Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«____» _____ 2016 г.

Заказчик: ГУ «Отдел образования Есильского района Северо-Казахстанской области в лице руководителя Ташмакановой Гульжиян Тасбаевны почтовый индекс:150500, СКО, Есильский район,ул.Ленина 12

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии от « »___2016 года ТОО «Стройдизайн» в лице руководителя Садыкова Есена Шияповича, по адресу: СКО г.Петропавловск ул.Муканова 50-311

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: от « »___2016 года, ТОО «Эксперт - МК» в лице директора Омарова Маханбета Куршакбайулы

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту:
от « »___2016 года, ТОО «Авенти» ген.директор Дружинин А.В

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
Капитальный ремонт здания КГУ «Ильинская средняя школа» (замена окон и дверей) СКО,Есильский район.с.Ильинка ул.Закирова 18

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) по адресу (область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ г. №_____

_____

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции

(перепланировке, переоборудовании)помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года
№_____
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий:
ГУ «Управление государственного архитектурно- строительного контроля и лицензирования» № 158 от 16 июня 2016 года.
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации): ТОО «Авенти»
№ проекта 21-15
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Филиалом РГП «Госэкспертиза» по Северо-Казахстанской области № 17-0142/15 от 26.10.2015 года
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: июнь 2016 года;
месяц, год

окончание работ: август 2016 года:
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:1,5;
фактически, месяц:1,5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	2457,7$м^2$	

Число этажей	этаж	3	
Общий строительный объем	$м^3$	12801,0 $м^3$	
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: демонтажные работы; замена деревянных оконных блоков на блоки изПВХ профилей по ГОСТ 30674 -99; установка ПВХ подоконных досок,отливов из листовой оцинкованной стали;,устройство вннутренних откосов из ПХВ профилей, оштукатуревание наружных откосов с последующей окраской водоэмульсионными составами; замена наружных дверных блоков на стальные однопольные и двупольные дверные блоки по ГОСТ 31173-2003; прочие солпутствующие ремонтно-строительные работы.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими

эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 30645,620 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 24945,874 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря - тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ Капитальный ремонт здания КГУ «Ильинская средняя школа»

принять в эксплуатацию. наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Руководитель ГУ «Отдел образования Есильского района Северо-Казахстанской области» _____ **Г.Ташмаканова**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:
ТОО «Эксперт-МК» _____ **Е.Абдраимов**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор:
ТОО «Авенти» _____ **Ю.Бугаев**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО «Стройдизайн» _____ **Е.Садыков**

фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя М.П.