ДОГОВОР №1-ПР
на передачу авторских прав

г. Астана **«31» января 2025 г.**

ТОО «СтройТех-Мастер», в лице Директора Карыбаева И. С., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Передающий»**, с одной стороны,

ТОО «Ramerus Engineering», в лице Директора Карыбаева Р. И., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Принимающий»**, с другой стороны, далее совместно именуемые как «Стороны», принимая во внимание:

– положительное заключение ТОО «Агентство ПрофЭксперт» №АРЕ-0042/20 от 13.05.2020 г. (далее – заключение экспертизы) по рабочему проекту *«Канализационно-насосная станция (КНС) №12, расположенная по адресу: г.Нур-Султан, район «Алматы», улица Б. Бейсекбаева, район здания 28»* (далее – Объект или рабочий проект);

- договор о государственных закупках №2024–78 от 28.11.2024 г. на корректировку вышеуказанного рабочего проекта, заключенный между Передающим и заказчиком ГУ «Управление коммунального хозяйства города Астаны» (далее – Заказчик);

- письменное согласие Заказчика на передачу авторских прав «Ramerus engineering» от 29.01.2025 №ЗТ-2025-00065252 на вышеуказанный рабочий проект, заключили настоящий договор (далее – Договор) в соответствии с Гражданским кодексом Республики Казахстан, Законом Республики Казахстан «Об авторском праве и смежных правах», Законом Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан», о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. По факту получения заключения экспертизы в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан, Передающий передает Принимающему бессрочное исключительное авторское право на использование и распоряжение по своему усмотрению проектно-сметной документации (далее – ПСД) Объекта в обусловленных настоящим Договором пределах на его использование в гражданском обороте, предусмотренных действующим законодательством Республики Казахстан, на безвозмездной основе.

1.2. Настоящий Договор вступает в силу после расторжения договора о государственных закупках №2024-78 от 28.11.2024 г. на корректировку вышеуказанного рабочего проекта, заключенный между Заказчиком и Передающим. В случае не расторжения Заказчиком вышеуказанного Договора с Передающим в установленный срок, настоящий Договор подлежит расторжению в соответствии с п. 2.4.1 Договора.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Принимающий имеет право:

2.1.1. на проведение (осуществление) авторского надзора за строительством объекта, путем самостоятельного выбора поставщика инжиниринговых услуг по ведению авторского надзора.

2.1.2. внесения необходимых корректировок в ранее принятые проектные решения.

2.1.3. переуступить на договорных условиях, полученных по настоящему Договору прав третьим лицам без согласования с Передающей стороны.

2.1.4. на использование в прочих целях.

2.2. Принимающий обязан:

2.2.1. обеспечить защиту авторских прав как имущественных, так и неимущественных, включая представления договаривающихся сторон в судах по защите нарушенных прав.

2.3. Передающий обязан:

2.3.1. Передать всю имеющуюся документацию по рабочему проекту на момент заключения настоящего Договора.

2.3.2. на период действия настоящего Договора не предоставлять аналогичные права на использование рабочего проекта третьим лицам.

2.4. Передающий имеет право:

2.4.1. расторгнуть настоящий Договор в случае, если по истечении 1 (одного) месяца с момента подписания настоящего Договора Заказчик не расторгнет с Передающим Договор о государственных закупках №2024–78 от 28.11.2024 г. на корректировку вышеуказанного рабочего проекта, заключенный между Заказчиком и Передающим, путем направления письменного уведомления Принимающему. В таком случае данное уведомление вступает в силу по истечении 7 (семи) рабочих дней с момента получения Принимающим уведомления.

3. Территория использования прав

3.1. Принимающий вправе использовать передаваемые по настоящему Договору права на территории Республики Казахстан.

4. Цена и сроки действия Договора

4.1. Стороны пришли к соглашению о безвозмездной передаче авторских прав, в соответствии с условиями настоящего Договора. При этом Договор вступает в силу после расторжения договора о государственных закупках №2024–78 от 28.11.2024 г. на корректировку вышеуказанного рабочего проекта, заключенный между Заказчиком и Передающим.

5. Ответственность Сторон

5.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по настоящему Договору, несет ответственность в соответствии с действующим законодательством РК.

5.2. После передачи авторских прав, все финансовые риски по использованию ПСД и авторских прав на нее, несет Принимающий.

6. Иные условия

6.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами.

6.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны решают их в судебном порядке.

6.3. Письма и уведомления, направленные Сторонами электронной почтой или посредством whatsApp, будут иметь юридическую силу.

6.4. Иные условия, не оговоренные в настоящем Договоре, регулируются нормами Гражданского кодекса Республики Казахстан, Закона Республики Казахстан «Об авторском праве и смежных правах», Закона Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан».

7. Адреса и банковские реквизиты Сторон

ПЕРЕДАЮЩИЙ
ТОО «СтройТех-Мастер»
г. Астана, Жилой массив Пригородный,
Проезд 61, 10Б
БИН/ИИН 050940013419
БИК HSBKKZKX
ИИК KZ33601A871004598221
АО "Народный Банк Казахстана"
тел: 8-705-295-47-44
e-mail: **stroytehmaster@mail.ru**

Директор

_____ **Карыбаев И.С.**

М.П.

ПРИНИМАЮЩИЙ:
ТОО «Ramerus Engineering»
г. Астана,
улица Гете, здание 13/1
БИН/ИИН 181140021915
ИИК KZ4896503F0011080795
SWIFT код: IRTYKZKA
Филиал АО "ForteBank" в г. Астана
тел.: 8-701-520-66-73
e-mail: **rmr.tn@inbox.ru**

Директор

_____ **Карыбаев Р.И.**

М.П.