Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержденный приказом №105
управления строительства
от «28» «сентября» 2020 г.

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"28" сентября 2020 года

Заказчик - Государственное учреждение "Управление Строительства Атырауской области", Руководитель управления – Басаров Т.К., 060010, Атырауская область, г.Атырау, ул. Айтеке би, 77

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «28» сентября 2020 года Товарищества с ограниченной ответственностью "СұңқарҚұрылысLTD", генерального директор Санкибаев Б.М., 060000, Республика Казахстан, г.Атырау, ул. Ө.Атамбаев, д.5

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «28» сентября 2020 года Товарищество с ограниченной ответственностью "Стройнадзор", Кабиев А.А., аттестат № KZ30VJE00006544 от 18.11.2014г., № KZ08VJE00035846 от 06.03.2018г., №KZ26VJE00042312 от 13.11.2018г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «28» сентября 2020 года Товарищество с ограниченной ответственностью «QazEnCo», эксперт авторского надзора Турсынбаева Н.А.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (приналичии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция оросительно-обводнительной системы "Алгабас-Жорык" Индерского района Атырауской области»

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническоеперевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровеньответственности, техническая итехнологическая сложность объекта

по адресу: Атырауская область, Индерский район, Боденевский аульный округ, канал «Алгабас-Жорык»

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок от 14.03.2014 года № 442

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовыеакты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство,передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участкомна праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

№_____;
Аппарат акима Индерского района Атырауской области.

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области», KZ14REA00134865 от «17» июня 2019г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) Товарищество с ограниченной ответственностью «QazEnCo» Проекты 149-05-02-01/14.08.2017г; ГП, ГЧ, ЭС, НВ, АС, КЖИ.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Управление строительства Атырауской области» № 130 от 27.09.2018 года.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проекти дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: июнь 2019 год
окончание работ: декабрь 2019 года
при продолжительности строительства, месяц: 6 (шесть)
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 (шесть);
фактически, месяц: 13 (тринадцать);
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах

измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
«Реконструкция оросительно-обводнительной системы "Алгабас-Жорык" Индерского района Атырауской области»	км	65	-	65	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом вобъеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____-_____факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-	м2	-	-

пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуютсяследующими данными:

Площадка оросительно-обводнительной системы «Алгабас-Жорык» находится на территории Индерского района. Индерский район — район на севере Атырауской области Казахстана. Административный центр — посёлок Индерборский. Целью данного проекта является: увеличение пропускной способности Алгабас - Жорыкской оросительно-обводнительной системы. Протяженность канала – 65,0 км. При этом вода на данный момент доходит до 40,0 км. Источником водоснабжения канала является река Урал. Урал впадает в Каспийское море в 45 км южнее от города Атырау. Протяженность р. Урал на территории Атырауской области составляет 281 км, ширина реки достигает 220 м, максимальная глубина 4,60 м. Весеннее половодье длится в среднем 104 дня. Средний расход воды в половодье 1080 м3/с.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основнымматериалам иконструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласноактам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего ***533,486 млн. тенге***, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ ***366,434 млн. тенге***,
оборудования ***86,573 млн. тенге*** , прочие затраты ***80,479 млн. тенге***
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
457,645 млн. тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ ***314,342 млн. тенге***;
оборудования ***74,265 млн. тенге***, прочие затраты ***69,038 млн. тенге***
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметнойдокументацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Реконструкция оросительно-обводнительной системы "Алгабас-Жорык" Индерского района Атырауской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Басаров Т.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор **Кабиев А.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор **Турсынбаева Н.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик

(генеральный подрядчик) **Санкибаев Б. М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВт	киломерт (далее - км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	0,225
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее - шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические стойки	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) маркиВВбШв, число жил и сечение 4х185мм2	км	0,225
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	4
13	Контуры заземления	шт	4
14	Устройства грозозащиты	шт	1

15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	$м^2$	
	2) булыжные	$м^2$	
	3) тротуары	$м^2$	

Заказчик: ГУ «Управление строительства Атырауской области» в лице руководителя управления Басаров Т.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор: ТОО «QazEnCo», эксперт Турсынгаева Н.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	245,5	
	1) из стальных труб	м	245,5	
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых труб	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Задвижка d-100	шт		
	« d-150	шт		
	« d-	шт		
	Вентили d-32	шт		
	« d-	шт		
	« d-	шт		
	Кран d-	шт		
	« d-	шт		
	« d-	шт		
	Гидрант	шт		
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных	м		

	труб				
	5) из железобетонных труб	м			
	6)из полиэтиленовых труб	м			
	7)	м			
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м			
	1) из керамических труб	м			
	2) из чугунных труб	м			
	3) из бетонных труб	м			
	4) из асбестоцементных труб	м			
	5) из железобетонных труб	м			
	6)	м			
3	Прочие устройства				
	Смотровой колодец	шт			
	Выпуск	шт			

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Труба	ст.20-ст.3	стальная	∅ 530х8 мм	245,5 м	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик: ГУ «Управление строительства Атырауской области» в лице руководителя управления Басаров Т.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор: ТОО «QazEnCo», эксперт Турсынбаева Л.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)