Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

«30» мая 2017 года

Заказчик **ГУ «Отдел строительства города Актобе», 030000, Актюбинская область, г. Актобе, ул. Алтынсарина 31**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения))

на основании:

Декларации о соответствии **от 26.05.2017 года, ТОО «А.Т.Е.-Жол», Курмангалиев Берик Мухамбетович, г.Астана ул. Бейбитшилик 23-15 д.12/1, офис 164**

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 29.05.2017 года, ТОО «Инженерное бюро "NURTAU», Муканов Кадржан Жандаулетович, № KZ20VJE00017976 от 06.06.2016 г., № KZ20VJE00017974 от 06.06.2016 года**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 29.05.2017 года, Производственный кооператив «Актюбгражданпроект», главный инженер проекта Абдрахманова Эльфира Романовна**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство сетей электроснабжения жилого массива «Красносельское-2» район поселка Красносельское, г.Актобе**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,
техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт))

по адресу **Актюбинская область, район поселка Красносельское, г.Актобе**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **« 18 » февраля 2013 года № 405 ГУ «Акимат города Актобе»**

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «____»_____20____года №_____;

(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» № KZ62REA00042336 от 24.11.2016 года**

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации) **Производственный кооператив «Актюбгражданпроект», № 18724304**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного (й) **ГУ «Отдел строительства города Актобе», № 03-8/168 от 20.07.2016 г**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **ноябрь 2016 года** ;
(месяц, год)

окончание работ **май 2017 года** ;
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: **3 (три)** ;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 (три)** ;
фактически, месяц: **3 (три)** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | Общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Распределительный пункт | шт. | 1 | - | - | - |
| Трансформаторная подстанция | шт. | 9 | - | - | - |
| ВЛ-10 кВ | м | 1 516 | - | - | - |
| ВЛ-10 кВ одноцепная | м | 5 584 | - | - | - |
| ВЛЗ-10 кВ одноцепная | м | 1 286 | - | - | - |
| ВЛИ-0,4 кВ | м | 23 220 | - | - | - |
| КЛ-0,4 кВ | м | 1 546 | - | - | - |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____
_____
_____;

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | $м^2$ | - | - |
| Число этажей | этаж | - | - |
| Общий строительный объем | $м^3$ | - | - |
| В том числе подземной части | $м^3$ | - | - |
| Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | - | - |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | - | - | - | - | - | - |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **строительство линии электроснабжения выполнен в соответствии проекту, расположен в п. Красносельское-2, г. Актобе. Все элементы, стойки СВ 105 и СВ 95 гидроизолированы, использованы заземлители. На ВЛ-10 кВ смонтированы провода АС 95/16, на одноцепной и двухцепной ВЛЗ 10 кВ выполнены из воздушных изолированных проводов СИП-3, ВЛИ-0,4 из проводов СИП-2, установлены уличные светильники с лампочками, все переходы через улицы выполнены воздушным способом через опоры а переход через основную дорогу в сторону п. Белогорка выполнен методом ГНБ, установлены все комплектные подстанции типа КТПГ, 2КТПГ, 2КТПНП предусмотренные проектом. Реконструированы ячейки на подключении подстанции «Актасты».**

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **422 951 080** тыс. тенге;
в том числе строительно-монтажных работ **231 696 550** тыс. тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря **63 515 000** тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
всего **411 394 700,84** тыс. тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **231 696 550** тыс. тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство сетей электроснабжения жилого массива «Красносельское-2» район поселка Красносельское, г.Актобе**
(наименование объекта (комплекса))
принять в эксплуатацию.

Заказчик:
**Алимбаев Асылбек Сыдыкович**
(фамилия, имя, отчество (при наличии)) _____ (подпись руководителя)
М.П.

Технический надзор:
**Муканов Кадржан Жандаулетович**
(фамилия, имя, отчество (при наличии)) _____ (подпись эксперта)
М.П.

Авторский надзор:
**Абдрахманова Эльфира Романовна**
(фамилия, имя, отчество (при наличии)) _____ (подпись эксперта)
М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
**Курмангалиев Берик Мухамбетович**
(фамилия, имя, отчество (при наличии)) _____ (подпись руководителя)
М.П.

«Ақтөбе қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесінде
ТІРКЕЛДІ
№03-28 «25» 07 2017 ж
Қолы
Маман Уразумбетов А.Т.