1

Приложение 4 к
приказу и.о. Министра национальной
экономики Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«31» августа 2017 г.

Заказчик: **Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Аккайынского района Северо-Казахстанской области» в лице руководителя Дюсембаевой Махаббат Тюлегеновны, 150300, Северо–Казахстанская область, Аккайынский район, село Смирново, улица Народная, 50**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) на основании:

Декларации о соответствии: выданное ТОО «Стройдизайн» в лице директора Садыкова Есена Шаяповича, Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, ул. Муканова, 50-311, декларация от 31 августа 2017 г.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: выданное ТОО «БэстИнвестГрупп» в лице Эксперта Казбеков Асыл Эркеуланович, аттестат № KZ72VJE00024897 от 10.04.2017 г., заключение от 31 августа 2017 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: от 31 августа 2017 г. выданное ТОО «Интелэнергострой» эксперт - Семахина Андрея Викторовича; аттестат АДСЖКХ № 01839 от 18 мая 2012г; аттестат АДСЖКХ № 01840 от 18 мая 2012 г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт крыши здания КГУ «Аппарат акима Аккайынского района СКО» в с.Смирново, СКО**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) по адресу **СКО, Аккайынский район, с.Смирново** *(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)* проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **от «15» октября 2008 г. № 49 выдано акимом Смирновского сельского округа Аккайынского района СКО**;

наименование органа вынесшего решение
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно–строительного контроля и лицензирования СКО» №254 от 24 июля 2017 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) разработанным **ТОО «Интелэнергострой»**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й) **приказом руководителя аппарата акима Аккайынского района Северо-Казахстанской области №100 от 26.11.2014 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ - **июль 2017 г**

месяц, год

окончание работ - **сентябрь 2017 г**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **3**

по норме или по проекту организации строительства, месяца: **3**

фактически, месяца: **3**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения мощностей в начальный период_____;

Факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	Площадь квартир, $м^2$		число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию;

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего - **5286,70 тысяч тенге**, в том числе: строительно-монтажных работ – **4557,29 тысяч тенге**, оборудования – тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основ

стоимость строительно-монтажных работ - **4557,29 тысяч тенге**;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря - тысяч тенге.
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.
РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт крыши здания КГУ «Аппарат акима Аккайынского района СКО» в с.Смирново, СКО принять в эксплуатацию.**
наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Дюсембаева М.Т.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
М.П.

Технический надзор **Казбеков А.Э.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
М.П.

Авторский надзор **Семахин А.В.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Садыков Е.Ш.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
М.П.

пронумеровано и прошнуровано

Пять (5) листа(ов)

Подпись

МП

«СОЛТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ АҚҚАЙЫН АУДАНЫ ӘКІМДІГІНІҢ ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

№ 1

20 17 ж. «31» 08

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ, 150300 СОЛТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ АҚҚАЙЫН АУДАНЫ, СМИРНОВО АУЫЛЫ, ЗЕЛЕНАЯ КӨШЕСІ, 13 ҮЙ