Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

02 сентября 2020 года

Заказчик Государственное учреждение "Управление строительства Атырауской области», руководитель Басаров Тимур Кенжебаевич 606010, Атырауская область, г.Атырау,ул. Айтеке би, 77
на основании:

Декларации о соответствии от 12 августа 2020 года ТОО " КАЕС-Строй Ко ", директор Конакбаев Бахтыгали Смагулович 130000, Республика Казахстан, Мангистауская область, г. Актау, мкр 14, дом 58, офис 22

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 14 августа _2020 года ТОО "Азия Рейтинг ", заместитель директора Хайрмеденов Арнур Хибатоллаевич эксперт Зинулаева Фатихуллы, аттестат №KZ36VJE00031656 от 24.10.2017 года аттестат №KZ09VJE00031657 от 24.10.2017года, аттестат №KZ08VJE00032548 от 21.11.2017года

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 17 августа 2020 года ТОО " Каспий инжиниринг " директор Нурсултан Нурлан Ондаганұлы_ инженер Мухамбетов Тимур Маликович, приказ №046/1/2019/п от 23.08.2019 года произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: "Строительство центральной районной больницы на 75 коек в с.Ганюшкино, Курмангазинского района, Атырауской области" по адресу Атырауская область, Курмангазинский район, село Курмангазы, ул. Шафхата Бекмухамедова, дом 9
проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю Акима Курмангазинского района Атырауской области , №228 от 15.08.2019 года, №294 от 31.10.2019 года, №295 от 31.10.2019 года;

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области», KZ25REA00095091 от 23.05.2018 года;

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО " Каспий инжиниринг ", «Разаработка ПСД на строительство центральной районной больницы на 75 коек в селе Ганюшкино, Курмангазинского района, Атырауской области» РГП «Госэкспертиза» №05-0182/14 от 19.05.2014 года
утвержденного(й) МРР РК «Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства» № 368- пир от 27.08.2014 года.

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 25 мая 2018 года;
окончание работ 25 июля 2020 года;
при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 12 месяцев; фактически 26 месяцев.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед.из	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса
Центральная районная больница состоит:	**коек**	**75**		**75**	
Основное здание	м2/м3	4511,4/30536,29		4511,4/30536,29	
Детское отделение	м2/м3	628,32/4706		628,32/4706	
Инфекционное отделение	м2/м3	870,17/7065,78		870,17/7065,78	
Пищеблок	м2/м3	356,28/3328,10		356,28/3328,10	
Прачечная	м2/м3	893,97/7080,24		893,97/7080,24	
Здание утилизации медицинских отходов	м2/м3	28/160		28/160	
Гараж на 3 автотранспорт	м2/м3	86,72/817,74		86,72/817,74	
Котельная	м2/м3	76,56/303,72		76,56/303,72	
КПП	м2/м3	6,76/34,68		6,76/34,68	
Переходы №1,2	м2/м3	97,33/ 422,06		97,33/ 422,06	

Туалет на 4 очка (во дворе)	м2/м3	17,5/85,51 в т.ч. надземная 23,8		17,5/85,51 в т.ч. надземная 23,8	
Туалет на 12 очков (во дворе)	м2/м3	52,2/256 в т.ч. надземная 71,68		52,2/256 в т.ч. надземная 71,68	
Всего	м2/м3	7625,22/54796,12		7625,22/54796,12	

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

В комплекс центральной районной больницы на 75 коек входит:
Основное здание на 55 коек: 2-х этажное, размеры в плане 70,45 х73,15м
Детское отделение на 10 коек: 1этажное, 7 выходов, размеры в плане 15 х 40,4м;
Инфекционное отделение на 10 коек: 1этажное, размеры в плане 16,2 х 52,02м;
Пищеблок: 1 этажное, размеры в плане 12,6 х 33м;
Прачечная: 1 этажное, размеры в плане 20,4 х 42,6м;
Здание утилизации медицинских отходов: 1 этажное, размеры в плане 3,6 х 9,6м;
Переходы №1,2: 1 этажные, размеры в плане 5,39 х 2,88м и 11,39 х 8,49м;
Гараж: 1этажное, размеры в плане 6,4 х 16,2м;
Котельная: 1этажное, размеры в плане 7 х 12м;
КПП: 1этажное, размеры в плане 3 х 3м
Туалет на 4 очка (во дворе): размеры в плане 2,9 х 6,03м
Туалет на 12 очков (во дворе): размеры в плане 2,9 х 18м
Трансформаторная подстанция с двумя трансформаторами – блочно-модульное сооружение полной заводской готовности.
Дизель – генератор - модульное сооружение полной заводской готовности.
Три резервуара емкостью по 75м3 для запаса противопожарного запаса воды – стальной горизонтальный подземного исполнения.
Накопительная емкость объемом 100м3 – стальной горизонтальный подземного исполнения.
Накопительная емкость объемом 12,5м3 – стальной горизонтальный подземного исполнения.
Два резервуара по 50м3 для запаса питьевой воды – стальной горизонтальный подземного исполнения.
Комплекс центральной районной больницы на 75 коек – II уровня ответственности, II степени огнестойкости, класс по функциональной пожарной опасности – Ф3.4., категория по взрывопожарной и пожарной опасности котельной Г.
Конструктивная схема здания (кроме котельной) – жесткая с несущими продольными и поперечными стенами перекрытые сборными ж/б плитами.
Фундамент – ж/б сборные блоки на сборной ж/б подошве.
Наружные стены из ракушеблока с утеплением минплитой с фасадной облицовкой силикатным кирпичом.
Внутренние несущие стены толщиной 390мм, перегородки толщиной 120мм.

Окна из ПВХ с двойным стеклопакетом.
Двери из ПВХ, металлические, деревянные.
Кровля 1,3,4-х скатные с наружным организованным водостоком.
Покрытие пола – керамогранитные и керамические плитки, линолеум, безискровое антистатическое, бетонное.
Отделка внутренних стен - штукатурка, облицовка керамическими плитками, левкас, покраска, отделка наружных стен - облицовкой силикатным кирпичом, штукатурка по сетке, выравнивание, грунтовка, покраска фасадной краской.

Внутренние инженерные сети:
Внутренний водопровод ГХВС из полипропиленовых труб.
Противопожарный водопровод из стальных труб.
Внутренняя сеть хоз-бытовой и производственной канализации из ПВХ труб.
Лечебного газоснабжения с помощью кислородной станции обеспечивает кислородом операционные, реанимационные, палаты интенсивной терапии, палаты после операционные, палаты для грудных и новорождённых детей, перевязочные и процедурные кабинеты в основном здание на 1 и 2 этажах, в инфекционном и детском отделениях по медным трубам.
Система отопления двухтрубная с нижней разводкой и автономная, от собственной котельной, трубопровод из стальных труб и радиаторов.
Вентиляция приточно-вытяжная с механическим побуждением.
Электроснабжение внутреннее - для распределения электрической энергии по зданию, вэлектрощитовой устанавливается вводно-распределительное устройство ГРЩ. Питание электроприемников осуществляется от распределительного шкафа. Распределительные и магистральные кабельные сети проложены в основном на лотках за подвесным потолком, а также в подливке пола, в штрабах стен. Групповые линии освещения и розеточной сети – однофазные, трехпроводные, напряжением 380/220 В. Групповые щитки навесного исполнения устанавливаются в шахтах электрокоммуникаций на каждом этаже. Прокладка кабелей от щитков до помещений различного назначения выполняется в трубах ПВХ.
Пожарная сигнализация автоматическая, дымовые извещатели установлены на потолках, ручные пожарные извещатели установлены на стенах на путях эвакуации, кабели проложены по стенам и потолкам на скобах, предусмотрено система оповещение.
Телефонизация объекта осуществляется от ШРО-7, в качестве оконечного устройства принята мини АТС, предусмотрены 65 точек с телефонными аппаратами.

Наружные инженерные сети:
Электроснабжение обеспечивается от блочно-модульной трансформаторной подстанции этого объекта согласно ТУ и проекта, электроосвещение территории осуществляется с помощью светильников на металлических опорах высотой 3,5м и 7м.
Наружная хозяйственно-бытовая и производственная канализация из п/э труб, самотечная, сбор в накопительных емкостях V=100м3 и V =12,5м3.
Предусмотрено КОС и КНС для инфекционного отделения.
Наружный хозяйственно - питьевой и противопожарный водопровод из п/э труб и предусмотрен от существующей магистрали водопровода.

Газоснабжение наружное – обеспечение природным газом котельной осуществляется от существующей магистрали подземного газопровода среднего давления, установка ГРПШ-400-01, трубы п/э и стальные.
Телефонизация наружная исполнена прокладкой линий связи в кабельной канализации от кабельного колодца №5, от ШРО-7.
Тепловые сети наружные проложены от котельной ко всем зданиям больницы в подземных каналах из стальных труб изолированных минватой.

Основное здание
На 1 этаже расположены: хирургическое отделение на 8 коек, травматология на 3 койки, урология на 4 койки, отделение физиологии на 12 коек, отделение патологии на 10 коек, рентгена-диагностический кабинет, фотолаборатория, изолятор, кабинеты, подсобные помещения, гардеробная, комнаты персонала, душевые, санузлы, ординаторская, комната для хранения.
На 2 этаже расположены: терапевтическое отделение на 15 коек, реанимационное отделение на 3 койки, операционный блок, клинико-диагностическая лаборатория, физиопроцедурные кабинеты, кабинеты главного врача, персоналов, душевые, санузлы, ординаторская, изолятор, гардеробная, пост.
Детское отделение
В здании размещены: 5 палат по 2 коек, кабинет врача, справочная, комната сестры-хозяйки, гардеробная, процедурная, комнаты медперсонала, смотровая, душевые, санузлы, кладовые, моечная, рекреация, изолятор, комнаты личной гигиены, комнаты для хранения, помещение кварцевого облучения, тамбура.
Инфекционное отделение
В здании размещены: гардеробная, электрощитовая, 5 бокса на 2 койки, изолятор, санпропускник, приемно-смотровой бокс, справочная, комната дежурного инфекциониста,комната переносной аппаратуры, внутренний шлюз, процедурная, кабинет врача, комната сестры-хозяйки, комната для приготовления дез.раствора, комната для хранения дез.раствора, склад стерильных материалов, душевые, санузлы, кладовые, комната приема пищи, моечная кухонной посуды, загрузочная, стерилизация посуды, моечная.
Пищеблок
В здании размещены: кладовая хлеба, моечная кухонной посуды, помещение обработки отходов со шлюзом, кладовая суточного запаса, кабинет врача диетолога, комната заведующего производством, комната персонала, гардеробные, душевые с комнатой личной гигиены, кладовая инвентаря, кладовая сухих продуктов, кладовая овощей, цех мучных изделий, цех заготовки мяса и птицы, холодная заготовочная, варочный цех, помещение хранения и мытья тележек и тары, цех заготови овощей, охлаждаемые камеры для хранения рыб, мяса,фруктов и зелени, молочных продуктов, кладовые, тарная, загрузочная экспедиция.
Прачечная
В здании размещены: комната заведующего, санузлы, кладовые, душевые, цех починки и хранения белья, компрессорные, стиральные цеха, сушильно-гладильные цеха, дезинфекционно-сушильный цех, комната персонала, санпропускниу инфекционного отделения, нестирильная стерилизация, стирильная стерилизация, загрузочная, разгрузочная, комплектация, саншлюз, комната личной гигиены.
Здание утилизации медицинских отходов

В здании размещены: рабочее помещение, помещение для временного хранения перерабатываемых отходов, помещение для обслуживающего персонала, санузел.

Переходы №1,2

Помещения переходов предназначены для сообщения между основным корпусом, пищеблоком, детским отделением.

Гараж

Отдельно стоящее здание с 3-мя боксами для автотранспорта с комнатой отдыха водителей и санузла.

Котельная

Отдельно стоящее здание с оборудованием котла для подогрева и подачи горячей воды системы отопления.

КПП

Отдельно стоящее здание для контроля входящих в зону больницы.

Туалеты

На территории больницы размещены отдельно стоящие неотапливаемые помещения на 4 и 12 очков с водонепроницаемым выгребом из сборных ж/б колец.

Благоустройство

На территории расположены резервуары, контейнеры для мусора, МАФы, асфальтобетонная дорога, автопарковка, тротуары, зеленые насаждения.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты районными эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего	2 468, 358 млн.тенге;
в том числе строительно-монтажных работ	1 638, 773 млн.тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря	439, 808 млн.тенге;
прочие затраты	389, 777 млн.тенге.

8. Контрактная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию

всего	4 427, 700 млн. тенге;
в том числе строительно-монтажных работ	2 784, 267 млн. тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря	1 643, 433 млн. тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

"Строительство центральной районной больницы на 75 коек в с.Ганюшкино, Курмангазинского района, Атырауской области"

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик _____ Басаров Т.К.

подпись

М.П.

Технический надзор _____ Хайрмеденов А.Х.

подпись

М.П.

Авторский надзор _____ Нурсултан Н.О.

подпись

М.П.

Генеральный подрядчик _____ Конакбаев Б.С.

подпись

М.П.

04-063-036-1426

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее - км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения …	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	4,072+2,930
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	0,300
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее - шт)	53
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	148
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные ВБбШв	км	5,09
	2) алюминиевые (АСБ-185)	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	53
	2) светильники с светодиодными лампами (LED)	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки ВВГнг 5х10 напряжением 380В	км	
	2) марки ПВС 3х1,5 напряжением 220В	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик
ГУ «Управление строительства
Атырауской области» _____ Басаров Т.К.

Технический надзор
ТОО «Мухамбетов Инжиниринг» _____ Мухамбетов Т.М.

04-063-014-1412

Приложение 10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
Протяженность внешней дороги	м	312		
Ширина проезжей части внешней дороги	м	6		
Ширина тротуаров	м	1,2		
Ширина пешеходных дорог	м			
Ширина разделительной грунтовой полосы	м			
Ширина обочины	м			
Угол откоса	градус	4,5		
Высота насыпи	м			
Дополнительные транспортные пути: автостоянка	м2	2255		
Количество полос	шт	2		
Дорожные знаки	шт	3		
Элементы освещения				
Земляные насаждения	шт			
Дорожное покрытие		асфальтобетон		
Электроосвещение				

ление строительства
ой области»

_____ Басаров Т.К.

_____ Мухамбетов Т.М.

ҚОҒАМЫНЫҢ АТЫРАУ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ	5
Өтініш № 0021996 77958	Тіркеу ісі № 965/20
04:063:014:1412	Тіркелген күні 16.10.20
Кадастрлық №	Тіркелген уақыты 16:21
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы: Курмангазы а.о.	
Тіркеуші (маман) И. Жиеркова	Қолы
Бөлім бастығы А. Аскаров	Қолы

04-063-014-1213

Приложение 12
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м		
2	В том числе озелененная часть	$м^2$		
3	Средняя ширина проезда	м		
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	$м^2$		
5	Под зелеными насаждениями, из них			
	под деревьями	$м^2$		
	под кустарниками	$м^2$		
	под цветниками	$м^2$		
	под газонами	$м^2$		
	в т.ч. – обыкновенные	$м^2$		
	– партерные	$м^2$		
	– луговые	$м^2$		
6	Под замощением, из них			
	асфальтное покрытие	$м^2$		
	щебеночное покрытие	$м^2$		
	плитами	$м^2$		
	грунтовые улучшенные	$м^2$		
	грунтовые	$м^2$		
7	Под стрижками	$м^2$		
8	Под сооружениями	$м^2$		
9	Под водоемами	$м^2$		
10	Прочие	$м^2$		
11	Деревья (голубая ель, клен, лох серебристый, ясень)	шт	53	
12	Кусты (сирень, акация, можжевельник)	шт		
13	Кустарники (живая изгородь)	м	386,06	
14	цветники	$м^2$	430,2	
15	газоны	$м^2$	4553,46	
16	порода деревьев		карагач	
17	Возраст (деревьев, кусты)	год	саженец	

Согласовано:
Управление строительства
Западной области»

_____ Басаров Т.К.

Западный филиал
АО «Казахстанский инжиниринг»

_____ Мухамбетов Т.М.

014-083-014-1213

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

[illegible] характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

[illegible]	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
[illegible]				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	790	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых труб	м	790	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	10	
	Задвижка d-200-10	шт	1	
	« d-150-10	шт	1	
	« d-100-10	шт	3	
	« d-80-10	шт	4	
	« d-50-10	шт	5	
	Вентили d-	шт		
	« d-	шт		
	« d-	шт		
	Краны d-	шт		
	« d-	шт		
	« d-	шт		
	Гидрант	шт	2	
	Водопроводный ввод	шт	1	
	Водоразборная колонка	шт		
	Футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
	Резервуар 50м3 для запаса питьевой воды	шт	1	
	Резервуар 75м3 для запаса питьевой воды	шт	3	
[illegible]				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		

	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность) КО, КС	м	4831,3	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6) из полиэтиленовых труб	м	4831,3	
3	Прочие устройства	шт		
	Смотровой колодец	шт	31	
	КОС	шт	1	
	КНС	шт	1	
	Накопительная емкость объемом 100м3	шт	1	
	Накопительная емкость объемом 12,5м3	шт	1	
	Выпуск	шт		

Вертикальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
	Масштаб

Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Басаров Т.К.

Мухамбетов Т.М.

04-063-014-1213

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	477	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	6	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	471	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м	471	
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт	1	
5	Количество задвижек d =	шт	2	
6	Вентили (запорный клапан) d = 50 мм	шт		
7	Кран d = 20 мм	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления (ГРПШ)	шт	1	
12	Скважины	шт		
13	Станки – качалки (тип __ , марка __)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам.

Заказчик
ГУ «Управление строительства
Атырауской области» _____ Касаров Т.К.

Авторский надзор
ТОО «Каспий Инжиниринг» _____ Мухамбетов Т.М.

04-063-014-1213

Приложение 16
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии связи)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность
1	2	3	4
1	Воздушные линии связи, в том числе:	км	
	1) марка	км	
	2) марка	км	
	3) марка	км	
2	Кабельные линии связи, в том числе:	км	0,996
	1) марка ТППэПЗ	км	0,996
	2) марка	км	
	3) марка	км	
3	Опоры, в том числе:	шт	
	1) металлические	шт	
	2) деревянные	шт	
	3) анкерные	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
4	Колодцы сетевые, в том числе:	шт	
	1) ККС 1	шт	
	2) ККС 2	шт	
	3) ККС 3	шт	7
	4) ККС 4	шт	
	5) ККС 5	шт	
5	Муфты соединительные	шт	
6	Коллекторы коммуникационные, в том числе:		
	1) керамические	км	
	2) бетонные	км	
	3) асбесто-цементные	км	
	4) пластмассовые	км	
7	НУП (необслуживаемые усилительные пункты)	шт	
8	Прочие устройства		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Горизонтальный разрез НУП	Вертикальный разрез НУП
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Единицы измерения	Материал	Количество (размеры)	Примечание

Схема привязки колодцев кабельной линии связи и НУП к постоянным точкам-ориентирам.

Заказчик
ГУ «Управление строительства
Атырауской области» _____ Басаров Т.К.

Авторский надзор
ТОО «Каспий Инжиниринг» _____ Мухамбетов Т.М.

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Наименование многоквартирный жилой дом, промышленные торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	Количество этажей (этаж)	Количество квартир	Количество помещений, комнат	Площадь застройки ($м^2$)	Объем здания ($м^3$)	Общая площадь ($м^2$)	Жилая площадь ($м^2$)	Площадь нежилых помещений ($м^2$)	Площадь парковочных мест ($м^2$)	Площадь балкона, лоджии ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
«Строительство центральной районной больницы на 75 коек в селе Ганюшкино, Курмангазинского района, Атырауской области»	1-2			5 987,41	53 302,55	7 457,89				
Котельная	1			91,76	303,72	76,56				
Канализационно-очистное сооружение (КОС) 5м3/сут			1 ед.							
Канализационно-насосная станция (КНС)			1 ед.							
Трансформаторная подстанция ТМГ - 1000/10/0,4 блочно-модульная заводской готовности			1 ед.							
Дизель генератор (ДГУ) модульное сооружение полной заводской			1 ед.							

готовности										
Накопительная емкость V=100м3			1 ед.							
Резервуар для запаса противопожарной воды V=75м3			3 ед.	под землей						
Резервуар для запаса питьевой воды V=50м3			2 ед.	под землей						
Накопительная емкость V=12.5м3			1 ед.	под землей						
Площадка для мусорных контейнеров			1 ед.							
Навес для дезинфекции транспорта			1 ед.							
Площадка для игр			1 ед.							
Парковая зона отдыха			1 ед.							
Помещение для хранения баллонов			1 ед.							

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Фундамент – ж/б сборные блоки на сборной ж/б подошве	Наружные стены из ракушеблока толщиной 390мм, с утеплением минплитой с фасадной облицовкой силикатным	Кровля 1,3,4-х скатные с наружным организованным водостоком.	Автономное от котельной	Внутриплощадочные сети 0,4 кВ от ТМГ-1000/ 10/0,4 кабельными линиями в траншее до ВРУ здания	Центральное	От теплообменника в котельной	Самотечная с отводом до КНС с последующей откачкой в накопительную емкость.	Центральное

	кирпичом, Внутренние несущие стены толщиной 390мм, перегородки толщиной 120мм.							

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		Фундамент – ж/б сборные блоки на сборной ж/б подошве.
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		Наружные стены из ракушеблока толщиной 390мм, с утеплением минплитой с фасадной облицовкой силикатным кирпичом Внутренние несущие стены толщиной 390мм
	2) перегородки		перегородки толщиной 120мм из кирпича, витражные .
3	Перекрытия	чердачное	Покрытие – сборные ж/б плиты
		междуэтажное	Перекрытия – сборные ж/б плиты
4	Крыша		Кровля 1,3,4-х скатные с наружным организованным водостоком из

5	Полы		Покрытие пола – керамогранитные и керамические плитки, линолеум, безискровое антистатическое, бетонное.
6	Проемы	окна	Окна из ПВХ с двойным стеклопакетом. Подоконные доски пластиковые.
		двери	Двери из ПВХ, металлические, деревянные.
7	Отделочные работы	внутренние	Внутренняя отделка стен и перегородок - штукатурка, облицовка керамическими плитками, левкас, покраска. В кабинетах, палатах, холле, коридоре - подвесной потолок из ГКЛВ.
		наружные	отделка наружных стен - облицовкой силикатным кирпичом, штукатурка по сетке, выравнивание, грунтовка, покраска фасадной краской.
8	Горячее водоснабжение		Горячее водоснабжение здания предусмотрено в тепловом узле. Горячая вода подается к умывальникам, мойкам, душевым по трубопроводу.
9	Водопровод		Источником водоснабжения являются существующие сети водоснабжения д.110 мм, врезка трубы д.76мм. Внутриплощадочная сеть водоснабжения принята из полиэтиленовых труб д.110мм, 90мм,75мм, 63мм.
10	Канализация		Сбор хозяйственно-бытовых сточных вод по самотечным канализационным внутриплощадочным сетям из труб д.355мм, 315мм, 200мм, 160мм, 110ммосуществляется в КНС с последующей откачкой в накопительную емкость.
11	Электроосвещение		Для распределения электрической энергии по зданиям, в электрощитовой устанавливается вводно-распределительное устройство ГРЩ. Питание электроприемников осуществляется от распределительного шкафа ЩР, получающего питание от шкафа АВР. Предусмотрено рабочее, аварийное и эвакуационное освещение. Групповые линии освещения и розеточной сети – однофазные, трехпроводные напряжением 380/220 В. Установлены светильники, люстры с светодиодными лампами (LED) в зависимости от функционального назначения помещения. В коридорах установлены потолочные светильники. Управление освещением лестниц, коридоров предусматривается с щитков освещения 1ЩОК и 1ЩАО1, устанавливаемого в комнате охраны. Светильники над входами присоединяются к сети аварийного освещения

				и автоматически включается с наступлением [illegible] рассветом. В технических помещениях принято ремонтное освещение на напряжение 36 В от ящиков с понижающими трансформаторами, в машинном помещении лифта - на напряжение 24В.
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	котельная
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Вентиляция			Приточно-вытяжная с механическим побуждением, вытяжка осуществляется канальными вентиляторами, приточные установки установлены на чердаке, ККБ устанавливаются снаружи у стен. Раздача воздуха в помещения реанимации, палат интенсивной терапии осуществляется через воздухораспределитель.

Заказчик
ГУ «Управление строительства
Атырауской области» _____ Басаров Т.К.

Авторский надзор
ТОО «Каспий Инжиниринг» _____ Мухамбетов Т.М.

ҚОҒАМЫНЫҢ АТЫРАУ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ	5
Өтінішінің № 0021996779 58 04:063:014:1412 Кадастрлық №	Тіркеу ісі № 965/20 Тіркелген күні 16.10.20 Тіркелген уақыты 16:21
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы Нұрмағанбетов а.о.	
Тіркеуші (маман) И. Умбетова	Қолы
Бөлім басшысы А. Акбаков	Қолы