12.03.2025 ж.

ҚР Қаржы министрлігі Қазынашылық Комитеті
Электрондық депозитарий басқармасына

Әлеуетті өнім беруші «СМК-4» ЖШС -нен

ТҮСІНДІРМЕ

Мәлімет: 3836930

Нысан: Строительство и эксплуатация инженерных сетей (водопровод, электролиния, теплосеть, канализация, газопровод) город Актау, микрорайон 17, участок № 92

Участок нөмірі бойынша түсіндірме:

Тапсырыс беруші «AKS-2017» ЖШС сатып алған жер учаскесі құрылыс жұмыстарына дейін басында участок №17 болып рәсімделген. Жер учаскесінің бөлінуі – бөлінеді. Жерге орналастыру жобасы негізінде №17 жер телімі 5 жер учаскесіне бөлінеді. Солардың біріне №92 нөмірі берілді.

Кейін осы жерге салынып жатқан үйге Инженерлік жүйелерді салу құрылысына Талон, экспертиза қорытындысы сияқты құжаттар сол кезеңде жалпы №17 жер учаскесіне алынған.

Сондықтан, осы жұмыс тәжірибесіне берілген құжаттар **17 мкрн №92** участокка тиесілі.

Осы мәліметті № 3836930 жұмыс тәжірибесін растауды қарастырғанда ескеруіңізді сұраймыз.

Жалғанды:

1. Уведомление Департамента земельного кадастра о делимости участка исх№02-12-10-27/572.

Бас директор Өмірбек М.Ж.

/ЭЦҚ-мен қол қойылды/

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ»
МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ»
КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК
ҚОҒАМЫНЫҢ МАҢҒЫСТАУ ОБЛЫСЫ
БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ – ЖЕР КАДАСТРЫ
ЖӘНЕ ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІКТІ
ТЕХНИКАЛЫҚ ТЕКСЕРУ ДЕПАРТАМЕНТІ

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРА
И ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ
НЕДВИЖИМОСТИ – ФИЛИАЛ
НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО
ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
КОРПОРАЦИЯ
«ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН»
ПО МАНГИСТАУСКОЙ ОБЛАСТИ

Қазақстан Республикасы, Маңғыстау облысы,
130000, Ақтау қаласы, 23 шағын аудан, №103 ғимарат
тел./факс: 8 (7292) 60-54-16; 8 (7292) 50-76-11

Республика Казахстан, Мангистауская область,
130000, город Актау, 23 микрорайон, здание №103
тел./факс: 8 (7292) 60-54-16; 8 (7292) 50-76-11

№ 08-12-10-27/572
05. 04. 2018

ТОО «AKS-2017»
г. Актау 13 мкр., зд.33/1

Руководителю управления
юстиции г. Актау
Улыкбановой А.Д.

УВЕДОМЛЕНИЕ

В соответствии с пунктом 6 статьи 152 Земельного кодекса РК данные государственного земельного кадастра являются основой для ведения правового кадастра. В этой связи и в соответствии с «Правилами ведения государственного земельного кадастра в Республике Казахстан», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 23.12.2014г. №160 (далее - **Правила**) Департамент земельного кадастра и технического обследования недвижимости - филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Мангистауской области уведомляет:

За **ТОО «AKS-2017»** в земельном кадастре под номером **13-200-017-214** зарегистрирован на праве временного возмездного землепользования (аренды) сроком на 5 лет на условиях продажи права аренды до 14 ноября 2021 года земельный участок площадью 3,1493га, на основании договора купли-продажи от 01.07.2017г. №5776, постановления акимата г.Актау №1813 от 22.09.2017г. и соглашений от 22.09.2017г. с целевым назначением: «Для строительства и эксплуатации многоэтажных жилых домов с коммерческими помещениями». Местоположение участка – г.Актау, 17 микрорайон, участок №17. Ограничений в использовании и обременения земельного участка – нет. Делимость участка – делимый. Идентификационный документ – акт на право временного возмездного землепользования (аренды) № 0239353.

На основании заявления ТОО «AKS-2017» и в соответствии со статьей 51 Земельного кодекса РК и пунктом 40 **Правил** были произведены землеустроительные работы по разделу вышеуказанного земельного участка, составлен землеустроительный проект, который был утвержден в ГУ «Актауский городской отдел земельных отношений».

001635

На основании утвержденного землеустроительного проекта были изготовлены идентификационные документы – акты на право временного возмездного землепользования (аренды) на 5 сегментированных земельных участков:

№	Адрес участка	Кадастровый номер участка	Площадь земельного участка, га	Номер идентификационного документа
1	г.Актау, 17 микрорайон, участок № 92	13-200-017-277	0,6132	0245710
2	г.Актау, 17 микрорайон, участок № 91	13-200-017-278	0,6366	0245714
3	г.Актау, 17 микрорайон, участок № 93	13-200-017-279	0,6367	0245712
4	г.Актау, 17 микрорайон, участок № 101	13-200-017-280	0,4651	0245711
5	г.Актау, 17 микрорайон, участок № 102	13-200-017-281	0,7977	0245713

Кадастровый номер **13-200-017-214** в базе данных АИС ЗК аннулирован.
Первому адресату сообщается для сведения.
Второму адресату сообщается для внесения изменений в правовой кадастр.

Заместитель директора **М. Тасиров**

Авдеева Т.
605082/116