Приложение 4-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Форма 3КС

Заказчик: ГУ "Отдел строительства города Кокшетау"
Подрядчик: ТОО "Компания Гранит-Сервис"
Наименование строительства и его адрес:
«Строительство пяти многоквартирных жилых домов на участке площадью 38,6 га севернее микрорайона Коктем города Кокшетау Акмолинской области (позиция А) (без наружных инженерных сетей)»

Справка
о стоимости выполненных строительных работ и затрат (по ресурсному методу)
за апрель 2025 г.

Код	Код	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
заказчика	подрядчика	номер	дата	наименование	код	номер	код
		№82	от 28.07.2021 г.				

Наименован. пусковых комплексов, объектов, блоков	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								Налог на добавленную стоимость (НДС)	Всего к оплате
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	В отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно монтажные работы по смете	Из них		Стоимость прочих затрат не входящих в СМР по смете 20__г.	Дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
«Строительство пяти многоквартирных жилых домов на участке площадью 38,6 га севернее микрорайона Коктем города Кокшетау Акмолинской области (позиция А) (без наружных инженерных сетей)»	**141 696 679,00**	**58 998 708,93**							**7 079 845,07**	**66 078 554,00**
В том числе за отчетный период	**141 696 679,00**	**58 998 708,93**							**7 079 845,07**	**66 078 554,00**

Заказчик:
ГУ "Отдел строительства г.Кокшетау", БИН 060140007229

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, БИН или ИИН, печать)

Место печати (при наличии)

Подрядчик:
ТОО "Компания Гранит-Сервис", БИН 080640010964

Директор Рахымбек Д.Б.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, БИН или ИИН, печать)

Место печати (при наличии)

Технический надзор:
ТОО "АДС САПА", БИН 120940002382

Эксперт(ы) технического надзора, ИИН 720103350125, № KZ[illegible]00028838 от 2[illegible].07.2017 г.
Калдаубин М.М.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), ИИН, № аттестата, подпись, печать)

Место печати (при наличии)

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства города Кокшетау", БИН 060140007229, адрес: Акмолинская область, г.Кокшетау, ул. Бауыржана Момышулы, дом 21**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью "Компания Гранит-Сервис", г.Астана, район "Есиль", Кабанбай батыра, 40, ВП-3**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Строительство пяти многоквартирных жилых домов на участке площадью 38,6 га севернее микрорайона Коктем города Кокшетау Акмолинской области (позиция А) (без наружных инженерных сетей)»**
(наименование, адрес)

Объект : **Многоквартирный жилой дом. Поз. А. Блок 1 /выше отм. 0,000/**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№82 от 28.07.2021 г.**

АКТ № 28 от 30.04.2025 г.
приемки выполненных работ за апрель 2025 г.
за Апрель 2025 на 02-02-01 Общестроительные работы. Раздел КЖ /выше отм. 0.000/. Поз. А. Блок 1(2 шт.)

Составлен (а) в текущих ценах на 03.12.2024

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			РАЗДЕЛ 1.ПЕРЕКРЫТИЕ									
			ПЕРЕКРЫТИЕ НА ОТМ. +2,500; +5,300; +8,100; +10,900; +13,700 (РАЗДЕЛ КЖ, ЛИСТ 7)									
1	8	1106-1906-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 26	Конструкции перекрытий безбалочных на высоте от опорной поверхности до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Монтаж опалубки на основе телескопических стоек	$м^2$ перекрытия	283,3	3674,56	181,57	1041002,80	51438,80	539581,60	419088,60	1576898,80
						1588,36	37,26	449982,40	10555,80		116807,40	
2	9	1106-1906-0401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 26	Конструкции перекрытий безбалочных на высоте от опорной поверхности до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Армирование	т	12,1213	49502,04	2321,00	600029,00	28133,60	100677,00	434059,60	1116815,80
						38875,24	476,04	471218,40	5770,20		82727,20	
3	13	1106-1906-0501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 26	Конструкции перекрытий безбалочных на высоте от опорной поверхности до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Бетонирование по схеме "Кран-бадья"	$м^3$	56,66	34620,81	4744,29	1961615,00	268811,60	1584294,00	148709,20	2279150,00
						1915,10	969,06	108509,60	54907,00		168825,80	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
4	14	1106-1906-0301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 26	Конструкции перекрытий безбалочных на высоте от опорной поверхности до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Демонтаж опалубки на основе телескопических стоек	$м^2$ перекрытия	283,3	1220,66	343,55	345813,00	97327,80		244371,80	637399,60
						877,11	70,79	248485,20	20054,80		47214,80	
			Подраздел 1.ПЕРЕКРЫТИЕ. ВКЛЮЧАЕМЫЕ РАБОТЫ №1									
			ПЕРЕКРЫТИЕ НА ОТМ. +2,500; +5,300; +8,100; +10,900; +13,700 (РАЗДЕЛ КЖ, ЛИСТ 7)									

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	согласно протокола №1	1106-1906-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 26	Конструкции перекрытий безбалочных на высоте от опорной поверхности до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Монтаж опалубки на основе телескопических стоек	$м^2$ перекрытия	423,6	3674,56	181,57	1556544	76913	806802	626636	2357834
						1588,36	37,26	672829	15783		174655	
6	согласно протокола №1	1106-1906-0401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 26	Конструкции перекрытий безбалочных на высоте от опорной поверхности до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Армирование	т	18,12	49502,04	2321,00	896977	42057	150501	648871	1669516
						38875,24	476,04	704419	8626		123668	
7	согласно протокола №1	1106-1906-0501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 26	Конструкции перекрытий безбалочных на высоте от опорной поверхности до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Бетонирование по схеме "Кран-бадья"	$м^3$	84,774	34620,81	4744,29	2934945	402192	2370402	222497	3410037
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			1915,10	969,06	162351	82151		252595	
8	согласно протокола №1	1106-1906-0301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 26	Конструкции перекрытий безбалочных на высоте от опорной поверхности до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Демонтаж опалубки на основе телескопических стоек	$м^2$ перекрытия	426,112	1220,66	343,55	520138	146390	--	367560	958714
						877,11	70,79	373747	30164		71016	
			Подраздел 1.ПЕРЕКРЫТИЕ. ВКЛЮЧАЕМЫЕ РАБОТЫ №2									
			ПЕРЕКРЫТИЕ НА ОТМ. +2,500; +5,300; +8,100; +10,900; +13,700 (РАЗДЕЛ КЖ, ЛИСТ 7)									
9	согласно протокола №2	1106-1906-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 26	Конструкции перекрытий безбалочных на высоте от опорной поверхности до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Монтаж опалубки на основе телескопических стоек	$м^2$ перекрытия	247	3674,56	181,57	907616	44848	470443	365390	1374846
						1588,36	37,26	392325	9203		101841	
10	согласно протокола №2	1106-1906-0401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 26	Конструкции перекрытий безбалочных на высоте от опорной поверхности до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Армирование	т	6,1639	49502,04	2321,00	305126	14306	51197	220727	567921
						38875,24	476,04	239623	2934		42068	
11	согласно протокола №2	214-210-0101 РСНБ РК 2022	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,1767	376202,00	--	66475	--	66475	--	71793
						--	--	--	--		5318	
12	согласно протокола №2	214-210-0301 РСНБ РК 2022	Сталь арматурная термомеханически упрочненная Ат400 и Ат500 ГОСТ 34018-2016 диаметром от 6 до 18 мм	т	3,6858	353220,00	--	1301898	--	1301898	--	1406050

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
						--	--	--	--		104152	
13	согласно протокола №2	214-210-0302 РСНБ РК 2022	Сталь арматурная термомеханически упрочненная Ат400 и Ат500 ГОСТ 34018-2016 диаметром от 20 до 40 мм	т	2,2911	324570,00	--	743622	--	743622	--	803112
						--	--	--	--		59490	
14	согласно протокола №2	1106-1906-0501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 26	Конструкции перекрытий безбалочных на высоте от опорной поверхности до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Бетонирование по схеме "Кран-бадья"	$м^3$	28,546	34620,81	4744,29	988286	135431	798187	74922	1148264
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			1915,10	969,06	54668	27663		85057	
15	согласно протокола №2	1106-1906-0301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 26	Конструкции перекрытий безбалочных на высоте от опорной поверхности до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Демонтаж опалубки на основе телескопических стоек	$м^2$ перекрытия	143,9	1220,66	343,55	175653	49437	--	124127	323762
						877,11	70,79	126216	10187		23982	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				**8643998**	**743215**	**5656373**	**2180940**	**19702113**
								2244410	**152228**	**--**	**865997**	
			РАЗДЕЛ 3.КОЛОННЫ									
			КОЛОННА КМ-1 (9 ШТ.), РАЗДЕЛ КЖ, ЛИСТ 30									
16	146	1106-1905-0205 РСНБ РК 2022	Колонны монолитные железобетонные квадратного или прямоугольного сечения, периметром до 3 м, возводимые в индустриальной опалубке. Монтаж опалубки		126,6661	2632,71	1160,05	333474,89	146939,04	103113,67	103445,65	471874,31
				$м^2$		658,60	238,85	83422,17	30254,01		34953,77	
17	147	1106-1905-0205 РСНБ РК 2022	Колонны монолитные железобетонные квадратного или прямоугольного сечения, периметром до 3 м, возводимые в индустриальной опалубке. Монтаж опалубки		79,079	2659,06	1160,05	210275,67	91735,35	64375,17	66478,43	298894,49
				$м^2$		684,95	238,85	54165,14	18887,80		22140,39	
18	148	1106-1905-0106 РСНБ РК 2022	Колонны монолитные железобетонные квадратного или прямоугольного сечения, периметром до 2 м, возводимые в индустриальной опалубке. Армирование с установкой готовых пространственных арматурных каркасов		2,2593	37793,92	8312,44	85387,58	18780,49	23674,56	42588,47	138214,36
				т		19002,68	1711,90	42932,53	3867,67		10238,31	
19	149	1106-1905-0106 РСНБ РК 2022	Колонны монолитные железобетонные квадратного или прямоугольного сечения, периметром до 2 м, возводимые в индустриальной опалубке. Армирование с установкой готовых пространственных арматурных каркасов		1,1407	38554,03	8312,44	43978,71	9481,62	11953,22	22291,56	71571,96
				т		19762,79	1711,90	22543,44	1952,56		5301,69	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
20	152	1106-1905-0408 РСНБ РК 2022	Колонны монолитные железобетонные квадратного или прямоугольного сечения, периметром до 3 м, возводимые в индустриальной опалубке. Бетонирование по схеме "Кран-бадья"	м^3	13,6793	42011,94	10064,32	574693,96	137672,86	391056,26	67489,59	693558,34
						3360,18	2061,48	45964,84	28199,59		51374,79	
21	153	1106-1905-0408 РСНБ РК 2022	Колонны монолитные железобетонные квадратного или прямоугольного сечения, периметром до 3 м, возводимые в индустриальной опалубке. Бетонирование по схеме "Кран-бадья"	м^3	8,5404	42146,35	10064,32	359946,46	85953,45	244148,23	43180,28	435376,82
						3494,59	2061,48	29845,31	17606,09		32250,08	
22	154	1106-1905-0305 РСНБ РК 2022	Колонны монолитные железобетонные квадратного или прямоугольного сечения, периметром до 3 м, возводимые в индустриальной опалубке. Демонтаж опалубки	м^2	126,6661	814,45	593,68	103163,05	75199,30		39546,37	154126,05
						220,77	122,32	27964,28	15493,92		11416,63	
23	155	1106-1905-0305 РСНБ РК 2022	Колонны монолитные железобетонные квадратного или прямоугольного сечения, периметром до 3 м, возводимые в индустриальной опалубке. Демонтаж опалубки	м^2	79,079	823,29	593,68	65104,80	46947,67		25325,74	97664,82
						229,61	122,32	18157,13	9673,19		7234,28	
			КОЛОННА КМ-2 (4 ШТ.), РАЗДЕЛ КЖ, ЛИСТ 31									
24	156	1106-1905-0205 РСНБ РК 2022	Колонны монолитные железобетонные квадратного или прямоугольного сечения, периметром до 3 м, возводимые в индустриальной опалубке. Монтаж опалубки	м^2	56,296	2632,71	1160,05	148211,18	65305,95	45828,26	45975,87	209721,93
						658,60	238,85	37076,43	13446,33		15534,88	
25	157	1106-1905-0205 РСНБ РК 2022	Колонны монолитные железобетонные квадратного или прямоугольного сечения, периметром до 3 м, возводимые в индустриальной опалубке. Монтаж опалубки	м^2	35,1462	2659,06	1160,05	93455,62	40771,30	28610,88	29545,89	132841,74
						684,95	238,85	24073,44	8394,63		9840,23	
26	158	1106-1905-0106 РСНБ РК 2022	Колонны монолитные железобетонные квадратного или прямоугольного сечения, периметром до 2 м, возводимые в индустриальной опалубке. Армирование с установкой готовых пространственных арматурных каркасов	т	1,233592	37793,92	8312,44	46622,14	10254,20	12926,34	23253,55	75465,83
						19002,68	1711,90	23441,61	2111,67		5590,14	
27	159	1106-1905-0106 РСНБ РК 2022	Колонны монолитные железобетонные квадратного или прямоугольного сечения, периметром до 2 м, возводимые в индустриальной опалубке. Армирование с установкой готовых пространственных арматурных каркасов	т	0,770287	38554,03	8312,44	29697,86	6402,77	8071,62	15052,74	48330,46
						19762,79	1711,90	15222,94	1318,48		3579,86	
28	162	1106-1905-0408 РСНБ РК 2022	Колонны монолитные железобетонные квадратного или прямоугольного сечения, периметром до 3 м, возводимые в индустриальной опалубке. Бетонирование по схеме "Кран-бадья"	м^3	6,079694	42011,94	10064,32	255419,62	61188,27	173802,86	29995,57	308248,45
						3360,18	2061,48	20429,01	12533,39		22833,26	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
29	163	1106-1905-0408 РСНБ РК 2022	Колонны монолитные железобетонные квадратного или прямоугольного сечения, периметром до 3 м, возводимые в индустриальной опалубке. Бетонирование по схеме "Кран-бадья"		3,7957	42146,35	10064,32	159975,15	38201,26	108509,43	19191,24	193499,81
				$м^3$		3494,59	2061,48	13264,46	7824,63		14333,42	
30	164	1106-1905-0305 РСНБ РК 2022	Колонны монолитные железобетонные квадратного или прямоугольного сечения, периметром до 3 м, возводимые в индустриальной опалубке. Демонтаж опалубки		56,296	814,45	593,68	45850,32	33421,48		17576,15	68500,23
				$м^2$		220,77	122,32	12428,32	6886,01		5073,76	
31	165	1106-1905-0305 РСНБ РК 2022	Колонны монолитные железобетонные квадратного или прямоугольного сечения, периметром до 3 м, возводимые в индустриальной опалубке. Демонтаж опалубки		35,1462	823,29	593,68	28935,51	20865,50		11255,88	43406,68
				$м^2$		229,61	122,32	8070,00	4298,96		3215,29	
			КОЛОННА КМ-3 (3 ШТ.), РАЗДЕЛ КЖ, ЛИСТ 32									
32	166	1106-1905-0205 РСНБ РК 2022	Колонны монолитные железобетонные квадратного или прямоугольного сечения, периметром до 3 м, возводимые в индустриальной опалубке. Монтаж опалубки		42,222	2632,71	1160,05	111158,38	48979,47	34371,20	34482,03	157291,83
				$м^2$		658,60	238,85	27807,19	10084,49		11651,42	
33	167	1106-1905-0205 РСНБ РК 2022	Колонны монолитные железобетонные квадратного или прямоугольного сечения, периметром до 3 м, возводимые в индустриальной опалубке. Монтаж опалубки		26,359679	2659,06	1160,05	70091,92	30578,64	21458,58	22159,31	99631,54
				$м^2$		684,95	238,85	18055,23	6296,11		7380,31	
34	168	1106-1905-0106 РСНБ РК 2022	Колонны монолитные железобетонные квадратного или прямоугольного сечения, периметром до 2 м, возводимые в индустриальной опалубке. Армирование с установкой готовых пространственных арматурных каркасов		0,78967	37793,92	8312,44	29844,94	6564,03	8274,91	14885,70	48308,92
				т		19002,68	1711,90	15005,99	1351,57		3578,28	
35	169	1106-1905-0106 РСНБ РК 2022	Колонны монолитные железобетонные квадратного или прямоугольного сечения, периметром до 2 м, возводимые в индустриальной опалубке. Армирование с установкой готовых пространственных арматурных каркасов		0,4929	38554,03	8312,44	19003,23	4096,99	5164,84	9632,14	30926,01
				т		19762,79	1711,90	9740,87	843,56		2290,64	
36	172	1106-1905-0408 РСНБ РК 2022	Колонны монолитные железобетонные квадратного или прямоугольного сечения, периметром до 3 м, возводимые в индустриальной опалубке. Бетонирование по схеме "Кран-бадья"		4,55977	42011,94	10064,32	191564,98	45891,33	130352,01	22496,55	231186,47
				$м^3$		3360,18	2061,48	15321,63	9400,04		17124,94	
37	173	1106-1905-0408 РСНБ РК 2022	Колонны монолитные железобетонные квадратного или прямоугольного сечения, периметром до 3 м, возводимые в индустриальной опалубке. Бетонирование по схеме "Кран-бадья"		2,8468	42146,35	10064,32	119982,15	28650,80	81382,91	14393,42	145125,59
				$м^3$		3494,59	2061,48	9948,43	5868,52		10750,02	
38	174	1106-1905-0305 РСНБ РК 2022	Колонны монолитные железобетонные квадратного или прямоугольного сечения, периметром до 3 м, возводимые в индустриальной опалубке. Демонтаж опалубки		42,222	814,45	593,68	34387,48	25066,24		13182,11	51375,30

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				$м^2$		220,77	122,32	9321,24	5164,64		3805,71	
39	175	1106-1905-0305 РСНБ РК 2022	Колонны монолитные железобетонные квадратного или прямоугольного сечения, периметром до 3 м, возводимые в индустриальной опалубке. Демонтаж опалубки		26,359679	823,29	593,68	21701,79	15648,88		8441,92	32555,31
				$м^2$		229,61	122,32	6052,38	3224,22		2411,60	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**				**3181927,39**	**1094596,92**	**1497074,95**	**741866,16**	**4237697,25**
								590254,01	**224982,08**	**0,00**	**313903,70**	
			ИТОГО ПО АКТУ:	**Тенге**								**23939810**

	Наименование		**СМР**	**Оборудование**	**Прочие**	**Всего**
	Временные здания и сооружения	0,90%	215 458		-	215 458
	Итого:		24 155 269	-	-	24 155 269
	Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время 1,02%	1,02%	246 384	-	-	246 384
	Итого:		24 401 652	-	-	24 401 652
	Непредвиденные затраты	2,00%	488 033	-	-	488 033
	Итого:		24 889 685	-	-	24 889 685
	в том числе в текущих ценах на 2023 год - 100 %, К=1,079		26 855 970	-	-	26 855 970
	НДС 12%	12,00%	-	-	3 222 716	3 222 716
	Всего с НДС:		26 855 970	-	3 222 716	30 078 687
	ИТОГО с учетом скидки К =0,980721784715009		26 338 235	-	3 160 588	29 498 824
	ВСЕГО ПО АКТУ:		**26 338 235**		**3 160 588**	**29 498 824**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Компания Гранит-Сервис", БИН 080640010964

(наименование организации, БИН или ИИН)

Директор Рахымбек Д.Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ГУ "Отдел строительства г.Кокшетау", БИН 060140007229

(наименование организации, БИН или ИИН)

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО "АДС САПА"

Капитанин М.А.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), ИИН, № аттестата, подпись, печать)

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:

ТОО «TAU PROJEKT»

Байжанов А.Н.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), ИИН, № аттестата или приказа, подпись)

Место печати (при наличии)

Главный специалист:

ГУ "Отдел строительства г.Кокшетау"

Байрамов А.Г.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : ГУ "Отдел строительства города Кокшетау", БИН 060140007229, адрес: Акмолинская область, г.Кокшетау, ул. Бауыржана Момышулы, дом 21
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : Товарищество с ограниченной ответственностью "Компания Гранит-Сервис", г.Астана, район "Есиль", Кабанбай батыра, 40, ВП-3
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : «Строительство пяти многоквартирных жилых домов на участке площадью 38,6 га севернее микрорайона Коктем города Кокшетау Акмолинской области (позиция А) (без наружных инженерных сетей)»
(наименование, адрес)

Объект : Многоквартирный жилой дом. Поз. А. Блок 1(2 шт.)
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№82 от 28.07.2021 г.**

АКТ № 29 от 30.04.2025 г.
приемки выполненных работ за апрель 2025 г.
за Апрель 2025 на 02-02-01а Общестроительные работы. Раздел АР /выше отм. 0.000/. Поз. А. Блок 1(2 шт.)

Составлен (а) в текущих ценах на 03.12.2024

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 1: Стены (АР-8)									
1	согласно протокола №2	1108-0301-0303 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Стены железобетонных монолитных каркасных зданий. Заполнение блоками из ячеистого бетона на клее, при высоте этажа до 4 м	$м^3$	85	13632,03	758,91	1158723	64507	340899	714983	2023602
						8862,55	182,14	753317	15482		149897	
2	согласно протокола №2	213-301-0102 РСНБ РК 2022	Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500	$м^3$	69,6849	31448,00	--	2191451	--	2191451	--	2366767
						--	--	--	--		175316	
1	11	1108-0201-0602 РСНБ РК 2022	Кладка из керамических и мелкоблочных камней. Расшивка швов	$м^2$ стен (без вычета проемов)	713	289,77	0,00	-206606,07	0,00		-192146,39	-430652,02
						-289,77	0,00	-206606,07	0,00		-31899,56	
			Итого по разделу 1: Стены (АР-8)					**3118777**	**64507**	**2532350**	**499785**	**3959717**
								521920	**15482**	--	**289485**	
			Раздел 2: Перегородки (АР-8)									
2	12	1108-0301-0303 РСНБ РК 2022	Стены железобетонных монолитных каркасных зданий. Заполнение блоками из ячеистого бетона на клее, при высоте этажа до 4 м	$м^3$	0,408	11809,16	758,91	4818,00	309,60	892,50	3432,00	8910,00
						8862,55	182,14	3615,90	74,40		660,00	
3	13	213-301-0102 РСНБ РК 2022	Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500		0,39984	31448,00		12574,20		12574,20		13580,16

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				$м^3$							1005,90	
6	согласно протокола №2	1108-0401-0401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Перегородки армированные из камней толщиной 120 мм. Кладка при высоте этажа до 4 м	$м^2$ перегородок (за вычетом проемов)	310	3092,25	315,08	958598	97675	212961	622238	1707304
						2090,20	68,10	647962	21111		126468	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
7	согласно протокола №2	ТПРАЙС лист	Пескоблок перегородочный СКЦ-2 190х120х390	шт	3875	157,56	--	610545	--	610545	--	659370
						--	--	--	--		48825	
			Итого по разделу 2: Перегородки (АР-8)					**2059661**	**127443**	**1085027**	**813512**	**2389164**
								847191	**27553**	**--**	**229831**	
			Раздел 3: Перемычки (АР-12,13)									
4	20	1109-0302-0401 РСНБ РК 2022	Прогоны при шаге ферм до 12 м при высоте здания до 25 м. Монтаж	т конструкций	2,0766	45141,97	14151,22	93741,90	29386,50	11655,90	42961,80	147639,90
						25377,74	4605,61	52699,50	9564,00		10936,20	
5	21	214-201-0102 РСНБ РК 2022	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	т	1,84062	479350,00		882301,20		882301,20		952885,20
											70584,00	
6	22	214-210-0101 РСНБ РК 2022	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,05208	376202,00		19592,70		19592,70		21160,20
											1567,50	
7	23	214-403-0101 РСНБ РК 2022	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Bp1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,18396	455717,00		83833,80		83833,80		90540,60
											6706,80	
			Итого по разделу 3: Перемычки (АР-12,13)					1079469,60	29386,50	997383,60	42961,80	1 212 225,90
								52699,50	**9564,00**	**0,00**	**89794,50**	
			ИТОГО по акту									7 561 106,98

	Наименование		СМР	Оборудование	Прочие	Всего
	Временные здания и сооружения	0,90%	68 050		-	68 050
	Итого:		7 629 157	-	-	7 629 157
	Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время 1,02%	1,02%	77 817	-	-	77 817
	Итого:		7 706 974	-	-	7 706 974
	Непредвиденные затраты	2,00%	154 139	-	-	154 139
	Итого:		7 861 114	-	-	7 861 114

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			в том числе в текущих ценах на 2023 год - 100 %, К=1,079						8 482 142	-	-	8 482 142
			НДС 12%	12,00%					-	-	1 017 857	1 017 857
			Всего с НДС:						8 482 142	-	1 017 857	9 499 999
			ИТОГО с учетом скидки К =0,980721784715009						8 318 621	-	998 235	9 316 856
			ВСЕГО ПО АКТУ:						**8 318 621**	**-**	**998 235**	**9 316 856**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Компания Гранит-Сервис", БИН 080640010964

(наименование организации, БИН или ИИН)

Директор Рахымбек Д.Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ГУ "Отдел строительства г.Кокшетау", БИН 060140007229

(наименование организации, БИН или ИИН)

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО "АДС САПА"

Капарязин М.М.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), ИИН, № аттестата, подпись)

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:

ТОО «TAU PROJEKT»

Байжанов А.Е.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), ИИН, № аттестата или приказа, подпись)

Место печати (при наличии)

Главный специалист:

ГУ "Отдел строительства г.Кокшетау"

Байрамов А.Г.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Форма по приложению 3-1

Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : ГУ "Отдел строительства города Кокшетау", БИН 060140007229, адрес: Акмолинская область, г.Кокшетау, ул. Бауыржана Момышулы, дом 21

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : Товарищество с ограниченной ответственностью "Компания Гранит-Сервис", г.Астана, район "Есиль", Кабанбай батыра, 40, ВП-3

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : «Строительство пяти многоквартирных жилых домов на участке площадью 38,6 га севернее микрорайона Коктем города Кокшетау Акмолинской области (позиция А) (без наружных инженерных сетей)»

(наименование, адрес)

Объект : Многоквартирный жилой дом. Поз. А (Блок 2)

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№82 от 28.07.2021 г.**

АКТ № 30 от 30.04.2025 г.
приемки выполненных работ за апрель 2025 г.
На Конструкции железобетонные выше отм.0,000 Поз А (блок 2) /02-03-01/

Составлен(а) в текущих ценах 2022 года

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 1: КЖ-Блок 2 (1 шт)									
1	1	1106-1905-0205	Конструкции колонн квадратного и прямоугольного сечения высотой до 6 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Монтаж опалубки	$м^2$	33,7869	2632,71 658,60	1160,05 238,85	88951,14 22252,05	39194,55 8070,03	27504,54	27593,10 9323,46	125867,70
2	2	1106-1905-0205	Конструкции колонн квадратного и прямоугольного сечения высотой до 6 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Монтаж опалубки	$м^2$	21,6531	2659,06 684,95	1160,05 238,85	57576,87 14831,28	25118,73 5171,85	17626,95	18202,86 6062,40	81842,13
3	3	1106-1905-0305	Конструкции колонн квадратного и прямоугольного сечения высотой до 6 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Демонтаж опалубки	$м^2$	33,7869	814,45 220,77	593,68 122,32	27517,77 7459,11	20058,57 4132,80		10548,63 3045,24	41111,64
4	4	1106-1905-0305	Конструкции колонн квадратного и прямоугольного сечения высотой до 6 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Демонтаж опалубки	$м^2$	21,6531	823,29 229,61	593,68 122,32	17826,75 4971,78	12855,06 2648,61		6934,59 1980,81	26742,15
5	5	1106-1905-0105	Колонны монолитные железобетонные квадратного или прямоугольного сечения, периметром до 2 м, возводимые в индустриальной опалубке. Армирование с установкой готовых пространственных арматурных каркасов	т	0,696159	37793,92 19002,68	8312,44 1711,90	26310,60 13228,92	5786,82 1191,78	7294,95	13122,81 3154,68	42588,09
6	6	1106-1905-0105	Колонны монолитные железобетонные квадратного или прямоугольного сечения, периметром до 2 м, возводимые в индустриальной опалубке. Армирование с установкой готовых пространственных арматурных каркасов		0,446157	38554,03	8312,44	17201,16	3708,63	4675,23	8718,75	27993,51

				т		19762,79	1711,90	8817,30	763,74		2073,60	
1	9	1106-1905-0405	Колонны монолитные железобетонные квадратного или прямоугольного сечения, периметром до 3 м, возводимые в индустриальной опалубке. Бетонирование по схеме "Кран-бадья"	$м^3$	10,68	42011,94 3360,18	10064,32 2061,48	448687,54 35886,70	107486,96 22016,66	305313,87	52691,95 40110,21	541489,70
2	10	1106-1905-0405	Колонны монолитные железобетонные квадратного или прямоугольного сечения, периметром до 3 м, возводимые в индустриальной опалубке. Бетонирование по схеме "Кран-бадья"	$м^3$	5,32	42146,35 3494,59	10064,32 2061,48	224218,64 18591,32	53542,31 10967,15	152085,22	26898,06 20089,40	271206,10
9	11	1106-1904-0201	Конструкции стен высотой до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Монтаж опалубки	$м^2$	11,2617	8568,43 965,52	982,72 201,80	96495,12 10873,44	11067,12 2272,59	74554,56	11962,89 8676,72	117134,73
10	12	1106-1904-0201	Конструкции стен высотой до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Монтаж опалубки	$м^2$	7,0308	8607,05 1004,14	982,72 201,80	60514,47 7059,87	6909,30 1418,85	46545,21	7715,70 5458,41	73688,58
11	13	1106-1904-0301	Конструкции стен высотой до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Демонтаж опалубки	$м^2$	11,2617	1200,18 567,49	632,69 130,19	13516,11 6390,90	7125,21 1466,19		7149,96 1653,30	22319,37
12	14	1106-1904-0301	Конструкции стен высотой до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Демонтаж опалубки	$м^2$	7,0308	1222,88 590,19	632,69 130,19	8597,79 4149,54	4448,25 915,30		4609,08 1056,51	14263,38
13	15	1106-1904-0101	Конструкции стен высотой до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Армирование	т	0,229248	75962,20 50145,33	2560,86 476,66	17414,19 11495,70	587,07 109,26	5331,42	10560,51 2237,94	30212,64
14	16	1106-1904-0101	Конструкции стен высотой до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Армирование	т	0,143127	77968,02 52151,15	2560,86 476,66	11159,37 7464,24	366,57 68,22	3328,56	6854,58 1441,08	19455,03
15	20	1106-1904-0402	Конструкции стен высотой до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Бетонирование бетононасосом	$м^3$	2,2527	37036,09 3786,94	5287,91 2031,68	83431,17 8530,83	11912,04 4576,77	62988,30	11927,88 7628,76	102987,81
16	21	1106-1904-0402	Конструкции стен высотой до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Бетонирование бетононасосом	$м^3$	1,4058	37187,57 3938,42	5287,91 2031,68	52278,30 5536,62	7433,73 2856,15	39307,95	7637,40 4793,22	64708,92
17	22	1106-1904-0201 РСНБ РК 2022	Конструкции стен высотой до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Монтаж опалубки	$м^2$	38,2032	8568,43 965,52	982,72 201,80	327341,43 36885,96	37543,05 7709,40	252912,42	40581,72 29434,05	397357,20
18	23	1106-1904-0201 РСНБ РК 2022	Конструкции стен высотой до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Монтаж опалубки	$м^2$	27,5436	8607,05 1004,14	982,72 201,80	237069,18 27657,63	27067,68 5558,31	182343,87	30226,59 21383,73	288679,50
19	24	1106-1904-0301 РСНБ РК 2022	Конструкции стен высотой до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Демонтаж опалубки		38,2032	1200,18	632,69	45850,68	24170,76		24254,82	75714,12

				м²		567,49	130,19	21679,92	4973,67		5608,62	
20	25	1106-1904-0301 РСНБ РК 2022	Конструкции стен высотой до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Демонтаж опалубки		27,5436	1222,88	632,69	33682,50	17426,52		18056,25	55877,76
				м²		590,19	130,19	16255,98	3585,87		4139,01	
21	26	1106-1904-0101	Конструкции стен высотой до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Армирование		0,656154	75962,20	2560,86	49842,90	1680,30	15259,50	30226,41	86474,88
				т		50145,33	476,66	32903,10	312,75		6405,57	
22	27	1106-1904-0101	Конструкции стен высотой до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Армирование		0,473085	55565,02	2631,97	26287,02	1245,15	969,30	22128,75	52289,01
				т		50884,19	517,44	24072,57	244,80		3873,24	
23	31	1106-1904-0402	Конструкции стен высотой до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Бетонирование бетононасосом		7,6401	37036,09	5287,91	282959,46	40400,10	213626,70	40453,83	349286,31
				м³		3786,94	2031,68	28932,57	15522,21		25873,02	
24	32	1106-1904-0402	Конструкции стен высотой до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Бетонирование бетононасосом		5,5089	37187,57	5287,91	204862,59	29130,57	154035,72	29928,69	253574,55
				м³		3938,42	2031,68	21696,39	11192,31		18783,27	
25	33	1106-1904-0201	Конструкции стен высотой до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Монтаж опалубки		11,7684	8568,43	982,72	100836,72	11565,00	77909,04	12501,09	122404,86
				м²		965,52	201,80	11362,59	2374,83		9067,05	
26	34	1106-1904-0201	Конструкции стен высотой до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Монтаж опалубки		7,3476	8607,05	982,72	63241,20	7220,61	48642,48	8063,37	77008,95
				м²		1004,14	201,80	7378,02	1482,75		5704,38	
27	35	1106-1904-0301	Конструкции стен высотой до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Демонтаж опалубки		11,7684	1200,18	632,69	14124,24	7445,79		7471,62	23323,59
				м²		567,49	130,19	6678,45	1532,16		1727,73	
28	36	1106-1904-0301	Конструкции стен высотой до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Демонтаж опалубки		7,3476	1222,88	632,69	8985,24	4648,77		4816,71	14906,07
				м²		590,19	130,19	4336,47	956,61		1104,12	
29	37	1106-1904-0101	Конструкции стен высотой до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Армирование		0,331362	75962,20	2560,86	25171,02	848,61	7706,16	15264,54	43670,43
				т		50145,33	476,66	16616,25	157,95		3234,87	
30	38	1106-1904-0101	Конструкции стен высотой до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Армирование		0,206874	77968,02	2560,86	16129,53	529,83	4811,04	9907,47	28119,96
				т		52151,15	476,66	10788,75	98,64		2082,96	
31	42	1106-1904-0402	Конструкции стен высотой до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Бетонирование бетононасосом		2,3535	37036,09	5287,91	87164,46	12445,02	65806,74	12461,67	107596,17
				м³		3786,94	2031,68	8912,52	4781,52		7970,04	
32	45	1106-1904-0402	Конструкции стен высотой до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Бетонирование бетононасосом		1,4697	37187,57	5287,91	54654,57	7771,59	41094,63	7981,53	67650,21

				м³		3938,42	2031,68	5788,26	2985,93		5011,11	
33	44	1106-1904-0201	Конструкции стен высотой до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Монтаж опалубки		17,7858	8568,43	982,72	152396,37	17478,45	117745,38	18893,16	184992,75
				м²		965,52	201,80	17172,54	3589,20		13703,22	
34	45	1106-1904-0201	Конструкции стен высотой до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Монтаж опалубки		9,8262	8607,05	982,72	84574,62	9656,46	65051,28	10783,35	102986,64
				м²		1004,14	201,80	9866,88	1982,97		7628,67	
35	46	1106-1904-0301	Конструкции стен высотой до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Демонтаж опалубки		17,7858	1200,18	632,69	21346,20	11252,88		11292,03	35249,40
				м²		567,49	130,19	10093,23	2315,52		2611,17	
36	47	1106-1904-0301	Конструкции стен высотой до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Демонтаж опалубки		9,8262	1222,88	632,69	12016,26	6216,93		6441,57	19934,37
				м²		590,19	130,19	5799,33	1279,26		1476,54	
37	48	1106-1904-0101	Конструкции стен высотой до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Армирование		0,351243	75962,20	2560,86	26681,22	899,46	8168,49	16180,38	46290,51
				т		50145,33	476,66	17613,18	167,40		3428,91	
38	49	1106-1904-0101	Конструкции стен высотой до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Армирование		0,194058	77968,02	2560,86	15130,35	496,98	4513,05	9293,67	26377,92
				т		52151,15	476,66	10120,32	92,52		1953,90	
39	52	1106-1904-0402	Конструкции стен высотой до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Бетонирование бетононасосом		3,5568	37036,09	5287,91	131729,94	18808,02	99452,52	18833,04	162608,04
				м³		3786,94	2031,68	13469,40	7226,28		12045,06	
40	53	1106-1904-0402	Конструкции стен высотой до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Бетонирование бетононасосом		1,9656	37187,57	5287,91	73095,93	10393,92	54960,57	10678,68	90476,55
				м³		3938,42	2031,68	7741,35	3993,48		6701,94	
		Итого по разделу 1: КЖ-Блок 2 (1 шт)						**7296506,09**	**1006574,12**	**4301958,41**	**2019979,80**	**4316461,23**
								1987975,11	**231784,49**	**0,00**	**745319,87**	
		ИТОГО по акту										**4316461,23**

Наименование		СМР	Оборудование	Прочие	Всего
Временные здания и сооружения	0,90%	38 848		-	38 848
Итого:		4 355 309	-	-	4 355 309
Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время 1,02%	1,02%	44 424	-	-	44 424
Итого:		4 399 734	-	-	4 399 734
Непредвиденные затраты	2,00%	87 995	-	-	87 995
Итого:		4 487 728	-	-	4 487 728
в том числе в текущих ценах на 2023 год - 100 %, К=1,079		4 842 259	-	-	4 842 259
НДС 12%	12,00%	-	-	581 071	581 071
Всего с НДС:		4 842 259	-	581 071	5 423 330

			ИТОГО с учетом скидки К =0,980721784715009					4 748 909	-	569 869	5 318 778
			ВСЕГО ПО АКТУ:					**4 748 909**	**-**	**569 869**	**5 318 778**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Компания Гранит-Сервис", БИН 080640010964

(наименование организации, БИН или ИИН)

Директор Рахымбек Д.Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "АДС САПА"

Капаргазин М.М.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), ИИН, № аттестата, подпись, печать)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ГУ "Отдел строительства г.Кокшетау", БИН 060140007229

(наименование организации, БИН или ИИН)

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «TAU PROJEKT»

Байжанов А.Е.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), ИИН, № аттестата или приказа, подпись)

Место печати (при наличии)

Главный специалист:
ГУ "Отдел строительства г.Кокшетау"

Байрамов А.Г.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : ГУ "Отдел строительства города Кокшетау", БИН 060140007229, адрес: Акмолинская область, г.Кокшетау, ул. Бауыржана Момышулы, дом 21
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : Товарищество с ограниченной ответственностью "Компания Гранит-Сервис", г.Астана, район "Есиль", Кабанбай батыра, 40, ВП-3
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : «Строительство пяти многоквартирных жилых домов на участке площадью 38.6 га севернее микрорайона Коктем города Кокшетау Акмолинской области (позиция А) (без наружных инженерных сетей)»
(наименование, адрес)

Объект : Многоквартирный жилой дом. Поз. А. Блок 3 (2 шт.).
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№82 от 28.07.2021 г.**

АКТ № 31 от 30.04.2025 г.
приемки выполненных работ за апрель 2025 г.

за Апрель 2025 на 02-04-01а Общестроительные работы. Раздел АС /выше отм. 0.000/. Поз. А. Блок 3(2 шт.)

Составлен (а) в текущих ценах на 03.12.2024

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			РАЗДЕЛ 1.Стены /АС-4/									
1	1	1108-0201-0801 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Стены наружные простые из камней керамических. Кладка при высоте этажа до 4 м	$м^3$ кладки	1,5	40027,50	3470,74	60041	5206	41008	13999	79963
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			9217,69	817,56	13827	1226		5923	
2	2	1108-0201-0801 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Стены наружные простые из камней керамических. Кладка при высоте этажа до 4 м	$м^3$ кладки	12,1	40027,50	3470,74	484333	41995	330804	112927	645040
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			9217,69	817,56	111534	9892		47781	
3	3	1115-0108-1807 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Фасад здания из алюминиевых панелей. Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм	$м^2$	165,9	3866,65	3,66	641477	608	575504	52492	749486
						394,00	1,51	65365	251		55517	
4	4	1108-0201-0801 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Стены наружные простые из камней керамических. Кладка при высоте этажа до 4 м	$м^3$ кладки	1,1	40121,34	3470,74	44133	3817	30177	10266	58751
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			9217,69	817,56	10139	899		4352	
5	5	1108-0201-0801 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Стены наружные простые из камней керамических. Кладка при высоте этажа до 4 м	$м^3$ кладки	9,6	40121,34	3470,74	385165	33320	263355	89595	512740
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			9217,69	817,56	88490	7849		37981	
6	6	1108-0201-0801 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Стены наружные простые из камней керамических. Кладка при высоте этажа до 4 м	$м^3$ кладки	19,56	42449,22	3470,74	830307	67887	582122	182549	1093885
						9217,69	817,56	180298	15991		81028	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
7	7	1108-0201-0801 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Стены наружные простые из камней керамических. Кладка при высоте этажа до 4 м	м^3 кладки	15,22	40121,34	3470,74	610647	52824	417530	142045	812907
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			9217,69	817,56	140293	12443		60215	
8	8	1108-0201-0801 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Стены наружные простые из камней керамических. Кладка при высоте этажа до 4 м	м^3 кладки	24,84	42449,22	3470,74	1054439	86213	739259	231826	1389166
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			9217,69	817,56	228967	20308		102901	
9	9	1108-0201-0801 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Стены наружные простые из камней керамических. Кладка при высоте этажа до 4 м	м^3 кладки	6,152	42449,22	3470,74	261148	21352	183089	57415	344048
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			9217,69	817,56	56707	5030		25485	
4	12	1108-0201-0701 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Стены и другие конструкции. Армирование кладки	т металлических изделий	0,29	562830,75	3644,57	163220,88	1056,80	132157,93	28207,11	206742,21
						103469,18	1117,67	30005,99	324,05		15314,22	
5	13	1108-0201-0701 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Стены и другие конструкции. Армирование кладки	т металлических изделий	1,0202	562830,75	3644,57	574200,00	3718,17	464922,50	99230,50	727305,00
						103469,18	1117,67	105559,33	1140,17		53874,50	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				**5125951**	**318570**	**3759928**	**1035844**	**6620033**
								1047453	**75529**	**--**	**492942**	
			РАЗДЕЛ 3.Перемычки /АС-8/									
11	26	1107-0503-0110 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка	шт. сборных конструкций	80	898,66	389,10	71892,74	31127,96	19483,98	32907,26	113184
						266,01	82,58	21280,80	6606,37		8384,08	
12	27	1107-0104-0301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Перемычки массой от 0,3 до 0,7 т. Укладка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т	шт. сборных конструкций	20	3611,38	2106,40	72227,60	42128,00	834,20	45084,00	126697
						1463,27	447,07	29265,40	8941,40		9385,00	
13	28	222-102-0108 РСНБ РК 2022	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 37 кН/м ГОСТ 948-84	м^3	3,586	148936,00		534084,40		534084,40		576811
											42726,80	
14	29	222-202-0101 РСНБ РК 2022	Прогон прямоугольного сечения ПРГ с несущей способностью 4 кН/м ГОСТ 13015-2012	м^3	2,04	231274,00		471799,00		471799,00		509543
											37744,00	
15	30	1109-0302-0401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Прогоны при шаге ферм до 12 м при высоте здания до 25 м. Монтаж	т конструкций	0,77788	45141,97	14151,22	35115,00	11008,00	4366,20	16093,20	55305
						25377,74	4605,61	19740,80	3582,60		4096,60	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
16	31	214-201-0102 РСНБ РК 2022	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	т	0,77788	479350,00		372876,80		372876,80		402707
											29830,20	
17	34	1108-0201-0701 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Стены и другие конструкции. Армирование кладки	т металлических изделий	0,01992	562830,75	3644,57	11211,60	72,60	9077,80	1937,60	14201
						103469,18	1117,67	2061,20	22,20		1052,00	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**				**1569207,14**	**84336,56**	**1412522,38**	**96022,06**	**1798448**
								72348,20	**19152,57**	**0,00**	**133218,68**	
			РАЗДЕЛ 3.Элементы блокировки - кладка внутренних стен между блоками и наружней торцевой стены /АС-21/									
13		1108-0201-0801 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Стены наружные простые из камней керамических. Кладка при высоте этажа до 4 м	$м^3$ кладки	14,718	40121,34	3470,74	590506	51083	403757	137360	786095
						9217,69	817,56	135666	12033		58229	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
14		1108-0201-0801 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Стены наружные простые из камней керамических. Кладка при высоте этажа до 4 м	$м^3$ кладки	121,728	40027,50	3470,74	4872468	422486	3327931	1136061	6489211
						9217,69	817,56	1122051	99520		480682	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
15		1115-0108-1807 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Фасад здания из алюминиевых панелей. Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм	$м^2$	112,9999	3866,65	3,66	436931	414	391995	35754	510500
						394,00	1,51	44522	171		37814	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**				**5899905**	**473983**	**4123683**	**1309175**	**7785806**
								1302239	**111724**	**--**	**576725**	
			РАЗДЕЛ 3.Лестницы /АС-9/									
13	38	1107-0506-0106 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 27	Марши-площадки лестничные массой более 1 т. Установка	шт. сборных конструкций	6	19566,60	12800,80	117400	76805	1292	69965	202355
						6550,48	3331,63	39303	19990		14989	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
14	39	222-301-0201 РСНБ РК 2022	Лестничный марш плоский без фризовых ступеней ЛМ ГОСТ 9818-2015	$м^2$	20,8468	14604,00	--	304447	--	304447	--	328803
						--	--	--	--		24356	
15	40	1107-0504-0105 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 27	Панели перекрытий площадью до 5 $м^2$. Установка с опиранием на две стороны	шт. сборных конструкций	4	4266,04	2009,06	17064	8036	4269	7569	26604
						1189,63	413,95	4759	1656		1971	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
16	41	222-203-0404 РСНБ РК 2022	Плита перекрытий многопустотная непрерывного формования ПБ под расчетную нагрузку 8 кПа ГОСТ 9561-2016	$м^2$	13,23	13703,00	--	181291	--	181291	--	195794
						--	--	--	--		14503	
17	42	1109-0304-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Лестницы прямолинейные и криволинейные, пожарные с ограждением. Монтаж	т конструкций	0,972	111055,52	37345,26	107946	36300	15361	47572	167959
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			57906,35	13024,39	56285	12660		12441	
18	43	214-203-0203 РСНБ РК 2022	Швеллер горячекатаный с параллельными гранями полок из углеродистой сталиГОСТ 380-2005 № 22П-40П	т	0,354	558023,00	--	197540	--	197540	--	213343
						--	--	--	--		15803	
19	44	214-201-0102 РСНБ РК 2022	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	т	0,5731	479350,00	--	274715	--	274715	--	296692
						--	--	--	--		21977	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**				**1200403**	**121141**	**978915**	**125106**	**1431550**
								100347	**34306**	**--**	**106040**	
			РАЗДЕЛ 4.Плиты перекрытия и покрытия /АС-10/									
20	60	1107-0504-0105 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 27	Панели перекрытий площадью до 5 $м^2$. Установка с опиранием на две стороны	шт. сборных конструкций	26	4266,04	2009,06	110917	52236	27751	49198	172924
			В ТОМ ЧИСЛЕ:			1189,63	413,95	30930	10763		12809	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	**Тенге**				**110917**	**52236**	**27751**	**49198**	**172924**
								30930	**10763**	**--**	**12809**	
			ИТОГО ПО АКТУ:	**Тенге**								**17808761**

Наименование		СМР	Оборудование	Прочие	Всего
Временные здания и сооружения	0,90%	160 279		-	160 279
Итого:		17 969 040	-	-	17 969 040
Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время 1,02%	1,02%	183 284	-	-	183 284
Итого:		18 152 324	-	-	18 152 324
Непредвиденные затраты	2,00%	363 046	-	-	363 046
Итого:		18 515 371	-	-	18 515 371
в том числе в текущих ценах на 2023 год - 100 %, К=1,079		19 978 085	-	-	19 978 085

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			НДС 12%	12,00%					-	-	2 397 370	2 397 370
			Всего с НДС:						19 978 085	-	2 397 370	22 375 455
			ИТОГО с учетом скидки К =0,980721784715009						19 592 943	-	2 351 153	21 944 096
			ВСЕГО ПО АКТУ:						**19 592 943**	-	**2 351 153**	**21 944 096**

Сдал (Подрядчик)
ТОО "Компания Гранит-Сервис", БИН 080640010964
(наименование организации, БИН или ИИН)

Директор Рахымбек Д.Б.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)
ГУ "Отдел строительства г.Кокшетау", БИН 060140007229
(наименование организации, БИН или ИИН)

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "АДС САПА"

Капаргазин М.М.
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), ИИН, № аттестата, подпись, печать)

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «TAU PROJEKT»

Байжанов А.Е.
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), ИИН, № аттестата или приказа, подпись)

Место печати (при наличии)

Главный специалист:
ГУ "Отдел строительства г.Кокшетау"

Байрамов А.Г.
(должность, подпись, расшифровка подписи)