ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ «ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Кіріс №2
09.09.2020ж
бет

8777 833 9922
Дамир

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен бекітілген

кіріс 08.09.20ж

Объектіні пайдалану ғақабылдау актісі

2020 жылғы 27 тамыз.

Тапсырыс беруші **"Қызылорда облысының дене шынықтыру және спорт басқармасының Жалаңтөс Баһадүр Сейтқұлұлы атындағы олимпиадалық резервтің облыстық мамандандырылған мектеп-интернат-колледжі"**
жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация, **мердігер «ДаренСтройСервис» ЖШС-гі , директоры Мухамедеев Даулеткерей Балтакереевич, мекен жайы Қызылорда қаласы, Сырдария мөлтек ауданы Сейхун көшесі 9-үй .**
декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды, **2020 жылғы «АМАН-ЕР и К» ЖШС-гі, техникалық қадағалау сарапшысы Таджимбетов А.Б. - сарапшы, аттестаттары: №KZ41VJE00052421, №KZ84VJE00052423, №KZ95VJE00052419**
қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жобаға сәйкестігі туралы қорытынды **14.06.2019 жылғы №ПЭК-0036/19, «ТОО "Ремпроект"» ЖШС-гінің №22-2019 жобасы авторлық қадағалау сарапшысы Сарсенбаев Кайрат Анураович - сарапшы 22.05.2020 жылғы №5 Бұйрық негізінде, аттестаттары: 12.12.2019 жылғы №KZ73VJE00051457**
негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
"Қызылорда облысының дене шынықтыру және спорт басқармасының Жалаңтөс Баһадүр Сейтқұлұлы атындағы олимпиадалық резервтің облыстық мамандандырылған мектеп-интернат-колледжі" Қызылорда қаласы, Жанкқожа батыр, 82 бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпуст ың) нөмірі)

"Қызылорда облысының дене шынықтыру және спорт басқармасының Жалаңтөс Баһадүр Сейтқұлұлы атындағы олимпиадалық резервтің облыстық мамандандырылған мектеп-интернат-колледжі" коммуналдық мемлекеттік мекемесін футбол, волейбол және баскетбол алаңдарына күрделі жөндеу Қызылорда қаласы, Жанқожа Батыр көшесі 82 үй
объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығынатексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

2) **2004 жылғы«07» сәуір №2126 "Қызылорда қаласының аппараты" коммуналдық мемлекеттік мекемесі**

(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы жылғы
шешім шығарған органның атауы

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны **KZ18RÈA00176891**
«Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесінен 01.06.2020 жылы берілген.
хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) тапсырыс беруші **"Қызылорда облысының дене шынықтыру және спорт басқармасының Жалаңтөс Баһадүр Сейтқұлұлы атындағы олимпиадалық резервтің облыстық мамандандырылған мектеп-интернат-колледжі" мемлекеттік мекемесі 19 маусым 2019 жылғы №38-А бұйрығымен** бекітілген жобаны
бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

жобалаушы «Ремпроект» ЖШС-гінің №22-2019 жобасы
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстың басталуы **маусым 2020 жыл ;**
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы **қыркүйек 2020 жыл ;**
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **3 (үш)**ай;
нақты **3 (үш)**ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердіңнегізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшембірлігі	Жобабойынша		Нақты	
		жалпы (бұрынқабылданғандардыескереотырып)	оныңішіндеіскеқосукешенінемесекезегі	жалпы (бұрынқабылданғандардыескереотырып)	оныңішіндеіскеқосукешенінемесекезегі

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты

Жалпыалаңы	шаршы метр(бұданәрі - м^2)		
Қабаттар саны	қабат		
Жалпықұрылыскөлемі	текше метр(бұданәрі - м^3)		
Оныңішіндежерастыбөлігі	м^3		
Жапсарлассалынған, жапсарлас-жанасасалынғанжәнежанасасалынғанүй-жайларалаңы	м^2		

Көрсеткіштер	Жобабойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтералаңы, м^2		пәтер саны	Пәтералаңы, м^2	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлықпәтер, оныңішінде:						
бірбөлмелі						
екібөлмелі						
үшбөлмелі						
төртбөлмеліжәнеоданкөп						

4.Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: **Синтетикалық жабынды 392,120 шаршы метр; Жасанды шөп 1664 шаршы метр; Резеңке түйіршіктер 17,0 тонна; футбол ойын қақпалары 2 дана.**

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыруерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз,жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы **26 849,439** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **21 584,911** мың теңге, жабдықтар мен құрал-саймандар мың теңге, өзгеде шығындар мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **26 849,439** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **21 161,677** мың теңге, жабдықтар мен құрал-саймандар мың теңге, өзгеде шығындар **5 264,528** мың теңге; + тех + автор+ проект **2 018,884** мың теңге

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысыжәне құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

"Қызылорда облысының дене шынықтыру және спорт басқармасының Жалаңтөс Баһадүр Сейтқұлұлы атындағы олимпиадалық резервтің облыстық мамандандырылған мектеп-интернат-колледжі" коммуналдық мемлекеттік мекемесін футбол, волейбол және баскетбол алаңдарына күрделі жөндеу нысанын

объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші **"Қызылорда облысының дене шынықтыру және спорт басқармасының Жалаңтөс Баһадүр Сейтқұлұлы атындағы олимпиадалық резервтің облыстық мамандандырылған мектеп-интернат-колледжі" мемлекеттік мекемесі директоры Жусупов Дастан Жумадилдаевич**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау **«АМАН-ЕР и К» ЖШС-гі» А.Б. Таджимбетов**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау **ТОО "Ремпроект» Сірсенбаев Кайрат Ануарович**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер)**«ДаренСтройСервис » ЖШС-гінің директоры Мухамедеев Даулеткерей Балтакереевич**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Объектіні пайдалануға
қабылдау актісіне
2-қосымша
нысан

Объектінің техникалық сипаттамасы (көп пәтерлі тұрғын үй, өнеркәсіптік, сауда-саттық объектілері және тағы басқа)

Атауы (көп пәтерлі тұрғын үй, өнеркәсіптік, сауда-саттық объектілері және т.б.)	Жалпы мәліметтер									
	қабат саны (қабат)	пәтер саны	үй-жайлар, бөлмелер саны	құрылыс алаңы ($м^2$)	құрылыс көлемі ($м^3$)	жалпы алаңы ($м^2$)	тұрғын алаңы ($м^2$)	тұрғын емес үй-жайдың алаңы ($м^2$)	орын-тұрақтар алаңы ($м^2$)	балконның, лоджияның және т.б. алаңы ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
"Қызылорда облысының дене шынықтыру және спорт басқармасының Ж.Баһадур атындағы олимпиадалық резервтің облыстық мамандандырылған мектеп-интернат колледжі" КММ-сі	-	-	-	3913,45	3991,14	5037	-	-	-	-

кестенің жалғасы

Құрастырмалы элементтер сипаттамасы			Жылыту түрі	Абаттандыру				
іргетасы	қабырғасы	шатыр жабыны		электрмен жабдықтау	сумен жабдықтау	ыстық сумен жабдықтау	кәріз	газбен жабдықтау
12	13	14	15	16	17	18	19	20

Алаңдарды бөлу

№		жекелеген пәтерлерде	дәліз тәрізді үй-жайлар	жатақханаларда	қонақ- үйлерде
1	Тұрғын пәтерлер саны	-	-	-	-
2	Тұрғын бөлмелер саны	-	-	-	-
3	Жалпы алаңы, $м^2$	-	-	-	-
4	Тұрғын алаңы, $м^2$	-	-	-	-

кестенің жалғасы

Ортақ аудан есебінен				Бөлмелер саны бойынша пәтердің орналасуы				
мансардтарда	жертөлелерде	төменгі қабаттарда	барактарда	1-бөлмелі	2-бөлмелі	3-бөлмелі	4-бөлмелі	5-бөлмелі

Тұрғын емес үй-жайлар

Ауданы	Тұрғын емес үй-жайлардағы тұрғын ауданы	Сауда-саттық	Өнеркәсіптік- өндірістік ғимараттармен құрылыс-тар	Қоймалық	Тұрмыстық қызмет көрсету	Гараждар
1	2	3	4	5	6	7
Негізгі						
Қосалқы						

кестенің жалғасы

Ғылыми, банктік, қоғамдық басқару ұйымдары және мекемелері т.б.	Қоғамдық тамақтандыру	Білім мекемелері	Көлік ғимараттарымен құрылыстары	Емдеуге арналған денсаулық сақтаулар	Дене шынықтыру және спорт
8	9	10	11	12	13
					4024,75 м2
					1011,25

кестенің жалғасы

Мәдениет және өнер мекемелері	Инженерлік желілер құрлыстары	Басқалар	Барлығы
14	15	16	17

Объектінің техникалық сипаттамасына қоса берілетін құжаттардың тізбесі:

1. Қабаттық жоспарлар_____

2. Қабаттық жоспарларға экспликация_____

Жер учаскесінің экспликациясы м^2

Жер учаскесінің жалпы ауданы	Салынған алаң			асфальт жабыны	басқадай жабындар
	барлығы	негізгі құрылымдар үшін	өзге құрылымдар мен ғимараттар үшін		
1	2	3	4	5	6
5037	4025,75	3913,45	112,3		392,12

кестенің жалғасы

Салынбаған алаң						
топырақ	жабдықталған алаңдар				барлығы	оның ішінде
	барлығы	спорттық	балалар	шаруашылық		ағаш отырғызылған газон
7	8	9	10	11	12	13

кестенің жалғасы

жеміс бағы	гүл егілген газон	бау-бақша	басқалары
14	15	16	17

Объектінің жоспарына экспликация

Қабаты	Үй-жайлардың, бөлмелердің нөмірі	Үй-жайлардың, бөлмелердің бөліктерінің нөмірі	Үй-жайлардың, пәтерлердің бөліктерінің мақсаты	
				Жалпы
1	2	3	4	5
				5037

кестенің жалғасы

Ішкі өлшем бойынша ауданы (ш.м), оның ішінде						
Пайдалы	Тұрғын	Тұрғын емес	Жеке пәтерлерде	Жатақханаларда	Қонақ үйлерде	Сауда-саттық
6	7	8	9	10	11	12

кестенің жалғасы

Өндірістік-өнер-	Қоймалық	Білім беру	Халыққа	Басқарма, ғылыми, банкілік,	Қоғамдық

кәсіптік ғимараттар мен құрылыстар		мекемелері	тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары	қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б.	тамақтандыру кәсіпорындары
13	14	15	16	17	18

кестенің жалғасы

Денсаулық сақтау ұйымдары	Дене шынықтыру-спорттық	Мәдениет және өнер мекемелері	көліктік құрылыстармен ғимараттар	Инженерлік желілер мекемелері	Гараждар	Басқалар
19	20	21	22	23	24	25
	Түрнектер, Футбол алаңы, Айналмалы жүгіру төсеніші					
	Баскетболдық волейболдық алаңы, Жаттығу алаңы					

Негізгі құрылыстың конструктивтік элементтерінің техникалық сипаттамасы

№	Конструктивтік элементтердің атауы		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материалы, әрленуі және т.б.)
1	2		3
1	Іргетасы		
2	1) ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары		
	2) ара қабырға		
3	Аражабын	шатырлық	
		қабатаралық	
4	Төбе		
5	Еден	1-ші қабаттың	
		келесі қабаттардың	
6	Ойықтар	терезелер	
		есіктер	
7	Әрлеу жұмыстары	ішкі	
		сыртқы	
8	Ыстық сумен жабдықтау		

9	Су құбыры			
10	Кәріз			
11	Электрмен жарықтандыру			
12	Жылу	пешті		
13		газ пешті		
14		ЖЭО-нан		
15		АЫСЖ-дан		
16		жеке жылу қондырғыларынан	газбен	
17			қатты отынмен	
18		аудандық қазандығынан	газбен	
19			қатты отынмен	
20	Әртүрлі жұмыстар			

Қызметтік құрылыстардың техникалық сипаттамасы

Көрсеткіштері	Қызметтік құрылыстардың атауы								
Ауданы (м ^{2})	5037								
Құрылыстың биіктігі (м)									
Құрылыстың ауқымы (м ^{3})									
Іргетас									
Қабырғалары									
Жабыны									
Төбесі									
Едені									
Терезелері									
Есіктері									
Ішкі әрленуі									
Сыртқы әрленуі									

Пештері									

Аулаішілік құрылыстардың техникалық сипаттамасы

Құрылыстардың атауы	**Метрдегі мөлшері**				**Ауқымы (м ^{3})**	**Материал**
	ұзындығы	**ені**	**ауданы**	**биіктігі немесе тереңдігі**		
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
"Қызылорда облысының дене шынықтыру және спорт басқармасының Жалаңтөс Баһадүр Сейтқұлұлы атындағы олимпиадалық резервтің облыстық мамандандырылған мектеп-интернат-колледжі" коммуналдық мемлекеттік мекемесін футбол, волейбол және баскетбол алаңдарына күрделі жөндеу.	52	32	1696			Жасанды шөп, резеңке түйіршік
	31	18	558			Елеу (отсев) металдан жасалған баскетбол құрастырылымдары мен қалқандары (баскетбольная конструкция и щиты металлическая)
	18	16,6	298,8			Елеу (отсев)

Құрылыстың жекелеген бөліктерінің техникалық сипаттамасы (жертөлелер, жартылай жертөлелер, мезониндер, мамандарды)

Құрылыстың жекелеген бөліктерінің атауы мен мақсаты	**Жоспарланған жер бетінің жертөле еденіне дейінгі тереңдігі**	**Элементтердің сипаттамасы**					
		қабырғалары	**жабыны**	**едені**	**ішкі әрленуі**	**төбесі**	**қосымша құрылғысы**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
Жасанды жабынды футбол алаңы	19 см		Жасанды шөп CCGH = h 40 мм				
Жүгірі жолдырының резңке түйіршіктері	15 см		Резеңке түйіршік Epufloor h=10мм				
			Елеу				

баскетбол волейбол ойын алаңы	20 см		(отсев)				

Негізгі құрылысқа тұрғын емес жапсаржайлардың техникалық сипаттамасы

Конструктивтік элементтердің атауы		**Конструктивтік элементтердің техникалық сипаттамасы**
1		2
Іргетасы		
Қабырғалары мен арақабырғалары		
Төбесі		
Едені		
аражабыны		
ойықтары	**терезесі**	
	есіктері	
Әрлеу жұмыстары	**ішкі**	
	сыртқы	
Әртүрлі жұмыстар		
Қорытындысы:		
Іргетасы		
Қабырғалары мен арақабырғалары		
Төбесі		
Едені		
аражабыны		
ойықтары	**терезесі**	
	есіктері	
Әрлеу жұмыстары	**ішкі**	
	сыртқы	
Ойықтары		
Қорытындысы:		

Іргетасы		
Қабырғалары мен арақабырғалары		
Төбесі		
Едені		
аражабыны		
ойықтары	**терезесі**	
	есіктері	
Әрлеу жұмыстары	**ішкі**	
	сыртқы	
Әртүрлі жұмыстары		
Қорытындысы:		

Құрылымдардың негізгі және жекелеген бөліктерінің аудандары мен ауқымдарынын есептеу (жертөле, жартылай жертөле, мезониндер, мансард, төбе, жапсаржай және т.б.)

Құрылыс бөліктерінің және жапсаржайлардың атауы	**Сыртқы өлшеу бойынша ауданды есептеуге арналған формула**	**Аудаты ($м^2$)**	**Биіктігі (м)**	**Ауқымы ($м^3$)**	**Құрылыс бөліктерінің және жапсаржайлардың атауы**	**Сыртқы өлшеуі бойынша алаңдардың формуласы**	**Аудаты ($м^2$)**	**Биіктігі (м)**	**Ауқымы ($м^3$)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**

Тапсырыс беруші **"Қызылорда облысының дене шынықтыру және спорт басқармасының Жалаңтөс Баһадүр Сейтқұлұлы атындағы олимпиадалық резервтің облыстық мамандандырылған мектеп-интернат-колледжі" коммуналдық мемлекеттік мекемесінің директоры Жусупов Дастан Жумадилдаевич**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау **ТОО "Ремпроект» ЖШС-гінің сарапшысы Сарсенбаев Кайрат Ануарович**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
2-қосымша
нысан

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды

2020 жылғы Тамыз «27»

Авторлық қадағалау**«Ремроект» ЖШС-гі, директоры А.К. Заминова**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

Сарсенбаев Кайрат ануарович - сарапшы 22.05.2020 жылғы №5 Бұйрық негізінде, аттестаттары: 12.12.2019 жылғы №KZ73VJE00051457
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні

22.05.2020 жылғы шарт №48 негізінде әрекет етеді.
шарт № және күні

"Қызылорда облысының дене шынықтыру және спорт басқармасының Жалаңтөс Баһадұр Сейтқұлұлы атындағы олимпиадалық резервтің облыстық мамандандырылған мектеп-интернат-колледжі" коммуналдық мемлекеттік мекемесін футбол, волейбол және баскетбол алаңдарына күрделі жөндеу Қызылорда қаласы, Жанқожа Батыр көшесі 82 үй объектісі бойынша
объектінің атауы және орналасқан жері

тапсырыс берушісі **"Қызылорда облысының дене шынықтыру және спорт басқармасының Жалаңтөс Баһадұр Сейтқұлұлы атындағы олимпиадалық резервтің облыстық мамандандырылған мектеп-интернат-колледжі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі, директоры - Жусупов Дастан Жумадилдаевич** болып табылады.
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

1. Объект құрылысы

1) мердігермен (бас мердігермен) **«ДаренСтройСервис » ЖК-гі, лицензия №0002423, 28.12.2016 жылы алынған.**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

басшысы Мухамедеев Даулеткерей Балтакереевич атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2) қосалқы мердігерлік ұйымдармен: **«Шыңғыс құрылыс компаниясы» ЖШС – гі, мемлекеттік лицензия № 14014290, 24.09.2014 жылы алынған.**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

атынан жүзеге асты;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстың басталуы **маусым 2020 жыл ;**
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы **қыркүйек 2020 жыл;**
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **3(үш)**ай;
нақты **3 (үш)**ай;

3.Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобадағы және мемелекеттік нормативтер талаптарына сәйкес;

4. Техникалыққадағалаушының ескертпелері құрылыс процесінде жойылған;

5.Құрылыс процесінде жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) енгізілген өзгерістер сәулет, қала құрылысы саласындағы нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес орындалған;

6. Объекті **"Қызылорда облысының дене шынықтыру және спорт басқармасының Жалаңтөс Баһадүр Сейтқұлұлы атындағы олимпиадалық резервтің облыстық мамандандырылған мектеп-интернат-колледжі" мемлекеттік мекемесі 19 маусым 2019 жылғы №38-А бұйрығымен** бекітілген,

құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы және бекітілген күні

жобалаушы «ТОО "Ремпроект» ЖШС-гінің №22-2019 жобасы

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) сәйкес салынған.

Авторлық қадағалау:

Ұйым **ТОО "Ремпроект» ЖШС-гі директоры Заминова Айнур Кайратовна**

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

қолы, күні М.О.

авторлық қадағалау сарапшысы **Сарсенбаев Кайрат Ануарович - сарапшы аттестаттары: №KZ73VJE00051457**

сарапшының (сарапшылардың) аттестат №, тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

_____.

қолы, күні М.О.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына 3-қосымша
нысан

Сәйкестік туралы декларация

2020 жылғы тамыз «27»

Мердігер (бас мердігер) **«ДаренСтройСервис» ЖШС-гі, . индекс 120000, Қызылорда қаласы, Сырдария мөлтек ауданы Сейхун көшесі 9 үй** атынан
ұйымның атауы, заңды мекенжайы

Басшысы Мухамедеев Даулеткерей Балтакереевич 26 мамыр 2020 жылы №47 Құрылыс саласындағы жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы үлгілік шарт
ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), шарт № және күні

"Қызылорда облысының дене шынықтыру және спорт басқармасының Жалаңтөс Баһадүр Сейтқұлұлы атындағы олимпиадалық резервтің облыстық мамандандырылған мектеп-интернат-колледжі" коммуналдық мемлекеттік мекемесін футбол, волейбол және баскетбол алаңдарына күрделі жөндеу Қызылорда қаласы, Жанқожа Батыр көшесі 82 үй объектісі бойынша
объектінің атауы, орналасқан жері

тапсырыс беруші **"Қызылорда облысының дене шынықтыру және спорт басқармасының Жалаңтөс Баһадүр Сейтқұлұлы атындағы олимпиадалық резервтің облыстық мамандандырылған мектеп-интернат-колледжі" мемлекеттік мекемесі басшысының міндетін атқарушысы Жусупов Дастан Жумадилдаевич,** болып табылатын
ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қалақұрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;

2. Қосымша мердігер ұйым: **«Шыңғыс құрылыс компаниясы» ЖШС – гі, мемлекеттік лицензия № 14014290, 24.09.2014 жылы алынған.**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы)
жобалаушы «ТОО "Ремпроект» ЖШС-гінің №22-2019 жобасы .
жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі

тапсырыс беруші**"Қызылорда облысының дене шынықтыру және спорт басқармасының Жалаңтөс Баһадүр Сейтқұлұлы атындағы олимпиадалық резервтің облыстық мамандандырылған мектеп-интернат-колледжі" мемлекеттік мекемесі 19 маусым 2019 жылғы №38-А бұйрығымен** бекітілген;
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша(нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданған дарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданған дарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпыалаңы	шаршы метр (бұданәрі - $м^2$)		
Қабаттар саны	қабат		
Жалпықұрылыскөлемі	текше метр (бұданәрі - $м^3$)		
Оныңішіндежерастыбөлігі	$м^3$		
Жапсарлассалынған, жапсарлас-жанасасалынғанжәнежанасасалынғанүй-жайларалаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жобабойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтералаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтералаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлықпәтер, оныңішінде:						
бірбөлмелі						
екібөлмелі						
үшбөлмелі						
төртбөлмеліжәнеоданкөп						

5. Объектбойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады: **Синтетикалық жабынды 392,120 шаршы метр; Жасанды шөп 1664 шаршы метр; Резеңке түйіршіктер 17,0 тонна; футбол ойын қақпалары 2 дана.**

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыруерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілер сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

7. Жобада көзделгенеңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;

8.Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстың басталуы **маусым 2020 жыл ;**
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы **қыркүйек 2020 жыл ;**
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **3 (үш)**ай;
нақты 3 **(үш)**ай;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

10. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша);

11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.
Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:
қажет етпейді
ұйымныңатауы, басшыныңтегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда),қолы, күні
Мөрдіңорны (болғанжағдайда)
12. Ғимараттың шудан оқшаулауы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханалармен (орталықтармен) жүргізілген өлшем қорытындысы бойынша санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізетін мемлекеттік ұйым берген сараптау қорытындысымен расталады (сараптау қорытындысы қоса беріледі);
қажет етпейді
13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қол жеткізу қамтамасыз етілді, оны халықтың әлеуметтік қорғау органдары растайды **қажет етпейді**
ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),қолы, күні
Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер) **"Қызылорда облысының дене шынықтыру және спорт басқармасының Жалантөс Баһадұр Сейтқұлұлы атындағы олимпиадалық резервтің облыстық мамандандырылған мектеп-интернат-колледжі" коммуналдық мемлекеттік мекемесін футбол, волейбол және баскетбол алаңдарына күрделі жөндеу** объектісін қабылдауға дайын деп санайды
объектінің (кешеннің) атауы
орындалған құрылыс–монтаж және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсінен болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілділік мерзімінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер)
«ДаренСтройСервис» ЖК-гі, директоры Мухамедеев Дауленкерей Балтакереевич
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)қолы, күні М.О.

ЖШС / ТОО «ДаренСтройСервис» БСН/БИН 070140016923

ҚазақстанРеспубликасы
Инвестицияларжәнедаму
министрінің2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235бұйрығына
1-қосымша

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды

2020 жылғы тамыз «27»

Техникалық қадағалау **«АМАН-ЕР и К» ЖШС-гі, директоры Әмишаев Ержан Шынтемірұлы, мекен жайы Қызылорда қаласы, Қорқыт ата көшесі, №,62 А-үй**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы
А.Б.Таджимбетов сарапшы, аттестаттары 28.01.2020 жылы № KZ41VJE00052421, № KZ84VJE00052423, № KZ95VJE00052419 атынан
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні
19.05.2020 жылғы шарт №49 негізінде әрекет етеді
шарт № және күні
"Қызылорда облысының дене шынықтыру және спорт басқармасының Жалаңтөс Баһадүр Сейтқұлұлы атындағы олимпиадалық резервтің облыстық мамандандырылған мектеп-интернат-колледжі" коммуналдық мемлекеттік мекемесін футбол, волейбол және баскетбол алаңдарына күрделі жөндеу Қызылорда қаласы, Жанқожа Батыр көшесі 82 үй объектісі бойынша
объектінің атауы және орналасқан жері
тапсырыс берушісі **"Қызылорда облысының дене шынықтыру және спорт басқармасының Жалаңтөс Баһадүр Сейтқұлұлы атындағы олимпиадалық резервтің облыстық мамандандырылған мектеп-интернат-колледжі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі, директоры - Жусупов Дастан Жумадилдаевич** болып табылатын мыналарды растайды:
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

1. Объект құрылысын

1) мердігер (бас мердігер) **«ДаренСтройСервис » ЖШС-гі, мемлекеттік лицензия №0002423, 28.12.2016 жылы алынған.**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
Басшысы Мухамедеев Даулеткерей Балтакереевич атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2) қосалқы мердігер ұйымдар: **«Шыңғыс құрылыс компаниясы» ЖШС – гі, мемлекеттік лицензия № 14014290, 24.09.2014 жылы алынған.**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
Карамурзаев Сабит Клышбаевич атынан жүзеге асырды;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстың басталуы **маусым 2020 жыл ;**
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы **қыркүйек 2020 жыл ;**
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **3(үш)**ай;
нақты **3 (үш)**ай;

3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы **26 849,439** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **21 584,911** мың теңге, жабдықтар мен құрал-саймандар мың теңге, өзгеде шығындар мың теңге;

4.Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **26 849,439** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **21 161,677** мың теңге, жабдықтар мен құрал-саймандар мың теңге, өзгеде шығындар **5 264,528** мың теңге; + тех + автор+ проект **2 018,884** мың теңге

5. Объекті жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) :
жобалаушы «ТОО "Ремпроект"» ЖШС-гінің №22-2019 жобасы .
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі
тапсырыс беруші "Қызылорда облысының дене шынықтыру және спорт басқармасының Жалаңтөс Баһадүр Сейтқұлұлы атындағы олимпиадалық резервтің облыстық мамандандырылған мектеп-интернат-колледжі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі 19 маусым 2019 жылғы №38-А бұйрығымен бекітілген
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні
және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған;

6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді;

7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде бар;

8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертпелер жойылған;

9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылықты, сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

Техникалық қадағалау:

Ұйым **«АМАН-ЕР и К» ЖШС-гі, директоры Әмишаев Ержан Шынтемірұлы**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) қолы, күні М.О.

техникалық қадағалау сарапшысы(лары) **А.Б. Таджимбетов, сарапшы, аттестаттары: 28.01.2020 жылы №KZ41VJE00052421, №KZ84VJE00052423, №KZ95VJE00052419**
сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат нөмірі
_____.
қолы, күні М.О.