ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ
АРАЛ АУДАНЫ
«АРАЛ АУДАНДЫҚ
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА
ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК
МЕКЕМЕСІ
Кіріс № 42
24 11 2017ж.

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
міндетін атқарушының
2015 жылғы 24 ақпандағы
№ 121 бұйрығына
4-қосымша
Нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2017 жылғы « 24 » 11

Тапсырыс беруші **«Қызылорда облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» ММ, Қызылорда облысы, Қызылорда қаласы, Сұлтан Бейбарыс көшесі №1 мекен-жай**
жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация **«SCS Инжиниринг» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Аманбаев Нурлан Нурасылұлы, Қызылорда қаласы, Жанкожа батыр көшесі №47 мекен жай**
декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды **«Инжинер-Строй» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Жармаханов Бақытжан Рахманович, №KZ54VJE00016297 29.03.2016 жыл, №KZ27VJE00016298 29.03.2016 жыл**
қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды **«ҚызылордаЖобаҚұрылыс» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Жарылкасынов Омирбек Сапаргалиевич №15008536 06.05.2015ж.**
негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні
мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
Қызылорда облысы, Арал ауданы, Құланды ауылы мекен-жайы бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)
20 орындық балабақшасы бар 50 орындық мектеп.
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)
объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:
а) **2014 жылғы «09» желтоқсандағы «Қызылорда облысының құрылыс басқармасы»**
(шешім шығарған органның атауы)
жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта

жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы
Беларан а.о. әкімінің 2014 жылғы «24» қаңтардағы №01 шешімі.
шешім шығарған органның атауы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны **«Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» 2016 жыл 09 қараша**
хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні
в) **«Қызылорда облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» ММ**
бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні
«ҚызылордаЖобаҚұрылыс» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі
жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстың басталуы **қараша 2016 жыл**;
айы, жылы

жұмыстың аяқталуы **қараша 2017 жыл**;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай: **5**
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **5** ай;
нақты **12** ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Сыйымдылығы	орын	70		70	
Учаске ауданы	га	1,5		1,5	
Ғимарат ауданы	м2	1672		1672	

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)
Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	$м^2$	1672	1672
Қабаттар саны	қабат	2	2
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$	7332	7332
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$	-	-
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$	-	-

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: **мектеп/балабақша ғимараты күрделі пішінді, бір қабатты «4-6» және «А-И» блоктары екі қабатты, жоба бойынша ғимарат өлшемі 1619,26м2, қабат биіктігі-3,3м;**

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы **419 381,254** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **295 404,740** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **40 667,665** мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **419 381,254** мың теңге, оның ішінде:

құрылыс-монтаж жұмыстары **295 404,740** мың теңге;

жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **40 667,665** мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

Қызылорда облысы, Арал ауданы, Қуланды ауылындағы 20 орындық балабақшасы бар 50 орындық мектеп құрылысы
объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші **Әлсеріков Мұхамедиса Абдрахманұлы** _____
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

М.О.

Техникалық қадағалау **Жармаханов Бақытжан Рахманович** _____
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

М.О.

Авторлық қадағалау **Жарылкасынов Омирбек Сапаргалиевич** _____
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

М.О.

Мердігер (бас мердігер) **Аманбаев Нурлан Нурасылұлы** _____
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

М.О.