Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

# Акт приемки объекта в эксплуатацию

"31 "октября 2020 года

Заказчик**ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Урджарского района ВКО», ВКО, Урджарский район, село Урджар, проспект Абылай хана №122.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименованиеорганизации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город,район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии**от 30.10.2020 года, ТОО «KAZPROFSTROYHOLDING» - директор Әбілхасов М.Ә. ВКО, Тарбагатайский район, село Акжар, ул.Жамбыла Б/н**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 16.10.2020 года, ТОО «Дирекция строящихся предприятий «Стройинтеграция», в лице эксперта технического надзор Илемесова С.К., аттестат №KZ00VJE00039385 от 05.07.2018 года.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 26.102020 года, ТОО «Облградпроект», в лице авторского надзора действующий на основании приказа №1 от 03.01.2019 года Темеков А.О.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (приналичии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:**«Строительство водопроводных сетей с водозаборным сооружением в селе Бестерек Урджарского района ВКО»**

наименование объекта, вид строительства (**новое**, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт),

уровеньответственности**2-ой нормальный, технический и технологический не сложный** объект по адресу: **ВКО, Урджарский район, 200 м севернее от села Бестерек.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **"12" декабря 2015 года решение акима Бестерекского сельского**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовыеакты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство,передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участкомна праве собственности или выкупивших право временного возмездногоземлепользования (аренды).либо решения о реконструкции (перепланировке,переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

**Аппарат акима Урджарского района ВКО**

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления **о начале** или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учереждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области» №KZ94REA00134007 от 11 июня 2019 года.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации): **ТОО «Облградпроект» №2-2014**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й): **ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Урджарского района» от 01 августа 2018 года.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **июнь 2019 года**;

месяц,год

окончание работ: **октябрь 2020 года;**

месяц,год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:**15**;

фактически, месяц:**15**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подробное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Производительность | м3/сут | 228,36 | | 228,36 | |
| Водопроводные сети | км | 18,028 | | 18,028 | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Насосная станция 1-го подъема. Здание одноэтажное, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 3,4 х3,6 м, высота помещений до низа плиты перекрытия 3,0 м. Насосная станция второго подъема. Здание одноэтажное, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 18,0х6,0 м, высота помещений до низа плиты перекрытия 3,0 м. Конструктивные решения. Насосная станция первого подъема. Конструктивная схема зданий с несущими кирпичными стенами. Наружные стены из обыкновенного кирпича М100 по ГОСТ 503-2012 на растворе М75 толщиной 380 мм, с горизонтальным армированием сеткой из арматуры класса AI (А-240), AIII(А-400) по ГОСТ 5781-82*, с шагом 675 мм. Фундаменты - ленточные монолитные толщиной 400 мм. Фундаменты выполнены из сборных фундаментных блоков ФБС по серии 13579-78*. Монолитная обвязка и монолитные участки между блоками выполнены бетоном класса В15 W4 F150. Под фундаментами предусмотрена бетонная подготовка толщиной 100 мм, из бетона класса В3.5. Перемычки - монолитные железобетонные класса В25 W4 F150, армированные сеткой из арматуры класса AI (А-240), AIII(А-400) по ГОСТ 5781-82* Покрытие – железобетонная многопустотная плита по серии 1.141.1-23с.в.1. В уровне плит перекрытия устраивается антисейсмопояс. Частично покрытие выполнено из монолитной железобетонной плиты толщиной 100мм, из бетона В25 W4 F150, армированное сеткой из арматуры класса AI (А-240), AIII(А-400) по ГОСТ 5781-82* Крыльца монолитные из бетона класса В15 W4 F150. Отмостка – из бетона шириной 700 мм по уплотненному щебеночному основанию пропитанного битумом. Насосная станция второго подъема. Конструктивная схема зданий с несущими кирпичными стенами. Наружные стены из обыкновенного кирпича М100 по ГОСТ 503-2012 на растворе М75 толщиной 380 мм, с горизонтальным армированием сеткой из арматуры класса AI (А-240), AIII(А-400) по ГОСТ 5781-82*, с шагом 675 мм. Перегородки кирпичные толщиной 120 мм, из обыкновенного кирпича М100 по ГОСТ 503-2012 на растворе М50, с горизонтальным армированием сеткой из арматуры класса AI (А-240), AIII(А-400) по ГОСТ 5781-82*, с шагом 675 мм. Фундаменты - ленточные монолитные толщиной 400 мм. Фундаменты выполнены из сборных фундаментных блоков ФБС по серии 13579-78*. Монолитная обвязка и монолитные участки между блоками выполнены бетоном класса В15 W4 F150. Под фундаментами предусмотрена бетонная подготовка толщиной 100 мм, из бетона класса В3.5. Перемычки - монолитные железобетонные класса В25 W4 F150, армированные сеткой из арматуры класса AI (А-240), AIII(А-400) по ГОСТ 5781-82* Покрытие –железобетонные многопустотная плита по серии 1.141.1-19с/85. В уровне плит перекрытия устраивается антисейсмопояс, согласно требованиям п.7.97 СНиП РК 2.03-30-2006. Частично покрытие выполнено из монолитной железобетонной плиты толщиной 100мм, из бетона В25 W4 F150, армированное сеткой из арматуры класса AI (А- 240), AIII(А-400) по ГОСТ 5781-82* Стальной каркас площадки для монтажа и обслуживания оборудования выполнен из прокатных профилей, швеллер №12У, №16У по ГОСТ 8240-97, сталь марки С235.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласноактам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) ипринятыгородскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **549976,442** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **393314,259** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **39345,362** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **549976,442** тысяч тенге,в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **393314,259** тысяч тенге; стоимостьоборудования, инструмента и инвентаря **39345,362** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметнойдокументацией) и требованиями государственных нормативных документов в областиархитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: обьект :**«Строительство водопроводных сетей с водозаборным сооружением в селе Бестерек Урджарского района ВКО»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: **Торсыкбаев Б.Г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор: **Илемесов С.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор: **Темеков А.О.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): **Әбілхасов М.Ә**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

**Технические характеристики объекта**
**(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)**

| № п/п | Наименование | Единицы измерения | Количество, протяженность | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Водопровод | | | | |
| 1 | Водоводы (общая протяженность) | м | 20,550 | |
| | 1) из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR17 – 63х3,8 питьевая | м | 8,220 | |
| | 2) из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR17 – 110х6.6 питьевая | м | 12,330 | |
| | 3) из железобетонных труб | м | | |
| 2 | Распределительная сеть (общая протяженность) | м | 6,940 | |
| | 2) из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR17 – 25х1,8 питьевая | м | 6,940 | |
| | 2) из чугунных труб | м | - | |
| | 3) из асбестоцементных труб | м | - - | |
| | 4) из полиэтиленовых труб | м | - - | |
| | 5) | м | - - | |
| 3 | Прочие устройства | | | |
| | Колодец водопроводный | шт | 209 | |
| | Задвижка d-100 | шт | 21 | |
| | Задвижка d-50 | шт | 3 | |
| | " d- | шт | | |
| | Вентили d-32 | шт | 22 | |
| | Гидрант | шт | 64 | |
| | Водопроводный ввод | шт | - | |
| | Водоразборная колонка | шт | - | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | - | |
| | Стальной футляр | шт | - | |
| | Питьевой фонтанчик | шт | - | |

Заказчик: **Торсыкбаев Б.Г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор: **Темеков А.О.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)