'Заказчик: ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области"

Подрядчик: ТОО "Селтей"

Наименование строительства и его адрес:Строительство врачебной амбулатории с. Коксун Абайского района Карагандинской области (привязка). (Без наружных инженерных сетей)

Приложение 2 к приказу Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169
Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

СПРАВКА № 2
о стоимости выполненных строительных работ и затрат
(по ресурсному методу)
за апрель 2025 года

БИН/ИИН		КОПФ		Договор		Источник финансирования	
заказчика	подрядчика	заказчика		номер	дата	Наименование программы/ подпрограммы/специфики	код
60140010813	150840006334			№419	от 13.08.2024 г.		

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге						НДС	Всего
	с начала строительства по отчетный месяц включительно	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце (без НДС)	из них				
				Строительно-монтажные работы	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих затрат		
А	1	2	3	4	5	6	7	8
Строительство врачебной амбулатории с. Коксун Абайского района Карагандинской области (привязка). (Без наружных инженерных сетей)	41 526 576,12	41 526 576,12	9 693 673,11				1 163 240,77	10 856 913,88
Итого к оплате:								**10 856 913,88**

Подрядчик:
ТОО "Селтей"
БИН 150840006334

Директор_____ **Кубжесарова А. Р.**

Заказчик:
ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской
БИН 60140010813

И.о. руководителя_____ **С. Муратулы**

Форма по приложению 3-1

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "СЕЛТЕЙ"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство врачебной амбулатории с. Коксун Абайского района Карагандинской области (привязка). (Без наружных инженерных сетей)**

(наименование, адрес)

Объект : **Строительство врачебной амбулатории с. Коксун Абайского района Карагандинской области (привязка). (Без наружных инженерных сетей)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№419** от **13.08.2024 г.**

Акт выполненных работ №2

за **Апрель 2025год** (месяц, год)

Составлен в ценах на 01.01.2001 г.

Номер п/п	Номер по смете	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы: тенге / %	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей; рабочих, обслуживающих машины: на един.	всего	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 2: Плиты покрытия									
1	73	6104-0401-0106 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка панелей перекрытий с опиранием на две стороны для строительства в районах с сейсмичностью до 6 баллов, площадь до 10 $м^2$	49	9 263,0	3 652,0	453 887,0	178 948,0		0,92	45,22	
			шт.		4 041,0	681,0	198 009,0	33 369,0	0	0,26	12,79	
2	74	222-203-0404 *РСНБ РК 2022*	Плита перекрытий многопустотная непрерывного формования ПБ под расчетную нагрузку 8 кПа ГОСТ 9561-2016	351,1504	10 227,0		3591 215,0					
			$м^2$						0	0,0	0,0	
3	75	6104-0802-0403 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка монтажных изделий масса, до 20 кг	0,045854	1492 356,0	16 460,0	68 431,0	755,0		47,82	2,19	
			т		269 488,0	3 004,0	12 357,0	138,0	0	1,15	0,05	
4	76	212-101-0701 *РСНБ РК 2022*	Бетон тяжелый класса В20 ГОСТ 7473-2010 без добавок	0,225218	23 244,0		5 235,0					
			$м^3$						0	0,0	0,0	
			Итого по разделу 2: Плиты покрытия				**4118 768**	**179 703**	**0**		**47**	
							210 366	**33 507**			**13**	
			Раздел 3: Корректировочная смета №1									
			Подраздел 1: Локальная смета №02-01-01-01.Общестроителбные работы по чертежам - АС									
5	б/н	1114-0301-0201 *РСНБ РК 2022*	Стены простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м. *Из кирпича размером 250x120x88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9*	67	20 502,0	470,0	1373 634,0	31 490,0		4,57	306,46	
			$м^3$ кладки		20 030,0	150,0	1342 010,0	10 050,0	0	0,06	3,89	
6	б/н	212-401-0103 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М75	14,472	20 626,0		298 499,0					
			$м^3$						0	0,0	0,0	
7	б/н	213-101-0601 *РСНБ РК 2022*	Кирпич керамический рядовой пустотелый размерами 250 x 120 x 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	19,6042	87 108,0		1707 683,0					
			1000 шт.						0	0,0	0,0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	б/н	1114-0301-0204 *РСНБ РК 2022*	Стены и другие конструкции. Армирование кладки	0,980494	466 772,0	1 346,0	457 667,0	1 320,0		14,49	14,21	
			т металлических изделий		60 232,0	365,0	59 057,0	358,0	0	0,14	0,14	
			Итого по подразделу 1: Локальная смета №02-01-01-01.Общестроительные работы по чертежам - АС				3837 483	32 810	0		321	
							1401 067	10 408			4	
			Итого по разделу 3: Корректировочная смета №1				3837 483	32 810	0		321	
							1401 067	10 408			4	
			ИТОГО по акту				7956 251	212 513	0		368	
							1611 433	43 915			17	
			Итого по акту				7956 251					

Итого сметная стоимость по акту		**7956 250,75**
в том числе оборудование		0,00
Итого с затратами на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) -9,4%	747 887,57	8704 138,32
Итого со сметной прибылью 5%	435 206,92	9139 345,24
Итого с непредвиденными работами и затратами 2%	174 082,77	9313 428,01
Итого в текущих ценах на 2024г.3 квартал -67%,К=1,0557	6587 564,58	6587 564,58
Итого в текущих ценах на 2024г.4 квартал -33%,К=1,075	3303 938,58	3303 938,58
Итого в текущих ценах		9891 503,17
Итого с НДС 12%	1186 980,38	11078 483,55
Итого с учетом скидки 2%	221 569,67	**10856 913,88**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Селтей"
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Кубжесарова А. Р.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Принял (Заказчик)

ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области"
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный

И.О.Руководителя Мураталы С.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "Кызылет-Инжиниринг"

М.П.

Исатаев Т.А., № KZ36VJE00040095 от 06.08.2018 г.
(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, №

Разработчик проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО "KEAA Project"

М.П.

Саяпин Глеб Александрович № KZ81VJE00038315 от 29.05.2018
(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата или приказа, подпись)