.А.**
(қолы/подпись) (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

М.П

Басқармасының басшысы
Руководитель Управления — **Саурамбаев Н.К.**
(қолы/подпись) (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

Сарапшы
Эксперт — **Ниетбай К.**
(қолы/подпись) (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

-Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234 форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«03» февраля 2023 года

Заказчик: физическое лицо Құрақбай Нұрлан, г. Нур-Султан, пр. Ракымжана Кошкарбаева, д. 8, кв. (офис) 917 на основании:

Декларация о соответствии (прилагается) от «31» января 2023 года,
ТОО «Rise Capital», в лице Исполнительного директора Капышева Даниеля Берикулы, расположенный по адресу: г. Нур-Султан, район «Алматы», пр. Тәуелсіздік, здание 41, офис 207.

Заключение о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «01» февраля 2023 г., ТОО «Total QC» (переименовано «TAUAN QC»), в лице Генерального директора – Искалиева С.Т., Юридический адрес: г. Алматы, микрорайон Акжар, ул. Ер Тостик, 3 и в лице эксперта технического надзора: Юрченко Андрей Александрович, аттестат № KZ30VJE00059797 от 24.11.2020 г; № KZ84VJE00059795 от 24.11.2020 г., № KZ57VJE00059796 от 24.11.2020 г.

Заключение о соответствии выполненных работ по проекту (прилагается) от «01» февраля 2023 г. ТОО «Landmark Project», лицензия III категории №21025986 от 11.09.2017г., в лице директора Озогуз Эрхан, адрес: г.Алматы, Медеуский район, пр. Достык, дом 105, офис 729 и эксперт авторского надзора: Садыров Ренат Османович.

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, Бостандыкский район, мкр. Нур Алатау, 13 улица, уч.643» новое строительство, уровень ответственности: II (нормальный), техническая и техгнологическая сложность объекта: сложный,

по адресу: г. Алматы, Бостандыкский район, мкр. Нур Алатау, 13 улица, уч.643 проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Правоустанавливающего документа на участок: Акт на земельный участок к.н.20-313-055-1765 (до объединения к.н.20-313-055-1731 и к.н.20-313-055-1745), Договора купли-продажи земельных участков от 18.06.2021.

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий от 05.04.2022 г., № KZ71REA00268766, выданного Коммунальным государственным учреждением «Управление градостроительного контроля города Алматы».

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Landmark Project», лицензия III категории №21025986 от 11.09.2017г., утвержденным ТОО «СәулетЭкспертПроект», выдано от 04.04.2022 г. № СЭП-0007/22..

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: апрель 2022 года.
окончание работ: январь 2023 года.
при продолжительности строительства, месяц: 10
по норме или по проекту организации строительства: 12 месяцев;
фактически: 10 месяц;

3.Объект имеет следующие основные технико–экономические показатели
(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест, и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту	Фактически		
		Общая(с учётом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая(с учётом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
_____

Факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой комплекс имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	14 630,78 (по корпусам)	14 540,9 (по корпусам)
Число этажей	этаж	Корпус-1: 3 жилых этажа + подвал Корпус-2: 3 жилых этажа + подвал Корпус-3: 3 жилых этажа + подвал Корпус-4: 3 жилых этажа + подвал	Корпус-1: 3 жилых этажа + подвал + террасы Корпус-2: 3 жилых этажа + подвал + террасы Корпус-3: 3 жилых этажа + подвал + террасы Корпус-4: 3 жилых этажа + подвал + террасы
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	54 180,94 в т.ч. Корпус-1: 8 626,16 Корпус-2: 18 464,31 Корпус-3: 18 464,31 Корпус-4: 8 626,16	54 180,94 в т.ч. Корпус-1: 8 626,16 Корпус-2: 18 464,31 Корпус-3: 18 464,31 Корпус-4: 8 626,16
В том числе подземной части	$м^3$	11 460,0 в т.ч. Корпус-1: 1 910,00 Корпус-2: 3 820,00 Корпус-3: 3 820,00 Корпус-4: 1 910,00	11 460,0 в т.ч. Корпус-1: 1 910,00 Корпус-2: 3 820,00 Корпус-3: 3 820,00 Корпус-4: 1 910,00
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	Корпус-1: 458,30 Корпус-2: 916,60 Корпус-3: 916,60 Корпус-4: 458,30	Корпус-4: 282,70

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	площадь квартир, $м^2$		Число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	72 в т.ч. Корпус-1: 12 Корпус-2: 24 Корпус-3: 24 Корпус-4: 12	5 005,44 в т.ч. Корпус-1: 834,24 Корпус-2: 1 668,48 Корпус-3: 1 668,48 Корпус-4: 834,24	2 818,08 в т.ч. Корпус-1: 469,68 Корпус-2: 939,36 Корпус-3: 939,36 Корпус-4: 469,68	96 в т.ч. Корпус-1: 16 Корпус-2: 32 Корпус-3: 32 Корпус-4: 16	9 335,4 в т.ч. Корпус-1: 1 554,3 Корпус-2: 3 109,4 Корпус-3: 3 110,7 Корпус-4: 1 561,0	7 820,8 в т.ч. Корпус-1: 1 304,8 Корпус-2: 2 610,9 Корпус-3: 2 601,4 Корпус-4: 1 303,7

Корпус-1	12	834,24	469,68	16	1 554,3	1 304,8
1 комнатных				4	222,6	214,7
2 комнатных	8	459,66	247,18	4	287,8	260,6
3 комнатных	4	374,58	222,50	6	704,9	584,4
4 комнатных				2	339,0	245,1
Корпус-2	24	1 668,48	939,36	32	3 109,4	2 610,9
1 комнатных				8	443,6	429,6
2 комнатных	16	919,32	494,37	8	577,3	522,9
3 комнатных	8	749,16	444,99	12	1 414,4	1 170,3
4 комнатных				4	674,1	488,1
Корпус-3	24	1 668,48	939,36	32	3 110,7	2 601,4
1 комнатных				8	449,2	431,8
2 комнатных	16	919,32	494,37	8	574,4	520,0
3 комнатных	8	749,16	444,99	12	1 387,7	1 135,3
4 комнатных				4	699,4	514,3
Корпус-4	12	834,24	469,68	16	1 561,0	1 303,7
1 комнатных				4	220,4	213,8
2 комнатных	8	459,66	247,18	4	289,2	261,6
3 комнатных	4	374,58	222,50	6	718,0	585,0
4 комнатных					333,4	243,3

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Уровень ответственности – II (нормальный). Степень огнестойкости II. Жилой комплекс состоит из двух отдельно стоящих жилых корпуса с подземным автомобильным паркингом на цокольном этаже (Корпус 1 и 4), а также из двух отдельно стоящих жилых корпуса (Корпус 2 и 3), каждый из которых также состоит из двух жилых блоков с подземным автомобильным паркингом на цокольном этаже соединенных между собой дополнительным подземным автомобильным паркингом. Строительство жилого комплекса осуществляется одной очередью.

Жилой дом (Корпус 1 и 4, аналогичные характеристики имеют жилые блоки в Корпусах 2 и 3)

Односекционные многоквартирные трехэтажные жилые дома, с наземными террасами для жителей первого этажа и террасами на крыше, в подвальном этаже выполнен паркинг для автомобилей, здания прямоугольной формы с размерами в осях 24.5х26.3м.

Крыша – эксплуатируемая терраса, с утепленной кровлей из негорючей плотной минеральной плиты и гидроизоляцией из рулонных материалов, с внутренним водостоком (с электроподогревом водосточной системы в зимнее время), вентиляция кровельного пространства предусмотрена аэраторами.

Высота этажей принята:

подвального этажа – 3,3 м;

надземных этаже первого, второго, третьего – 3,3 м;

На этажах предусмотрено размещение:

Подвальный этаж предназначен для размещения автомобильного паркинга, прокладки инженерных сетей и размещения технических помещений (электрощитовая, тепловой пункт, вентиляционная, помещения резервуара автоматического пожаротушения и узлов управления).

на надземных:

на первом этаже – тамбур входной группы в места общего пользования жилой части здания, лестничные клетки, лифтовой холл на 6 квартир;

на втором этаже – лестничные клетки, лифтовой холл на 6 квартир;

на третьем этаже - лестничные клетки, лифтовой холл на 4 квартиры.

Квартиры предусмотрены в свободной планировке без перегородок, в местах, предусмотренных под размещение кухни и санитарно-гигиенических помещений предусмотрены стояки с точками подключения к вентиляции, горячему и холодному водоснабжению и канализации. В каждой из квартир, у каждого окна/витража установлен радиатор отопления, у входной двери размещен щиток электроснабжения с вводными автоматами, а также предусмотрен открытый балкон с металлическим ограждением. Шумоизоляция жилых помещений достигается посредством планировочных мероприятий, с применением алюминиевых оконных блоков с энергосберегающими шумоизолированными стеклопакетами и эффективных шумоизолирующих материалов в конструкциях стен, перегородок и перекрытий.

Паркинг (в Корпусах 2 и 3 между жилыми блоками каждого корпуса) – пристроенный подземный паркинг с высотой потолка – 3,3 м;

В паркинге расположены парковочные места для стоянки автомобилей (в т.ч. для машин маломобильных групп населения), технические помещения, подсобные и вспомогательные помещения, а также коридоры ведущие в подземные паркинги жилых корпусов.

В каждом жилом корпусе для вертикальной связи предусмотрена лестница шириной не менее 1300мм по которой возможно как подняться с 1-го на 3-й этаж так и спуститься в подвальный этаж, а также по одному пассажирскому лифту

грузоподъемностью 800 кг, который в том числе предусмотрен для подъема маломобильных групп населения с подвального и первого этажей до 2-го и 3-го этажей, а также приспособлен, в том числе и для транспортировки пожарных подразделений во время возможного пожара.

На каждом этаже жилых блоков лифтовые холлы и лестничные клетки отдельны от помещений жилой части железобетонными стенами и перегородками из керамических, многоячеистых блоков, которые обшиты противопожарным гипсокартоном. Подземные автомобильные паркинги, размещенные в подвальном этаже отделены от жилых этажей противопожарными перекрытиями 1-го типа. Выходы на кровлю предусмотрены из квартир, расположенных на 3-м этаже через огнеупорные двери.

Наружная отделка фасада: отделка глухих поверхностей стен, парапетов, оконных откосов и цокольной части первого этажа – облицовка из керамических панелей на сетке из стекловолокна по системе навесного вентилируемого фасада, с утеплением минераловатными плитами, покрытыми ветрозащитной пароизоляционной пленкой, с устройством пожарных отсечек вокруг каждого оконного и витражного проема. Площадки крыльца, ступени, пандус – покрытие брусчаткой с нескользящей поверхностью; оконные блоки и витражи – алюминиевые с однокамерным стеклопакетом (стекло безопасное с энергосберегающим покрытием), индивидуального изготовления; наружные входные двери (в тамбур жилых блоков) – алюминиевая витражная система с однокамерным стеклопакетом; входные в квартиру – металлические с тепло-звукоизоляцией, заводского изготовления, на выходах из подвалов (автомобильных паркингов) стальные утепленные оборудованные ручкой «Антипаника».

Внутренняя отделка: в помещениях общего пользования, лифтовых холлах, коридорах и лестничных клетках: потолки, стены – водоэмульсионная окраска, гипсокартонные подвесные потолки и стены; полы – напольный керамогранит; в технических помещениях стены и потолки окрашены водоэмульсионной краской, полы облицованы керамической плиткой; автомобильные паркинги в подвальных этажах стены окрашены краской, на стены нанесены элементы навигации паркинга, на уровне автомобиля нанесена характерная штриховка черного и желтого цвета, полы бетонные, выровненные с нескользящей поверхностью, с нанесенной разметкой между парковочными местами и навигацией проездов.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 3 136 594 506,00 тенге,
в том числе строительно-монтажных работ 1 448 912 773,37 тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 1 687 681 732,63 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 3 136 594 506,00 тенге,
в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 1 448 912 773,37 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 1 687 681 732,63 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, Бостандыкский район, мкр. Нур Алатау, 13 улица, уч.643» принять в эксплуатацию.

Заказчик

Физическое лицо

Құрақбай Нұрлан. _____

подпись руководителя М.П.

Технический надзор
ТОО «Total QC» (переименовано «TAUAN QC»)

Генеральный Директор
Искалиева С.Т._____

подпись, дата, место для печати

Эксперт технического надзора
Юрченко А.А._____

подпись эксперта

Авторский надзор
ТОО «Landmark Project»

Директор
Озогун Э._____

подпись, дата, место для печати

Эксперт авторского надзора
Садыров Р.О. _____

подпись эксперта

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Rise Capital»

Исполнительный директор
Капышев Д.Б. _____

подпись руководителя М.П.

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки ($м^2$)	объем здания ($м^3$)	общая площадь ($м^2$)	жилая площадь ($м^2$)	площадь не жилых помещений ($м^2$)	площадь парковочных мест ($м^2$)	площадь балкона, лоджии ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Жилой комплекс корпус 1 Одно подъездный жилой дом с подземным паркингом	3 жилых этажа + подвал + террасы	16	18	561	8 626,16	2 241,8	1 304,8	644,1	96,0	196,9
Жилой комплекс корпус 2 Двух подъездный жилой дом с подземным паркингом	3 жилых этажа + подвал + террасы	32	32	1 540,97	18 464,31	4 884,3	2 610,9	1 446,9	432,0	394,5
Жилой комплекс корпус 3 Двух подъездный жилой дом с подземным паркингом	3 жилых этажа + подвал + террасы	32	32	1 540,97	18 464,31	4 883,5	2 601,4	1 403,5	480,0	398,6

Жилой комплекс корпус 4 Одно подъездный жилой дом с подземным паркингом	3 жилых этажа + подвал + террасы	16	17	561	8 626,16	2 531,3	1 303,7	849,1	168,0	210,5

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Монолит	Монолит	Наплавляемая	Водяная, центральная	+	+	+	+	+

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир	96 в т.ч. Корпус-1: 16 Корпус-2: 32 Корпус-3: 32 Корпус-4: 16			
2	Количество жилых комнат	96 в т.ч. Корпус-1: 16 Корпус-2: 32 Корпус-3: 32 Корпус-4: 16			
3	Общая площадь (м ^{2})	9 335,4 в т.ч. Корпус-1: 1 554,3 м2 Корпус-2: 3 109,4 м2 Корпус-3: 3 110,7 м2 Корпус-4: 1 561,0 м2			

4	Жилая площадь (м ^{2})	7 820,8 в т.ч. Корпус-1: 1 304,8 м2 Корпус-2: 2 610,9 м2 Корпус-3: 2 601,4 м2 Корпус-4: 1 303,7 м2			

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные
-	-	3 361,9	-	24	24	36	12	-

Нежилые помещения

Площадь (м^2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная	-	282,70	-	-	-	-	-
Вспомогательная	-	-	-	-	-	-	-

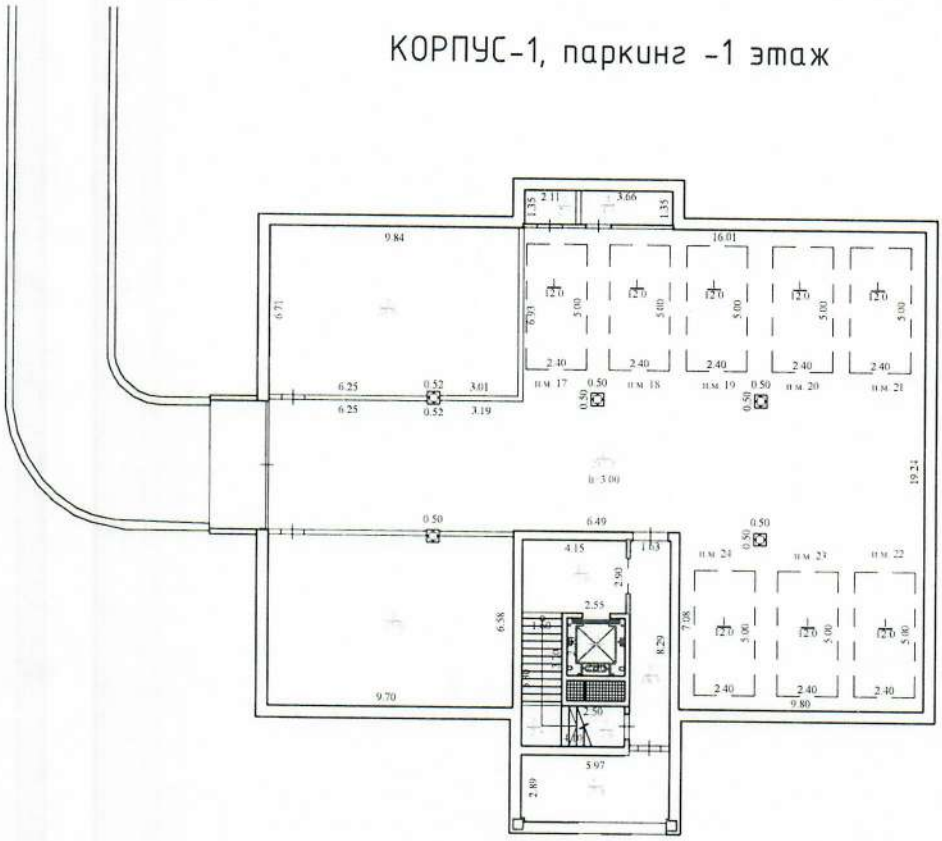
продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	313,0	6 124,4	6 720,1

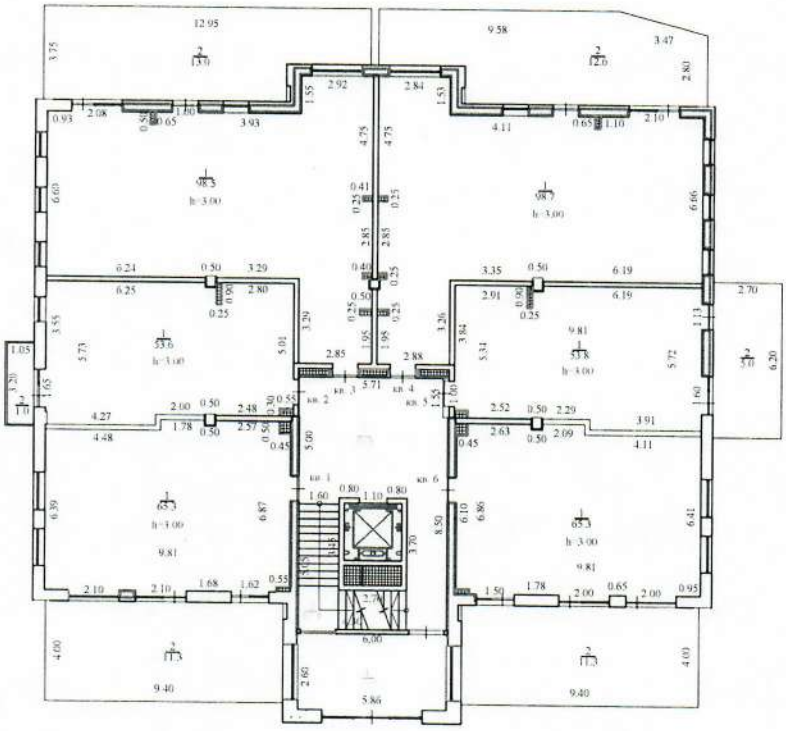
Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы Корпусов 1,2,3,4
2. Экспликация к поэтажным планам Корпусов 1,2,3,4.

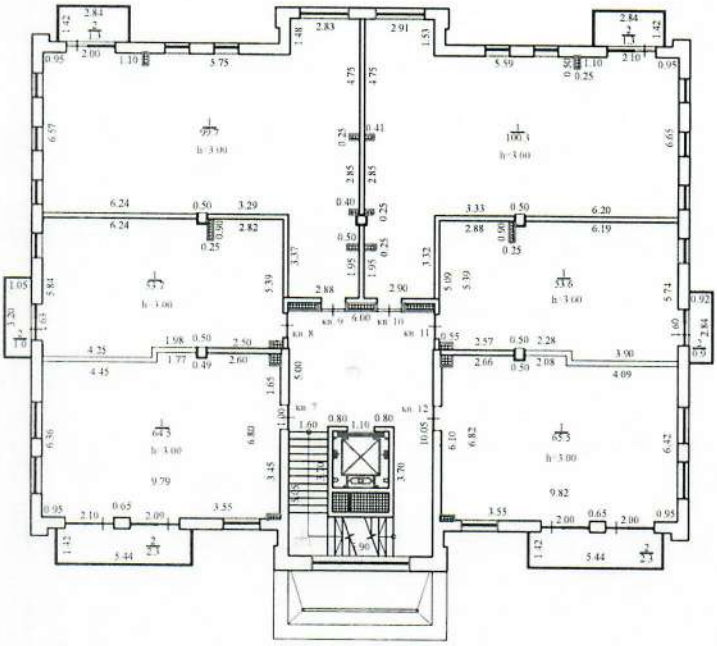
КОРПУС-1, паркинг -1 этаж



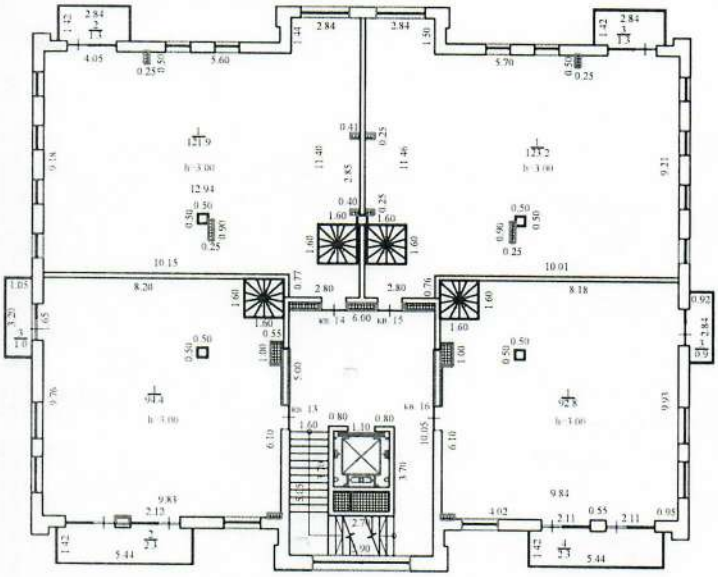
КОРПУС-1, 1-й этаж



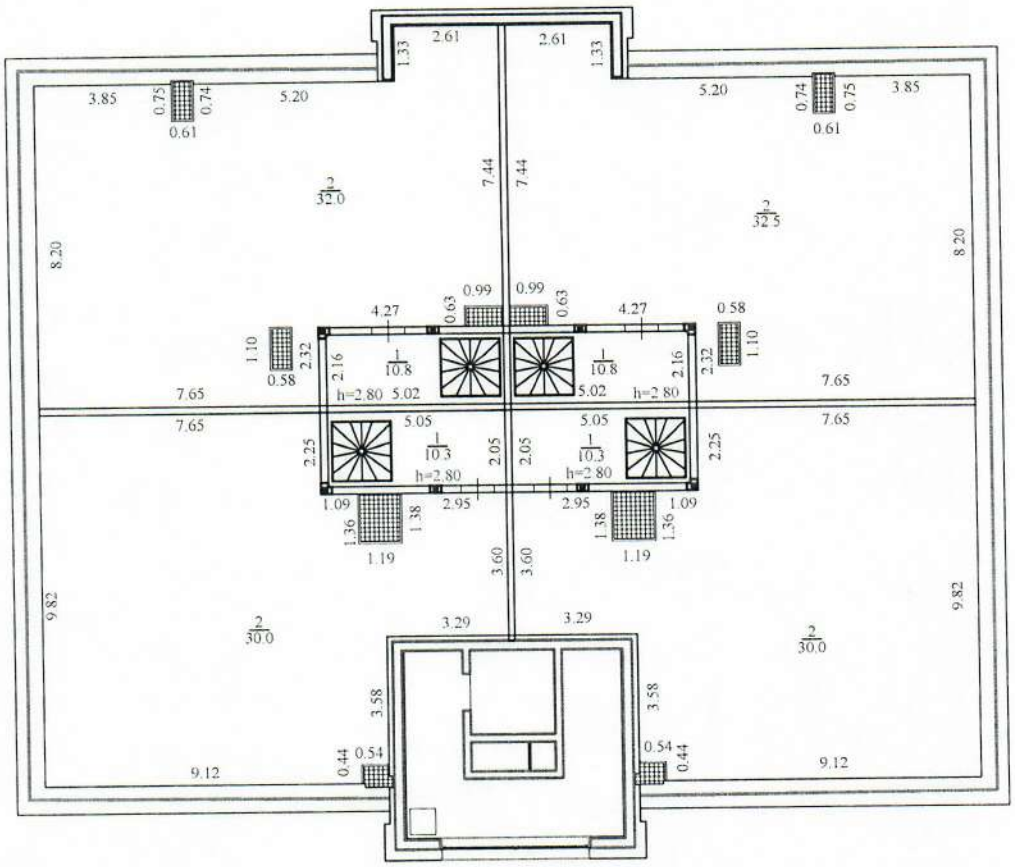
КОРПУС-1 2-й этаж



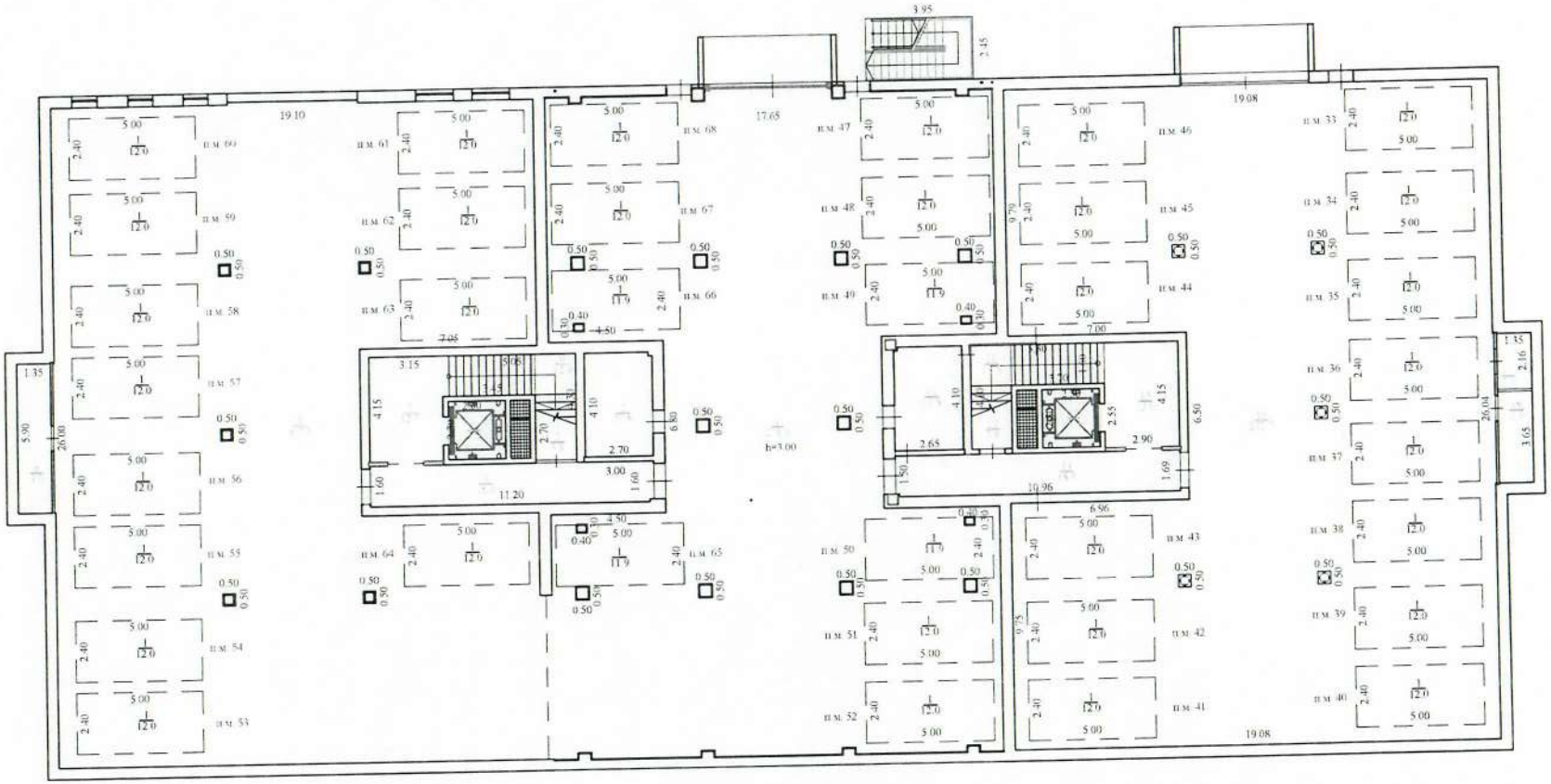
КОРПУС-1 3-й этаж



КОРПУС-1 терраса на крыше

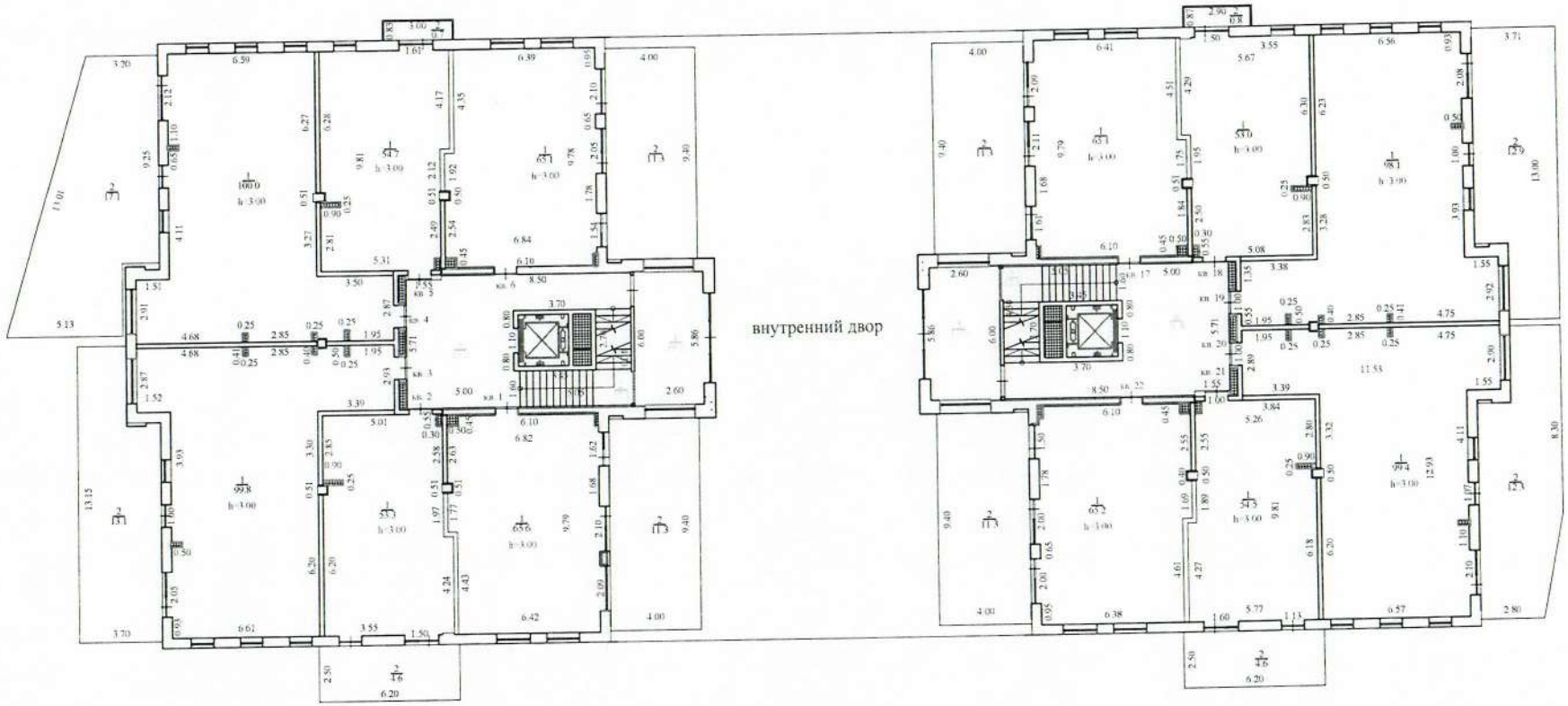


КОРПУС-2, паркинг -1 этаж



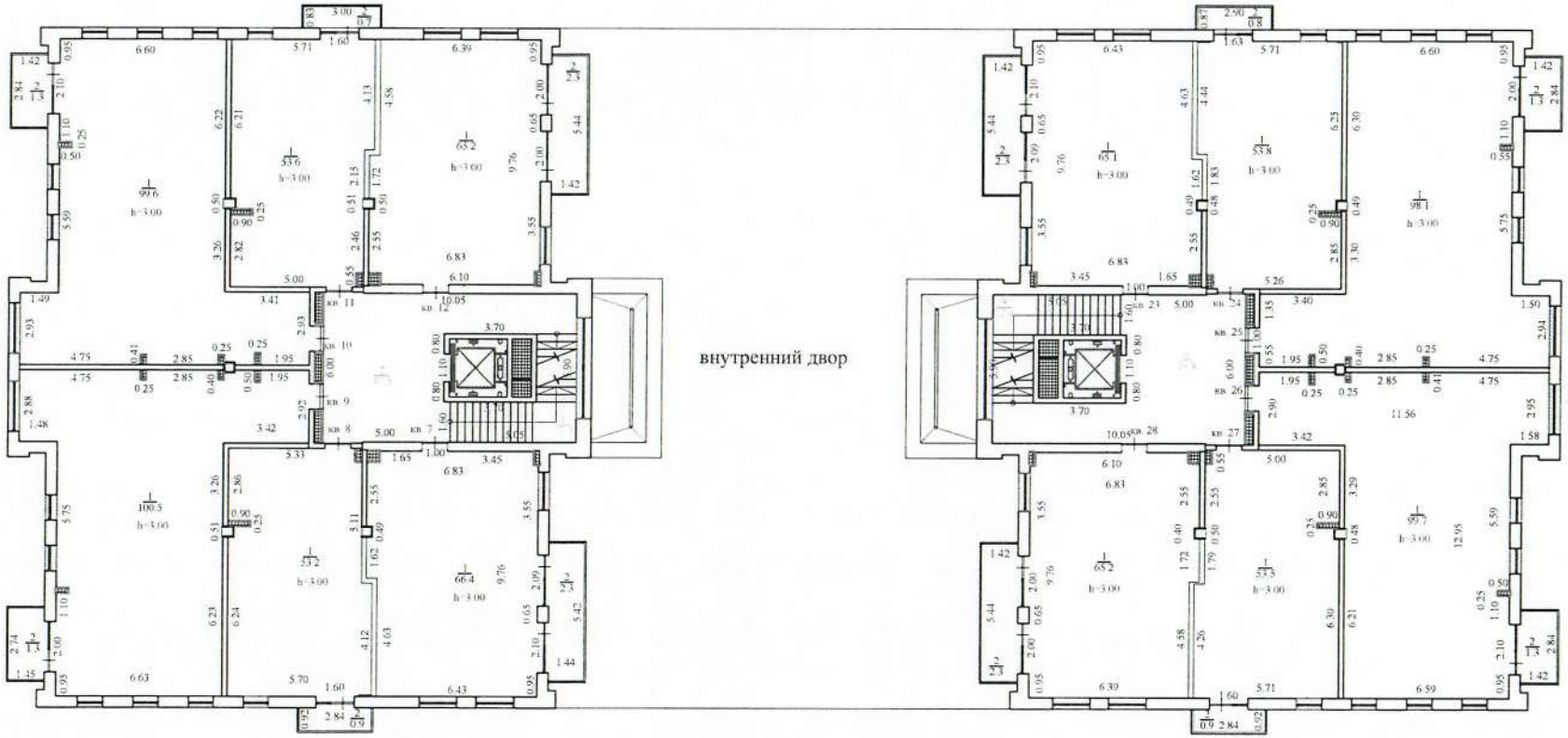
44

КОРПУС-2, 1-й этаж



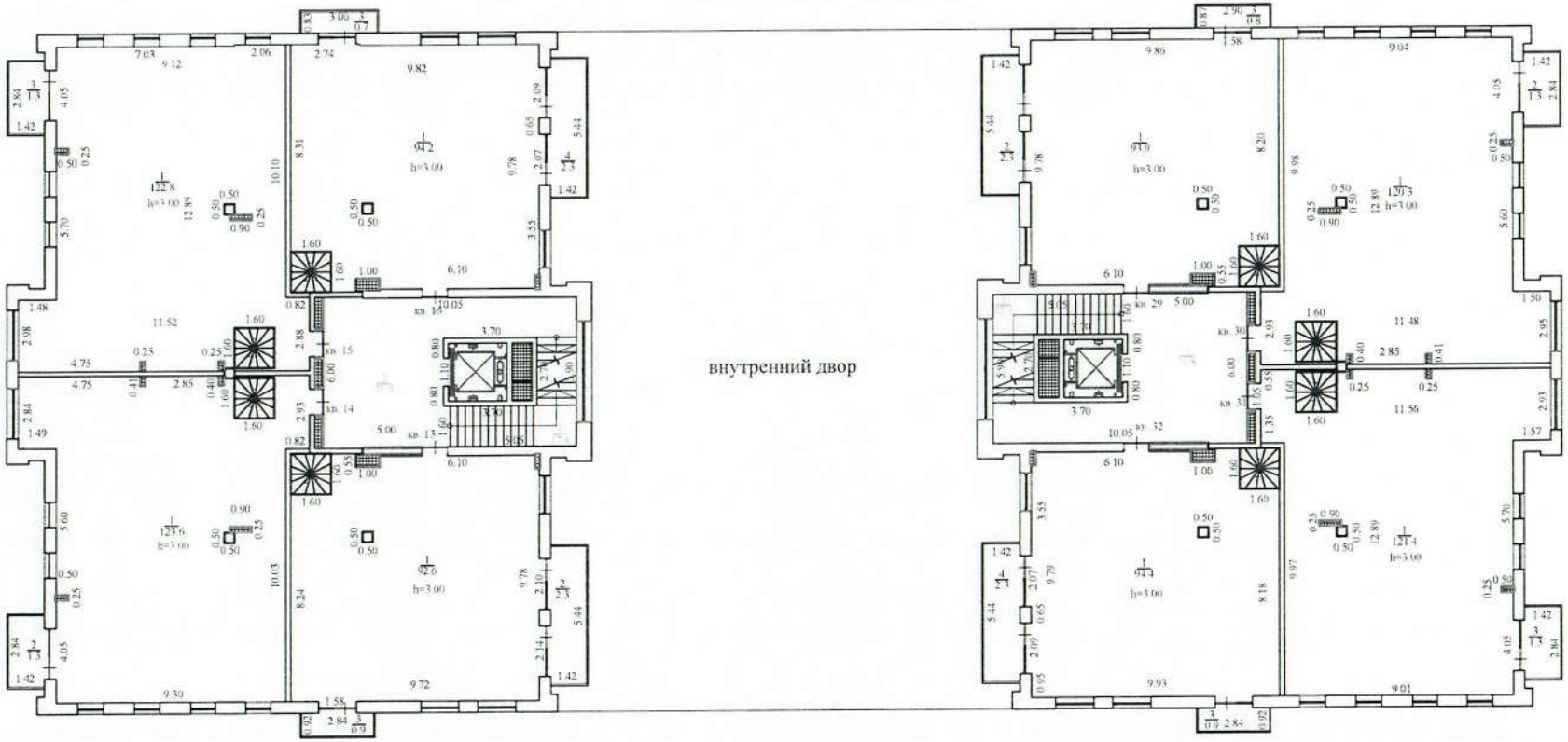
15

КОРПУС-2 2-й этаж

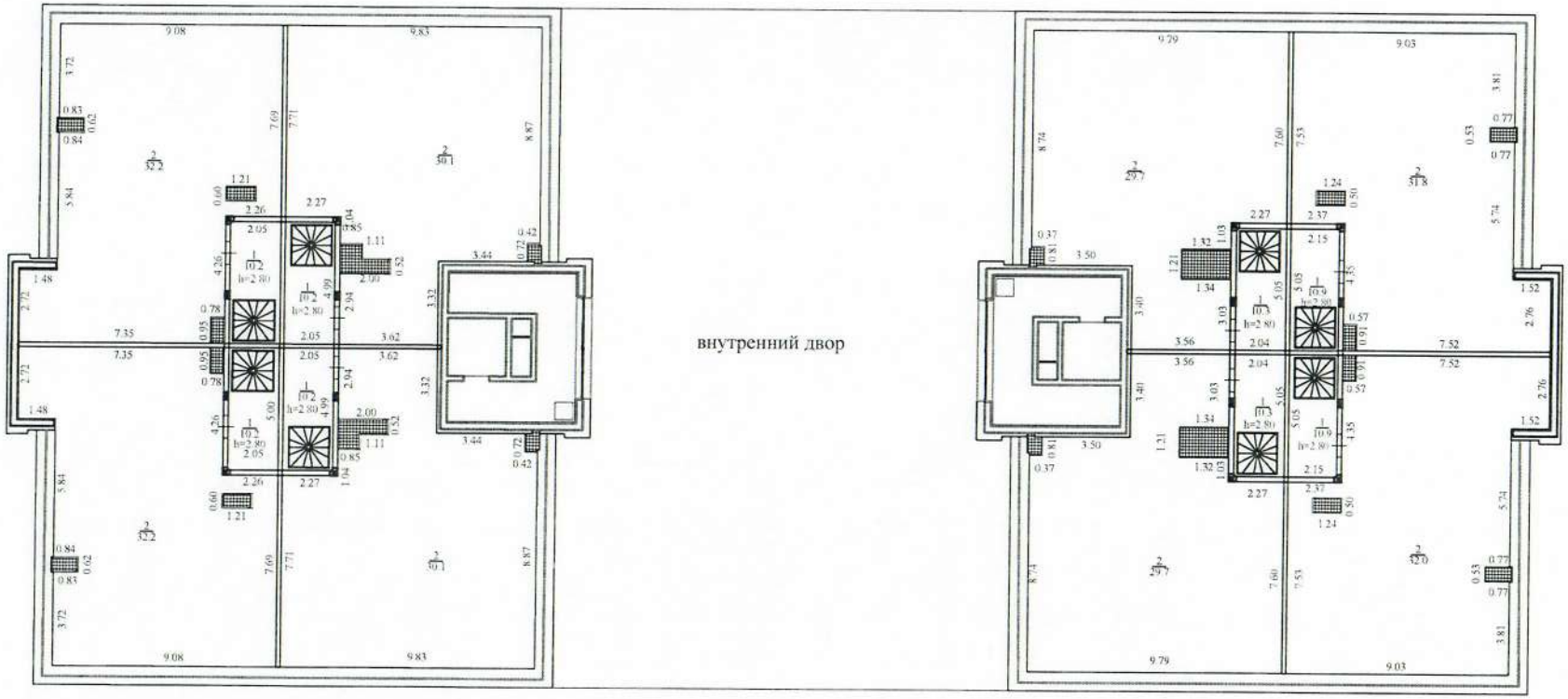


96

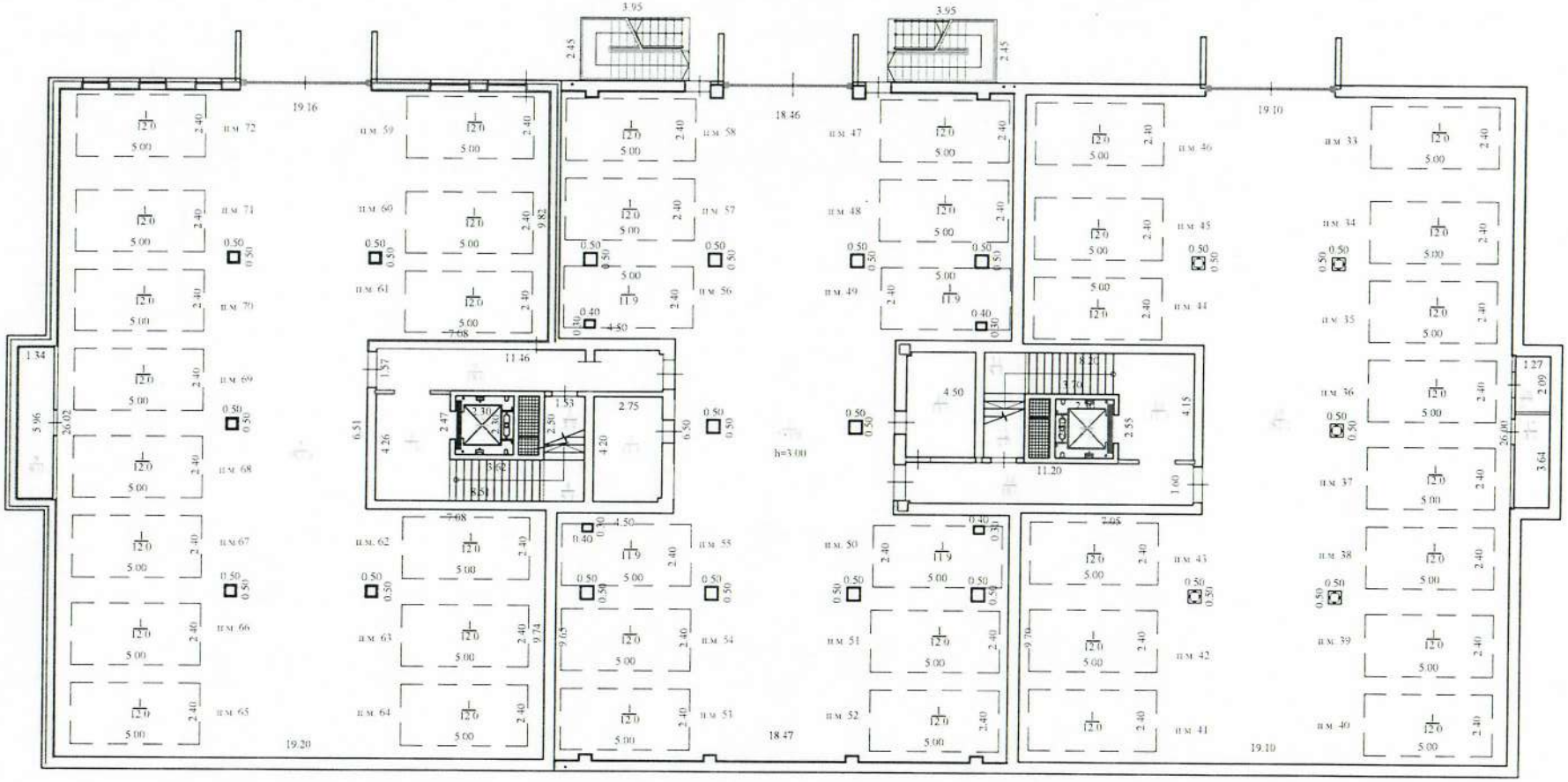
КОРПУС-2 3-й этаж



КОРПУС-2 терраса на крыше

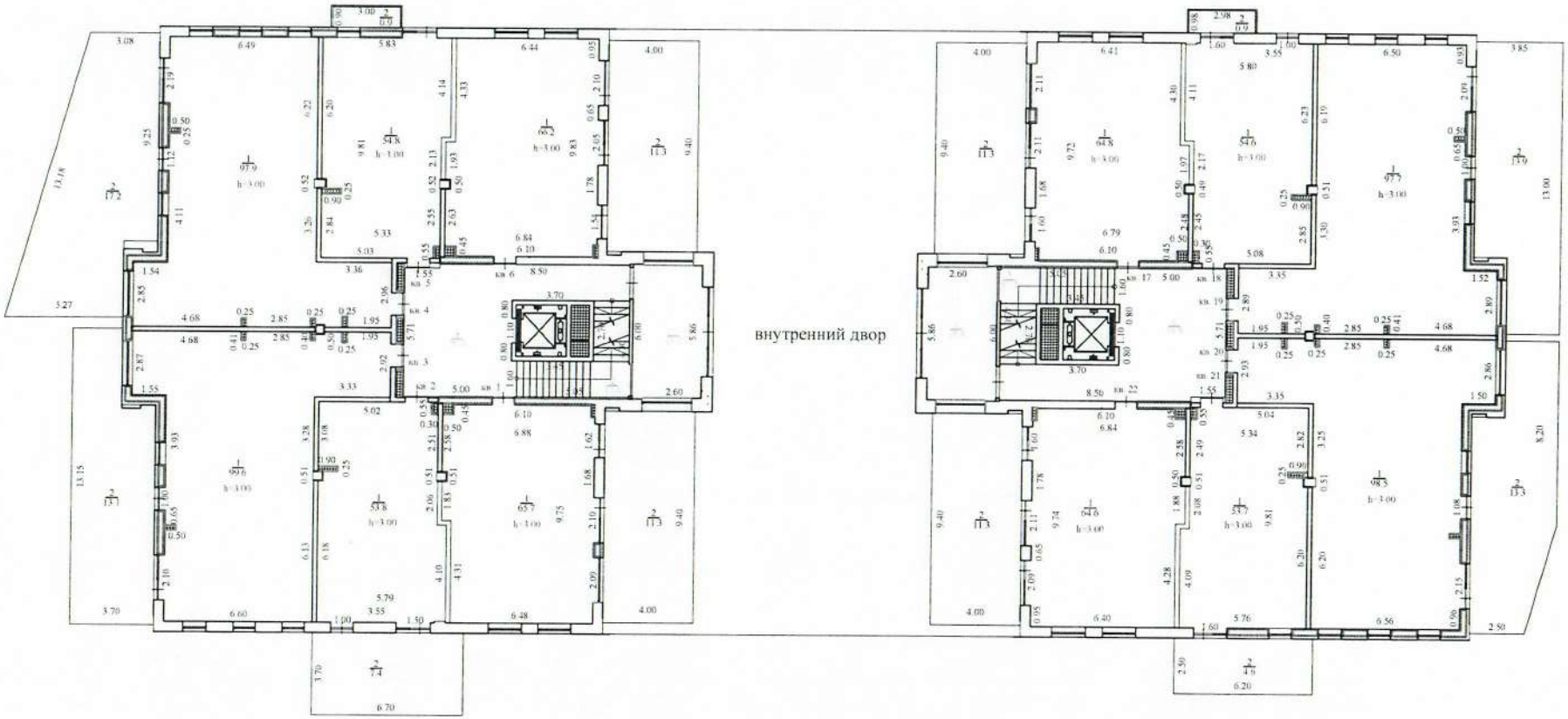


КОРПУС-3, паркинг -1 этаж



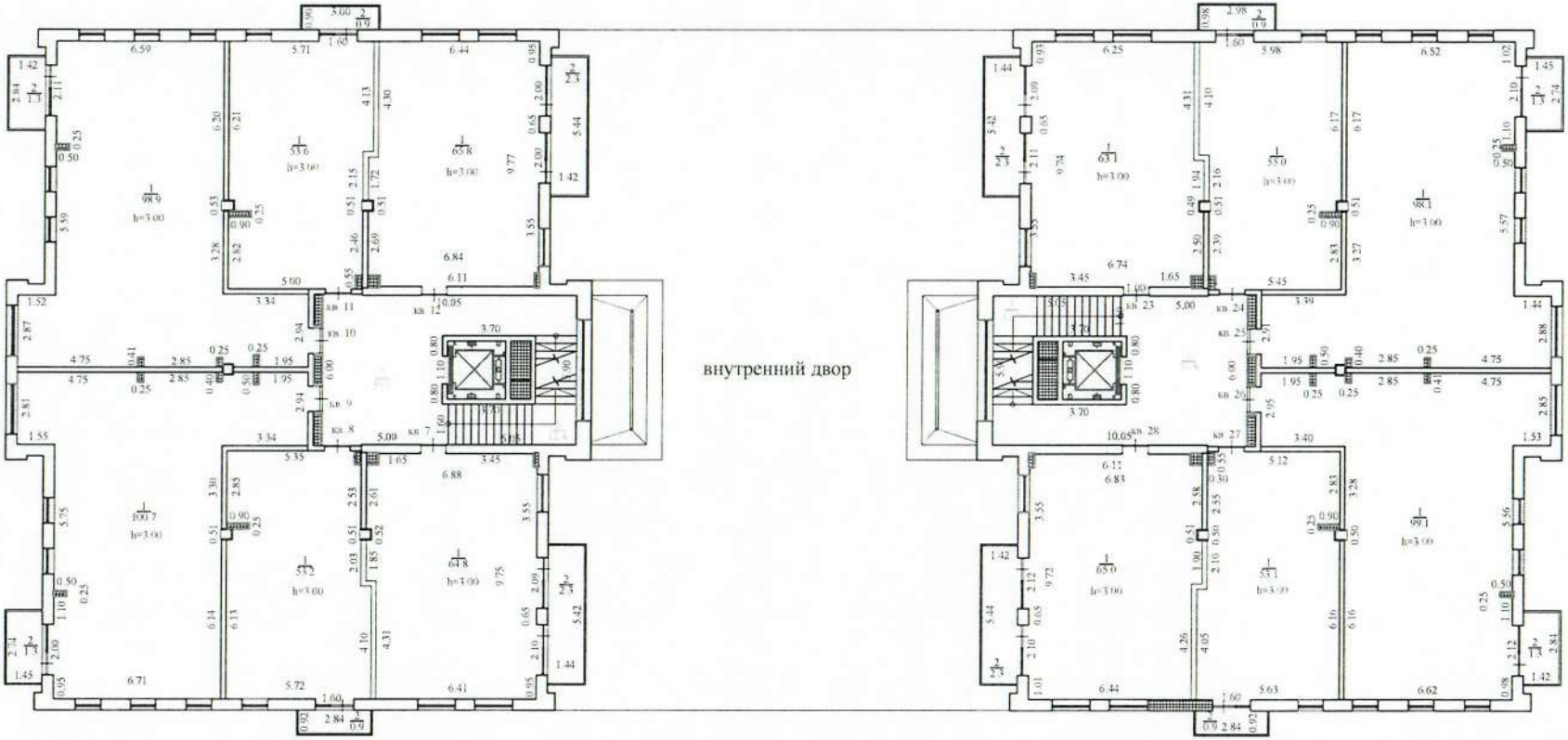
19

КОРПУС-3, 1-й этаж

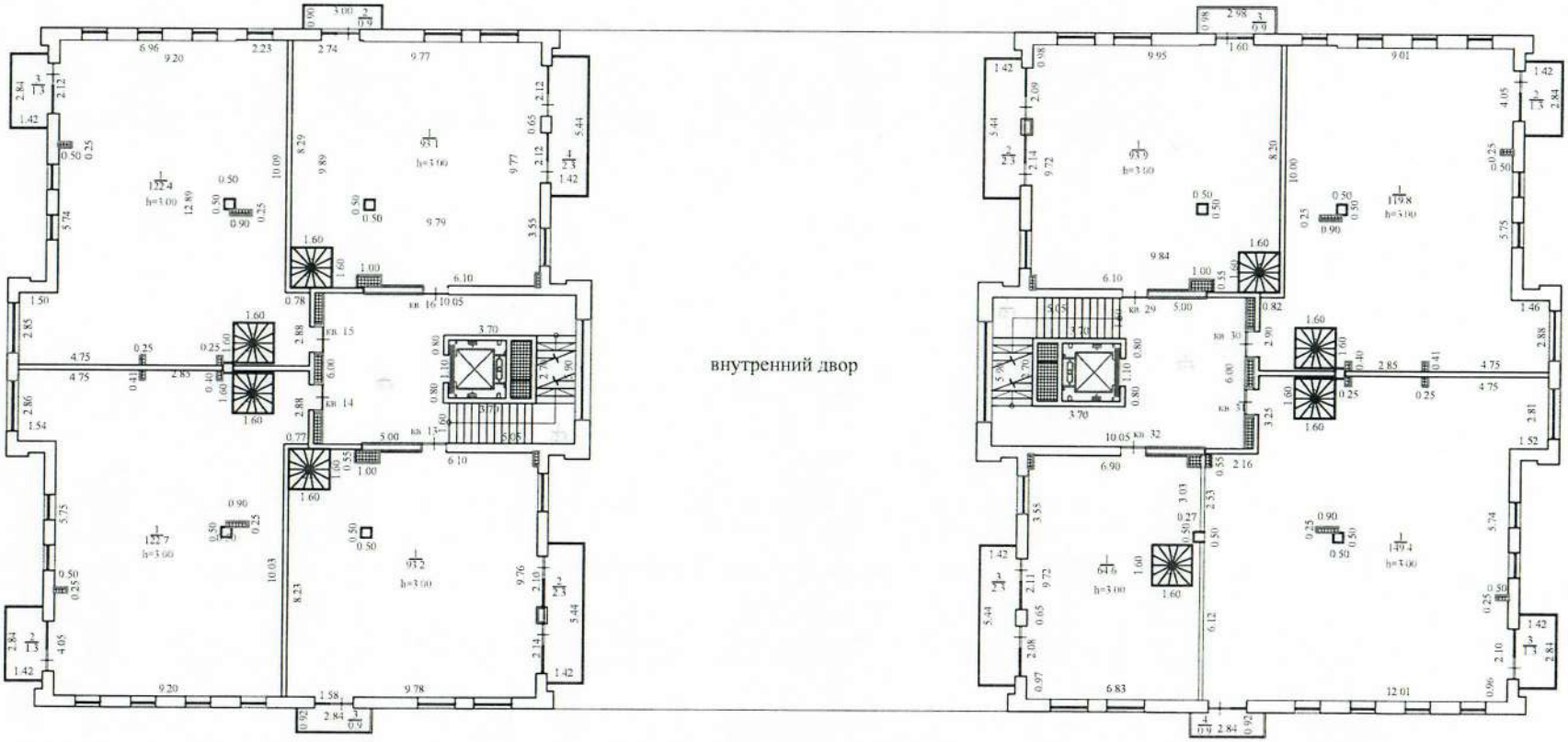


20

КОРПУС-3 2-й этаж

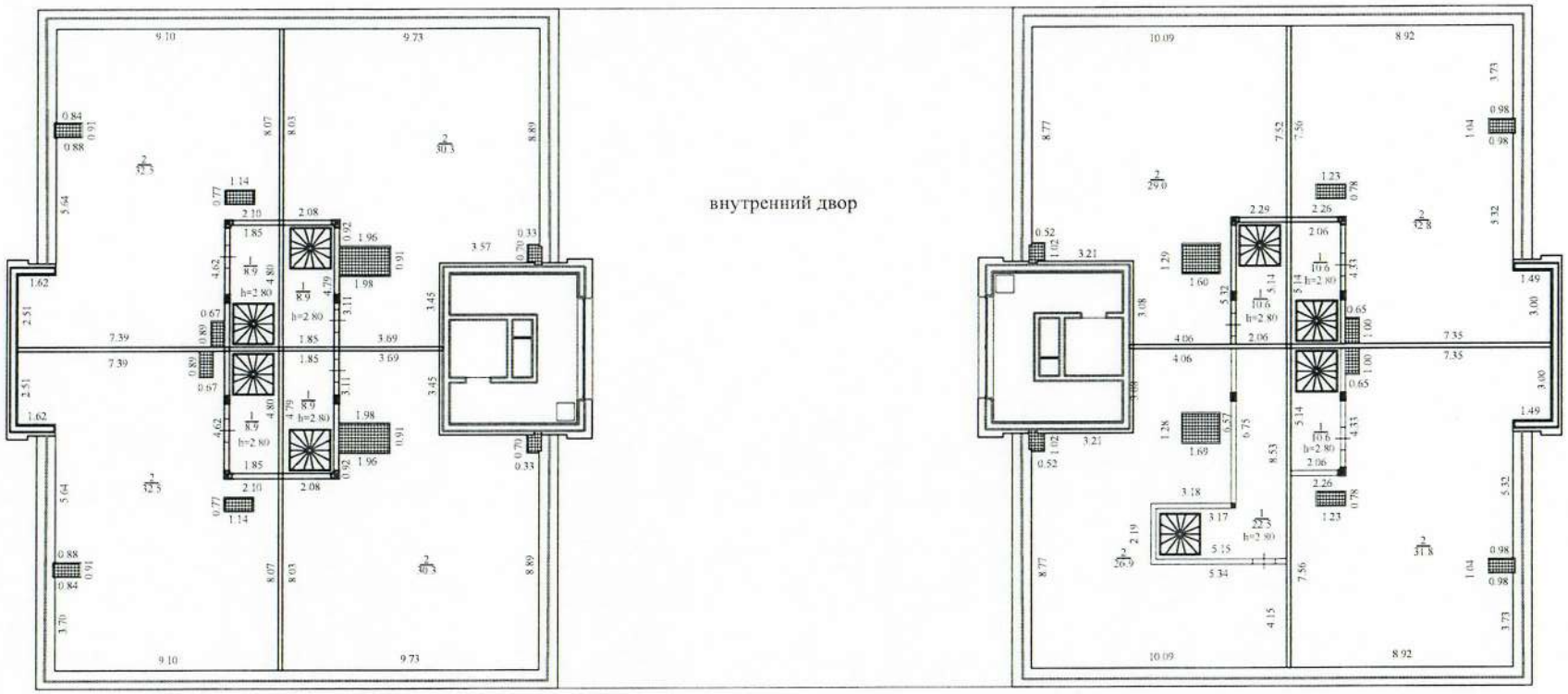


КОРПУС-3 3-й этаж

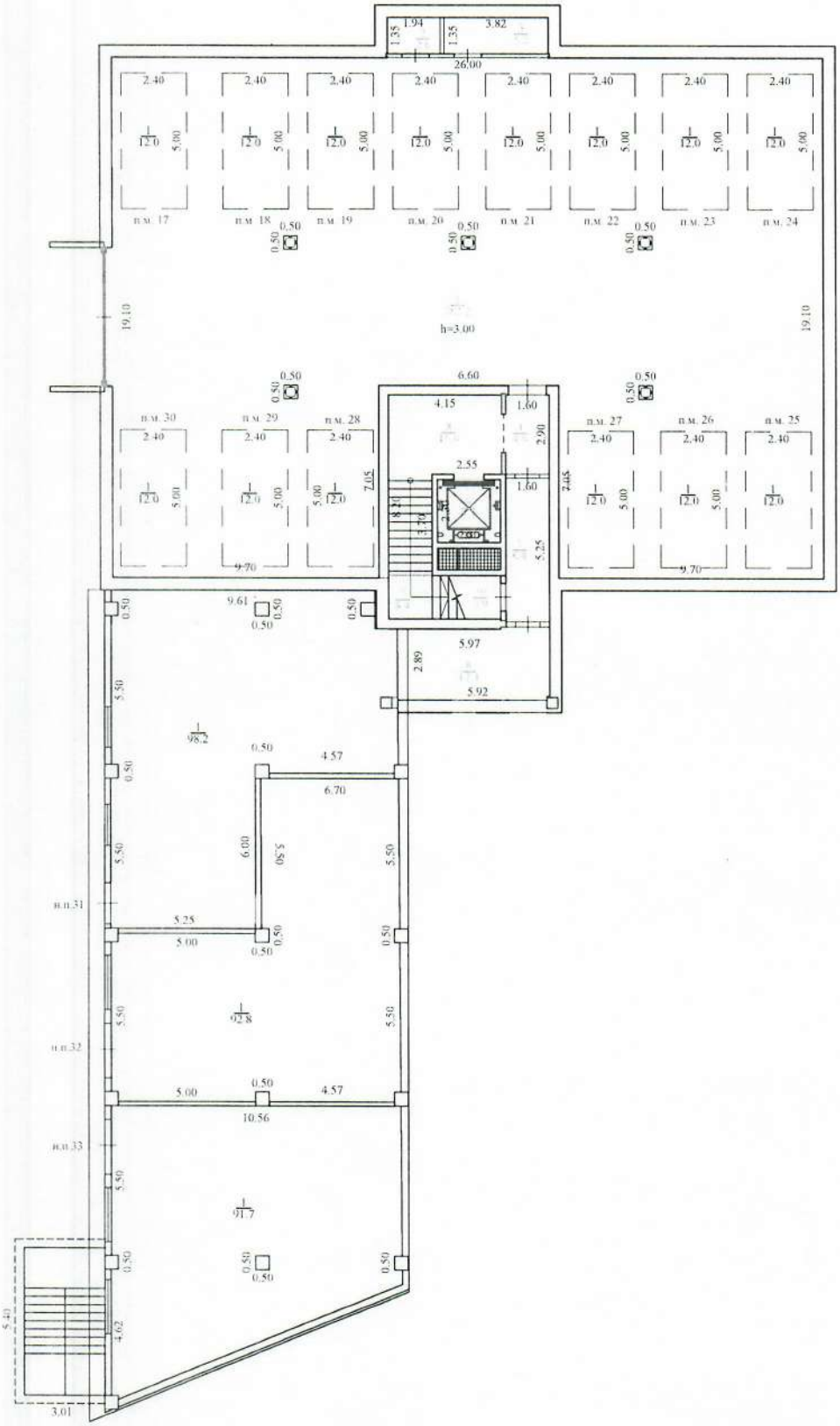


22

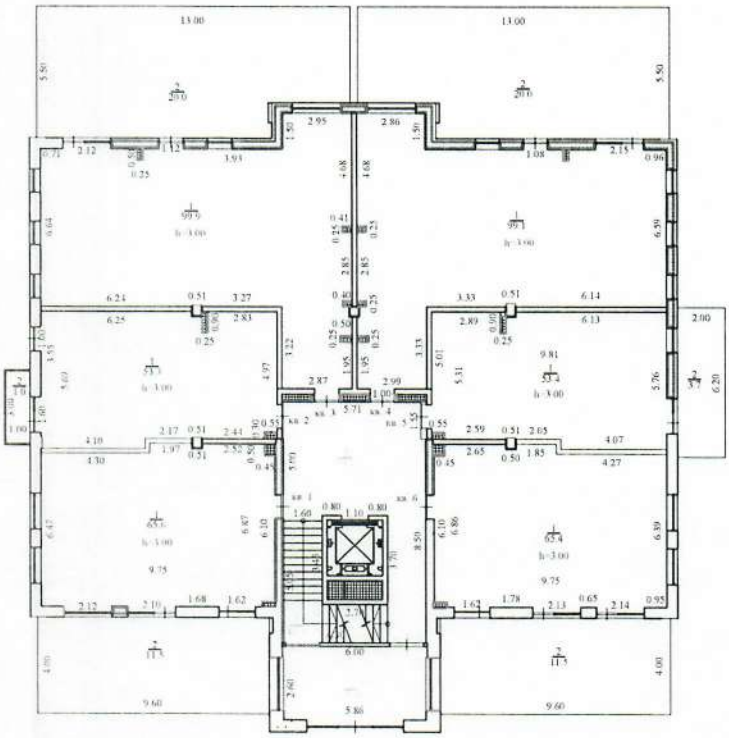
КОРПУС-3 терраса на крыше



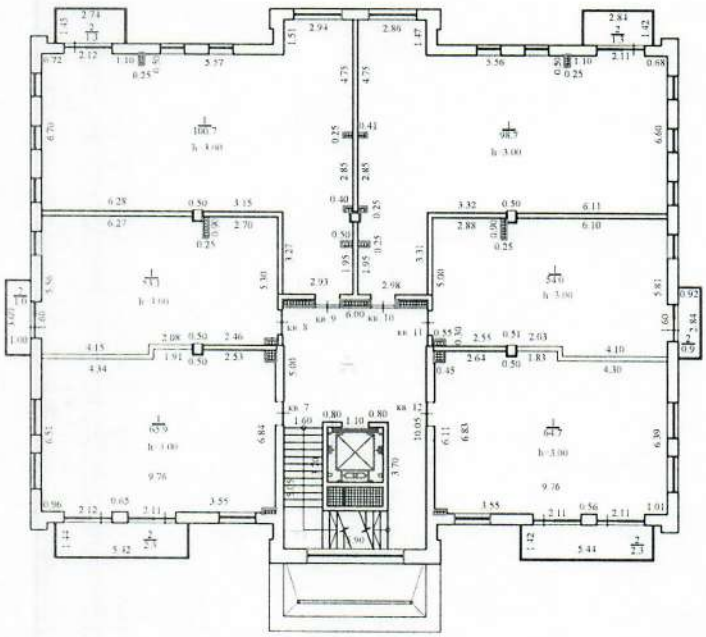
КОРПУС-4 паркинг -1 этаж



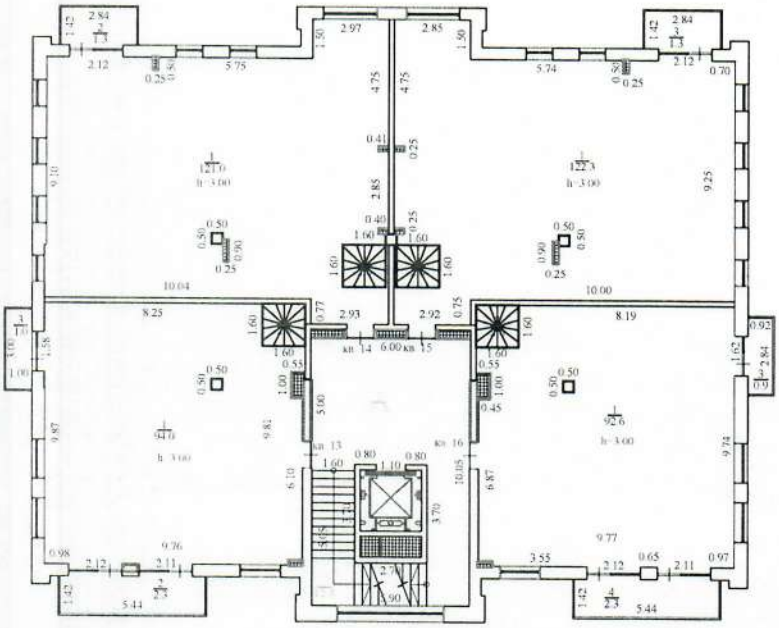
КОРПУС-4, 1-й этаж



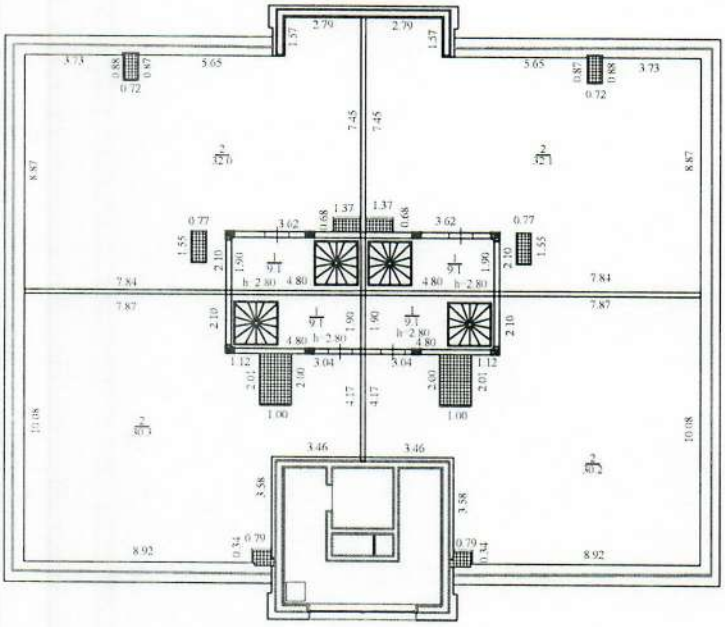
КОРПУС-4 2-й этаж



КОРПУС-4 3-й этаж



КОРПУС-4 терраса на крыше



Экспликация земельного участка ($м^2$)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
1,0292 га	Корпус 1,2,3,4	4 203,94	150,0			

продолжение таблицы

Незастроенная площадь ($м^2$)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	в том числе				
					газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе			
				Общая	Жилая	Нежилая	Балкон, лоджия, терраса
1	2	3	4	5	6	7	8
Корпус-1							

этаж -1	**п.м.17**	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.18	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.19	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.20	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.21	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.22	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.23	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.24	1	парковочное место	12,0		12,0	
			итого:	**96,0**		**96,0**	
			Итого по этажу:	**96,0**		**96,0**	
1-этаж	**кв. 1**	1	жилая комната	65,3	65,3		
		2	терасса	11,3			11,3
			итого:	**76,6**	**65,3**		**11,3**
	кв. 2	1	жилая комната	53,6	53,6		
		2	балкон	1,0			1,0
			итого:	**54,6**	**53,6**		**1,0**
	кв. 3	1	жилая комната	98,5	98,5		
		2	терасса	13,0			13,0
			итого:	**111,5**	**98,5**		**13,0**
	кв. 4	1	жилая комната	98,7	98,7		
		2	терасса	12,6			12,6
			итого:	**111,3**	**98,7**		**12,6**
	кв. 5	1	жилая комната	53,8	53,8		
		2	терасса	5,0			5,0
			итого:	**58,8**	**53,8**		**5,0**
	кв. 6	1	жилая комната	65,3	65,3		
		2	терасса	11,3			11,3
			итого:	**76,6**	**65,3**		**11,3**
			Итого по этажу:	**489,4**	**435,2**		**54,2**

2-этаж	**кв. 7**	1	жилая комната	64,5	64,5		
		2	балкон	2,3			2,3
			итого:	**66,8**	**64,5**		**2,3**
	кв. 8	1	жилая комната	53,7	53,7		
		2	балкон	1,0			1,0
			итого:	**54,7**	**53,7**		**1,0**
	кв. 9	1	жилая комната	99,7	99,7		
		2	балкон	1,3			1,3
			итого:	**101,0**	**99,7**		**1,3**
	кв. 10	1	жилая комната	100,3	100,3		
		2	балкон	1,3			1,3
			итого:	**101,6**	**100,3**		**1,3**
	кв. 11	1	жилая комната	53,6	53,6		
		2	балкон	0,9			0,9
			итого:	**54,5**	**53,6**		**0,9**
	кв. 12	1	жилая комната	65,5	65,5		
		2	балкон	2,3			2,3
			итого:	**67,8**	**65,5**		**2,3**
			Итого по этажу:	**446,4**	**437,3**		**9,1**
3-этаж	**кв. 13**	1	жилая комната	94,4	94,4		
		2	балкон	2,3			2,3
		3	балкон	1,0			1,0
		4	лестничная клетка	2,6		2,6	
			итого:	**100,3**	**94,4**	**2,6**	**3,3**
	кв. 14	1	жилая комната	121,9	121,9		
		2	балкон	1,3			1,3
		3	лестничная клетка	2,6		2,6	
			итого:	**125,8**	**121,9**	**2,6**	**1,3**

	кв. 15	1	жилая комната	123,2	123,2		
		2	лестничная клетка	2,6		2,6	
		3	балкон	1,3			1,3
			итого:	**127,1**	**123,2**	**2,6**	**1,3**
	кв. 16	1	жилая комната	92,8	92,8		
		2	лестничная клетка	2,6		2,6	
		3	балкон	0,9			0,9
		4	балкон	2,3			2,3
			итого:	**98,6**	**92,8**	**2,6**	**3,2**
			Итого по этажу:	**451,8**	**432,3**	**10,4**	**9,1**
терасса	**кв. 13**	1	коридор	10,3		10,3	
		2	терасса	30,0			30,0
			итого:	**40,3**		**10,3**	**30,0**
	кв. 14	1	коридор	10,8		10,8	
		2	терасса	32,0			32,0
			итого:	**42,8**		**10,8**	**32,0**
	кв. 15	1	коридор	10,8		10,8	
		2	терасса	32,5			32,5
			итого:	**43,3**		**10,8**	**32,5**
	кв. 16	1	коридор	10,3		10,3	
		2	терасса	30,0			30,0
			итого:	**40,3**		**10,3**	**30,0**
			Итого по этажу:	**166,7**		**42,2**	**124,5**
			Итого по этажу 1:	**489,4**	**435,2**		**54,2**
			Итого по этажу 2:	**446,4**	**437,3**		**9,1**
			Итого по этажу 3:	**451,8**	**432,3**	**10,4**	**9,1**

			итого по терассе:	**166,7**		**42,2**	**124,5**
			Итого по квартире:	**1554,3**	**1304,8**	**52,6**	**196,9**
			лестничные клетки, тех. помещение, О.П.				
этаж -1		1	холл	215,8		215,8	
		2	тех.помещение	65,9		65,9	
		3	тех.помещение	2,8		2,8	
		4	тех.помещение	4,9		4,9	
		5	коридор	18,5		18,5	
		6	тех.помещение	17,4		17,4	
		7	тех.помещение	3,9		3,9	
		8	лестничная клетка	12,5		12,5	
		9	тех.помещение	65,9		65,9	
		10	лифтовый холл	12,0		12,0	
		11	лифтовая шахта	5,3		5,3	
			итого по этажу:	**424,9**		**424,9**	
1-этаж		1	тамбур	19,0		19,0	
		2	лестничная клетка	12,4		12,4	
		3	холл	36,8		36,8	
			итого по этажу:	**68,2**		**68,2**	
2-этаж		1	лестничная клетка	12,4		12,4	
		2	холл	36,8		36,8	
			итого по этажу:	**49,2**		**49,2**	
3-этаж		1	лестничная клетка	12,4		12,4	
		2	холл	36,8		36,8	
			итого по этажу:	**49,2**		**49,2**	

			Итого по МОП:	**591,5**		**591,5**	
			Итого по жилой части	**1554,3**	**1304,8**	**52,6**	**196,9**
			Итого по п.м.	**96,0**		**96,0**	
			Всего по Корпусу-1:	**2241,8**	**1304,8**	**740,1**	**196,9**

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе			
				Общая	Жилая	Нежилая	Балкон, лоджия, терраса
1	2	3	4	5	6	7	8
Корпус-2							
этаж -1	**п.м.33**	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.34	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.35	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.36	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.37	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.38	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.39	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.40	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.41	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.42	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.43	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.44	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.45	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.46	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.47	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.48	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.49	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.50	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.51	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.52	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.53	1	парковочное место	12,0		12,0	

	п.м.54	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.55	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.56	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.57	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.58	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.59	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.60	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.61	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.62	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.63	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.64	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.65	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.66	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.67	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.68	1	парковочное место	12,0		12,0	
			итого:	**432,0**		**432,0**	
			Итого по этажу:	**432,0**		**432,0**	
1-этаж	**кв. 1**	1	жилая комната	65,6	65,6		
		2	терасса	11,3			11,3
			итого:	**76,9**	**65,6**		**11,3**
	кв. 2	1	жилая комната	53,3	53,3		
		2	терасса	4,6			4,6
			итого:	**57,9**	**53,3**		**4,6**
	кв. 3	1	жилая комната	99,8	99,8		
		2	терасса	13,1			13,1
			итого:	**112,9**	**99,8**		**13,1**
	кв. 4	1	жилая комната	100,0	100,0		
		2	терасса	17,1			17,1
			итого:	**117,1**	**100,0**		**17,1**
	кв. 5	1	жилая комната	54,7	54,7		
		2	балкон	0,7			0,7

			итого:	**55,4**	**54,7**		**0,7**
	кв. 6	1	жилая комната	65,1	65,1		
		2	терасса	11,3			11,3
			итого:	**76,4**	**65,1**		**11,3**
	кв. 17	1	жилая комната	65,1	65,1		
		2	терасса	11,3			11,3
			итого:	**76,4**	**65,1**		**11,3**
	кв. 18	1	жилая комната	53,0	53,0		
		2	балкон	0,8			0,8
			итого:	**53,8**	**53,0**		**0,8**
	кв. 19	1	жилая комната	98,1	98,1		
		2	терасса	12,9			12,9
			итого:	**111,0**	**98,1**		**12,9**
	кв. 20	1	жилая комната	99,4	99,4		
		2	терасса	12,3			12,3
			итого:	**111,7**	**99,4**		**12,3**
	кв. 21	1	жилая комната	54,5	54,5		
		2	терасса	4,6			4,6
			итого:	**59,1**	**54,5**		**4,6**
	кв. 22	1	жилая комната	65,2	65,2		
		2	терасса	11,3			11,3
			итого:	**76,5**	**65,2**		**11,3**
			Итого по этажу:	**985,1**	**873,8**		**111,3**
2-этаж	**кв. 7**	1	жилая комната	66,4	66,4		
		2	балкон	2,3			2,3
			итого:	**68,7**	**66,4**		**2,3**
	кв. 8	1	жилая комната	53,2	53,2		

		2	балкон	0,9			0,9
			итого:	**54,1**	**53,2**		**0,9**
	кв. 9	1	жилая комната	100,5	100,5		
		2	балкон	1,3			1,3
			итого:	**101,8**	**100,5**		**1,3**
	кв. 10	1	жилая комната	99,6	99,6		
		2	балкон	1,3			1,3
			итого:	**100,9**	**99,6**		**1,3**
	кв. 11	1	жилая комната	53,6	53,6		
		2	балкон	0,7			0,7
			итого:	**54,3**	**53,6**		**0,7**
	кв. 12	1	жилая комната	65,2	65,2		
		2	балкон	2,3			2,3
			итого:	**67,5**	**65,2**		**2,3**
	кв. 23	1	жилая комната	65,1	65,1		
		2	балкон	2,3			2,3
			итого:	**67,4**	**65,1**		**2,3**
	кв. 24	1	жилая комната	53,8	53,8		
		2	балкон	0,8			0,8
			итого:	**54,6**	**53,8**		**0,8**
	кв. 25	1	жилая комната	98,1	98,1		
		2	балкон	1,3			1,3
			итого:	**99,4**	**98,1**		**1,3**
	кв. 26	1	жилая комната	99,7	99,7		
		2	балкон	1,3			1,3
			итого:	**101,0**	**99,7**		**1,3**
	кв. 27	1	жилая комната	53,5	53,5		
		2	балкон	0,9			0,9

			итого:	**54,4**	**53,5**		**0,9**
	кв. 28	1	жилая комната	65,2	65,2		
		2	балкон	2,3			2,3
			итого:	**67,5**	**65,2**		**2,3**
			Итого по этажу:	**891,6**	**873,9**		**17,7**
3-этаж	**кв. 13**	1	жилая комната	92,6	92,6		
		2	балкон	2,3			2,3
		3	балкон	0,9			0,9
		4	лестничная клетка	2,6		2,6	
			итого:	**98,4**	**92,6**	**2,6**	**3,2**
	кв. 14	1	жилая комната	123,6	123,6		
		2	балкон	1,3			1,3
		3	лестничная клетка	2,6		2,6	
			итого:	**127,5**	**123,6**	**2,6**	**1,3**
	кв. 15	1	жилая комната	122,8	122,8		
		2	лестничная клетка	2,6		2,6	
		3	балкон	1,3			1,3
			итого:	**126,7**	**122,8**	**2,6**	**1,3**
	кв. 16	1	жилая комната	94,2	94,2		
		2	лестничная клетка	2,6		2,6	
		3	балкон	0,7			0,7
		4	балкон	2,3			2,3
			итого:	**99,8**	**94,2**	**2,6**	**3,0**
	кв. 29	1	жилая комната	93,9	93,9		
		2	балкон	2,3			2,3
		3	балкон	0,8			0,8
		4	лестничная клетка	2,6		2,6	
			итого:	**99,6**	**93,9**	**2,6**	**3,1**
	кв. 30	1	жилая комната	120,3	120,3		

		2	балкон	1,3			1,3
		3	лестничная клетка	2,6		2,6	
			итого:	**124,2**	**120,3**	**2,6**	**1,3**
	кв. 31	1	жилая комната	121,4	121,4		
		2	лестничная клетка	2,6		2,6	
		3	балкон	1,3			1,3
			итого:	**125,3**	**121,4**	**2,6**	**1,3**
	кв. 32	1	жилая комната	94,4	94,4		
		2	лестничная клетка	2,6		2,6	
		3	балкон	0,9			0,9
		4	балкон	2,3			2,3
			итого:	**100,2**	**94,4**	**2,6**	**3,2**
			Итого по этажу:	**901,7**	**863,2**	**20,8**	**17,7**
терасса	**кв. 13**	1	коридор	10,2		10,2	
		2	терасса	30,1			30,1
			итого:	**40,3**		**10,2**	**30,1**
	кв. 14	1	коридор	10,2		10,2	
		2	терасса	32,2			32,2
			итого:	**42,4**		**10,2**	**32,2**
	кв. 15	1	коридор	10,2		10,2	
		2	терасса	32,2			32,2
			итого:	**42,4**		**10,2**	**32,2**
	кв. 16	1	коридор	10,2		10,2	
		2	терасса	30,1			30,1
			итого:	**40,3**		**10,2**	**30,1**
	кв. 29	1	коридор	10,3		10,3	
		2	терасса	29,7			29,7
			итого:	**40,0**		**10,3**	**29,7**

	кв. 30	1	коридор	10,9		10,9	
		2	терасса	31,8			31,8
			итого:	**42,7**		**10,9**	**31,8**
	кв. 31	1	коридор	10,9		10,9	
		2	терасса	32,0			32,0
			итого:	**42,9**		**10,9**	**32,0**
	кв. 32	1	коридор	10,3		10,3	
		2	терасса	29,7			29,7
			итого:	**40,0**		**10,3**	**29,7**
			Итого по этажу:	**331,0**		**83,2**	**247,8**
			Итого по этажу 1:	**985,1**	**873,8**	**0,0**	**111,3**
			Итого по этажу 2:	**891,6**	**873,9**		**17,7**
			Итого по этажу 3:	**901,7**	**863,2**	**20,8**	**17,7**
			итого по терассе:			**331,0**	
			Итого по квартире:	**3109,4**	**2610,9**	**104,0**	**394,5**
			лестничные клетки, тех. помещение, О.П.				
этаж -1		1	холл	278,0		278,0	
		2	тех.помещение	10,8		10,8	
		3	тех.помещение	3,9		3,9	
		4	коридор	18,0		18,0	
		5	холл	307,1		307,1	
		6	тех.помещение	8,0		8,0	
		7	лифтовый холл	12,7		12,7	
		8	лифтовая шахта	5,3		5,3	
		9	лестничная клетка	12,4		12,4	
		10	тех.помещение	10,8		10,8	

		11	лестничная клетка	12,5		12,5	
		12	тех.помещение	3,9		3,9	
		13	лифтовая шахта	5,3		5,3	
		14	коридор	18,5		18,5	
		15	лифтовый холл	12,0		12,0	
		16	холл	282,7		282,7	
		17	тех.помещение	2,9		2,9	
		18	тех.помещение	4,9		4,9	
			итого по этажу:	**1009,7**		**1009,7**	
1-этаж		1	тамбур	19,0		19,0	
		2	лестничная клетка	12,4		12,4	
		3	холл	36,8		36,8	
		4	тамбур	19,0		19,0	
		5	лестничная клетка	12,4		12,4	
		6	холл	36,8		36,8	
			итого по этажу:	**136,4**		**136,4**	
2-этаж		1	лестничная клетка	12,4		12,4	
		2	холл	36,8		36,8	
		3	лестничная клетка	12,4		12,4	
		4	холл	36,8		36,8	
			итого по этажу:	**98,4**		**98,4**	
3-этаж		1	лестничная клетка	12,4		12,4	
		2	холл	36,8		36,8	
		3	лестничная клетка	12,4		12,4	
		4	холл	36,8		36,8	
			итого по этажу:	**98,4**		**98,4**	
			Итого по МОП:	**1342,9**		**1342,9**	
			Итого по жилой части	**3109,4**	**2610,9**	**104,0**	**394,5**

			Итого по п.м.	**432,0**		**432,0**	
			Всего по Корпусу-2:	**4884,3**	**2610,9**	**1878,9**	**394,5**

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе			
				Общая	Жилая	Нежилая	Балкон, лоджия, терраса
1	2	3	4	5	6	7	8
Корпус-3							
этаж -1	**п.м.33**	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.34	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.35	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.36	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.37	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.38	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.39	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.40	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.41	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.42	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.43	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.44	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.45	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.46	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.47	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.48	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.49	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.50	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.51	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.52	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.53	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.54	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.55	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.56	1	парковочное место	12,0		12,0	

	п.м.57	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.58	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.59	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.60	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.61	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.62	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.63	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.64	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.65	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.66	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.67	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.68	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.69	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.70	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.71	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.72	1	парковочное место	12,0		12,0	
			итого:	**480,0**		**480,0**	
			Итого по этажу:	**480,0**		**480,0**	
1-этаж	**кв. 1**	1	жилая комната	65,7	65,7		
		2	терасса	11,3			11,3
			итого:	**77,0**	**65,7**		**11,3**
	кв. 2	1	жилая комната	53,8	53,8		
		2	терасса	7,4			7,4
			итого:	**61,2**	**53,8**		**7,4**
	кв. 3	1	жилая комната	99,6	99,6		
		2	терасса	13,1			13,1
			итого:	**112,7**	**99,6**		**13,1**
	кв. 4	1	жилая комната	97,9	97,9		
		2	терасса	17,2			17,2
			итого:	**115,1**	**97,9**		**17,2**
	кв. 5	1	жилая комната	54,8	54,8		

44

		2	балкон	0,9			0,9
			итого:	**55,7**	**54,8**		**0,9**
	кв. 6	1	жилая комната	66,2	66,2		
		2	терасса	11,3			11,3
			итого:	**77,5**	**66,2**		**11,3**
	кв. 17	1	жилая комната	64,8	64,8		
		2	терасса	11,3			11,3
			итого:	**76,1**	**64,8**		**11,3**
	кв. 18	1	жилая комната	54,6	54,6		
		2	балкон	0,9			0,9
			итого:	**55,5**	**54,6**		**0,9**
	кв. 19	1	жилая комната	97,7	97,7		
		2	терасса	13,9			13,9
			итого:	**111,6**	**97,7**		**13,9**
	кв. 20	1	жилая комната	98,5	98,5		
		2	терасса	13,3			13,3
			итого:	**111,8**	**98,5**		**13,3**
	кв. 21	1	жилая комната	53,7	53,7		
		2	терасса	4,6			4,6
			итого:	**58,3**	**53,7**		**4,6**
	кв. 22	1	жилая комната	64,6	64,6		
		2	терасса	11,3			11,3
			итого:	**75,9**	**64,6**		**11,3**
			Итого по этажу:	**988,4**	**871,9**		**116,5**
2-этаж	**кв. 7**	1	жилая комната	64,8	64,8		
		2	балкон	2,3			2,3
			итого:	**67,1**	**64,8**		**2,3**

42

	кв. 8	1	жилая комната	53,2	53,2		
		2	балкон	0,9			0,9
			итого:	**54,1**	**53,2**		**0,9**
	кв. 9	1	жилая комната	100,7	100,7		
		2	балкон	1,3			1,3
			итого:	**102,0**	**100,7**		**1,3**
	кв. 10	1	жилая комната	98,9	98,9		
		2	балкон	1,3			1,3
			итого:	**100,2**	**98,9**		**1,3**
	кв. 11	1	жилая комната	53,6	53,6		
		2	балкон	0,9			0,9
			итого:	**54,5**	**53,6**		**0,9**
	кв. 12	1	жилая комната	65,8	65,8		
		2	балкон	2,3			2,3
			итого:	**68,1**	**65,8**		**2,3**
	кв. 23	1	жилая комната	63,1	63,1		
		2	балкон	2,3			2,3
			итого:	**65,4**	**63,1**		**2,3**
	кв. 24	1	жилая комната	55,0	55,0		
		2	балкон	0,9			0,9
			итого:	**55,9**	**55,0**		**0,9**
	кв. 25	1	жилая комната	98,1	98,1		
		2	балкон	1,3			1,3
			итого:	**99,4**	**98,1**		**1,3**
	кв. 26	1	жилая комната	99,1	99,1		
		2	балкон	1,3			1,3
			итого:	**100,4**	**99,1**		**1,3**
	кв. 27	1	жилая комната	53,1	53,1		

		2	балкон	0,9			0,9
			итого:	**54,0**	**53,1**		**0,9**
	кв. 28	1	жилая комната	65,0	65,0		
		2	балкон	2,3			2,3
			итого:	**67,3**	**65,0**		**2,3**
			Итого по этажу:	**888,4**	**870,4**		**18,0**
3-этаж	**кв. 13**	1	жилая комната	93,2	93,2		
		2	балкон	2,3			2,3
		3	балкон	0,9			0,9
		4	лестничная клетка	2,6		2,6	
			итого:	**99,0**	**93,2**	**2,6**	**3,2**
	кв. 14	1	жилая комната	122,7	122,7		
		2	балкон	1,3			1,3
		3	лестничная клетка	2,6		2,6	
			итого:	**126,6**	**122,7**	**2,6**	**1,3**
	кв. 15	1	жилая комната	122,4	122,4		
		2	лестничная клетка	2,6		2,6	
		3	балкон	1,3			1,3
			итого:	**126,3**	**122,4**	**2,6**	**1,3**
	кв. 16	1	жилая комната	93,1	93,1		
		2	лестничная клетка	2,6		2,6	
		3	балкон	0,9			0,9
		4	балкон	2,3			2,3
			итого:	**98,9**	**93,1**	**2,6**	**3,2**
	кв. 29	1	жилая комната	93,9	93,9		
		2	балкон	2,3			2,3
		3	балкон	0,9			0,9
		4	лестничная клетка	2,6		2,6	
			итого:	**99,7**	**93,9**	**2,6**	**3,2**

	кв. 30	1	жилая комната	119,8	119,8		
		2	балкон	1,3			1,3
		3	лестничная клетка	2,6		2,6	
			итого:	**123,7**	**119,8**	**2,6**	**1,3**
	кв. 31	1	жилая комната	149,4	149,4		
		2	лестничная клетка	2,6		2,6	
		3	балкон	1,3			1,3
		4	балкон	0,9			0,9
			итого:	**154,2**	**149,4**	**2,6**	**2,2**
	кв. 32	1	жилая комната	64,6	64,6		
		2	лестничная клетка	2,6		2,6	
		3	балкон	2,3			2,3
			итого:	**69,5**	**64,6**	**2,6**	**2,3**
			Итого по этажу:	**897,9**	**859,1**	**20,8**	**18,0**
терасса	**кв. 13**	1	коридор	8,9		8,9	
		2	терасса	30,3			30,3
			итого:	**39,2**		**8,9**	**30,3**
	кв. 14	1	коридор	8,9		8,9	
		2	терасса	32,5			32,5
			итого:	**41,4**		**8,9**	**32,5**
	кв. 15	1	коридор	8,9		8,9	
		2	терасса	32,5			32,5
			итого:	**41,4**		**8,9**	**32,5**
	кв. 16	1	коридор	8,9		8,9	
		2	терасса	30,3			30,3
			итого:	**39,2**		**8,9**	**30,3**
	кв. 29	1	коридор	10,6		10,6	
		2	терасса	29,0			29,0
			итого:	**39,6**		**10,6**	**29,0**

	кв. 30	1	коридор	10,6		10,6	
		2	терасса	32,8			32,8
			итого:	**43,4**		**10,6**	**32,8**
	кв. 31	1	коридор	10,6		10,6	
		2	терасса	31,8			31,8
			итого:	**42,4**		**10,6**	**31,8**
	кв. 32	1	коридор	22,5		22,5	
		2	терасса	26,9			26,9
			итого:	**49,4**		**22,5**	**26,9**
			Итого по этажу:	**336,0**		**89,9**	**246,1**
			Итого по этажу 1:	**988,4**	**871,9**	**0,0**	**116,5**
			Итого по этажу 2:	**888,4**	**870,4**		**18,0**
			Итого по этажу 3:	**897,9**	**859,1**	**20,8**	**18,0**
			итого по терассе:	**336,0**		**89,9**	**246,1**
			Итого по квартире:	**3110,7**	**2601,4**	**110,7**	**398,6**
			лестничные клетки, тех. помещение, О.П.				
этаж -1		1	холл	253,0		253,0	
		2	тех.помещение	11,5		11,5	
		3	тех.помещение	3,9		3,9	
		4	лестничная клетка	8,4		8,4	
		5	лифтовая шахта	5,3		5,3	
		6	лифтовый холл	15,0		15,0	
		7	холл	284,9		284,9	
		8	тех.помещение	8,0		8,0	
		9	коридор	18,0		18,0	

		10	тех.помещение	11,5		11,5	
		11	лестничная клетка	8,4		8,4	
		12	тех.помещение	3,9		3,9	
		13	лифтовая шахта	5,3		5,3	
		14	лифтовый холл	15,0		15,0	
		15	холл	282,2		282,2	
		16	тех.помещение	2,7		2,7	
		17	тех.помещение	4,6		4,6	
		18	коридор	18,0		18,0	
			итого по этажу:	**959,6**		**959,6**	
1-этаж		1	тамбур	19,0		19,0	
		2	лестничная клетка	12,4		12,4	
		3	холл	36,8		36,8	
		4	тамбур	19,0		19,0	
		5	лестничная клетка	12,4		12,4	
		6	холл	36,8		36,8	
			итого по этажу:	**136,4**		**136,4**	
2-этаж		1	лестничная клетка	12,4		12,4	
		2	холл	36,8		36,8	
		3	лестничная клетка	12,4		12,4	
		4	холл	36,8		36,8	
			итого по этажу:	**98,4**		**98,4**	
3-этаж		1	лестничная клетка	12,4		12,4	
		2	холл	36,8		36,8	
		3	лестничная клетка	12,4		12,4	
		4	холл	36,8		36,8	
			итого по этажу:	**98,4**		**98,4**	
			Итого по МОП:	**1292,8**		**1292,8**	

			Итого по жилой части	**3110,7**	**2601,4**	**110,7**	**398,6**
			Итого по п.м.	**480,0**		**480,0**	
			Всего по Корпусу-3:	**4883,5**	**2601,4**	**1883,5**	**398,6**

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе			
				Общая	Жилая	Нежилая	Балкон, лоджия, терраса
1	2	3	4	5	6	7	8
Корпус-4							
этаж -1	**п.м.17**	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.18	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.19	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.20	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.21	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.22	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.23	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.24	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.25	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.26	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.27	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.28	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.29	1	парковочное место	12,0		12,0	
	п.м.30	1	парковочное место	12,0		12,0	
			итого:	**168,0**		**168,0**	
	н.п.31	1	нежилое помещение	98,2		98,2	
	н.п.32	1	нежилое помещение	92,8		92,8	
	н.п.33	1	нежилое помещение	91,7		91,7	
			итого:	**282,7**		**282,7**	
			Итого по этажу:	**450,7**		**450,7**	

1-этаж	**кв. 1**	1	жилая комната	65,6	65,6		
		2	терасса	11,5			11,5
			итого:	**77,1**	**65,6**		**11,5**
	кв. 2	1	жилая комната	53,3	53,3		
		2	балкон	1,0			1,0
			итого:	**54,3**	**53,3**		**1,0**
	кв. 3	1	жилая комната	99,9	99,9		
		2	терасса	20,0			20,0
			итого:	**119,9**	**99,9**		**20,0**
	кв. 4	1	жилая комната	99,1	99,1		
		2	терасса	20,0			20,0
			итого:	**119,1**	**99,1**		**20,0**
	кв. 5	1	жилая комната	53,4	53,4		
		2	терасса	3,7			3,7
			итого:	**57,1**	**53,4**		**3,7**
	кв. 6	1	жилая комната	65,4	65,4		
		2	терасса	11,5			11,5
			итого:	**76,9**	**65,4**		**11,5**
			Итого по этажу:	**504,4**	**436,7**		**67,7**
2-этаж	**кв. 7**	1	жилая комната	65,9	65,9		
		2	балкон	2,3			2,3
			итого:	**68,2**	**65,9**		**2,3**
	кв. 8	1	жилая комната	53,1	53,1		
		2	балкон	1,0			1,0
			итого:	**54,1**	**53,1**		**1,0**
	кв. 9	1	жилая комната	100,7	100,7		
		2	балкон	1,3			1,3
			итого:	**102,0**	**100,7**		**1,3**

	кв. 10	1	жилая комната	98,7	98,7		
		2	балкон	1,3			1,3
			итого:	**100,0**	**98,7**		**1,3**
	кв. 11	1	жилая комната	54,0	54,0		
		2	балкон	0,9			0,9
			итого:	**54,9**	**54,0**		**0,9**
	кв. 12	1	жилая комната	64,7	64,7		
		2	балкон	2,3			2,3
			итого:	**67,0**	**64,7**		**2,3**
			Итого по этажу:	**446,2**	**437,1**		**9,1**
3-этаж	**кв. 13**	1	жилая комната	94,0	94,0		
		2	балкон	2,3			2,3
		3	балкон	1,0			1,0
		4	лестничная клетка	2,6		2,6	
			итого:	**99,9**	**94,0**	**2,6**	**3,3**
	кв. 14	1	жилая комната	121,0	121,0		
		2	балкон	1,3			1,3
		3	лестничная клетка	2,6		2,6	
			итого:	**124,9**	**121,0**	**2,6**	**1,3**
	кв. 15	1	жилая комната	122,3	122,3		
		2	лестничная клетка	2,6		2,6	
		3	балкон	1,3			1,3
			итого:	**126,2**	**122,3**	**2,6**	**1,3**
	кв. 16	1	жилая комната	92,6	92,6		
		2	лестничная клетка	2,6		2,6	
		3	балкон	0,9			0,9
		4	балкон	2,3			2,3
			итого:	**98,4**	**92,6**	**2,6**	**3,2**

			Итого по этажу:	**449,4**	**429,9**	**10,4**	**9,1**
терасса	**кв. 13**	1	коридор	9,1		9,1	
		2	терасса	30,3			30,3
			итого:	**39,4**		**9,1**	**30,3**
	кв. 14	1	коридор	9,1		9,1	
		2	терасса	32,0			32,0
			итого:	**41,1**		**9,1**	**32,0**
	кв. 15	1	коридор	9,1		9,1	
		2	терасса	32,1			32,1
			итого:	**41,2**		**9,1**	**32,1**
	кв. 16	1	коридор	9,1		9,1	
		2	терасса	30,2			30,2
			итого:	**39,3**		**9,1**	**30,2**
			Итого по этажу:	**161,0**		**36,4**	**124,6**
			Итого по этажу 1:	**504,4**	**436,7**		**67,7**
			Итого по этажу 2:	**446,2**	**437,1**		**9,1**
			Итого по этажу 3:	**449,4**	**429,9**	**10,4**	**9,1**
			итого по терассе:	**161,0**		**36,4**	**124,6**
			Итого по квартире:	**1561,0**	**1303,7**	**46,8**	**210,5**
			лестничные клетки, тех. помещение, О.П.				
этаж -1		1	холл	282,2		282,2	
		2	тех.помещение	2,6		2,6	
		3	тех.помещение	5,2		5,2	
		4	коридор	4,6		4,6	

		5	коридор	8,4		8,4	
		6	тех.помещение	17,4		17,4	
		7	лестничная клетка	8,4		8,4	
		8	лифтовый холл	15,0		15,0	
		9	лифтовая шахта	5,3		5,3	
		10	тех.помещение	3,9		3,9	
			итого по этажу:	**353,0**		**353,0**	
1-этаж		1	тамбур	19,0		19,0	
		2	лестничная клетка	12,4		12,4	
		3	холл	36,8		36,8	
			итого по этажу:	**68,2**		**68,2**	
2-этаж		1	лестничная клетка	12,4		12,4	
		2	холл	36,8		36,8	
			итого по этажу:	**49,2**		**49,2**	
3-этаж		1	лестничная клетка	12,4		12,4	
		2	холл	36,8		36,8	
			итого по этажу:	**49,2**		**49,2**	
			Итого по МОП:	**519,6**		**519,6**	
			Итого по жилой части	**1561,0**	**1303,7**	**46,8**	**210,5**
			Итого по п.м.	**450,7**		**450,7**	
			Всего по Корпусу-4:	**2531,3**	**1303,7**	**1017,1**	**210,5**

52

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м^2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м^2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25
-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		Монолит, Бетон М350,
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		Монолит, Бетон М350
	2) перегородки		Керамический блок
3	Перекрытия	чердачное	Монолит, Бетон М350
		междуэтажное	Монолит, Бетон М350

53

4	Крыша			Наплавляемая
5	Полы	1-го этажа		Керамогранит
		последующих этажей		Керамогранит
6	Проемы	окна		Алюминий
		двери		Металлические
7	Отделочные работы	внутренние		нет
		наружные		Керамические панели
8	Горячее водоснабжение			От газовой котельной
9	Водопровод			Центральное
10	Канализация			Центральное
11	Электроосвещение			От ТП
12	Отопление	печное		-
13		печное газовое		-
14		от ТЭЦ		-
15		от АГВ		-
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	+
17			на твердом топливе	-
18		от районной котельной	на газе	-
19			на твердом топливе	-
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек			
Площадь (м ^{2})	ТП 13м2	Котельная 57м2	КПП охраны 30м2	Площадка ТБО 30м2
Высота строения (м)	4 м	4 м	6 м	3 м
Объем строения (м ^{3})	52 м3	240 м3	180 м3	45м3
Фундамент	Монолит	Монолит	Монолит	Монолит

Стены	Металл	Сэндвич панель	Сэндвич панель	Металл
Перекрытия	нет	нет	нет	Нет
Крыша	Металл	Сэндвич панель	Сэндвич панель	Металл
Полы	Металл	Металл	Металл	Нет
Окна	Нет	Пластик	Пластик	Нет
Двери	Металл	Металл	Металл	Нет
Внутренняя отделка	Окраска	Окраска	Окраска	Нет
Наружная отделка	Окраска	Окраска	Окраска	Нет
Печи	нет	Нет	Электрическая	Нет

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем ($м^3$)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов	Техническое описание конструктивных элементов
1	2

55

Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	

Разные работы	
Итого:	

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ^{2})	Высота (м)	Объем (м ^{3})	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ^{2})	Высота (м)	Объем (м ^{3})
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик

Физическое лицо
Құрақбай Нұрлан. _____
подпись, дата, место для печати (при наличии)

Авторский надзор:
ТОО «Landmark Project»

Директор
Озогун Э. _____
подпись, дата, место для печати

Эксперт авторского надзора
Садыров Р.О. _____
подпись, дата, место для печати (при наличии)

Технический надзор
ТОО «Total QC» (переименовано «TAUAN QC»)

57

Генеральный директор
Искалиева С.Т. _____

подпись, дата, место для печати

Эксперт по техническому надзору:
Юрченко А.А. _____

подпись, дата, место для печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Rise Capital»

Исполнительный директор
Капышев Д.Б. _____

подпись, дата, место для печати (при наличии)

58

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«01» февраля 2023 г.

Технический надзор: Товарищество с ограниченной ответственностью «Total QC» (переименовано «TAUAN QC»), в лице Генерального директора – Искалиева С.Т., Юридический адрес: г. Алматы, микрорайон Акжар, ул. Ер Тостик, 3.

в лице эксперта технического надзора: Юрченко Андрей Александрович, аттестат № KZ30VJE00059797 от 24.11.2020 г; № KZ84VJE00059795 от 24.11.2020 г., № KZ57VJE00059796 от 24.11.2020 г.
действующего на основании: Договора без номера от 05.04.2022 года.
по объекту: «Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, Бостандыкский район, мкр. Нур Алатау, 13 улица, уч.643»

Заказчиком, которого является физическое лицо Құрақбай Нұрлан.
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком):
ТОО «Rise Capital», г. Нур-Султан, район «Алматы», пр. Тәуелсіздік, здание 41, офис 207, Лицензия I категории, № 0004513 от 08.01.2021 г. в лице: Исполнительного директора – Капышева Даниеля Берикулы
б) субподрядной организацией:
ТОО «A-Stroy Group» Лицензия №0000701 от 14.06.2018 г;
в лице: Директора Джапаков Аслан Айбулатович;
в) субподрядная организацией;
ТОО «Warm Home», Лицензия № 16009836 от 02.06.2021 г.
в лице Директора Переход Евгения Анатольевича;
г) субподрядная организацией;
ТОО «Landmark Engineering», Лицензия №08208 от 18/08.2021 г.
в лице Директора Топ Мустафа;
д) субподрядной организацией;
ТОО «GALAXY service» Лицензия №07214, №07215 от 29.06.2010 г.
в лице Директора Бекова Беслана Юсуповича
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: апреля 2022 года.
окончание работ: январь 2023 года.
при продолжительности строительства, месяц: 10
по норме или по проекту организации строительства: 12 месяцев;
фактически: 10 месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего: 3 136 594 506,00 тенге,
в том числе строительно-монтажных работ: 1 448 912 773,37 тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 1 687 681 732,63 тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 3 136 594 506,00 тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 1 448 912 773,37 тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 1 687 681 732,63 тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) «Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, Бостандыкский район, мкр. Нур Алатау, 13 улица, 138/21, уч.643» (без сметной документации)», ТОО «Landmark Project», лицензия III категории № 21025986 от 11.09.2017 года, утвержденным ТОО «СэулетЭкспертПроект», выдано от 04.04.2022 г. № СЭП-0007/22, и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Организация Товарищество с ограниченной ответственностью «Total QC» (переименовано «TAUAN QC»), в лице Генерального директора – Искалиева С.Т.

Искалиева С.Т.

подпись, дата М.П.

Эксперт по техническому надзору:
Юрченко Андрей Александрович, аттестат № KZ30VJE00059797 от 24.11.2020 г; № KZ84VJE00059795 от 24.11.2020 г., № KZ57VJE00059796 от 24.11.2020 г.
действующего на основании: Договора без номера от 05.04.2022 года.

Юрченко А.А.

подпись, дата М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«01» февраля 2023 года

Авторский надзор: ТОО «Landmark Project», лицензия III категории №21025986 от 11.09.2017г., в лице директора Озогуз Эрхан, адрес: г.Алматы, Медеуский район, пр. Достык, дом 105, офис 729.

Эксперт авторского надзора: Садыров Ренат Османович
действующего на основании: Договора без номера от 05.04.2022г.
по объекту: «Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, Бостандыкский район, мкр. Нур Алатау, 13 улица, уч.643».

заказчиком, которого является физическое лицо Құрақбай Нұрлан, подтверждает, что:
1.Строительство объекта осуществлялось

а) Подрядчиком (генеральным подрядчиком): ТОО «Rise Capital», г. Нур-Султан, район «Алматы», пр. Тәуелсіздік, здание 41, офис 207, Лицензия I категории, № 0004513 от 08.01.2021 г. в лице: Исполнительного директора – Капышева Даниеля Берикулы

б) субподрядчиком ТОО «A-Stroy Group» Лицензия №0000701 от 14.06.2018 г;
в лице: Директора Джапаков Аслан Айбулатович;

в) субподрядчиком ТОО «Warm Home», Лицензия № 16009836 от 02.06.2021 г.
в лице Директора Переход Евгения Анатольевича;

г) субподрядчиком ТОО «Landmark Engineering», Лицензия №08208 от 18/08.2021 г.
в лице Директора Топ Мустафа.

д) субподрядчиком ТОО «GALAXY service» Лицензия №07214, №07215 от 29.06.2010 г.

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: апрель 2022 года.
окончание работ: январь 2023 года.
при продолжительности строительства, месяц: 10
по норме или по проекту организации строительства: 12 месяцев;
фактически: 10 месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) «Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, Бостандыкский район, мкр. Нур Алатау, 13 улица, 138/21, уч.643» (без сметной документации), ТОО «Landmark Project»

лицензия III категории №21025986 от 11.09.2017г., утвержденным ТОО «СәулетЭкспертПроект», выдано от 04.04.2022 г. № СЭП-0007/22., и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства

Авторский надзор:
Организация: ТОО «Landmark Project», в лице директора Озогуз Эрсан

Озогун Э.
подпись, дата М.П.

Эксперт авторского надзора:
Садыров Ренат Османович, Договора без номера от 05.04.2022г

Садыров Р.О.
подпись, дата М.П.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«31» января 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Rise Capital», г. Нур-Султан, район «Алматы», пр. Тәуелсіздік, здание 41, офис 207, Лицензия I категории № 0004513 от 08.01.2021 г., в лице Исполнительного директора Капышева Даниеля Берикулы., по объекту «Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, Бостандыкский район, мкр. Нур Алатау, 13 улица, 138/21, уч.643».

Заказчиком, которого является физическое лицо Құрақбай Нұрлан удостоверяет, что:
1.Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:

1) ТОО «A-Stroy Group» Лицензия №0000701 от 14.06.2018 г;
в лице: Директора Джапаков Аслан Айбулатович;

2) ТОО «Warm Home», Лицензия № 16009836 от 02.06.2021 г.
в лице Директора Переход Евгения Анатольевича;

3) ТОО «Landmark Engineering», Лицензия №08208 от 18/08.2021 г.
в лице Директора Топ Мустафа.

4) ТОО «GALAXY service» Лицензия №07214, №07215 от 29.06.2010 г.
в лице Директора Беков Беслан Юсупович

3. Объект построен в соответствии с проектом (проектной документацией) «Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, Бостандыкский район, мкр. Нур Алатау, 13 улица, 138/21, уч.643» (без сметной документации), ТОО «Landmark Project», ГСЛ № 21025986 от 11 сентября 2017 года, утвержденным ТОО «СәулетЭкспертПроект», выдано от 04.04.2022 г. № СЭП-0007/22.

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели (мощность, производительность, производственная площадь,протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед.измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	/в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м^2)	14 630,78 (по корпусам)	14 540,9 (по корпусам)
Число этажей	этаж	Корпус-1: 3 жилых этажа + подвал Корпус-2: 3 жилых этажа + подвал Корпус-3: 3 жилых этажа + подвал Корпус-4: 3 жилых этажа + подвал	Корпус-1: 3 жилых этажа + подвал + террасы Корпус-2: 3 жилых этажа + подвал + террасы Корпус-3: 3 жилых этажа + подвал + террасы Корпус-4: 3 жилых этажа + подвал + террасы
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м^3)	54 180,94 в т.ч. Корпус-1: 8 626,16 Корпус-2: 18 464,31 Корпус-3: 18 464,31 Корпус-4: 8 626,16	54 180,94 в т.ч. Корпус-1: 8 626,16 Корпус-2: 18 464,31 Корпус-3: 18 464,31 Корпус-4: 8 626,16
В том числе подземной части	м^3	11 460,0 в т.ч. Корпус-1: 1 910,00 Корпус-2: 3 820,00 Корпус-3: 3 820,00 Корпус-4: 1 910,00	11 460,0 в т.ч. Корпус-1: 1 910,00 Корпус-2: 3 820,00 Корпус-3: 3 820,00 Корпус-4: 1 910,00
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2	Корпус-1: 458,30 Корпус-2: 916,60 Корпус-3: 916,60 Корпус-4: 458,30	Корпус-4: 282,70

Показатели	Попроекту			Фактически		
	Число квартир	площадь квартир, м^2		Число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных, двухкомнатных трехкомнатных, четырехкомнатных и более	72 в т.ч. Корпус-1: 12 Корпус-2: 24 Корпус-3: 24 Корпус-4: 12	5 005,44 в т.ч. Корпус-1: 834,24 Корпус-2: 1 668,48 Корпус-3: 1 668,48 Корпус-4: 834,24	2 818,08 в т.ч. Корпус-1: 469,68 Корпус-2: 939,36 Корпус-3: 939,36 Корпус-4: 469,68	96 в т.ч. Корпус-1: 16 Корпус-2: 32 Корпус-3: 32 Корпус-4: 16	9 335,4 в т.ч. Корпус-1: 1 554,3 Корпус-2: 3 109,4 Корпус-3: 3 110,7 Корпус-4: 1 561,0	7 820,8 в т.ч. Корпус-1: 1 304,8 Корпус-2: 2 610,9 Корпус-3: 2 601,4 Корпус-4: 1 303,7
Корпус-1	12	834,24	469,68	16	1 554,3	1 304,8
1 комнатных				4	222,6	214,7
2 комнатных	8	459,66	247,18	4	287,8	260,6
3 комнатных	4	374,58	222,50	6	704,9	584,4
4 комнатных				2	339,0	245,1
Корпус-2	24	1 668,48	939,36	32	3 109,4	2 610,9
1 комнатных				8	443,6	429,6
2 комнатных	16	919,32	494,37	8	577,3	522,9
3 комнатных	8	749,16	444,99	12	1 414,4	1 170,3
4 комнатных				4	674,1	488,1
Корпус-3	24	1 668,48	939,36	32	3 110,7	2 601,4

1 комнатных				8	449,2	431,8
2 комнатных	16	919,32	494,37	8	574,4	520,0
3 комнатных	8	749,16	444,99	12	1 387,7	1 135,3
4 комнатных				4	699,4	514,3
Корпус-4	12	834,24	469,68	16	1 561,0	1 303,7
1 комнатных				4	220,4	213,8
2 комнатных	8	459,66	247,18	4	289,2	261,6
3 комнатных	4	374,58	222,50	6	718,0	585,0
4 комнатных					333,4	243,3

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Уровень ответственности – II (нормальный). Степень огнестойкости II. Жилой комплекс состоит из двух отдельно стоящих жилых корпуса с подземным автомобильным паркингом на цокольном этаже (Корпус 1 и 4), а также из двух отдельно стоящих жилых корпуса (Корпус 2 и 3), каждый из которых также состоит из двух жилых блоков с подземным автомобильным паркингом на цокольном этаже соединенных между собой дополнительным подземным автомобильным паркингом. Строительство жилого комплекса осуществлялось одновременно по всем блокам и корпусам.

Жилой дом (Корпус 1 и 4, аналогичные характеристики имеют жилые блоки в Корпусах 2 и 3)

Односекционные многоквартирные трехэтажные жилые дома, с наземными террасами для жителей первого этажа и террасами на крыше, в подвальном этаже выполнен паркинг для автомобилей, здания прямоугольной формы с размерами в осях 24.5х26.3м.

Крыша – эксплуатируемая терраса, с утепленной кровлей из негорючей плотной минеральной плиты и гидроизоляцией из рулонных материалов, с внутренним водостоком (с электроподогревом водосточной системы в зимнее время), вентиляция кровельного пространства предусмотрена аэраторами.

Высота этажей принята:

подвального этажа – 3,3 м;

надземных этаже первого, второго, третьего – 3,3 м;

На этажах предусмотрено размещение:

Подвальный этаж предназначен для размещения автомобильного паркинга, прокладки инженерных сетей и размещения технических помещений (электрощитовая, тепловой пункт, вентиляционная, помещения резервуара автоматического пожаротушения и узлов управления).

на надземных:

на первом этаже – тамбур входной группы в места общего пользования жилой части здания, лестничные клетки, лифтовой холл на 6 квартир;

на втором этаже – лестничные клетки, лифтовой холл на 6 квартир;

на третьем этаже - лестничные клетки, лифтовой холл на 4 квартиры.

Квартиры предусмотрены в свободной планировке без перегородок, в местах, предусмотренных под размещение кухни и санитарно-гигиенических помещений предусмотрены стояки с точками подключения к вентиляции, горячему и холодному водоснабжению и канализации. В каждой из квартир, у каждого окна/витража установлен радиатор отопления, у входной двери размещен щиток электроснабжения с вводными автоматами, а также предусмотрен открытый балкон с металлическим ограждением. Шумоизоляция жилых помещений достигается посредством планировочных мероприятий, с применением алюминиевых оконных блоков с энергосберегающими шумоизолированными стеклопакетами и эффективных шумоизолирующих материалов в конструкциях стен, перегородок и перекрытий.

Паркинг (в Корпусах 2 и 3 между жилыми блоками каждого корпуса) – пристроенный подземный паркинг с высотой потолка – 3,3 м;

В паркинге расположены парковочные места для стоянки автомобилей (в т.ч. для машин маломобильных групп населения), технические помещения, подсобные и вспомогательные помещения, а также коридоры ведущие в подземные паркинги жилых корпусов.

В каждом жилом корпусе для вертикальной связи предусмотрена лестница шириной не менее 1300мм по которой возможно как подняться с 1-го на 3-й этаж так и спуститься в подвальный этаж, а также по одному пассажирскому лифту грузоподъемностью 800 кг, который в том числе предусмотрен для подъема маломобильных групп населения с подвального и первого этажей до 2-го и 3-го этажей, а также приспособлен, в том числе и для транспортировки пожарных подразделений во время возможного пожара.

На каждом этаже жилых блоков лифтовые холлы и лестничные клетки отдельны от помещений жилой части железобетонными стенами и перегородками из керамических, многоячеистых блоков, которые обшиты противопожарным гипсокартоном. Подземные автомобильные паркинги, размещенные в подвальном этаже отделены от жилых этажей противопожарными перекрытиями 1-го типа. Выходы на кровлю предусмотрены из квартир, расположенных на 3-м этаже через огнеупорные двери.

Наружная отделка фасада: отделка глухих поверхностей стен, парапетов, оконных откосов и цокольной части первого этажа – облицовка из керамических панелей на сетке из стекловолокна по системе навесного вентилируемого фасада, с утеплением минераловатными плитами, покрытыми ветрозащитной пароизоляционной пленкой, с устройством пожарных отсечек вокруг каждого оконного и витражного проема. Площадки крыльца, ступени, пандус – покрытие брусчаткой с нескользящей поверхностью; оконные блоки и витражи – алюминиевые с однокамерным стеклопакетом (стекло безопасное с энергосберегающим покрытием), индивидуального изготовления; наружные входные двери (в тамбур жилых блоков) – алюминиевая витражная система с однокамерным стеклопакетом; входные в квартиру – металлические с тепло-звукоизоляцией, заводского изготовления, на выходах из подвалов (автомобильных паркингов) стальные утепленные оборудованные ручкой «Антипаника».

Внутренняя отделка: в помещениях общего пользования, лифтовых холлах, коридорах и лестничных клетках: потолки, стены – водоэмульсионная окраска, гипсокартонные подвесные потолки и стены; полы – напольный керамогранит; в технических помещениях стены и потолки окрашены водоэмульсионной краской, полы облицованы керамической плиткой; автомобильные паркинги в подвальных этажах стены окрашены краской, на стены нанесены элементы навигации паркинга, на уровне автомобиля нанесена характерная штриховка черного и желтого цвета, полы бетонные, выровненные с нескользящей поверхностью, с нанесенной разметкой между парковочными местами и навигацией проездов.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: апрель 2022 года.
окончание работ: январь 2023 года.
при продолжительности строительства, месяц: 10;
по норме или по проекту организации строительства, месяц:12;
фактически, месяц: 10;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии).

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО «ҚазТрансГаз Аймақ» Алматинский производственный филиал - на газоснабжение:

Омарбеков Ш. М.

Фамилия, имя, отчество /подпись, дата М.П.

ГКП «Алматы Су» - на водоснабжение и водоотведение :

Юсупов А. Ж.

Фамилия, имя, отчество /подпись, дата М.П.

АО «АЖК» - на постоянное электроснабжение :

Торгаев М.Б.

Фамилия, имя, отчество /подпись, дата М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (Экспертное заключение прилагается) .

13.Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной зашиты населения:

Зам.рук. УЗиСП К. Аскалбеков

Фамилия, имя, отчество /подпись, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство жилого комплекса по адресу: г.Алматы, Бостандыкский район, мкр. Нур Алатау, 13 улица, 138/21, уч.643» готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Исполнительный директор

Капышев Д.Б.

Капышев Данияр Берикулы

Фамилия, имя, отчество /подпись, дата М.П.

ЖШС «Bi Sun Consulting»

050057, Қазақстан Республикасы
Алматы қаласы
Айманов көшесі 126, 505 кенсе
Тел: +77479531157
E-mail: bi-sun-consulting@mail.ru
БИН: 161140004783

BI SUN CONSULTING

ТОО «Bi Sun Consulting»

050057, Республика Казахстан
г. Алматы
ул. Айманова, 126 офис 505
Тел: +77479531157
E-mail: bi-sun-consulting@mail.ru
БИН: 161140004783

Экспертное санитарно-гигиеническое заключение шумоизоляции здания по результатам лабораторно-инструментальных исследовании и оценки соответствия проекту

№ 03/22

"15" января 2023 года

Наименование организации: *ТОО «Bi Sun Consulting» (161140004783)*

Сведения об эксперте: *Отарбаева Бибигул Шинсериковна, аттестат эксперта осуществляющего экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности № KZ85VJE00031356 от 13.10.2017 г.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта санитарно-эпидемиологического профиля, № аттестатов и дата получения

Действующего на основании *договора № 23-03/Ш от 09. 01.2023 г.*

№ договора и дата

по объекту: ***«Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, Бостандыкский район, мкр. Нур Алатау, 13 улица, 138/21, уч.643». Корпус - 1, 2, 3, 4 (новый адрес г. Алматы, Бостандыкский район, мкр. Нур Алатау, ул. Кәкімбек Салықов, Зем.участок №48/21)***

наименование и местонахождение объекта

Заказчик: ***Физическое лицо Құрақбай Нұрлан***

наименование организации, юридический адрес, ФИО руководителя

Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) *Рабочий проект «Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, Бостандыкский р-н, мкр. Нур Алатау, 13 улица, 138/21, уч.643», разработанное проектной организацией ТОО "Landmark Project" ГСЛ №21025986, согласно АПЗ № KZ78VUA00584070 от 21.12.2021г*

наименование проектной организации, номер проекта

Наименование испытательной лаборатории (центра), проводившего замеры уровня шума:
Испытательная лаборатория ТОО «Ecology Expert».
Адрес испытательной лаборатории: 050000, г. Алматы, ул. Сатпаева, 88А/1,
Сведения об аккредитации: Аттестат аккредитации № KZ.T.02.0254 от 10.04.2019г
Результаты измерений: протокол измерения уровней шума № 12/01/23-12 от 12.10.2022г

Заключение эксперта санитарно-эпидемиологического профиля

Рассмотрев документы – проект строительства, сертификаты качества, паспорта на оборудование и протокол измерения уровней шума в жилых домах - корпус 1, 2, 3, 4, установлено:

По проекту предусмотрено строительство жилого комплекса. Проект утвержден (согласован) комплексной вневедомственной экспертной организацией. Возведенные дома жилого комплекса, расположены по адресу: : г. Алматы, Бостандыкский р-н, мкр. Нур Алатау, 13 улица, 138/21, участок 643.

Жилые дома трехэтажные, одно секционные, с цокольным этажом. Пятно сблокировано подземным паркингом. В подвальном этаже расположены технические помещения (водомерный узел, тепловой узел, электрощитовая), подсобные помещения и помещение подземной автостоянки. 1-й, 2-й и 3-й этажи жилые. Высота подвального этажа 3.0м, высота жилых

этажей 3.0м. Кровля, эксплуатируемая с внутренним организованным водостоком. Выходы из жилых домов для жильцов ориентированы во внутренний двор.

Каркас здания - несущие монолитные железобетонные стены с наружным утеплением минераловатными плитами на базальтовой основе толщиной б=100мм. Стены подвального этажа - монолитные железобетонные. Внутренние межквартирные перегородки кладка из керамического многоячеистого блока толщиной б=200 мм. межкомнатные перегородки – не предусмотрены, квартиры в свободной планировке. В качестве вертикальной межэтажной связи в каждом блоке предусмотрен грузопассажирский лифт. Шахта лифта не граничит с жилыми помещениями. Лифты по характеристике бесшумные. Стены шахт лифтов - монолитные железобетонные, толщиной б=200мм, вокруг шахты общественный коридор этажа, и лестничный пролет. По результатам расчета и данных прибора измерения звукоизоляции помещений от воздушного шума контрольных, ограждающих конструкции – индекс составил R_W=52дБ, что соответствует требованиям СП РК 2.04-105-2012 «Проектирование звукоизоляции ограждающих конструкций жилых и общественных зданий». Окна – из алюминиевого профиля, с двойным, однокамерным остеклением. Для достижения звукоизоляции от внешнего шума открывающиеся части окон предусмотрены с резиновыми прокладками. Помещения с техническими установками расположены изолированно в подвале. Помещения технических приборов раздельные, с глухой дверью.

Межэтажное перекрытие - монолитные железобетонные плиты, толщиной б=200 мм. Полы в жилых этажах поверх ж/бетонного перекрытия покрыты стяжкой из цементно-песчаного раствора толщиной б=100мм, с укладкой шум изоляционной подложки. По результатам расчета и данных прибора измерения индекс приведенного ударного шума междуэтажного перекрытия разделяющее квартиры по вертикали, равно Lnw=60дБ соответствует требованиям СП РК 2.04-105-2012 «Проектирование звукоизоляции ограждающих конструкций жилых и общественных зданий».

Шумоизоляция помещений достигнута посредством эффективной планировки, применением оконных блоков со стеклопакетами и эффективных шумоизолирующих материалов в конструкциях стен, перегородок и перекрытий. Дома не оснащены мусоросборником, на территории комплекса предусмотрена площадка для мусорных контейнеров.

Для контроля эффективности шумоизоляции и соответствия уровней шума нормативным требованиям, лабораторно-инструментальные исследования уровней проведены внутри квартир, расположенных смежно и на разных этажах.

По характеру замеряемый шум непостоянный, широкополосного спектра. Замеры шума проведены от источника шума – городской шум (движение транспорта). Согласно требованиям «Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека», утв. приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 февраля 2022 года № ҚР ДСМ-15, предельно допустимый уровень звука ПДУ L_A *(Максимальный уровень звука $L_{Амакс}$ дБА) жилых комнатах квартир в дневное время составляет 55* дБ, в ночное 45дБ.

Согласно протоколу исследований - изменения уровней шума № 12/01/23-12 от 12.01.2023г, замеры проведены с использованием прибора измеритель акустический многофункциональный ЭКОФИЗИКА заводской номер АЭ 110567, свидетельство поверки № ВА 12-05-79 до 25.01.2023. Исследования уровней шума и шумоизоляции проведены на соответствие требованиям. «Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека», утв. приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 февраля 2022 года № ҚР ДСМ-15; ГОСТ 23337-2014 «Шум. Методы измерения шума на селитебной территории и в помещениях жилых и общественных зданий»; ГОСТ 8.010-2013 «Методика выполнения измерений. Основные положения».

По результатам замеров уровней шума в помещениях жилых домов ***- корпус 1, 2, 3, 4 –*** *жилого комплекса, согласно протокола исследований - изменения уровней шума № 12/01/2023-12 от 12.01.2023г., превышения* ***допустимых уровней шума не установлено, эквивалентный уровень звука (LАэкв) составил 38 дБ, максимальный уровень звука в пределах допустимых норм-42 дБ.*** *Уровень шумоизоляции соответствует требованиям МСН 2.04-03–2005 «Защита от шума», СП РК 2.04-105-2012 «Проектирование звукоизоляции ограждающих конструкций жилых и общественных зданий».*

эксперт ТОО «Bi Sun Consulting» **Отарбаева Бибигул Шинсериковна**

№ KZ85VJE00031356 от 13.10.2017 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

KZ.T.02.0254

АНАЛИТИКАЛЫҚ ЛАБОРАТОРИЯСЫ
АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЛАБОРАТОРИЯ
ТОО «Ecology Expert» (Эколоджи Эксперт)

Шу өлшеу
ХАТТАМАСЫ
ПРОТОКОЛ
измерений шума
№ 12/01/23-12
от « 12 » января 2023ж.(г.)

1.Өлшеу жүргізілген орын (Место проведения замеров) **Новый адрес г. Алматы, Бостандыкский район, мкр. Нур Алатау, ул. Кәкімбек Салықов, Зем.участок №48/21 (ранее по рабочему проекту г. Алматы, Бостандыкский район, мкр. Нур Алатау, 13 улица, 138/21) Жилой комплекс, корпус - 1, 2, 3, 4**

2.Шаруашылық жүргізуші субъектінің, ұйымның атауы (наименование хозяйствующего субъекта)
Жилой комплекс
цех, учаске, мекен-жайы (цех, участок, адрес)

3.Өлшеулер нысан өкілінің қатысуымен жүргізілді (Замеры проводились в присутствии представителя объекта) -**начальника участка Бештенбекова Ғани**

4.Өлшеу құралдары (Средства измерений) **Измеритель акустический многофункциональный ЭКОФИЗИКА заводской номер АЭ110567**
атауы, түрі, инвентарлық нөмірі (наименование, тип, инвентарный номер)

5.Мемлекеттік сәйкестігі туралы мәліметтер (Сведения о государственной поверке)
Сертификат ВА12-05-79 до 25.01.2023г.
берілген күні мен куәліктің нөмірі (дата и номер свидетельства)

6.Жүргізілген өлшеулер мен берілген санитарлық-эпидемиологиялық қорытынды келесі НҚ-ға сай жүргізілді (НД, в соответствии с которой проводились измерения и давалось санитарно-эпидемиологическое заключение). **ГОСТ 23337-2014., Об утверждении Гигиенических нормативов к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека Приказ МЗ РК от 16.02.2022г. № ҚР ДСМ-15**

7.Негізгі шу көздері мен олар тудыратын шудың сипаты. (Основные источники шума и характер создаваемого ими шума) **Шум широкополосный – колеблющийся (автотранспорт)**

71

№ пп	Кескіні бойынша нүкте нөмірлері, Номер точки по эскизу	Өлшеулер өткізілген орын (жабдықтың маркасы, түрі, құжаттық деректері көрсетілсін) Место замера (указать марку, тип, паспортные данные оборудования)	Қосымша мәліметтер (өлшеу жағдайлары, шудың жұмыс кезеңі кезінде әсерінің ұзақтығы) Дополнительные сведения (условия замера, продолжительность воздействия шума в течение рабочей смены)	Шудың сипаты Характер шума						Октавалық жолақта дБ-мен ортаметрлік жиілігі Гц-пен берілген дыбыс қысымының деңгейлері Уровни звукового давления, дБ в октавных полосах со среднеметрическими частотами в Гц															дБА-мен берілген дыбыс деңгейлері (дыбыстың эквивалентті деңгейі), Уровень звука (эквивалентный уровень звука), дБА	ДБА-ның рауалы бірлігі, Допустимое значение дБА
				Спектр бойынша По спектру		Уақытша сипаттамалары бойынша По временным характеристикам																				
				Широкополосный	Тональный	Постоянный	Колеблющийся	Прерывистый	Импульсный	1	2	4	8	16	31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
корпус-1																										
1-этаж																										
1	Т№1	квартира	автотранспорт	X			X																**LАэкв**	38	40
																							LАмах	41	55
2-этаж																										
2	Т№2	квартира	автотранспорт	X			X																**LАэкв**	36	40
																							LАмах	40	55
3-этаж																										
3	Т№3	квартира	автотранспорт	X			X																**LАэкв**	36	40
																							LАмах	39	55
корпус -2, подъезд 1																										
1-этаж																										
4	Т№4	квартира	автотранспорт	X			X																**LАэкв**	37	40
																							LАмах	41	55

22

№ пп	Кескіні бойынша нүкте нөмірлері, Номер точки по эскизу	Өлшеулер өткізілген орын (жабдықтың маркасы, түрі, құжаттық деректері көрсетілсін) Место замера (указать марку, тип, паспортные данные оборудования)	Қосымша мәліметтер (өлшеу жағдайлары, шудың жұмыс кезегі кезінде әсерінің ұзақтығы) Дополнительные сведения (условия замера, продолжительность воздействия шума в течение рабочей смены)	Шудың сипаты Характер шума						Октавалық жолақта дБ-мен ортаметрлік жиілігі Гц-пен берілген дыбыс қысымының деңгейлері Уровни звукового давления, дБ в октавных полосах со среднеметрическими частотами в Гц															дБА-мен берілген дыбыс деңгейлері (дыбыстың эквивалентті деңгейі), Уровень звука (эквиваленттный уровень звука), дБА	ДБА-ның рауалы бірлігі, Допустимое значение дБА
				Спектр бойынша По спектру		Уақытша сипаттамалары бойынша По временным характеристикам																				
				Широкополосный	Тональный	Постоянный	Колеблющийся	Прерывистый	Импульсный	1	2	4	8	16	31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
										2-этаж																
5	Т№5	квартира	автотранспорт	X			X																**LAэкв**	35	40	
																							LAмах	38	55	
										3-этаж																
6	Т№6	квартира	автотранспорт	X			X																**LAэкв**	34	40	
																							LAмах	37	55	
										корпус -2, подъезд 2																
										1-этаж																
7	Т№7	квартира	автотранспорт	X			X																**LAэкв**	33	40	
																							LAмах	36	55	
										2-этаж																
8	Т№8	квартира	автотранспорт	X			X																**LAэкв**	32	40	
																							LAмах	34	55	
										3-этаж																
9	Т№9	квартира	автотранспорт	X			X																**LAэкв**	33	40	
																							LAмах	35	55	

№ пп	Кескіні бойынша нүкте нөмірлері, Номер точки по эскизу	Өлшеулер өткізілген орын (жабдықтың маркасы, түрі, құжаттық деректері көрсетілсін) Место замера (указать марку, тип, паспортные данные оборудования)	Қосымша мәліметтер (өлшеу жағдайлары, шудың жұмыс кезегі кезінде әсерінің ұзақтығы) Дополнительные сведения (условия замера, продолжительность воздействия шума в течение рабочей смены)	Шудың сипаты Характер шума						Октавалық жолақта дБ-мен ортаметрлік жиілігі Гц-пен берілген дыбыс қысымының деңгейлері Уровни звукового давления, дБ в октавных полосах со среднеметрическими частотами в Гц																дБА-мен берілген дыбыс деңгейлері (дыбыстың эквивалентті деңгейі), Уровень звука (эквивалентный уровень звука), дБА	ДБА-ның рауалы бірліг, Допустимое значение дБА
				Спектр бойынша По спектру		Уақытша сипаттамалары бойынша По временным характеристикам																				
				Широкополосный	Тональный	Постоянный	Колеблющийся	Прерывистый	Импульсный	1	2	4	8	16	31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
корпус -3, подъезд 1																										
1-этаж																										
10	Т№10	квартира	автотранспорт	X			X																**LАэкв**	36	40
																							LАмах	40	55
2-этаж																										
11	Т№11	квартира	автотранспорт	X			X																**LАэкв**	35	40
																							LАмах	39	55
3-этаж																										
12	Т№12	квартира	автотранспорт	X			X																**LАэкв**	34	40
																							LАмах	36	55
корпус -3, подъезд 2																										
1-этаж																										
13	Т№13	квартира	автотранспорт	X			X																**LАэкв**	37	40
																							LАмах	39	55

24

№ пп	Кескіні бойынша нүкте нөмірлері, Номер точки по эскизу	Өлшеулер өткізілген орын (жабдықтың маркасы, түрі, құжаттық деректері көрсетілсін) Место замера (указать марку, тип, паспортные данные оборудования)	Қосымша мәліметтер (өлшеу жағдайлары, шудың жұмыс кезегі кезінде әсерінің ұзақтығы) Дополнительные сведения (условия замера, продолжительность воздействия шума в течение рабочей смены)	Шудың сипаты Характер шума						Октавалық жолақта дБ-мен ортаметрлік жиілігі Гц-пен берілген дыбыс қысымының деңгейлері Уровни звукового давления, дБ в октавных полосах со среднеметрическими частотами в Гц															дБА-мен берілген дыбыс деңгейлері (дыбыстың эквиваленттік деңгейі), Уровень звука (эквивалентный уровень звука), дБА	ДБА-нын рауалы бірлігі, Допустимое значение дБА
				Спектр бойынша По спектру		Уақытша сипаттамалары бойынша По временным характеристикам																				
				Широкополосный	Тональный	Постоянный	Колеблющийся	Прерывистый	Импульсный	1	2	4	8	16	31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
2-этаж																										
14	Т№14	квартира	автотранспорт	X			X																**LAэкв**	35	40
																							LAмах	37	55
3-этаж																										
15	Т№15	квартира	автотранспорт	X			X																**LAэкв**	32	40
																							LAмах	35	55
корпус -4																										
1-этаж																										
16	Т№16	квартира	автотранспорт	X			X																**LAэкв**	33	40
																							LAмах	37	55
2-этаж																										
17	Т№17	квартира	автотранспорт	X			X																**LAэкв**	34	40
																							LAмах	38	55

№ пп	Кескіні бойынша нүкте нөмірлері. Номер точки по эскизу	Өлшеулер өткізілген орын (жабдықтың маркасы, түрі, құжаттық деректері көрсетілсін) Место замера (указать марку, тип, паспортные данные оборудования)	Қосымша мәліметтер (өлшеу жағдайлары, шудың жұмыс кезегі кезінде әсерінің ұзақтығы) Дополнительные сведения (условия замера, продолжительность воздействия шума в течение рабочей смены)	Шудың сипаты Характер шума						Октавалық жолақта дБ-мен ортаметрлік жиілігі Гц-пен берілген дыбыс қысымының деңгейлері Уровни звукового давления, дБ в октавных полосах со среднеметрическими частотами в Гц														дБА-мен берілген дыбыс деңгейлері (дыбыстың эквиваленттік деңгейі). Уровень звука (эквивалентный уровень звука), дБА	ДБА-ның рауалы бірлігі. Допустимое значение дБА
				Спектр бойынша По спектру		Уақытша сипаттамалары бойынша По временным характеристикам																				
				Широкополосный	Тональный	Постоянный	Колеблющийся	Прерывистый	Импульсный	1	2	4	8	16	31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
3-этаж																										
18	Т№18	квартира	автотранспорт	X			X																LAэкв	31	40	
																							LAмах	34	55	

Сынамалардың (ның) НҚ-ға сәйкестігіне зерттеулер жүргізілді (Исследование проб (ы) проводились на соответствие НД) **Приказ МЗ РК от 16.02.2022г. № ҚР ДСМ-15**

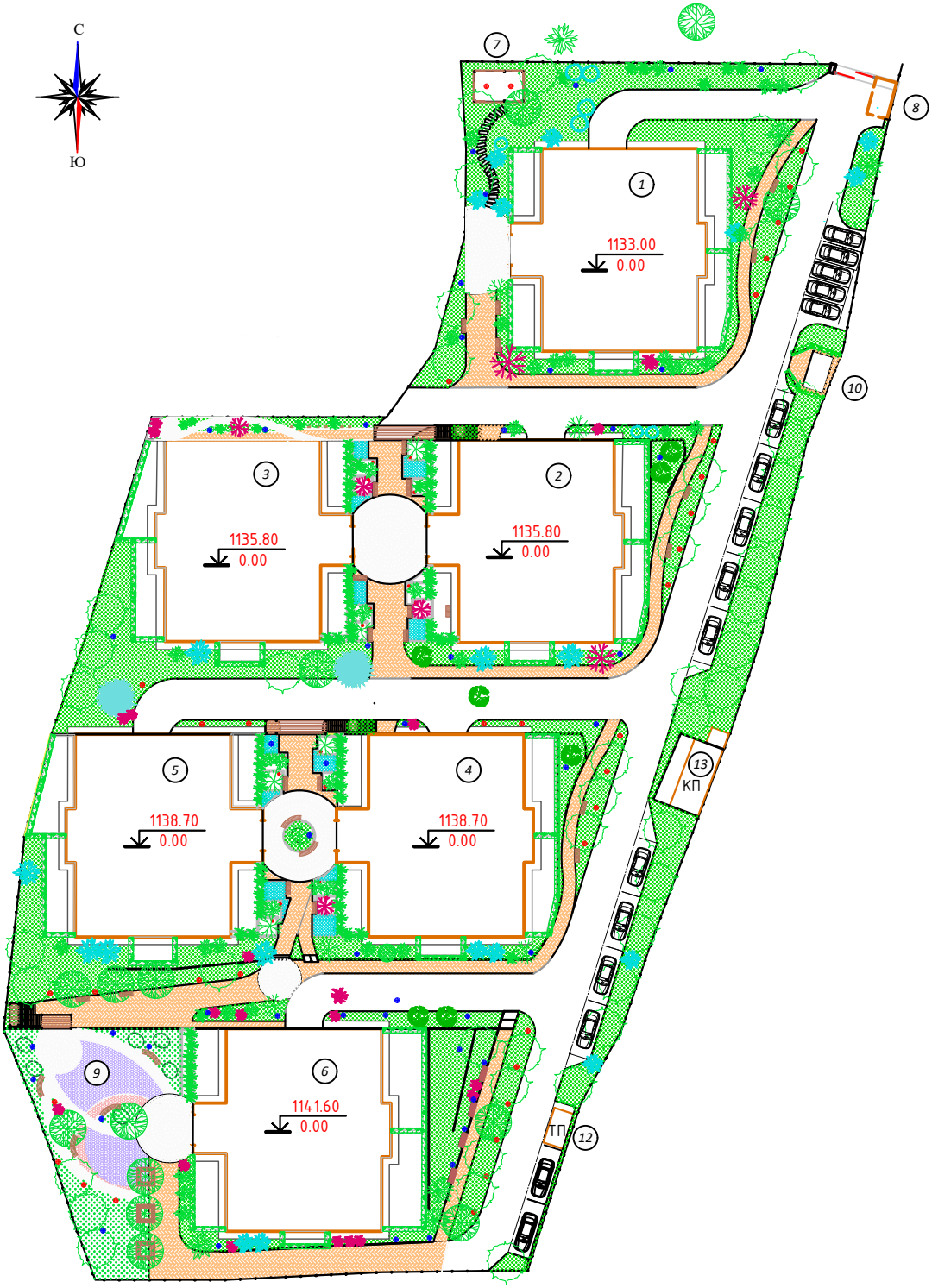
Зерттеу жүргізген адамның Т.А.Ә. (Ф.И.О., подпись лица, проводившего исследование) **Ведущий специалист Каримов И.Т.** _____

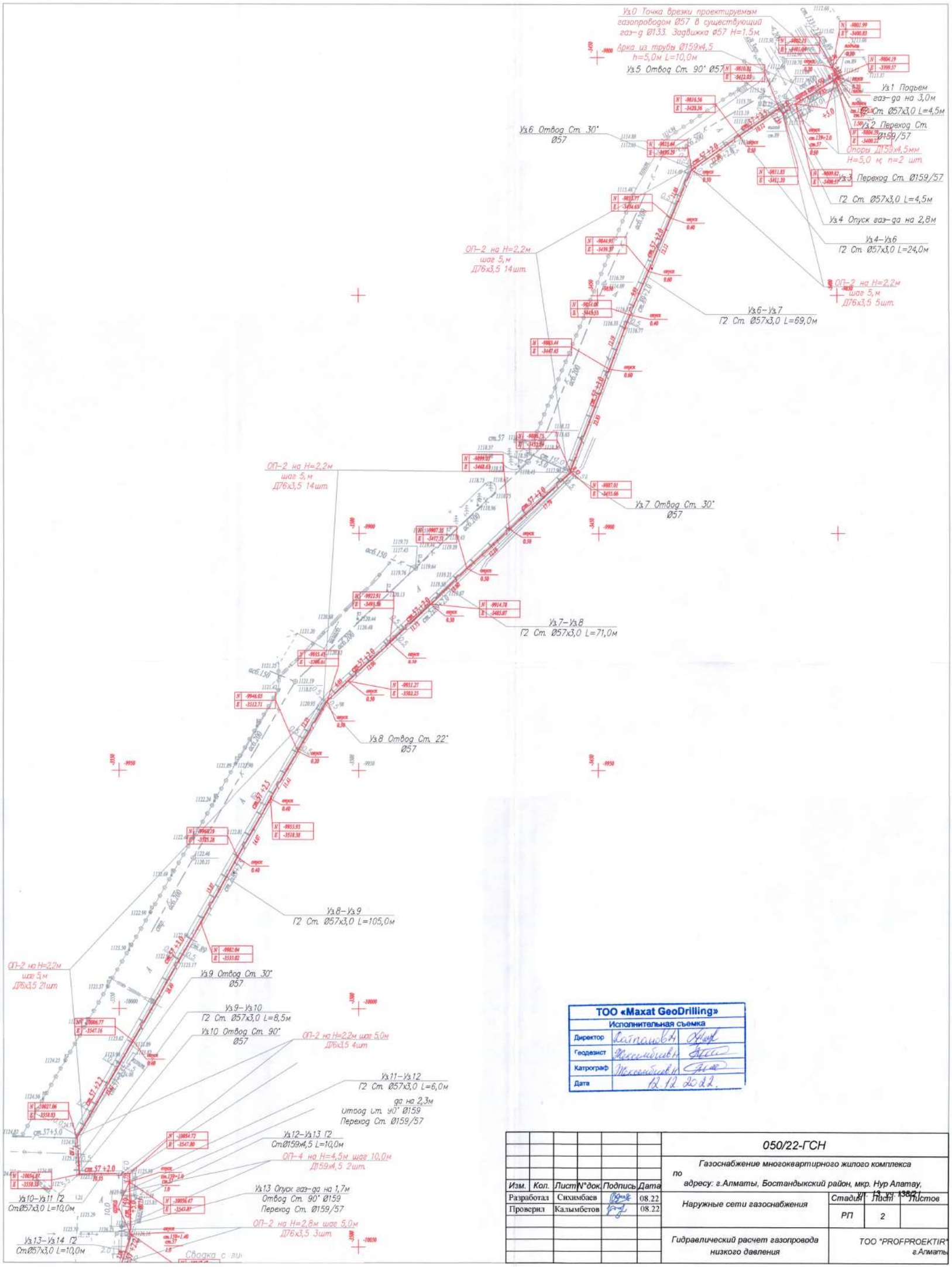
Ведущий специалист Омаров Е.Д. _____

Заведующий лабораторией Сатыбалдина З.С. _____

Қазақстан Республикасы Алматы қаласы Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі «Экология Эксперт» * Республика Казахстан г. Алматы ТОО «Ecology Expert» * Аналитикалық зертхана хаттамалары үшін / Для протоколов аналитической лаборатории

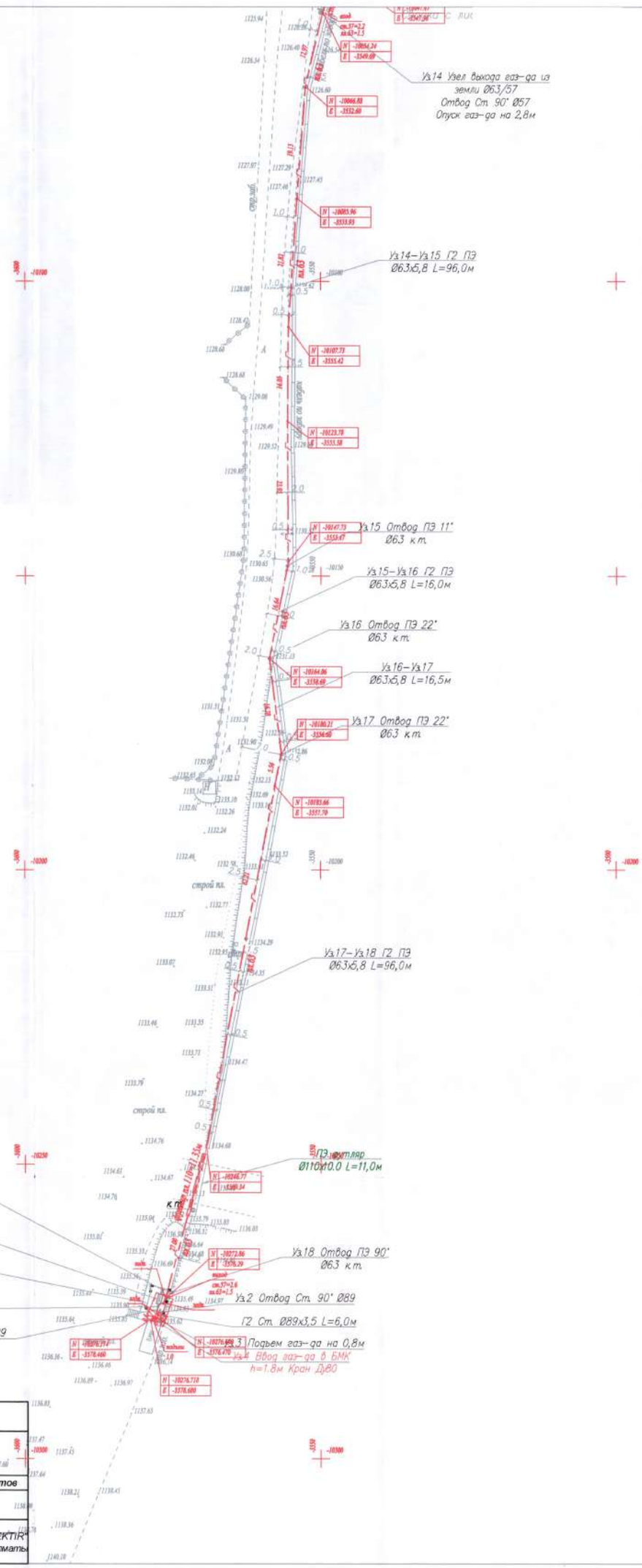
Генеральный план





ТОО «Maxat GeoDrilling»		
Исполнительная съемка		
Директор	Калтаев А.	
Геодезист	Тексембаев Н.	
Катрограф	Тексембаев Н.	
Дата	12.12.2022.	

						050/22-ГСН			
						Газоснабжение многоквартирного жилого комплекса по адресу: г.Алматы, Бостандыкский район, мкр. Нур Алатау, УЛ 13 КЧ 13821			
Изм.	Кол.	Лист	N°док.	Подпись	Дата				
Разработал		Сихимбаев			08.22	Наружные сети газоснабжения	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Калымбетов			08.22		РП	2	
						Гидравлический расчет газопровода низкого давления	ТОО "PROFPROEKTIR" г.Алматы		

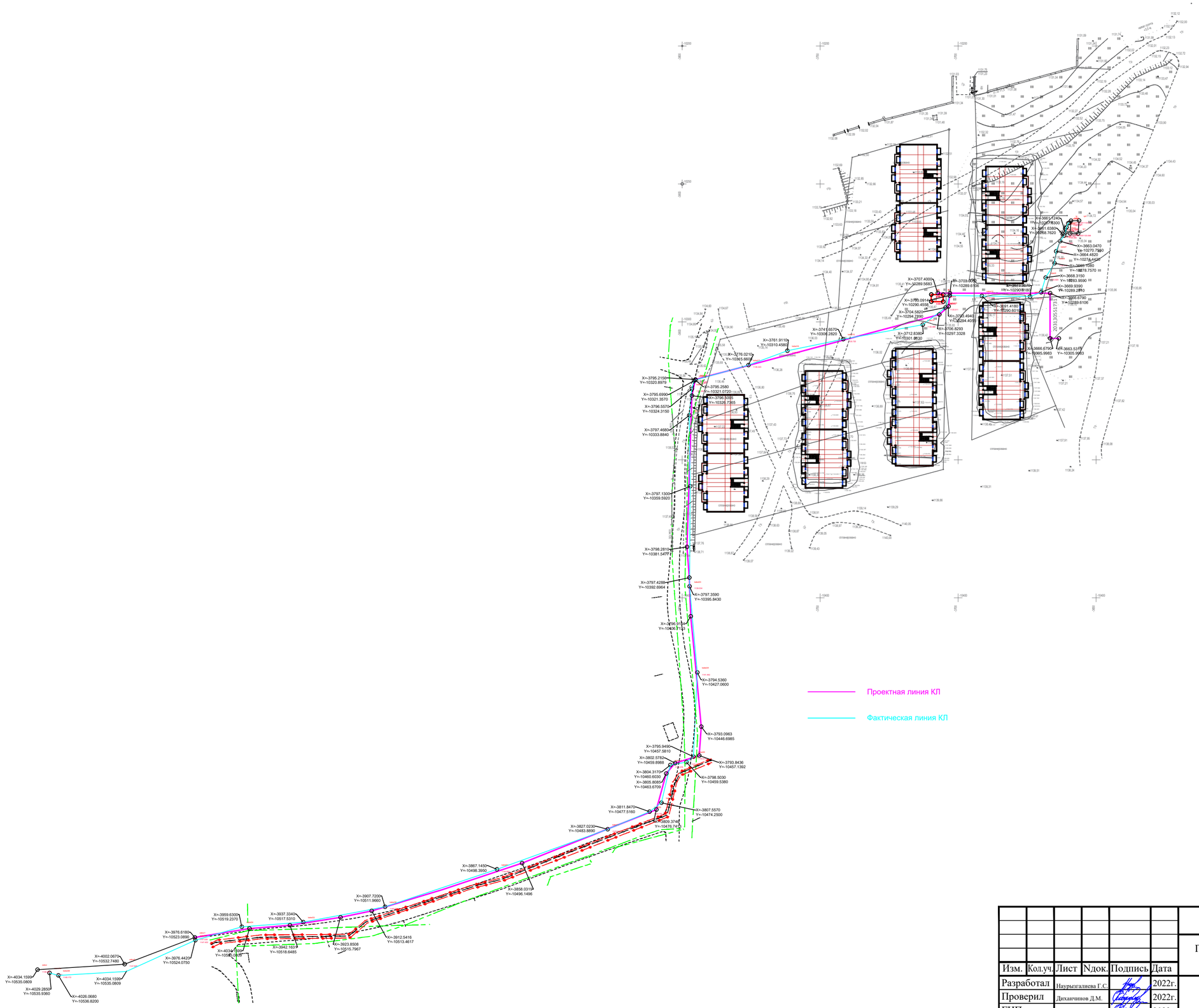


ТОО «Maxat GeoDrilling»		
Исполнительная съемка		
Директор	Байгалиев А	
Геодезист	Тексембиев Н	
Катрограф	Тексембиев Н	
Дата	12.12.22	

пл63=224.61м
ст.57=318.32м
ст.89=1.95м
ст.159=27.25м
футляр пл.110=11.35м

планшет: М-28-14,15 М-29-2,6
Масштаб 1:500
Бостандыкский район
мкр.Нур Алатау
ул.13
уч.138/21

Изм.	Кол.	Лист	N°док.	Подпись	Дата	050/22-ГСН			
						Газоснабжение многоквартирного жилого комплекса по адресу: г.Алматы, Бостандыкский район, мкр. Нур Алатау, VI-13, уч. 138/21			
Разработал		Сихимбаев			08.22	Наружные сети газоснабжения	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Калымбетов			08.22		РП	2	
						Гидравлический расчет газопровода низкого давления	ТОО "PROFPROEKTIR" г.Алматы		



						DAT-008-2022-ЭС		
						Постоянное электроснабжение ресторана, спортивно-развлекательного комплекса и жилищного комплекса, расположенного по адресу: г. Алматы, мкр. Нурлытау, улица 13, уч. 138/21.		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата			
Разработал		Наурызгалиева Г.С.			2022г.	Исполнительная съемка	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Диханчинов Д.М.			2022г.		РП	3.2	11
ГИП		Диханчинов Д.М.			2022г.				
						КЛ-6кВ	ТОО "D.A. Technologies" ГСЛ №15003193		

Формат А2

ҚОҒАМНЫҢ АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ 5

Өтініш № 00223920 8842 | Тіркеу ісі №
20:313:055:1765 | Тіркелген күні 03.03.23
Кадастрлық № | Тіркелген уақыты
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы
Кокімбек Солуров
Тіркеуші Шектбаев
Саурамбаев Н.

ҚОҒАМНЫҢ АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ 5

Өтініш № 00223921170 | Тіркеу ісі №
20:313:055:1765 | Тіркелген күні 03.03.23
Кадастрлық № | Тіркелген уақыты
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы
Кокімбек Солуров
кор. 3
Тіркеуші Шектбаев
Саурамбаев

ҚОҒАМНЫҢ АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ 5

Өтініш № 00223920 9990 | Тіркеу ісі №
20:313:055:1765 | Тіркелген
Кадастрлық № | Тіркелг
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы
Кокімбек Солуров
кор. 1.
Тіркеуші Шектбаев К.
Сау

ҚОҒАМНЫҢ АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ 5

Өтініш № 00223921 0950 | Тіркеу ісі №
20:313:055:1765 | Тіркелген күні 03.03.23
Кадастрлық № | Тіркелген уақыты
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы
Кокімбек Солуров
кор г.
Тіркеуші Шектбаев
Саурамбаев Н.

Пронумеровано и прошнуровано
на 80 (восемьдесят) страницах
Подпись