Утвержден
Приказом Министра
По инвестициям и развитию
Республики Казахстан от 24 апреля
2017 года № 234

# АКТ
## приема объекта в эксплуатацию
«06» августа 2018 года

Заказчик: *Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Жамбылского района Северо-Казахстанской области», руководитель Пестова Елена Михайловна, 600150, Северо-Казахстанская область, Жамбылский район, с. Пресновка, улица Дружбы 10.*

Фамилия, имя, отчество( при наличии)- для физических лиц, наименование организации- для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/ здания(стационарного помещения)

На основании:

Декларации о соответствии от «06»_августа_2018 г.

*ТОО «Стройдизайн, руководитель Садыков Есен Шиянович, Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск,улица Муканова 50-311*

Дата декларации, наименование подрядной(генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключение о качестве строительно- монтажных работ от «06»августа 2018 г.

*ТОО «Эксперт-SK», Курилко Р.А. эксперт технического надзора №KZ77VJE00018793 от 08.07.2016*

Дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключение о соответствии выполненных работ по проекту от «06»августа 2018г.

*ТОО «ПГС Компания», Ахадов Х.А., эксперт авторского надзора*

Дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

проведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком(генеральным подрядчиком)к приемке в эксплуатацию объекта:

*«Капитальный ремонт крыши здания КГУ «Аппарат акима Жамбылского района Северо-Казахстанской области»*

наименование объекта и вид строительства(новое, расширенное, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: *Северо-Казахстанская область, Жамбылский район, село Пресновка, ул. Дружбы 10.*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома(корпус)

Проверив комплектность технической документации подтверждает, что:

1.Строительство объекта осуществлялось на основании:

*решения сессии маслихата Жамбылского района №17/1 от 25.12.2017г*

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции( перепланировке, переоборудовании) помещений(отдельных частей) существующих зданий от «» _ 20___г;

2) талон о приемке уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий *КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата СКО» №* KZ18000318547 от 25.04.2018г,№ KZ18000469985 от 14.06.2018г, KZ18000555824 *от 13.07.2018г.*

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3)проекта(проектно-сметной документации) *ТОО «ПГС Компания»*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й): *приказом №167 от 29.12.2017г Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Жамбылского района Северо-Казахстанкой области», руководитель Пестова Елена Михайловна.*

наименование организации утвердившей(пересутвердившей) проект и дата утверждения

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2018 г.;
месяц, год

окончание работ август 2018 г.
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *1,5 месяца;*

фактически, месяц: *3 месяца;*

3.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели( мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропуская способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам(кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Капитальный ремонт крыши здания акимата КГУ "Аппарат акима Жамбылского района Северо-Казахстанской области" | М2 | 612.5 | 612.5 | 612.5 | 612.5 |

Выпуск продукции(оказания услуг),предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | По факту |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее-$м^2$) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее- $м^3$) | | |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | | |

| | По проекту | | | Фактическая | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в | | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| том числе:<br>однокомнатных<br>двухкомнатных<br>трехкомнатных<br>четырехкомнатных | | | | | | |

4.Технические и архитектурно- строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: согласно проекта

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации(холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 12486,33 тысяч тенге, в том числе строительно- монтажных работ 9430,0 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря_____ тысяч тенге;

8.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 9198,5 тысяч тенге;
стоимость строительно-монтажных работ 8400,0 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тыс.тенге;

9.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: *«Капитальный ремонт крыши здания КГУ «Аппарат акима Жамбылского района Северо-Казахстанской области»* принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Пестова Е.М. _____

Фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (М.П.)

Технический надзор: Курилко Р.А. _____

Фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Авторский надзор: Авхадов Х.А. _____

Фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): Садыков Е.Ш. _____

Фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.