Форма 2в пр.3-1
Приказ Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от «19» сентября 2016 года № 656

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

АКТ №1
выполненных строительно-монтажных работ от 31 мая 2023 года

№	Наименование работ и затрат	Ед.изм	кол-во	Стоимость единицы, тенге	Общая стоимость, тенге	Физ.объем работ		Стоимость принятых работ, тенге
						Предъявлено	Принято	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Основные работы							
1	Камера ТС. Вязка арматурного каркаса и бетонирование дна, стен и плиты перекрытия камеры теплотрассы	м3	16,500	30 000	495 000	16,500	16,500	495 000
2	Автомойка. Устройство подбетонки и звезда автомойки	м3	4,500	5 000	22 500	4,500	4,500	22 500
3	Блок 1 и 2. Устройство подбетонки на отм -4,200	м3	67,000	5 000	335 000	67,000	67,000	335 000
4	Блок 1. Вязка арматурного каркаса и бетонирование фундаметной плиты	м3	342,000	11 000	3 762 000	342,000	342,000	3 762 000
5	Блок 2. Вязка арматурного каркаса и бетонирование фундаметной плиты.	м3	247,000	11 000	2 717 000	247,000	247,000	2 717 000
6	Блок 1. Вязка арматурного каркаса и бетонирование колонн и ДЖМ на отм от -3,500 до -0,300 по осям А-В; 1-6.	м3	83,500	22 000	1 837 000	83,500	83,500	1 837 000
7	Блок 2. Вязка арматурного каркаса и бетонирование колонн и ДЖМ на отм от -3,500 до -0,300 по осям А-Г; 1-5.	м3	59,000	22 000	1 298 000	59,000	59,000	1 298 000
8	Блок 1. Вязка арматурного каркаса и бетонирование плиты перекрытия и ригелей на отм -0,100 по осям А-Е; 1-6.	м3	134,000	22 000	2 948 000	134,000	134,000	2 948 000
9	Блок 2. Вязка арматурного каркаса и бетонирование плиты перекрытия и ригелей на отм -0,100 по осям А-Г; 1-5	м3	85,000	22 000	1 870 000	85,000	85,000	1 870 000
	Основные строительные материалы							
1	Арматура d 10 A500C L=11,7 м	т	4,000	300 000	1 200 000	4,000	4,000	1 200 000
2	Арматура d 12 A500C L=11,7 м	т	18,979	303 000	5 750 637	18,979	18,979	5 750 637
3	Арматура d 14 A500C L=11,7 м	т	20,876	294 000	6 137 544	20,876	20,876	6 137 544
4	Арматура d 16 A500C L=12 м	т	2,985	301 000	898 485	2,985	2,985	898 485
5	Арматура d 18 A500C L=11,7 м	т	2,469	301 000	743 169	2,469	2,469	743 169
6	Арматура d 20 A500C L=11,7 м	т	5,322	300 000	1 596 600	5,322	5,322	1 596 600
7	Арматура d 22 A500C L=11,7 метров	т	2,990	294 000	879 060	2,990	2,990	879 060
8	Арматура d 25 A500C L=11,7 м	т	4,553	294 000	1 338 582	4,553	4,553	1 338 582
9	Арматура d 32 A500C L=11,7 м	т	3,495	294 000	1 027 530	3,495	3,495	1 027 530
10	Арматура А3 10мм	т	6,500	300 000	1 950 000	6,500	6,500	1 950 000
11	Арматура А3 12мм	т	5,000	294 000	1 470 000	5,000	5,000	1 470 000
12	Арматура А3 14мм	т	11,200	294 000	3 292 800	11,200	11,200	3 292 800
13	Арматура А3 16мм	т	2,500	294 000	735 000	2,500	2,500	735 000
14	Арматура А3 18мм	т	5,264	294 000	1 547 616	5,264	5,264	1 547 616
15	Арматура А3 20мм	т	4,731	290 000	1 371 990	4,731	4,731	1 371 990
16	Арматура А3 22мм	т	0,778	290 000	225 620	0,778	0,778	225 620
17	Арматура А3 25мм	т	4,803	294 000	1 412 082	4,803	4,803	1 412 082
18	Арматура А3 32мм	т	6,200	294 000	1 822 800	6,200	6,200	1 822 800
19	Бетон М 350 (В 25)	м3	1,500	29 200	43 800	1,500	1,500	43 800
20	Бетон М-100 Б7,5	м3	67,000	15 300	1 025 100	67,000	67,000	1 025 100
21	Бетон М-350 Б25	м3	970,000	20 000	19 400 000	970,000	970,000	19 400 000
22	Закладная деталь 200х150х8	шт	24,000	1 500	36 000	24,000	24,000	36 000
23	Закладная деталь 300х300х10	шт	8,000	4 000	32 000	8,000	8,000	32 000
24	Катанка 8 (черная) тн	т	4,000	330 000	1 320 000	4,000	4,000	1 320 000

25	Опора СТУЛЬЧИК (толщина защитного слоя 25 мм)	шт	1 600,000	7	11 200	1 600,000	1 600,000	11 200
26	Проволока ОК -1 d 1,2	т	1,925	435 000	837 375	1,925	1,925	837 375
27	Фанера ламинированная ФОБ F/F сорт 1/1 1220*2440*18 120/120	лист	150,000	16 200	2 430 000	150,000	150,000	2 430 000
28	Электроды МР - 3 АРС д. 4,0 мм. Арсенал (5 кг.)	кг	20,000	920	18 400	20,000	20,000	18 400
29	Электроды сварочные УОНИ-13/55 Плазма ТМ MONOLITH д.4мм; уп.5 кг	кг	350,000	1 450	507 500	350,000	350,000	507 500
1	Итого за строительно-монтажные работы и материалы, в тенге							74 345 390
2	Расходы на специальную технику и оборудования, в тенге							800 000
3	Расходы на прочие материалы и инструменты, в тенге							5 211 753
4	Итого с дополнительными расходами, в тенге							80 357 143
5	НДС 12%, в тенге							9 642 857
6	**ИТОГО с НДС 12%, в тенге**							**90 000 000**

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР
ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсахметов Е.А. _____ М.П.

Утверждена приказом Председателя Агентства Республики Казахстан
по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
от 2 мая 2012 года № 170

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за май 2023 года

Код заказчика	Код подрядчика		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма			
			номер	дата	наименование	код	наименование		код	
			№1	12.12.2022г.						
Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1						налог на добавленную стоимость	Всего к оплате с учетом НДС
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не облагаемых НДС	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего работ и затрат;										
Строительно монтажные работы	90 000 000	80 357 143					5 211 753	800 000	9 642 857	90 000 000
Итого к оплате:										**90 000 000**

ЗАКАЗЧИК: ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор: Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР ТОО "Алатау сапа курылыс" эксперт Оразов Е.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсахметов Е.А. _____ М.П.

Приложение к основному акту №1 от 31.05.2023

Прочие материалы и инструменты

№	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Сумма
1	Анкер М16*150	шт	50	590	29 500
2	Ботинки рабочие	пар	4	10 700	42 800
3	Брус 100*100*6000мм	шт	50	7 377	368 850
4	Брус 25х200х6000	шт	4	2 140	8 560
5	Брус 50*100*6000	шт	55	3 711	204 125
6	Бур по бетону	шт	15	1 815	27 228
7	Бур по бетону 10*160	шт	20	1 338	26 750
8	Бур по бетону 12х400 мм	шт	15	1 481	22 212
9	Бур по бетону 18х410	шт	5	2 389	11 945
10	Бур по бетону 25х410	шт	5	2 771	13 855
11	Бур по бетону 32х600	шт	5	7 165	35 826
12	Бур по бетону d 14*410	шт	15	1 672	25 078
13	Бур по бетону d. 6х160	шт	20	621	12 420
14	Ведро строительное	шт	10	1 529	15 290
15	Веник	шт	3	1 338	4 013
16	Вибратор	шт	2	76 505	153 010
17	Вилка 3ф	шт	2	1 433	2 866
18	Выключатель 1-х наружный	шт	10	573	5 732
19	Гвозди 100	кг	100	764	76 429
20	Гвозди 3,0*80 мм	кг	25	717	17 925
21	Гвозди 80	кг	110	764	84 072
22	Гвозди стр 4,0х100 мм	кг	25	716	17 [illegible]
23	Губка хозяйственная универсальная 200х140х60 мм//Сибртех	шт	10	525	5 25[illegible]
24	Диск отрезной по металлу 180*1,6 *22 (GERAD)	шт	50	429	21 450
25	Диск отрезной по металлу 230*1,6 *22 (GERAD)	шт	50	717	35 850
26	Диск пильный "ЭКСПЕРТ" 175-180-48Т-22, ЧИСТЫЙ РЕЗ, по дереву 180*22,23мм,48Т	шт	20	2 292	45 840
27	Диск шлифовальный д.125	шт	10	696	6 955
28	Дюбель по бетону 4,5*50	кг	20	1 720	34 393
29	Жилет сигнальный	шт	25	2 140	53 500
30	Изолента	шт	10	105	1 051
31	Кабель ТТR 3х2,5	м	100	458	45 800
32	Кабель КГ 4*6	м	100	1 720	171 964
33	Каска защитная с лямками	шт	55	2 889	158 895
34	Каска защитная с лямками для ИТР	шт	5	3 424	17 120
35	Кельма бетонщика стальная, 160 мм, деревянная ручка// Sparta	шт	5	908	4 538
36	Кровать двухъярусная металлическая	шт	10	35 310	353 100
37	Кувалда "ЭКСПЕРТ" 51102-30-L с фиберглассовой рукоятой 3.0кг (6шт/кор)	шт	3	11 942	35 826
38	Лента сигнальная	шт	20	1 720	34 400
39	Лопата "ЭКСПЕРТ"штыковая без черенка	шт	4	2 484	9 936
40	Лопата совковая ЛСП	шт	4	2 484	9 936
41	Лопата штыковая	шт	12	2 292	27 504
42	Лопатка шпательная	шт	5	525	2 627
43	Маркер черный	шт	50	191	9 553
44	Матрац	шт	12	4 280	51 3[illegible]
45	Набор ключей 8-32 Rockforce	шт	1	16 050	16 0[illegible]
46	Нетканое полотно ширина 140(+/-2,5см) плотность- 172 гр/кв.м (+-5гр)	пог.м	80	315	25 221
47	Нож для гильотины	пар	4	75 150	300 600
48	Нож для гильотины Китай	пар	2	69 550	139 100
49	Нож для гильотины Турция	пар	2	80 250	160 500
50	Нож строительный	шт	10	717	7 165
51	Ножницы по металлу	шт	15	3 567	53 500
52	Одеяло	шт	12	4 815	57 780
53	Ортофосфорная кислота термическая пищевая, марка А	кг	180	1 250	225 000
54	Отвес конусный 200 г. шнур 5м	шт	4	1 433	5 732
55	Отрезной диск ф350	шт	15	2 675	40 125
56	Очки	шт	10	717	7 165
57	Пенопласт ППС-7	м3	4	18 152	72 607
58	Перчатки летние прорезиненные синей/белые	пар	50	554	27 700
59	Перчатки оранжевые хлопок с черным латексом 300#	пар	380	220	83 499
60	Плащ дождевик	шт	25	4 280	107 000
61	Пленка 150*100 рукав 2с	кг	25	803	20 075
62	Плита ПЕНОПЛЭКС КОМФОРТ (50*585*1185) 0.2429 м3/4,8526 м2/7 листов	м3	2	44 837	89 675
63	Подушка	шт	12	1 605	19 260
64	Пояс монтажный	шт	10	4 815	48 150
65	Рабочие ботинки для ИТР	пар	2	14 980	29 960
66	Рабочий костюм	компл	4	12 840	51 360
67	Рабочий костюм для ИТР	компл	2	23 540	47 080
68	Редуктор пропановый	шт	2	4 815	9 630
69	Рулетка "ЭКСПЕРТ" 7305, двойная фиксация, обрезиненный корпус из ABS пластика 5м*19 мм	шт	15	1 083	16 245

70	Рулетка "ЭКСПЕРТ" 7375, двойная фиксация, обрезиненный корпус из ABS пластика, 7,5м*25мм	шт	10	1 672	16 720
71	Ручной ключ для гибки арматуры 12	шт	2	17 197	34 394
72	Сапоги резиновые	пар	5	6 420	32 100
73	Сварочные перчатки Краги	пар	10	2 675	26 750
74	Скотч	рул	25	1 050	26 250
75	Строп канатный петлевой СКП Q-2,5т, L-2м, дм-16,5 мм	шт	2	8 121	16 241
76	Строп канатный петлевой СКП Q-3,2т, L-3м, дм-19,5 мм	шт	2	13 566	27 132
77	Тачка садовая	шт	2	26 750	53 500
78	Труба ППР стекловолокном серый (PN 20) 25 Jakko	м	140	382	53 590
79	Универсальный молоток YAKAR	шт	30	764	22 929
80	Уровень алюминиевое магнитный, 1500 мм, фрезерованный, 3 глазки	шт	4	6 209	24 836
81	Хлор порошковый	кг	10	1 445	14 445
82	Хомут 12-20	шт	10	161	1 605
83	Черенок для универсального молотка	шт	30	7 643	229 286
84	Шайба 100х100х25 с/с	шт	120	2 484	298 072
85	Шланг	шт	4	32 956	131 824
86	Шланг газовый ф9	м	100	589	58 850
87	Шланг МБС д25мм	м	80	1 498	119 840
88	Шнур крученый полипр., 1,5 мм, L100м (катушка), 29 кгс/РОССИЯ	шт	20	525	10 509
89	Щиток защитный лицевой для сварщиков	шт	4	2 388	9 554
			ИТОГО		5 211 753

Форма 2в (р.3-1)
Приказ Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от «19» сентября 2018 года № 656

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

АКТ №2
выполненных строительно-монтажных работ от 30 июня 2023 года

№	Наименование работ и затрат	Ед.изм	кол-во	Стоимость единицы, тенге	Общая стоимость, тенге	Физ.объем работ		Стоимость принятых работ, тенге
						Предъявлено	Принято	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Основные работы							
1	Блок 1. Вязка арматурного каркаса и бетонирование колонн и ДЖМ 1 этаж отм от -0,100 по осям А-Е; 1-6.	м3	24,000	24 000	576 000	24,000	24,000	576 000
2	Блок 2. Вязка арматурного каркаса и бетонирование колонн и ДЖМ 1 этаж отм от -0,100 по осям А-Г; 1-5.	м3	26,000	24 000	624 000	26,000	26,000	624 000
3	Блок 1. Вязка арматурного каркаса и бетонирование плиты перекрытия и ригелей на отм +3,050 по осям А-Е; 1-6.	м3	150,000	24 000	3 600 000	150,000	150,000	3 600 000
4	Блок 2. Вязка арматурного каркаса и бетонирование плиты перекрытия и ригелей на отм +3,050 по осям А-Г; 1-5.	м3	89,000	24 000	2 136 000	89,000	89,000	2 136 000
5	Блок 1. Вязка арматурного каркаса и бетонирование лестничного марша с отм -0,100 до отм +3,050 по осям В-Г; 3-4.	м3	4,000	24 000	96 000	4,000	4,000	96 000
	Основные строительные материалы							-
1	Бетон М-350 Б25	м3	293,000	19 750	5 786 750	293,000	293,000	5 786 750
2	Арматура ф.10	т	1,500	290 000	435 000	1,500	1,500	435 000
3	Арматура d 12 A500C L=11,7 м	т	2,994	292 000	874 248	2,994	2,994	874 248
4	Арматура d 14 A500C L=12 м	т	16,509	276 000	4 556 484	16,509	16,509	4 556 484
5	Арматура d 14 A500C L=11,7 м	т	5,000	289 000	1 445 000	5,000	5,000	1 445 000
6	Арматура ф.16	т	3,500	280 000	980 000	3,500	3,500	980 000
7	Арматура d 16 A500C L=12 м	т	1,985	299 000	593 515	1,985	1,985	593 515
8	Арматура ф.20	т	1,000	284 000	284 000	1,000	1,000	284 000
9	Арматура d 20 A500C L=11,7 м	т	2,502	289 000	723 078	2,502	2,502	723 078
10	Арматура d 22 A500C L=11,7 метров	т	1,890	278 000	525 420	1,890	1,890	525 420
11	Арматура d 25 A500C L=12м	т	2,972	272 000	808 384	2,972	2,972	808 384
12	Арматура d 25 A500C L=11,7 м	т	3,000	288 000	864 000	3,000	3,000	864 000
13	Арматура ф.28	т	4,800	290 000	1 392 000	4,800	4,800	1 392 000
14	Арматура ф.32	т	3,800	284 000	1 079 200	3,800	3,800	1 079 200
15	Проволока ОК -1 d 1,2	т	0,500	410 000	205 000	0,500	0,500	205 000
16	Катанка 8 мм	т	4,500	321 000	1 444 500	4,500	4,500	1 444 500
17	Катанка d 8,0 прутки 6 м	т	0,980	309 000	302 820	0,980	0,980	302 820
1	Итого за строительно-монтажные работы и материалы, в тенге							29 331 399
2	Расходы на специальную технику и оборудования, в тенге							1 200 000
3	Расходы на прочие материалы и инструменты, в тенге							4 290 030
4	Итого с дополнительными расходами, в тенге							34 821 429
5	НДС 12%, в тенге							4 178 571
6	**ИТОГО с НДС 12%, в тенге**							**39 000 000**

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Евразия» Директор: Сызыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор Бокасов Н. _____

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР
ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсалиметов Е.А. _____

Утверждена приказом Председателя Агентства Республики Казахстан
по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
от 2 мая 2012 года № 170

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Розенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за июнь 2023 года

Код заказчика	Код подрядчика		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма			
			номер	дата	наименование	код	наименование		код	
			№1	12.12.2022г.						

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате с учетом НДС
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не облагаемых НДС	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего работ и затрат,										
Строительно монтажные работы	129 000 000	34 821 429					4 290 030	1 200 000	4 178 571	39 000 000
Итого к оплате:										**39 000 000**

ЗАКАЗЧИК: ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор: Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР: ТОО "Алатау сапа курылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсахметов Е.А. _____ М.П.

Приложение к основному акту №2 от 30.06.2023

Прочие материалы и инструменты

№	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Сумма
1	Бур по бетону	шт	9,000	1 700	15 300
2	Бур по дереву ф25х460	шт	5,000	5 900	29 500
3	Гвозди 100	кг	55,000	800	44 000
4	Гвозди 70	кг	35,000	750	26 250
5	Гвозди стр 4,0х120мм	кг	0,025	710 000	17 750
6	Горелка ручная	шт	2,000	6 700	13 400
7	Губка для шлифования 120х90х25 мм, трапеция, мягкая, Р 60// Matrix	шт	10,000	600	6 000
8	Диск отрезной по металлу 180*1,6 *22 (GERAD)	шт	200,000	414	82 800
9	Диск отрезной по металлу 230*1,6 *22 (GERAD)	шт	50,000	710	35 491
10	Диск пильный "ЭКСПЕРТ" 175-180-48Т-22, ЧИСТЫЙ РЕЗ, по дереву, 180х22,23мм 48Т	шт	20,000	2 650	53 000
11	Дюбель по бетону 4,5*50	кг	60,000	1 751	105 054
12	Жилет сигнальный	шт	30,000	2 120	63 600
13	Закладная деталь 200х150х8	шт	20,000	1 420	28 393
14	Изолента ПВХ Японск красная	шт	50,000	237	11 830
15	Изолента тряпочная	шт	10,000	928	9 275
16	Кабель ВВГнг 3х2,5 ГОСТ	м	100,000	462	46 185
17	Кабель КГ 1*35 380В	м	100,000	2 177	217 678
18	Кабель КГ 1х25 ГОСТ	м	100,000	1 755	175 46[illegible]
19	Канат полипропиленовый ф16	м	200,000	424	84 80[illegible]
20	Каска защитная	шт	12,000	2 862	34 344
21	Краска аэрозольная 400мл TYTAN	шт	20,000	1 704	34 071
22	Литол 24	кг	20,000	3 710	74 200
23	Маркер черный	шт	150,000	227	34 072
24	Масло гидравлическое ISO46	литр	100,000	1 272	127 200
25	Наконечник медь 25	шт	15,000	378	5 670
26	Наконечник медь 35	шт	15,000	470	7 050
27	Опора СТУЛЬЧИК (толщина защитного слоя 25 мм)	шт	2 000,000	7	13 250
28	Очки защитные	шт	20,000	569	11 380
29	Пена проф Tytan 65 О2 (750мл)	шт	48,000	2 792	134 023
30	Перфоратор Crown CT 18026 BMC	шт	1,000	35 964	35 964
31	Перчатки летние прорезиненные синий/белые	пар	100,000	445	44 500
32	Перчатки оранжевые хлопок с черным латексом 300#	пар	200,000	218	43 536
33	Перчатки ХБ (упак)	пар	280,000	218	60 951
34	Пистолет для монтажной пены	шт	5,000	5 205	26 025
35	Пластина 200х150х8	шт	44,000	1 559	68 596
36	Пластина 300х300х10	шт	8,000	3 975	31 800
37	Пленка полиэтиленовая 200 мкр (черная)	кг	6,000	66 250	397 500
38	Плита ПЕНОПЛЭКС КОМФОРТ (50*585*1185) 0.2429 м3/4,8526 м2/7 листов	м3	8,104	44 418	359 962
39	Пояс монтажный	шт	10,000	4 770	47 700
40	Провод ПВС 3*1,5 ГОСТ	м	100,000	295	29 528
41	Разъем 3ф 32А	шт	2,000	1 609	3 218
42	Рация Kd- C1	шт	4,000	6 360	25 440
43	Реостат балластный	шт	2,000	63 600	127 200
44	Рулетка "ЭКСПЕРТ" 7305, двойная фиксация, обрезиненный корпус из ABS пластика 5м*19 мм	шт	20,000	1 041	20 820
45	Рулетка "ЭКСПЕРТ" 7375, двойная фиксация, обрезиненный корпус из ABS пластика, 7,5м*25мм	шт	20,000	1 679	33 580
46	Рулетка Elastica, 7.5 м х 24 мм, обрезиненный корпус// Sparta	шт	10,000	2 200	22 004
47	Сетка сварная армирующая ВР 2,2 р-р 2,60*0,85 ячея 11*12	шт	35,000	757	26 500
48	Скотч	рул	25,000	1 041	26 025
49	Тройник ППР серый 25 Jakko	шт	10,000	76	757
50	Трубы ПНД d25mm	м	1 500,000	145	217 210
51	Универсальный молоток SAIT DEMERCI	шт	20,000	7 600	152 000
52	Черенок для универсального молотка	шт	20,000	852	17 036
53	Шайба 100х100х25 с/с	шт	160,000	2 460	393 600
54	Щиток защитный лицевой для сварщиков	шт	10,000	1 700	17 000
55	Электроды J422 ф3,2	кг	0,060	909 000	54 540
56	Электроды сварочные	кг	100,000	1 820	182 000
57	Электроды сварочные УОНИ-13/55 Плазма ТМ MONOLITH д.4мм; уп.5 кг	кг	200,000	1 420	284 000
				ИТОГО	**4 290 030**

Форма 2в пр.3-1
Приказ Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от «19» октября 2015 года № 656

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Роменского 1.
Заказчик: ТОО «ЕВРАЗИЯ»
Подрядчик: ТОО "Talas Story Group"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г

АКТ №3

выполненных строительно-монтажных работ от 31 июля 2023 года

№	Наименование работ и затрат	Ед.изм	кол-во	Стоимость единицы, тенге	Общая стоимость, тенге	Физ объем работ		Стоимость принятых работ, тенге
						Предъявлено	Принято	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Основные работы							
1	Блок 1.Вязка арматурного каркаса и бетонирование колонн и ДЖМ 2 этаж на отм +3,050 по осям А-Е; 1-6.	м3	23,000	24 000	552 000	23,000	23,000	552 000
2	Блок 1.Вязка арматурного каркаса и бетонирование плиты перекрытии и ригелей на отм. +6,200 2 этаж по осям А-Е; 1-6.	м3	148,000	24 000	3 552 000	148,000	148,000	3 552 000
3	Блок 1.Вязка арматурного каркаса и бетонирование лестничного марша с отм.+3.050 до отм. +6.200 по осям В-Г,3-4.	м3	4,000	24 000	96 000	4,000	4,000	96 000
4	Блок 1.Вязка арматурного каркаса и бетонирование колонн и ДЖМ 3 этаж на отм +6,200 по осям А-Е; 1-6.	м3	23,000	24 000	552 000	23,000	23,000	552 000
5	Блок 1.Вязка арматурного каркаса и бетонирование плиты перекрытии и ригелей на отм. +6,200 по осям А-Е; 1-6.	м3	148,000	24 000	3 552 000	148,000	148,000	3 552 000
6	Блок 1.Вязка арматурного каркаса и бетонирование колонн и ДЖМ 4 этаж на отм +9.350 по осям А-Е; 1-6. Блок 1.	м3	23,000	24 000	552 000	23,000	23,000	552 000
7	Блок 1.Вязка арматурного каркаса и бетонирование лестничного марша с отм. +6.200 до отм. +9.350 (3 этаж) по осям В-Г-3-4.	м3	4,000	24 000	96 000	4,000	4,000	96 000
8	Блок 1.Вязка арматурного каркаса и бетонирование плиты перекрытии и ригелей 4 этажа на отм. +12,500 по осям А-Е; 1-6.	м3	148,000	26 000	3 848 000	148,000	148,000	3 848 000
9	Блок 1.Вязка арматурного каркаса и бетонирование стен входных групп цокольного этажа отм с -4,100 до -0,600 по осям 1-В-Д; Е-3-1	м3	9,000	24 000	216 000	9,000	9,000	216 000
10	Блок 1.Вязка арматурного каркаса и бетонирование колонн и ДЖМ 5 этаж на отм. +12,500 по осям А-Е; 1-6 Блок1	м3	24,000	26 000	624 000	24,000	24,000	624 000
11	Блок 1.Вязка арматурного каркаса и бетонирование лестничного марша 4 этаж с отм +9,350 до отм +12,500 по осям В-Г; 3-4	м3	4,000	26 000	104 000	4,000	4,000	104 000
12	Блок 2.Вязка арматурного каркаса и бетонирование колонн и ДЖМ 2 этаж на отм. +3.050 по осям А-Г; 1-5.	м3	25,000	24 000	600 000	25,000	25,000	600 000
13	Блок 2.Вязка арматурного каркаса и бетонирование плиты перекрытии и ригелей 2 этаж на отм. +6,200 по осям А-Г; 1-5.	м3	86,000	24 000	2 064 000	86,000	86,000	2 064 000
14	Блок 2.Вязка арматурного каркаса и бетонирование лестничного марша с отм.-0.100 до отм. +3.050 (1 этаж) по осям В-Г,3-4.	м3	4,000	24 000	96 000	4,000	4,000	96 000
15	Блок 2.Вязка арматурного каркаса и бетонирование колонн и ДЖМ 3 этаж на отм. +6,200 по осям А-Г; 1-5.	м3	25,000	24 000	600 000	25,000	25,000	600 000
16	Блок 2.Вязка арматурного каркаса и бетонирование лестничного марша с отм. +3.050 до отм. +6.200 (2 этаж) по осям В-Г-3-4.	м3	4,000	24 000	96 000	4,000	4,000	96 000
17	Блок 2.Вязка арматурного каркаса и бетонирование плиты перекрытии и ригелей 2-го этажа на отм. +9.350 по осям А-Г; 1-5.	м3	84,000	24 000	2 016 000	84,000	84,000	2 016 000
18	Блок 2.Вязка арматурного каркаса и бетонирование колонн и ДЖМ 4 этаж на отм +9.350 по осям А-Г; 1-6.	м3	25,000	26 000	650 000	25,000	25,000	650 000
19	Блок 2.Вязка арматурного каркаса и бетонирование лестничного марша с отм. +6.200 до отм. +9.350 (3 этаж) по осям В-Г-3-4.	м3	4,000	24 000	96 000	4,000	4,000	96 000
20	Блок 2.Вязка арматурного каркаса и бетонирование плиты перекрытии и ригелей 4 этажа на отм +12,500 по осям А-Г; 1-5	м3	85,000	26 000	2 210 000	85,000	85,000	2 210 000
21	Блок 2.Вязка арматурного каркаса и бетонирование стен входных групп цокольного этажа на отм с -4,100 до -0,600 по осям А-2-3	м3	5,000	24 000	120 000	5,000	5,000	120 000
	Основные строительные материалы							
1	Бетон М-350 Б25	м3	905,000	20 150	18 235 750	905,000	905,000	18 235 750
2	Арматура d 10 A500C L=11,7 м	т	1,500	295 000	442 500	1,500	1,500	442 500
3	Арматура ф.10	т	3,700	285 000	1 054 500	3,700	3,700	1 054 500
4	Арматура d 12 A500C L=11,7 м	т	2,000	297 000	594 000	2,000	2,000	594 000
5	Арматура ф.12	т	10,000	286 000	2 860 000	10,000	10,000	2 860 000
6	Арматура d 14 A500C L=11,7 м	т	58,000	295 000	17 110 000	58,000	58,000	17 110 000
7	Арматура ф.14 (тв)	т	14,500	285 000	4 132 500	14,500	14,500	4 132 500
8	Арматура d 16 A500C L=11,7 м	т	9,985	298 000	2 975 530	9,985	9,985	2 975 530
9	Арматура d 16 A500C L=12 м	т	4,000	304 000	1 216 000	4,000	4,000	1 216 000
10	Арматура d 20 A500C L=11,7 м	т	8,500	294 000	2 499 000	8,500	8,500	2 499 000
11	Арматура d 22 A500C L=11,7 метров	т	0,700	285 000	199 500	0,700	0,700	199 500
12	Арматура 22 А3 А500	т	5,000	304 000	1 520 000	5,000	5,000	1 520 000
13	Арматура d 25 A500C L=11,7 м	т	12,000	295 000	3 540 000	12,000	12,000	3 540 000
14	Арматура ф.25 (тв)	т	11,080	284 000	3 146 720	11,080	11,080	3 146 720
15	Арматура ф.28	т	10,300	284 000	2 925 200	10,300	10,300	2 925 200
16	Арматура d 28 A500C L=11,7 м	т	4,383	288 000	1 262 304	4,383	4,383	1 262 304
17	Арматура d 32 A500C L=11,7 м	т	13,000	295 000	3 835 000	13,000	13,000	3 835 000
18	Арматура ф.32	т	5,630	283 000	1 593 290	5,630	5,630	1 593 290
19	Проволока ОК -1 d 1,2	т	0,500	418 000	209 000	0,500	0,500	209 000
20	Проволока ОК 1,2 мм	т	1,000	444 000	444 000	1,000	1,000	444 000
21	Катанка 8 мм прутки 6м	т	2,500	315 000	787 500	2,500	2,500	787 500

22	Катанка d 8,0 прутки 6 м	т	19,000	315 000	5 985 000	19,000	19,000	5 985 000
23	Электроды сварочные УОНИ-13/55 Плазма ТМ MONOLITH д.4мм. уп.5 кг	кг	050,000	1 450	1 522 500	1 050,000	1 050,000	1 522 500
1	Итого за строительно-монтажные работы и материалы, в тенге							100 381 794
2	Расходы на специальную технику и оборудования, в тенге							13 500 000
3	Расходы на прочие материалы и инструменты, в тенге							10 082 492
4	Итого с дополнительными расходами, в тенге							123 964 286
5	НДС 12%, в тенге							14 875 714
6	**ИТОГО с НДС 12%, в тенге**							**138 840 000**

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР
ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсахметов Е.А. _____ М.П.

Утверждена приказом Председателя Агентства Республики Казахстан
по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
от 2 мая 2012 года № 170

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «ЕВРАЗИЯ»
Подрядчик: ТОО "Talas Story Group"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за июль 2023 года

Код заказчика	Код подрядчика		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма			
			номер	дата	наименование	код	наименование		код	
			№1	12.12.2022г.						

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате с учетом НДС
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не облагаемых НДС	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего работ и затрат;										
Строительно монтажные работы	267 840 000	123 964 286					10 082 492	13 500 000	14 875 714	138 840 000
Итого к оплате:										**138 840 000**

ЗАКАЗЧИК: ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор: Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсакметов Е.А. _____ М.П.

Приложение к основному акту №3 от 31.07.2023

Прочие материалы и инструменты

№	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Сумма
1	Брус 100*100*6000мм	шт	400,000	7 500	3 000 000
2	Бур по бетону LUX 14x410	шт	5,000	1 700	8 500
3	Бур по бетону LUX 16x410	шт	5,000	2 100	10 500
4	Гвозди 100	кг	245,000	756	185 220
5	Гвозди 70	кг	55,000	750	41 250
6	Диск отрезной по металлу 180*1,6 *22 (GERAD)	шт	200,000	450	90 000
7	Диск пильный "ЭКСПЕРТ" 175-180-48Т-22, ЧИСТЫЙ РЕЗ, по дереву, 180x22,23мм 48Т	шт	20,000	2 400	48 000
8	Дюбель по бетону 4,5*50	кг	20,000	1 800	36 000
9	Жилет сигнальный	шт	50,000	2 200	110 000
10	Закладная деталь 200x150x8	шт	20,000	1 500	30 000
11	Изолента ПВХ Японск красная	шт	25,000	250	6 250
12	Кабель КГ 2*2,5	м	200,000	500	100 000
13	Кабель КГ 3x10+1x6	м	50,000	3 000	150 000
14	Кабель КГ 3x25+1x10	м	70,000	6 900	483 000
15	Леска	шт	10,000	550	5 500
16	Маркер черный	шт	100,000	250	25 000
17	Мешки пустые 50 кг.	шт	50,000	75	3 750
18	Набор Форс142	шт	1,000	92 002	92 002
19	Нож с винтовым фиксатором 18мм	шт	15,000	750	11 250
20	Ножницы по металлу	шт	3,000	4 700	14 100
21	Ножовка по дереву, 450 мм, 7-8 TPI, каленый зуб, линейка, деревянная рукоятка// Sparta	шт	3,000	2 640	7 920
22	Опора СТУЛЬЧИК (толщина защитного слоя 25 мм)	шт	16 400,000	9	147 600
23	Пена проф Tytan 65 O2 (750мл)	шт	48,000	2 900	139 200
24	Перчатки оранжевые хлопок с черным латексом 300#	пар	100,000	250	2[illegible]
25	Перчатки ХБ (упак)	пар	200,000	250	50 000
26	Пильный диск с защитным сегментом 180 мм	шт	5,000	4 200	21 000
27	Пластина 200x150x8	шт	20,000	1 500	30 000
28	Пленка 150*150 рукав 2с	кг	25,000	850	21 250
29	Плита ПЕНОПЛЭКС КОМФОРТ (50*585*1185) 0,2429 м3/4,8526 м2/7 листов	м3	12,000	46 000	552 000
30	Полоса 40*4	м	0,120	425 000	51 000
31	Полоса металлическая 4*30	м	200,000	750	150 000
32	Сварочные перчатки Краги	пар	20,000	1 900	38 000
33	Тент	шт	12,000	9 200	110 400
34	Трубы ПНД d25mm	м	2 000,000	150	300 000
35	Фанера ламинированная ФОБ F/F сорт 1/1 1220*2440*18 120/120	лист	218,000	16 600	3 618 800
36	Фанера/Берёза/ФОБ F/F 1/1 E1 1220x2440x18 DB 120/120 Мураши	лист	20,000	16 900	338 000
37	Шнур крученый полипр., 1,5 мм, L100м (катушка), 29 кгс/РОССИЯ	шт	20,000	550	11 000
38	Шпатель 350	шт	5,000	1 200	6 000
39	Шуруп с шестигранной головкой, со сверлом 5,5x40	шт	1 000,000	15	15 000
			ИТОГО		**10 082 492**

Форма 2в пр.3-1
Приказ Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от «19» сентября 2018 года № 656

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

АКТ №4

выполненных строительно-монтажных работ от 31 августа 2023 года

№	Наименование работ и затрат	Ед.изм	кол-во	Стоимость единицы, тенге	Общая стоимость, тенге	Физ.объем работ		Стоимость принятых работ, тенге
						Предъявлено	Принято	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Основные работы							
1	Блок 1.Вязка арматурного каркаса и бетонирование плиты перекрытии и ригелей (5 этаж) на отм. +15,650 по осям А-Е; 1-6.	м3	148,000	26 000	3 848 000	148,000	148,000	3 848 000
2	Блок 1.Вязка арматурного каркаса и бетонирование лестничного марша с отм. +12,500 до отм. +15,650 (5 этаж) по осям В-Г-3-4. Блок 1	м3	4,000	26 000	104 000	4,000	4,000	104 000
3	Блок 2. Вязка арматурного каркаса и бетонирование лестничного марша с отм. +9,350 до отм. +12,500 (4 этаж) по осям В-Г-3-4.	м3	4,000	26 000	104 000	4,000	4,000	104 000
4	Блок 2. Вязка арматурного каркаса и бетонирование колонн и ДЖМ 5 этаж на отм +12,500 по осям А-Г; 1-8.	м3	24,000	26 000	624 000	24,000	24,000	624 000
5	Блок 2.Вязка арматурного каркаса и бетонирование плиты перекрытии и ригелей 5-го этажа на отм. +15,650 по осям А-Г; 1-5.	м3	85,000	26 000	2 210 000	85,000	85,000	2 210 000
6	Блок 2.Вязка арматурного каркаса и бетонирование входной группы цокольного этажа на отм с -4,100 до -3,700 по осям А-Г,1	м3	2,000	24 000	48 000	2,000	2,000	48 000
	Основные строительные материалы							-
1	Бетон М-350 Б25	м3	267,000	20 175	5 386 622	267,000	267,000	5 386 622
2	Арматура А3 10мм	т	1,000	280 000	280 000	1,000	1,000	280 000
3	Арматура ф.10	т	1,000	285 000	285 000	1,000	1,000	285 000
4	Арматура А3 12мм	т	4,000	288 000	1 152 000	4,000	4,000	1 152 000
5	Арматура d 14 А500С L=11,7 м	т	12,955	280 000	3 627 400	12,955	12,955	3 627 400
6	Арматура А3 14мм	т	8,500	270 000	2 295 000	8,500	8,500	2 295 000
7	Арматура ф.14 (тн)	т	1,000	276 000	276 000	1,000	1,000	276 000
8	Арматура А3 16мм	т	1,000	270 000	270 000	1,000	1,000	270 000
9	Арматура ф.16	т	3,000	276 000	828 000	3,000	3,000	828 000
10	Арматура d 20 А500С L=11,7 м	т	3,020	293 000	884 860	3,020	3,020	884 860
11	Арматура А3 22мм	т	2,500	270 000	675 000	2,500	2,500	675 000
12	Арматура d 25 А500С L=12м	т	1,560	280 000	436 800	1,560	1,560	436 800
13	Арматура ф 25 (тн)	т	4,000	278 000	1 112 000	4,000	4,000	1 112 000
14	Арматура d 28 А500С L=11,7 м	т	5,000	288 000	1 440 000	5,000	5,000	1 440 000
15	Арматура А3 32мм	т	2,000	271 000	542 000	2,000	2,000	542 000

16	Проволока ОК 1,2 тн Россия	т	0,500	469 500	234 750	0,500	0,500	234 750
17	Катанка 8 мм прутки 6м	т	5,000	315 000	1 575 000	5,000	5,000	1 575 000
18	Электроды сварочные УОНИ-13/55 Плазма ТМ MONOLITH д.4мм: уп.5 кг	кг	225,000	1 450	326 250	225,000	225,000	326 250
19	Опора СТУЛЬЧИК (толщина защитного слоя 25 мм)	шт	3 500,000	7	24 500	3 500,000	3 500,000	24 500
1	Итого за строительно-монтажные работы и материалы, в тенге							28 589 182
2	Расходы на специальную технику и оборудования, в тенге							6 900 000
3	Расходы на прочие материалы и инструменты, в тенге							6 097 425
4	Итого с дополнительными расходами, в тенге							41 586 607
5	НДС 12%, в тенге							4 990 393
6	**ИТОГО с НДС 12%, в тенге**							46 577 000

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР
ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсахметов Е.А. _____ М.П.

Утверждена приказом Председателя Агентства Республики Казахстан
по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
от 2 мая 2012 года № 170

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за август 2023 года

Код заказчика	Код подрядчика		Договор номер	Договор дата	Источник финансирования наименование	Источник финансирования код	Организационно-правовая форма наименование		Организационно-правовая форма код	
			№1	12.12.2022г.						

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате с учетом НДС
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не облагаемых НДС	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего работ и затрат:										
Строительно монтажные работы	314 417 000	41 586 607					6 097 425	6 900 000	4 990 393	46 577 000
Итого к оплате:										**46 577 000**

ЗАКАЗЧИК: ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор: Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсакметов Е.А. _____ М.П.

Приложение к основному акту №4 от 31.08.2023

Прочие материалы и инструменты

№	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Сумма
1	Брус 100*100*6000мм	шт	190,000	7 450	1 415 500
2	Брус 50*100*6000	шт	360,000	3 730	1 342 800
3	Гвозди 100	кг	100,000	750	75 000
4	Гвозди 70	кг	10,000	740	7 400
5	Колодка 3-я	шт	10,000	1 714	17 143
6	Масло ТАД 17	литр	60,000	1 190	71 400
7	Провод ПВС 3х2.5	м	100,000	460	46 000
8	Универсальный молоток SAIT DEMERCI	шт	15,000	7 714	115 714
9	Фанера ламинированная ФОБ F/F сорт 1/1 1220*2440*18 120/120	лист	182,000	16 376	2 980 432
10	Черенок для универсального молотка	шт	30,000	868	26 036
			ИТОГО		6 097 425

Форма 2в пр.3-1
Приказ Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от «19» сентября 2018 года № 656

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

АКТ №5
выполненных строительно-монтажных работ от 31 октября 2023 года
Блок 1. Вязка арматурного каркаса и бетонирование фундамента, 1-4 этажи.

№	Наименование работ и затрат	Ед.изм	кол-во	Стоимость единицы, тенге	Общая стоимость, тенге	Физ.объем работ		Стоимость принятых работ, тенге
						Предъявлено	Принято	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Основные работы							
1	Блок 3.Вязка арматурного каркаса и бетонирование подбетонки на отм. -4,200.	м3	70,000	5 000	350 000	70,000	70,000	350 000
2	Блок 3.Вязка арматурного каркаса и бетонирование фундаментный плиты на отм. -3.500.	м3	428,000	11 000	4 708 000	428,000	428,000	4 708 000
3	Блок 3.Вязка арматурного каркаса и бетонирование колонн и стен цокольного этажа на отм от -3.500 до -0.300 по осям А-Г; 1-9.	м3	86,000	22 000	1 892 000	86,000	86,000	1 892 000
4	Блок 3.Вязка арматурного каркаса и бетонирование плиты перекрытии и ригелей на отм. -0.100 по осям А-Г; 1-9.	м3	150,000	22 000	3 300 000	150,000	150,000	3 300 000
5	Блок 3.Вязка арматурного каркаса и бетонирование колонн и ДЖМ 1 этаж на отм.-0,100 по осям А-Г; 1-9.	м3	32,000	24 000	768 000	32,000	32,000	768 000
6	Блок 3.Вязка арматурного каркаса и бетонирование плиты перекрытии и ригелей 1 этаж на отм. +3,050 по осям А-Г; 1-9.	м3	149,000	24 000	3 576 000	149,000	149,000	3 576 000
7	Блок 3.Вязка арматурного каркаса и бетонирование колонн и ДЖМ 2 этаж на отм. +3.050 по осям А-Г; 1-9.	м3	34,500	24 000	828 000	34,500	34,500	828 000
8	Блок 3.Вязка арматурного каркаса и бетонирование лестничного марша 1 этаж на отм. с -0.100. до отм. +3.050 по осям В-Г-2-3; В-Г-7-8.	м3	8,000	24 000	192 000	8,000	8,000	192 000
9	Блок 3.Вязка арматурного каркаса и бетонирование плиты перекрытии и ригелей 2 этажа на отм. 6,200 по осям А-Г; 1-9.	м3	150,000	24 000	3 600 000	150,000	150,000	3 600 000
10	Блок 3.Вязка арматурного каркаса и бетонирование лестничного марша 2 этаж с отм. +3.050 до отм. +6.100) по осям В-Г-2-3; В-Г-7-8.	м3	8,000	24 000	192 000	8,000	8,000	192 000
11	Блок 3.Вязка арматурного каркаса и бетонирование стен входных групп цокольного этажа на отм с -4.100 до отм. -0.600 по осям Г-1-5	м3	8,000	24 000	192 000	8,000	8,000	192 000
12	Блок 3.Вязка арматурного каркаса и бетонирование колонн и ДЖМ 3 этаж на отм. +6,200 по осям А-Г; 1-9	м3	35,000	24 000	840 000	35,000	35,000	840 000
13	Блок 3.Вязка арматурного каркаса и бетонирование стены входных групп цокольного этажа на отм с -4,100 до -0,600 по осям Г-4-5	м3	4,000	24 000	96 000	4,000	4,000	96 000
14	Блок 3.Вязка арматурного каркаса и бетонирование плиты перекрытие и ригеля 3 этажа на отм. +9,350 по осям А-Г; 1-9	м3	150,000	24 000	3 600 000	150,000	150,000	3 600 000
15	Блок 3.Вязка арматурного каркаса и бетонирование колонн и ДЖМ 4 этаж на отм. +9,350 по осям А-Г; 1-9.	м3	35,500	26 000	923 000	35,500	35,500	923 000
16	Блок 3.Вязка арматурного каркаса и бетонирование лестничного марша 3 этаж на отм. +6,2000. до отм. +9,350 по осям В-Г-2-3; В-Г-7-8.	м3	8,000	24 000	192 000	8,000	8,000	192 000
17	Блок 3.Вязка арматурного каркаса и бетонирование плиты перекрытии и ригелей 4 этаж на отм. +12,500 по осям А-Г; 1-9.	м3	150,000	26 000	3 900 000	150,000	150,000	3 900 000
18	Блок 3.Вязка арматурного каркаса и бетонирование подбетонки для башенного крана	м3	14,000	5 000	70 000	14,000	14,000	70 000
	Основные строительные материалы							-

1	Бетон М-100 Б7,5	м3	70,000	15 310	1 071 700	70,000	70,000	1 071 700
2	Бетон М-150 Б12,5	м3	14,000	16 200	226 800	14,000	14,000	226 800
3	Бетон М-350 Б25	м3	1 436,000	20 170	28 964 120	1 436,000	1 436,000	28 964 120
4	Арматура d 18 А500С L=11,7 м	т	9,000	305 000	2 745 000	9,000	9,000	2 745 000
5	Арматура d 18 А500С L=12 м	т	2,480	278 000	689 440	2,480	2,480	689 440
6	Арматура d 20 А500С L=11,7 м	т	22,000	255 000	6 490 000	22,000	22,000	6 490 000
7	Арматура d 28 А500С L=11,7 м	т	5,000	288 000	1 440 000	5,000	5,000	1 440 000
8	Арматура d 32 А500С L=11,7 м	т	2,115	280 000	592 200	2,115	2,115	592 200
9	Арматура А3 12мм	т	36,000	288 000	10 368 000	36,000	36,000	10 368 000
10	Арматура А3 14мм	т	1,000	278 000	278 000	1,000	1,000	278 000
11	Арматура А3 16мм	т	2,000	278 000	556 000	2,000	2,000	556 000
12	Арматура А3 20мм	т	8,000	270 000	2 160 000	8,000	8,000	2 160 000
13	Арматура А3 25мм	т	5,500	280 000	1 540 000	5,500	5,500	1 540 000
14	Арматура А3 28мм	т	5,100	280 000	1 428 000	5,100	5,100	1 428 000
15	Арматура А3 32мм	т	1,260	280 000	352 800	1,260	1,260	352 800
16	Арматура ф 22 (тн)	т	3,000	278 000	834 000	3,000	3,000	834 000
17	Арматура ф 25 (тн)	т	8,000	280 000	2 240 000	8,000	8,000	2 240 000
18	Арматура ф.10	т	4,300	284 121	1 221 721	4,300	4,300	1 221 721
19	Арматура ф.12	т	30,000	282 729	8 481 857	30,000	30,000	8 481 857
20	Арматура ф.14 (тн)	т	20,000	278 000	5 560 000	20,000	20,000	5 560 000
21	Арматура ф.16	т	4,500	278 000	1 251 000	4,500	4,500	1 251 000
22	Арматура ф.18	т	2,000	289 286	578 571	2,000	2,000	578 571
23	Арматура ф.20	т	10,000	278 000	2 780 000	10,000	10,000	2 780 000
24	Арматура ф.28	т	7,150	278 000	1 987 700	7,150	7,150	1 987 700
25	Арматура ф.32	т	9,850	280 000	2 758 000	9,850	9,850	2 758 000
26	Проволока ОК 1,2 тн Россия	т	2,500	470 000	1 175 000	2,500	2,500	1 175 000
27	Катанка 8 (мерная) тн	т	20,000	325 000	6 500 000	20,000	20,000	6 500 000
28	Электроды сварочные УОНИ-13/55 Плазма ТМ MONOLITH д.4мм; уп.5 кг	кг	375,000	1 450	543 750	375,000	375,000	543 750
29	Опора СТУЛЬЧИК (толщина защитного слоя 25 мм)	шт	10 000,000	7	70 000	10 000,000	10 000,000	70 000
1	Итого за строительно-монтажные работы и материалы, в тенге							124 102 660
2	Расходы на специальную технику и оборудования, в тенге							12 500 000
3	Расходы на прочие материалы и инструменты, в тенге							3 113 412
4	Итого с дополнительными расходами, в тенге							139 716 072
5	НДС 12%, в тенге							16 765 929
6	**ИТОГО с НДС 12%, в тенге**							**156 482 000**

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР
ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсахметов Е.А. _____ М.П.

Утверждена приказом Председателя Агентства Республики Казахстан
по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
от 2 мая 2012 года № 170

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за октябрь 2023 года

Код заказчика	Код подрядчика		Договор номер	Договор дата	Источник финансирования наименование	Источник финансирования код	Организационно-правовая форма наименование		Организационно-правовая форма код	
			№1	12.12.2022г.						

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате с учетом НДС
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не облагаемых НДС	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего работ и затрат:										
Строительно монтажные работы	470 899 000	139 716 072					3 113 412	12 500 000	16 765 929	156 482 000
Итого к оплате:										**156 482 000**

ЗАКАЗЧИК: ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор: Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсакметов Е.А. _____ М.П.

Приложение к основному акту №5 от 31.10.2023

Прочие материалы и инструменты

№	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Сумма
1	Бур д.6*160	шт	10	725	7 250
2	Бур по бетону 10*160	шт	25	1 800	45 000
3	Бур по бетону 8*160 мм	шт	30	1 450	43 500
4	Бур по бетону LUX 14x410	шт	20	1 850	37 000
5	Вентиль шаровый ППР серый 25 Jakko	шт	10	1 150	11 500
6	Выключатель 1-к наружный	шт	10	60	600
7	Диск отрезной по металлу 180*1,6 *22 (GERAD)	шт	120	435	52 200
8	Дюбель для теплоизоляции LEWOD PREMIUM 10*180 с металлическим гвоздем	шт	3 000	75	225 000
9	Изолента ПВХ Японск красная	шт	25	245	6 125
10	Изолента ПВХ, 15 мм х 10 м, синяя// Сибртех	шт	40	340	13 600
11	Кабель ПВС (TTR) 3x2,5	м	200	450	90 000
12	Леска	шт	15	530	7 955
13	Лопата совковая ЛСП	шт	15	2 507	37 607
14	Насадка сменная миксер	шт	10	1 446	14 464
15	Ножовка по дереву, 450 мм, 7-8 TPI, каленый зуб, линейка, деревянная рукоятка// Sparta	шт	10	4 339	43 393
16	Отвод ППР 90* серый 25 Jakko	шт	20	60	1 200
17	Патрон карболит	шт	10	20	200
18	Пена монтажная	шт	192	2 845	546 172
19	Перчатки оранжевые хлопок с черным латексом 300#	пар	480	222	106 459
20	Пистолет для монтажной пены	шт	25	4 532	113 304
21	Плащ	шт	20	4 320	86 400
22	Пленка полиэтиленовая 200 мкр (черная)	кг	3	59 786	179 357
23	Плоскогубцы	шт	1	2 125	2 125
24	Правило алюминиевое	шт	20	2 314	46 286
25	Правило алюминиевое "Трапеция", 1 ребро жесткости, L-3.0 м// СИБРТЕХ/Россия	шт	10	4 629	46 286
26	Правило алюминиевое "Трапеция", 2 ребра жесткости, L-2.0 м// СИБРТЕХ/Россия	шт	10	3 664	36 643
27	Рулетка "ЭКСПЕРТ" 7305, двойная фиксация, обрезиненный корпус из ABS пластика 5м*19 мм	шт	10	1 061	10 607
28	Рулетка "ЭКСПЕРТ" 7375, двойная фиксация, обрезиненный корпус из ABS пластика, 7,5м*25мм	шт	10	1 495	14 946
29	Сапоги резиновые	пар	10	4 860	48 600
30	Сетка Рабица 60-2, 5-2,5	м2	200	944	188 808
31	Сетка сварная армирующая ВР 2,2 р-р 2,60*0,85 ячея 11*12	шт	70	1 157	81 000
32	Сетка стеклянная 145 гр/м2-длина 40 м.	рул	20	7 521	150 429
33	Скотч	рул	50	1 061	53 036
34	Строп СТП Q-3т, L-3м, ш- 90 мм	шт	6	5 207	31 243
35	Тачка садовая	шт	4	23 200	92 800
36	Тележка ручная для поддонов	шт	2	130 179	260 357
37	Тент 5x6	шт	6	6 696	40 176
38	Универсальный молоток SAIT DEMERCI	шт	30	7 714	231 429
39	Уровень алюминиевое магнитный, 1500 мм, фрезерованный, 3 глазки	шт	10	8 191	81 910
40	Черенок для универсального молотка	шт	30	771	23 143
41	Шнур крученый полипр., 1,5 мм, L100м (катушка), 29 кгс/РОССИЯ	шт	10	530	5 304
				ИТОГО	**3 113 412**

Форма 2в пр.3-1
Приказ Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от «19» сентября 2018 года № 656

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

АКТ №6

выполненных строительно-монтажных работ от 31 января 2024 года

Блок 1. Вязка арматурного каркаса и бетонирование (5 этаж, парапед крыши, лестничных маршей)

Блок 2. Вязка арматурного каркаса и бетонирование (6 этаж, парапед крыши, лестничных маршей)

№	Наименование работ и затрат	Ед.изм	кол-во	Стоимость единицы, тенге	Общая стоимость, тенге	Физ.объем работ		Стоимость принятых работ, тенге
						Предъяв лено	Принято	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Основные работы							
1	Блок 1. Вязка арматурного каркаса и бетонирование колонн и ДЖМ. 6 этаж на отм. +15.650 по осям А-Е; 1-6.	м3	24	26 000	624 000	24,000	24,000	624 000
2	Блок 1. Вязка арматурного каркаса и бетонирование плиты перекрытии и ригелей 6 этаж на отм. +18,800 по осям А-Е; 1-6.	м3	150	26 000	3 900 000	150,000	150,000	3 900 000
3	Блок 1. Вязка арматурного каркаса и бетонирование лестничного марша 6 этажа на отм. с +15,650 до отм 18,800 по осям В-Г, 3-1	м3	5	26 000	130 000	5,000	5,000	130 000
4	Блок 1. Вязка арматурного каркаса и бетонирование парапета, колонн и стены лифтовой шахты на отм +18,800 по осям А-Е, 1-6	м3	37	26 000	962 000	37,000	37,000	962 000
5	Блок 1. Вязка арматурного каркаса и бетонирование ригелей и плиты перекрытия лестничного марша 6 этаж на отм +21,300	м3	9	26 000	234 000	9,000	9,000	234 000
6	Блок 1. Вязка арматурного каркаса и бетонирование парапета лестничного марша на крыше В-Г, 3-4	м3	2	26 000	52 000	2,000	2,000	52 000
7	Блок 1. Вязка арматурного каркаса и бетонирование плиты перекрытии между блоками 1 и 2 на отм -0,100 (1этаж по осям А, 1-4 Блок 1; А-Г,5 Блок 2)	м3	1	24 000	24 000	1,000	1,000	24 000
8	Блок 2. Вязка арматурного каркаса и бетонирование колонн и ДЖМ 6 этаж на отм. +15,650 по осям А-Г; 1-5.	м3	24	26 000	624 000	24,000	24,000	624 000
9	Блок 2. Вязка арматурного каркаса и бетонирование плиты перекрытии и ригелей 6 этажа на отм. +18,800 по осям А-Г; 1-5.	м3	86	26 000	2 236 000	86,000	86,000	2 236 000
10	Блок 2. Вязка арматурного каркаса и бетонирование лестничного марша на отм. +12,500 до отм. +15,650 (5 этаж) по осям В-Г, 3-4	м3	4	26 000	104 000	4,000	4,000	104 000
11	Блок 2. Вязка арматурного каркаса и бетонированиелестничного марша с отм +15,650 до отм +18,800 (6 этаж) по оясм В-Г 1-5	м3	4	26 000	104 000	4,000	4,000	104 000
12	Блок 2. Вязка арматурного каркаса и бетонирование парапета, колонн и стены лифтовой шахты на отм +18,800 по осям А-Г 1-5	м3	26	26 000	676 000	26,000	26,000	676 000
	Блок 2. Вязка арматурного каркаса и бетонирование устройство ригелей и плиты перекрытия лестничного марша на отм +21,300 по осям В-Г, 3-4	м3	9	26 000	234 000	9,000	9,000	234 000
14	Блок 2. Вязка арматурного каркаса и бетонирование стен входных групп цокольного этажа на отм. с -4,100 до отм. -3,700 по осям А-Г-1.	м3	5	24 000	120 000	5,000	5,000	120 000
	Основные строительные материалы							
1	Бетон М-350 Б25	м3	295,000	21 000	6 195 000	295,000	295,000	6 195 000
2	Бетон М-350	м3	91,000	21 000	1 911 000	91,000	91,000	1 911 000
3	Арматура А3 10мм	т	3,000	351 000	1 053 000	3,000	3,000	1 053 000
4	Арматура А3 12мм	т	58,000	324 100	18 797 800	58,000	58,000	18 797 800

5	Арматура А3 14мм	т	1,000	352 000	352 000	1,000	1,000	352 000
6	Арматура А3 16мм	т	6,800	333 200	2 265 760	6,800	6,800	2 265 760
7	Арматура А3 18мм	т	7,000	352 000	2 464 000	7,000	7,000	2 464 000
8	Арматура А3 20мм	т	10,000	319 100	3 191 000	10,000	10,000	3 191 000
9	Арматура А3 22мм	т	3,000	327 000	981 000	3,000	3,000	981 000
10	Арматура А3 25мм	т	2,500	335 000	837 500	2,500	2,500	837 500
11	Арматура А3 28мм	т	1,000	305 200	305 200	1,000	1,000	305 200
12	Арматура А3 32мм	т	4,000	324 525	1 298 100	4,000	4,000	1 298 100
13	Катанка 6,5 мм	т	1,000	318 215	318 215	1,000	1,000	318 215
14	Катанка 8 (мерная) тн	т	2,000	325 000	650 000	2,000	2,000	650 000
15	Катанка d 8,0 прутки 6 м	т	0,099	290 000	28 746	0,099	0,099	28 746
1	Расходы на строительно-монтажные работы, в тенге							10 024 000
2	Расходы на основные материалы, в тенге							40 648 321
3	Расходы на специальную технику и оборудования, в тенге							-
4	Расходы на прочие материалы и инструменты, в тенге							-
5	Итого с дополнительными расходами, в тенге							50 672 321
6	НДС 12%, в тенге							6 080 679
7	**ИТОГО с НДС 12%, в тенге**							**56 753 000**

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "Алатау сапа курылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР
ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсакметов Е.А. _____ М.П.

Утверждена приказом Председателя Агентства Республики Казахстан
по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
от 2 мая 2011 года № 170

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за январь 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма			
			номер	дата	наименование	код	наименование		код	
			№1	12.12.2022г.						
Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате с учетом НДС
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не облагаемых НДС	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего работ и затрат:										
Строительно монтажные работы	56 753 000	50 672 321					-	-	6 080 679	56 753 000
Итого к оплате:										56 753 000

ЗАКАЗЧИК: ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор: Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсакметов Е.А. _____ М.П.

Форма 2в пр.3-1
Приказ Министра по инвестициям и развитию
Республики Казакстан от «19» сентября 2018 года № 656

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

АКТ №7

выполненных строительно-монтажных работ от 31 января 2024 года

Блок 3. Вязка арматурного каркаса и бетонирование (4, 5, 6 этажи, лестничные марши)

№	Наименование работ и затрат	Ед.изм	кол-во	Стоимость единицы, тенге	Общая стоимость, тенге	Физ.объем работ		Стоимость принятых работ, тенге
						Предъявлено	Принято	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Основные работы							
1	Блок 3. Вязка арматурного каркаса и бетонирование колонн и ДЖМ (4 этаж) на отм. +9,350 по осям А-Г; 1-9.	м3	35,5	26 000	923 000	35,500	35,500	923 000
2	Блок 3. Вязка арматурного каркаса и бетонирование лестничного марша на отм. +6,2000. до отм. +9,350 (3 этаж) по осям В-Г-2-3; В-Г-7-8.	м3	8	26 000	208 000	8,000	8,000	208 000
3	Блок 3. Вязка арматурного каркаса и бетонирование плиты перекрытии и ригелей (4 этаж) на отм. +12,500 по осям А-Г; 1-9.	м3	150	26 000	3 900 000	150,000	150,000	3 900 000
4	Блок 3. Вязка арматурного каркаса и бетонирование лестничного марша на отм. +9,350 до отм. +12,500 (4 этаж) по осям В-Г-2-3; В-Г-7-8.	м3	8	26 000	208 000	8,000	8,000	208 000
5	Блок 3. Вязка арматурного каркаса и бетонирование колонн и ДЖМ (5 этаж) на отм. +12,500 по осям А-Г; 1-9	м3	35	26 000	910 000	35,000	35,000	910 000
6	Блок 3. Вязка арматурного каркаса и бетонирование плиты перекрытии и ригелей 5 этаж на отм. +18,650 по осям А-Г; 1-9.	м3	149	26 000	3 874 000	149,000	149,000	3 874 000
7	Блок 3. Вязка арматурного каркаса и бетонирование лестничного марша на отм с +12,500 до отм +15,650 (5 этаж) по осям В-Г-2-3 В-Г-7-8	м3	8	26 000	208 000	8,000	8,000	208 000
8	Блок 3. Вязка арматурного каркаса и бетонирование колонн и ДЖМ на отм +15,650 (6 этаж) А-Г, 1-9	м3	35	26 000	910 000	35,000	35,000	910 000
9	Блок 3. Вязка арматурного каркаса и бетонирование плиты перекрытия и регелей (6 этажа) на отм +18,800 по осям А-Г; 1-9	м3	150	26 000	3 900 000	150,000	150,000	3 900 000
	Основные строительные материалы							
1	Бетон М-350 Б25	м3	578,500	21 000	12 148 500	578,500	578,500	12 148 500
2	Арматура А3 10мм	т	1,600	350 707	561 131	1,600	1,600	561 131
3	Арматура А3 12мм	т	13,000	385 525	5 011 825	13,000	13,000	5 011 825
4	Арматура А3 20мм	т	9,600	380 000	3 648 000	9,600	9,600	3 648 000
5	Арматура А3 22мм	т	1,700	370 000	629 000	1,700	1,700	629 000
6	Арматура А3 25мм	т	2,000	371 500	743 000	2,000	2,000	743 000
7	Арматура А3 28мм	т	1,300	370 000	481 000	1,300	1,300	481 000
8	Арматура А3 32мм	т	3,300	370 000	1 221 000	3,300	3,300	1 221 000
9	Катанка 8 мм	т	11,000	350 500	3 855 500	11,000	11,000	3 855 500
10	Проволока черная 1,2 (кг)	кг	1 700,000	550	935 000	1 700,000	1 700,000	935 000
11	Алмазный диск по бетону для сухой резки 180 MM dry	шт	15,000	3 472	52 080	15,000	15,000	52 080
12	Анкер-шпилька HST3 M12x145 70/50 25шт	упак	2,000	54 812	109 624	2,000	2,000	109 624
13	Гвозди 100	кг	100,000	724	72 400	100,000	100,000	72 400

14	Гвозди 70	кг	80,000	724	57 920	80,000	80,000	57 920
15	Бур по бетону 12*410	шт	50,000	1 390	69 500	50,000	50,000	69 500
16	Бур по бетону 10*160	шт	60,000	775	46 500	60,000	60,000	46 500
17	Диск отрезной по металлу 180*1,6 *22 (GERAD)	шт	100,000	433	43 300	100,000	100,000	43 300
18	Диск отрезной по металлу 230*1,6 *22 (GERAD)	шт	65,000	627	40 755	65,000	65,000	40 755
19	Закладная пластина 100х200х6	шт	16,000	675	10 800	16,000	16,000	10 800
20	Закладная пластина 200х200х10	шт	8,000	2 147	17 176	8,000	8,000	17 176
21	Перчатки	пар	200,000	222	44 358	200,000	200,000	44 358
22	Электроды сварочные УОНИ-13/55 Плазма ТМ MONOLITH д.4мм: уп.5 кг	кг	150,000	1 437	215 550	150,000	150,000	215 550
1	Арматура А3 16мм	т	8,200	350 500	2 874 100	8,200	8,200	2 874 100
2	Арматура ф.14 (тн)	т	11,000	365 000	4 015 000	11,000	11,000	4 015 000
3	Арматура ф.16	т	6,000	362 000	2 172 000	6,000	6,000	2 172 000
4	Арматура ф.18	т	7,500	355 000	2 662 500	7,500	7,500	2 662 500
5	Анкер М12х100	шт	240,000	216	51 840	240,000	240,000	51 840
6	Брус 100*100*6000мм	шт	20,000	7 120	142 400	20,000	20,000	142 400
7	Брус 50*100*6000	шт	15,000	3 560	53 395	15,000	15,000	53 395
8	Дюбель по бетону 4,5*50	кг	140,000	1 824	255 360	140,000	140,000	255 360
9	Рулетка "ЭКСПЕРТ" 7110, автоматическая фиксация, обрезиненный корпус, 10м (45шт/120шт)	шт	10,000	2 319	23 190	10,000	10,000	23 190
10	Цанга М 8	шт	913,000	33	30 129	913,000	913,000	30 129
11	Кронштейн 160	шт	800,000	868	694 400	800,000	800,000	694 400
12	Кронштейн 80	шт	300,000	868	260 400	300,000	300,000	260 400
13	Профнастил Н21	м	573,000	2 974	1 704 102	573,000	573,000	1 704 102
14	Натяжитель	шт	47,000	864	40 608	47,000	47,000	40 608
15	Паллеты	шт	29,000	2 415	70 035	29,000	29,000	70 035
16	Прокат плоский в рулонах (окрашенный) 1200мм*0,17мм	кг	586,000	207	121 501	586,000	586,000	121 501
17	Шуруп с пресссшайбой наконечник сверло 4,2*13	упак	52,000	775	40 300	52,000	52,000	40 300
1	Расходы на строительно-монтажные работы, в тенге							15 041 000
2	Расходы на основные материалы, в тенге							45 225 179
3	Расходы на специальную технику и оборудования, в тенге							3 167 750
4	Расходы на прочие материалы и инструменты, в тенге							-
5	Итого с дополнительными расходами, в тенге							63 433 929
6	НДС 12%, в тенге							7 612 071
7	**ИТОГО с НДС 12%, в тенге**							**71 046 000**

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков К.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР
ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсахметов Е.А. _____ М.П.

Утверждена приказом Председателя Агентства Республики Казахстан
по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
от 2 мая 2011 года № 170

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за январь 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика		Договор номер	Договор дата	Источник финансирования наименование	Источник финансирования код	Организационно-правовая форма наименование		Организационно-правовая форма код	
			№1	12.12.2022г.						

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате с учетом НДС
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не облагаемых НДС	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего работ и затрат:										
Строительно монтажные работы	127 799 000	63 433 928					-	-	7 612 071	71 046 000
Итого к оплате:										**71 046 000**

ЗАКАЗЧИК: ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор: Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсахметов Е.А. _____ М.П.

Приложение к основному акту №7 от 31 января 2024 года

Прочие материалы и инструменты

№	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Сумма
1	Бур д.6*160	шт	10	725	7 250
2	Бур по бетону 10*160	шт	25	1 800	45 000
3	Бур по бетону 8*160 мм	шт	30	1 450	43 500
4	Бур по бетону LUX 14x410	шт	20	1 850	37 000
5	Вентиль шаровый ППР серый 25 Jakko	шт	10	1 150	11 500
6	Выключатель 1-к наружный	шт	10	60	600
7	Диск отрезной по металлу 180*1,6 *22 (GERAD)	шт	120	435	52 200
8	Дюбель для теплоизоляции LEWOD PREMIUM 10*180 с металлическим гвоздем	шт	3 000	75	225 000
9	Изолента ПВХ Японск красная	шт	25	245	6 125
10	Изолента ПВХ, 15 мм х 10 м, синяя// Сибртех	шт	40	340	13 600
11	Кабель ПВС (TTR) 3x2,5	м	200	450	90 000
12	Леска	шт	15	530	7 955
13	Лопата совковая ЛСП	шт	15	2 507	37 607
14	Насадка сменная миксер	шт	10	1 446	14 464
15	Ножовка по дереву, 450 мм, 7-8 TPI, каленый зуб, линейка, деревянная рукоятка// Sparta	шт	10	4 339	43 393
16	Отвод ППР 90* серый 25 Jakko	шт	20	60	1 200
17	Патрон карболит	шт	10	20	200
18	Пена монтажная	шт	192	2 845	546 172
19	Перчатки оранжевые хлопок с черным латексом 300#	пар	480	222	106 459
20	Пистолет для монтажной пены	шт	25	4 532	113 304
21	Плащ	шт	20	4 320	86 400
22	Пленка полиэтиленовая 200 мкр (черная)	кг	3	59 786	179 357
23	Плоскогубцы	шт	1	2 125	2 125
24	Правило алюминиевое	шт	20	2 314	46 286
25	Правило алюминиевое "Трапеция", 1 ребро жесткости, L-3.0 м// СИБРТЕХ/Россия	шт	10	4 629	46 286
26	Правило алюминиевое "Трапеция", 2 ребра жесткости, L-2.0 м// СИБРТЕХ/Россия	шт	10	3 664	36 643
27	Рулетка "ЭКСПЕРТ" 7305, двойная фиксация, обрезиненный корпус из ABS пластика 5м*19 мм	шт	10	1 061	10 607
28	Рулетка "ЭКСПЕРТ" 7375, двойная фиксация, обрезиненный корпус из ABS пластика, 7,5м*25мм	шт	10	1 495	14 946
29	Сапоги резиновые	пар	10	4 860	48 600
30	Сетка Рабица 60-2, 5-2,5	м2	200	944	188 808
31	Сетка сварная армирующая ВР 2,2 р-р 2,60*0,85 ячея 11*12	шт	70	1 157	81 000
32	Сетка стеклянная 145 гр/м2-длина 40 м.	рул	20	7 521	150 429
33	Скотч	рул	50	1 061	53 036
34	Строп СТП Q-3т, L-3м, ш- 90 мм	шт	6	5 207	31 243
35	Тачка садовая	шт	4	23 200	92 800
36	Тележка ручная для поддонов	шт	2	130 179	260 357
37	Тент 5x6	шт	6	6 696	40 176
38	Универсальный молоток SAIT DEMERCI	шт	30	7 714	231 429
39	Уровень алюминиевое магнитный, 1500 мм, фрезерованный, 3 глазки	шт	10	8 191	81 910
40	Черенок для универсального молотка	шт	30	771	23 143
41	Шнур крученый полипр., 1,5 мм, L100м (катушка), 29 кгс/РОССИЯ	шт	10	530	5 304
				ИТОГО	3 113 412

Форма 2в пр.3-1
Приказ Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от «19» сентября 2018 года № 656

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

АКТ №8

выполненных строительно-монтажных работ от 29 февраля 2024 года

Блок 1 и 2. Бетонирование кровли, утепление кровли, гидроизоляция кровли, монтаж металлоконструкции кровли.

Блок 1 и 2. Гидроизоляция цокольных этажей

Блок 1 и 2. Изготовление и монтаж дождевой ливневки

Блок 2. Вязка арматурного каркаса и бетонирование плиты перекрытия и регилей 1 этажа

Блок 1 и 2. Утепление фасада между блоками

№	Наименование работ и затрат	Ед.изм	кол-во	Стоимость единицы, тенге	Общая стоимость, тенге	Физ.объем работ		Стоимость принятых работ, тенге
						Предъявлено	Принято	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Основные работы							
1	Блок 1. Гидроизоляция стен цокольного этажа на отм от -4.100 до -0.700.	м2	242	2 500	605 000	242,000	242,000	605 000
2	Блок 1. Утепление и бетонирование кровли на отм +18,800 по осям А-Е-1-6	м2	480	2 500	1 200 000	480,000	480,000	1 200 000
3	Блок 1. Монтаж металлоконструкции кровли на отм +18,800 по осям А-Е-1-6.	м2	560	3 000	1 680 000	560,000	560,000	1 680 000
4	Блок 1. Гидроизоляция кровли на отм +18,800 по осям А-Е-1-6/ Гидроизоляция кровли лест марша на отм +21,300 по осям В-Г-3-4.	м2	612	2 000	1 224 000	612,000	612,000	1 224 000
5	Блок 1. Бетонирование кровли на отм +19,300 по осям А-Е-1-6/ Монтаж кабеля прогрева бетона	м3	70	27 000	1 890 000	70,000	70,000	1 890 000
6	Блок 1. Вязка арматурного каркаса и бетонирование плиты перекрытий лифтовой шахты на отм +21,300 по осям Г-Д-3-4 / Монтаж кабеля прогрева бетона	м3	3,5	27 000	94 500	3,500	3,500	94 500
7	Блок 1. Изготовление и монтаж дождевой ливневки на отм от -0,600 до +21,300	п.м.	22	12 000	264 000	22,000	22,000	264 000
8	Блок 2. Гидроизоляция стен цокольного этажа на отм от -4.100 до -0.700.	м2	148	2 500	370 000	148,000	148,000	370 000
9	Блок 2. Утепление и бетонирование кровли на отм +18,800 / Монтаж кабеля прогрева бетона	м2	305	2 500	762 500	305,000	305,000	762 500
10	Блок 2. Монтаж металлоконструкций кровли на отм +18,800 по осям А-Г-1-5	м2	300	3 000	900 000	300,000	300,000	900 000
11	Блок2. Гидроизоляция кровли на отм +18,800 по осям А-Г-1-5. Гидроизоляция кровля лестничного марша на отм +21,300 по осям В-Г-3-4	м2	348	2 000	696 000	348,000	348,000	696 000
12	Блок 2. Вязка арматурного каркаса и бетонирование плиты перекрытия и регилей 1 этажа на отм +3,050 по осям А-Г 1-5/Монтаж кабеля прогрева бетона М-350 (-15%)	м3	85,5	27 000	2 308 500	85,500	85,500	2 308 500
13	Блок 2.Вязка арматурного каркаса и бетонирование плиты перекрытий лифтовой шахты на отм +21,300 по осям Г-Д-3-4:/Вязка арматурного каркаса и бетонирование парапета лестничного марша на отм +21,300 по осям Г-Д-3-4	м3	5,5	27 000	148 500	5,500	5,500	148 500
14	Блок 2. Изготовление и монтаж дождевой ливневки на отм от -0,600 до +21,300	п.м.	22	12 000	264 000	22,000	22,000	264 000
15	Блок 1 и 2. Утепление фасада между блоками на отм от -0,100 по +19.400 (Блок 1 по осям А-1-4; Блок 2 по осям А-Г-5)	м2	476	3 000	1 428 000	476,000	476,000	1 428 000

	Основные строительные материалы							
	Материалы на бетонные работы							-
1	Бетон М-350 Б25	м3	155,000	18 655	2 891 517	155,000	155,000	2 891 517
2	Бетон М350	м3	10,000	18 750	187 500	10,000	10,000	187 500
3	Бетон М 200 (Б 15)	м3	80,000	16 518	1 321 429	80,000	80,000	1 321 429
4	Бетон М-150	м3	40,000	16 964	678 572	40,000	40,000	678 572
5	Арматура А3 14мм	т	9,000	294 395	2 649 554	9,000	9,000	2 649 554
6	Арматура А3 25мм	т	0,181	267 857	48 482	0,181	0,181	48 482
7	Арматура А3 32мм	т	0,215	307 389	66 089	0,215	0,215	66 089
8	Арматура ф.12	т	6,000	345 500	2 073 000	6,000	6,000	2 073 000
9	Добавка Противоморозная для бетона 12 кг	банк	24,000	3 393	81 429	24,000	24,000	81 429
10	Закладная деталь 300х300х10	шт	4,000	3 661	14 643	4,000	4,000	14 643
11	Катанка d 8,0 прутки 6 м	т	1,901	267 857	509 196	1,901	1,901	509 196
12	Опалубочная смазка	кг	20,000	2 900	58 000	20,000	20,000	58 000
13	Опора универсальная защит.слой 35-50 мм	шт	1 000,000	17	16 960	1 000,000	1 000,000	16 960
14	Ортофосфорная кислота 85% пищ КНР (35кг)	кг	70,000	1 473	103 125	70,000	70,000	103 125
15	Провод ПНСВ бухта	рул	20,000	12 500	250 000	20,000	20,000	250 000
16	Проволока черная 1,2 (кг)	кг	23,000	446	10 268	23,000	23,000	10 268
	Материалы на гидроизоляцию и утепление							-
17	Биполь ТПП	м2	4 000,000	921	3 683 920	4 000,000	4 000,000	3 683 920
18	Воронка кровельная удлиненная обогреваемая WIGAR DN 110 (110х450мм)	шт	6,000	23 655	141 932	6,000	6,000	141 932
19	Клей для мин.плиты Ramex RM 190 армировочный	упак	150,000	1 929	289 286	150,000	150,000	289 286
20	Мастика битумная AquaMast ведро 24 л	кг	1 210,000	520	628 716	1 210,000	1 210,000	628 716
21	Мастика гидроизоляционная ТЕХНОНИКОЛЬ №24 (МГТН), 1 вед=20кг	кг	780,000	688	536 250	780,000	780,000	536 250
22	Мембраны строительные ТЕХНО А 75, площадь 70 м2, ширина 1,6м	рул	9,000	7 163	64 464	9,000	9,000	64 464
23	Праймер битумный AquaMasl ведро 24 л	кг	292,500	710	207 646	292,500	292,500	207 646
24	Пенополистерол Polpan N-20 (580*1170)	м3	1,220	42 082	51 340	1,220	1,220	51 340
25	Плита минераловатная ТЕХНОРУФ Н ПРОФ 1200х600х100 3шт	м3	73,008	27 680	2 020 888	73,008	73,008	2 020 888
26	Плита минераловатная ТЕХНОРУФ Н ПРОФ 1200х600х50 6шт	м3	31,968	41 195	1 316 917	31,968	31,968	1 316 917
27	Мин.плита "Izoterm" (А) П-175-1000-600х50	м3	17,370	50 726	881 105	17,370	17,370	881 105
28	Плита ПЕНОПЛЭКС КОМФОРТ (20*585*1185) 0,2502 м3/12,4781 м2/18 шт	м3	2,500	42 144	105 359	2,500	2,500	105 359
29	Рубероид РПЛс- 250/Ш	шт	87,000	1 964	170 893	87,000	87,000	170 893
30	Пена монтажная	шт	124,000	2 618	327 827	124,000	124,000	324 581
31	Сетка сварная армирующая ВР 3,8 р-р 1*3 ячея 15*15	шт	100,000	1 071	107 143	100,000	100,000	107 143
32	Сетка стеклотканевая "ЭКСПЕРТ" 131-5-90 самоклеющаяся, ши рина 5 см, длина 90 размер ячейки 3х3 мм п	шт	6,000	1 607	9 643	6,000	6,000	9 643
33	Сетка стеклотканевая интерьерная, щелочестойкая, (1м х 50м), 60г (2,5мм*2,5мм)	рул	2,000	9 375	18 750	2,000	2,000	18 750
	Материалы на металические конструкции							-
34	Грунтовка глубокопроникающая Стандарт (желтая канистра) 10л TTS	шт	170,000	1 720	292 366	170,000	170,000	292 366
35	Краска Алван 3л	шт	20,000	6 300	126 000	20,000	20,000	126 000
36	Краска коричневая (4)	банка	6,000	6 300	37 800	6,000	6,000	37 800
37	Отвод стальной 108 AVG	шт	19,000	1 698	32 262	19,000	19,000	32 262
38	Пластина 150х150х3	шт	300,000	446	133 663	300,000	300,000	133 663

39	Пластина 150х150х5	шт	150,000	625	93 750	150,000	150,000	93 750
40	Профнастил S 0.5 H 44	м	1 750,000	2 939	5 143 758	1 750,000	1 750,000	5 143 758
41	Растворитель 646 4 л (шт)	шт	36,000	3 750	135 000	36,000	36,000	135 000
42	Теплоизоляционные трубки 9х108 мм	м	70,000	1 429	100 010	70,000	70,000	100 010
43	Теплоизоляционный материал стекловата в рулонах без слоя алюминевой фольгой 10000 мм * 1200 мм * 50мм	рул	4,000	6 964	27 857	4,000	4,000	27 857
44	Тройник стальной 108 STI	шт	4,000	6 840	27 358	4,000	4,000	27 358
45	Электрод размер 3,2 МОДЕЛЬ: J422	Коробка	19,000	17 540	336 546	19,000	19,000	333 252
46	Электроды №3	кг	25,000	1 500	37 875	25,000	25,000	37 500
47	Электроды сварочные МР-3 АРС ТМ АРСЕНАЛ д2,5мм: уп 2,5 кг	кг	7,500	1 608	12 174	7,500	7,500	12 059
48	Труба профильная 100х100х4мм	м	300,000	4 224	1 267 050	300,000	300,000	1 267 050
49	Труба э/с ф 108х4,0 мм ГОСТ 10705-80	м	84,000	4 143	347 976	84,000	84,000	347 976
50	Труба э/с ф 127х4 мм ГОСТ 10705-80	м	12,000	5 015	60 179	12,000	12,000	60 179
1	Расходы на строительно-монтажные работы, в тенге							13 835 000
2	Расходы на основные материалы, в тенге							29 726 439
3	Расходы на специальную технику и оборудования, в тенге							3 200 000
4	Расходы на прочие материалы и инструменты, в тенге							1 946 597
5	Итого с дополнительными расходами, в тенге							48 708 036
6	НДС 12%, в тенге							5 844 964
7	**ИТОГО с НДС 12%, в тенге**							**54 553 000**

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР
ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсахметов Е.А. _____ М.П.

Утверждена приказом Председателя Агентства Республики Казахстан
по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
от 2 мая 2012 года № 170

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за февраль 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма			
			номер	дата	наименование	код	наименование		код	
			№1	12.12.2022г.						

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате с учетом НДС
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	на графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не облагаемых НДС	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего работ и затрат;										
Строительно монтажные работы	182 352 000	48 708 036					1 946 597	3 200 000	5 844 964	54 553 000
Итого к оплате:										54 553 000

ЗАКАЗЧИК: ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор: Бокысов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР ТОО "Алатау сапа курылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсахметов Е.А. _____ М.П.

Приложение к основному акту №8 от 29.02.2024

Прочие материалы и инструменты

№	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Сумма
1	Автомат 1Р 16А	шт	20	804	16 071
2	Автомат 3Р 25 А	шт	3	2 679	8 036
3	Автомат 3Р 32 А	шт	1	2 679	2 679
4	Автомат УЗО 1Р 10А	шт	12	4 464	53 571
5	Автомат УЗО 1Р 16А	шт	3	4 464	13 393
6	Автомат УЗО 2Р 25А	шт	6	4 464	26 786
7	Автомат УЗО 3Р 16А	шт	4	10 714	42 857
8	Автомат УЗО 3Р 25А	шт	1	10 721	10 721
9	Адаптер ППР с нар. рез. серый 20х1/2" Jakko	шт	20	295	5 893
10	Бур д.6*160	шт	40	580	23 214
11	Бур М36х450мм	шт	3	14 000	42 000
12	Бур по бетону d 6х160	шт	10	580	5 804
13	Бур по бетону LUX 14х410	шт	4	1 607	6 429
14	Валик в сборе ГРЕЙТЕКС, 250 мм, ворс 12 мм, D 48 мм, D ручки 6 мм// Matrix	шт	15	1 870	28 046
15	Выключатель 1-х наружный	шт	6	1 161	6 9[illegible]
16	Выключатель 2-х	шт	14	1 339	18 [illegible]
17	Гвозди 100	кг	30	670	20 089
18	Гвозди 70	кг	30	670	20 089
19	Диск алмазный d 180	шт	20	6 429	128 571
20	Диск отрезной по металлу 180*1,6 *22 (GERAD)	шт	160	402	64 286
21	Диск пильный "ЭКСПЕРТ" 175-180-48Т-22, ЧИСТЫЙ РЕЗ, по дереву, 180х22,23мм 48Т	шт	20	2 143	42 857
22	Дюбель для теплоизоляции LEWOD 10*120 с металлическим гвоздем с термоголовой	шт	1 100	40	44 198
23	Дюбель-гвоздь DPH потайной, 6*40//ЦК (*100 шт)	шт	400	6	2 320
24	Изолента	шт	20	179	3 571
25	Кабель КГ 4*10	м	170	2 308	392 411
26	Кабель ПВС (TTR) 3х1,5	м	100	265	26 518
27	Кабель ПВС (TTR) 3х2,5	м	200	420	83 928
28	Кабельный канал 16х16	м	30	134	4 018
29	Кабельный канал 25х16	м	200	156	31 250
30	Кисть плоская "ЭКСПЕРТ" УНИВЕРСАЛ 11100 натуральная щетина, 100мм(12шт/240шт)	шт	30	513	15 402
31	Кисть плоская "ЭСКПЕРТ" УНИВЕРСАЛ, натуральная щетина, 75 мм	шт	20	491	9 821
32	Колодка с/з 3 входа	шт	6	1 339	8 036
33	Коронка	шт	2	1 339	2 677
34	Леска строительная 0,7 мм.	шт	2	490	980
35	Маркер черный	шт	100	145	14 5[illegible]
36	Ножницы по металлу	шт	8	3 817	30 536
37	Ножницы по металлу, 250 мм, промежующие, обрезиненные рукоятки	шт	5	4 625	23 125
38	Отрезной диск по бетону	шт	20	402	8 036
39	Очки защитные	шт	20	491	9 821
40	Перчатки	пар	280	205	57 501
41	Пистолет для пены	шт	5	4 018	20 089
42	Правило алюминиевое "Трапеция", 1 ребро жесткости, L-3.0 м// СИБРТЕХ/Россия	шт	12	4 345	52 143
43	Прожектор 150W	шт	35	8 036	281 250
44	Розетка 2-х б/з	шт	8	402	3 214
45	Розетка 2-х с/з наружный	шт	22	1 785	39 273
46	Скобы 12 мм, для мебельного степлера, тип 53, 1000 шт.	шт	60	857	51 428
47	Скобы, 10 мм, для мебельного степлера, тип 53, 1000 шт.// Matrix	шт	40	857	34 286
48	Уголок	шт	5	848	4 241
49	Уровень алюминивый 1 м.	шт	10	4 911	49 107
50	Шуруп из черных металлов с мелкой резьбой 3,5*25	1 пачка	26	670	17 411
51	Шуруп из черных металлов с мелкой резьбой 3,5*35	Пачка	10	625	6 248
52	Щиток защитный лицевой для сварщиков	шт	10	1 607	16 069
53	Черенок для универсального молотка	шт	20	804	16 071
				ИТОГО	1 946 597

Форма 2в пр.3-1
Приказ Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от «19» сентября 2018 года № 656

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

АКТ №9

выполненных строительно-монтажных работ от 30 апреля 2024 года

Блок 2. Вязка арматурного каркаса и бетонирование кровли на отм +19,300

Блок 3. Вязка арматурного каркаса и бетонирование лестничного марша 6 этаж/ ригелей и плит перекрытия лестничного марша на отм +21,300 по осям В-Г 2-3 7-8.

Блок 3. Вязка арматурного каркаса и бетонирование ригелей и плит перекрытия лестничного марша на отм +21,300 по осям В-Г 2-3 7-8

Блок 3. Вязка арматурного каркаса и бетонирование парапеда и колонн на отм +18,800

№	Наименование работ и затрат	Ед.изм	кол-во	Стоимость единицы, тенге	Общая стоимость, тенге	Физ.объем работ		Стоимость принятых работ, тенге
						Предъявлено	Принято	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Основные работы							
1	Блок 2. Вязка арматурного каркаса и бетонирование кровли на отм +19,300	м3	53	16 000,00	848 000,00	53,000	53,000	848 000,00
2	Блок 3. Вязка арматурного каркаса и бетонирование лестничного марша 6 этаж на отм с +15,650 до +18,800 по осям В-1-2-3: В-Г-7-8	м3	8	27 000,00	216 000,00	8,000	8,000	216 000,00
3	Блок 3. Вязка арматурного каркаса и бетонирование парапеда и колонн на отм +18,800	м3	35	27 000,00	945 000,00	35,000	35,000	945 000,00
4	Блок 3. Вязка арматурного каркаса и бетонирование ригелей и плит перекрытия лестничного марша на отм +21,300 по осям В-Г 2-3 7-8./ Стены лифтовой шахты на отм +18,800 по осям В-Г 3-4 6-7/Монтаж кабеля прогрева бетона М-350 (-15%)	м3	25	27 000,00	675 000,00	25,000	25,000	675 000,00
5	Блок 3. Вязка арматурного каркаса и бетонирование ригелей и плит перекрытия лестничного марша на отм +21,300 по осям В-Г 2-3 7-8. Стены лифтовой шахты на отм +18,800 по осям В-Г 3-4 6-7/Монтаж кабеля прогрева бетона М-350 (-15%)	м3	10	27 000,00	270 000,00	10,000	10,000	270 000,00
	Основные строительные материалы							
1	Бетон М 350 (В 25)	м3	36,000	18 932,00	681 552,00	36,000	36,000	681 552,00
2	Бетон М-350 Б25	м3	95,000	19 248,00	1 828 560,00	95,000	95,000	1 828 560,00
3	Арматура А3 10мм	т	1,000	287 857,00	287 857,00	1,000	1,000	287 857,00
4	Арматура А3 12мм	т	6,000	306 106,00	1 836 636,00	6,000	6,000	1 836 636,00
5	Арматура А3 14мм	т	2,000	285 471,00	570 942,00	2,000	2,000	570 942,00
6	Арматура А3 20мм	т	1,500	278 571,00	417 856,50	1,500	1,500	417 856,50
7	Арматура А3 25мм	т	0,500	278 571,00	139 285,50	0,500	0,500	139 285,50
8	Арматура А3 32мм	т	0,400	278 571,00	111 428,40	0,400	0,400	111 428,40
9	Бур по бетону 10*160	шт	20,000	742,86	14 857,23	20,000	20,000	14 857,23
10	Бур по бетону 10*410	шт	30,000	1 300,00	39 000,00	30,000	30,000	39 000,00
11	Бур по бетону d 6x160	шт	10,000	696,00	6 960,00	10,000	10,000	6 960,00
12	Гвозди 100	кг	30,000	696,00	20 880,00	30,000	30,000	20 880,00
13	Гвозди 70	кг	40,000	696,00	27 840,00	40,000	40,000	27 840,00
14	Диск алмазный 350*50	шт	2,000	24 607,00	49 214,00	2,000	2,000	49 214,00
15	Диск отрезной по металлу 230*1,6 *22 (GERAD)	шт	65,000	603,00	39 195,00	65,000	65,000	39 195,00

16	Дюбель по бетону 4,5*50	кг	20,000	2 042,00	40 840,00	20,000	20,000	40 840,00
17	Закладная деталь 200х150х8	шт	32,000	1 346,00	43 072,00	32,000	32,000	43 072,00
18	Закладная деталь 400х300х20	шт	12,000	12 070,00	144 840,00	12,000	12,000	144 840,00
19	Закладная деталь 450х200х16	шт	8,000	8 357,00	66 856,00	8,000	8,000	66 856,00
20	Натанка 6,5 мерная (тн)	т	0,300	311 071,00	93 321,30	0,300	0,300	93 321,30
21	Опора СТУЛЬЧИК (толщина защитного слоя 25 мм)	шт	6 500,000	6,50	42 250,00	6 500,000	6 500,000	42 250,00
22	Ортофосфорная кислота термическая пищевая, марка А	кг	60,000	1 392,00	83 520,00	60,000	60,000	83 520,00
23	Пена проф ЗИМНЯЯ О2 65, -20*С (750мл)	шт	44,000	2 832,00	124 608,00	44,000	44,000	124 608,00
24	Перчатки # 300 L	пар	30,000	278,00	8 340,00	30,000	30,000	8 340,00
25	Провод ПНСВ 1х1,2	м	5 000,000	13,00	69 628,00	5 000,000	5 000,000	65 000,00
26	Сапоги резиновые	пар	10,000	4 680,00	46 800,00	10,000	10,000	46 800,00
27	Сварочные перчатки Краги	пар	10,000	2 228,00	22 280,00	10,000	10,000	22 280,00
28	Электрод размер 3,2 МОДЕЛЬ: J422	Коробка	1,000	19 500,00	19 500,00	1,000	1,000	19 500,00
29	Электроды сварочные УОНИ-13/55 (d 4 мм) по 5 кг	кг	120,000	1 439,24	172 708,80	120,000	120,000	172 708,80
1	Расходы на строительно-монтажные работы, в тенге							2 954 000
2	Расходы на основные материалы, в тенге							7 046 000
3	Расходы на специальную технику и оборудования, в тенге							-
4	Расходы на прочие материалы и инструменты, в тенге							-
5	Итого с дополнительными расходами, в тенге							10 000 000
6	НДС 12%, в тенге							1 200 000
7	**ИТОГО с НДС 12%, в тенге**							11 200 000

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "Алатау сапа курылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР
ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсахметов Е.А. _____ М.П.

Утверждена приказом Председателя Агентства Республики Казахстан
по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
от 2 мая 2011 года № 170

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за апрель 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма			
			номер	дата	наименование	код	наименование		код	
			№1	12.12.2022г.						
Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате с учетом НДС
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не облагаемых НДС	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего работ и затрат:										
Строительно монтажные работы	193 552 000	10 000 000					-	-	1 200 000	11 200 000
Итого к оплате:										**11 200 000**

ЗАКАЗЧИК: ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор: Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсакметов Е.А. _____ М.П.

Приложение к основному акту №9 от 30 апреля 2024 года

Прочие материалы и инструменты

№	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Сумма
1	Автомат 1Р 16А	шт	20	804	16 071
2	Автомат 3Р 25 А	шт	3	2 679	8 036
3	Автомат 3Р 32 А	шт	1	2 679	2 679
4	Автомат УЗО 1Р 10А	шт	12	4 464	53 571
5	Автомат УЗО 1Р 16А	шт	3	4 464	13 393
6	Автомат УЗО 2Р 25А	шт	6	4 464	26 786
7	Автомат УЗО 3Р 16А	шт	4	10 714	42 857
8	Автомат УЗО 3Р 25А	шт	1	10 721	10 721
9	Адаптер ППР с нар. рез. серый 20х1/2" Jakko	шт	20	295	5 893
10	Бур д.6*160	шт	40	580	23 214
11	Бур М36х450мм	шт	3	14 000	42 000
12	Бур по бетону d 6х160	шт	10	580	5 804
13	Бур по бетону LUX 14х410	шт	4	1 607	6 429
14	Валик в сборе ГРЕЙТЕКС, 250 мм, ворс 12 мм, D 48 мм, D ручки 6 мм// Matrix	шт	15	1 870	28 046
15	Выключатель 1-х наружный	шт	6	1 161	6 964
16	Выключатель 2-х	шт	14	1 339	18 [illegible]
17	Гвозди 100	кг	30	670	20 089
18	Гвозди 70	кг	30	670	20 089
19	Диск алмазный d 180	шт	20	6 429	128 571
20	Диск отрезной по металлу 180*1,6 *22 (GERAD)	шт	160	402	64 286
21	Диск пильный "ЭКСПЕРТ" 175-180-48Т-22, ЧИСТЫЙ РЕЗ, по дереву, 180х22,23мм 48Т	шт	20	2 143	42 857
22	Дюбель для теплоизоляции LEWOO 10*120 с металлическим гвоздем с термоголовой	шт	1 100	40	44 198
23	Дюбель-гвоздь DPH потайной, 6*40//ЦК (*100 шт)	шт	400	6	2 320
24	Изолента	шт	20	179	3 571
25	Кабель КГ 4*10	м	170	2 308	392 411
26	Кабель ПВС (TTR) 3х1,5	м	100	265	26 518
27	Кабель ПВС (TTR) 3х2,5	м	200	420	83 928
28	Кабельный канал 16х16	м	30	134	4 018
29	Кабельный канал 25х16	м	200	156	31 250
30	Кисть плоская "ЭКСПЕРТ" УНИВЕРСАЛ 11100 натуральная щетина, 100мм(12шт/240шт)	шт	30	513	15 402
31	Кисть плоская "ЭСКПЕРТ" УНИВЕРСАЛ, натуральная щетина, 75 мм	шт	20	491	9 821
32	Колодка с/з 3 входа	шт	6	1 339	8 036
33	Коронка	шт	2	1 339	2 677
34	Леска строительная 0,7 мм.	шт	2	490	980
35	Маркер черный	шт	100	145	14 [illegible]
36	Ножницы по металлу	шт	8	3 817	30 536
37	Ножницы по металлу, 250 мм, промежующие, обрезиненные рукоятки	шт	5	4 625	23 125
38	Отрезной диск по бетону	шт	20	402	8 036
39	Очки защитные	шт	20	491	9 821
40	Перчатки	пар	280	205	57 501
41	Пистолет для пены	шт	5	4 018	20 089
42	Правило алюминиевое "Трапеция", 1 ребро жесткости, L-3.0 м// СИБРТЕХ/Россия	шт	12	4 345	52 143
43	Прожектор 150W	шт	35	8 036	281 250
44	Розетка 2-х б/з	шт	8	402	3 214
45	Розетка 2-х с/з наружный	шт	22	1 785	39 273
46	Скобы 12 мм, для мебельного степлера, тип 53, 1000 шт.	шт	60	857	51 428
47	Скобы, 10 мм, для мебельного степлера, тип 53, 1000 шт.// Matrix	шт	40	857	34 286
48	Уголок	шт	5	848	4 241
49	Уровень алюминивый 1 м.	шт	10	4 911	49 107
50	Шуруп из черных металлов с мелкой резьбой 3,5*25	1 пачка	26	670	17 411
51	Шуруп из черных металлов с мелкой резьбой 3,5*35	Пачка	10	625	6 248
52	Щиток защитный лицевой для сварщиков	шт	10	1 607	16 069
53	Черенок для универсального молотка	шт	20	804	16 071
				ИТОГО	**1 946 597**

Форма 2в пр.3-1
Приказ Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от «19» сентября 2018 года № 656

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

АКТ №10

выполненных строительно-монтажных работ от 30 апреля 2024 года

Блок 1. Кладка наружных и внутренних стен с цокольного по 6 этажи (с отм -3,400 до отм +21,300)

№	Наименование работ и затрат	Ед.изм	кол-во	Стоимость единицы, тенге	Общая стоимость, тенге	Физ.объем работ		Стоимость принятых работ, тенге
						Предъявлено	Принято	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Основные работы							
1	Блок 1. Кладка наружных стен газоблоком (Блок стеновой неармированный из ячеистого бетона автоклавного твердения Теплоблок /600x250x200/D600/)	шт	20 759,00	480,00	9 964 320,00	20 759,00	20 759,00	9 964 320,00
2	Блок 1. Кладка наружных стен газоблоком (Блок стеновой неармированный из ячеистого бетона автоклавного твердения Теплоблок /600x250x300/D600/)	шт	1 808,00	480,00	867 840,00	1 808,00	1 808,00	867 840,00
3	Блок 1. Кладка внутренних межкомнатных стен (Перегородочный блок / Сплитерный блок 390*190*190 серый /Камни бетонные стеновые)	шт	36 768,00	205,00	7 537 440,00	36 768,00	36 768,00	7 537 440,00
	Основные строительные материалы							
1	Арматура А3 10мм	т	3,50	287 857,00	1 007 499,50	3,50	3,50	1 007 499,50
2	Арматура А3 12мм	т	4,00	306 106,00	1 224 424,00	4,00	4,00	1 224 424,00
3	Арматура ф.14 (тн)	т	5,50	346 367,00	1 905 018,50	5,50	5,50	1 905 018,50
4	Блок стеновой неармированный из ячеистого бетона автоклавного твердения Теплоблок /600x250x200/D600/	шт	20 759,00	659,34	13 687 222,45	20 759,00	20 759,00	13 687 222,45
5	Блок стеновой неармированный из ячеистого бетона автоклавного твердения Теплоблок /600x250x300/D600/	шт	1 808,00	1 052,41	1 902 752,22	1 808,00	1 808,00	1 902 752,22
6	Бур по бетону	шт	66,00	1 369,11	90 361,13	66,00	66,00	90 361,13
7	Бур по бетону d 6x160	шт	30,00	696,43	20 892,77	30,00	30,00	20 892,77
8	Ведро строительное	шт	5,00	1 114,29	5 571,44	5,00	5,00	5 571,44
9	Диск алмазный сегментный d180	шт	30,00	6 592,86	197 785,85	30,00	30,00	197 785,85
10	Диск отрезной по металлу 180*1,6 *22 (GERAD)	шт	1 020,00	417,00	425 340,00	1 020,00	1 020,00	425 340,00
11	Диск с алмазной режущей кромкой 125 мм	шт	20,00	3 900,00	78 000,00	20,00	20,00	78 000,00
12	Дюбель по бетону 4,5*50	кг	40,00	2 042,86	81 714,46	40,00	40,00	81 714,46
13	Дюбель по бетону 4,5*70	кг	60,00	1 671,43	100 285,54	60,00	60,00	100 285,54
14	Камни бетонные стеновые	шт	3 600,00	190,36	685 301,76	3 600,00	3 600,00	685 301,76
15	Катанка 8 мм	т	5,50	316 208,00	1 739 144,00	5,50	5,50	1 739 144,00
16	Клей кладочный для газо-пеноблоков, TTS.KZ, 25 кг.	шт	700,00	1 072,50	750 750,00	700,00	700,00	750 750,00
17	Лопата "ЭКСПЕРТ"штыковая без черенка	шт	15,00	2 135,71	32 035,69	15,00	15,00	32 035,69
18	Лопата совковая ЛСП	шт	27,00	2 386,77	64 442,76	27,00	27,00	64 442,76
19	Лопатка шпательная	шт	85,00	510,71	43 410,59	85,00	85,00	43 410,59
20	Пена монтажная	шт	300,00	2 722,29	816 688,08	300,00	300,00	816 688,08
21	Пена проф ЗИМНЯЯ О2 65, -20°С (750мл)	шт	12,00	2 832,15	33 985,80	12,00	12,00	33 985,80

22	Пена проф ЗИМНЯЯ О2 65, -20*С (750мл)	шт	628,00	2 832,00	1 778 496,00	628,00	628,00	1 778 496,00
23	Пена-клей ПРОФ быстрый, универсальный, 60 сек, 750мл TYTAN	шт	48,00	3 621,00	173 808,00	48,00	48,00	173 808,00
24	Пенополистерол Polpan N-20 (580*1170)	м3	1,22	45 668,00	55 714,96	1,22	1,22	55 714,96
25	Пенополистирол Polpan BND-50 (600*1200)/0,252м3/7лист	м3	17,64	42 744,00	754 004,16	17,64	17,64	754 004,16
26	Перегородочный блок	шт	28 168,00	170,50	4 802 644,00	28 168,00	28 168,00	4 802 644,00
27	Перчатки 300	шт	204,00	417,85	85 241,40	204,00	204,00	85 241,40
28	Перчатки оранжевые хлопок с черным латексом 300#	пар	666,00	220,10	146 586,60	666,00	666,00	146 586,60
29	Пистолет для герметиков полукорпусной, усиленный гладкий шток, 310мм	шт	5,00	2 321,43	11 607,13	5,00	5,00	11 607,13
30	Пистолет для монтажной пены	шт	17,00	4 146,00	70 482,00	17,00	17,00	70 482,00
31	Правило алюминиевое "Трапеция", 2 ребра жесткости, L-2.0 м// СИБРТЕХ/Россия	шт	25,00	3 092,25	77 306,25	25,00	25,00	77 306,25
32	Рулетка "ЭКСПЕРТ" 7305, двойная фиксация, обрезиненный корпус из ABS пластика 5м*19 мм	шт	47,00	1 061,00	49 867,00	47,00	47,00	49 867,00
33	Сварочные перчатки Краги	пар	10,00	2 228,00	22 280,00	10,00	10,00	22 280,00
34	Сетка сварная армирующая Вр 2,2 р-р 2,60*0,85 ячея 15*19	шт	390,00	818,00	319 020,00	390,00	390,00	319 020,00
35	Сплитерный блок 390*190*190 серый	шт	5 000,00	199,50	997 500,00	5 000,00	5 000,00	997 500,00
36	Цемент тарированный п/п "ASAR"	т	43,00	29 152,00	1 253 536,00	43,00	43,00	1 253 536,00
37	Швеллер 100*40*3	м	840,00	2 460,60	2 066 904,00	840,00	840,00	2 066 904,00
38	Швеллер гнутый 100х40х3	м	3 649,40	2 127,00	7 762 273,80	3 649,40	3 649,40	7 762 273,80
39	Электроды J422 ф3,2	кг	225,00	705,00	158 625,00	225,00	225,00	158 625,00
40	Электроды сварочные УОНИ-13/55 (d 4 мм) по 5 кг	кг	180,00	1 439,00	259 020,00	180,00	180,00	259 020,00
1	Расходы на строительно-монтажные работы, в тенге							18 369 600
2	Расходы на основные материалы, в тенге							45 737 543
3	Расходы на специальную технику и оборудования, в тенге							-
4	Расходы на прочие материалы и инструменты, в тенге							-
5	Итого с дополнительными расходами, в тенге							64 107 143
6	НДС 12%, в тенге							7 692 857
7	**ИТОГО с НДС 12%, в тенге**							71 800 000

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР
ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсахметов Е.А. _____ М.П.

Утверждена приказом Председателя Агентства Республики Казахстан
по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
от 2 мая 2012 года № 170

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за апрель 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика		Договор номер	Договор дата	Источник финансирования наименование	Источник финансирования код	Организационно-правовая форма наименование		Организационно-правовая форма код	
			№1	12.12.2022г.						

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате с учетом НДС
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не облагаемых НДС	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего работ и затрат:										
Строительно монтажные работы	265 352 000	64 107 143					-	-	7 692 857	71 800 000
Итого к оплате:										**71 800 000**

ЗАКАЗЧИК: ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор: Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсимметов Е.А. _____ М.П.

Приложение к основному акту №8 от 29.02.2024

Прочие материалы и инструменты

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма
1	Автомат 1Р 16А	шт	20	804	16 071
2	Автомат 3Р 25 А	шт	3	2 679	8 036
3	Автомат 3Р 32 А	шт	1	2 679	2 679
4	Автомат УЗО 1Р 10А	шт	12	4 464	53 571
5	Автомат УЗО 1Р 16А	шт	3	4 464	13 393
6	Автомат УЗО 2Р 25А	шт	6	4 464	26 786
7	Автомат УЗО 3Р 16А	шт	4	10 714	42 857
8	Автомат УЗО 3Р 25А	шт	1	10 721	10 721
9	Адаптер ППР с нар. рез. серый 20х1/2" Jakko	шт	20	295	5 893
10	Бур д.6*160	шт	40	580	23 214
11	Бур М36х450мм	шт	3	14 000	42 000
12	Бур по бетону d 6х160	шт	10	580	5 804
13	Бур по бетону LUX 14х410	шт	4	1 607	6 429
14	Валик в сборе ГРЕЙТЕКС, 250 мм, ворс 12 мм, D 48 мм, D ручки 6 мм// Matrix	шт	15	1 870	28 046
15	Выключатель 1-к наружный	шт	6	1 161	6 [illegible]
16	Выключатель 2-х	шт	14	1 339	18 750
17	Гвозди 100	кг	30	670	20 089
18	Гвозди 70	кг	30	670	20 089
19	Диск алмазный d 180	шт	20	6 429	128 571
20	Диск отрезной по металлу 180*1,6 *22 (GERAD)	шт	160	402	64 286
21	Диск пильный "ЭКСПЕРТ" 175-180-48Т-22, ЧИСТЫЙ РЕЗ, по дереву, 180х22,23мм 48Т	шт	20	2 143	42 857
22	Дюбель для теплоизоляции LEWOD 10*120 с металлическим гвоздем с термоголовой	шт	1 100	40	44 198
23	Дюбель-гвоздь DPH потайной, 6*40//ЦК (*100 шт)	шт	400	6	2 320
24	Изолента	шт	20	179	3 571
25	Кабель КГ 4*10	м	170	2 308	392 411
26	Кабель ПВС (TTR) 3х1,5	м	100	265	26 518
27	Кабель ПВС (TTR) 3х2,5	м	200	420	83 928
28	Кабельный канал 16х16	м	30	134	4 018
29	Кабельный канал 25х16	м	200	156	31 250
30	Кисть плоская "ЭКСПЕРТ" УНИВЕРСАЛ 11100 натуральная щетина, 100мм(12шт/240шт)	шт	30	513	15 402
31	Кисть плоская "ЭСКПЕРТ" УНИВЕРСАЛ, натуральная щетина, 75 мм	шт	20	491	9 821
32	Колодка с/з 3 входа	шт	6	1 339	8 036
33	Коронка	шт	2	1 339	2 677
34	Леска строительная 0,7 мм.	шт	2	490	[illegible]
35	Маркер черный	шт	100	145	14 5[illegible]
36	Ножницы по металлу	шт	8	3 817	30 536
37	Ножницы по металлу, 250 мм, промережущие, обрезиненные рукоятки	шт	5	4 625	23 125
38	Отрезной диск по бетону	шт	20	402	8 036
39	Очки защитные	шт	20	491	9 821
40	Перчатки	пар	280	205	57 501
41	Пистолет для пены	шт	5	4 018	20 089
42	Правило алюминиевое "Трапеция", 1 ребро жесткости, L-3.0 м// СИБРТЕХ/Россия	шт	12	4 345	52 143
43	Прожектор 150W	шт	35	8 036	281 250
44	Розетка 2-х б/з	шт	8	402	3 214
45	Розетка 2-х с/з наружный	шт	22	1 785	39 273
46	Скобы 12 мм, для мебельного степлера, тип 53, 1000 шт.	шт	60	857	51 428
47	Скобы, 10 мм, для мебельного степлера, тип 53, 1000 шт.// Matrix	шт	40	857	34 286
48	Уголок	шт	5	848	4 241
49	Уровень алюминивый 1 м.	шт	10	4 911	49 107
50	Шуруп из черных металлов с мелкой резьбой 3,5*25	1 пачка	26	670	17 411
51	Шуруп из черных металлов с мелкой резьбой 3,5*35	Пачка	10	625	6 248
52	Щиток защитный лицевой для сварщиков	шт	10	1 607	16 069
53	Черенок для универсального молотка	шт	20	804	16 071
				ИТОГО	**1 946 597**

Форма 2в пр.3-1
Приказ Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от «19» сентября 2018 года № 656

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

АКТ №11

выполненных строительно-монтажных работ от 20 июня 2024 года

Блок 2. Кладка наружных и внутренних стен с цокольного по 6 этажи (с отм -3,400 до отм +21,300)

№	Наименование работ и затрат	Ед.изм	кол-во	Стоимость единицы, тенге	Общая стоимость, тенге	Физ.объем работ		Стоимость принятых работ, тенге
						Предъявлено	Принято	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Основные работы							
1	Блок 2. Кладка наружных стен газоблоком (Блок стеновой неармированный из ячеистого бетона автоклавного твердения Теплоблок /600x250x200/D600/)	шт	13 272,00	480,00	6 370 560,00	13 272,00	13 272,00	6 370 560,00
	Блок 2. Кладка наружных стен газоблоком (Блок стеновой неармированный из ячеистого бетона автоклавного твердения Теплоблок /600x250x300/D600/)	шт	552,00	480,00	264 960,00	552,00	552,00	264 960,00
3	Блок 2. Кладка внутренних межкомнатных стен (Перегородочный блок / Сплитерный блок 390*190*190 серый /Камни бетонные стеновые)	шт	17 642,00	205,00	3 616 610,00	17 642,00	17 642,00	3 616 610,00
	Основные строительные материалы							
1	Блок стеновой неармированный из ячеистого бетона автоклавного твердения Теплоблок /600x250x200/D600/	шт	13 272,00	691,92	9 183 194,09	13 272,00	13 272,00	9 183 194,09
2	Арматура А3 12мм	т	18,00	283 214,29	5 097 857,17	18,00	18,00	5 097 857,17
3	Перегородочный блок	шт	17 642,00	170,21	3 002 781,31	17 642,00	17 642,00	3 002 781,31
4	Швеллер гнутый 100x40x3	м	1 000,00	2 128,36	2 128 360,00	1 000,00	1 000,00	2 128 360,00
5	Швеллер 100*40*3	м	840,00	2 460,71	2 066 998,75	840,00	840,00	2 066 998,75
6	Портландцемент ПЦ400-Д20 (тарированный)	шт	660,00	1 266,47	835 870,46	660,00	660,00	835 870,46
7	Катанка 8 мм	т	2,00	314 667,08	629 334,16	2,00	2,00	629 334,16
8	Пена проф Tytan 65 02 (750мл)	шт	216,00	2 739,00	591 624,00	216,00	216,00	591 624,00
9	Теплоблок Блок стеновой неармирован из ячеистого бетона автоклавн. тверд /600x250x300/D600/B2,5/F25	шт	552,00	835,00	460 920,00	552,00	552,00	460 920,00
10	Клей кладочный для газо-пеноблоков, TTS.KZ, 25 кг.	шт	400,00	1 072,50	429 000,00	400,00	400,00	429 000,00
11	Бур по бетону 10*410	шт	16,00	1 114,00	17 824,00	16,00	16,00	17 824,00
12	Бур по бетону 12*410	шт	20,00	1 300,00	26 000,00	20,00	20,00	26 000,00
13	Бур по бетону 20x600	шт	3,00	2 971,00	8 913,00	3,00	3,00	8 913,00
14	Бур по бетону d 6x160	шт	20,00	696,00	13 920,00	20,00	20,00	13 920,00
15	Диск алмазный сегментный d230	шт	5,00	8 821,43	44 107,13	5,00	5,00	44 107,13
16	Диск алмазный ф350	шт	2,00	26 000,00	52 000,00	2,00	2,00	52 000,00
17	Катанка 6,5 мерная (тн)	т	0,50	301 785,72	150 892,86	0,50	0,50	150 892,86
18	Перчатки 300	шт	480,00	213,57	102 515,71	480,00	480,00	102 515,71
19	Правило алюминиевое "Трапеция", 1 ребро жесткости, L-2.0 м// СИБРТЕХ/Россия	шт	5,00	3 435,00	17 175,00	5,00	5,00	17 175,00
20	Правило алюминиевое "Трапеция", 1 ребро жесткости, L-3.0 м// СИБРТЕХ/Россия	шт	5,00	4 457,14	22 285,69	5,00	5,00	22 285,69
21	Рулетка "ЭКСПЕРТ" 7305, двойная фиксация, обрезиненный корпус из ABS пластика 5м*19 мм	шт	20,00	1 021,43	20 428,51	20,00	20,00	20 428,51

22	Рулетка "ЭКСПЕРТ" 7375, двойная фиксация, обрезиненный корпус из ABS пластика, 7,5м*25мм	шт	24,00	1 379,05	33 097,21	24,00	24,00	33 097,21
23	Сетка сварная армирующая ВР 2,2 р-р 1*3 ячея 16*17	шт	120,00	1 114,29	133 714,46	120,00	120,00	133 714,46
24	Сетка сварная армирующая Вр 3,2 р-р ячея 15х19 размер 2,60х0,85	шт	50,00	1 021,43	51 071,28	50,00	50,00	51 071,28
25	Универсальный молоток SAIT DEMERCI	шт	30,00	7 428,57	222 857,23	30,00	30,00	222 857,23
26	Уровень алюминиевое магнитный, 1500 мм, фрезерованный, 3 глазки	шт	10,00	6 964,29	69 642,87	10,00	10,00	69 642,87
27	Уровень двутавровый STAYER I-Bar180 1200 мм	шт	5,00	9 750,00	48 750,00	5,00	5,00	48 750,00
28	Уровень двутавровый STAYER I-Bar180 600 мм	шт	3,00	3 528,00	10 584,00	3,00	3,00	10 584,00
29	Цемент в мешках 50 кг	шт	140,00	1 717,86	240 500,62	140,00	140,00	240 500,62
30	Электроды сварочные УОНИ-13/55 (d 4 мм) по 5 кг	кг	100,00	1 439,29	143 928,72	100,00	100,00	143 928,72
31	Электроды сварочные УОНИ-13/55 Плазма ТМ MONOLITH д.4мм: уп.5 кг	кг	50,00	1 405,86	70 293,08	50,00	50,00	70 293,08
1	Расходы на строительно-монтажные работы, в тенге							10 252 130
2	Расходы на основные материалы, в тенге							25 926 441
3	Расходы на специальную технику и оборудования, в тенге							-
4	Расходы на прочие материалы и инструменты, в тенге							-
5	Итого с дополнительными расходами, в тенге							36 178 571
6	НДС 12%, в тенге							4 341 429
7	**ИТОГО с НДС 12%, в тенге**							40 520 000

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "Алатау сапа курылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР
ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсакметов Е.А. _____ М.П.

Утверждена приказом Председателя Агентства Республики Казахстан
по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
от 2 мая 2011 года № 170

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP".
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за июнь 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма			
			номер	дата	наименование	код	наименование		код	
			№1	12.12.2022г.						

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате с учетом НДС
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не облагаемых НДС	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего работ и затрат:										
Строительно монтажные работы	305 872 000	36 178 571					-	-	4 341 429	40 520 000
Итого к оплате:										**40 520 000**

ЗАКАЗЧИК: ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор: Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсазметов Е.А. _____ М.П.

Приложение к основному акту №4 от 29.02.2024

Прочие материалы и инструменты

№	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Сумма
1	Автомат 1Р 16А	шт	20	804	16 071
2	Автомат 3Р 25 А	шт	3	2 679	8 036
3	Автомат 3Р 32 А	шт	1	2 679	2 679
4	Автомат УЗО 1Р 10А	шт	12	4 464	53 571
5	Автомат УЗО 1Р 16А	шт	3	4 464	13 393
6	Автомат УЗО 2Р 25А	шт	6	4 464	26 786
7	Автомат УЗО 3Р 16А	шт	4	10 714	42 857
8	Автомат УЗО 3Р 25А	шт	1	10 721	10 721
9	Адаптер ППР с нар. рез. серый 20х1/2" Jakko	шт	20	295	5 893
10	Бур д.6*160	шт	40	580	23 214
11	Бур М36х450мм	шт	3	14 000	42 000
12	Бур по бетону d 6х160	шт	10	580	5 804
13	Бур по бетону LUX 14х410	шт	4	1 607	6 429
14	Валик в сборе ГРЕЙТЕКС, 250 мм, ворс 12 мм, D 48 мм, D ручки 6 мм// Matrix	шт	15	1 870	28 046
15	Выключатель 1-х наружный	шт	6	1 161	6 96[illegible]
16	Выключатель 2-х	шт	14	1 339	18 7[illegible]
17	Гвозди 100	кг	30	670	20 089
18	Гвозди 70	кг	30	670	20 089
19	Диск алмазный d 180	шт	20	6 429	128 571
20	Диск отрезной по металлу 180*1,6 *22 (GERAD)	шт	160	402	64 286
21	Диск пильный "ЭКСПЕРТ" 175-180-48Т-22, ЧИСТЫЙ РЕЗ, по дереву, 180х22,23мм 48Т	шт	20	2 143	42 857
22	Дюбель для теплоизоляции LEWOD 10*120 с металлическим гвоздем с термоголовой	шт	1 100	40	44 198
23	Дюбель-гвоздь DPH потайной, 6*40//ЦК (*100 шт)	шт	400	6	2 320
24	Изолента	шт	20	179	3 571
25	Кабель КГ 4*10	м	170	2 308	392 411
26	Кабель ПВС (TTR) 3х1,5	м	100	265	26 518
27	Кабель ПВС (TTR) 3х2,5	м	200	420	83 928
28	Кабельный канал 16х16	м	30	134	4 018
29	Кабельный канал 25х16	м	200	156	31 250
30	Кисть плоская "ЭКСПЕРТ" УНИВЕРСАЛ 11100 натуральная щетина, 100мм(12шт/240шт)	шт	30	513	15 402
31	Кисть плоская "ЭКСПЕРТ" УНИВЕРСАЛ, натуральная щетина, 75 мм	шт	20	491	9 821
32	Колодка с/э 3 входа	шт	6	1 339	8 036
33	Коронка	шт	2	1 339	2 677
34	Леска строительная 0,7 мм.	шт	2	490	980
35	Маркер черный	шт	100	145	14 5[illegible]
36	Ножницы по металлу	шт	8	3 817	30 536
37	Ножницы по металлу, 250 мм, промережущие, обрезиненные рукоятки	шт	5	4 625	23 125
38	Отрезной диск по бетону	шт	20	402	8 036
39	Очки защитные	шт	20	491	9 821
40	Перчатки	пар	280	205	57 501
41	Пистолет для пены	шт	5	4 018	20 089
42	Правило алюминиевое "Трапеция", 1 ребро жесткости, L-3.0 м// СИБРТЕХ/Россия	шт	12	4 345	52 143
43	Прожектор 150W	шт	35	8 036	281 250
44	Розетка 2-х б/з	шт	8	402	3 214
45	Розетка 2-х с/з наружный	шт	22	1 785	39 273
46	Скобы 12 мм, для мебельного степлера, тип 53, 1000 шт.	шт	60	857	51 428
47	Скобы, 10 мм, для мебельного степлера, тип 53, 1000 шт.// Matrix	шт	40	857	34 286
48	Уголок	шт	5	848	4 241
49	Уровень алюминивый 1 м.	шт	10	4 911	49 107
50	Шуруп из черных металлов с мелкой резьбой 3,5*25	1 пачка	26	670	17 411
51	Шуруп из черных металлов с мелкой резьбой 3,5*35	Пачка	10	625	6 248
52	Щиток защитный лицевой для сварщиков	шт	10	1 607	16 069
53	Черенок для универсального молотка	шт	20	804	16 071
				ИТОГО	1 946 597

Форма 2в пр.3-1
Приказ Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от «19» сентября 2018 года № 656

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Роаенского 1.
Заказчик: ТОО «Еразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

АКТ №12

выполненных строительно-монтажных работ от 27 июня 2024 года

Блок 3. Кладка наружных и внутренних стен с цокольного по 3 этажи (включительно) (с отм -3,400 до отм +9,950)

№	Наименование работ и затрат	Ед.изм	кол-во	Стоимость единицы, тенге	Общая стоимость, тенге	Физ.объем работ		Стоимость принятых работ, тенге
						Предъявлено	Принято	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Основные работы							
1	Блок 3. Кладка наружных стен газоблоком (Блок стеновой неармированный из ячеистого бетона автоклавного твердения Теплоблок /600x250x200/D600/)	шт	10 000,00	480,00	4 800 000,00	10 000,00	10 000,00	4 800 000,00
	Блок 3. Кладка наружных стен газоблоком (Блок стеновой неармированный из ячеистого бетона автоклавного твердения Теплоблок /600x250x300/D600/)	шт	1 800,00	480,00	864 000,00	1 800,00	1 800,00	864 000,00
3	Блок 3. Кладка внутренних межкомнатных стен (Перегородочный блок / Сплитерный блок 390*190*190 серый /Камни бетонные стеновые)	шт	19 500,00	205,00	3 997 500,00	19 500,00	19 500,00	3 997 500,00
	Основные строительные материалы							
1	Блок стеновой неармированный из ячеистого бетона автоклавного твердения Теплоблок /600x250x200/D600/	шт	10 000,00	691,92	6 919 200,00	10 000,00	10 000,00	6 919 200,00
2	Швеллер гнутый 100x40x3 L 3	м	2 165,20	2 165,75	4 689 281,90	2 165,20	2 165,20	4 689 281,90
3	Перегородочный блок	шт	19 500,00	170,21	3 319 024,80	19 500,00	19 500,00	3 319 024,80
4	Арматура ф.16	т	5,50	350 909,56	1 930 002,59	5,50	5,50	1 930 002,59
5	Арматура ф.14 (тн)	т	5,50	346 367,20	1 905 019,60	5,50	5,50	1 905 019,60
6	Теплоблок Блок стеновой неармирован из ячеистого бетона автоклавн. тверд /600x250x300/D600/B2,5/F25	шт	1 800,00	835,71	1 504 283,04	1 800,00	1 800,00	1 504 283,04
7	Катанка 8 мм	т	4,00	314 667,08	1 258 668,32	4,00	4,00	1 258 668,32
8	Портландцемент ПЦ400-Д20 (тарированный)	шт	810,00	1 266,35	1 025 743,50	810,00	810,00	1 025 743,50
9	Алмазный диск по бетону для сухой резки 230 ММ dry	шт	5,00	4 178,57	20 892,87	5,00	5,00	20 892,87
10	Брус 50*100*6000	шт	105,00	3 320,72	348 675,60	105,00	105,00	348 675,60
11	Ведро строительное	шт	20,00	1 114,29	22 285,74	20,00	20,00	22 285,74
12	Диск с алмазной режущей кромкой 125 мм	шт	22,00	2 971,43	65 371,36	22,00	22,00	65 371,36
13	Клей кладочный для газо-пеноблоков, TTS.KZ, 25 кг.	шт	400,00	1 072,50	429 000,00	400,00	400,00	429 000,00
14	Круг 10 тн	т	0,20	311 071,42	60 658,93	0,20	0,20	60 658,93
15	Маркер черный	шт	180,00	337,83	60 810,05	180,00	180,00	60 810,05
16	Мин.плита "Izoterm" (А) П-175-1000-600x50	м3	2,55	66 238,09	168 907,13	2,55	2,55	168 907,13
17	Мин.плита "Izoterm" (А) П125М80 1000-600*50 кодТНВЭД 6806100008	м3	2,52	40 238,10	101 400,01	2,52	2,52	101 400,01
18	Ножовка для пенобетона 550 мм	шт	12,00	2 290,48	27 485,70	12,00	12,00	27 485,70
19	Отрезной диск 230*1,6*22мм	шт	15,00	603,50	9 053,62	15,00	15,00	9 052,50
20	Патрон карболит	шт	10,00	185,00	1 857,13	10,00	10,00	1 850,00
21	Пенополистерол Polpan N-20 (580*1170)	м3	2,44	44 906,33	109 571,44	2,44	2,44	109 571,44

22	Провод ПВ-3 6	м	180,00	557,14	100 284,91	180,00	180,00	100 284,91
23	Сварочные перчатки Краги	пар	10,00	2 042,00	20 420,00	10,00	10,00	20 420,00
24	Сверло по дереву	шт	10,00	6 396,00	63 960,00	10,00	10,00	63 960,00
25	Светильник 40W	шт	9,00	3 250,00	29 250,00	9,00	9,00	29 250,00
26	Светильник 60x60W	шт	27,00	6 500,00	175 500,00	27,00	27,00	175 500,00
27	Сетка сварная армирующая Вр 2,2 р-р 2,60*0,85 ячея 15*19	шт	180,00	813,00	146 340,00	180,00	180,00	146 340,00
28	Тачка садовая	шт	5,00	18 107,00	90 535,00	5,00	5,00	90 535,00
29	Электроды сварочные УОНИ-13/55 Плазма ТМ MONOLITH д.4мм: уп.5 кг	кг	105,00	1 405,00	147 525,00	105,00	105,00	147 525,00
1	Расходы на строительно-монтажные работы, в тенге							9 661 500
2	Расходы на основные материалы, в тенге							24 751 000
3	Расходы на специальную технику и оборудования, в тенге							1 200 000
4	Расходы на прочие материалы и инструменты, в тенге							-
5	Итого с дополнительными расходами, в тенге							35 612 500
6	НДС 12%, в тенге							4 273 500
7	**ИТОГО с НДС 12%, в тенге**							39 886 000

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР
ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсакметов Е.А. _____ М.П.

Утверждена приказом Председателя Агентства Республики Казахстан
по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
от 2 мая 2012 года № 170

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Розенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за апрель 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма			
			номер	дата	наименование	код	наименование		код	
			№1	12.12.2022г.						
Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате с учетом НДС
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	на графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не облагаемых НДС	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего работ и затрат:										
Строительно монтажные работы	345 758 000	35 612 500					-	1 200 000	4 273 500	39 886 000
Итого к оплате:										39 886 000

ЗАКАЗЧИК: ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор: Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Орзазаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсакметов Е.А. _____ М.П.

Приложение к основному акту №8 от 29.02.2024

Прочие материалы и инструменты

№	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Сумма
1	Автомат 1Р 16А	шт	20	804	16 071
2	Автомат 3Р 25 А	шт	3	2 679	8 036
3	Автомат 3Р 32 А	шт	1	2 679	2 679
4	Автомат УЗО 1Р 10А	шт	12	4 464	53 571
5	Автомат УЗО 1Р 16А	шт	3	4 464	13 393
6	Автомат УЗО 2Р 25А	шт	6	4 464	26 786
7	Автомат УЗО 3Р 16А	шт	4	10 714	42 857
8	Автомат УЗО 3Р 25А	шт	1	10 721	10 721
9	Адаптер ППР с нар. рез. серый 20х1/2" Jakko	шт	20	295	5 893
10	Бур д.6*160	шт	40	580	23 214
11	Бур М36х450мм	шт	3	14 000	42 000
12	Бур по бетону d 6х160	шт	10	580	5 804
13	Бур по бетону LUX 14х410	шт	4	1 607	6 429
14	Валик в сборе ГРЕЙТЕКС, 250 мм, ворс 12 мм, D 48 мм, D ручки 6 мм// Matrix	шт	15	1 870	28 046
15	Выключатель 1-к наружный	шт	6	1 161	6 964
16	Выключатель 2-к	шт	14	1 339	18 [illegible]
17	Гвозди 100	кг	30	670	20 089
18	Гвозди 70	кг	30	670	20 089
19	Диск алмазный d 180	шт	20	6 429	128 571
20	Диск отрезной по металлу 180*1,6 *22 (GERAD)	шт	160	402	64 286
21	Диск пильный "ЭКСПЕРТ" 175-180-48Т-22, ЧИСТЫЙ РЕЗ, по дереву, 180х22,23мм 48Т	шт	20	2 143	42 857
22	Дюбель для теплоизоляции LEWOD 10*120 с металлическим гвоздем с термоголовой	шт	1 100	40	44 198
23	Дюбель-гвоздь DPH потайной, 6*40//ЦК (*100 шт)	шт	400	6	2 320
24	Изолента	шт	20	179	3 571
25	Кабель КГ 4*10	м	170	2 308	392 411
26	Кабель ПВС (TTR) 3х1,5	м	100	265	26 518
27	Кабель ПВС (TTR) 3х2,5	м	200	420	83 928
28	Кабельный канал 16х16	м	30	134	4 018
29	Кабельный канал 25х16	м	200	156	31 250
30	Кисть плоская "ЭКСПЕРТ" УНИВЕРСАЛ 11100 натуральная щетина, 100мм(12шт/240шт)	шт	30	513	15 402
31	Кисть плоская "ЭКСПЕРТ" УНИВЕРСАЛ, натуральная щетина, 75 мм	шт	20	491	9 821
32	Колодка с/з 3 входа	шт	6	1 339	8 036
33	Коронка	шт	2	1 339	2 677
34	Леска строительная 0,7 мм.	шт	2	490	980
35	Маркер черный	шт	100	145	14 [illegible]
36	Ножницы по металлу	шт	8	3 817	30 536
37	Ножницы по металлу, 250 мм, промежующие, обрезиненные рукоятки	шт	5	4 625	23 125
38	Отрезной диск по бетону	шт	20	402	8 036
39	Очки защитные	шт	20	491	9 821
40	Перчатки	пар	280	205	57 501
41	Пистолет для пены	шт	5	4 018	20 089
42	Правило алюминиевое "Трапеция", 1 ребро жесткости, L-3.0 м// СИБРТЕХ/Россия	шт	12	4 345	52 143
43	Прожектор 150W	шт	35	8 036	281 250
44	Розетка 2-к б/з	шт	8	402	3 214
45	Розетка 2-к с/з наружный	шт	22	1 785	39 273
46	Скобы 12 мм, для мебельного степлера, тип 53, 1000 шт.	шт	60	857	51 428
47	Скобы, 10 мм, для мебельного степлера, тип 53, 1000 шт.// Matrix	шт	40	857	34 286
48	Уголок	шт	5	848	4 241
49	Уровень алюминиевый 1 м.	шт	10	4 911	49 107
50	Шуруп из черных металлов с мелкой резьбой 3,5*25	1 пачка	26	670	17 411
51	Шуруп из черных металлов с мелкой резьбой 3,5*35	Пачка	10	625	6 248
52	Щиток защитный лицевой для сварщиков	шт	10	1 607	16 069
53	Черенок для универсального молотка	шт	20	804	16 071
				ИТОГО	1 946 597

Форма 2в пр.3-1
Приказ Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от «19» сентября 2018 года № 656

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

АКТ №13

выполненных строительно-монтажных работ от 31 июля 2024 года

Блок 1, 2 и 3. Вязка арматурного каркаса и бетонирование приямков, лестничных маршей, кровли.

Блок 3. Гидроизоляция кровли

№	Наименование работ и затрат	Ед.изм	кол-во	Стоимость единицы, тенге	Общая стоимость, тенге	Физ.объем работ		Стоимость принятых работ, тенге
						Предъявлено	Принято	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Основные работы							
1	Блок 3. Бетонирование, утепление кровли на отм +18,8000 по осям А-Г-1-9	м2	550,000	2 000	1 100 000	550,000	550,000	1 100 000
2	Блок 3. Гидроизоляция кровли на отм +18,800 по осям А-Г-1-9, Гидроизоляция кровли лестничного марша на отм +21,300 по осям В-Г-2-3 В-Г-7-8	м2	692,000	1 900	1 314 800	692,000	692,000	1 314 800
3	Блок 3. Бетонирование, утепление кровли на отм +19,300 по осям А-Г-1-9	м3	83,000	24 000	1 992 000	83,000	83,000	1 992 000
4	Блок 1. Вязка арматурного каркаса и бетонирование приямков и лестничных маршей	м3	35,000	27 000	945 000	35,000	35,000	945 000
5	Блок 2. Вязка арматурного каркаса и бетонирование приямков и лестничных маршей	м3	16,000	27 000	432 000	16,000	16,000	432 000
6	Блок 3. Вязка арматурного каркаса и бетонирование приямков и лестничных маршей	м3	11,000	27 000	297 000	11,000	11,000	297 000
	Основные строительные материалы							-
1	Алмазный диск по бетону для сухой резки 180 ММ dry	шт	55,000	3 686	202 751	55,000	55,000	202 751
2	Арматура А3 12мм	т	8,450	282 936	2 390 810	8,450	8,450	2 390 810
3	Арматура А3 14мм	т	3,500	279 861	979 512	3,500	3,500	979 512
4	Бетон М 200 (Б15)	м3	45,000	19 342	870 372	45,000	45,000	870 372
5	Бетон М350	м3	145,000	19 299	2 798 298	145,000	145,000	2 798 298
6	Биполь ТПП	м2	2 190,000	898	1 966 181	2 190,000	2 190,000	1 966 181
7	Биполь ЭПП рул	рул	30,000	12 691	380 732	30,000	30,000	380 732
8	Бур по бетону 10х160 мм, SDS PLUS	шт	20,000	785	15 700	20,000	20,000	15 700
9	Гвозди 100	кг	45,000	690	31 050	45,000	45,000	31 050
10	Гвозди 70	кг	30,000	690	20 700	30,000	30,000	20 700
11	Диск отрезной по металлу 180*1,6 *22 (GERAD)	шт	80,000	418	33 440	80,000	80,000	33 440
12	Катанка 8 мм	т	0,300	307 835	92 351	0,300	0,300	92 351
13	Кельма бетонщика стальная, 200 мм, деревянная ручка//Sparta	шт	1,000	2 283	2 283	1,000	1,000	2 283
14	Мастика битумная AquaMast ведро 24 л	кг	16,000	11 036	176 571	16,000	16,000	176 571
15	Мин.плита "Izoterm" П175М130 1000*600*50 мм 5 шт (0,15 куб.м.)	упак	227,000	9 552	2 168 354	227,000	227,000	2 168 354
16	Мин.плита Izoterm П175М130 1000*600*100 мм 3шт.(0,18 куб.м.)	упак	349,000	9 979	3 482 603	349,000	349,000	3 482 603

17	Праймер битумный AquaMast ведро 24 л	кг	20,000	815	16 303	20,000	20,000	16 303
18	Проволока черная 1,2 (кг)	кг	855,000	442	377 910	855,000	855,000	377 910
19	Сетка сварная армирующая Вр 2,2 р-р 2,60*0,85 ячея 15*19	шт	180,000	806	145 003	180,000	180,000	145 003
20	Сетка сварная в рулонах оцинкованная ГОСТ 2715-75 1,6мм,25*25, 1*20м	рул	2,000	22 531	45 063	2,000	2,000	45 063
1	Расходы на строительно-монтажные работы, в тенге							6 080 800
2	Расходы на основные материалы, в тенге							16 195 986
3	Расходы на специальную технику и оборудования, в тенге							-
4	Расходы на прочие материалы и инструменты, в тенге							-
5	Итого с дополнительными расходами, в тенге							22 276 786
6	НДС 12%, в тенге							2 673 214
7	**ИТОГО с НДС 12%, в тенге**							24 950 000

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР
ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсакметов Е.А. _____ М.П.

Утверждена приказом Председателя Агентства Республики Казахстан
по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
от 2 мая 2012 года № 170

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенного 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за июль 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма			
			номер	дата	наименование	код	наименование		код	
			№1	12.12.2022г.						
Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1						налог на добавленную стоимость	Всего к оплате с учетом НДС
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не облагаемых НДС	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего работ и затрат;										
Строительно монтажные работы	370 708 000	22 276 786					-	-	2 673 214	24 950 000
Итого к оплате:										**24 950 000**

ЗАКАЗЧИК: ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор: Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР ТОО "Алатау сапа курылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсахметов Е.А. _____ М.П.

Форма 2в пр.3-1
Приказ Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от «19» сентября 2018 года № 656

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

АКТ №14

выполненных строительно-монтажных работ от 31 июля 2024 года

Блок 4. Вязка арматурного каркаса и бетонирование фундамента, стен, плит перекрытия и парапетов

№	Наименование работ и затрат	Ед.изм	кол-во	Стоимость единицы, тенге	Общая стоимость, тенге	Физ.объем работ		Стоимость принятых работ, тенге
						Предъявлено	Принято	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Основные работы							
1	Блок 4. Заливка подбетонки на отм -4,200/Бетон М 200 (Б15)	м3	58,000	10 000	580 000	58,000	58,000	580 000
2	Блок 4. Вязка арматурного каркаса и бетонирование фундаментной плиты на отм -3,500 по осям А-Г-1-5	м3	170,000	21 000	3 570 000	170,000	170,000	3 570 000
3	Блок 4. Вязка арматурного каркаса и бетонированиее колонн и ДЖМ на отм -3,500 по осям А-Г- 1-5/Блок4. Монтаж кабелоя прогрев бетон М-350 (-15%)	м3	21,000	27 000	567 000	21,000	21,000	567 000
4	Блок 4 Вязка арматурного каркаса и бетонирование ригелей и плиты перекрытия на отм -0,100 по осям А-1 1-5/Блок4 Монтаж кабеля прогрева бетона М350 (-15%)	м3	75,000	27 000	2 025 000	75,000	75,000	2 025 000
5	Блок 4. 1 Этаж.Вязка арматурного каркаса и бетонирование колонн и ДЖМ на отм -0,100 по осям А-Г 1-5/Монтаж кабеля прогрев бетона М-350 (-15%)	м3	21,000	27 000	567 000	21,000	21,000	567 000
6	Блок 4. Вязка арматурного каркаса и бетонирование плиты перекрытия и устройство ригелей 2 этажа на отм +6,200 по осям А-Г 1-5/Монтаж кабеля прогрева бетона	м3	75,000	27 000	2 025 000	75,000	75,000	2 025 000
7	Блок 4. 3 этаж. Вязка арматурного каркаса и бетонирование колонн и ДЖМ	м3	21,000	27 000	567 000	21,000	21,000	567 000
8	Блок 4.Вязка арматурного каркаса и бетонирование плиты перекрытия и устройство регелей 3 этажа на отм +9,350 по осям А-Г 1-5	м3	75,000	27 000	2 025 000	75,000	75,000	2 025 000
9	Блок 4. Вязка арматурного каркаса и бетонирование колонн и ДЖМ 4 этаж отм +9,350 по осям А-Г 1-5	м3	21,000	27 000	567 000	21,000	21,000	567 000
10	Блок 4. Вязка арматурного каркаса и бетонирование плиты перекрытия и устройство регелей 4 этаж отм +12,500 сям А-Г 1-5	м3	75,000	27 000	2 025 000	75,000	75,000	2 025 000
11	Блок 4. 5 этаж. Вязка арматурного каркаса и бетонирование колонн и ДЖМ отм +12,500 по осям А-Г-1-5	м3	21,000	27 000	567 000	21,000	21,000	567 000
12	Блок 4. 5 этаж. Вязка арматурного каркаса и бетонирование плиты перекрытия и устройство ригелей с отм +15,650 по осям А-Г-1-5	м3	75,000	27 000	2 025 000	75,000	75,000	2 025 000
13	Блок 4. 6 этаж. Вязка арматурного каркаса и бетонирование колонн и ДЖМ +15,650 по осям А-Г-1-5	м3	21,000	27 000	567 000	21,000	21,000	567 000
14	Блок 4. 6 этаж. Вязка арматурного каркаса и бетонирование плиты перекрытия и устройство ригелей +18,800 по осям А-Г-1-5	м3	75,000	27 000	2 025 000	75,000	75,000	2 025 000
15	Блок 4. Бетонирование парапета, колонны и стены лифтовой шахты на отм +18,800 по осям А-Г 1-5	м3	21,000	27 000	567 000	21,000	21,000	567 000
	Основные строительные материалы							-
1	Арматура А3 10мм	т	6,300	287 845	1 813 424	6,300	6,300	1 813 424
2	Арматура А3 12мм	т	2,000	282 935	565 870	2,000	2,000	565 870

3	Арматура А3 14мм	т	42,000	279 861	11 754 143	42,000	42,000	11 754 143
4	Арматура А3 16мм	т	10,700	292 673	3 131 601	10,700	10,700	3 131 601
5	Арматура А3 18мм	т	5,700	278 313	1 586 384	5,700	5,700	1 586 384
6	Арматура А3 20мм	т	11,842	276 453	3 273 754	11,842	11,842	3 273 754
7	Арматура А3 22мм	т	8,500	280 200	2 381 700	8,500	8,500	2 381 700
8	Арматура А3 25мм	т	4,400	275 893	1 213 929	4,400	4,400	1 213 929
9	Арматура А3 32мм	т	4,800	275 893	1 324 286	4,800	4,800	1 324 286
10	Бетон М 200 (Б15)	м3	58,000	19 341	1 121 778	58,000	58,000	1 121 778
11	Бетон М350	м3	351,500	19 299	6 783 460	351,500	351,500	6 783 460
12	Бетон М-350 Б25	м3	287,000	19 421	5 573 732	287,000	287,000	5 573 732
13	Бетон М 350 (В 25)	м3	128,500	20 700	2 659 950	128,500	128,500	2 659 950
14	Брус 100*100*6000мм	шт	130,000	6 365	827 502	130,000	130,000	827 502
15	Древесноволокнистая плита ДВП 2745*1700*2,5 мм	лист	1 104,000	540	595 930	1 104,000	1 104,000	595 930
16	Кабель ВВГ нг 3х2,5 ГОСТ	м	5 400,000	483	2 610 692	5 400,000	5 400,000	2 610 692
17	Катанка 8 мм	т	7,000	307 837	2 154 859	7,000	7,000	2 154 859
18	Полоса 25х4 L 6	м	192,000	552	105 942	192,000	192,000	105 942
19	Портландцемент ПЦ400-Д20 (тарированный)	шт	690,000	1 254	865 462	690,000	690,000	865 462
20	Проволока черная 1,2 (кг)	кг	1 722,000	438	754 941	1 722,000	1 722,000	754 941
21	Профнастил Н 44 L 8,3 0,7	м	298,800	3 204	957 365	298,800	298,800	957 365
22	Труба квадратная 100*100*4 12м Т (67шт, 804пог.м)	т	3,514	371 666	1 306 034	3,514	3,514	1 306 034
23	Трубы ПНД d25mm	м	7 000,000	141	984 958	7 000,000	7 000,000	984 958
24	Уголок 100х100х7мм	м	408,000	4 232	1 726 724	408,000	408,000	1 726 724
25	Фанера ламинированная ФОБ F/F сорт 1/1 1220*2440*18 120/120	лист	100,000	12 875	1 287 500	100,000	100,000	1 287 500
26	Швеллер гнутый 100х40х3 L 3	м	1 600,000	2 186	3 496 825	1 600,000	1 600,000	3 496 825
27	Электроды J422 ф3,2	кг	50,000	699	34 950	50,000	50,000	34 950
28	Электроды сварочные УОНИ-13/55 Плазма ТМ MONOLITH д.4мм: уп.5 кг	кг	595,000	1 392	828 445	595,000	595,000	828 445
1	Расходы на строительно-монтажные работы, в тенге							20 269 000
2	Расходы на основные материалы, в тенге							61 722 139
3	Расходы на специальную технику и оборудования, в тенге							20 820 000
4	Расходы на прочие материалы и инструменты, в тенге							7 823 683
5	Итого с дополнительными расходами, в тенге							110 634 822
6	НДС 12%, в тенге							13 276 179
7	**ИТОГО с НДС 12%, в тенге**							**123 911 000**

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "Алатау сапа курылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР
ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсакметов Е.А. _____ М.П.

Приложение к основному акту №14 от 31.07.2024

Прочие материалы и инструменты

№	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Сумма
1	Алмазный диск по бетону для сухой резки 180 MM dry	шт	130,000	3 696	480 480
2	Алмазный диск по бетону для сухой резки 230 MM dry	шт	10,000	6 622	66 220
3	Анкер крюк ф12	шт	50,000	505	25 235
4	Анкер-шпилька ШБТ3 М12х145 70/50 25шт	упак	6,000	52 248	313 487
5	Арматурогиб ручной 10, 12, 14, 16 Афанаси	шт	2,000	20 232	40 464
6	Бетоноконтакт 25 кг	шт	1,000	7 817	7 817
7	Бетономешалка MATEUS MS02103 (СМ-240)	шт	4,000	125 991	503 964
8	Бур по бетону 6*110	шт	20,000	598	11 955
9	Ведро строительное	шт	10,000	1 379	13 795
10	Ведро строительное "Premium" 20 л/ЦК (шт)	шт	44,000	1 120	49 293
11	Веник	шт	46,900	1 104	50 764
12	Верёвка	м	100,000	258	25 750
13	Гвозди 100	кг	825,000	696	569 027
14	Гвозди 70	кг	120,000	690	82 768
15	Диск отрезной по металлу 180*1,6 *22 (GERAD)	шт	420,000	414	173 814
16	Диск пильный	шт	28,000	5 965	167 007
17	Диск пильный "ЭКСПЕРТ" 175-110-24Т-1.8, ЧИСТЫЙ РЕЗ, по дереву, 180х22 23мм.48Т	шт	20,000	6 897	137 946
18	Диск пильный "ЭКСПЕРТ" 175-125-40Т-22, ЧИСТЫЙ РЕЗ, по дереву, 125х22,23мм 40Т	шт	23,000	2 183	50 213
19	Диск пильный "ЭКСПЕРТ" 175-180-48Т-22, ЧИСТЫЙ РЕЗ, по дереву 180*22,23мм,48Т	шт	63,000	2 225	140 153
20	Диск пильный "ЭКСПЕРТ" 175-180-48Т-22, ЧИСТЫЙ РЕЗ, по дереву, 180х22,23мм 48Т	шт	32,000	2 207	70 629
21	Добавка Противоморозная для бетона 12 кг	усл. ед.	60,000	3 491	209 679
22	Дюбель крепежный 10х120	шт	2 600,000	13	33 475
23	Дюбель-гвоздь ДФН потайной, 6*40/ЦК (*100 шт)	шт	12 300,000	6	73 480
24	Зажим для тросов ф10	шт	10,000	258	2 575
25	Зажим ф7	шт	68,000	185	12 607
26	Изолента ПВХ	шт	90,000	230	20 692
27	Кабель ВВГ 3х1,5 ГОСТ	м	800,000	258	206 000
28	Кабель ПВС (ТТВ) 2х1,5	м	100,000	212	21 152
29	Кувалда "ЭКСПЕРТ" 51102-30-L с фиберглассовой рукоятой 3.0кг (6шт/кор)	шт	2,000	11 036	22 071
30	Лезвие для ножа	упак	1,000	322	322
31	Леска	шт	98,000	503	49 293
32	Леска строительная 0,7 мм.	шт	63,000	506	31 866
33	Лопата "ЭКСПЕРТ"совковая без черенка	шт	22,000	2 391	52 604
34	Маркер черный	шт	214,000	433	92 667
35	Мешки упаковочные	шт	150,000	72	10 806
36	Микелер	шт	5,000	3 605	18 025
37	Насос грязевой 2кw-	шт	3,000	44 290	132 870
38	Натяжитель	шт	17,000	1 008	17 160
39	Нож, с фиксатором, сегментированное лезвие 2000 (Ex-25) ExProfi	шт	70,000	611	42 763
40	Ножницы по металлу, 250 мм, пряморежущие, обрезиненные рукоятки	шт	10,000	3 495	34 946
41	Ножовка по дереву, 450 мм, 7-8 TPI, каленый зуб, линейка, деревянная рукоятка// Sparta	шт	21,000	5 789	121 577
42	Очки защитные	шт	22,000	600	13 191
43	Пена проф Tytan 65 O2 (750мл)	шт	192,000	2 621	503 228
44	Перчатки оранжевые хлопок с черным латексом 300#	пар	1 000,000	218	217 989
45	Перчатки трикотажные покрытые пластмассой	шт	580,000	219	127 276
46	Пластина 150х150х5	шт	500,000	644	321 875
47	Пластина 80х80х8	шт	120,000	349	41 936
48	Пластина с/с 200х450х16	шт	2,000	11 496	22 991
49	Пленка 150*100 рукав 2с	кг	250,000	710	177 492
50	Пленка 150*150 рукав 2с	кг	150,000	717	107 598
51	Пленка полиэтиленовая 200 мкр (черная)	кг	128,000	2 143	274 275
52	Плоское зубило, широкое 14*40*240mm	шт	20,000	1 288	25 750
53	Плоское узкое зубило для перфоратора 182-250-20	шт	14,000	782	10 944
54	Погодный компенсатор (Электронный регулятор температуры)	шт	6,000	15 174	91 045
55	Пожарный рукав 50	шт	6,000	9 270	55 620
56	Полумаска фильтрующая формованная, с клапаном выдоха	шт	1,000	1 383	1 383
57	Пояс монтажный	шт	10,000	4 635	46 350
58	Пояс страховочный	комплект	2,000	12 360	24 720
59	Провод ПВ3 1х6	м	800,000	327	261 917
60	Провод ПВ3 1х6 коричневый	м	800,000	352	281 775
61	Провод ПНСВ 1х1,2	м	10 000,000	14	137 917
62	Пушка 5,5kw	шт	10,000	19 055	190 550
63	Розетка 3ф 32А	шт	2,000	3 678	7 357
64	Разъем 3-фазный	шт	7,000	2 311	16 175
65	Рулетка "ЭКСПЕРТ" 7375, двойная фиксация, обрезиненный корпус из ABS пластика, 7,5м*25мм	шт	50,000	1 366	68 290
66	Рулетка 5м	шт	1,000	1 236	1 236
67	Скотч малярный 48мм*50м	шт	55,000	677	37 246
68	Скотч упаковочный 48мм*150м	рол	25,000	920	22 991
69	Смазка Литол - 24 (18кг)	шт	2,000	50 985	101 970
70	Строп канатный 4СК Q-5т, L-1м, дм-14 мм	шт	1,000	32 200	32 200
71	Строп СТП Q-3т, L-3м, ш- 90 мм	шт	4,000	4 964	19 864
72	Талреп ф600 М20	шт	2,000	2 884	5 768
73	Тент 12х4	шт	10,000	8 755	87 550
74	Тент полипропиленовый 12х14	шт	2,000	6 695	13 390
75	Ткань вафельная ширина 80 плотность 100 гр	м	80,000	276	22 072
76	Трос цинк ф7	м	100,000	391	39 140
77	Фиксаторы для арматуры Т25	шт	1 000,000	20	20 229
78	Фиксаторы для арматуры Т30	шт	1 000,000	22	22 073
79	Фиксаторы для арматуры Т40	шт	750,000	26	19 313
80	Черенок деревянный Ф40 2/о сух.шлиф.	шт	20,000	828	16 554
81	Шланг 4 метра	шт	2,000	28 840	57 680
82	Шланг поливной	м	50,000	824	41 200
83	Шнур крученый полипр., 1,5 мм, L100м (катушка), 29 кгс/РОССИЯ	шт	45,000	567	25 520
84	Шнур разметочный в пластмассовом обрезиненном корпусе	шт	2,000	7 817	15 634
			ИТОГО		7 823 683

Утверждена приказом Председателя Комитета Республики Казахстан
по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
от 2 мая 2012 года № 130

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за июль 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма			
			номер	дата	наименование	код	наименование		код	
			№1	12.12.2022г.						
Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1						налог на добавленную стоимость	Всего к оплате с учетом НДС
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не облагаемых НДС	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего работ и затрат;										
Строительно монтажные работы	494 619 000	110 634 822					7 823 683	20 820 000	13 276 179	123 911 000
Итого к оплате:										123 911 000

ЗАКАЗЧИК: ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор: Бонасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсахметов Е.А. _____ М.П.

Форма 2в пр.3-1
Приказ Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от «19» сентября 2018 года № 656

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

АКТ №15
выполненных строительно-монтажных работ от 31 августа 2024 года
Блок 4. Вязка арматурного каркаса/бетонирование и утепление кровли
Блок 3. Вязка арматурного каркаса и бетонирование приямков.
Теплотрасса. Вязка арматурного каркаса и бетонирование фундаментной плиты, стен и перекрытия камеры теплотрассы.

№	Наименование работ и затрат	Ед.изм	кол-во	Стоимость единицы, тенге	Общая стоимость, тенге	Физ.объем работ		Стоимость принятых работ, тенге
						Предъявлено	Принято	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Основные работы							
1	Блок 4. Вязка арматурного каркаса и бетонирование кровли на отм +18,800 и + 19,300 по осям А-Г-1-5	м3	75,000	17 000	1 275 000	75,000	75,000	1 275 000
2	Блок 4. Утепление кровли на отм +18,800 по осям А-Г-1-5	м2	305,000	2 270	692 350	305,000	305,000	692 350
3	Блок 3. Вязка арматурного каркаса и бетонирование приямков на отм -1,700	м3	6,500	24 000	156 000	6,500	6,500	156 000
4	Теплотрасса. Вязка арматурного каркаса и бетонирование фундаментной плиты, стен и перекрытия камеры теплотрассы	м3	19,000	27 000	513 000	19,000	19,000	513 000
	Основные строительные материалы							-
1	Бетон М 200 (Б15)	м3	30,000	19 772	593 170	30,000	30,000	593 170
2	Бетон М 350 (В 25)	м3	70,500	19 805	1 396 248	70,500	70,500	1 396 248
3	Арматура А3 12мм	т	2,200	291 527	641 359	2,200	2,200	641 359
4	Арматура А3 16мм	т	2,000	289 688	579 375	2,000	2,000	579 375
5	Мин.плита "Izoterm" П175М130 1000*600*50 мм 5 шт (0,15 куб.м.)	упак	110,000	9 289	1 021 845	110,000	110,000	1 021 845
6	Мин.плита Izoterm П175М130 1000*600*100 мм 3шт.(0,18 куб.м.)	упак	170,000	10 204	1 734 712	170,000	170,000	1 734 712
7	Сетка сварная армирующая ВР 2,2 р-р 1,90*0,64 ячея 15*15	шт	150,000	736	110 358	150,000	150,000	110 358
8	Биполь ТПП	м2	60,000	828	49 661	60,000	60,000	49 661
9	Бур по бетону d 6х160	шт	20,000	690	13 795	20,000	20,000	13 795
10	Гвозди 70	кг	13,000	690	8 966	13,000	13,000	8 966
11	Гвозди 100	кг	25,000	690	17 243	25,000	25,000	17 243
12	Выключатель 1-к	шт	6,000	368	2 207	6,000	6,000	2 207
13	Диск отрезной по металлу 230*1,6 *22 (GERAD)	шт	15,000	644	9 656	15,000	15,000	9 656
14	Кабель КГ 4*1,5	м	100,000	460	45 982	100,000	100,000	45 982
15	Кельма бетонщика стальная, 200 мм, деревянная ручка//Sparta	шт	10,000	2 023	20 232	10,000	10,000	20 232
16	Клей для мин.плиты Ramex RM 180	упак	84,000	1 531	128 621	84,000	84,000	128 621

17	Плита П 6д-15	шт	5,000	7 050	35 250	5,000	5,000	35 250
18	Рулетка "ЭКСПЕРТ" 7375, двойная фиксация, обрезиненный корпус из ABS пластика, 7,5м*25м	шт	7,000	1 288	9 016	7,000	7,000	9 016
19	Рулетка с ударостойким обрезиненным корпусом 10м*25мм	шт	1,000	5 400	5 400	1,000	1,000	5 400
20	Фанера ламинированная ФОБ F/F сорт 1/1 1220*2440*18 120/120	лист	13,000	14 658	190 554	13,000	13,000	190 554
1	Расходы на строительно-монтажные работы, в тенге							2 636 350
2	Расходы на основные материалы, в тенге							6 613 650
3	Расходы на специальную технику и оборудования, в тенге							2 000 000
4	Расходы на прочие материалы и инструменты, в тенге							-
5	Итого с дополнительными расходами, в тенге							11 250 000
6	НДС 12%, в тенге							1 350 000
7	**ИТОГО с НДС 12%, в тенге**							12 600 000

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР
ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсахметов Е.А. _____ М.П.

Утверждена приказом Председателя Агентства Республики Казахстан
по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
от 2 мая 2012 года № 170

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за август 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма			
			номер	дата	наименование	код	наименование		код	
			№1	12.12.2022г.						
Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате с учетом НДС
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не облагаемых НДС	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего работ и затрат;										
Строительно монтажные работы	507 219 000	11 250 000					-	2 000 000	1 350 000	12 600 000
Итого к оплате:										12 600 000

ЗАКАЗЧИК: ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор: Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР ТОО "Алатау сапа нұрлығы" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсахметов Е.А. _____ М.П.

Форма 2в пр.3-1
Приказ Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от «19» сентября 2018 года № 656

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

АКТ №16

выполненных строительно-монтажных работ от 31 августа 2024 года

Блок 3. Кладка наружных и внутренних стен с 4 этажа до кровли (включительно) (с отм +9,950 до отм + 19,300)

№	Наименование работ и затрат	Ед.изм	кол-во	Стоимость единицы, тенге	Общая стоимость, тенге	Физ.объем работ		Стоимость принятых работ, тенге
						Предъявлено	Принято	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Основные работы							
1	Блок 3. Кладка наружных стен газоблоком (Блок стеновой неармированный из ячеистого бетона автоклавного твердения Теплоблок /600x250x200/D600/)	шт	10 000,00	480,00	4 800 000,00	10 000,00	10 000,00	4 800 000,00
2	Блок 3. Кладка наружных стен газоблоком (Блок стеновой неармированный из ячеистого бетона автоклавного твердения Теплоблок /600x250x300/D600/)	шт	1 800,00	480,00	864 000,00	1 800,00	1 800,00	864 000,00
3	Блок 3. Кладка внутренних межкомнатных стен (Перегородочный блок / Сплитерный блок 390*190*190 серый /Камни бетонные стеновые)	шт	19 500,00	205,00	3 997 500,00	19 500,00	19 500,00	3 997 500,00
4	Блок 3. Устройство перегородок и стен из ГСП листов	м2	360,00	1 200,00	432 000,00	360,00	360,00	432 000,00
	Основные строительные материалы							
1	Блок стеновой неармированный из ячеистого бетона автоклавного твердения Теплоблок /600x250x150/D600/	шт	400,00	703,53	281 412,48	400,00	400,00	281 412,48
2	Теплоблок 600x250x200/D600/B2.5/F25	шт	3 148,00	827,68	2 605 527,51	3 148,00	3 148,00	2 605 527,51
3	Блок стеновой неармированный из ячеистого бетона автоклавного твердения Теплоблок /600x250x200/D600/	шт	12 500,00	779,73	9 746 632,50	12 500,00	12 500,00	9 746 632,50
4	Блок перегородочный 390x190x190	шт	800,00	197,72	158 175,04	800,00	800,00	158 175,04
5	Блок перегородочный 390x190x90	шт	12 240,00	160,94	1 969 875,00	12 240,00	12 240,00	1 969 875,00
6	Перегородочный блок	шт	3 500,00	168,57	589 994,30	3 500,00	3 500,00	589 994,30
7	Арматура А3 12мм	т	4,30	291 526,78	1 253 565,16	4,30	4,30	1 253 565,16
8	Портландцемент ПЦ400-Д20 (гарированный)	шт	580,00	1 370,88	795 109,53	580,00	580,00	795 109,53
9	Швеллер 12	м	60,00	889,29	53 357,50	60,00	60,00	53 357,50
10	Швеллер гнутый 100x40x3 L 3	м	1 000,00	2 185,52	2 185 515,80	1 000,00	1 000,00	2 185 515,80
11	Сетка сварная в рулонах оцинкованная ГОСТ 2715-75 1,6мм,25*25, 1*20м	рул	1,00	22 531,25	22 531,25	1,00	1,00	22 531,25
12	Алмазный диск по бетону для сухой резки 125 MM dry RRA125	шт	20,00	4 414,28	88 285,63	20,00	20,00	88 285,63
13	Бур по бетону 8*160 мм	шт	10,00	689,73	6 897,29	10,00	10,00	6 897,29
14	Ведро строительное "Premium" 20 л//ЦК (шт)	шт	20,00	1 103,57	22 071,46	20,00	20,00	22 071,46
15	Гипсовая строительная плита ГСП-А КНАУФ 2500X1200X12,5мм (СТАНДАРТНЫЙ)	шт	60,00	2 575,00	154 500,00	60,00	60,00	154 500,00
16	Гипсовая строительная плита ГСП-А КНАУФ 2500X1200X9,5мм (СТАНДАРТНЫЙ)	шт	62,00	2 253,13	139 693,75	62,00	62,00	139 693,75
17	Диск отрезной по металлу 180*1,6 *22 (GERAD)	шт	100,00	413,84	41 384,37	100,00	100,00	41 384,37
18	Клей кладочный для газо-пеноблоков, TTS.KZ, 25 кг.	шт	420,00	1 066,64	447 987,58	420,00	420,00	447 987,58
19	Лампа 20W	шт	30,00	551,78	16 553,44	30,00	30,00	16 553,44

20	Лезвие сегментное для ножей "ЭКСПЕРТ" в пластиковом боксе, 18х100 мм, 7 сегментов	упак	11,00	323,00	3 553,00	11,00	11,00	3 553,00
21	Леска строительная 0,7 мм.	шт	50,00	597,77	29 888,54	50,00	50,00	29 888,54
22	Лопата "ЭКСПЕРТ"совковая без черенка	шт	8,00	2 115,18	16 921,42	8,00	8,00	16 921,42
23	Лопата "ЭКСПЕРТ"штыковая без черенка	шт	24,00	2 115,18	50 764,25	24,00	24,00	50 764,25
24	Маркер черный	шт	100,00	137,95	13 794,79	100,00	100,00	13 794,79
25	Мешки упаковочные	шт	50,00	68,97	3 448,44	50,00	50,00	3 448,44
26	Насадка сменная миксер	шт	30,00	1 499,02	44 970,62	30,00	30,00	44 970,62
27	Ножовка для пенобетона 550 мм	шт	2,00	2 023,00	4 046,00	2,00	2,00	4 046,00
28	Ножовка по пенобетону 700 мм	шт	2,00	6 345,54	12 691,08	2,00	2,00	12 691,08
29	Отрезной диск 150*1.6*22мм	шт	30,00	597,77	17 933,12	30,00	30,00	17 933,12
30	Пена проф Tytan 65 O2 (750мл)	шт	66,00	2 620,98	172 984,63	66,00	66,00	172 984,63
31	Перчатки штукатурные	шт	280,00	211,52	59 225,82	280,00	280,00	59 225,82
32	Пикообразное зубило для перфаратора 181-250-00,	шт	16,00	1 012,00	16 192,00	16,00	16,00	16 192,00
33	Правило алюминиевое "Трапеция", 1 ребро жесткости, L-2.0 м// СИБРТЕХ/Россия	шт	5,00	3 495,00	17 475,00	5,00	5,00	17 475,00
34	Правило алюминиевое "Трапеция", 1 ребро жесткости, L-3.0 м// СИБРТЕХ/Россия	шт	5,00	4 415,00	22 075,00	5,00	5,00	22 075,00
35	Провод ПВ3-16 ГОСТ	м	270,00	919,60	248 292,00	270,00	270,00	248 292,00
36	Профиль ПН 75х40	пог.м	180,00	464,00	83 520,00	180,00	180,00	83 520,00
37	Рулетка "ЭКСПЕРТ" 7305, двойная фиксация, обрезиненный корпус из ABS пластика 5м*19 мм	шт	7,00	1 020,00	7 140,00	7,00	7,00	7 140,00
38	Шуруп из черных металлов с мелкой резьбой 3,5*25	1 пачка	105,00	690,00	72 450,00	105,00	105,00	72 450,00
39	Шуруп оцинкованный (прессшайба сверло) 4.2*13	1 пачка	50,00	745,00	37 250,00	50,00	50,00	37 250,00
40	Электроды МР-3 АРС д.4.0 мм. Арсенал (5 кг)	кг	45,00	1 507,00	67 815,00	45,00	45,00	67 815,00
1	Расходы на строительно-монтажные работы, в тенге							10 093 500
2	Расходы на основные материалы, в тенге							21 581 500
3	Расходы на специальную технику и оборудования, в тенге							5 200 000
4	Расходы на прочие материалы и инструменты, в тенге							-
5	Итого с дополнительными расходами, в тенге							36 875 000
6	НДС 12%, в тенге							4 425 000
7	**ИТОГО с НДС 12%, в тенге**							41 300 000

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР
ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсахметов Е.А. _____ М.П.

Утверждена приказом Председателя Агентства Республики Казахстан
по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
от 2 мая 2012 года № 170

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за август 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма			
			номер	дата	наименование	код	наименование		код	
			№1	12.12.2022г.						

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате с учетом НДС
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не облагаемых НДС	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего работ и затрат;										
Строительно монтажные работы	548 519 000	36 875 000					-	5 200 000	4 425 000	41 300 000
Итого к оплате:										41 300 000

ЗАКАЗЧИК: ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор: Бонасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Оразаев К.Н. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсакметов Е.А. _____ М.П.

Форма 2в пр.3-1
Приказ Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от «19» сентября 2018 года № 656

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

АКТ №17

выполненных строительно-монтажных работ от 31 октября 2024 года

Блок 4. Кладка наружных и внутренних стен с цокольного по 6 этажи (с отм -3,400 до отм +21,300)

Блок 4 и Блок 3. Монтаж металлоконструкции кровли (+18,800)/Монтаж дождевой ливневки (+21,300)

Блок 1, 2, 3 и 4. Установка входных дверей

№	Наименование работ и затрат	Ед.изм	кол-во	Стоимость единицы, тенге	Общая стоимость, тенге	Физ.объем работ		Стоимость принятых работ, тенге
						Предъявлено	Принято	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Основные работы							
1	Блок 4. Кладка наружных стен газоблоком (Блок стеновой неармированный из ячеистого бетона автоклавного твердения Теплоблок /600x250x200/D600/)	шт	2 224,000	480,00	1 067 520,00	2 224,000	2 224,000	1 067 520,00
2	Блок 4. Кладка наружных стен газоблоком (Блок стеновой неармированный из ячеистого бетона автоклавного твердения Теплоблок /600x250x300/D600/)	шт	160,000	480,00	76 800,00	160,000	160,000	76 800,00
3	Блок 4. Кладка внутренних межкомнатных стен (Перегородочный блок / Сплитерный блок 390*190*190 серый /Камни бетонные стеновые)	шт	5 000,000	206,00	1 030 000,00	5 000,000	5 000,000	1 030 000,00
4	Блок 4. Устройство перегородок и стен из ГСП листов	м2	170,000	1 200,00	204 000,00	170,000	170,000	204 000,00
5	Блок 4 и Блок 3. Монтаж металлоконструкции кровли (+18,800)/Монтаж дождевой ливневки (+21,300)	м2	1 855,000	1 400,00	2 597 000,00	1 855,000	1 855,000	2 597 000,00
6	Блок 1, 2, 3 и 4. Установка входных дверей	шт	126,000	11 000,00	1 386 000,00	126,000	126,000	1 386 000,00
	Основные строительные материалы							
	Блок 4. Кладка наружных и внутренних стен/Блок 4. Устройство перегородок и стен из ГСП листов							
1	Алмазный диск по бетону для сухой резки 180 MM dry	шт	50,000	3 172	158 593,75	50,000	50,000	158 593,75
2	Анкер 10*100	шт	500,000	136	67 969,48	500,000	500,000	67 969,48
3	Арматура А3 12мм	т	6,000	294 281	1 765 686,00	6,000	6,000	1 765 686,00
4	Арматура А3 16мм	т	2,000	290 647	581 294,64	2,000	2,000	581 294,64
5	Блок стеновой неармированный из ячеистого бетона автоклавного твердения Теплоблок /600x250x200/D600/	шт	2 224,000	781	1 737 715,73	2 224,000	2 224,000	1 737 715,73
6	Блок стеновой неармированный из ячеистого бетона автоклавного твердения Теплоблок /600x250x300/D600/	шт	160,000	1 387	221 849,77	160,000	160,000	221 849,77
7	Болт М12*150 в комплекте	шт	32,000	284	9 094,40	32,000	32,000	9 094,40
8	Болт оцинкованный М12 12*30	шт	88,000	453	39 875,13	88,000	88,000	39 875,13
9	Бур по бетону 10x210	шт	10,000	997	9 968,72	10,000	10,000	9 968,72
10	Бур по бетону 14*410	шт	10,000	1 269	12 687,50	10,000	10,000	12 687,50
11	Бур по бетону 16*410	шт	10,000	1 631	16 312,47	10,000	10,000	16 312,47
12	Бур по бетону 18x600	шт	10,000	2 356	23 562,51	10,000	10,000	23 562,51
13	Бур по бетону 20x600	шт	7,000	1 631	11 418,73	7,000	7,000	11 418,73
14	Бур по бетону LUX 20x410	шт	1,000	1 994	1 993,75	1,000	1,000	1 993,75
15	Гайка М 12	шт	360,000	26	9 438,28	360,000	360,000	9 438,28

16	Гайка М10	кг	2,000	1 218	2 436,00	2,000	2,000	2 436,00
17	Гвозди 100	кг	95,000	680	64 570,04	95,000	95,000	64 570,04
18	Гвозди 120	кг	20,000	680	13 593,69	20,000	20,000	13 593,69
19	Гвозди 70	кг	20,000	680	13 593,69	20,000	20,000	13 593,69
20	Клей кладочный для газо-пеноблоков, TTS.KZ, 25 кг.	шт	180,000	1 051	189 198,64	180,000	180,000	189 198,64
21	Пена проф Тутап 65 О2 (750мл)	шт	30,000	2 583	77 484,29	30,000	30,000	77 484,29
22	Перегородочный блок	шт	5 000,000	166	830 574,50	5 000,000	5 000,000	830 574,50
23	Перчатки 813-720	шт	120,000	208	25 012,85	120,000	120,000	25 012,85
24	Перчатки А01-600	шт	88,000	323	28 419,84	88,000	88,000	28 419,84
25	Дюбель по бетону 4,5*70	кг	3,000	1 994	5 981,26	3,000	3,000	5 981,26
26	Дюбель-гвоздь ДРН потайной, 6*40//ЦК (*100 шт)	шт	5 000,000	6	29 435,00	5 000,000	5 000,000	29 435,00
27	Сайдинг Европанель 15*261(240)(без перфорации) 0,45 L900 (9003)	м2	40,403	2 492	100 692,38	40,403	40,403	100 692,38
28	Портландцемент ПЦ400-Д20 (тарированный)	шт	500,000	1 474	737 204,65	500,000	500,000	737 204,65
29	Швеллер гнутый 100х40х3 L 3	м	600,000	2 154	1 292 212,74	600,000	600,000	1 292 212,74
30	Лист гипсокартонный Gyproc Аква Оптима влагостойкий 2500х1200х12,5	м2	174,000	901	156 817,32	174,000	174,000	156 817,32
31	Плита OSB влагостойкая 2500*1250*9	шт	5,000	4 350	21 749,98	5,000	5,000	21 749,98
	Блок 4 и Блок 3. Монтаж металлоконструкции кровли (+18,800)/Монтаж дождевой ливневки (+21,300)							
32	Профиль стеновой ПС 75х50 мм., толщ.0.55 мм	м3	144,000	529	76 212,21	144,000	144,000	76 212,21
33	Профлист Н44 L 7.4	м	88,800	3 172	281 662,50	88,800	88,800	281 662,50
34	Профлист Н44 L 7.65	м	168,300	3 172	533 826,56	168,300	168,300	533 826,56
35	Профнастил S 0.5 H 44	м	1 300,000	2 983	3 878 393,16	1 300,000	1 300,000	3 878 393,16
36	Профнастил Н 44 L 7.4	м	666,000	3 172	2 112 468,75	666,000	666,000	2 112 468,75
37	Профнастил НС-21 t-0,40 мм RAL 8017	м	102,000	2 925	298 387,95	102,000	102,000	298 387,95
38	Профнастил НС-21 t-0,45 мм L-6000	м	36,000	3 418	123 032,37	36,000	36,000	123 032,37
39	Грунтовка акриловая УНИВЕРСАЛЬНАЯ 10 л	банк	4,000	2 628	10 512,52	4,000	4,000	10 512,52
40	Кисть плоская	шт	61,000	260	15 831,67	61,000	61,000	15 831,67
41	Кисть плоская "ЭКСПЕРТ" УНИВЕРСАЛ 11100 натуральная щетина, 100мм(12шт/240шт)	шт	5,000	498	2 492,18	5,000	5,000	2 492,18
42	Кисть плоская "ЭКСПЕРТ" УНИВЕРСАЛ, натуральная щетина, 50 мм	шт	10,000	408	4 078,17	10,000	10,000	4 078,17
43	Отвод кан 45* 110 Jakko	шт	16,000	326	5 220,02	16,000	16,000	5 220,02
44	Отвод кан 45* 50 Jakko	шт	6,000	100	598,16	6,000	6,000	598,16
45	Отвод кан 87* 110 Jakko	шт	4,000	408	1 631,27	4,000	4,000	1 631,27
46	Отвод кан. наружный 87° 160 Политан	шт	1,000	2 764	2 764,06	1,000	1,000	2 764,06
47	Отвод ПВХ d 200 мм	шт	5,000	10 962	54 810,00	5,000	5,000	54 810,00
48	Отвод ППР 45° серый 20 Jakko	шт	9,000	45	407,79	9,000	9,000	407,79
49	Отвод ППР 45° серый 20 Jakko	шт	20,000	45	906,19	20,000	20,000	906,19
50	Отвод ППР 90° серый 20 Jakko	шт	10,000	36	362,46	10,000	10,000	362,46
51	Отвод ППР 90° серый 20 Jakko	шт	20,000	36	724,91	20,000	20,000	724,91
52	Тройник кан. 45° 110-50 Jakko	шт	4,000	788	3 153,77	4,000	4,000	3 153,77
53	Тройник кан. 87* 110-110 Jakko	шт	7,000	634	4 440,63	7,000	7,000	4 440,63
54	Тройник кан. 87* 110-50 Jakko	шт	4,000	471	1 885,02	4,000	4,000	1 885,02
55	Тройник кан. 87° 50-50 Jakko	шт	3,000	190	570,94	3,000	3,000	570,94
56	Труба квадратная 100*100*4	шт	11,000	55 108	606 189,72	11,000	11,000	606 189,72
57	Труба квадратная 100*100*4 12м Т (67шт, 804пог.м)	т	6,000	356 125	2 196 750,03	6,000	6,000	2 196 750,03
58	Труба профильная 40х20х1,5мм	м	1 194,000	664	793 352,64	1 194,000	1 194,000	793 352,64
59	Труба профильная 40х20х2мм	м	30,000	711	21 315,00	30,000	30,000	21 315,00
60	Труба профильная 40х25х1,5мм	м	882,000	665	586 393,55	882,000	882,000	586 393,55
61	Труба ф 108х4.0 мм	м	96,000	4 498	431 846,28	96,000	96,000	431 846,28

62	Труба з/с ф 108х4,0 мм ГОСТ 10705-80	м	60,000	3 567	214 020,26	60,000	60,000	214 020,26
63	Труба з/с ф 159х4,0 мм ГОСТ 10705-80	м	12,000	5 945	71 339,97	12,000	12,000	71 339,97
64	Уголок	шт	8,000	861	6 887,47	8,000	8,000	6 887,47
65	Уголок	шт	150,000	861	129 139,97	150,000	150,000	129 139,97
66	Уголок 40х40х3 мм	м	120,000	723	86 782,50	120,000	120,000	86 782,50
67	Уголок 40х40х4 мм	м	492,000	1 112	547 315,49	492,000	492,000	547 315,49
68	Уголок 50*50*3	пог.м	42,000	890	37 377,56	42,000	42,000	37 377,56
69	Уголок 50х50х5 мм	м	480,000	1 615	775 169,30	480,000	480,000	775 169,30
70	Уголок 75х75х5 мм	м	996,000	2 232	2 223 390,67	996,000	996,000	2 223 390,67
71	Фланец стальной PN10	шт	12,000	4 395	52 743,78	12,000	12,000	52 743,78
72	Шуруп по металлу	пач	300,000	152	45 675,00	300,000	300,000	45 675,00
73	Шурупы кровельные оцинкованные 4,8*70	шт	5 600,000	15	86 283,12	5 600,000	5 600,000	86 283,12
74	Электроды J422 ф3,2	кг	100,000	689	68 874,86	100,000	100,000	68 874,86
75	Эмаль алкидная Аван 139 (3,5кг)	шт	30,000	5 891	176 718,71	30,000	30,000	176 718,71
76	Эмаль ПФ-115 серая 2,6 кг.	шт	1,000	2 900	2 900,00	1,000	1,000	2 900,00
	Блок 1, 2, 3 и 4. Установка входных дверей							
77	Дверь 4,5 см Прораб 1, металл-металл, антик медь, наружного открывания,ППС, 860, Левая	шт	2,000	42 367	84 734,37	2,000	2,000	84 734,37
78	Дверь 4,5 см Прораб 1, металл-металл, антик медь, наружного открывания,ППС, 960, Левая	шт	4,000	42 700	170 800,00	4,000	4,000	170 800,00
79	Дверь 4,5 см Прораб 1, металл-металл, антик медь, наружного открывания,ППС, 960, Правая	шт	3,000	42 367	127 101,56	3,000	3,000	127 101,56
80	Дверь мет. 7,5см Гарда муар Белый Ясень (960мм) левая/Карат	шт	45,000	88 813	3 996 562,50	45,000	45,000	3 996 562,50
81	Дверь мет. 7,5см Гарда муар Белый Ясень (960мм) правая/Карат	шт	61,000	88 813	5 417 562,50	61,000	61,000	5 417 562,50
82	Дверь мет. утепленная Гранде 3К 2050*960 правая	шт	1,000	200 281	200 281,25	1,000	1,000	200 281,25
83	Дверь Скандия ПГ 700 белый шелк	шт	3,000	27 822	83 465,61	3,000	3,000	83 465,61
84	Дверь Скандия ПГ 800 белый шелк	шт	1,000	27 821	27 821,00	1,000	1,000	27 821,00
85	Дверь Скандия ПГ 900 белый шелк	шт	6,000	27 822	166 931,28	6,000	6,000	166 931,28
1	Расходы на строительно-монтажные работы, в тенге							8 361 320
2	Расходы на основные материалы, в тенге							35 106 537
3	Расходы на специальную технику и оборудования, в тенге							1 300 000
4	Расходы на прочие материалы и инструменты, в тенге							-
5	Итого с дополнительными расходами, в тенге							42 767 857
6	НДС 12%, в тенге							5 132 143
7	**ИТОГО с НДС 12%, в тенге**							47 900 000

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "Алатау сапа курылыс" эксперт Оракаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР
ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсахметов Е.А. _____ М.П.

Утверждена приказом Председателя Агентства Республики Казахстан
по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
от 2 мая 2012 года № 170

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Розенокова 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за октябрь 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма			
			номер	дата	наименование	код	наименование		код	
			№1	12.12.2022г.						
Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1						налог на добавленную стоимость	Всего к оплате с учетом НДС
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не облагаемых НДС	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего работ и затрат:										
Строительно монтажные работы	596 419 000	42 767 857					-	1 300 000	5 132 143	47 900 000
Итого к оплате:										47 900 000

ЗАКАЗЧИК: ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор: Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР ТОО ЛСК "ABSOLUTE" Директор Бейсахметов Е.А. _____ М.П.

Форма 2в пр.3-1
Приказ Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от «19» сентября 2018 года № 656

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

АКТ №18
выполненных строительно-монтажных работ от 31 октября 2024 года
Блок 1. Работы по гипсовой штукатурке потолков и стен
Блок 1. Утепление стен лифтовой шахты

№	Наименование работ и затрат	Ед.изм	кол-во	Стоимость единицы, тенге	Общая стоимость, тенге	Физ.объем работ		Стоимость принятых работ, тенге
						Предъявлено	Принято	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Основные работы							
1	Блок 1. Работы по гипсовой штукатурке потолков и стен поэтажно, включая места общего пользования и лестничный марш (цоколь - тех этаж) (черновая)	м2	9 595,000	1 000,00	9 595 000,00	9 595,00	9 595,00	9 595 000,00
2	Блок 1. Работы по гипсовой штукатурке потолков и стен поэтажно, включая места общего пользования и лестничный марш (цоколь - тех этаж) (чистовая)	м2	9 595,000	800,00	7 676 000,00	9 595,00	9 595,00	7 676 000,00
3	Блок 1. Утепление стен лифтовой шахты (от -3,500 до +21,300)	м2	150,000	4 500,00	675 000,00	150,00	150,00	675 000,00
	Основные строительные материалы							
	Блок 1. Работы по гипсовой штукатурке потолков и стен (черновая) (чистовая)							
1	Бобина шлифовальная (бумага наждачная) (м)	м	17,000	1 994	33 893,82	17,00	17,00	33 893,82
2	Бобина шлифовальная KK19 FW 10H 690x17м ГОСТ 12439-79 (м)	м	2,000	1 994	3 987,51	2,00	2,00	3 987,51
3	Брусок шлиф.SK 500 100x70x25 мм зерно 280	шт	20,000	544	10 874,91	20,00	20,00	10 874,91
4	Гипс брендированный, 25кг (белый)	кг	10,000	1 677	16 765,67	10,00	10,00	16 765,67
5	Гладилка стальная, 280 к 130 мм, зеркальная полировка, пластмас, ручка// Matrix	шт	2,000	2 039	4 078,13	2,00	2,00	4 078,13
6	Леска строительная 0,7 мм.	шт	10,000	317	3 171,88	10,00	10,00	3 171,88
7	Макловица 150x50 с дерев. ручкой (1000)	шт	90,000	667	59 994,11	90,00	90,00	59 994,11
8	Маяк 2,9м 100мм (100шт.в пачке)	Пачка	10,000	13 594	135 937,53	10,00	10,00	135 937,53
9	Маяк №6	шт	500,000	203	101 500,00	500,00	500,00	101 500,00
10	Насадка сменная миксер	шт	20,000	1 477	29 543,81	20,00	20,00	29 543,81
11	Очки защитные	шт	10,000	589	5 890,65	10,00	10,00	5 890,65
12	Перчатки В13-720	шт	100,000	272	27 187,79	100,00	100,00	27 187,79
13	Профиль "маячок" штукатурный 6 мм 2,8м	шт	500,000	136	67 969,48	500,00	500,00	67 969,48
14	Профиль штукатурный- маяк 6, 2,9м	шт	500,000	151	75 581,98	500,00	500,00	75 581,98
15	Серпянка 57гр/м2 из стекловолоконной ткани	шт	10,000	680	6 796,85	10,00	10,00	6 796,85
16	Цементная штукатурка NUR MIX, 25кг	шт	650,000	1 178	765 778,42	650,00	650,00	765 778,42
17	Шпатель внутренний	шт	2,000	1 827	3 654,00	2,00	2,00	3 654,00
18	Шпатель из нержавеющей стали, 150 мм, зуб 6x6 мм, пластмассовая ручка	шт	10,000	589	5 890,65	10,00	10,00	5 890,65
19	Шпатель фасадный , 350 мм	шт	57,000	870	49 571,90	57,00	57,00	49 571,90
20	Шпатель фасадный , 600 мм	шт	1,000	1 632	1 632,00	1,00	1,00	1 632,00

21	Шпатель фасадный из нержавеющей стали, 250 мм, пластмассовая ручка//Сибртех	шт	20,000	725	14 500,09	20,00	20,00	14 500,09
22	Шпательная лопатка из нержавеющей стали, 100 мм, пластмассовая ручка	шт	103,000	419	43 182,31	103,00	103,00	43 182,31
23	Шпатлевка 2 в 1 выравнивающая и финишная ТТС, 25кг	шт	30,000	1 441	43 228,04	30,00	30,00	43 228,04
24	Шпатлевка AlinEX GLATT PLUS, 25кг (гипсовая)	шт	70,000	5 211	364 765,73	70,00	70,00	364 765,73
25	Шпатлевка выравнивающая и финишная 25кг, NUR MIX	шт	520,000	1 612	838 067,23	520,00	520,00	838 067,23
26	Штукатурка гипсовая Ротбанд 30кг	упак	25,000	2 528	63 210,90	25,00	25,00	63 210,90
27	Штукатурка ПремиумTTS.KZ 30кг ЧЕРНОВИК	шт	20,000	1 328	26 553,21	20,00	20,00	26 553,21
28	Штукатурка ПремиумTTS.KZ 30кг ЧЕРНОВИК	шт	4 550,000	1 325	6 030 557,03	4 550,00	4 550,00	6 030 557,03
	Блок 1. Утепление стен лифтовой шахты (от -3,500 до +21,300)							
29	Мин.плита "Izoterm" П175М130 1000*600*50 мм 5 шт (0,15 куб.м.)	упак	40,000	9 154	366 168,56	40,00	40,00	366 168,56
30	Клей для мин.плиты Ramex RM 190 армировочный	упак	16,000	1 958	31 328,00	16,00	16,00	31 328,00
31	Грунтовка для обработки стен 10 кг	шт	2,000	4 226	8 452,00	2,00	2,00	8 452,00
1	Расходы на строительно-монтажные работы, в тенге							17 946 000
2	Расходы на основные материалы, в тенге							9 239 714
3	Расходы на специальную технику и оборудования, в тенге							4 600 000
4	Расходы на прочие материалы и инструменты, в тенге							-
5	Итого с дополнительными расходами, в тенге							31 785 714
6	НДС 12%, в тенге							3 814 286
7	**ИТОГО с НДС 12%, в тенге**							35 600 000

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР
ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсахметов Е.А. _____ М.П.

Утверждена приказом Председателя Агентства Республики Казахстан
по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
от 2 мая 2012 года № 170

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за октябрь 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма			
			номер	дата	наименование	код	наименование		код	
			№1	12.12.2022г.						
Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате с учетом НДС
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не облагаемых НДС	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего работ и затрат:										
Строительно монтажные работы	632 019 000	31 785 714					-	4 600 000	3 814 286	35 600 000
Итого к оплате:										35 600 000

ЗАКАЗЧИК: ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор: Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР ТОО "Алатау сапа курылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсакметов Е.А. _____ М.П.

Форма 2а пр.3-1
Приказ Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от «19» сентября 2018 года № 656

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

АКТ №19
выполненных строительно-монтажных работ от 31 октября 2024 года
Блок 2. Работы по гипсовой штукатурке потолков и стен
Блок 2. Утепление стен лифтовой шахты
Блок 2. Установка стальных дверей на цокольном этаже

№	Наименование работ и затрат	Ед.изм	кол-во	Стоимость единицы, тенге	Общая стоимость, тенге	Физ.объем работ		Стоимость принятых работ, тенге
						Предъявлено	Принято	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Основные работы							
1	Блок 2. Работы по гипсовой штукатурке потолков и стен поэтажно, включая места общего пользования и лестничный марш (цоколь - тех этаж) (черновая)	м2	6 230,000	1 000,00	6 230 000,00	6 230,00	6 230,00	6 230 000,00
2	Блок 2. Работы по гипсовой штукатурке потолков и стен поэтажно, включая места общего пользования и лестничный марш (цоколь - тех этаж) (чистовая)	м2	6 230,000	800,00	4 984 000,00	6 230,00	6 230,00	4 984 000,00
3	Блок 2. Утепление стен лифтовой шахты (от -3,500 до +21,300) и стен между блоками 1 и 2	м2	180,000	4 500,00	810 000,00	180,00	180,00	810 000,00
4	Блок 2. Установка стальных дверей на цокольном этаже	шт	4,000	11 000,00	44 000,00	4,00	4,00	44 000,00
	Основные строительные материалы							
	Блок 2. Работы по гипсовой штукатурке потолков и стен (черновая) (чистовая)							
1	Набор бит PH2-PH2x45 мм, сталь S2 10шт	шт	2,000	4 300	8 600,00	2,00	2,00	8 600,00
2	Набор бит двухстор., Ph2-Ph2x45 мм, сталь S2//GROSS	шт	5,000	3 807	19 035,00	5,00	5,00	19 035,00
3	Наждачный круг ф230	шт	100,000	306	30 600,00	100,00	100,00	30 600,00
4	Профиль "маячок" штукатурный 6 мм 2,8м	шт	250,000	136	33 984,74	250,00	250,00	33 984,74
5	Профиль штукатурный- маяк 6, 2,9м	шт	400,000	151	60 465,58	400,00	400,00	60 465,58
6	Профиль прямой подвесной 0,8	шт	1 000,000	69	69 000,00	1 000,00	1 000,00	69 000,00
7	Сетка стеклотканевая интерьерная, щелочестойкая, (1м х 50м), 60г (2,5мм*2,5мм)	рул	6,000	8 880	53 280,00	6,00	6,00	53 280,00
8	Цементная штукатурка NUR MIX, 25кг	шт	860,000	1 178	1 013 183,76	860,00	860,00	1 013 183,76
9	Штукатурка ПремиумTTS.KZ 30кг ЧЕРНОВИК	шт	3 800,000	1 320	5 016 000,00	3 800,00	3 800,00	5 016 000,00
10	Шпатлевка выравнивающая и финишная 25кг, NUR MIX	шт	600,000	1 615	969 000,00	600,00	600,00	969 000,00
11	Шпатель	шт	140,000	838	117 358,97	140,00	140,00	117 358,97
12	Перчатки штукатурные	шт	200,000	208	41 688,08	200,00	200,00	41 688,08
13	Лампа накаливания	шт	20,000	181	3 620,00	20,00	20,00	3 620,00
14	Кабель ВВГнг 3х2,5 ГОСТ	м	100,000	381	38 062,50	100,00	100,00	38 062,50
15	Кабель КГ 4х4	м	150,000	1 177	176 550,00	150,00	150,00	176 550,00
16	Колодка 3-х каучук	шт	10,000	1 087	10 870,00	10,00	10,00	10 870,00
17	Труба профильная 80х80х2,0 мм	м	6,000	1 938	11 630,80	6,00	6,00	11 630,80

	Блок 2. Утепление стен лифтовой шахты (от -3,500 до +21,300) и стен между блоками 1 и 2							
18	Мин.плита "Izoterm" П175М130 1000*600*50 мм 5 шт (0,15 куб.м.)	упак	42,000	9 155	384 510,00	42,00	42,00	384 510,00
19	Клей для мин.плиты Ramex RM 190 армировочный	упак	18,000	1 958	35 244,00	18,00	18,00	35 244,00
20	Грунтовка для обработки стен 10 кг	шт	2,000	4 229	8 458,00	2,00	2,00	8 458,00
	Блок 2. Установка стальных дверей на цокольном этаже							-
21	Дверная ручка EL-204	шт	10,000	2 266	22 656,22	10,00	10,00	22 656,22
22	Стальные двери TUMALUX 5-11 АНТИК МЕДЬ М/М (960L)	шт	3,000	52 562	157 687,49	3,00	3,00	157 687,49
23	Стальные двери TUMALUX 5-11 АНТИК МЕДЬ М/М (960R)	шт	1,000	52 562	52 562,00	1,00	1,00	52 562,00
24	Элемент коробки белой ламинир.2,1м	шт	25,000	4 006	100 140,66	25,00	25,00	100 140,66
25	Элемент наличника 70 мм 2,2м "гладкий" белый	шт	50,000	2 356	117 812,57	50,00	50,00	117 812,57
1	Расходы на строительно-монтажные работы, в тенге							12 068 000
2	Расходы на основные материалы, в тенге							8 552 000
3	Расходы на специальную технику и оборудования, в тенге							6 880 000
4	Расходы на прочие материалы и инструменты, в тенге							-
5	Итого с дополнительными расходами, в тенге							27 500 000
6	НДС 12%, в тенге							3 300 000
7	**ИТОГО с НДС 12%, в тенге**							30 800 000

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР
ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсакметов Е.А. _____ М.П.

Утверждена приказом Председателя Агентства Республики Казахстан
по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
от 2 мая 2012 года № 170

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за октябрь 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма			
			номер	дата	наименование	код	наименование		код	
			№1	12.12.2022г.						
Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате с учетом НДС
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не облагаемых НДС	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего работ и затрат;										
Строительно монтажные работы	662 819 000	27 500 000					-	6 880 000	3 300 000	30 800 000
Итого к оплате:										**30 800 000**

ЗАКАЗЧИК: ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор: Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Оразаев К.Н. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсахметов Е.А. _____ М.П.

Форма 2в пр.3-1
Приказ Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от «19» сентября 2018 года № 656

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

АКТ №20
выполненных строительно-монтажных работ от 31 октября 2024 года
Блок 1 и 2. Устройство цементно-песчаной стяжки (с цокольного по тех этаж)

№	Наименование работ и затрат	Ед.изм	кол-во	Стоимость единицы, тенге	Общая стоимость, тенге	Физ.объем работ		Стоимость принятых работ, тенге
						Предъявлено	Принято	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Основные работы							
1	Блок 1. Устройство цементно-песчаной стяжки (с цокольного по тех этаж)	м2	3 175,000	2 000,00	6 350 000,00	3 175,00	3 175,00	6 350 000,00
2	Блок 2. Устройство цементно-песчаной стяжки (с цокольного по тех этаж)	м2	2 135,000	2 000,00	4 270 000,00	2 135,00	2 135,00	4 270 000,00
	Основные строительные материалы							
1	Цемент тарированный п/п "ASAR"	т	118,000	29 993	3 539 214,12	118,00	118,00	3 539 214,12
2	Портландцемент ПЦ400-Д20 (тарированный)	шт	340,000	1 475	501 500,00	340,00	340,00	501 500,00
3	Песок	м3	281,000	от заказчика		281,00	281,00	-
1	Расходы на строительно-монтажные работы, в тенге							10 620 000
2	Расходы на основные материалы, в тенге							4 040 714
3	Расходы на специальную технику и оборудования, в тенге							2 500 000
4	Расходы на прочие материалы и инструменты, в тенге							-
5	Итого с дополнительными расходами, в тенге							17 160 714
6	НДС 12%, в тенге							2 059 286
7	**ИТОГО с НДС 12%, в тенге**							19 220 000

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "Алатау сапа курылыс" эксперт Оразаев К.Ж.
_____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР
ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсахметов Е.А. _____ М.П.

Утверждена приказом Председателя Агентства Республики Казахстан
по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
от 2 мая 2012 года № 170

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за октябрь 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма			
			номер	дата	наименование	код	наименование		код	
			№1	12.12.2022г.						
Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1						налог на добавленную стоимость	Всего к оплате с учетом НДС
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не облагаемых НДС	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего работ и затрат;										
Строительно монтажные работы	682 039 000	17 160 714					-	2 500 000	2 059 286	19 220 000
Итого к оплате:										19 220 000

ЗАКАЗЧИК: ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор: Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР ТОО "Алатау сапа курылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсахметов Е.А. _____ М.П.

Форма 2в пр.3-1
Приказ Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от «19» сентября 2018 года № 656

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

АКТ №21
выполненных строительно-монтажных работ от 12 ноября 2024 года
Блок 3. Устройство цементно-песчанной стяжки (с цокольного по тех этаж)

№	Наименование работ и затрат	Ед.изм	кол-во	Стоимость единицы, тенге	Общая стоимость, тенге	Физ.объем работ		Стоимость принятых работ, тенге
						Предъявлено	Принято	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Основные работы							
1	Блок 3. Устройство цементно-песчанной стяжки (с цокольного по тех этаж)	м2	3 406,000	2 000,00	6 812 000,00	3 406,00	3 406,00	6 812 000,00
	Основные строительные материалы							
1	Цемент тарированный п/п "ASAR"	т	140,000	29 993,02	4 199 022,80	140,00	140,00	4 199 022,80
2	Портландцемент ПЦ400-Д20 (тарированный)	шт	374,000	1 476,06	552 046,44	374,00	374,00	552 046,44
3	Сетка сварная армирующая ВР 3,2 р-р 2,60*0,85 ячея 11*13	шт	1 380,000	694,46	958 358,94	1 380,00	1 380,00	958 358,94
4	Песок	м3	325,000	от заказчика		325,00	325,00	-
1	Расходы на строительно-монтажные работы, в тенге							6 812 000
2	Расходы на основные материалы, в тенге							5 709 428
3	Расходы на специальную технику и оборудования, в тенге							1 050 000
4	Расходы на прочие материалы и инструменты, в тенге							-
5	Итого с дополнительными расходами, в тенге							13 571 428
6	НДС 12%, в тенге							1 628 571
7	**ИТОГО с НДС 12%, в тенге**							15 200 000

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "Алатау сапа курылыс" эксперт Оразаев К.Ж.
_____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР
ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсахметов Е.А. _____ М.П.

Утверждена приказом Председателя Агентства Республики Казахстан
по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
от 2 мая 2012 года № 170

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Раевского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за ноябрь 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма			
			номер	дата	наименование	код	наименование		код	
			№1	12.12.2022г.						
Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1						налог на добавленную стоимость	Всего к оплате с учетом НДС
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не облагаемых НДС	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего работ и затрат;										
Строительно монтажные работы	697 239 000	13 571 428					-	1 050 000	1 628 571	15 200 000
Итого к оплате:										15 200 000

ЗАКАЗЧИК: ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор: Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Оразбек К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсахметов Е.А. _____ М.П.

Форма 2в пр.3-1
Приказ Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от «19» сентября 2018 года № 656

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

АКТ №22
выполненных строительно-монтажных работ от 15 ноября 2024 года
Блок 4. Устройство цементно-песчанной стяжки (с цокольного по тех этаж)

№	Наименование работ и затрат	Ед.изм	кол-во	Стоимость единицы, тенге	Общая стоимость, тенге	Физ.объем работ		Стоимость принятых работ, тенге
						Предъявлено	Принято	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Основные работы							
1	Блок 4. Устройство цементно-песчанной стяжки (с цокольного по тех этаж)	м2	1 993,000	2 000,00	3 986 000,00	1 993,00	1 993,00	3 986 000
	Основные строительные материалы							
1	Цемент тарированный п/п "ASAR"	т	95,000	29 995,02	2 849 526,90	95,00	95,00	2 849 527
2	Портландцемент ПЦ400-Д20 (тарированный)	шт	312,000	1 491,03	465 201,36	312,00	312,00	465 201
2	Сетка сварная армирующая ВР 2,2 р-р 2,60*0,85 ячея 15*15	шт	1 000,000	588,20	588 200,00	1 000,00	1 000,00	588 200
3	Песок	м3	296,000	от заказчика		296,00	296,00	-
1	Расходы на строительно-монтажные работы, в тенге							3 986 000
2	Расходы на основные материалы, в тенге							3 902 928
3	Расходы на специальную технику и оборудования, в тенге							870 000
4	Расходы на прочие материалы и инструменты, в тенге							-
5	Итого с дополнительными расходами, в тенге							8 758 928
6	НДС 12%, в тенге							1 051 071
7	**ИТОГО с НДС 12%, в тенге**							9 810 000

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "Алатау сапа курылыс" эксперт Оразаев К.Ж.
_____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР
ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсахметов Е.А. _____ М.П.

Утверждена приказом Председателя Агентства Республики Казахстан
по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
от 2 мая 2012 года № 170

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за ноябрь 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма			
			номер	дата	наименование	код	наименование		код	
			№1	12.12.2022г.						
Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	на графы 1						налог на добавленную стоимость	Всего к оплате с учетом НДС
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не облагаемых НДС	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего работ и затрат:										
Строительно монтажные работы	707 049 000	8 758 928					-	870 000	1 051 071	9 810 000
Итого к оплате:										9 810 000

ЗАКАЗЧИК: ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор: Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсакметов Е.А. _____ М.П.

Форма 2в пр.3-1
Приказ Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от «19» сентября 2018 года № 656

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

АКТ №23
выполненных строительно-монтажных работ от 15 ноября 2024 года
Блок 3. Работы по гипсовой штукатурке потолков и стен

№	Наименование работ и затрат	Ед.изм	кол-во	Стоимость единицы, тенге	Общая стоимость, тенге	Физ.объем работ		Стоимость принятых работ, тенге
						Предъявлено	Принято	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Основные работы							
1	Блок 3. Работы по гипсовой штукатурке потолков и стен поэтажно, включая места общего пользования и лестничный марш (цоколь - тех этаж) (черновая)	м2	13 730,000	1 000,00	13 730 000,00	13 730,00	13 730,00	13 730 000,00
2	Блок 3. Работы по гипсовой штукатурке потолков и стен поэтажно, включая места общего пользования и лестничный марш (цоколь - тех этаж) (чистовая)	м2	13 730,000	800,00	10 984 000,00	13 730,00	13 730,00	10 984 000,00
	Основные строительные материалы							
1	Штукатурка ПремиумTTS.KZ 30кг ЧЕРНОВИК	шт	7 705,000	1 325,00	10 209 125,00	7 705,00	7 705,00	10 209 125,00
2	Цементная штукатурка NUR MIX, 25кг	шт	1 350,000	1 178,00	1 590 300,00	1 350,00	1 350,00	1 590 300,00
3	Шпатлевка выравнивающая и финишная 25кг, NUR MIX	шт	1 000,000	1 611,00	1 611 000,00	1 000,00	1 000,00	1 611 000,00
4	Шпатель фасадный , 350 мм	шт	50,000	844,00	42 200,00	50,00	50,00	42 200,00
5	Шпатель фасадный из нержавеющей стали, 300 мм, пластмассовая ручка//Сибртех	шт	10,000	905,40	9 054,00	10,00	10,00	9 054,00
6	Шпатлевка AlinEX Finish 25кг (полимерная)	шт	10,000	4 350,00	43 499,96	10,00	10,00	43 499,96
7	Шпатлевка AlinEX GLATT PLUS, 25кг (гипсовая)	шт	15,000	4 986,00	74 790,00	15,00	15,00	74 790,00
8	Грунтовка глубокопроникающая Стандарт (желтая канистра) 10л TTS	шт	330,000	1 812,00	597 960,00	330,00	330,00	597 960,00
9	Грунтовка ГФ-021 , 20 кг	кг	750,000	656,00	492 000,00	750,00	750,00	492 000,00
1	Расходы на строительно-монтажные работы, в тенге							24 714 000
2	Расходы на основные материалы, в тенге							14 669 929
3	Расходы на специальную технику и оборудования, в тенге							4 500 000
4	Расходы на прочие материалы и инструменты, в тенге							-
5	Итого с дополнительными расходами, в тенге							43 883 929
6	НДС 12%, в тенге							5 266 071
7	**ИТОГО с НДС 12%, в тенге**							49 150 000

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков К.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР
ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсахметов Е.А. _____ М.П.

Утверждена приказом Председателя Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 2 мая 2012 года № 170

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за ноябрь 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма			
			номер	дата	наименование	код	наименование		код	
			№1	12.12.2022г.						

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1						налог на добавленную стоимость	Всего к оплате с учетом НДС
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не облагаемых НДС	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего работ и затрат;										
Строительно монтажные работы	756 199 000	43 883 929					-	4 500 000	5 266 071	49 150 000
Итого к оплате:										49 150 000

ЗАКАЗЧИК: ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор: Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР ТОО "Алатау сапа курылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсахметов Е.А. _____ М.П.

Утверждена приказом Председателя Агентства Республики Казахстан
по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
от 2 мая 2012 года № 170

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за ноябрь 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма			
			номер	дата	наименование	код	наименование		код	
			№1	12.12.2022г.						
Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1						налог на добавленную стоимость	Всего к оплате с учетом НДС
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не облагаемых НДС	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего работ и затрат:										
Строительно монтажные работы	756 199 000	43 883 929					-	4 500 000	5 266 071	49 150 000
Итого к оплате:										49 150 000

ЗАКАЗЧИК: ТОО «Евразия» Директор: Седыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор: Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсакмятов Е.А. _____ М.П.

Форма 2в пр.3-1
Приказ Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от «19» сентября 2018 года № 656

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

АКТ №24
выполненных строительно-монтажных работ от 20 ноября 2024 года
Блок 4. Работы по гипсовой штукатурке потолков и стен

№	Наименование работ и затрат	Ед.изм	кол-во	Стоимость единицы, тенге	Общая стоимость, тенге	Физ.объем работ		Стоимость принятых работ, тенге
						Предъявлено	Принято	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Основные работы							
1	Блок 4. Работы по гипсовой штукатурке потолков и стен поэтажно, включая места общего пользования и лестничный марш (цоколь - тех этаж) (черновая)	м2	9 249,000	1 000,00	9 249 000,00	9 249,00	9 249,00	9 249 000,00
2	Блок 4. Работы по гипсовой штукатурке потолков и стен поэтажно, включая места общего пользования и лестничный марш (цоколь - тех этаж) (чистовая)	м2	9 249,000	800,00	7 399 200,00	9 249,00	9 249,00	7 399 200,00
	Основные строительные материалы							
1	Грунт-пропитка-концентрат для изделий REMAL							
2	Грунтовка глубокопроникающая Стандарт (желтая канистра) 10л TTS	шт	1,000	6 813,00	6 813,00	1,00	1,00	6 813,00
3	Грунтовка ГФ-021 , 20 кг	шт	170,000	1 812,50	308 125,00	170,00	170,00	308 125,00
4	Грунтовка ГФ-021 , 20 кг	шт	28,000	12 590,41	352 531,34	28,00	28,00	352 531,34
5	Грунтовка для обработки стен 10 кг	кг	370,000	657,03	243 101,03	370,00	370,00	243 101,03
6	Уровень двутавровый STAYER I-Bar180 1000 мм	шт	3,000	4 220,53	12 661,60	3,00	3,00	12 661,60
7	Уровень двутавровый STAYER I-Bar180 800 мм	шт	2,000	4 893,75	9 787,50	2,00	2,00	9 787,50
8	Уровень магнитный 1000 мм	шт	3,000	4 350,00	13 049,99	3,00	3,00	13 049,99
9	Уровень строительный фрезерованный STAYER ProSTABIL 1000 мм	шт	2,000	4 984,38	9 968,76	2,00	2,00	9 968,76
10	Цементная штукатурка NUR MIX, 25кг	шт	2,000	6 343,75	12 687,50	2,00	2,00	12 687,50
11	Шпательная лопатка из нержавеющей стали, 100 мм, пластмассовая ручка	шт	670,000	1 178,12	789 340,84	670,00	670,00	789 340,84
12	Шпатлевка выравнивающая и финишная 25кг, NUR MIX	шт	70,000	413,31	28 931,56	70,00	70,00	28 931,56
13	Штукатурка гипсовая Ротбанд 30кг	шт	500,000	1 611,67	805 833,88	500,00	500,00	805 833,88
14	Штукатурка ПремиумTTS.KZ 30кг ЧЕРНОВИК	упак	45,000	2 592,52	116 663,54	45,00	45,00	116 663,54
15	Мешки упаковочные	шт	4 595,000	1 326,40	6 094 808,00	4 595,00	4 595,00	6 094 808,00
1	Расходы на строительно-монтажные работы, в тенге	шт	200,000	58,91	11 782,12	200,00	200,00	11 782,12
2	Расходы на основные материалы, в тенге							16 648 200
3	Расходы на специальную технику и оборудования, в тенге							8 816 086
								3 000 000

4	Расходы на прочие материалы и инструменты, в тенге							-
5	Итого с дополнительными расходами, в тенге							28 464 286
6	НДС 12%, в тенге							3 415 714
7	**ИТОГО с НДС 12%, в тенге**							31 880 000

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР
ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсакметов Е.А. _____ М.П.

Утверждена приказом Председателя Агентства Республики Казахстан
по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
от 2 мая 2012 года № 170

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за ноябрь 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма			
			номер	дата	наименование	код	наименование		код	
			№1	12.12.2022г.						

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате с учетом НДС
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не облагаемых НДС	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего работ и затрат:										
Строительно-монтажные работы	788 079 000	28 464 286								
							-	4 200 000	3 415 714	31 880 000
Итого к оплате:										
										31 880 000

ЗАКАЗЧИК: ТОО «Евразия» Директор: Сидыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор: Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР ТОО "Алатау сапа курылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсахметов Е.А. _____ М.П.

Форма 2в пр.3-1
Приказ Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от «19» сентября 2018 года № 656

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

АКТ №25

выполненных строительно-монтажных работ от 25 ноября 2024 года

Блок 1,2,3,4. Электромонтажные работы

№	Наименование работ и затрат	Ед.изм	кол-во	Стоимость единицы, тенге	Общая стоимость, тенге	Физ.объем работ		Стоимость принятых работ, тенге
						Предъявлено	Принято	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Основные работы							
1	Блок 1,2,3,4. Монтаж заземления	п.м.	450,000	3 000,00	1 350 000,00	450,00	450,00	1 350 000,00
2	Блок 1,2,3,4. Монтаж труб ПНД ф20/ф25/ф16 для прокладки кабелей и провод со штрабированием стен	п.м.	16 500,000	600,00	9 900 000,00	16 500,00	16 500,00	9 900 000,00
3	Блок 1,2,3,4. Монтаж/прокладка кабелей и проводов	п.м.	31 200,000	250,00	7 800 000,00	31 200,00	31 200,00	7 800 000,00
	Основные строительные материалы							
1	Алмазный диск по бетону для сухой резки 180 MM dry	шт	27,000	3 085,96	83 320,79	27,00	27,00	83 320,79
2	Бур №12	шт	10,000	1 450,00	14 499,99	10,00	10,00	14 499,99
3	Бур по бетону 10*600	шт	1,000	2 537,50	2 537,50	1,00	1,00	2 537,50
4	Бур по бетону 18х410	шт	2,000	1 630,00	3 260,00	2,00	2,00	3 260,00
5	Бур по бетону 8*160 мм	шт	3,000	770,00	2 310,00	3,00	3,00	2 310,00
6	Бур по бетону d 6х160	шт	29,000	631,25	18 306,22	29,00	29,00	18 306,22
7	Вилка каучук	шт	20,000	453,13	9 062,53	20,00	20,00	9 062,53
8	Выключатель 1-к	шт	34,000	1 450,00	49 299,95	34,00	34,00	49 299,95
9	Гибкая вставка 600*300	шт	4,000	6 796,88	27 187,51	4,00	4,00	27 187,51
10	Гофра ⌀ 20	м	300,000	58,91	17 673,18	300,00	300,00	17 673,18
11	Диск алмазный ф350	шт	6,000	25 375,00	152 250,00	6,00	6,00	152 250,00
12	Диск шлифовальный д.125	шт	25,000	1 666,00	41 650,00	25,00	25,00	41 650,00
13	Диск шлифовальный д.180	шт	20,000	6 524,00	130 480,00	20,00	20,00	130 480,00
14	Изолента	шт	110,000	238,92	26 281,29	110,00	110,00	26 281,29
15	Изолента ПВХ, 15 мм х 10 м, синяя// Сибртех	шт	60,000	302,08	18 125,06	60,00	60,00	18 125,06
16	Кабель ВВГ 3х1,5 ГОСТ	м	2 200,000	273,00	600 600,00	2 200,00	2 200,00	600 600,00
17	Кабель ВВГ 3х2,5 ГОСТ	м	5 400,000	447,44	2 416 176,00	5 400,00	5 400,00	2 416 176,00
18	Кабель ВВГ нг 3х1,5 ГОСТ	м	12 900,000	303,00	3 908 700,00	12 900,00	12 900,00	3 908 700,00
19	Кабель ВВГ нг 3х2,5 ГОСТ	м	6 800,000	481,00	3 270 800,00	6 800,00	6 800,00	3 270 800,00
20	Кабель ВВГ нг 4х1,5 ГОСТ	м	1 600,000	400,00	640 000,00	1 600,00	1 600,00	640 000,00
21	Кабель ВВГ нг 4х2,5 ГОСТ	м	200,000	638,90	127 780,38	200,00	200,00	127 780,38
22	Кабель ВВГ нг 5х1,5 ГОСТ	м	600,000	489,08	293 446,65	600,00	600,00	293 446,65
23	Кабель ВВГ нг 5х2,5 ГОСТ	м	200,000	824,50	164 900,00	200,00	200,00	164 900,00
24	Кабель КГ 4*2,5	м	100,000	550,00	55 000,00	100,00	100,00	55 000,00
25	Кабель ПВС (TTR) 3х2,5	м	100,000	493,00	49 299,57	100,00	100,00	49 299,57
26	Кабель ПВС 5х6	м	400,000	1 925,00	770 000,00	400,00	400,00	770 000,00
27	Кабель СИП-4 2х16	м	306,000	250,00	76 500,00	306,00	306,00	76 500,00
28	Кабель СИП-4 4х25	м	380,000	635,00	241 300,00	380,00	380,00	241 300,00

29	Кабель СИП-4 4х35	м	90,000	860,00	77 400,00	90,00	90,00	77 400,00
30	Кабельный канал 25х16	шт	50,000	407,00	20 350,00	50,00	50,00	20 350,00
31	Кабельный канал 25х16	м	300,000	200,00	60 000,00	300,00	300,00	60 000,00
32	Кабельный канал 40х40	м	100,000	344,00	34 400,00	100,00	100,00	34 400,00
33	Канат стальной ф6мм	м	400,000	284,20	113 680,00	400,00	400,00	113 680,00
34	Клипсы 32	шт	300,000	27,00	8 100,00	300,00	300,00	8 100,00
35	Колодка 3-х с/з	шт	20,000	1 359,00	27 180,00	20,00	20,00	27 180,00
36	Коронки 102	шт	3,000	14 210,00	42 630,00	3,00	3,00	42 630,00
37	Коронки 76	шт	3,000	11 165,00	33 495,00	3,00	3,00	33 495,00
38	Маркер черный	шт	100,000	135,00	13 500,00	100,00	100,00	13 500,00
39	Набор изолент ПВХ цветных 15мм*10м	шт	5,000	225,00	1 125,00	5,00	5,00	1 125,00
40	Наконечник медный 25	шт	20,000	450,00	9 000,00	20,00	20,00	9 000,00
41	Наконечник медный 35	шт	20,000	540,00	10 800,00	20,00	20,00	10 800,00
42	Наконечник медный 50	шт	20,000	630,00	12 600,00	20,00	20,00	12 600,00
43	Нулевая шина	шт	10,000	270,00	2 700,00	10,00	10,00	2 700,00
44	Олово с канифолью	шт	1,000	1 213,00	1 213,00	1,00	1,00	1 213,00
45	Паяльник	шт	1,000	3 560,00	3 560,00	1,00	1,00	3 560,00
46	Перчатки B13-720	шт	203,000	228,09	46 302,43	203,00	203,00	46 302,43
47	Плоскогубцы	шт	10,000	1 180,00	11 800,00	10,00	10,00	11 800,00
48	Плоскогубцы 160мм 08109	шт	3,000	1 990,00	5 970,00	3,00	3,00	5 970,00
49	Полоса 25х4 L 6	м	84,000	376,10	31 592,24	84,00	84,00	31 592,24
50	Трубы ПЕ d25 (2.3)мм	м	100,000	112,00	11 200,00	100,00	100,00	11 200,00
51	Трубы ПНД d 200 (7.7) мм	м	165,000	3 716,00	613 140,00	165,00	165,00	613 140,00
52	Трубы ПНД d16 (1.6) мм	м	400,000	99,68	39 873,26	400,00	400,00	39 873,26
53	Трубы ПНД d20mm	м	15 400,000	117,00	1 801 800,00	15 400,00	15 400,00	1 801 800,00
54	Трубы ПНД d25mm	м	800,000	139,00	111 200,00	800,00	800,00	111 200,00
1	Расходы на строительно-монтажные работы, в тенге							19 050 000
2	Расходы на основные материалы, в тенге							16 355 358
3	Расходы на специальную технику и оборудования, в тенге							800 000
4	Расходы на прочие материалы и инструменты, в тенге							-
5	Итого с дополнительными расходами, в тенге							36 205 358
6	НДС 12%, в тенге							4 344 643
7	**ИТОГО с НДС 12%, в тенге**							40 550 000

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР
ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсакметов Е.А. _____ М.П.

Утверждена приказом Председателя Агентства Республики Казахстан
по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
от 2 мая 2012 года № 170

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за ноябрь 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика		Договор: номер	Договор: дата	Источник финансирования: наименование	Источник финансирования: код	Организационно-правовая форма: наименование		Организационно-правовая форма: код	
			№1	12.12.2022г.						

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате с учетом НДС
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не облагаемых НДС	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего работ и затрат:										
Строительно монтажные работы	828 629 000	36 205 358					-	800 000	4 344 643	40 550 000
Итого к оплате:										**40 550 000**

ЗАКАЗЧИК: ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор: Бонасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсакматов Е.А. _____ М.П.

Форма 2в пр.3-1
Приказ Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от «19» сентября 2018 года № 656

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

АКТ №26

выполненных строительно-монтажных работ от 25 ноября 2024 года

Блок 1,2,3,4. бетонирование входных групп/пандуса/приямков

№	Наименование работ и затрат	Ед.изм	кол-во	Стоимость единицы, тенге	Общая стоимость, тенге	Физ.объем работ		Стоимость принятых работ, тенге
						Предъявлено	Принято	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Основные работы							
1	Блок 1,2,3,4. Вязка арматурного каркаса и бетонирование лестничного марша входных групп, плит перерытия пандуса и приямков	м3	172,000	15 820	2 721 040	172,000	172,000	2 721 040
2	Блок 1,2,3,4. Кладка стен приямков	шт	290,000	400	116 000	290,000	290,000	116 000
3	Теплотрасса. Монтаж смотровых колодцев	шт	5,000	100 000	500 000	5,000	5,000	500 000
	Основные строительные материалы							
	Блок 1,2,3,4. Вязка арматурного каркаса и бетонирование							
1	Бетон М 350 (В 25)	м3	172,000	20 366,00	3 502 952,00	172,00	172,00	3 502 952,00
2	Бетонконтакт 15 кг БК-500	шт	1,000	4 708,00	4 708,00	1,00	1,00	4 708,00
3	Арматура А3 12мм	т	1,200	294 279,00	353 134,80	1,20	1,20	353 134,80
4	Арматура А3 16мм	т	0,800	290 647,00	232 517,60	0,80	0,80	232 517,60
5	Диск отрезной ф350	шт	20,000	2 842,00	56 840,00	20,00	20,00	56 840,00
6	Диск пильный "ЭКСПЕРТ" 175-110-24Т-1.8, ЧИСТЫЙ РЕЗ, по дереву, 180х22 23мм.48Т	шт	15,000	2 175,00	32 625,04	15,00	15,00	32 625,04
7	Диск с алмазной ренущей кромной 125 мм	шт	2,000	3 080,00	6 160,00	2,00	2,00	6 160,00
8	Диск ф230 шлифовальный	шт	10,000	8 880,00	88 800,00	10,00	10,00	88 800,00
9	Закладная пластина 300х300х5	шт	20,000	4 293,00	85 860,00	20,00	20,00	85 860,00
10	Кельма бетонщика стальная, 200 мм, деревянная ручка//Sparta	шт	15,000	3 441,00	51 615,00	15,00	15,00	51 615,00
11	Перчатки В13-720	шт	200,000	228,09	45 618,16	200,00	200,00	45 618,16
12	Отрезной диск 125*1.6*22мм	шт	10,000	270,00	2 700,00	10,00	10,00	2 700,00
13	Отрезной диск 180*1.6*22мм	шт	225,000	407,00	91 575,00	225,00	225,00	91 575,00
14	Отрезной диск 230*1,6*22мм	шт	40,000	585,00	23 400,00	40,00	40,00	23 400,00
15	Очки защитные	шт	2,000	506,00	1 012,00	2,00	2,00	1 012,00
16	Портландцемент ПЦ400-Д20 (тарированный)	шт	200,000	1 495,00	299 000,00	200,00	200,00	299 000,00
17	Проволока оцинкованная 1,2	кг	545,000	518,00	282 310,00	545,00	545,00	282 310,00
18	Шнур разметочный в пластмассовом обрезиненном корпусе	шт	1,000	1 813,00	1 813,00	1,00	1,00	1 813,00
	Блок 1,2,3,4. Кладка стен приямков							-
19	Блок перегородочный 390х190х190	шт	160,000	172,18	27 549,54	160,00	160,00	27 549,54
20	Сплитерный блок 390*190*190 коричневый	шт	130,000	498,44	64 796,69	130,00	130,00	64 796,69

	Теплотрасса. Монтаж смотровых колодцев							-
21	Кольцо опорное КО 10	шт	20,000	6 796,88	135 937,53	20,00	20,00	135 937,53
22	Кольцо стеновое КС 15-9	шт	3,000	22 656,25	67 968,75	3,00	3,00	67 968,75
23	Люк чугунный тяжелый	шт	13,000	28 093,75	365 218,73	13,00	13,00	365 218,73
24	Плита перекрытия 1 ПП 15-1	шт	4,000	27 187,51	108 750,02	4,00	4,00	108 750,02
25	Плита перекрытия 1 ПП-15.2	шт	3,000	34 437,50	103 312,50	3,00	3,00	103 312,50
1	Расходы на строительно-монтажные работы, в тенге							3 337 040
2	Расходы на основные материалы, в тенге							6 036 174
3	Расходы на специальную технику и оборудования, в тенге							600 000
4	Расходы на прочие материалы и инструменты, в тенге							-
5	Итого с дополнительными расходами, в тенге							9 973 214
6	НДС 12%, в тенге							1 196 786
7	**ИТОГО с НДС 12%, в тенге**							11 170 000

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР
ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсакметов Е.А. _____ М.П.

Утверждена приказом Председателя Агентства Республики Казахстан
по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
от 2 мая 2012 года № 170

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Розенкого 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за ноябрь 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика		Договор: номер	Договор: дата	Источник финансирования: наименование	Источник финансирования: код	Организационно-правовая форма: наименование		Организационно-правовая форма: код	
			№1	12.12.2022г.						

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате с учетом НДС
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не облагаемых НДС	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего работ и затрат;										
Строительно монтажные работы	839 799 000	9 973 214					-	600 000	1 196 786	11 170 000
Итого к оплате:										11 170 000

ЗАКАЗЧИК: ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор: Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР ТОО "Алатау сапа курылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсазметов Е.А. _____ М.П.

Форма 2в пр.3-1
Приказ Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от «19» сентября 2018 года № 656

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Розенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

АКТ №27

выполненных строительно-монтажных работ от 27 ноября 2024 года

Блок 1,2,3. Устройство полов и плинтусов кафелем

№	Наименование работ и затрат	Ед.изм	кол-во	Стоимость единицы, тенге	Общая стоимость, тенге	Физ.объем работ		Стоимость принятых работ, тенге
						Предъявлено	Принято	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Основные работы							
1	Блок 1,2,3. Устройство полов и плинтусов кафелем в местах общего пользования (площадок, лестничного марша)	м2	1 890,000	3 300	6 237 000	1 890,000	1 890,000	6 237 000
	Основные строительные материалы							
1	Валик игольчатый	шт	2,000	1 631,26	3 262,51	2,00	2,00	3 262,51
2	Валик малярный с ручкой "ЭКСПЕРТ" ТехПро 2225. длина 250мм, диаметр 55 мм(50шт/кор)	шт	10,000	1 993,75	19 937,54	10,00	10,00	19 937,54
3	Ведро строительное	шт	1,000	1 087,50	1 087,50	1,00	1,00	1 087,50
4	Ведро строительное "Premium" 16 л//ЦК (шт)	шт	85,000	938,24	79 750,02	85,00	85,00	79 750,02
5	Ведро строительное "Premium" 20 л//ЦК (шт)	шт	5,000	1 359,38	6 796,90	5,00	5,00	6 796,90
6	Затирка CERESIT CE 33 Comfort Карамель, 2 кг	шт	2,000	2 265,63	4 531,26	2,00	2,00	4 531,26
7	ЗАТИРКА MasterTile FLX 555 (Fleksfuga), белая (white) 20 кг	шт	2,000	5 346,88	10 693,76	2,00	2,00	10 693,76
8	Затирка серая 20 кг	шт	4,000	5 437,50	21 749,99	4,00	4,00	21 749,99
9	Керамическая плитка TP3600BY 300*600мм	м2	1,980	3 171,88	6 280,31	1,98	1,98	6 280,31
10	Керамическая плитка TP3600FY1 300*600мм	м2	0,180	5 034,73	906,25	0,18	0,18	906,25
11	Керамическая плитка TP3600FY2 300*600мм	м2	0,180	5 034,73	906,25	0,18	0,18	906,25
12	Керамическая плитка TP3600FY3 300*600мм	м2	0,180	5 034,73	906,25	0,18	0,18	906,25
13	Керамическая плитка TP3628A 300*600мм	м2	75,600	2 990,63	226 091,36	75,60	75,60	226 091,36
14	Керамическая плитка TP453628DA 450*450 мм	м2	12,150	2 809,38	34 133,94	12,15	12,15	34 133,94
15	Клей "Супермастика" "Радуга-18" акриловый 14 кг	шт	2,000	8 156,25	16 312,49	2,00	2,00	16 312,49
16	Клей "Супермастика" "Радуга-18" акриловый 7 кг	шт	1,000	4 712,50	4 712,50	1,00	1,00	4 712,50
17	Клей "Супермастика" акриловый 3,5 кг.	шт	1,000	3 171,88	3 171,88	1,00	1,00	3 171,88
18	Клей для кафеля NUR MIX, 25кг, СТАНДАРТ	шт	2 180,000	1 168,50	2 547 330,00	2 180,00	2 180,00	2 547 330,00
19	Клей кафельный №1 Эконом 25 кг	шт	50,000	1 631,25	81 562,36	50,00	50,00	81 562,36
20	Клей монтажный TYTAN (310 мл) белый	шт	15,000	1 721,88	25 828,15	15,00	15,00	25 828,15
21	Клей монтажный TYTAN (310 мл) бесцветный	шт	21,000	2 220,31	46 626,56	21,00	21,00	46 626,56
22	Клей НАШИ "Крепость", 25 кг (для плитки, серый)	усл. шт	55,000	1 732,00	95 260,00	55,00	55,00	95 260,00
23	Крестики 1,5 мм, для кладки плитки, 200 шт// Matrix	пач	10,000	407,82	4 078,17	10,00	10,00	4 078,17
24	Крестики для кафельной плитки "ЭКСПЕРТ" 9115, пластиковые, 1,5 мм, 200 шт(60шт/кор)	шт	5,000	407,82	2 039,08	5,00	5,00	2 039,08
25	Маркер черный	шт	132,000	135,94	17 943,94	132,00	132,00	17 943,94
26	Маска	шт	2,000	2 030,00	4 060,00	2,00	2,00	4 060,00
27	Маяк №6	шт	30,000	200,75	6 022,40	30,00	30,00	6 022,40
28	Маяк стальной 6мм*3000мм	шт	300,000	362,50	108 749,13	300,00	300,00	108 749,13
29	Наливной пол гипсовый (25кг)	шт	60,000	1 993,75	119 625,26	60,00	60,00	119 625,26
30	Насадка сменная миксер	шт	3,000	1 414,53	4 243,60	3,00	3,00	4 243,60

31	Обойный угол из ПВХ	шт	107,000	362,50	38 787,19	107,00	107,00	38 787,19
32	Отсев	шт	65,000	181,25	11 781,16	65,00	65,00	11 781,16
33	Перо по кафелю	шт	2,000	453,13	906,25	2,00	2,00	906,25
34	Перфорированный уголок	шт	1 000,000	135,94	135 938,95	1 000,00	1 000,00	135 938,95
35	Перчатки B13-720	шт	300,000	228,09	68 427,24	300,00	300,00	68 427,24
36	Плинтус	шт	152,000	407,82	61 988,16	152,00	152,00	61 988,16
37	Плинтус потолочный 80/80	шт	30,000	715,94	21 478,21	30,00	30,00	21 478,21
38	Плинтус со съемной панелью, Дуб Венеция, 80мм, 2,2м	шт	89,000	815,62	72 590,50	89,00	89,00	72 590,50
39	Плитка керамический гранит MC-602 M30 Ректиф 600*600 (46,08)	м2	396,360	5 890,62	2 334 807,55	396,36	396,36	2 334 807,55
40	Плитка керамический гранит MC-602 C49 Ректиф 600*600 (46,08)	м2	394,720	5 890,62	2 325 146,93	394,72	394,72	2 325 146,93
41	Плитка керамический гранит MC-611 U50П Ректиф 600*600 (46,08)	м2	30,400	5 890,62	179 074,96	30,40	30,40	179 074,96
42	Плитка керамический гранит MC-611 W40 Ректиф 600*600 (46,08)	м2	200,000	5 890,62	1 178 124,71	200,00	200,00	1 178 124,71
43	Плитка керамический гранит MC-611 A40 Ректиф 600*600 (46,08)	м2	321,120	5 890,62	1 891 597,03	321,12	321,12	1 891 597,03
44	Плитки керамические глазурованные для полов	м2	65,160	4 078,13	265 730,81	65,16	65,16	265 730,81
45	Плитки керамические глазурованные для полов	м2	170,640	4 078,13	695 891,74	170,64	170,64	695 891,74
46	Плитки керамогранитные TP66M00 600*600мм	м2	80,640	4 078,13	328 860,23	80,64	80,64	328 860,23
47	Плитки керамогранитные TP66M09 600*600мм	м2	204,480	3 171,88	648 585,00	204,48	204,48	648 585,00
48	Плитки керамогранитные TP66M22 600*600мм	м2	43,200	3 171,88	137 025,00	43,20	43,20	137 025,00
49	Плиты керамогранитные TP66M11 600*600мм	м2	40,320	3 171,88	127 890,00	40,32	40,32	127 890,00
50	Покрытия напольные ламинир.,Дуб Рейкьявик, Балансовая бумага 50 гр.,37061/4282/0802/NL/NL/8/,8,0x128	м2	128,760	2 809,38	361 735,50	128,76	128,76	361 735,50
51	Правило 2м	шт	2,000	5 892,00	11 784,00	2,00	2,00	11 784,00
52	Правило 3м	шт	2,000	7 024,00	14 048,00	2,00	2,00	14 048,00
53	Рулетка "ЭКСПЕРТ" 7375, двойная фиксация, обрезиненный корпус из ABS пластика, 2,5м*25мм	шт	10,000	1 676,57	16 765,67	10,00	10,00	16 765,67
54	Рулетка с ударостойким обрезиненным корпусом 10м*25мм	шт	6,000	2 644,00	15 864,00	6,00	6,00	15 864,00
55	Универсальная грунтовка для фасада и интерьера т.м. REMALUX Канистра 10 кг	шт	13,000	3 443,75	44 768,79	13,00	13,00	44 768,79
56	Экопол KZ 30 кг пол наливной высокопрочный (40 уп)	шт	60,000	3 081,25	184 874,74	60,00	60,00	184 874,74
1	Расходы на строительно-монтажные работы, в тенге							6 237 000
2	Расходы на основные материалы, в тенге							14 679 072
3	Расходы на специальную технику и оборудования, в тенге							1 200 000
4	Расходы на прочие материалы и инструменты, в тенге							-
5	Итого с дополнительными расходами, в тенге							22 116 072
6	НДС 12%, в тенге							2 653 929
7	**ИТОГО с НДС 12%, в тенге**							24 770 000

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "Алатау сапа курылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР
ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсакметов Е.А. _____ М.П.

Утверждена приказом Председателя Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 2 мая 2012 года № 130

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за ноябрь 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма			
			номер	дата	наименование	код	наименование		код	
			№1	12.12.2022г.						

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате с учетом НДС
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не облагаемых НДС	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего работ и затрат:										
Строительно монтажные работы	864 569 000	22 116 072					-	1 200 000	2 653 929	24 770 000
Итого к оплате:										24 770 000

ЗАКАЗЧИК: ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор: Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Оразаев Ж.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсакметов Е.А. _____ М.П.

Форма 2в пр.3-1
Приказ Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от «19» сентября 2018 года № 656

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

АКТ №28
выполненных строительно-монтажных работ от 28 ноября 2024 года
Блок 1,2,3,4. Устройство системы воздуховодов
Блок 4. Устройство полов и плинтусов кафелем

№	Наименование работ и затрат	Ед.изм	кол-во	Стоимость единицы, тенге	Общая стоимость, тенге	Физ.объем работ		Стоимость принятых работ, тенге
						Предъявлено	Принято	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Основные работы							
1	Блок 1,2,3,4. Устройство системы воздуховодов и установка вентиляторов и накрывалок на стен кровли из металических листов	м2	330,000	2 500	825 000	330,000	330,000	825 000
2	Блок 4. Устройство полов и плинтусов кафелем в местах общего пользования (площадок, лестичного марша)	м2	1 204,000	3 300	3 973 200	1 204,000	1 204,000	3 973 200
	Основные строительные материалы							
	Блок 1,2,3,4. Устройство системы воздуховодов							
1	Биты торсионные кованые, обточенные, 50мм	набор	1,000	1 134	1 134	1,000	1,000	1 134
2	Ботинки рабочие	пар	4,000	12 180	48 720	4,000	4,000	48 720
3	Вентилятор осевой с антимоскитной сеткой диам. 100	шт	16,000	6 978	111 650	16,000	16,000	111 650
4	Вентилятор прямоугольный канальный 600*300-4 VIM	шт	2,000	235 625	471 250	2,000	2,000	471 250
5	Воздуходувное устройство электрическое BGE 81	шт	1,000	58 724	58 724	1,000	1,000	58 724
6	Герметик универсальный 260мл бесцветный	шт	2,000	1 360	2 720	2,000	2,000	2 720
7	Диск шлифовальный д.180	шт	10,000	408	4 078	10,000	10,000	4 078
8	Дюбель по бетону 4,5*70	кг	40,000	1 994	79 750	40,000	40,000	79 750
9	Катанка 6,5 мм	т	0,500	294 531	147 266	0,500	0,500	147 266
10	Кисть плоская "ЭКСПЕРТ" УНИВЕРСАЛ, натуральная щетина, 50 мм	шт	10,000	385	3 852	10,000	10,000	3 852
11	Краска Gandi 499	шт	3,000	20 300	60 900	3,000	3,000	60 900
12	Краска Marshall K 429	шт	1,000	27 407	27 407	1,000	1,000	27 407
13	Кронштейн 180	шт	300,000	199	59 813	300,000	300,000	59 813
14	Кронштейн усиленный 180-80 2мм	шт	500,000	435	217 499	500,000	500,000	217 499
15	Кувалда 3 кг	шт	4,000	9 742	38 969	4,000	4,000	38 969
16	Леска строительная 0,7 мм.	шт	12,000	466	5 595	12,000	12,000	5 595
17	Лист RAI 8017 1250x750x0,45	шт	140,000	2 719	380 625	140,000	140,000	380 625
18	Маркер черный	шт	50,000	136	6 797	50,000	50,000	6 797
19	Нож с винтовым фиксатором 18мм	шт	12,000	748	8 972	12,000	12,000	8 972
20	Нож строительный - запасни 4	шт	1,000	315	315	1,000	1,000	315
21	Нож строительный серый	шт	2,000	589	1 178	2,000	2,000	1 178
22	Ножовка по гипсокартону	шт	4,000	2 900	11 600	4,000	4,000	11 600

23	Ножовка по пенобетону 700 мм	шт	10,000	1 994	19 938	10,000	10,000	19 938
24	Одноразовый комбинезон	шт	2,000	1 524	3 048	2,000	2,000	3 048
25	Отвес конусный 200 г. шнур 5м	шт	5,000	761	3 806	5,000	5,000	3 806
26	Пена монтажная	шт	5,000	2 583	12 914	5,000	5,000	12 914
27	Пена проф Tytan 65 O2 (750мл)	шт	36,000	2 583	92 981	36,000	36,000	92 981
28	Перчатки B13-720	шт	100,000	235	23 451	100,000	100,000	23 451
29	Пистолет для монтажной пены	шт	11,000	1 631	17 944	11,000	11,000	17 944
30	Планка №1172/1-П-У (78/33 А Софт Тортора) 2,1м	пог.м	1,000	3 170	3 170	1,000	1,000	3 170
31	Планка ППР монтажная ВР серый 20*1/2" Jakko	шт	1,000	607	607	1,000	1,000	607
32	Просекатель для металлического профиля (под гипсокартон)	шт	3,000	816	2 447	3,000	3,000	2 447
33	Профиль алюм Уголок 30*30 КД 270 б/о дуб деревенский б/упак	шт	50,000	2 628	131 406	50,000	50,000	131 406
34	Профиль направляющий 100*40 (0,55) L3000	пог.м	120,000	498	59 812	120,000	120,000	59 812
35	Рабочий костюм	компл	4,000	20 300	81 200	4,000	4,000	81 200
36	Сайдинг Европанель 15*261(240)(без перфорации) 0,45 L3000 (9003) L3000, 35 шт.	м2	35,235	2 266	79 829	35,235	35,235	79 829
37	Сверло по дереву	шт	10,000	2 900	29 000	10,000	10,000	29 000
38	Сверло по дереву ф20*500	шт	10,000	4 568	45 675	10,000	10,000	45 675
39	Сверло по дереву ф22*500	шт	5,000	4 568	22 838	5,000	5,000	22 838
40	Скотч упаковочный 48мм*150м	рул	5,000	952	4 758	5,000	5,000	4 758
41	Сталь оцинкованная с полимерным покрытием в листе 0,45*1250 L2000 (8017)	лист	10,000	5 075	50 750	10,000	10,000	50 750
42	Сталь оцинкованная с полимерным покрытием в профлисте НС20 0,45*1250 (1150) L6000 (8017)	шт	15,000	15 225	228 375	15,000	15,000	228 375
43	Сталь с полимерным покрытием 0,45х1250 RAL 7024 L 2000	м	20,000	4 558	91 169	20,000	20,000	91 169
44	Сталь с полимерным покрытием 0,50х1250 RAL 8017	м	12,000	3 516	42 195	12,000	12,000	42 195
45	Талреп (стяжка для тросов) ф10мм	шт	25,000	995	24 868	25,000	25,000	24 868
46	Шпилька	шт	30,000	997	29 906	30,000	30,000	29 906
47	Шпилька резьбовая М10*1000	шт	40,000	457	18 270	40,000	40,000	18 270
48	Шпилька резьбовая М12*1000мм	шт	56,000	674	37 758	56,000	56,000	37 758
49	Электроды J422 ф3,2	кг	25,000	689	17 219	25,000	25,000	17 219
50	Электроды МР-3 Арс ТМ Арсенал д.2,5 мм, уп 2,5 кг	шт	1,000	4 848	4 848	1,000	1,000	4 848
51	Круглый канальный вентилятор TUBE 315 XL	шт	4,000	63 926	255 705	4,000	4,000	255 705
52	Лист поликорбонатный (трапеция)	лист	4,000	35 971	143 883	4,000	4,000	143 883
53	Труба профильная 25х25х1,5мм	м	120,000	531	63 729	120,000	120,000	63 729
54	Труба профильная 15х15х1,5	м	900,000	346	311 028	900,000	900,000	311 028
55	Труба профильная 20х20х1,5мм	м	540,000	466	251 572	540,000	540,000	251 572
56	Труба профильная 40х25х2,0мм	м	204,000	732	149 369	204,000	204,000	149 369
57	Труба профильная 40х40х1,5мм	м	120,000	783	93 960	120,000	120,000	93 960
58	Труба профильная 40х40х2,0мм	м	102,000	1 403	143 073	102,000	102,000	143 073
59	Труба профильная 40х40х3 мм	м	36,000	1 375	49 492	36,000	36,000	49 492
60	Труба профильная 50х50х3мм	м	48,000	1 733	83 172	48,000	48,000	83 172
61	Фасадная база А, RAL 7042	кг	250,000	589	147 266	250,000	250,000	147 266
62	Фасадная база А, Белая	кг	25,000	453	11 328	25,000	25,000	11 328
63	Фасадная база В, RAL 7042	кг	150,000	725	108 751	150,000	150,000	108 751
64	Фасадная база В, X 033	кг	25,000	634	15 859	25,000	25,000	15 859
65	Шуруп из черных металлов с мелкой резьбой 3,5*30	Пачка	40,000	680	27 187	40,000	40,000	27 187
66	Шуруп каленный с кр/резьбой 4,2*70 пач. (300г.)	пач	10,000	634	6 344	10,000	10,000	6 344

67	Шуруп с пересшайбой наконечник сверло 4,2*13	упак	8,000	719	5 752	8,000	8,000	5 752
68	Шуруп с прессшайбой наконечник сверло 4,2*13	упак	18,000	745	13 413	18,000	18,000	13 413
69	Шуруп с шестигранной головкой со сверлом 5,5х30	шт	4 000,000	14	54 363	4 000,000	4 000,000	54 363
70	Шуруп с шестигранной головкой со сверлом 5,5х70	шт	500,000	16	8 156	500,000	500,000	8 156
71	Шуруп с шестигранной головкой, со сверлом 5,5х40	шт	2 100,000	15	32 356	2 100,000	2 100,000	32 356
72	Шурупы 3,5 см	пач	12,000	1 360	16 320	12,000	12,000	16 320
73	Шурупы кровельные оцинкованные 4,8*38	шт	1 300,000	17	22 100	1 300,000	1 300,000	22 100
74	Шурупы самонарезающие по мет.3,5*25 (40 пач.)	пач	20,000	634	12 688	20,000	20,000	12 688
75	Шурупы самонарезающие по мет.3,5*35 (40 пач.)	пач	17,000	634	10 784	17,000	17,000	10 784
	Блок 4. Устройство полов и плинтусов кафелем							
76	Керамическая плитка MTF12668 матовый (120*60)	м2	205,200	6 889	1 413 112	205,200	205,200	1 413 623
77	Керамическая плитка TP3600 300*600мм	м2	61,200	3 172	194 119	61,200	61,200	194 119
78	Керамическая плитка TP3628A 300*600мм	м2	190,800	3 120	595 379	190,800	190,800	595 379
79	Керамическая плитка TP3673B 300*600мм	м2	73,800	3 172	234 084	73,800	73,800	234 084
80	Керамическая плитка TP453628DA 450*450 мм	м2	50,625	2 956	149 625	50,625	50,625	149 625
81	Клей AlinEX SET 300, 25 кг (для плитки, серый)	шт	89,000	2 627	233 904	89,000	89,000	233 803
82	Клей для кафеля NUR MIX, 25кг, СТАНДАРТ	шт	180,000	1 097	197 382	180,000	180,000	197 382
83	Клей для кафеля NUR MIX, 25кг, СТАНДАРТ	шт	50,000	1 279	63 926	50,000	50,000	63 926
84	Плитка керамический гранит МС-602 М50 Ректиф 600*600 (46,08)	м2	695,000	5 891	63 926	695,000	695,000	4 093 983
85	Плитки керамогранитные глазурированные:для облицовки полов и стен,размеры 200х1000мм-2592 М2 (ОТТ	м2	65,000	5 800	63 926	65,000	65,000	377 000
86	Профиль "маячок" штукатурный 6 мм 2,8м	шт	750,000	136	101 954	750,000	750,000	102 000
87	Профиль штукатурный- маяк 6, 2,9м	шт	2 100,000	153	321 622	2 100,000	2 100,000	321 300
1	Расходы на строительно-монтажные работы, в тенге							4 798 200
2	Расходы на основные материалы, в тенге							12 942 871
3	Расходы на специальную технику и оборудования, в тенге							-
4	Расходы на прочие материалы и инструменты, в тенге							-
5	Итого с дополнительными расходами, в тенге							17 741 071
6	НДС 12%, в тенге							2 128 929
7	**ИТОГО с НДС 12%, в тенге**							19 870 000

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР
ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсахметов Е.А. _____ М.П.

Утверждена приказом Председателя Агентства Республики Казахстан
по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
от 2 мая 2013 года № 173

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Розенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за ноябрь 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма			
			номер	дата	наименование	код	наименование		код	
			№1	12.12.2022г.						
Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате с учетом НДС
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не облагаемых НДС	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего работ и затрат;										
Строительно монтажные работы	884 439 000	17 741 071					-	-	2 128 929	19 870 000
Итого к оплате:										**19 870 000**

ЗАКАЗЧИК: ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор: Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР ТОО "Алатау сала құрылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсахметов Е.А. _____ М.П.

Форма 2в пр.3-1
Приказ Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от «19» сентября 2018 года № 656

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

АКТ №29
выполненных строительно-монтажных работ от 29 ноября 2024 года
Блок 1,2,3,4. Электромонтажные работы поквартирно
Блок 1,2,3,4. Устройство стен ГКЛ/укладка линолиума/наливного пола/утройство подвисного потолка
Блок 1,2,3,4. Покраска стен и потолков
Блок 1,2,3,4. Установка дверей

№	Наименование работ и затрат	Ед.изм	кол-во	Стоимость единицы, тенге	Общая стоимость, тенге	Физ.объем работ		Стоимость принятых работ, тенге
						Предъявлено	Принято	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Основные работы							
1	Блок 1,2,3,4. Электртромонтажные работы поквартирно (прокладка кабелей, установка электричеких устройств)	п м	9 800,000	685	6 713 000	9 800,000	9 800,000	6 713 000
2	Блок 1,2,3,4. Устройство стен ГКЛ/укладка линолиума/наливного пола/утройство подвисного потолка	м2	580,000	1 500	870 000	580,000	580,000	870 000
3	Блок 1,2,3,4. Покраска стен и потолков	м2	1 250,000	250	312 500	1 250,000	1 250,000	312 500
3	Блок 1,2,3,4. Установка дверей	шт	23,000	11 000	253 000	23,000	23,000	253 000
	Основные строительные материалы							
	Блок 1,2,3,4. Электромонтажные работы поквартирно							
1	LED Светильник настенный L122 6W IP65 PROSVET	шт	22,000	3 423	75 295	22,000	22,000	75 295
2	Magnetic Track PS02-300F 15W 4000K PROSVET	шт	51,000	5 276	269 096	51,000	51,000	269 096
3	Magnetic Track PS04-TA10 20W 4000K PROSVET	шт	68,000	5 508	374 510	68,000	68,000	374 510
4	Автомат 1Р 25А	шт	15,000	785	11 781	15,000	15,000	11 781
5	Автомат 1Р 25А	шт	10,000	787	7 868	10,000	10,000	7 868
6	Автомат 1Р 16А	шт	260,000	725	188 501	260,000	260,000	188 501
7	Автомат 1Р 16А	шт	10,000	787	7 868	10,000	10,000	7 868
8	Автомат 2Р 16А	шт	5,000	1 178	5 891	5,000	5,000	5 891
9	Автомат 2Р 40А	шт	140,000	1 450	203 000	140,000	140,000	203 000
10	Автомат 2Р 40А 300mA	шт	140,000	5 347	748 563	140,000	140,000	748 563
11	Автомат 3Р 25 А	шт	10,000	2 084	20 844	10,000	10,000	20 844
12	Автомат 3Р 25 А	шт	2,000	2 360	4 721	2,000	2,000	4 721
13	Автомат 3Р 32 А	шт	10,000	2 084	20 844	10,000	10,000	20 844
14	Автомат дифф 2Р 16А	шт	544,000	4 078	2 218 502	544,000	544,000	2 218 502
15	Автомат дифф 3Р 32А	шт	4,000	8 315	33 259	4,000	4,000	33 259
16	Блок питания Magnetic Track 150W PROSVET	шт	17,000	8 556	145 457	17,000	17,000	145 457
17	Гофра ф 20	шт	100,000	69	6 884	100,000	100,000	6 884

18	Греющий кабель	м	120,000	634	76 125	120,000	120,000	76 125
19	Датчик движения ДД-180	шт	10,000	2 773	27 734	10,000	10,000	27 734
20	Зажим ф7	шт	50,000	183	9 135	50,000	50,000	9 135
21	Изолента	шт	40,000	148	5 901	40,000	40,000	5 901
22	Кабель ВВГ 3х1,5 ГОСТ	м	800,000	275	220 300	800,000	800,000	220 300
23	Клипсы 20	шт	1,000	983	983	1,000	1,000	983
24	Контргайка стальная 32 STI	шт	4,000	498	1 994	4,000	4,000	1 994
25	Контргайка стальная 20 STI	шт	50,000	245	12 234	50,000	50,000	12 234
26	Краска аэрозольная	шт	1,000	1 015	1 015	1,000	1,000	1 015
27	Лезвие сегментное для ножей "ЭКСПЕРТ" в пластиковом боксе, 18х100 мм, 7 сегментов	упак	1,000	318	318	1,000	1,000	318
28	Лоток перфорированный 50х100	м	110,000	1 541	169 469	110,000	110,000	169 469
29	Лоток перфорированный 50х200	м	84,000	2 084	175 087	84,000	84,000	175 087
30	Настенная однорядная решетка 1VA 300*200	шт	32,000	3 172	101 500	32,000	32,000	101 500
31	Настенная однорядная решетка 1VA 300*300	шт	2,000	5 256	10 512	2,000	2,000	10 512
32	Натяжитель	шт	20,000	453	9 063	20,000	20,000	9 063
33	Натяжитель трехфазный	шт	20,000	4 078	81 563	20,000	20,000	81 563
34	Орешки	шт	150,000	1 027	154 062	150,000	150,000	154 062
35	Плавкая вставка ППН-37 (400А), габарит 2	шт	2,000	3 406	6 811	2,000	2,000	6 811
36	Подрозетник	шт	1 400,000	91	126 881	1 400,000	1 400,000	126 881
37	Подрозетник под бетон	шт	200,000	63	12 688	200,000	200,000	12 688
38	Провод ПВ1 1х6 зеленый	м	1 500,000	390	585 000	1 500,000	1 500,000	585 000
39	Провод ПВ1 1х6 красный	м	1 500,000	390	585 000	1 500,000	1 500,000	585 000
40	Провод ПВ3 1х10	м	600,000	641	384 431	600,000	600,000	384 431
41	Провод ПВ3 1х35	м	600,000	2 209	1 325 300	600,000	600,000	1 325 300
42	Провод ПВ3 1х4	м	3 000,000	241	723 000	3 000,000	3 000,000	723 000
43	Провод ПВ3 1х4 белый	м	400,000	250	100 051	400,000	400,000	100 051
44	Провод ПВ3 1х4 синий	м	400,000	250	100 051	400,000	400,000	100 051
45	Провод ПВ3 1х50	м	200,000	3 179	635 824	200,000	200,000	635 824
46	Провод ПВ3 1х6	м	400,000	346	138 474	400,000	400,000	138 474
47	Провод ПВ3 1х6 синий	м	200,000	338	67 607	200,000	200,000	67 607
48	Провод ПВС 2х2,5	м	200,000	381	76 125	200,000	200,000	76 125
49	Провод ПВС 3*1,5	м	300,000	284	85 187	300,000	300,000	85 187
50	Провод ПВС 3*2,5 ГОСТ	м	200,000	417	83 374	200,000	200,000	83 374
51	Прожектор 100W	шт	19,000	9 516	180 797	19,000	19,000	180 797
52	Прожектор 150W	шт	16,000	16 313	261 000	16,000	16,000	261 000
53	Прожектор 200W	шт	9,000	24 600	221 397	9,000	9,000	221 397
54	Прокладка для термошайбы	шт	300,000	77	23 109	300,000	300,000	23 109
55	Распределительная коробка г\к	шт	20,000	725	14 500	20,000	20,000	14 500
56	Реле напряжения	шт	2,000	9 062	18 125	2,000	2,000	18 125
57	Решетка на светильник	шт	47,000	4 078	191 672	47,000	47,000	191 672
58	Розетка 2-х с/з	шт	30,000	1 359	40 781	30,000	30,000	40 781
59	Рулетка "ЭКСПЕРТ" 7375, двойная фиксация, обрезиненный корпус из ABS пластика, 7,5м*25мм	шт	10,000	1 609	16 086	10,000	10,000	16 086

60	Светильник	шт	10,000	2 719	27 187	10,000	10,000	27 187
61	Светильник 20W	шт	10,000	2 719	27 187	10,000	10,000	27 187
62	Светильник 36W	шт	47,000	4 078	191 672	47,000	47,000	191 672
63	Светильник 40W	шт	10,000	1 812	18 125	10,000	10,000	18 125
64	Светильник 60x60 100W	шт	20,000	6 344	126 875	20,000	20,000	126 875
65	Светильник LED 18W d 22.5	шт	102,000	2 114	215 677	102,000	102,000	215 677
66	Светильник герметичный	шт	10,000	3 625	36 250	10,000	10,000	36 250
67	Скоим У859 (4-35, 50-70) (110)	шт	50,000	616	30 812	50,000	50,000	30 812
68	Счетчик в сборе	шт	1,000	14 500	14 500	1,000	1,000	14 500
69	Термоизлучатели Т 225-150 Е27 (1*100)	шт	10,000	317	3 172	10,000	10,000	3 172
70	Термокраска резиновая черная	литр	12,000	3 855	46 263	12,000	12,000	46 263
71	Трансформатор тока ТТИ-40 400/5 5Вт	шт	3,000	5 138	15 415	3,000	3,000	15 415
72	Фотореле	шт	10,000	3 172	31 719	10,000	10,000	31 719
73	Цанга	шт	300,000	109	32 624	300,000	300,000	32 624
74	Цанга М 10	шт	100,000	51	5 075	100,000	100,000	5 075
75	Шайба	шт	48,000	1 994	95 700	48,000	48,000	95 700
76	Шайба М10	кг	2,000	1 218	2 436	2,000	2,000	2 436
77	Шайба М12	шт	230,000	36	8 374	230,000	230,000	8 374
78	Шинопровод магнитный накладной 2М PROSVET	шт	17,000	5 847	99 396	17,000	17,000	99 396
79	Щит 12 гр	шт	4,000	7 250	29 000	4,000	4,000	29 000
80	Щит 24 гр	шт	90,000	4 531	407 813	90,000	90,000	407 813
81	Щит 9 гр	шт	3,000	7 250	21 750	3,000	3,000	21 750
82	Щит этажный ЩЭ 4 (810x810x120)(ниша 750x750x120)	шт	6,000	31 066	186 397	6,000	6,000	186 397
83	Щит этажный ЩЭ 6 (1275x960x155) Р31	шт	6,000	92 655	555 930	6,000	6,000	555 930
84	ЩРН - 12 металл	шт	2,000	6 117	12 234	2,000	2,000	12 234
85	ЩРН 24	шт	10,000	5 166	51 656	10,000	10,000	51 656
	Блок 1,2,3,4. Устройство стен ГКЛ/укладка линолиума/наливного пола/утройство подвисного потолка							
86	Гипсовая строительная плита ГСП-А КНАУФ 2500X1200X12,5мм (СТАНДАРТНЫЙ)	шт	81,000	2 447	198 197	81,000	81,000	198 197
87	Гипсовая строительная плита ГСП-А КНАУФ 2500X1200X9,5мм (СТАНДАРТНЫЙ)	шт	6,000	2 220	13 322	6,000	6,000	13 322
88	Гипсовая строительная плита ГСП-Н2 КНАУФ 2500X1200X12,5мм (ВЛАГОСТ)	шт	39,000	2 673	104 264	39,000	39,000	104 264
89	Плита ОСП-НК.НШ, 2500x1250x6мм	шт	25,000	3 444	86 094	25,000	25,000	86 094
90	Подвесной потолок	м2	84,560	3 308	279 709	84,560	84,560	279 709
91	Наливной пол цементный самонивелирующий NUR MIX, 25кг	шт	42,000	1 726	72 509	42,000	42,000	72 509
92	Линолеум	м2	60,000	1 812	108 750	60,000	60,000	108 750
93	Затирка для швов ГКЛ, 25 кг	шт	6,000	5 196	31 175	6,000	6,000	31 175
94	Молдинг IB 24 2м	шт	60,000	453	27 188	60,000	60,000	27 188
95	Кайма (Профиль торцевой)	м	4,000	770	3 081	4,000	4,000	3 081
96	Лопата "ЭКСПЕРТ"совковая без черенка	шт	20,000	2 719	54 375	20,000	20,000	54 375
97	Гвозди 70	кг	15,000	680	10 195	15,000	15,000	10 195
98	Гвозди стр 4,0x100 мм	кг	15,000	680	10 195	15,000	15,000	10 195
99	Гвозди стр 4,0x120мм	кг	5,000	680	3 398	5,000	5,000	3 398
	Блок 1,2,3,4. Покраска стен и потолков							
100	Кисточки валиковые	шт	139,000	748	104 037	139,000	139,000	104 037
101	Кисть плоская	шт	240,000	260	62 289	240,000	240,000	62 289

102	Коробочный брус эмаль белая	шт	7,000	680	4 758	7,000	7,000	4 758
103	Краска Алван 139 3,5кг	шт	17,000	6 395	108 707	17,000	17,000	108 707
104	Краска Алван желтая 3,5кг	шт	5,000	6 395	31 973	5,000	5,000	31 973
105	Краска Алван синяя 3,5кг	шт	5,000	6 395	31 973	5,000	5,000	31 973
106	Краска интерьерная "Белоснежка" 25 кг	шт	4,000	9 969	39 875	4,000	4,000	39 875
107	Краска Радуга G487 Эко 15 кг	шт	2,000	12 688	25 375	2,000	2,000	25 375
108	Краска Радуга G487 Эко 25 кг	шт	6,000	20 300	121 800	6,000	6,000	121 800
109	Краска Эмаль ПФ-115 Оптима бел.	кг	200,000	1 117	223 300	200,000	200,000	223 300
110	Краска Эмаль ПФ-115 Оптима сер.	кг	200,000	1 117	223 300	200,000	200,000	223 300
111	Кювета для валиков	шт	5,000	662	3 310	5,000	5,000	3 310
112	Макловица 150х50 с дерев. ручкой (1000)	шт	30,000	818	24 540	30,000	30,000	24 540
113	Мини-валик сменный	шт	296,000	690	204 240	296,000	296,000	204 240
114	Интерьерная LUX, RAL 9003	кг	175,000	635	111 125	175,000	175,000	111 125
115	Растворитель 646 4 л (шт)	шт	51,000	3 824	195 024	51,000	51,000	195 024
116	Валик в сборе ГРЕЙТЕКС, 250 мм, ворс 12 мм, D 48 мм, D ручки 6 мм// Matrix	шт	148,000	1 855	274 583	148,000	148,000	274 583
117	Выкраски краски	шт	4,000	2 538	10 150	4,000	4,000	10 150
	Блок 1,2,3,4. Установка дверей							-
118	Дверь мет. 7,5см Гарда муар Белый Ясень (960мм) левая/Карат	шт	12,000	88 813	1 065 750	12,000	12,000	1 065 750
119	Дверь мет. 7,5см Гарда муар Белый Ясень (960мм) правая/Карат	шт	11,000	88 814	976 954	11,000	11,000	976 954
120	Петли-бабочки с подшипниками 100*75*2,5 MBL	шт	10,000	1 042	10 422	10,000	10,000	10 422
121	Петли-бабочки с подшипниками 100*75*2,5 MSN	шт	2,000	2 266	4 532	2,000	2,000	4 532
1	Расходы на строительно-монтажные работы, в тенге							8 148 500
2	Расходы на основные материалы, в тенге							18 556 857
3	Расходы на специальную технику и оборудования, в тенге							-
4	Расходы на прочие материалы и инструменты, в тенге							-
5	Итого с дополнительными расходами, в тенге							26 705 357
6	НДС 12%, в тенге							3 204 643
7	**ИТОГО с НДС 12%, в тенге**							29 910 000

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР
ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсахметов Е.А. _____ М.П.

Утверждена приказом Председателя Агентства Республики Казахстан
по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
от 2 мая 2012 года № 170

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №01 от 12.12.2022г.

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за ноябрь 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма			
			номер	дата	наименование	код	наименование		код	
			№1	12.12.2022г						

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате с учетом НДС
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не облагаемых НДС	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего работ и затрат;										
Строительно монтажные работы	914 349 000	26 705 357					-	-	3 204 643	29 910 000
Итого к оплате:										**29 910 000**

ЗАКАЗЧИК: ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор: Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсахметов Е.А. _____ М.П.

Форма 2в пр.3-1
Приказ Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от «19» сентября 2018 года № 656

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Розенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

АКТ №30
выполненных строительно-монтажных работ от 29 ноября 2024 года
Блок 1,2,3,4. Гидроизоляционные работы кровли, стен цокольных этажей
Блок 1,2,3,4. Сантехнические работы/прокладка труб/ установка сантехнического оборудования

№	Наименование работ и затрат	Ед.изм	кол-во	Стоимость единицы, тенге	Общая стоимость, тенге	Физ.объем работ		Стоимость принятых работ, тенге
						Предъявлено	Принято	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Основные работы							
1	Блок 1,2,3,4. Гидроизоляционные работы кровли, стен цокольных этажей	м2	2 100,000	2 530	5 313 000	2 100,000	2 100,000	5 313 000
2	Блок 1,2,3,4. Сантехнические работы/прокладка труб/ установка сантехнического оборудования	п.м	1 150,000	1 250	1 437 500	1 150,000	1 150,000	1 437 500
	Основные строительные материалы							
	Блок 1,2,3,4. Гидроизоляционные работы кровли, стен цокольных этажей							
1	Клей для мин.плиты Ramex RM 190 армировочный	упак	100,000	1 957	195 750	100,000	100,000	195 750
2	Мастика битумная AquaMast ведро 24 л	кг	10,000	10 875	108 750	10,000	10,000	108 750
3	Мин.плита "Izoterm" П175М130 1000*600*50 мм 5 шт (0,15 куб.м.)	упак	122,000	9 154	1 116 814	122,000	122,000	1 116 814
4	Мин.плита Izoterm П175М130 1000*600*100 мм 3шт (0,18 куб.м.)	упак	114,000	10 056	1 146 337	114,000	114,000	1 146 337
5	Пароизоляция Изоспан А	м2	3 150,000	234	736 391	3 150,000	3 150,000	736 391
6	Паяльная лампа	шт	2,000	7 613	15 225	2,000	2,000	15 225
7	Пена проф Tytan 65 O2 (750мл)	шт	60,000	2 583	154 969	60,000	60,000	154 969
8	Пенополистирол Polpan BND-30 (580*1170) 0.2036м3/10 лист	м3	8,143	37 016	301 419	8,143	8,143	301 419
9	Переходник кан. 110-50 Jakko	шт	5,000	263	1 314	5,000	5,000	1 314
10	Пистолетная монтажная пена для профессионалов, 875мл PENOSIL GoldGun 65	шт	30,000	2 583	77 484	30,000	30,000	77 484
11	Пленка 150*100 рукав 2с	кг	25,000	616	15 406	25,000	25,000	15 406
12	Пленка 150*150 рукав 2с	кг	100,000	639	63 890	100,000	100,000	63 890
13	Праймер битумный AquaMast ведро 24 л	кг	376,000	803	302 030	376,000	376,000	302 030
14	Профиль направляющий ПН 75х40 мм., толщ 0,55 мм	пог.м	216,000	461	99 506	216,000	216,000	99 506
15	Профиль ПН 28*27 мм (толщ 0,55 мм)	пог.м	1 029,000	321	330 323	1 029,000	1 029,000	330 323
16	Профиль ПН 50*40 мм., толщ 0,55 мм	пог.м	24,000	408	9 788	24,000	24,000	9 788
17	Профиль ПН 60*27 мм., толщ 0,55 мм	пог.м	600,000	348	208 802	600,000	600,000	208 802
18	Профиль ПП 60*27 мм (толщ 0,55 мм)	пог.м	102,000	362	36 975	102,000	102,000	36 975
19	Профиль ПС 75*50 мм (толщ 0,55 мм)	м3	216,000	529	114 318	216,000	216,000	114 318
20	Профиль стоечный 100*50 (0,55) L3000 (цинк)	пог.м	240,000	574	137 751	240,000	240,000	137 751
21	Профиль стоечный 75*50 (0,55) L3000 (цинк)	пог.м	63,000	272	17 128	63,000	63,000	17 128
22	Решетка водоприемная щелевая чугунная РВ 15*23,7*50	шт	22,000	11 328	249 219	22,000	22,000	249 219
23	Рубероид РПП 300с2	рул	170,000	2 538	431 375	170,000	170,000	431 375
24	Рулоны PS738WF 115мм(Ø)5000м зерно 320	шт	4,000	634	2 538	4,000	4,000	2 538
25	Сетка сварная армирующая ВР 3,2 р-р 2,60*0,65 ячея 10*10	шт	100,000	589	58 907	100,000	100,000	58 907
26	Сетка сварная армирующая ВР 3,2 р-р 2,60*0,85 ячея 11*13	шт	600,000	770	462 188	600,000	600,000	462 188
27	Сетка сварная армирующая ВР 3,2 р-р 2,60*0,85 ячея 15*20	шт	400,000	770	308 126	400,000	400,000	308 126
28	Супермастика 12 кг	шт	1,000	6 525	6 525	1,000	1,000	6 525
29	Сухая смесь для гидроизоляции бетон конструкций Пенекрит	кг	25,000	1 713	42 820	25,000	25,000	42 820
30	Сухая смесь для гидроизоляции бетон конструкций Пенетрон	кг	25,000	2 233	55 825	25,000	25,000	55 825
31	Труба кан. ПВХ (2,2) 110-1000 DP	шт	12,000	1 178	14 137	12,000	12,000	14 137
32	Труба кан. ПВХ (2,2) 110-3000 DP	шт	16,000	3 172	50 750	16,000	16,000	50 750
33	Труба кан. ПВХ (2,2) 50-1000 DP	шт	5,000	598	2 991	5,000	5,000	2 991
34	Шпаклевка 6,5	м	108,000	2 719	293 660	108,000	108,000	293 660

35	Электроды №72 ф3,2	кг	55,000	689	37 881	55,000	55,000	37 881
36	Эмаль Алкан Prince №138 0,75 л	шт	1,000	1 541	1 541	1,000	1,000	1 541
37	Эмаль Алкан Prince №138 3,5 л	шт	30,000	5 709	171 281	30,000	30,000	171 281
38	Ведро строительное	шт	20,000	1 260	25 202	20,000	20,000	25 202
39	Ведро строительное "Premium" 12 л//ЦК (шт)	шт	20,000	816	16 312	20,000	20,000	16 312
40	Герметик универсальный силиконовый 280 ml бесцветный	шт	38,000	1 722	65 431	38,000	38,000	65 431
41	Гидроизоляция Изоплан В	м2	910,000	164	148 929	910,000	910,000	148 929
42	Дождеприемник сверхтяжелый ДС2 (Д 400)	шт	1,000	47 850	47 850	1,000	1,000	47 850
43	Дюбель гвоздевой, пластмассовый 8х80	шт	2 000,000	10	19 935	2 000,000	2 000,000	19 935
44	Дюбель для крепления теплоизоляции DP-1 класс 6, 10*160//ЦК	шт	1 600,000	9	14 502	1 600,000	1 600,000	14 502
45	Дюбель для теплоизоляции LEWOO 10*120 с металлическим гвоздем с термоголовой	шт	12 000,000	53	630 802	12 000,000	12 000,000	630 802
46	Дюбель для теплоизоляции LEWOO 10*160 с металлическим гвоздем с термоголовой	шт	5 000,000	52	260 000	5 000,000	5 000,000	260 000
47	Дюбель-гвоздь ОРН потайной, 6*40//ЦК (*100 шт)	шт	2 000,000	6	11 774	2 000,000	2 000,000	11 774
48	Изделие звукоизоляционные KNAUFINSULATION АкустикKNAUF(плита) AS 50*610*1230 мм 36п	упак	5,000	8 881	44 406	5,000	5,000	44 406
49	Мембраны строительные ТЕХНО А 75, площадь 70 м2, ширина 1,6м	рул	11,000	7 118	78 300	11,000	11,000	78 300
50	Нетканое полотно ширина 140(+/-2,5см) плотность- 172 гр/кв.м (+-5гр)	пог.м	210,000	278	58 363	210,000	210,000	58 363
51	Правило алюминиевое "Трапеция", 1 ребро жесткости, L-3.0 м// СИБРТЕХ/Россия	шт	10,000	4 984	49 844	10,000	10,000	49 844
	Блок 1,2,3,4. Сантехнические работы/прокладка труб/ установка сантехнического оборудования							
52	Гигиенический душ со смесителем	шт	1,000	58 897	58 897	1,000	1,000	58 897
53	Гофра для унитаза T928 армированный 280-560 мм Aquant	м	2,000	1 631	3 263	2,000	2,000	3 263
54	Заглушка 25 мм	шт	10,000	426	4 259	10,000	10,000	4 259
55	Заглушки ППР серый 20 Jakko	шт	10,000	27	272	10,000	10,000	272
56	Заглушка сталь сферическая 57	шт	4,000	326	1 305	4,000	4,000	1 305
57	Замок навесной	шт	1,000	2 538	2 538	1,000	1,000	2 538
58	Комплектующие для радиатора 1/2" 2 кронштейна	шт	18,000	1 541	27 731	18,000	18,000	27 731
59	Кран d 25 мм	шт	25,000	1 512	37 791	25,000	25,000	37 791
60	Кран радиатора угловой ППР серый 20*1/2"	шт	42,000	1 078	45 294	42,000	42,000	45 294
61	Кран шаровой ВР-НР 1 1/4"	шт	4,000	4 622	18 487	4,000	4,000	18 487
62	Кран шаровой ВР-НР 1/2" с бабочкой	шт	22,000	1 396	30 722	22,000	22,000	30 722
63	Кран шаровой ВР-НР 3/4" с бабочкой	шт	18,000	2 311	41 597	18,000	18,000	41 597
64	Кран шаровый приварной д. 32	шт	2,000	6 797	13 594	2,000	2,000	13 594
65	Кран шаровый сталь. приварной DN20 PN20	шт	2,000	6 616	13 231	2,000	2,000	13 231
66	Муфта d 25 мм	шт	25,000	621	15 520	25,000	25,000	15 520
67	Муфта ПВХ d 200*200 мм	шт	37,000	9 181	339 691	37,000	37,000	339 691
68	Муфта ППР серый 20 Jakko	шт	20,000	27	544	20,000	20,000	544
69	Муфта ППР серый 25 Jakko	шт	20,000	36	725	20,000	20,000	725
70	Муфта ППР серый 32 Jakko	шт	20,000	82	1 631	20,000	20,000	1 631
71	Муфта разъемная ППР ВР серый 32х3/4" Jakko	шт	16,000	1 115	17 835	16,000	16,000	17 835
72	Насос циркуляционный 32/6 мм	шт	2,000	12 869	25 737	2,000	2,000	25 737
73	Нить для герметизации 160 м.	шт	3,000	4 803	14 409	3,000	3,000	14 409
74	Отвод 25 мм	шт	50,000	512	25 624	50,000	50,000	25 624
75	Отвод ППР 45* серый 32 Jakko	шт	30,000	91	2 719	30,000	30,000	2 719
76	Отвод ППР 90* серый 32 Jakko	шт	80,000	73	5 800	80,000	80,000	5 800
77	Отвод стальной 108 AVG	шт	14,000	3 960	55 444	14,000	14,000	55 444
78	Отвод стальной 40	шт	18,000	299	5 383	18,000	18,000	5 383
79	Подводка 60 см	шт	2,000	526	1 051	2,000	2,000	1 051
80	Подводка для смес. 60х1/2" (пара) сталь Aqualine	шт	3,000	1 160	3 480	3,000	3,000	3 480
81	Подводка для смес. 80х1/2" (пара) сталь Aqualine	шт	4,000	1 242	4 966	4,000	4,000	4 966
82	Подшипник 309	шт	48,000	2 741	131 544	48,000	48,000	131 544
83	Радиатор алюминиевый 500*100 *1 секция	секц	180,000	2 320	417 600	180,000	180,000	417 600
84	Ревизия нан. 110 Jakko	шт	8,000	798	6 380	8,000	8,000	6 380
85	Резьба сталь Ду 15	шт	18,000	63	1 142	18,000	18,000	1 142
86	Резьба сталь Ду 20	шт	16,000	63	1 015	16,000	16,000	1 015
87	Резьба сталь Ду 32	шт	4,000	299	1 196	4,000	4,000	1 196
88	Сифон бутылочный гофр. без штуцера удлин. 50 50515 Aquant	шт	2,000	1 541	3 081	2,000	2,000	3 081

89	Сифон ванны S-образный C6155 с переливом пластик 1 1/2" * 40/50 ANI	шт	2,000	1 722	3 444	2,000	2,000	3 444
90	Сифон гофрированный	шт	6,000	1 767	10 603	6,000	6,000	10 603
91	Смеситель д/умывальника	шт	1,000	6 978	6 978	1,000	1,000	6 978
92	Смеситель для ванны кор.излив RO1431 RADAPH	шт	1,000	14 047	14 047	1,000	1,000	14 047
93	Смеситель скрытого монтажа для раковины	шт	2,000	45 303	90 607	2,000	2,000	90 607
94	Тройник ПЕ d 25 мм	шт	25,000	791	19 779	25,000	25,000	19 779
95	Тройник переходной 32*20*32	шт	48,000	145	6 960	48,000	48,000	6 960
96	Тройник ППР серый 20 Jakko	шт	24,000	54	1 305	24,000	24,000	1 305
97	Тройник стальной 108 AVG	шт	10,000	4 078	40 781	10,000	10,000	40 781
98	Тройник стальной 108 STI	шт	4,000	6 752	27 006	4,000	4,000	27 006
99	Труба вгп ф 15х2,5 мм ГОСТ 3262-75	м	5,800	440	2 549	5,800	5,800	2 549
100	Труба вгп ф 32х2,8 мм ГОСТ 3262-75	м	417,600	1 078	450 368	417,600	417,600	450 368
101	Труба ППР стекловолокном серый (PN 20) 20 Jakko	м	100,000	254	25 175	100,000	100,000	25 175
102	Труба ППР стекловолокном серый (PN 20) 32 Jakko	м	150,000	553	82 921	150,000	150,000	82 921
103	Труба профильная 120х120х4 мм	м	156,000	5 693	888 118	156,000	156,000	888 118
104	Труба профильная 60х40х2,0 мм	м	138,000	1 150	158 754	138,000	138,000	158 754
105	Труба профильная 60х40х4,0 мм	м	600,000	2 474	1 484 438	600,000	600,000	1 484 438
106	Труба профильная 60х60х2,0 мм	м	138,000	1 491	205 697	138,000	138,000	205 697
107	Труба профильная 80х40х2,0 мм	м	24,000	1 423	34 148	24,000	24,000	34 148
108	Труба профильная 80х40х3,0 мм	м	12,000	3 012	36 145	12,000	12,000	36 145
109	Труба профильная 80х60х4,0 мм	м	456,000	3 360	1 532 329	456,000	456,000	1 532 329
110	Унитаз компакт ZL206 (350х700) Muslopb	шт	2,000	33 522	67 044	2,000	2,000	67 044
111	Фильтр косой 1 1/4"	шт	2,000	5 456	10 911	2,000	2,000	10 911
112	Хомут	Пачка	25,000	725	18 125	25,000	25,000	18 125
113	Хомут металл. (набор) 4"(106-111) Aqualink	шт	10,000	435	4 350	10,000	10,000	4 350
114	Хомут червячный ф16	шт	6,000	203	1 218	6,000	6,000	1 218
115	Щетка зачистная	шт	10,000	461	4 610	10,000	10,000	4 610
116	Щетка зачистная крацовка	шт	10,000	814	8 140	10,000	10,000	8 140
117	Смеситель д/умывальника	шт	2,000	7 574	15 148	2,000	2,000	15 148
118	Фекальная насосная установка HiSewlift3-15	шт	2,000	174 961	349 923	2,000	2,000	349 923
119	Душевая система скрытого монтажа	шт	1,000	90 617	90 617	1,000	1,000	90 617
120	Раковина 0114/CALANDO с пьедесталом 0200 EKOKERAMA	шт	2,000	19 031	38 063	2,000	2,000	38 063
1	Расходы на строительно-монтажные работы, в тенге							6 750 500
2	Расходы на основные материалы, в тенге							15 963 786
3	Расходы на специальную технику и оборудование, в тенге							-
4	Расходы на прочие материалы и инструменты, в тенге							-
5	Итого с дополнительными расходами, в тенге							22 714 286
6	НДС 12%, в тенге							2 725 714
7	ИТОГО с НДС 12%, в тенге							25 440 000

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор Бекасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР
ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсекметов Е.А. _____ М.П.

Утверждена приказом Председателя Агентства Республики Казахстан
по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
от 2 мая 2012 года № 170

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Рофенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за ноябрь 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма			
			номер	дата	наименование	код	наименование		код	
			№1	12.12.2022г.						
Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1						налог на добавленную стоимость	Всего к оплате с учетом НДС
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не облагаемых НДС	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего работ и затрат:										
Строительно монтажные работы	939 789 000	22 714 286					-	-	2 725 714	25 440 000
Итого к оплате:										25 440 000

ЗАКАЗЧИК: ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор: Боксаев Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсазметов Е.А. _____ М.П.

Форма 2а пр.3-1
Приказ Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от «19» сентября 2018 года № 656

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

АКТ №31

выполненных строительно-монтажных работ от 03 декабря 2024 года

Блок 1,2,3,4. Благоустройство территорий/Устройство навесов входных групп

Блок 3. Гидроизоляция кровли/ Блок 1-4 Устройство накрывок для торцов стен на крыше

Блок 3. Доп работы. Гипсовая штукатурка потолков и стен/отделочные работы и работы устройство потолков и полов

№	Наименование работ и затрат	Ед.изм	кол-во	Стоимость единицы, тенге	Общая стоимость, тенге	Физ.объем работ		Стоимость принятых работ, тенге
						Предъявлено	Принято	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Основные работы							
1	Блок 1,2,3,4. Укладка асфальтобетона	м2	2 100,000	1 500	3 150 000	2 100,000	2 100,000	3 150 000
2	Блок 1,2,3,4. Укладка брусчатки/гранита	м2	165,000	3 000	495 000	165,000	165,000	495 000
3	Блок 1,2,3,4.Устройство навесов входных групп	шт	5,000	95 000	475 000	5,000	5,000	475 000
4	Блок 1,2,3,4. Бордюров и лотков	шт	1 067,000	500	533 500	1 067,000	1 067,000	533 500
5	Блок 3. Гидроизоляционные работы кровли в 2 слоя с утеплением	м2	605,000	2 530	1 530 650	605,000	605,000	1 530 650
6	Блок 1-4 Устройство накрывок для торцов стен на крыше	м2	530,000	1 250	662 500	530,000	530,000	662 500
7	Блок 3. Доп работы. Гипсовая штукатурка потолков и стен/отделочные работы и работы устройство потолков и полов	м2	5 240,000	400	2 096 000	5 240,000	5 240,000	2 096 000
	Основные строительные материалы							
	Блок 1,2,3,4. Благоустройство территорий/Устройство навесов входных групп							
1	Алмазный диск по бетону для сухой резки 180 MM dry	шт	10,000	6 525	65 250	10,000	10,000	65 250
2	Алмазный диск по бетону для сухой резки 230 MM dry	шт	5,000	8 881	44 406	5,000	5,000	44 406
3	Асфальтобетон горячая крупнозернистая пористая смесь М1	т	326,260	19 212	6 268 270	326,260	326,260	6 268 270
4	Асфальтобетон горячая крупнозернистая пористая смесь М1	т	28,300	16 947	479 597	28,300	28,300	479 597
5	Асфальтобетон горячая плотная мелкозернистая смесь ТВМ2 (щеб.фр.5-10)	т	59,960	20 753	1 244 357	59,960	59,960	1 244 357
6	Асфальтобетон горячая плотная мелкозернистая смесь ТВМ2 (щеб.фр.5-10)	т	60,500	18 488	1 118 494	60,500	60,500	1 118 494
7	Бордюр тротуарный или поребрик цементно-песчаный, серый, размер 1000*200*80мм	шт	270,000	1 088	293 625	270,000	270,000	293 625
8	Бордюр тротуарный или поребрик цементно-песчаный, серый, размер 1000*200*80мм	шт	50,000	816	40 781	50,000	50,000	40 781
9	Бордюр дорожный цементно-песчаный,серый, размер:1000*300*150 мм	шт	492,000	2 084	1 025 512	492,000	492,000	1 025 512
10	Бордюр дорожный цементно-песчаный,серый, размер:1000*300*150 мм	шт	21,000	1 631	34 256	21,000	21,000	34 256
11	Брусчатка "Ландхаус" Белая 6см	м2	55,000	4 016	220 907	55,000	55,000	220 907
12	Брусчатка "Ландхаус" Графит 6см	м2	55,000	3 480	191 400	55,000	55,000	191 400
13	Брусчатка "Ландхаус" Серая 6см	м2	55,000	3 092	170 067	55,000	55,000	170 067
14	Гранит CSG-096 C (180*60*1,8)	м2	8,640	7 513	64 911	8,640	8,640	64 911
15	Гранит CSG-096-09 C (185*60*1,8)	м2	17,760	7 513	133 428	17,760	17,760	133 428
16	Гранит HAF-096 C (60*30*1,8)	м2	40,320	7 603	306 571	40,320	40,320	306 571
17	Гранит HAF-096-09 C (60*60*1,8)	м2	100,080	7 603	760 952	100,080	100,080	760 952

18	Гранит HAF-096-09 C (60*60*1,8)	м2	43,200	7 513	324 554	43,200	43,200	324 554
19	Заглушка левая,80мм,301, Дуб Венеция, россыпь	шт	20,000	190	3 806	20,000	20,000	3 806
20	Заглушка правая,80мм,301, Дуб Венеция, россыпь	шт	20,000	190	3 806	20,000	20,000	3 806
21	Затирка CERESIT CE 33 Comfort Белый, 2 кг	шт	3,000	2 356	7 069	3,000	3,000	7 069
22	Затирка CERESIT CE 33 Comfort Серый, 2 кг	шт	2,000	2 356	4 713	2,000	2,000	4 713
23	Затирка CERESIT CE 33 черный, 2 кг	шт	1,000	2 538	2 538	1,000	1,000	2 538
24	Клей "Супермастика" "Радуга-18" акриловый 14 кг	шт	1,000	8 428	8 428	1,000	1,000	8 428
25	Клей comfort decor (24 шт)	шт	24,000	1 269	30 450	24,000	24,000	30 450
26	Лоток Б-1	шт	107,000	8 156	872 718	107,000	107,000	872 718
27	Лоток Б-2	шт	26,000	11 328	294 531	26,000	26,000	294 531
28	Лоток водоотводный бетонный SUPER ЛВ 11*20*24 0411	шт	11,000	8 156	89 719	11,000	11,000	89 719
29	Лоток водосборный 100-20-20	шт	47,000	7 250	340 750	47,000	47,000	340 750
30	Лоток водосборный 100-30-30	шт	43,000	9 062	389 687	43,000	43,000	389 687
31	Перчатки # 300 L	пар	20,000	208	4 169	20,000	20,000	4 169
32	Пильный диск с защитным сегментом 180 мм	шт	10,000	6 525	65 250	10,000	10,000	65 250
33	Планка завершающая сложная 30*20*40 L2000 (9003)	пог.м	144,000	336	48 394	144,000	144,000	48 394
34	Плита пенополистирольная экструзионная ТЕХНОПЛЕКС 1180*580*50-L (6 плит)	м3	1,027	34 415	35 344	1,027	1,027	35 344
35	Полигаль (сотовый поликарбонат) 8 мм	лист	10,000	57 995	579 955	10,000	10,000	579 955
36	Полигаль 10мм	лист	8,000	62 282	498 256	8,000	8,000	498 256
37	Ролик вертикальный ф120мм	шт	4,000	5 583	22 330	4,000	4,000	22 330
38	Ролик сменный "МИКРОТЕКС",ворс 9мм,ручка 8мм,d=48/250мм,ЗУБР Эксперт	шт	2,000	1 994	3 988	2,000	2,000	3 988
39	Ролик упорный ф100мм	шт	4,000	5 583	22 330	4,000	4,000	22 330
40	Система выравнивания плитки (СВП), клинья, 50 шт. в пакете // Сибртех	шт	35,000	1 126	39 422	35,000	35,000	39 422
41	Система выравнивания плитки (СВП),зажимы,100 шт	шт	69,000	1 254	86 547	69,000	69,000	86 547
42	Соединитель ,80мм,301,Дуб Венеция, россыпь	шт	40,000	190	7 613	40,000	40,000	7 613
43	Тачка садовая	шт	7,000	17 089	119 625	7,000	7,000	119 625
44	Труба профильная 80х80х3 мм	м	54,000	2 429	131 153	54,000	54,000	131 153
45	Угол внешний ,80мм,301,Дуб Венеция, россыпь	шт	30,000	190	5 709	30,000	30,000	5 709
46	Угол внутренний ,80мм,301,Дуб Венеция, россыпь	шт	50,000	190	9 516	50,000	50,000	9 516
47	Уголок 40х40х3 мм	м	36,000	789	28 416	36,000	36,000	28 416
48	Уголок 40х40х4 мм	м	36,000	1 128	40 618	36,000	36,000	40 618
49	Цемент в мешках 50 кг	шт	4,000	1 767	7 069	4,000	4,000	7 069
50	Эмульсия дорожная ЭБК фасованная	т	0,160	218 587	34 974	0,160	0,160	34 974
	Блок 3. Гидроизоляция кровли/ Блок 1-4 Устройство накрывок для торцов стен на крыше							
51	Бетонконтакт 25 кг БК-500	шт	16,000	8 304	132 856	16,000	16,000	132 856
52	Биполь ТПП	м2	1 275,000	955	1 217 099	1 275,000	1 275,000	1 217 099
53	Бур по бетону 10х160 мм, SDS PLUS	шт	20,000	680	13 594	20,000	20,000	13 594
54	Бур по бетону 10х210	шт	20,000	770	15 406	20,000	20,000	15 406
55	Диск отрезной по металлу 150*6*22	шт	10,000	3 172	31 719	10,000	10,000	31 719
56	Диск отрезной по металлу 180*1,6*22	шт	100,000	408	40 782	100,000	100,000	40 782
57	Диск пильный по дереву, 180х22.23мм, 48Т	шт	1,000	2 175	2 175	1,000	1,000	2 175
58	Дюбель для теплоизоляции 10х160	шт	6 000,000	53	315 401	6 000,000	6 000,000	315 401
59	Дюбель-гвоздь DPH потайной, 6*40//ЦК (*100 шт)	шт	5 002,000	6	30 970	5 002,000	5 002,000	30 970
60	Мастика Битумная AquaMast ведро 24 л	кг	660,000	544	358 872	660,000	660,000	358 872
61	Мастика кровельная ТЕХНОНИКОЛЬ №21, ведро 20 кг	шт	30,000	13 413	402 375	30,000	30,000	402 375

62	Мин.плита Izoterm П-75 1000-600х50 мм 8шт (0.24 куб.м)	упак	110,000	7 250	797 500	110,000	110,000	797 500
63	Мин.плита Izoterm П-75М50 1000*600*100 мм 4шт (0,24 куб.м)	упак	264,000	7 250	1 914 001	264,000	264,000	1 914 001
64	Пена проф Tytan 65 O2 (750мл)	шт	120,000	2 583	309 937	120,000	120,000	309 937
65	Пенополистерол Polpan N-20 (580*1170)	м3	0,869	40 880	35 525	0,869	0,869	35 525
66	Пистолет для монтажной пены	шт	2,000	4 078	8 156	2,000	2,000	8 156
67	Пистолет для пены	шт	2,000	1 631	3 263	2,000	2,000	3 263
68	Нетканое полотно ширина 140(+/-2,5см) плотность- 172 гр/кв.м (+-5гр)	пог.м	100,000	272	27 188	100,000	100,000	27 188
69	Пароизоляция Изоспан А	м2	1 050,000	240	251 485	1 050,000	1 050,000	251 485
70	Прокат плоский в рулонах (окрашенный), размер 1250мм*0,4мм, 1250мм*0,42мм	кг	3 215,000	290	932 532	3 215,000	3 215,000	932 532
71	Ножницы по металлу, 250 мм, промежуточные, обрезиненные рукоятки	шт	12,000	2 538	30 450	12,000	12,000	30 450
	Блок 3. Доп работы. Гипсовая штукатурка потолков и стен/отделочные работы и работы устройство потолков и полов							
72	ENAMEL радиаторная 0,8кг (эмаль)	банк	6,000	5 891	35 344	6,000	6,000	35 344
73	Армстронг (подвесной потолок)	м2	20,000	3 308	66 156	20,000	20,000	66 156
74	Карб	шт	10,000	711	7 105	10,000	10,000	7 105
75	Гипсовая строительная плита ГСП-А КНАУФ 2500Х1200Х12,5мм (СТАНДАРТНЫЙ)	шт	7,000	2 447	17 128	7,000	7,000	17 128
76	Лист гипсокартонный Бургос Аква Оптима влагостойкий 2500х1200х12,5	м2	90,000	861	77 484	90,000	90,000	77 484
77	Контргруз для консолей	шт	40,000	1 523	60 900	40,000	40,000	60 900
78	Краска "ECO life" моющаяся гипоаллергенная акриловая 24 кг	шт	7,000	22 203	155 422	7,000	7,000	155 422
79	Лен сантехнический 200 гр. JAKKO	шт	3,000	788	2 365	3,000	3,000	2 365
80	Леска строительная 0,7 мм.	шт	95,000	480	45 612	95,000	95,000	45 612
81	Лодка	шт	20,000	1 359	27 188	20,000	20,000	27 188
82	Метилан универсальный премиум 250гр.	шт	6,000	1 359	8 156	6,000	6,000	8 156
83	Насадка сменная миксер	шт	22,000	1 774	39 035	22,000	22,000	39 035
84	Патрубок компенсационный 110	шт	6,000	933	5 601	6,000	6,000	5 601
85	ПП 60*27 мм (толщ 0,60 мм)	пог.м	117,000	272	31 810	117,000	117,000	31 810
86	Профиль направляющий ПН 28*27 мм	пог.м	96,000	362	34 800	96,000	96,000	34 800
87	Профиль штукатурный- маяк 6, 2,9м	шт	1 000,000	163	163 121	1 000,000	1 000,000	163 121
88	Пуфамикс	шт	3,000	770	2 311	3,000	3,000	2 311
89	Растворитель 646 4.0 л	литр	40,000	3 716	148 625	40,000	40,000	148 625
90	Рукав кислородный ф9	м	30,000	609	18 270	30,000	30,000	18 270
91	Ручка телескопическая STAYER "MASTER" для валиков,1,5-3м	шт	5,000	1 994	9 969	5,000	5,000	9 969
92	Сгон стальной 32	шт	4,000	394	1 577	4,000	4,000	1 577
93	Серпянка 57гр/м2 из стекловолоконной ткани	шт	7,000	846	5 921	7,000	7,000	5 921
94	Сетка из стекловолокна 145 гр/м2 5х5мм 1*50м	рул	7,000	7 250	50 750	7,000	7,000	50 750
95	Сетка сварная армирующая ВР 3,2 р-р 2,60*0,85 ячея 11*13	шт	20,000	725	14 500	20,000	20,000	14 500
96	Сетка серпянка 57G/M	шт	4,000	589	2 356	4,000	4,000	2 356
97	Сетка стеклянная 145 гр/м2-длина 40 м.	рул	10,000	6 797	67 969	10,000	10,000	67 969
98	Скобы 12 мм, для мебельного степлера, тип 53, 1000 шт.	шт	20,000	526	10 513	20,000	20,000	10 513
99	Скобы, 10 мм, для мебельного степлера, тип 53, 1000 шт.// Matrix	шт	2,000	408	816	2,000	2,000	816
100	Скотч малярный 48мм*30м	шт	30,000	725	21 750	30,000	30,000	21 750
101	Степлер мебельный регулируемый, тип скобы 53, 4-14 мм// Matrix	шт	1,000	4 894	4 894	1,000	1,000	4 894
102	Стержень-удлинитель "Эксперт" 2503 телескопический 1,3-3,0 м для малярного инструмента	шт	20,000	1 994	39 875	20,000	20,000	39 875
103	Стусло пластмассовое, многофункц.,350*120*110мм	шт	1,000	1 996	1 996	1,000	1,000	1 996
104	Тент полипропиленовый 12х14	шт	10,000	7 613	76 125	10,000	10,000	76 125
105	Уголок откосный штукатурный 2,9м	шт	685,000	170	116 500	685,000	685,000	116 500

106	Уголок усиленный КР 210*90	шт	500,000	227	113 279	500,000	500,000	113 279
107	Универсальная база MAT-BAZA RAL 7021	кг	20,000	15 654	313 080	20,000	20,000	313 080
108	Шпатель из нерзавеющей стали, 150 мм, зуб 10х10 мм	шт	5,000	589	2 945	5,000	5,000	2 945
109	Шпатель фасадный , 350 мм	шт	5,000	997	4 984	5,000	5,000	4 984
110	Шпатель фасадный из нержавеющей стали, 250 мм, пластмассовая ручка//Сибртех	шт	2,000	770	1 541	2,000	2,000	1 541
111	Шпательная лопатка из нержавеющей стали, 100 мм, пластмассовая ручка	шт	8,000	408	3 263	8,000	8,000	3 263
112	Шпатлевка AlinEX Finish 25кг (полимерная)	усл. шт	4,000	4 441	17 763	4,000	4,000	17 763
113	Шпатлевка AlinEX GLATT PLUS, 25кг (гипсовая)	шт	4,000	4 123	16 494	4,000	4,000	16 494
114	Шпатлевка выравнивающая и финишная 25кг, NUR MIX	шт	100,000	1 627	162 672	100,000	100,000	162 672
115	Штукатурка ПремиумTTS.KZ 30кг ЧЕРНОВИК	шт	500,000	1 328	663 830	500,000	500,000	663 830
116	Шуруп из черных металлов с мелкой резьбой 3,5*25	пач	6,000	589	3 534	6,000	6,000	3 534
117	Шуруп с прессшайбой острый наконечник 4,2*13	упак	2,000	680	1 359	2,000	2,000	1 359
118	Шуруп с шестигранной головкой со сверлом 5,5х19	шт	7 000,000	17	117 801	7 000,000	7 000,000	117 801
119	Краска Интерьерная LUX	кг	750,000	393	294 528	750,000	750,000	294 528
120	Краска Интерьерная LUX, Н 103	кг	750,000	453	339 845	750,000	750,000	339 845
121	Плинтус декоративный напольный из полимерного материала из ПВХ 5,5см	шт	37,000	365	13 505	37,000	37,000	13 505
122	Подложка-гармошка под ламинат и паркетную доску 1050х500х3мм, оранжевая/ уп. 10,5м2/ТМ Солид	м2	126,000	322	40 572	126,000	126,000	40 572
123	Крепежная фурнитура из полимерного материала для крепления напольного плинтуса 5,5 см	шт	120,000	120	14 400	120,000	120,000	14 400
1	Расходы на строительно-монтажные работы, в тенге							8 942 650
2	Расходы на основные материалы, в тенге							26 994 850
3	Расходы на специальную технику и оборудования, в тенге							-
4	Расходы на прочие материалы и инструменты, в тенге							-
5	Итого с дополнительными расходами, в тенге							35 937 500
6	НДС 12%, в тенге							4 312 500
7	**ИТОГО с НДС 12%, в тенге**							40 250 000

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор Бокасов Н. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "Алатау сапа күрылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР
ТОО ПСК "ABSOLUTE" Директор Бейсахметов Е.А. _____ М.П.

Утверждена приказом Председателя Агентства Республики Казахстан
по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
от 2 мая 2012 года № 170

Наименование строительства и его адрес: Строительство многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, улица Ровенского 1.
Заказчик: ТОО «Евразия»
Подрядчик: ТОО "TALAS STROY GROUP"
Договор подряда: №1 от 12.12.2022г.

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за декабрь 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма			
			номер	дата	наименование	код	наименование		код	
			№1	12.12.2022г.						
Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате с учетом НДС
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не облагаемых НДС	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего работ и затрат:										
Строительно монтажные работы	980 039 000	35 937 500					-	-	4 312 500	40 250 000
Итого к оплате:										40 250 000

ЗАКАЗЧИК: ТОО «Евразия» Директор: Сыдыков Н.А. _____ М.П.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "TALAS STROY GROUP" Директор: Бекасов Р. _____ М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР ТОО "Алатау сапа құрылыс" эксперт Оразаев К.Ж. _____ М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР ТОО ЛСК "ABSOLUTE" Директор Бейсахметов Е.А. _____ М.П.