Приложение 3
к приказуМинистра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«27» 12 2024г.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Проект «АИДА», Лицензия:004183 от 18.04.2001 г., Алматинская область, Карасайский район, с. Береке, ул.Ашим Нурлыбаев, 28, БИН 000240004089, тел.: 8(776)089-12-42
наименование организации, юридический адрес

в лице: директора Абдрахманова Абзала Нурбаевича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: "Строительство медицинского пункта в селе Таманское район М. Жумабаева Северо-Казахстанской области"(привязка). (Без наружных инженерных сетей), находящегося по адресу: Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, район Магжана Жумабаева, Таманский с.о., с.Таманское
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области» руководитель Галеев Кайрола Тюлюевич, БИН 030140002400, тел.87152462231, 150000, Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, ул.Конституции Казахстана, 23
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствиис утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительнойи строительной деятельности.

2.Субподрядные организации: ТОО «KZ Строй сервис»; ТОО "САРМАНСТРОЙ"; ТОО "KazStroyBazis"; ТОО "Гимарат KZ"; ТОО "Технонадзор-1983"; ТОО "Строй ВЕ и Ко"; ТОО "Инвест Строй Group"; ТОО "СтройКомбо"
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)АО " КазНИИСА", 000006, 14.10.2022 г., Рабочий проект, номер заказа 2023-197.5
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) приказом №186 от 13 марта 2024 года КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акиматаСКО»
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяжен-

ность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
мощность	Посещ. /смену	25		25	

Медицинский пункт имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	154,70	154,70
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	903,4	903,4
В том числе ниже ноля	м3	0	0
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание медицинского пункта выполнено в одноэтажном исполнении.В плане медицинский пункт имеет прямоугольную форму с размерами в осях 13,0х12,2м.Высота этажа принята 3,00м в чистоте.В здании предусмотрены основные и вспомогательные помещения медицинского назначения.Для доступа в здание маломобильных групп населения предусмотрен пандус.Чердак перекрыт односкатной кровлей с неорганизованным водостоком.В наружной отделке фасадов применяется декоративная штукатурка по утеплителю с окраской согласно утвержденного эскизного проекта ЭП.За относительную отметку 0,000 принят уровень пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 127,90

Конструктивные особенности здания:

Конструктивная схема зданий с кирпичным заполнением.

Основные конструкции зданий:

Фундамент - ленточный высотой 300мм, из бетона кл. С 16/20, W4, F100 на портландцементе.

1. ФБС блоки 2 ряда;

2. Плиты покрытия многопустотные 220 мм;

3. Наружные стены из керамического кирпича 510мм, утеплитель 130мм и декоративная штукатурка.

Гидроизоляцию фундамента обмазаны горячим битумом за два раза, верх до отметки выше благоустройства.

Наружные стены - кирпичные толщиной 510мм.

Стены выполнены из полнотелого керамического кирпича согласно КР-р-по 250х120х65/1НФ/150/2,0/50/ГОСТ 530-2012, на цементно-песчаном растворе марки М100.

Стены армированы через 4 ряда кладки по высоте сеткой из проволоки Ф4ВрI ГОСТ6727-80 размером ячеек 50х50мм.

Утепление наружных стен - минеральные плиты ПГЖ-160НГ по ГОСТ 9573-2012, толщ.130мм

Утеплитель чердачного перекрытия - плита базальтовая ПТЭ-175 по ГОСТ 9573-96, G=175кг/м3, толщина 200мм

Внутренние несущая стена - из керамического кирпича толщиной 380мм.

Перегородки армированы через 4 ряда кладки по высоте сеткой из проволоки Ф4ВрI ГОСТ6727-80 размером ячеек 50х50мм.

Внутренние перегородки - из керамического кирпича толщиной 250мм и 120мм.

Перегородки армированы через 4 ряда кладки по высоте сеткой из проволоки Ф4ВрI ГОСТ6727-80 размером ячеек 50х50мм.

Перемычки -железобетонные.

Кровля - скатная, из профилированных листов по деревянным стропилам.

Оконные блоки - из ПВХ профиля по ГОСТ 30674-99.

Дверные блоки - деревянные, металлические.

Отопление:

Система отопления медицинского пункта —двухтрубная тупиковая с нижней разводкой. В качестве отопительных приборов приняты биметаллические радиаторы «РБС—500»(q = 165 вт/секц.). Регулирование теплоотдачи нагревательных приборов осуществляется терморегуляторами типа RTR-N 15. Удаление воздуха из радиаторов системы отопления производится через краны Маевского, установленных в верхних пробках нагревательных приборов.Запорная и спускная арматура — шаровые краны. Трубопроводы медицинского пункта - металлополимерныетрубы и

из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262 — 75.Металлополимерные трубы проложены в конструкции пола в гофротрубе на расстоянии 200мм от плинтусов стен.Трубопроводы, водогазопроводных труб изолированы трубчатой гибкой изоляцией толщиной 13 мм с покровным слоем из алюминиевой фольги. Антикоррозийное покрытие выполнено краской БТ — 177 за 2 раза по грунтовке ГФ —021 за один раз.Трубопроводы в местах пересечения перекрытий, внутренних стен и перегородок проложены в гильзах из негорючих материалов; края гильз на одном уровне с поверхностями стен.

Вентиляция:

Вентиляция здания с естественным и механическим побуждением.
Количество вентиляционных систем принято с учетом функционального назначения и режима работы обслуживаемых помещений, а также архитектурно — планировочных решений, требований санитарных и противопожарных норм.
Самостоятельные приточные системы вентиляции приняты для групп помещений имеющих одинаковые параметры воздуха и режим работы.
Самостоятельные вытяжные системы предусмотрены в соответствии с заданием ТХ и соблюдением санитарных норм по удалению воздуха.
Для притока используются приточные клапаны с фильтрацией наружного воздуха и электроподогревом компании ТИОН в физиотерапевтическом кабинете и аптеке.
Вытяжка-естественная и механическая с установкой настенных и потолочных вентиляторов компании КЕЛЕТ.
Вентиляторы энергосберегающие, оборудованы регуляторами скорости для более точного регулирования параметров расхода и напора.
Для воздухораспределения приняты вытяжные регулируемые решетки типа РВ.
Воздуховоды выполнены из оцинкованной стали по ГОСТ 14918-2020.
Толщина стали принята согласно СП РК 4.02-101-2012.
Теплоизоляцию воздуховодов систем, расположенных выше кровли и проложенных по неотапливаемым помещениям, выполнено из вспененного синтетического каучука толщиной 13 мм с покровным слоем из многослойногокомбинированного покровного материала.
Для прочистки и санитарной обработки воздуховодов предусмотрены лючки. Крепление
Воздуховодов к строительным конструкциям выполнены по серии 5.904-1.
Системы вентиляции перед сдачей в эксплуатацию отрегулирована на проектную производительность.
После окончания монтажа и наладочных работ все отверстия в перегородках и перекрытиях заделаны несгораемыми материалами, обеспечивающими необходимый предел огнестойкости ограждающих конструкций.

Водоснабжение и Канализация:

Система хозяйственно-питьевого водопровода смонтирована из полиэтиленовых труб диаметром 20-32мм по ГОСТ 18599-2001.

Подача воды в систему внутреннего водопровода предусмотрена от существующих наружных водопроводных сетей питьевой воды. Гарантированный напор в наружной сети 10 м.

Потребный напор на хозпитьевое водоснабжение составляет 8,85м.

Источником горячей воды является накопительный водонагреватель на 200 литров, мощностью 2,2 кВт. Средняя температура горячей воды равна 65 °С. В процедурном кабинете предусмотрен электроводонагреватель непрерывного действия на 30л, мощностью 1,5 кВт.
Подводящие трубопроводы В1 и Т3 в коридорах выполнены в конструкции пола.
Умывальники в процедурной и прививочных кабинетах оборудованы локтевым однорычажным смесителем, с длинным изливом.
В техническом помещении (узел ввода и котельной) предусмотрен приямок для опорожнения.
Откачка воды из приямка в помещении ввода осуществляется погружным насосом марки ГНОМ 7-7, производительностью 7м3/час, напором 7м.
Выпуск выполнен на отмостку с укладкой отводящего лотка.
Система хоз-бытовой канализации предусматривается для отвода бытовых стоков от санитарных приборов в септик.
Трубы и фасонные части хоз-бытовой канализации приняты пластмассовые канализационные ПВХ ГОСТ 32414-2013 и прокладываются над полом и в конструкции пола.
По окончании монтажа водопроводных сетей произведено гидравлическое испытание и промывка труб с хлорированием до полного осветления воды.

Электроосвещение

Выполнено рабочее освещение на напряжение 220 В. Светильники светодиодные, выбранные в зависимости от назначения, характера среды и архитектурно-строительных особенностей помещений. Нормы освещенности приняты в соответствии с СН 2.04-104-2011 «Естественное и искусственное освещение». Выполнено рабочее, аварийное (эвакуационное) и аварийное (безопасности) освещение. Количество светильников в помещениях применено согласно светотехнического расчета, выполненного в программе Dialux. Групповые сети рабочего освещения выпол-

нены кабелем марки ВВГнг(А)-LS, групповые сети аварийного освещения выполнены кабелем марки ВВГнг(А)-FRLS, прокладываемым открыто в трубах.Сечение кабелей выполнено в соответствии с ПУЭ РК по условию нагрева длительным расчетным током и проверено по потере напряжения сети. На путях эвакуации предусмотрена установка световых указателей "Выход ", со встроенными АКБ.Электромонтажные работы выполнены в соответствии ПУЭ РК, ПТБ РК, ПТЭ РК.

Заземление и молниезащита.

Система заземления и уравнивания потенциалов выполнена по типу TN-S. Наружный контур заземления выполнен в земле из оцинкованной полосы и вертикальных заземлителей на расстоянии от фундамента. Все металлические корпуса электрооборудования, которые могут оказаться под напряжением, присоединяются к защитной шине PE:

- все электрощиты;
- станции, связанные со слаботочной системой.

После монтажа выполнен лабораторный замер сопротивления заземлителя, если его сопротивление превысит значение 4 Ом, необходимо установить дополнительные вертикальные заземлители. Для выполнения замеров сопротивления в период эксплуатации, в проекте предусмотрены контрольные колодцы.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июнь 2024 г.;
месяц, год
окончание работ декабрь 2024 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3,0;
фактически, месяц: 7,0;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9.1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 97.90 % и фактически применено _97.90 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10.1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (канализация, электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Доступ для маломобильных групп населения обеспечен полностью
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
(место печати (при наличии))

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **"Строительство медицинского пункта в селе Таманское район М. Жумабаева Северо-Казахстанской области"(привязка). (Без наружных инженерных сетей), находящегося по адресу: Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, район Магжана Жумабаева, Таманский с.о., с. Таманское** готовым к приемке в эксплуатацию
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Проект «АИДА», директор Абдрахманов Абзал Нурбаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

М.П.