ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС
ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК)

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
КОМИТЕТ ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)

Ақмола облысы бойынша «Мемсараптама» РМК филиалы
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Акмолинской области

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨНІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС
ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІН
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК)

МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
КОМИТЕТ ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)

Ақмола облысы бойынша «Мемсараптама» РМК филиалы

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК
Ақмола облысы бойынша
филиалының директоры

_____ С.Б. Иманбаев

2015 жылғы 12 қаңтардағы №12-0005/15

«Ақмола облысының Көкшетау қаласындағы №1 сервистік-техникалық колледжінің оқу корпусын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Ақмола облысы білім басқармасының
«Көкшетау қаласы, №1 сервистік-техникалық колледжі» КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Евростройсервис-Кокше» ЖШС

Көкшетау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақмола облысының Көкшетау қаласындағы №1 сервистік-техникалық колледжінің оқу корпусын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК Ақмола облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Ақмола облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨНІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС
ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК)

МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
КОМИТЕТ ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Акмолинской области

Утверждаю:

Директор Филиала
РГП «Госэкспертиза» по
Акмолинской области

_____Иманбаев С.Б.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№12-0005/15 от 12 января 2015г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт учебного корпуса сервисно-технического колледжа №1 в городе Кокшетау Акмолинской области»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Сервисно-технический колледж №1, город Кокшетау»
управления образования Акмолинской области

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Евростройсервис-Кокше»

г. Кокшетау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт учебного корпуса сервисно-технического колледжа №1 в городе Кокшетау Акмолинской области»** выдано Филиалом РГП «Госэкспертиза» по Акмолинской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Филиала РГП «Госэкспертиза» по Акмолинской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Капитальный ремонт учебного корпуса сервисно-технического колледжа №1 в городе Кокшетау Акмолинской области»** разработан в 2014 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором на экспертизу рабочего проекта №12-529/2014 от 19 декабря 2014 года, заключенного с ТОО «Евростройсервис-Кокше» согласно письму заказчика (исх.№01-25/1161) от 02.12.2014г. о делегировании генпроектировщику прав заключения договора.

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Сервисно-технический колледж №1, город Кокшетау» управления образования Акмолинской области.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Евростройсервис-Кокше» (государственная лицензия ГСЛ №13012969 от 06.08.2013г., II категория).

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «КокшеСтройПроект» (государственная лицензия №00959 от 26.02.2009г., III категория).

ТОО «СтройСмета-KZ» (государственная лицензия №00718 от 03.09.2007г., III категория).

Главный инженер проекта – Середкин Е.И. (приказ №25 от 20.10.2014г.).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки проекта:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком 20.10.2014г.;

дефектная ведомость, утвержденная заказчиком 20.10.2014г.;

заключение по техническому обследованию здания учебного корпуса КГУ «Сервисно-технический колледж №1, город Кокшетау» от 25.10.2014г., выполненное экспертом Ренн О.Р. (аттестат эксперта АДСиЖКХ №02079 от 30.05.2012г.);

перечень оборудования, материалов и изделий, принятых для проектирования, утвержденный заказчиком 15.12.2014г.

5.2 Перечень документации представленной на экспертизу

Альбом (разделы «АС», «ЭО», «ОВ», «ВК»).

Сметная документация.

5.3 Цель и назначение капитального ремонта

Целью капитального ремонта является улучшение условий обучения учащихся и условий труда преподавательского состава КГУ «Сервисно-технический колледж №1, город Кокшетау».

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка

Обследуемое здание учебного корпуса КГУ «Сервисно-технический колледж №1» расположен в городе Кокшетау Акмолинской области.

Природно-климатические условия района

Участок расположен в IВ климатическом подрайоне и характеризуется следующими данными:

нормативный вес снегового покрова	- 100кг/м^2;
нормативный ветровой напор	- 60кг/м^2;
расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 36°С;
температура воздуха наиболее холодных суток с обеспеченностью 0,98	- минус 39°С;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

температура воздуха наиболее холодных суток
с обеспеченностью 0,92 - минус 36°С;
абсолютный максимум температуры воздуха - плюс 38°С.

Существующее положение

Согласно вышеназванного заключения здание учебного корпуса в плане имеет Т-образную форму. Двухэтажная часть соединена двухэтажным переходом с четырехэтажной частью. Здание каркасно-панельное с подвалом. Основными элементами являются:

фундаменты столбчатого типа под железобетонные колонны;

фундаменты ленточного типа из блоков ФБС под внутренние кирпичные стены толщиной 250мм;

балки перекрытия БДР-12м;

колонны сборные железобетонные, сечением 400 х400 мм;

плиты покрытия ребристые, сборные, железобетонные;

кровля рулонная с внутренним водостоком;

наружные стеновые керамзитобетонные панели ПСЛ – 40.

Все помещения четырехэтажной части учебного корпуса подлежат ремонту. В двухэтажной части ремонту подлежат отдельные помещения на первом этаже кабинеты завуча, завхоза, санузлы, учебный кабинет, лестничные клетки, помещение швейной мастерской; на втором этаже – кабинет психолога, лестничные клетки.

Окна – пластиковые с двухкамерными стеклопакетами и тройным остеклением, деревянные с двойным остеклением (в неудовлетворительном состоянии). Некоторые окна оборудованы металлическими решетками. Металл поражен коррозией.

Двери – деревянные, в неудовлетворительном состоянии (гниение коробок, переплетов, дверных полотен, разрушение узлов сопряжения). Физический износ составляет 61-80%.

Полы – линолеум, керамическая плитка, доски. Покрытия из линолеума имеют разрывы, отслоения от основания, истёртости фактурного слоя, основание из цементной стяжки имеет неровности. Покрытия из досок имеют щели, провисания, поражение грибком. Покрытия из керамической плитки имеют трещины, сколы, местами отсутствуют отдельные плитки, местами плитка закрашена масляной краской. В кабинете директора пол выполнен из паркета. При визуальном осмотре наблюдаются истертости, неровности, щели в паркетном покрытии.

Стены – известковая и водоэмульсионная окраска с колером, гипсовая лепнина, керамическая плитка. Имеются многочисленные трещины, отслоения, неровности, следы подтёков, местами отслоилась штукатурка, керамическая плитка имеет трещины, истертости, местами закрашена масляной краской.

Потолки – гипсовая лепнина, известковая окраска, плитки «Армстронг». Имеются трещины, неровности, следы подтёков и ржавчины после порывов водопровода и отопления.

Лестничные клетки – сборные железобетонные. Выполнен текущий ремонт лестниц с окраской лестничных маршей и ступеней. Ступени имеют выбоины в бетоне. Металлическое ограждение имеет следы коррозии металла. Пол на площадках из керамической плитки. Плитка имеет трещины, сколы и выбоины.

Отопление – стальные трубы диаметром 50мм, чугунные радиаторы. Физический износ составляет 70-80%.

Вентиляция – крышные вентиляторы находятся в нерабочем состоянии, вентиляционные воздуховоды выполнены из листовой стали, вентиляционные решетки отсутствуют.

Водопровод, канализация – при визуальном осмотре наблюдаются следы ремонтов с установкой бандажей, отмечены дефекты и повреждения кранов, вентилей, местные протечки, повреждения ржавчиной трубопроводов внутренней и наружной сети. Физический износ составляет 61-80%.

Электроснабжение – находится в условно-рабочем состоянии.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Пожарная сигнализация – находится в рабочем состоянии.

Заключением технического обследования рекомендовано:

выполнить рабочий проект капитального ремонта учебного корпуса;
произвести замену оконных и дверных блоков;
произвести замену полов;
произвести ремонт системы отопления;
произвести ремонт системы водопровода и канализации;
произвести ремонт системы электроосвещения;
произвести замену крышных вентиляторов и вентрешеток;
разработать ведомость отделки помещений.

Демонтажные работы, предусмотрены согласно вышеназванных заключения и дефектной ведомости.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-планировочные решения

Уровень ответственности - II.

Степень огнестойкости - II.

Окна – из ПВХ-профилей с двухкамерным стеклопакетом по ГОСТ 30674-99 размерами 1500×600мм в количестве 68 штук. Витражи пластиковые размерами 6000×2900мм, 2600×2900мм, 3500×2900мм, 2100×2900мм, 5650×2900мм и 8930×4000мм по одной штуке. Подоконные доски из ПВХ размерами 2200×350мм в количестве 68 штук.

Двери – деревянные по ГОСТ 6629-88 ДГ 21-9 в количестве 16 штук, ДГ 21-9Л в количестве 1 штуки, ДГ 21-10 в количестве 8 штук, ДГ 21-7 в количестве 3 штук, ДГ 21-7Л в количестве 6 штук, ДГ 21-12 в количестве 1 штуки, ДГ 21-13 в количестве 7 штук, ДГ 21-15* в количестве 5 штук; по ГОСТ 31173-2003 ДСВ ОКН 2100×1000 в количестве 2 штук, ДСВ ОКН 2100×1000Л в количестве 3 штук, ДСВ ОКН 2100×1500 в количестве 1 штуки, ДСВ ОКН 2400×1000 в количестве 1 штуки, ДС 19-9 ГТ в количестве 1 штуки.

Потолок – ветонит толщиной 2мм, гипсокартонный лист толщиной 9,5мм, водоэмульсионная окраска.

Стены перегородки – ветонит, декоративная штукатурка, масляная окраска «Belinka», водоэмульсионная окраска. Низ стен и перегородок – керамическая плитка, масляная окраска.

Полы – линолеум на теплоизолирующей подоснове толщиной 3,6мм, прослойка из клеящей мастики толщиной 1мм, стяжка из выравнивающих смесей толщиной 5мм, звукоизоляционный слой из древесноволокнистой плиты толщиной 16мм, доски ДП-36, лаги 100×40мм, керамогранит матовый напольный 600×600мм толщиной 10мм, стяжка из цементно-песчанного раствора М-150 толщиной 20мм, паркетные доски «Tarkett» по способу замкового соединения, звукоизоляционная прокладка под паркет толщиной 3мм.

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Теплоснабжение, отопление, вентиляция и кондиционирование

Источником теплоснабжения служит существующая котельная. Система отопления четырехэтажного здания учебного корпуса предусматривается – однотрубная, вертикальная, с нижней разводкой трубопроводов. В качестве нагревательных приборов приняты чугунные радиаторы марки «МС-90» и биметаллические радиаторы «Термал-500». Трубопроводы системы отопления приняты стальные электросварные диаметром 15-57мм по ГОСТ 10704-91. Регулирование теплопередач нагревательных приборов производится кранами двойной регулировки КРД-20 в количестве 85 штук. Воздухоудаление из системы отопления предусматривается воздуховыпускными кранами «Маевского» в количестве 24 штук.

Трубопроводы, прокладываемые в подвале и в конструкции пола изолируются цилиндрами минераловатными на синтетическом связующем, толщина изоляции 40мм. Защитное покрытие – стеклопластик рулонный РСТ-АВ по ТУ 6-11-145-80. Антикоррозийное покрытие – краска БТ-177 в два слоя по грунтовке ГФ-0119.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Неизолированные трубопроводы и нагревательные приборы окрашиваются синтетической эмалью. Предусматривается установка крышных вентиляторов с электродвигателем АИР71А6 4 комплекта и вентиляционных решеток Р150I в количестве 5 штук.

6.2.3 Водоснабжение и канализация

Водоснабжение учебного корпуса колледжа предусматривается от существующих внутренних сетей водопровода. Проектом предусматривается замена всех санитарно-технических приборов, стояков и прокладка трубопроводов из полипропиленовых труб диаметром 20-25мм. Подключение санитарно-технических приборов предусматривается из полипропиленовых труб диаметром 20мм.

Горячее водоснабжение предусматривается от электроводоподогревателей «Аристон», объемом 30л – 2 комплекта. Монтаж сети предусматривается из полипропиленовых труб диаметром 20мм.

Проектом предусматривается замена всех отводящих трубопроводов системы канализации. Выпуск канализации предусматривается в существующий колодец. Канализационные сети монтируются из пластмассовых труб диаметром 50-110мм по ГОСТ 22689-89. Для удаления засоров сети предусмотрены ревизии и прочистки.

6.2.4 Электротехнические решения

Проектом предусматривается рабочее и аварийное освещение на напряжение 220В, ремонтное – 36В. Рабочее освещение обеспечивает необходимую освещенность в нормальных условиях. Аварийное освещение обеспечивает необходимую освещенность при исчезновении рабочего освещения. Светильники аварийного освещения являются одновременно и светильниками рабочего освещения. Для освещения приняты светильники с энергосберегающими и люминесцентными лампами, в зависимости от назначения помещений и условиями среды.

Управление освещением предусматривается выключателями, устанавливаемыми по месту, а выключатели кладовых устанавливаются в шкафу с приспособлениями для пломбирования вне помещения кладовой. Выключатели в помещениях пребывания учащихся устанавливаются на высоте 1,8м от пола.

Управление аварийным освещением осуществляется выключателями, устанавливаемыми по месту и со щита аварийного освещения, а световых указателей «Выход» только со щита аварийного освещения.

Световые указатели «Выход» применяются со встроенным аккумуляторным блоком.

Для подключения компьютерной, аудио, видео техники предусматривается установка штепсельных розеток. Высота установки штепсельных розеток 0,2м от пола.

Групповые осветительные сети выполняются кабелем марки ВВГнг-660 сечением 3×1,5/4×1,5/5×1,5мм² скрыто в слое штукатурки стен, в подготовленных штрабах, по потолку – в пустотах плит перекрытия, в гипсокартонных перегородках и подвесных потолках – в гофротрубе диаметром 20мм.

Групповые сети к штепсельным розеткам выполняются кабелем марки ВВГнг-660 сечением 3×2,5/3×4/3×6/3×10мм² скрыто в слое штукатурки стен, в подготовленных штрабах.

Учет расхода электроэнергии производится электронным счетчиком учета энергии типа «Меркурий-230 ART-03» совместно с трансформаторами тока типа Т-0,66.

Общая расчетная мощность – 220,6кВт.

6.3 Организация капитального ремонта

Продолжительность капитального ремонта согласно пособия к СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий зданий и сооружений» составляет 5,4 месяца.

Срок реализации проекта – 2015 год (согласно заданию на проектирование).

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.4 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок, дефектной ведомости и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.3.1) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость капремонта в сметной документации определена базисно-индексным методом, который основан на использовании индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-19;

сборники сметных норм и расценок на строительные и ремонтно-строительные работы (СН РК 8.02-05-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14;

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14;

сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

перечень материалов с приложением прайс-листов, наименование которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком 15.12.2014г. (администратором бюджетной программы), согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы на строительные, ремонтно-строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению №1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;

затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002);

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года №791 переход к сметной (расчетной) стоимости капремонта от базовых цен 2001 года выполнен через индексы изменения месячных расчетных показателей, установленных на 2014 год и 2015 год, согласно протокола №37 заседания РБК от 27 августа 2014 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду капремонта, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями РДС РК 1.02-04-2013 «Отнесение объектов строительства и градостроительного планирования территории к уровням ответственности» разработчиком установлен технически сложный объект второго нормального уровня ответственности.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Рассмотренный проект по составу и комплектности представленных материалов в основном соответствовал требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектно-сметной документации на строительство» и заданию на проектирование. Однако он не в полной мере соответствовал СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения стоимости строительства в Республике Казахстан», действующим ГОСТам.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Акмолинской области в рабочий проект «Капитальный ремонт учебного корпуса сервисно-технического колледжа №1 в городе Кокшетау Акмолинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

1. По проекту представлено:

расчёт продолжительности капитального ремонта согласно пособия к СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» (в связи, с чем увеличилось продолжительность капитального ремонта с 5,3 месяцев до 5,4 месяцев).

2. В разделе «АС» проекта:

указаны размеры дверных проемов;
откорректирована толщина лакового покрытия;
указаны условные обозначения монтируемых перегородок;
кирпич обозначен по ГОСТ 530-2012;
двери обозначены по ГОСТ 6629-88.

3. В разделе «ОВ» проекта:

на всех планах системы отопления указаны условные обозначения;
предусмотрено крепление трубопроводов;
в спецификации учтены задвижки диаметром 50мм.

4. В разделе «ВК» проекта:

указан потребный напор на вводе водопровода;
указана отметка кровли по канализации.

5. В локальной смете:

неверно учтенные объемы приведены в соответствие с рабочим проектом.

Основные стоимостные показатели по рабочему проекту

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		+ увеличение - снижение
			заявленные	рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1.	Общая сметная стоимость капитального ремонта в базовых ценах 2001г.	млн.тенге	19,435	19,669	+0,234
	в том числе:				
	СМР		18,918	19,133	+0,215
	оборудование		0,260	0,275	+0,015
	прочие		0,257	0,261	+0,004
2.	Общая сметная стоимость капитального ремонта в текущих и прогнозных ценах 2014-2015гг.,	млн.тенге	58,443	59,137	+0,694
	в том числе:				
	СМР		48,373	48,924	+0,551
	оборудование		0,664	0,704	+0,040
	прочие		9,406	9,509	+0,103

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Окончание таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		+ увеличение - снижение
			заявленные	рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
3.	из них: 2014 год 2015 год	млн.тенге		 0,790 58,347	
4.	Продолжительность капитального ремонта	месяц	5,3	5,4	+0,1

Примечание: Общая сметная стоимость капитального ремонта на весь период согласно расчета общей продолжительности производства работ, определена в ценах через индексы изменения МРП, установленные на 2014 год и 2015 год, согласно протокола №37 заседания РБК от 27 августа 2014 года.

В результате внесённых по экспертным замечаниям изменений и дополнений обеспечена полнота проектных решений и соответствие сметной документации действующим нормам по её разработке. Увеличение сметной стоимости на 0,694 млн. тенге вызвано включением сметы и изменением с корректировкой рабочих чертежей.

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт учебного корпуса сервисно-технического колледжа №1 в городе Кокшетау Акмолинской области»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными стоимостными показателями:

Общая сметная стоимость капитального ремонта
в базовых ценах 2001г. - 19,669 млн. тенге
в том числе:
СМР - 19,133 млн. тенге
оборудование - 0,275 млн. тенге
прочие - 0,261 млн. тенге
Общая сметная стоимость капитального ремонта
в ценах 2014-2015гг. - 59,137 млн. тенге
в том числе:
СМР - 48,924 млн. тенге
оборудование - 0,704 млн. тенге
прочие - 9,509 млн. тенге
Из них:
2014 год - 0,790 млн. тенге
2015 год - 58,347 млн. тенге
Продолжительность капитального ремонта - 5,4 месяцев

8.2 При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его настоящему экспертному заключению.

8.3 До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течении трёх месяцев.

8.4 Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при капитальном ремонте максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.5 Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Евростройсервис-Кокше» в соответствии с условиями договора от 19 декабря 2014 года №12-529/2014.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

8.ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 «Ақмола облысының Көкшетау қаласындағы №1 сервистік-техникалық колледжінің оқу корпусын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында әрекет ететін мемлекеттік нормативтер талабына сәйкес, енгізілген өзгерістер мен толықтырулар есебінен келесі негізгі негізгі құндылық көрсеткіштерімен орнатылған тәртіпте бекітуге ұсынылады:

2001ж. базалық бағаларда	
күрделі жөндеудің жалпы сметалық құны,	- 19,669 млн теңге
оның ішінде:	
ҚМЖ	- 19,133 млн теңге
жабдық	- 0,275 млн теңге
өзге	- 0,261 млн теңге
2014-2015ж.ж. бағалардағы	
күрделі жөндеудің жалпы сметалық құны,	- 59,137 млн теңге
оның ішінде:	
ҚМЖ	- 48,924 млн теңге
жабдық	- 0,704 млн теңге
өзге	- 9,509 млн теңге
соның ішінде:	
2014 жыл	- 0,790 млн теңге
2015 жыл	- 58,347 млн теңге
Күрделі жөндеудің ұзақтығы	- 5,4 ай

8.2 Жұмыс жобасын бекітуге және өндірістік жұмысқа беруге ұсынғанда нақты сараптама қорытындысымен сәйкестігіне тексеріліуі тиіс.

8.3 Жұмыс жобасы өндірістік жұмыс басталғанға дейін үш айдың ішінде белгіленген тәртіп бойынша бекітілуі тиіс.

8.4 «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010-2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 Қаулысын орындау үшін тапсырысшы күрделі жөндеу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

8.5 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы мәліметтерді есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2014 жылғы 19 желтоқсандағы №12-529/2014 шарттың талаптарына сәйкес «Евростройсервис-Кокше» ЖШС кепілдік етеді.

Өндірістік бөлімінің бастығы	**Л.А. Панюшкина**
Сараптамалық топтың жетекшісі	**Г.А. Скулкина**
Сарапшылар	**Л.Н. Бушуева**
	Б.Ж. Маубасова
	В.А. Голубева

Приложение: копия дефектной ведомости (на двадцати шести листах).

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Утверждаю:

Директор КГУ "Сервисно-Технический колледж №1"

_____ Какабаев Е.Е.

"20" 10 2014г

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

на капитальный ремонт коридоров, лестничных маршей и кабинетов теоретического обучения учебного корпуса сервисно-технического колледжа №1" в г. Кокшетау Акмолинской области

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
	Первый этаж		
	Кабинет главного бухгалтера		
1	Демонтаж металлических конструкций оконных решеток на время проведения работ	м2	3,15
2	Монтаж металлических решеток на окна размером 1,5х2,1 после замены оконных блоков	м2	3,15
3	Снятие оконных переплетов остекленных	м2	6,04
4	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	1
5	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях каменных	м2	0,42
6	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали - поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	м	2,2
7	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали	м	2,2
8	Снятие дверных полотен	м2	1,8
9	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	1
10	Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	м2	2,5
11	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	м2	0,8
	Кабинет №1		
12	Снятие оконных переплетов остекленных	м2	12,08
13	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	2
14	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях каменных	м2	0,84
15	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали - поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	м	4,4

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
16	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали	м	4,4
17	Снятие дверных полотен	м2	2,63
18	Демонтаж дверных коробок в деревянных стенах каркасных и в перегородках	шт	1
19	Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	м2	4
20	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	м2	1,6
21	Снятие потолочной плитки ПП С	м2	32,1
22	Очистка вручную поверхности потолка от клея и известкового набела	м2	32,1
23	Облицовка стен гипсокартоном при отделке под окраску и оклейку обоями с креплением на пристенный металлический каркас (зашивка проема)	м2	2
	Кабинет №3		
24	Снятие оконных переплетов остекленных	м2	18,12
25	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	3
26	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях каменных	м2	0,63
27	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали - поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	м	6,6
28	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали	м	6,6
29	Снятие дверных полотен	м2	2,01
30	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	1
31	Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	м2	5
32	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	м2	2,4
	Учебно-производственная лаборатория		
33	Снятие оконных переплетов остекленных	м2	24,16
34	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	4
35	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях каменных	м2	1,68
36	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали - поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	м	8,8
37	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали	м	8,8
38	Снятие дверных полотен	м2	2,63

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
39	Демонтаж дверных коробок в перегородках	шт	1
40	Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	м2	7
41	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором при площади отдельных мест до 10 м2, толщина слоя до 20 мм	м2	43
42	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	м2	3,2
43	Снятие дверных полотен в перегородке	м2	1,8
44	Разборка деревянных перегородок каркасных, обшитых древесно-волокнистыми плитами	м2	15,6
45	Демонтаж индивидуальных водонагревателей "Аристон" на время производства работ	комплект	1
46	Обивка поверхностей стен пенопластом полистирольным толщиной 50 мм	м2	42
47	Облицовка стен гипсокартоном толщиной 12,5 мм при отделке под окраску и оклейку обоями с креплением на пристенный металлический каркас	м2	42
48	Установка индивидуальных водонагревателей "Аристон" , после производства ремонтных работ	комплект	1
	Кабинет №4		
49	Снятие оконных переплетов остекленных	м2	18,12
50	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	3
51	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях каменных	м2	1,26
52	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали - поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	м	6,6
53	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали	м	6,6
54	Снятие дверных полотен	м2	2,63
55	Демонтаж дверных коробок в перегородках	шт	1
56	Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	м2	5
57	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	м2	2,4
58	Разборка плинтусов деревянных	1м	30
59	Разборка дощатого покрытия полов	1м2	53,1
60	Разборка основания покрытия полов-лаг из досок и брусков	1м2	53,1
	Кабинет №5. Косметология		
61	Снятие оконных переплетов остекленных	м2	12,08

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
62	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	2
63	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях каменных	м2	1,26
64	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали - поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	м	4,4
65	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали	м	4,4
66	Снятие дверных полотен	м2	1,8
67	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	1
68	Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	м2	5
69	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	м2	1,6
70	Очистка вручную потолка от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	34,7
71	Очистка вручную стен от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	60,72
72	Разборка подвесных потолков из декоративно-акустических плит	м2	34,7
	Бухгалтерия		
73	Снятие оконных переплетов остекленных	м2	6,04
74	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	1
75	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях каменных	м2	0,63
76	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали - поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	м	2,2
77	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали	м	2,2
78	Снятие дверных полотен	м2	1,8
79	Демонтаж дверных коробок в перегородках	шт	1
80	Демонтаж металлических дверных коробок с дверным полотном	м2	2,1
81	Заделка проема в кирпичной перегородке кирпичом М100 на растворе М50	м3	0,22
82	Оштукатуривание улучшенное поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону стен	м2	3,6
83	Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	м2	3

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
84	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	м2	0,8
	Кабинет зам. директора по УВР		
85	Снятие оконных переплетов остекленных	м2	6,04
86	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	2
87	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях каменных	м2	0,63
88	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали - поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	м	2,2
89	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали	м	2,2
90	Снятие дверных полотен	м2	1,8
91	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	1
92	Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	м2	3
93	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	м2	0,8
	Коридор и переход		
94	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (выход на лестничную клетку и в переход)	шт	2
95	Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	м2	4,8
96	Разборка обшивки стен декоративной панелью	м2	23
97	Разборка каркаса обшивки стен из брусьев	м2	23
98	Очистка вручную потолков от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	80,1
99	Очистка вручную стен от масляной окраски с земли и лесов	м2	92,85
100	Очистка вручную стен от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	23
101	Отбивка штукатурки типа "Шуба" с поверхностей кирпичных стен	м2	32,33
102	Заделка ниш от щитков освещения в стенах кирпичных. Кирпич М100, раствор М50	м3	0,24
103	Оштукатуривание улучшенное поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону стен	м2	2
104	Разборка плинтусов деревянных	1м	49,71
105	Разборка покрытия полов из линолеума	1м2	57,4

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
106	Разборка стяжек цементных по основанию бетонному площадью свыше 20 м2	1м2	57,4
	Кабинет №19		
107	Снятие дверных полотен	м2	2,01
108	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	1
109	Демонтаж дверных коробок в перегородках	шт	1
110	Снятие дверных полотен в перегородке	м2	1,8
111	Разборка деревянных перегородок каркасных, обшитых древесно-волокнистыми плитами	м2	12,76
112	Снятие потолочной плитки ПП С	м2	59,6
113	Очистка вручную поверхности потолка от клея и известкового набела	м2	59,6
114	Очистка вручную стен от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	120,28
115	Разборка дощатого покрытия полов подиума	1м2	13,5
116	Разборка основания покрытия полов-лаг из досок и брусков	1м2	13,5
117	Разборка основания покрытия полов-кирпичных столбиков под лаги	1м2	13,5
	Учебная мастерская портных		
118	Снятие дверных полотен в перегородке	м2	2,63
119	Разборка деревянных перегородок каркасных, обшитых древесно-волокнистыми плитами	м2	33,37
	Кабинет ЗавУЧа		
120	Разборка деревянных перегородок каркасных, обшитых древесно-волокнистыми плитами (примерочная кабинка)	м2	11,6
121	Очистка вручную потолка от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	24,8
122	Очистка вручную стен от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	49,52
123	Снятие дверных полотен	м2	3,19
124	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	1
125	Демонтаж дверных коробок в перегородках	шт	1
126	Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	м2	1,3
127	Разборка плинтусов деревянных	1м	20,24
128	Разборка покрытия полов из линолеума	1м2	24,8
129	Разборка стяжек цементных по основанию бетонному площадью до 20 м2	1м2	24,8
130	Обивка поверхностей стен пенопластом полистирольным толщиной 50 мм	м2	38
131	Облицовка стен гипсокартоном толщиной 12,5 мм при отделке под окраску и оклейку обоями с креплением на пристенный металлический каркас	м2	38

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
Туалетная комната			
132	Очистка вручную потолка от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	2,66
133	Очистка вручную стен от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	17,63
134	Разборка покрытия полов из керамических плиток	1м2	2,66
135	Разборка стяжек цементных по основанию бетонному площадью до 20 м2	1м2	2,66
	Санузлы		
136	Снятие дверных полотен	м2	5,97
137	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	1
138	Демонтаж дверных коробок в перегородках	шт	3
139	Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	м2	5
140	Очистка вручную потолка от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	26,4
141	Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток	м2	52
142	Очистка вручную стен от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	42,66
143	Разборка покрытия полов из керамических плиток	1м2	26,4
144	Разборка стяжек цементных по основанию бетонному площадью до 20 м2	1м2	26,4
145	Разборка обшивки радиаторов отопления	м2	2,24
146	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях каменных	м2	1,26
147	Разборка каркасно-филенчатых перегородок в санузлах	м2	8,93
148			
149			
150			
	.Второй этаж		
	Мастерская парикмахеров		
Зал обслуживания клиентов			
151	Разборка подвесных потолков из декоративно-акустических плит	м2	48,7
152	Разборка обшивки стен декоративной панелью	м2	74
153	Разборка каркаса обшивки стен из брусьев	м2	74
154	Снятие дверных полотен	м2	5,4
155	Демонтаж дверных коробок в деревянных стенах каркасных и в перегородках	шт	3
156	Демонтаж групповых осветительных щитков массой до 3 кг на конструкции в готовой нише или на стене	шт	1
157	Очистка вручную потолка от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	48,7

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
158	Очистка вручную стен от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	74
159	Разборка покрытия полов из керамических плиток	1м2	48,7
160	Разборка стяжек цементных по основанию бетонному площадью свыше 20 м2	1м2	48,7
Подсобное помещение			
161	Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток	м2	4
162	Разборка покрытия полов из керамических плиток	1м2	17,8
163	Разборка стяжек цементных по основанию бетонному площадью до 20 м2	1м2	17,8
164	Очистка вручную потолка от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	17,8
165	Очистка вручную стен от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	50,69
Препараторская			
166	Очистка вручную потолка от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	5,1
167	Очистка вручную стен от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	22,2
	Кабинет №6 швейного производства		
Кабинет			
168	Снятие оконных переплетов остекленных	м2	18,12
169	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	3
170	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях каменных	м2	1,26
171	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали - поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	м	6,6
172	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали	м	6,6
173	Снятие дверных полотен	м2	2,63
174	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	1
175	Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	м2	7
176	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	м2	2,4
Препараторская			
177	Снятие оконных переплетов остекленных	м2	6,04
178	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	1
179	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях каменных	м2	0,42

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
180	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали - поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	м	2,2
181	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали	м	2,2
182	Снятие дверных полотен	м2	1,8
183	Демонтаж дверных коробок в деревянных стенах каркасных и в перегородках	шт	1
184	Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	м2	2,5
185	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	м2	0,8
186	Очистка вручную потолка от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	19,4
187	Очистка вручную стен от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	48,89
188	Разборка плинтусов деревянных	1м	16,52
189	Разборка покрытия полов из линолеума	1м2	19,4
190	Разборка стяжек цементных по основанию бетонному площадью до 20 м2	1м2	19,4
	Кабинет №7		
191	Снятие оконных переплетов остекленных	м2	18,12
192	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	3
193	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях каменных	м2	1,26
194	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали - поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	м	6,6
195	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали	м	6,6
196	Снятие дверных полотен	м2	2,01
197	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	1
198	Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	м2	5
199	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	м2	2,4
	Кабинет самопознания №8		
200	Снятие оконных переплетов остекленных	м2	18,12
201	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	3
202	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях каменных	м2	1,26

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
203	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали - поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	м	6,6
204	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали	м	6,6
205	Снятие дверных полотен	м2	2,63
206	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	1
207	Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	м2	5
208	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	м2	2,4
	Кабинет старшего мастера		
209	Снятие оконных переплетов остекленных	м2	6,04
210	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	1
211	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях каменных	м2	0,42
212	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали - поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	м	2,2
213	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали	м	2,2
214	Снятие дверных полотен	м2	1,8
215	Демонтаж дверных коробок в деревянных стенах каркасных и в перегородках	шт	1
216	Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	м2	2,5
217	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	м2	0,8
218	Очистка вручную потолка от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	18,5
219	Очистка вручную стен от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	47,84
220	Разборка плинтусов деревянных	1м	18,16
221	Разборка покрытия полов из линолеума	1м2	18,5
222	Разборка стяжек цементных по основанию бетонному площадью до 20 м2	1м2	18,5
	Кабинет директора		
Приемная			
223	Снятие дверных полотен в перегородке	м2	2,63
224	Разборка деревянных перегородок каркасных, обшитых древесно-волокнистыми плитами	м2	13,76
225	Снятие оконных переплетов остекленных	м2	12,08

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
226	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	2
227	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях каменных	м2	0,84
228	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали - поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	м	4,4
229	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали	м	4,4
230	Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	м2	5
231	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	м2	1,6
232	Очистка вручную потолка от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	26,3
233	Очистка вручную стен от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	35,52
234	Разборка плинтусов деревянных	1м	20,6
235	Разборка покрытия полов из линолеума	1м2	26,3
236	Разборка стяжек цементных по основанию бетонному площадью свыше 20 м2	1м2	26,3
Кабинет директора			
237	Снятие оконных переплетов остекленных	м2	12,08
238	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	2
239	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях каменных	м2	0,84
240	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали - поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	м	4,4
241	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали	м	4,4
242	Снятие дверных полотен	м2	3,6
243	Демонтаж дверных коробок в деревянных стенах каркасных и в перегородках	шт	2
244	Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	м2	5
245	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	м2	1,6
246	Разборка обшивки стен декоративной панелью	м2	16,8
247	Разборка каркаса обшивки стен из брусьев	м2	16,8
248	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором при площади отдельных мест более 10 м2, толщина слоя до 20 мм	м2	58,63

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
249	Очистка потолков от гипсовой лепнины	м2	34,6
250	Разборка плинтусов деревянных	1м	23,54
251	Разборка покрытия полов из щитового паркета	1м2	34,6
252	Разборка стяжек цементных по основанию бетонному площадью свыше 20 м2	1м2	34,6
Комната отдыха			
253	Снятие оконных переплетов остекленных	м2	6,04
254	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	1
255	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях каменных	м2	0,42
256	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали - поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	м	2,2
257	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали	м	2,2
258	Снятие дверных полотен	м2	1,8
259	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	1
260	Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	м2	2,5
261	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	м2	0,8
262	Очистка вручную потолка от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	15,2
263	Очистка вручную стен от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	42,91
264	Разборка плинтусов деревянных	1м	17,08
265	Разборка покрытия полов из линолеума	1м2	15,2
266	Разборка стяжек цементных по основанию бетонному площадью до 20 м2	1м2	15,2
Санузлы			
267	Снятие оконных переплетов остекленных	м2	6,04
268	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	1
269	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях каменных	м2	0,42
270	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали - поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	м	2,2
271	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали	м	2,2
272	Снятие дверных полотен	м2	5,56
273	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	2
274	Демонтаж дверных коробок в деревянных стенах каркасных и в перегородках	шт	2

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
275	Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	м2	4,5
276	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	м2	0,8
277	Очистка вручную потолка от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	14,6
278	Разборка покрытия полов из керамических плиток	1м2	14,6
279	Разборка стяжек цементных по основанию бетонному площадью до 20 м2	1м2	14,6
280	Разборка каркасно-филенчатых перегородок в санузлах	м2	5
	Архив		
281	Снятие дверных полотен	м2	1,8
282	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	1
283	Заделка проема в кирпичной перегородке кирпичом М100 на растворе М50	м3	0,684
284	Оштукатуривание улучшенное поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону стен	м2	3,6
285	Очистка вручную потолка от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	23,3
286	Очистка вручную стен от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	44,36
	Кабинет психолога		
287	Демонтаж металлических дверных блоков	м2	2,1
288	Снятие потолочной плитки ППС	м2	17,4
289	Очистка вручную поверхности потолка от клея и известкового набела	м2	17,4
290	Очистка вручную стен от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	46,11
291	Разборка плинтусов деревянных	1м	17,98
292	Разборка покрытия полов из линолеума	1м2	17,4
293	Разборка стяжек цементных по основанию бетонному площадью до 20 м2	1м2	17,4
294	Демонтаж металлических конструкций стремянки выхода на крышу	т	0,065
295	Монтаж стремянки выхода на крышу СГ34	т	0,065
296	Огрунтовка металлических поверхностей грунтовкой ГФ-021 за один раз	м2	1,89
297	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза	м2	1,89
	Коридор		
298	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (выход на лестничную клетку)	шт	1

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
299	Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	м2	2,4
300	Очистка вручную потолков от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	63,6
301	Очистка вручную стен от масляной окраски с земли и лесов	м2	111,19
302	Заделка ниш от щитков освещения в стенах кирпичных. Кирпич М100, раствор М50	м3	0,24
303	Оштукатуривание улучшенное поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону стен	м2	2
304	Разборка плинтусов деревянных	1м	50,44
305	Разборка покрытия полов из линолеума	1м2	63,6
306	Разборка стяжек цементных по основанию бетонному площадью свыше 20 м2	1м2	63,6
	.Третий этаж		
	Оружейная		
307	Демонтаж металлических конструкций оконных решеток на время проведения работ	м2	3,15
308	Монтаж металлических решеток на окна размером 1,5х2,1 после замены оконных блоков	м2	3,15
309	Снятие оконных переплетов остекленных	м2	6,04
310	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	1
311	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях каменных	м2	0,42
312	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали - поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	м	2,2
313	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали	м	2,2
314	Демонтаж металлических дверных блоков	м2	4,2
315	Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	м2	2,5
316	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	м2	0,8
317	Очистка вручную поверхности потолка от клея и известкового набела	м2	13,7
318	Очистка вручную стен от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	54,83
319	Разборка плинтусов деревянных	1м	22,12
320	Разборка покрытия полов из линолеума	1м2	13,7
321	Разборка стяжек цементных по основанию бетонному площадью до 20 м2	1м2	13,7
	Кабинет №9		

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
322	Снятие оконных переплетов остекленных	м2	18,12
323	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	3
324	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях каменных	м2	1,26
325	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали - поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	м	6,6
326	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали	м	6,6
327	Снятие дверных полотен	м2	2,63
328	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	1
329	Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	м2	7
330	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	м2	2,4
	Кабинет №10		
331	Снятие оконных переплетов остекленных	м2	12,08
332	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	2
333	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях каменных	м2	0,84
334	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали - поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	м	4,4
335	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали	м	4,4
336	Снятие дверных полотен	м2	2,63
337	Демонтаж дверных коробок в деревянных стенах каркасных и в перегородках	шт	1
338	Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	м2	5
339	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	м2	1,6
	Кабинет №11		
340	Снятие оконных переплетов остекленных	м2	18,12
341	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	3
342	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях каменных	м2	1,26
343	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали - поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	м	6,6
344	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали	м	6,6

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
345	Снятие дверных полотен	м2	2,63
346	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	1
347	Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	м2	7
348	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	м2	2,4
349	Очистка вручную поверхности потолка от водоэмульсионной краски	м2	52,5
350	Очистка вручную стен от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	71,64
351	Разборка плинтусов деревянных	1м	29,5
352	Разборка покрытия полов из линолеума	1м2	52,5
353	Разборка стяжек цементных по основанию бетонному площадью до 20 м2	1м2	52,5
354	Разборка дощатого покрытия полов подиума	1м2	4,32
355	Разборка основания покрытия полов-лаг из досок и брусков	1м2	4,32
356	Разборка основания покрытия полов-кирпичных столбиков под лаги	1м2	4,32
357	Укладка лаг по кирпичным столбикам из брусков площадью до 10 м2	1м2	4,96
358	Устройство дощатых покрытий подиума толщиной 36 мм площадью до 10 м2	1м2	4,96
359	Обшивка подиума досками обшивки	м2	1,18
360	Улучшенная окраска колером масляным разбеленным деревянных стен	м2	1,18
361	Улучшенная окраска колером масляным разбеленным деревянных полов	м2	4,96
362	Снятие дверных полотен в перегородке	м2	1,8
363	Разборка деревянных перегородок каркасных, обшитых древесно-волокнистыми плитами	м2	12,74
Препараторская			
364	Снятие оконных переплетов остекленных	м2	6,04
365	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	1
366	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях каменных	м2	0,42
367	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали - поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	м	2,2
368	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали	м	2,2
369	Снятие дверных полотен	м2	1,8
370	Демонтаж дверных коробок в перегородках	шт	1

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
371	Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	м2	2,5
372	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	м2	0,8
373	Очистка вручную поверхности потолка от водоэмульсионной краски	м2	19,4
374	Очистка вручную стен от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	48,83
375	Разборка плинтусов деревянных	1м	18,5
376	Разборка покрытия полов из линолеума	1м2	19,4
377	Разборка стяжек цементных по основанию бетонному площадью до 20 м2	1м2	19,4
378	Разборка обшивки короба	м2	3,48
379	Разборка каркаса обшивки короба из брусьев	м2	3,48
380	Облицовка стен гипсокартоном при отделке под окраску и оклейку обоями с креплением на пристенный металлический каркас (короб для зашивки канализационного стояка)	м2	3,48
381	Установка люка ревизионного ЛТ 1515П в коробе	шт	1
	Кабинет №12		
382	Снятие оконных переплетов остекленных	м2	18,12
383	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	3
384	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях каменных	м2	1,26
385	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали - поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	м	6,6
386	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали	м	6,6
387	Снятие дверных полотен	м2	2,01
388	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	1
389	Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	м2	7
390	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	м2	2,4
	Кабинет №13		
391	Снятие оконных переплетов остекленных	м2	18,12
392	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	3
393	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях каменных	м2	1,26

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
394	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали - поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	м	6,6
395	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали	м	6,6
396	Демонтаж металлических дверных блоков	м2	3,15
397	Снятие дверных полотен	м2	1,8
398	Демонтаж дверных коробок в перегородках	шт	1
399	Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	м2	8,5
400	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	м2	2,4
	Кабинет зам директора по УПР		
401	Снятие оконных переплетов остекленных	м2	6,04
402	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	1
403	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях каменных	м2	0,42
404	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали - поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	м	2,2
405	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали	м	2,2
406	Снятие дверных полотен	м2	1,8
407	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	1
408	Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	м2	2,5
409	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	м2	0,8
410	Очистка вручную стен от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	47,38
411	Разборка плинтусов деревянных	1м	18
412	Разборка покрытия полов из линолеума	1м2	18,1
413	Разборка стяжек цементных по основанию бетонному площадью до 20 м2	1м2	18,1
	Коридор		
414	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (выход на лестничную клетку)	шт	1
415	Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	м2	2,4
416	Очистка вручную потолков от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	64,6

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
417	Очистка вручную стен от масляной окраски с земли и лесов	м2	114,46
418	Заделка ниш от щитков освещения в стенах кирпичных. Кирпич М100, раствор М50	м3	0,24
419	Оштукатуривание улучшенное поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону стен	м2	2
420	Разборка плинтусов деревянных	1м	50,54
421	Разборка покрытия полов из линолеума	1м2	64,6
422	Разборка стяжек цементных по основанию бетонному площадью свыше 20 м2	1м2	64,6
	.Червертый этаж		
	Кабинет №14		
423	Снятие оконных переплетов остекленных	м2	18,12
424	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	3
425	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях каменных	м2	1,26
426	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали - поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	м	6,6
427	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали	м	6,6
428	Снятие дверных полотен	м2	3,05
429	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	1
430	Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	м2	10
431	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	м2	2,4
Препараторская			
432	Снятие оконных переплетов остекленных	м2	6,04
433	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	1
434	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях каменных	м2	0,42
435	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали - поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	м	2,2
436	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали	м	2,2
437	Снятие дверных полотен	м2	1,39
438	Демонтаж дверных коробок в перегородках	шт	1
439	Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	м2	2,5

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
440	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	м2	0,8
441	Очистка вручную поверхности потолка от водоэмульсионной краски	м2	8,7
442	Очистка вручную стен от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	29,83
443	Разборка плинтусов деревянных	1м	11,81
444	Разборка покрытия полов из линолеума	1м2	8,7
445	Разборка стяжек цементных по основанию бетонному площадью до 20 м2	1м2	8,7
	Кабинет №15		
446	Снятие оконных переплетов остекленных	м2	12,08
447	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	2
448	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях каменных	м2	0,84
449	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали - поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	м	4,4
450	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали	м	4,4
451	Снятие дверных полотен	м2	3,05
452	Демонтаж дверных коробок в перегородках	шт	1
453	Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	м2	7
454	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	м2	1,6
	Кабинет №16		
455	Снятие оконных переплетов остекленных	м2	18,12
456	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	3
457	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях каменных	м2	1,26
458	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали - поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	м	6,6
459	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали	м	6,6
460	Снятие дверных полотен	м2	3,05
461	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	1
462	Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	м2	10

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
463	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	м2	2,4
Препараторская			
464	Снятие оконных переплетов остекленных	м2	6,04
465	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	1
466	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях каменных	м2	0,42
467	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали - поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	м	2,2
468	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали	м	2,2
469	Снятие дверных полотен	м2	1,8
470	Демонтаж дверных коробок в перегородках	шт	1
471	Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	м2	2,5
472	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	м2	0,8
473	Очистка вручную поверхности потолка от водоэмульсионной краски	м2	15,6
474	Очистка вручную стен от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	45,29
475	Разборка плинтусов деревянных	1м	17,28
476	Разборка покрытия полов из линолеума	1м2	15,6
477	Разборка стяжек цементных по основанию бетонному площадью до 20 м2	1м2	15,6
	Кабинет №17		
478	Снятие оконных переплетов остекленных	м2	18,12
479	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	3
480	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях каменных	м2	1,26
481	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали - поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	м	6,6
482	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали	м	6,6
483	Снятие дверных полотен	м2	2,01
484	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	1
485	Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	м2	10

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
486	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	м2	2,4
	Кабинет №18		
487	Снятие оконных переплетов остекленных	м2	18,12
488	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	3
489	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях каменных	м2	1,26
490	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали - поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	м	6,6
491	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали	м	6,6
492	Снятие дверных полотен	м2	2,63
493	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	1
494	Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	м2	7
495	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	м2	2,4
	Кабинет методиста		
496	Снятие оконных переплетов остекленных	м2	6,04
497	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	1
498	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях каменных	м2	0,42
499	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали - поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	м	2,2
500	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали	м	2,2
501	Снятие дверных полотен	м2	1,8
502	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	-
503	Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	м2	2,5
504	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	м2	0,8
505	Очистка вручную стен от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	47,73
506	Разборка плинтусов деревянных	1м	18,12
507	Разборка покрытия полов из линолеума	1м2	18,5
508	Разборка стяжек цементных по основанию бетонному площадью до 20 м2	1м2	18,5

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
509	Демонтаж бра, плафонов	шт	2
	Коридор		
510	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (выход на лестничную клетку)	шт	1
511	Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	м2	2,4
512	Очистка вручную потолков от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	64,9
513	Очистка вручную стен от масляной окраски с земли и лесов	м2	111,03
514	Заделка ниш от щитков освещения в стенах кирпичных. Кирпич М100, раствор М50	м3	0,24
515	Оштукатуривание улучшенное поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону стен	м2	2
516	Разборка плинтусов деревянных	1м	50,7
517	Разборка покрытия полов из линолеума	1м2	64,9
518	Разборка стяжек цементных по основанию бетонному площадью свыше 20 м2	1м2	64,9
	Отопление		
519	Разборка трубопроводов центрального отопления на резьбе диаметром 20-25 мм	м	495
520	Разборка трубопроводов центрального отопления на резьбе диаметром 32-40 мм	м	96
521	Разборка трубопроводов центрального отопления на сварке диаметром 50 мм	м	75
522	Демонтаж радиаторов массой до 80 кг	шт	105
	Водопровод, канализация		
523	Демонтаж унитазов со смывным бачком	компл	9
524	Демонтаж раковины /умывальника/	компл	5
525	Демонтаж писсуаров настенных /одиночных/	комплект	3
526	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм	м	10
	Вентиляция		
527	Демонтаж вентиляторов крышных массой до 0,1 т	шт	4
528	Установка вентиляторов крышных массой до 0,1 т ВКР-4	шт	4
529	Смена вентиляционных решеток	шт	5
	.Лестничные клетки		
530	Очистка вручную стен от масляной окраски с земли и лесов	м2	144,77
531	Очистка вручную стен от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	117,62
532	Очистка вручную потолка и низа лестничных маршей от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	129,4

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
533	Разборка металлических лестничных решеток массой 1м до 60 кг	м	41
534	Установка металлических ограждений из хромированных труб без поручня	м	41
535	Снятие дверных полотен (выход на кровлю)	м2	1,67
536	Демонтаж дверных коробок в перегородках	шт	1
537	Демонтаж металлической решетчатой двери в подвал	м2	2,4
538	Установка и разборка инвентарных лесов внутренних, трубчатых при высоте помещений до 6 м	м2	9
539	Разборка покрытия полов из керамических плиток	1м2	28,73
540	Разборка стяжек цементных по основанию бетонному площадью до 20 м2	1м2	28,73
	Лестничная клетка со стороны секретарей		
541	Очистка вручную стен от масляной окраски с земли и лесов	м2	27,36
542	Очистка вручную стен от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	107,44
543	Очистка вручную потолка и низа лестничных маршей от водоэмульсионной окраски с земли и лесов	м2	32,3
544	Разборка металлических лестничных решеток массой 1м до 60 кг	м	18,8
545	Установка металлических ограждений с поручнями из хвойных пород	м	18,8
546	Установка и разборка инвентарных лесов внутренних, трубчатых при высоте помещений до 6 м	м2	9
547	Разборка покрытия полов из керамических плиток	1м2	9,58
548	Разборка стяжек цементных по основанию бетонному площадью до 20 м2	1м2	9,58
549	Погрузка и вывоз строительного мусора на 10 км автомобилями-самосвалами	т	ресурсная смета
	Пожарная сигнализация		
550	**1.Пожарная сигнализация**		
551	Демонтаж и последующая установка прибора приемно-контрольного, объектового на 1 луч типа ВЭРС-ПК1	шт	1
552	Демонтаж и последующая установка прибора ПС приемно-контрольного, пускового, концентратора блока базового на 20 лучей типа "ВЭРС-ПК24П"	шт	1
553	Демонтаж и последующая установка прибора ПС приемно-контрольного, пускового, концентратора блока линейного типа "ВЭРС-ПК24П"	луч	4
554	Демонтаж и последующая установка аккумулятора типа 7А/ч 12В	шт	4
555	Демонтаж и последующая установка источника бесперебойного питания типа БИРП-12/1,6	шт	2
556	Демонтаж и последующая установка извещателя ПС автоматического дымового типа ИП 212-45М	шт	147

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
557	Демонтаж и последующая установка извещателя ПС автоматического теплового типа ИП 103-5/1-А3	шт	215
558	Демонтаж и последующая установка извещателя пожарного ручного типа ИПР-3СУ	шт	13
559	Демонтаж и последующая установка устройства контроля шлейфа типа Маяк 12СШ	шт	16
560	Демонтаж и последующая прокладка кабеля типа КСПВ для систем ОПС с разделительным основанием по стенам и потолкам, проложенного по бетонным основаниям	м	2499
561	Демонтаж и последующая прокладка кабеля, подвешиваемого на тросе типа КСПВ вместе с тросом	м	250
562	Демонтаж и последующая прокладка кабеля типа КСПВ и ВВГнг-LS в проложенных трубах и кабельных каналах	м	595
563	Демонтаж и последующая установка выключателей типа С-2-94-10/220	шт	2
564	Демонтаж и последующая установка автомата однополюсного, устанавливаемого на конструкции, на стене или колонне, на ток до 25 А типа АЕ 1031	шт	2
565	Демонтаж и последующая установка коробки распределительной настенной типа КРТП 10х2: кабели в пластмассовой оболочке	коробка	7
566	Демонтаж и последующая установка коробки ответвительной на стене типа КРУ	шт	140
567	Демонтаж и последующая установка светового указателя типа Молния-12 "Выход"	шт	37
568	Демонтаж и последующая прокладка ПВХ труб диам. условного прохода до 25 мм по стенам и колоннам с креплением накладными скобами	м	15
569	Демонтаж и последующая прокладка ПВХ труб диам. до 25 мм в готовых бороздах, в стояках стен	м	20
570	Демонтаж и последующая прокладка ПВХ кабельного канала	м	510
	2.Речевое оповещение		
571	Демонтаж и последующая установка системы пожарного оповещения типа "Соната"	шт	2
572	Демонтаж и последующая установка акустического модуля типа "Соната-3"	шт	12
573	Демонтаж и последующая прокладка кабеля типа ПРППМ для систем ОПС с разделительным основанием по стенам и потолкам, проложенного по бетонным основаниям	м	530
574	Демонтаж и последующая прокладка кабеля типа ВВГнг-LS в проложенных трубах	м	15

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
575	Демонтаж и последующая установка коробки ответвительной на стене типа КРУ	шт	10
576	Демонтаж и последующая установка аккумулятора типа 7А/ч 12В	шт	4
577	Демонтаж и последующая прокладка ПВХ труб диам. условного прохода до 25 мм по стенам и колоннам с креплением накладными скобами	м	15'
578	Демонтаж и последующая установка источника бесперебойного питания типа БИРП-12/1,6	шт	2

Зам директора по АХЧ Жунусова Ж.А.

Слесарь-сантехник: Зиновьев М.С.

Электрик Альжанов М.Е.

Плотник Крылов А.А.

Директор ТОО "СтройСмета-KZ" Осиненко О.П.

Пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатью

36 (тридцать шесть) лист (а,ов)

Ведущий специалист

Боташов А.К.