"Түркістан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Туркестанской области"

Түркістан облысы,Түркістан қаласы, 160 орам, 5 құрылыс

Турскестанская область, город Туркестан, квартал 160,строение 5

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ42REA00208857 29.01.2021

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Турысбеков М.С.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ТОО "Султанат Яссы", 161200, Туркестан, Туркестан, ул.Байбурт, 3 а, 87017770344

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте Строительство жилого квартала"Керуен Сарай" в культурно-духовном центре города Туркестан
161200 Республика Казахстан, Туркестанская область , Туркестан Г.А., г.Туркестан без названия 1-9

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 29.01.2021 года.
Срок ввода в эксплуатацию 30.04.2021 **года.**
Источник финансирования За счет собственных средств
При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано
ГУ «Аппарат акима города Туркестан»

(наименование местного исполнительного органа)

от 12.11.2020 **года №** 1605.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " Mataibekov architects", 17-ГСЛ №016668, 27.09.2017 г., Рабочий проект, ТОО "Султанат Яссы", № 5 от 29.01.2021 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 27.01.2021, Частная, Мырзалиева А.М., 87077522755, KZ54VJE0002143 , КЖ, ТОО "Сараптама Консалтинг"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 4 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом
ТОО "TDK-Stroy" - Лицензия:19017632, 23.08.2019, III, Республика Казахстан, Туркестанская область , Туркестан Г.А. , г.Туркестан, Б.Саттарханов, 25а, 87786848469

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 02.12.2020 года № 12/20-СЯ/TDK.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № б/н от 02.12.2020 года назначен Жамашев Рауан Қуатұлы, Начальник участка

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование МГУ, 2014, строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № б/н от 29.01.2021 0:00:00 года назначен Бобур Йылмаз , заместитель директора,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование МГУ, 2008 г., строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 10 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "Mataibekov architects", 016668, 27.09.2017 0:00:00 , Республика Казахстан, г. Алматы, Алмалинский район , Алмагуль , 4б , 87077522755

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Ерубаев Ж.А. , авторский надзор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 12.01.2021 0:00:00 года № 13/17;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "DAT-Construction";ТОО "DAT-Construction";ТОО "DAT-Construction" , Республика Казахстан, г. Шымкент, Абайский район;Республика Казахстан, г.Шымкент, Абайский район;Республика Казахстан, г.Шымкент, Абайский район , Самал-2;Самал-2;Самал-2 , 829;829;829 , ;; , 87022777336;87022777336;87022777336

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Ескенеев Ануарбек;Ескенеев Ануарбек;Ескенеев Ануарбек KZ81VJE00022310;KZ38VJE00022308;KZ11VJE00022309 от 01.02.2017 0:00:00;01.02.2017 0:00:00;01.02.2017 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 29.01.2021 0:00:00;29.01.2021 0:00:00;29.01.2021 0:00:00 № 01/21-СЯ/DC;01/21-СЯ/DC;01/21-СЯ/DC,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.