Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«24» 09 2021 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Д & К» - Лицензия: 11-ГСЛ №016357, 21.06.2019, II, Республика Казахстан, Жамбылская область, Тараз Г.А. , г.Тараз, Микрорайон ЖАЙЛАУ, 4/1, 87059666606

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Турсыналыулы Бакыт

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

по объекту «Строительство участкового пункта полиции УПП совмещенный со служебным жильем в а.Туймекент Байзакского района Жамбылской области»

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района Жамбылской области", Руководитель Садыров Е. К.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что :

1.Строительно-монтажные работы по объекту выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации нет

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «ТМК Engineering», 0001668

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) руководителем Коммунальное государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района Жамбылской области, №57н/к от 10.08.2020 года

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	м2	700	700	700	700
Площадь застройки	м2	133	133	133	133
Общая площадь	м	92,81	92,81	92,81	92,81
Строительный объем	м	731,5	731,5	731,5	731,5

Жилой дом (объект) имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	92,81	92,81
Число этажей	этаж	1	1

Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	731,5	731,5
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: : однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными. Здание представляет собой одноэтажное здание без подвала, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 12,0х9,2м. Высота помещений от пола до потолка 2,7 м. Высота здания до конька крыши 5,5м. Конструктивная система здания - комплексная конструкция. Фундаменты под стены ленточные, монолитные из бетона W4, кл.В7.5, F50 на шлакопортландцементе. Основание фундамента - гравийная подушка. Стены из кирпича обыкновенного марки КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/35/ГОСТ530-2012 толщ. 380 мм на цементно-песчаном растворе марки М50 с пластифицирующими добавками. Перегородки - армокирпичные толщ. 120 мм из кирпича обыкновенного марки КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/35/ГОСТ530-2012 на цементно-песчаном растворе марки М50 с пластифицирующими добавками. Перекрытие -деревянный щитовой настил по деревянным балкам. Утеплитель ISOVER у=125кг/м3 t=100мм. Перемычки - монолитные железобетонные из бетона класса В15. Сердечники монолитные ж/бетоные с рабочей арматурой Ø12АII, бетон класса В15. Крыша шатровая с неорганизованным водостоком. Кровля из металлочерепицы по деревянному каркасу. Полы - по грунту из ленолеума, бетона, керамической плитки. Вокруг здания устраивается асфальтобетонная отмостка шириной 750 мм, толщ. 30 мм по щебеночной подготовке толщ. 100 мм.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывоопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки :

начало работ_____июнь 2020 г.;
месяц, год

окончание работ___сентябрь 2021 г.
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или проекту организации строительства, месяц: 3,5 месяцев;

фактически, месяц : 3,0 месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство участкового пункта полиции УПП совмещенный со служебным жильем в а.Туймекент Байзакского района Жамбылской области» готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Д & К»**

Директор Турсыналыулы Бакыт

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), руководителя, подпись, дата, место печати