Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

"27" июня 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Шалхар Бастау», Жамбылская область, г.Тараз, переулок Абылай хан 4, дом 24А

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Мылтықбай Жамбыл Сейтбекұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по объекту: «Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 24 крупнопанельных 5-ти этажных жилых домов в конце улицы Сулейменова г. Тараз. Участок № 44, пятно 3»

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз», руководитель отдела Бабакулов Ержан Нурланович

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии)руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2) субподрядными организациями

ТОО «Сайрамский кирпичный завод» в лице директора Айдосов Е. М.
ТОО «Azel Oraz» в лице директора Нұрпейіс Т. Ж.
ТОО «Строительная компания «БЕРЕКЕ ГРУПП» в лице директора Баглаева Г. Ю.
ТОО «Аша-А» в лице директора Мадиев К. П.
ТОО «Baro-Max» (Баро-Макс) в лице директора Шоалиев Х. К.
ТОО «БЕРТ ОЙЛ» в лице директора Лебо О. В.
ТОО «Grappa - STROY» в лице директора Сагидолдинов Р. К.
ТОО «МетСтройКом» в лице директора Курбаналиулы А.
ТОО "А.Т.Е.-ЖОЛ" в лице директора Аралбаев А. Е.
ТОО «Палладиум», директор Абдильденов Д.М.

3. Проект (проектно-сметная документация ТОО «Табыс Жоба», без номера

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) Приказ №116/1-Ѳ от 22.11.2021 года руководителем КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз».

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико- экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Теплоснабжение	км	0,296		0,300	
Водоснабжение	км	0,174		0,175	
Канализация	км	0.096		0.100	
Электричество	км	0.090		0.105	
Газ	км	0,105		0,095	
Телефон	км	0,371		0,371	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными теплоснабжения - Теплоснабжение предусмотрено от проектируемых внутриквартальных тепловых сетей, на основании рабочего проекта "Строительство магистральных и внутриквартальных инженерных сетей жилого массива в конце ул. Сулейманова г. Тараз. Уч. 44, п. 3 (благоустройство)", от теплофикационной камеры УТ66, на основании технических условий.

Водоснабжение: Водоснабжение предусмотрено от существующей сети пэ Ø110 мм. Проектом принят хозяйственно - питьевой водопровод. Внутриплощадочные сети водопровода запроектированы из стальных труб по ГОСТ 10704-91 в весьма усиленной изоляции Ø76х3,5, протяженностью 39,5 м и от колодца В1 к существующему колодцу (точке подключения) трубы Ø89х3,5 протяженностью 91,0 м.

Канализационные: Внутриплощадочные канализационные сети проектируются из асбестоцементных безнапорных БНТ ГОСТ 1839-80, ГОСТ31416-2009 труб для наружной канализации Ø200 мм.Сточные воды самотеком поступают во внутриплощадочные сети, далее сбрасывается в существующую сеть пэ Ø200 мм.Канализационные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов по ГОСТ 8020-90. В колодцах предусмотреть гидроизоляцию на 0,5м выше уровня подземных вод, на подтапливаемых участках. Все бетонные и железобетонные конструкции выполнить из бетона марки W4;F100 на портландцементе по ГОСТ 10178-85 с примесями и сульфатостойком портландцементе.

Газопровод: Точка подключения: - существующий подземный полиэтиленовый газопровод среднего давления идущий по к 15 микрорайону в конце Сулейманова диаметром Ø-200 давление газа в газопроводе - до 0,3 МПа. Точка подключения от газопровода низкого давления, идущего по фасаду дома №1 участка №44. После ввода в эксплуатацию врезку газопровода предусмотреть без сброса газа.

Электроснабжение Точка подключения: I-ая II-ая СШ-0,4 кВ проектируемой 2ТП-10/0,4 кВ №46 1000 кВА (расположена на участке №44) В РУ-0,4кВ ТП-10/0,4 кВ №15 на секциях №1 и №2 предусмотрен и ошинован рубильники РПС-2 с комплектом предохранителей ПН-2 на 250А.От 2-х ВРУ дома до РУ-0,4 и кабельную перемычки между двумя ВРУ проложить кабелем марки АВБбШв-1, также предусмотреть в траншее на глубине 0,7м от поверхности земли, на пересечениях с проезжей частью - на глубине 1,0м. От механических повреждений кабель защищен в траншее сигнальной лентой, а при пересечении с другими коммуникациями ПНД трубой диаметром 110мм. Кабельную перемычку к ВРУ подключить через силовой ящик типа ЯРП на 250А.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения,по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ октябрь 2022г.;
месяц, год

окончание работ декабрь 2022г;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 2,0 месяц;

фактически 6,0 месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО «Жамбыл су»

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

ТОО «ТГЭС»

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

АО «КазТрансГазАймак»

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

ГКП «Таразтрансэнерго»

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

АО «Казтелеком»

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии

КЕЛІСІЛДІ / СОГЛАСОВАНО
"ТАРАЗТРАНСЭНЕРГО" МКК
ЖЫЛУ ИНСПЕКЦИЯСЫ
(колы, фамилиясы)
ж/г.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройство 24 крупнопанельных 5-ти этажных жилых домов в конце улицы Сулейменова г. Тараз. Участок № 44, пятно 3» готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Мылтыкбай Жамбыл Сейтбекулы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата _____ *Место печати (при наличии)*

Подрядчик (субподрядчик)

ТОО «Сайрамский кирпичный завод» в лице директора Айдосов Г. М.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Подрядчик (субподрядчик)

ТОО «Azel Oraz» в лице директора Нұрпейіс Т. Ж.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Подрядчик (субподрядчик)

ТОО «Строительная компания «БЕРЕКЕ ГРУПП» в лице директора Баглаева Г. Ю.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Подрядчик (субподрядчик)

ТОО «Аша-А» в лице директора Мадиев К. П.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Подрядчик (субподрядчик)

ТОО «Baro-Max» (Баро-Макс) в лице директора Шоалиев Х. К.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Подрядчик (субподрядчик)

ТОО «БЕРТ ОЙЛ» в лице директора Лебо О. В.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Подрядчик (субподрядчик)

ТОО «Grappa - STROY» в лице директора Сагидолдинов Р. К.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Подрядчик (субподрядчик)

ТОО «МетСтройКом» в лице директора Курбаналиулы А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Подрядчик (субподрядчик)

ТОО "А.Т.Е.-ЖОЛ" в лице директора Аралбаев А. Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

Подрядчик (субподрядчик)

ТОО «Палладиум», директор Абдильденов Д.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,