ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ ҚАЗАЛЫ АУДАНЫ
«АУДАНДЫҚ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Өркелді №
« 11 » 05 2018 жыл

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2018 жылғы « 11 » мамыр

Тапсырыс беруші*«Қызылорда облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» ММ басшысының орынбаары Алмат Избасар Асқарұлы Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, Бейбарыс Султан, строение 1*

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін – ұйымның атауы,пошталық индексі, облысы, қаласы,ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат(стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация *« 11 » мамыр 2018 жылы «Намыс-Құрылыс» ЖШС-гі, Өтеулі Әбдімәлік Сәдуақасұлы Қызылорда облысы, Қазалы ауданы, Әйтеке би кенті, Айбергенов көшесі №5*

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты,әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды қорытынды *« 11 » мамыр 2018 жылы "Ақмешіт Элит Строй" ЖШС-гі Жұмашов Шынтас Мырзағалиұлы* атынан *аттестаты №KZ90VJE00017686 23.05.2016 ж, №KZ80VJE00016896 18.04.2016 ж, №KZ53VJE00016897 18.04.2016 ж*

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),аттестаттар.№, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды *« 11 » мамыр 2018 жылы «Ремпроект» ЖШС-гі директор орынбасары Сарсенбаев Қайрат Ануарович* негізінде

қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға *Қызылорда облысы Қазалы ауданы Жаңқожа батыр ауылындағы спорт кешенінің құрылысы Қазалы ауданы Арықбалық ауылдық округі Жанқожа батыр ауылы Әйтеке би көшесі №22-А учаскесі* мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

Қызылорда облысы Қазалы ауданы Жаңқожа батыр ауылындағы спорт кешенінің құрылысы,

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау,техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) 2014 жылғы "21" ақпан № 9 *«Қызылорда облысының Қазалы ауданы Арықбалық ауылдық округі» әкімдігі Жанқожа батыр ауылы*

(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы *«Қызылорда облысы Қазалы аудандық сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесі 20.02.2014 жыл № 128* шешімі.

шешім шығарған органның атауы

2) Қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны

«Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесі 28.05.2017 жыл. Хабарлама № KZ38REA00057221

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) *«Қызылорда облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» ММ 2014 жылғы «12 » желтоқтан № 463-НҚ* бекітілген жобаны

бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Ремпроект» ЖШС, ГСЛ №005926 03.07.2001 жыл жоба (жобалау-сметалық

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы *28.05.2017 жыл;*

айы, жылы

жұмыстың аяқталуы *11.05.2018 жыл;*

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша *4* ай;

нақты *төрт* ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Спорткомплекс 120 орын	м		45х18		45х18
Құрылыс көлемі	$м^3$		7747,23		7747,23
Этаж саны	этаж		1-2		1-2
Ойын алаңы	м		33х17		33х17
Шығыс жекпе-жек залы	м		12х12		12х12
Жұмыс орындар (ауысым)	адам		15		15
Қазандық жылыту жүйесі сұйық отын	м		13х6		13х6
Шұңқыр 10м3	м3		10		10
Темір қоршау	м		55,55х90,01		55,55х90,01

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)_____

_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі - $м^2$)		
Қабаттар саны	қабат		
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі - $м^2$)		
Оның ішінде жер асты бөлігі	м3		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
Екі бөлмелі						
Үш бөлмелі						
Төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады *спорткомплекстың іргетасы Фм 1-8, Бф 1-6,қаңқасы темір, қабырғасы панели сендвич, шатыр жабыны панели сендвич, электрмен жабдықтау КТКС-10/0, 4кв 160 кВт,орталық су жүйесіне қосылған, ыстық су аристон, кәріз жүйесі шұңқыр 10м3, қазандық 13х6 м сұйық отын, жалпы алаң темір қоршаумен қоршалған 55,55х90,01м.*

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтарбойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы *194 806,757* мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары *132 413,45* мың теңге,жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар *18 203,110* мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны *184 103,599* мың теңге.

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

Қызылорда облысы Қазалы ауданы Жаңқожа батыр ауылындағы спорт кешенінің құрылысы пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

объектінің (кешеннің) атауы

Тапсырыс беруші *Алмат Избасар Аскарұлы*

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні, мөрдің орны (болған жағдайда)

Техникалық қадағалау *Жұмашов Шынтас Мырзағалиұлы*

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні, мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау *Сарсенбаев Қайрат Ануарович*

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні, мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер) *Өтеулі Әбдімәлік Сәдуақасұлы*

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні, мөрдің орны (болған жағдайда)

Объектіні пайдалануға
қабылдау актісіне
2-қосымша
нысан

Объектінің техникалық сипаттамасы (көппәтерлі тұрғын үй, өнеркәсіптік, сауда-саттық объектілері және т.б.)

Атауы (көппәтерлі тұрғын үй, өнеркәсіптік, сауда-саттық объектілері және т.б.)	Өлшем бірлігі	Жалпы мәлімет						
		этаж саны (этаж)	құрылыс ауданы ($м^2$)	құрылыс көлемі ($м^3$)	жалпы аудан ($м^2$)	тұрғын аудан ($м^2$)	тұрғын емес үй-жайдың ауданы ($м^2$)	орын-тұрақтар ауданы ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Қызылорда облысы Қазалы ауданы Жаңқожа батыр ауылындағы спорт кешенінің құрылысы	м2	1-2	901,97	7747,23	1027,98	-	1013,53	156

кестенің жалғасы

Құрастырмалы элементтер сипаттамасы			Жылыту түрі	Абаттандыру				
іргетасы	қабырғасы	шатыр жабыны		электрмен жабдықтау	сумен жабдықтау	ыстық сумен жабдықтау	кәріз (м)	газбен жабдықтау
10	11	12	13	14	15	16	17	18
Фм-1-8 Бф-1-6	Панели «Сендвич»	Панели «Сендвич»	автономды жылу жүйесі сұйық отынды	КТКС-10/0 , 4кв 160 кВа	Орталық су жүйесіне қосу	Аристон	шұңқыр 10 м3	-

Тапсырыс беруші _____
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау _____
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.