Цена региона: Карагандинская обл.

Форма 2В

Заказчик: ТОО "ТИМ и К" , 100000 , Карагандинская область, город Караганда, район имени Казыбек би, микрорайон Орбита-1, дом 17/2, БИН 090840016732
Подрядчик: ТОО "ТИМ и К" , 100000 , Карагандинская область, город Караганда, район имени Казыбек би, микрорайон Орбита-1, дом 17/2, БИН 090840016732
Наименование: Строительство и дальнейшая эксплуатация многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями
по адресу: город Караганда, район имени Казыбек би, учетный квартал 218, участок 154

**Акт №3**

**приемки выполненых работ за март 2025г**

*Кладка наружних и внутренних стен*

| № п/п в л/с | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат<br>*Единица измерения* | Кол-во | Стоимость ед., тенге | | Общая стоимость, тенге | | Накладные расходы, тенге % | Затраты труда, чел-ч рабочих строителей/ машинистов | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Всего з/п рабочих строителей | экспл машин з/п машинистов | Всего з/п рабочих строителей | экспл машин з/п машинистов | | на единицу | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | 6105-0201-0208 ЕСЦ РСНБ РК 2024 | Кладка стены наружной из кирпича с облицовкой лицевым кирпичом с двух сторон с цепной перевязкой швов, толщина 510 мм<br>*м3* | 6 588,00 | 50 342,00 | 5 571,00 | 331 653 096,00 | 36 701 748,00 | | | |
| 2 | 1108-0101-0303 РСНБ РК 2022 | Стены простые из кирпича. Кладка<br>*м3* | 902,88 | 2958 | 533 | 2670719,04 | 481235,04 | | | |
| 3 | 1108-0101-0303 РСНБ РК 2022 | Плиты перекрытия сборные железобетонные массой более 5 т. Укладка<br>*шт. сборных конструкций* | 3510 | 17465 | 6820 | 61302150 | 23938200 | | | |
| 4 | 1108-0101-0303 РСНБ РК 2022 | Кладка перегородки из легкобетонных блоков неармированной, толщина 100 мм<br>*м2* | 3447 | 5296 | 219 | 18255312 | 754893 | | | |

**Стоимость общестроительных работ** 413 881 277,04
Нормативная трудоемкость **59 125,00**
Сметная заработная плата 61 876 076,04
Налог 2%
Итого в текущих ценах с учетом налога (2%) 422 158 902,58
НДС (12%) 50 659 068,31
Всего по акту с учетом НДС(12%) **472 817 970,89**

Заказчик Технадзор Подрядчик

Цена региона: Карагандинская обл.

Форма 2В

Заказчик: ТОО "ТИМ и К" , 100000 , Карагандинская область, город Караганда, район имени Казыбек би, микрорайон Орбита-1, дом 17/2, БИН 090840016732
Подрядчик: ТОО "ТИМ и К" , 100000 , Карагандинская область, город Караганда, район имени Казыбек би, микрорайон Орбита-1, дом 17/2, БИН 090840016732
Наименование: Строительство и дальнейшая эксплуатация многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями
по адресу: город Караганда, район имени Казыбек би, учетный квартал 218, участок 154

**Акт №2**

**приемки выполненых работ за декабрь 2025г**

*Ленточный фундамент*

| № п/п в л/с | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат<br>*Единица измерения* | Кол-во | Стоимость ед., тенге | | Общая стоимость, тенге | | Накладные расходы, тенге % | Затраты труда, чел-ч рабочих строителей/ машинистов | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Всего з/п рабочих строителей | экспл машин з/п машинистов | Всего з/п рабочих строителей | экспл машин з/п машинистов | | на единицу | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | 1106-0101-0119 РСНБ РК 2022 | Фундаменты бетонные. Устройство<br>*м3* | 3 114,00 | 45 824,00 | 3 777,00 | 142 695 936,00 | 11 761 578,00 | | | |
| 2 | 1108-0101-0303 РСНБ РК 2022 | Стены, фундаменты. Гидроизоляция горизонтальная оклеечная в 2 слоя<br>*м2 поверхности* | 4771 | 5231 | 20 | 24957101 | 95420 | | | |
| 3 | 1108-0101-0303 РСНБ РК 2022 | Блоки стен подвалов массой до 1 т. Установка<br>*шт. сборных конструкций* | 2856 | 6411 | 3054 | 18309816 | 8722224 | | | |
| 4 | 1108-0101-0303 РСНБ РК 2022 | Крепление досками стенок котлованов и траншей, ширина более 2 м, глубина до 3 м, грунты устойчивые<br>*м2* | 2114 | 2562 | 91 | 5416068 | 192374 | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Стоимость общестроительных работ** | 191 378 921,00 | | |
| Нормативная трудоемкость | | | 5417 |
| Сметная заработная плата | | 20 771 596,00 | |
| Налог 2% | | | |
| Итого в текущих ценах с учетом налога (2%) | 195 206 499,42 | | |
| НДС (12%) | | | |
| Всего по акту с учетом НДС (12%) | 218 631 279,35 | | |

Заказчик

Технадзор

Подрядчик

ACE Scanner
PDF Scanner

Форма 2В

Цена региона: Карагандинская обл.

Заказчик: ТОО "ТИМ и К" , 100000 , Карагандинская область, город Караганда, район имени Казыбек би, микрорайон Орбита-1, дом 17/2, БИН 090840016732

Подрядчик: ТОО "ТИМ и К" , 100000 , Карагандинская область, город Караганда, район имени Казыбек би, микрорайон Орбита-1, дом 17/2, БИН 090840016732

Наименование: Строительство и дальнейшая эксплуатация многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями по адресу: город Караганда, район имени Казыбек би, учетный квартал 218, участок 154

**Акт №1**

**приемки выполненых работ за октябрь 2024г**

*Разработка котлована*

| № п/п в л/с | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат<br>*Единица измерения* | Кол-во | Стоимость ед., тенге | | Общая стоимость, тенге | | Накладные расходы, тенге % | Затраты труда, чел-ч рабочих строителей/ машинистов | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Всего з/п рабочих строителей | экспл машин з/п машинистов | Всего з/п рабочих строителей | экспл машин з/п машинистов | | на единицу | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | 6101-0101-0211 ЕСЦ РСНБ РК 2024 | Разработка грунта в котлованах объемом свыше 1000 до 3000 м3 с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,65 м3, группа грунта 2<br>*м3 грунта* | 23 017,00 | 559 | 125 | 12 866 503,00 | 2 877 125,00 | | 288 | 288 |
| 2 | 6101-0109-0102 ЕСЦ РСНБ РК 2024 | Предварительная планировка площадей бульдозерами, мощность 79 кВт (108 л с)<br>*м2 покрытия* | 6450 | 4 | 1 | 25800 | 6450 | | 78 | 78 |
| | **Стоимость общестроительных работ** | | | | | 12 892 303,00 | | | | **473** |
| | Нормативная трудоемкость | | | | | | 2 883 575,00 | | | |
| | Сметная заработная плата | | | | | 13 150 149,06 | | | | |
| | Налог 2% | | | | | | | | | |
| | Итого в текущих ценах с учетом налога (2%) | | | | | **14 728 166,95** | | | | |
| | НДС (12%) | | | | | | | | | |
| | Всего по акту с учетом НДС (12%) | | | | | | | | | |

Заказчик

Технадзор

Подрядчик