Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Утвержден приказом № 189-о
Управления строительства, архитектуры и
градостроительства Атырауской области
от « 1 »_10_ 2024 г.

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"_1_" ___10____ 2024 г.

Заказчик ***Государственное учреждение «Управление архитектуры, строительства и градостроительства Атырауской области», руководитель – Кусайнов Нурберген Маликович, БИН 050140003056, 60010, г.Атырау, улица Айтеке би , №77, телефон 87122 270974***

наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ***от « 28 » мая 2024 г. Товарищество с ограниченной ответственностью «Бекболатовтар құрылыс компаниясы», директор – Тлемисов Айбек Зейнуллаевич, БИН 940340000858, Атырауская область, г.Атырау, ул. Махамбет Отемисулы, 123В, телефон 87227 63916***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключение о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ***от «27» мая 2024 г. Товарищество с ограниченной ответственностью «Инженерное бюро «NURTAU», директор – Турсынбаева Зауре Дуйсенбековна, БИН120440020322, Республика Казахстан, г.Астана, ул.Касым Кайсенова д.6,н.п.15г. , эксперт - Ермуханов Канат Наурызгалиевич аттестат ,№KZ17VJE00035587 №KZ47VJE00036211; KZ27VJE00036959 от 26.02.2018г .***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) ***от «27» мая 2024г. Товарищество с ограниченной ответственностью «САЛА», директор – Қадыров Думан Жалғаспайұлы, БИН 060840005001, № лицензии 17010994 от 16.06.2017г., Республика Казахстан, Атырауская область, г.Атырау, ул.Б.Кулманова 147/1, тел.87122504676, эксперт - Тулегенов Акылбек Жумажанович , аттестат №KZ51VJE00053405 от 10.03.2020 г.***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Строительство школы на 600 мест с.Акжар-2 г. Атырау. Корректировка II (нормальный) технически сложный уровень ответственности.

Наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу ***Атырауская область, г.Атырау, Аксайский сельский округ, с.Акжар, улица 14, стр.№14А***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации ***"27" мая 2024 года***, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на участок: ***решения Акима Аксайского сельского округа ,на земельный участок от "20" февраля 2017года № 64 ;***

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"__20___года №_; наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ***Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области» №KZ68REA00247189 от 12.10.2021г.***

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «САЛА» Рабочий проект №17010994 от 16.06.2017г.***

наименование проектной организации, номер проекта

Утвержденного (й) ***Приказом Государственного учреждения «Отдел строительства г.Атырау» №56 от 29.06.2021г.;***

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***12.10.2021 г.;***

окончание работ ***30.05.2024 г.;***
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства - ***18 месяцев;***
фактически - ***31 месяц***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
мощность	мест	600	600	600	600
этажность	этаж	2-3	2-3	2-3	2-3
Площадь участка	га	2,88	2,88	2,88	2,88
Площадь застройки	М2	4349,11	4349,11	4349,11	4349,11
Общая площадь	М2	8478,7	8478,7	8478,7	8478,7
Строительный объем	М3	45641,3	45641,3	45641,3	45641,3

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	**8478,7**	**8478,7**
Число этажей	этаж	**2**	**2**
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		

Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2					
Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_

Здание школы

Учебный корпус школы имеет сложную форму в плане, состоит из семи двухэтажных блоков (1А, 1Б, 2, 4, 5, 6А, 6Б) и двух трехэтажных блоков (3А, 3Б), сблокированных между собой. Все блоки, кроме блока 5 запроектированы с подвальным этажом высотой 2,6 м.

Блоки 1А, 1Б с размерами в плане в осях 24,3х17,7 м, 21,0х17,7 м – учебные блоки предшкольных классов.

Блок 2 с размерами в осях 33,0х17,1 м – административный блок, входная группа.

Блоки 3А, 3Б с размерами в осях 27,6х17,7 м, 28,2х17,7 м – учебные блоки средних и старших классов.

Блок 4 с размерами в осях 25,2х19,5 – большой спортзал с раздевалками и душевыми.

Блок 5 с размерами в осях 31,8х23,4 м – столовая, актовый зал, библиотека, медицинский пункт.

Блоки 6А, 6Б с размерами в осях 25,2х3,6 м, 18,0х16,2 м – малый спортзал.

Высота этажей – 3,3 м.

Учебные блоки старшей и начальной школы имеют отдельные входные группы, расположены под углом 90° и образуют перед собой площадь для проведения общешкольных мероприятий. Исключено пересечение потоков старшей и начальной школ.

Численность работающих – 100 человек.

Полы – керамогранитные плиты, керамическая плитка по ГОСТ 6787-2001 с нескользкой поверхностью, спортивное покрытие на клее, линолеум теплозвукоизоляционный по ГОСТ 7251-77, бетонные.

Дверные блоки внутренние – деревянные по ГОСТ 6629-88, алюминиевые «Антипаника», входные наружные –металлопластиковые, противопожарные стальные по ГОСТ 31173-2016.
Оконные блоки, витражи – металлопластиковые по ГОСТ 30733-2000, с однокамерным стеклопакетом
Крыша – совмещенная с уклоном 5 %.
Кровля – с покрытием из рулонных кровельных материалов по грунтовке битумным праймером.
Водосток – внутренний, организованный.
Наружная отделка стен и цоколя – облицовка фасадной керамической плиткой под «кирпич» разных цветов.
Внутренняя отделка предусмотрена с применением современных технологий и отделочных материалов.
Стены и потолки основных помещений – улучшенная штукатурка, выравнивание, окраска водоэмульсионной краской светлого тона; в санузлах - облицовка стен керамической плиткой по ГОСТ 6787-2001 на высоту 1,8 м; в лестничных клетках, коридорах, рекреациях, кабинетах по трудовому обучению и военной подготовке - окраска акриловой краской на высоту 2,1 м; на чердаке – известковая побелка. В спортивном зале выполнено ограждение отопительных приборов деревянными съемными решетками и ограждение оконных проемов – капроновыми сетками на металлическом каркасе.

Трансформаторная подстанция

ТП на два трансформатора мощностью до 2х630 кВА – отдельностоящее здание, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 5,71х8,8 м с переменной высотой до низа несущих конструкций – от 3,46 м до 3,6 м.
Конструктивная схема здания – жесткая с несущими продольными стенами.
Здание ТП запроектировано с кирпичными стенами из кирпича керамического типа Кр-л-по 250х120х65/1НФ/100/1,4/50 по ГОСТ 530-2012, толщиной 250 мм.

Блочно-модульная котельная

Сооружение полной заводской готовности.
Фундаменты под котельную служат монолитные ленточные фундаменты из бетона класса В25 на сульфатостойком портландцементе. Ширина подошвы фундаментов – 1,0 м, высота – 1,4 м.

Септик объемом 15,8 м3

Заглубленное в грунт сооружение размерами в осях 6,0х12,0 м, глубиной 2,2 м, монолитное железобетонное.

Тепловые сети

Предусмотрены в монолитных железобетонных лотках подземного исполнения, с толщиной днища – 100 мм и толщиной стенок – 150 мм из бетона класса В 15 на сульфатостойком портландцементе, марки по водонепроницаемости – W4; марки по морозостойкости – F50, армированные сварной сеткой по ГОСТ 23279-2012. Источником теплоснабжения является автономная блочно-модульная котельная на природном газе.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего ***3 130 822,493 тенге,*** в том числе строительно-монтажных работ ***2 993 820 486,0 тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***137 002 007 тенге;***

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***3 098 000 050,52 тенге,*** в том числе: стоимость строительно-монтажных работ ***2 993 820 486,0 тенге***; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***104 179 564,52тенге;***

9.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***100%*** и фактически применено ***100%*** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания.

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

Строительство школы на 600 мест с.Акжар-2 г. Атырау. Корректировка

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: ***Кусайнов Нурберген Маликович***

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя)

Место печати (при наличии)

«1»_____10_____2024г.

Технический надзор:

1)аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Ермуханов Канат Наурызгалиевич аттестат ,№KZ17VJE0003558 7 №KZ47VJE00036211; KZ27VJE00036959 от 26.02.2018г.

«27» 05 2024г.

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация:

ТОО «Инженерное бюро «NURTAU»

директор – Турсынбаева Зауре Дуйсенбековна

«27» 05 2024г.

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

ТОО «САЛА» директор – Қадыров ДуманЖалғаспайұлы.

«27» 05 2024г.

Место печати (при наличии)

2) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ***Тулегенов Акылбек Жумажанович аттестат №KZ51VJE00053405 от 10.03.2020г.***

«27» 05 2024г.

Генеральный подрядчик

ТОО «Бекболатовтар құрылыс компаниясы»

директор – Тлемисов Айбек Зейнуллаевич

«28» 05 2024г.

Место печати (при наличии)

Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Строительство школы на 600 мест_в г.Атырау,с.Акжар, ул.14, стр.14А	2		61	4349,11	45641,6	8478,7				

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Сплошные плитные монолитные железобетонные высотой 600мм.	Кирпичные толщиной 250 мм из керамического кирпича	4-х скатная чердачная, с кровлей из профлистов	Источником теплоснабжения является автономная блочно-модульная котельная на природном газе.	По наружному электроснабжению предусматривается строительство РП-10 кВ для электроснабжения объектов; прокладка двух кабельных линий для питания РП-10кВ от ПС-110/10 кВ «Спутник»; прокладка двух кабельных линий от проектируемой РП-10 кВ к ТП-10/0,4 кВ.	Источником водоснабжения являются существующие сети водоснабжения диаметром 160 мм.	Приготовление горячей воды для школы осуществляется в пластинчатом теплообменнике, расположенном в тепловом узле в одном из подвальных помещений здания школы.	В здании школы предусмотрена хозяйственно-бытовая и производственная канализация.	Предусмотрено внутреннее газоснабжение двух автоматизированных котлов в блочной модульной котельной, с горелками работающих на газовом топливе низкого давления.

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых комнат				
3	Общая площадь (м 2)				

4	Жилая площадь (м 2)				

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

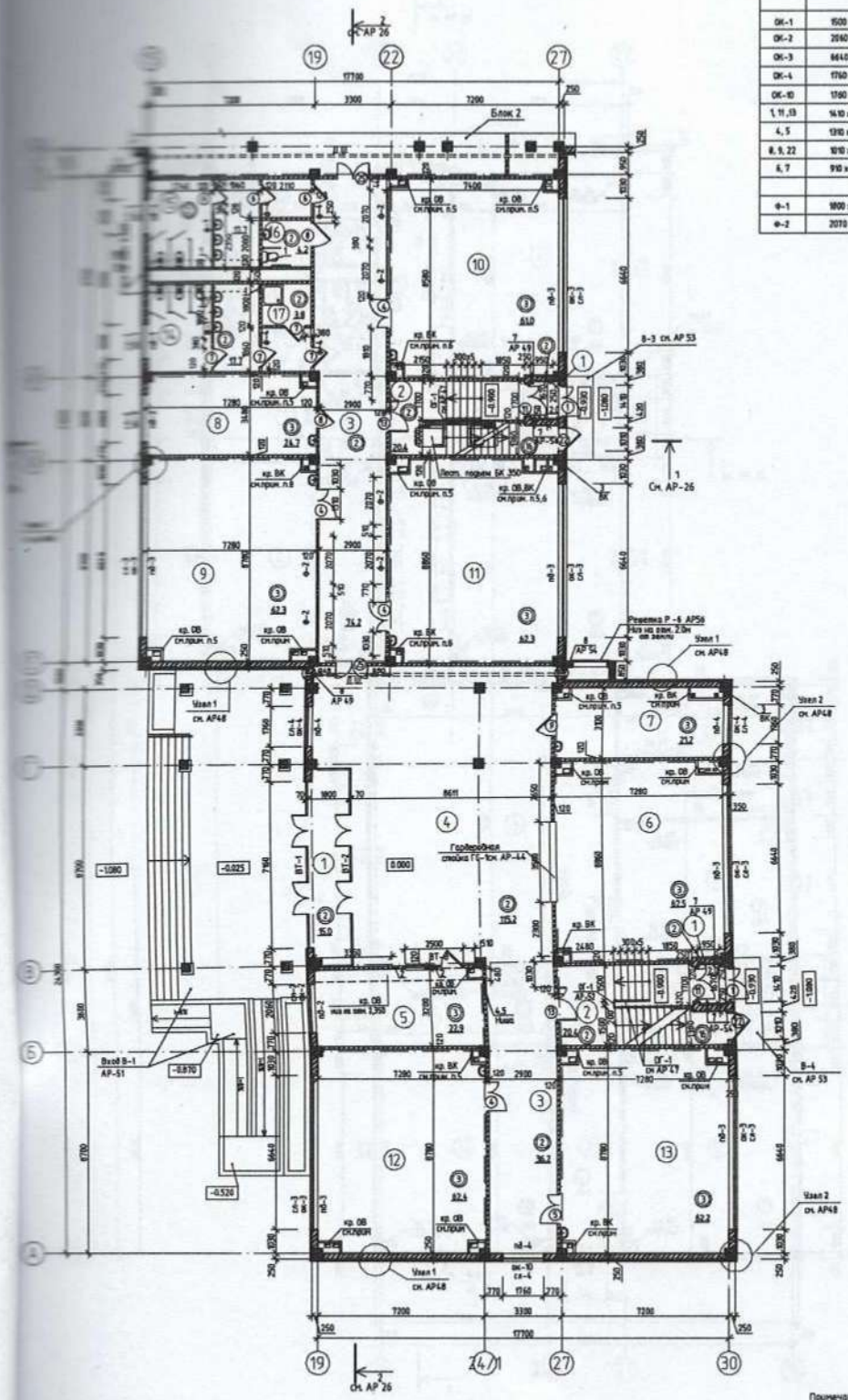
Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
	8478,7							

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____
2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
						940,0



Ведомость проемов

Поз.	Размер проема в клейке (мм)
ОК-1	1500 x 6000h
ОК-2	2060 x 16000h
ОК-3	6640 x 16000h
ОК-4	1760 x 17000h
ОК-10	1760 x 17000h
1, 11, 13	1610 x 20790h
4, 5	1310 x 20700h
8, 9, 22	1010 x 20700h
6, 7	910 x 20700h
Ф-1	1800 x 6000h
Ф-2	2070 x 6000h

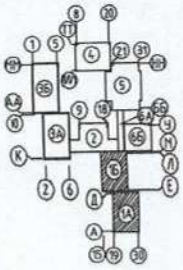
Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь М2
1	Тамбур	19.0
2	Лестничная клетка	40.8
3	Коридор	110.4
4	Вестибюль	115.2
5	Вестиб.	22.9
6	Гардероб	62.5
7	Гардероб для преподавателей	21.2
8	Кабинет завуча	24.7
9	Предшкольный класс	62.3
10	Предшкольный класс	61.0
11	Кабинет начального класса	62.3
12	Кабинет 1-го класса	62.4
13	Кабинет 1-го класса	62.2
14	Санузел для девочек	17.7
15	Санузел для мальчиков	17.7
16	Санузел для инвалидов	4.2
17	Комната уборочного инвентаря	3.8
		770.3

Ведомость отверстий

№ отв.	Размеры отв., мм В	Н	Отметка отв. от пола	Назначение
1	250	200	+2.300	ОВ
2	500	250	+2.550	ОВ
3	350	150	+0.450	ВК
4	310	260	+1.500	ЭЛ
5				

Схема блокировки



Условные обозначения

- (1) Наименование помещения
- (3) Тип пола см. АР 14 ÷17
- (2) Пол. ёбрнаго блока см. см. АР40
- Железобетонная стена , перекрытия
- Кирпичные стены и перегородки
- Утеплитель

Примечание

1. Ведомость отделки помещений см. АР -14, 15, 16
2. Экспликация полов см. АР -11, 12, 13
3. Спецификация заполнения дверных проемов см. АР-40
4. Схему заполнения оконных проемов см. АР- 42, 43
5. После прокладки коммуникаций ВК и ОВ стенки и короба зашить гипсокартоном ГКЛВ по оцинкованным профилям КНАУФ см. АР-46
6. После монтажа воздуховодов и стояков ВК отверстия в плитах перекрытия заделать бетоном М150 и пробетонировать.
7. Схемы вентиляций ВТ см. АР- 41
8. В коробах ВК предусмотреть лючки на высоте 1м от уровня пола для ревизии через этаж.
Количество лючков из этажа -7шт
9. В экспликации помещений в знаменателе даны площади помещений для расчетов с температурой наружного воздуха -39°С.
10. Перегородки между блоками, противопожарные 1 типа толщ.-120мм из керамического кирпича М-100, ГОСТ530-2012 и цементно-песчаной штукатуркой с обе стороны толщиной -20-25мм, что обеспечивает предел огнестойкости противопожарной перегородки В 45
и металлические двери-ворота с пределом огнестойкости ВЗО 2-го типа

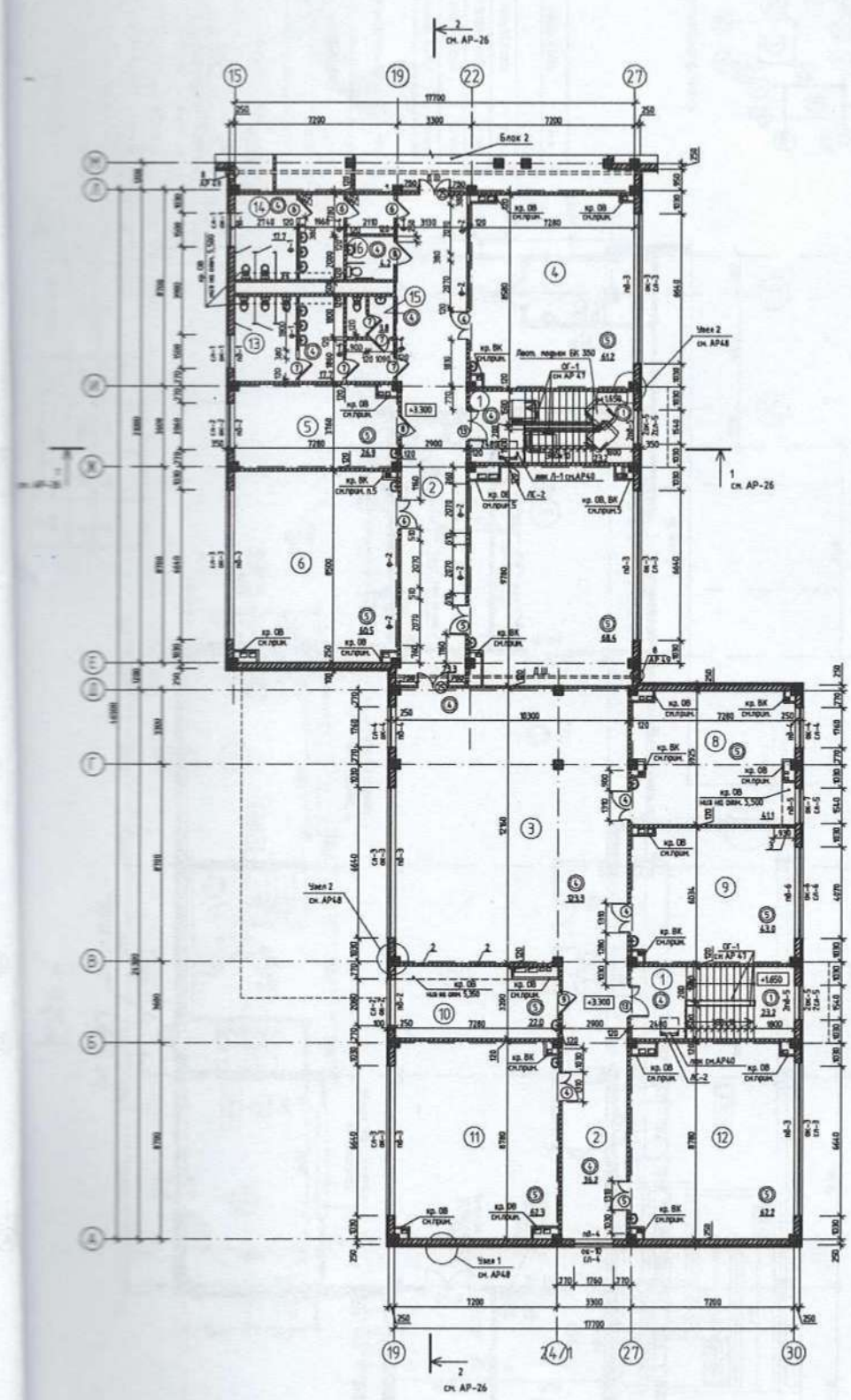
							ТП РК 600СОШ (IVA,IVГ) -2.2-2012-АР2	
							СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА НА 600 УЧАЩИХСЯ ДЛЯ IVA,IVГ КЛИМАТИЧЕСКИХ ПОДРАЙОНОВ С ОБЫЧНЫМИ ГЕОЛОГИЧЕСКИМИ УСЛОВИЯМИ.	
Изм.	Кол.	Лист	N Док.	Подпись	Дата		Здание средней общеобразовательной школы на 600 учащихся. Блоки 1А, 1Б.	Стадия: РП; Лист: 2; Листов:
ГАП		Дымбайло						
Разработал		Алиев					План на отм. 0.000	ГОО "Казгипрошахт"
Проверил		Сарыбаев						
Норм.контр.		Кальмбаев						

Привязан АР2-02-02.-2014

Инв. N

Формат А1

План на отм.+3.300
(Блок 1А,1Б)



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь м2
1	Лестничная клетка	46,4
2	Коридор	109,5
3	Рекреация	123,3
4	Кабинет начальных классов	61,2
5	Лаборантская	24,9
6	Кабинет начальных классов	60,5
7	Кабинет начальных классов	68,4
8	Мультимедийный кабинет	41,1
9	Мультимедийный кабинет	43,0
10	Лаборантская	22,0
11	Кабинет начальных классов	62,3
12	Кабинет начальных классов	62,2
13	Санузел для девочек	17,7
14	Санузел для мальчиков	17,7
15	Санузел для персонала	3,8
16	Комната уборочного инвентаря. Санузел для инвалидов	4,2
		770,3

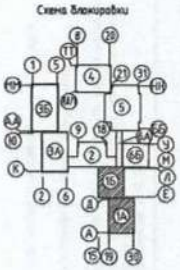
Ведомость проемов

Поз.	Размер проема в кладке (мм)
ОК-1	1500 x 6000h)
ОК-2	2060 x 1600h)
ОК-3	6640 x 1600h)
ОК-4	1760 x 1600h)
ОК-5	1540 x 1600h)
ОК-6	4070 x 1600h)
ОК-7	1540 x 1600h)
ОК-10	1760 x 1700h)
4, 5	1310 x 2070h)
8, 9	1010 x 2070h)
13	1410 x 2070h)
6, 7	910 x 2070h)
Ф-1	1800 x 6000h)
Ф-2	2070 x 6000h)

Ведомость отверстий

N отв.	Размеры отв.,мм		Отметка низа отв.,м от ур.ч.п.	Назначение
	В	Н		
1	250	200	+5.600	ОВ
2	500	250	+5.550	ОВ
3	400	250	+5.900	ОВ

Схема блокировки



Условные обозначения

1. Наименование помещения
2. Тип пола
3. Поз. оконного блока

Железобетонная стена , перекрытие
Кирпичная стены и перегородки
Утеплитель

Примечания

1. Ведомость отделки помещений см. АР -14, 15, 16
2. Экспликация полов см. АР -1.1, 1.2, 1.3
3. Спецификация заполнения оконных проемов см. АР-40
4. Схему заполнения оконных проемов см. АР- 42, 43
5. После прокладки коммуникаций ВК и ОВ стены и короба зашить гипсокартоном ГКЛВ по оцинкованным профилям КНАУ99 см. АР-46
6. После монтажа воздуховодов и стояков ВК отверстия в плитах перекрытия залить бетоном М150 и проверить.
7. Схемы вентрешеток ВТ см. АР- 41
8. Кирпичные перегородки см. чертежи КЖ.
9. Перегородки между Балконы, противопожарная 1 типа толщ.-120мм из керамического кирпича М-100, ГОСТ530-2012 и цементно-песчаной штукатуркой с двух сторон толщиной -20-25мм, что обеспечивает предел огнестойкости противопожарной перегородки В 45 и металлическая дверь-люк с пределом огнестойкости Е30 2-го типа

Условные обозначения

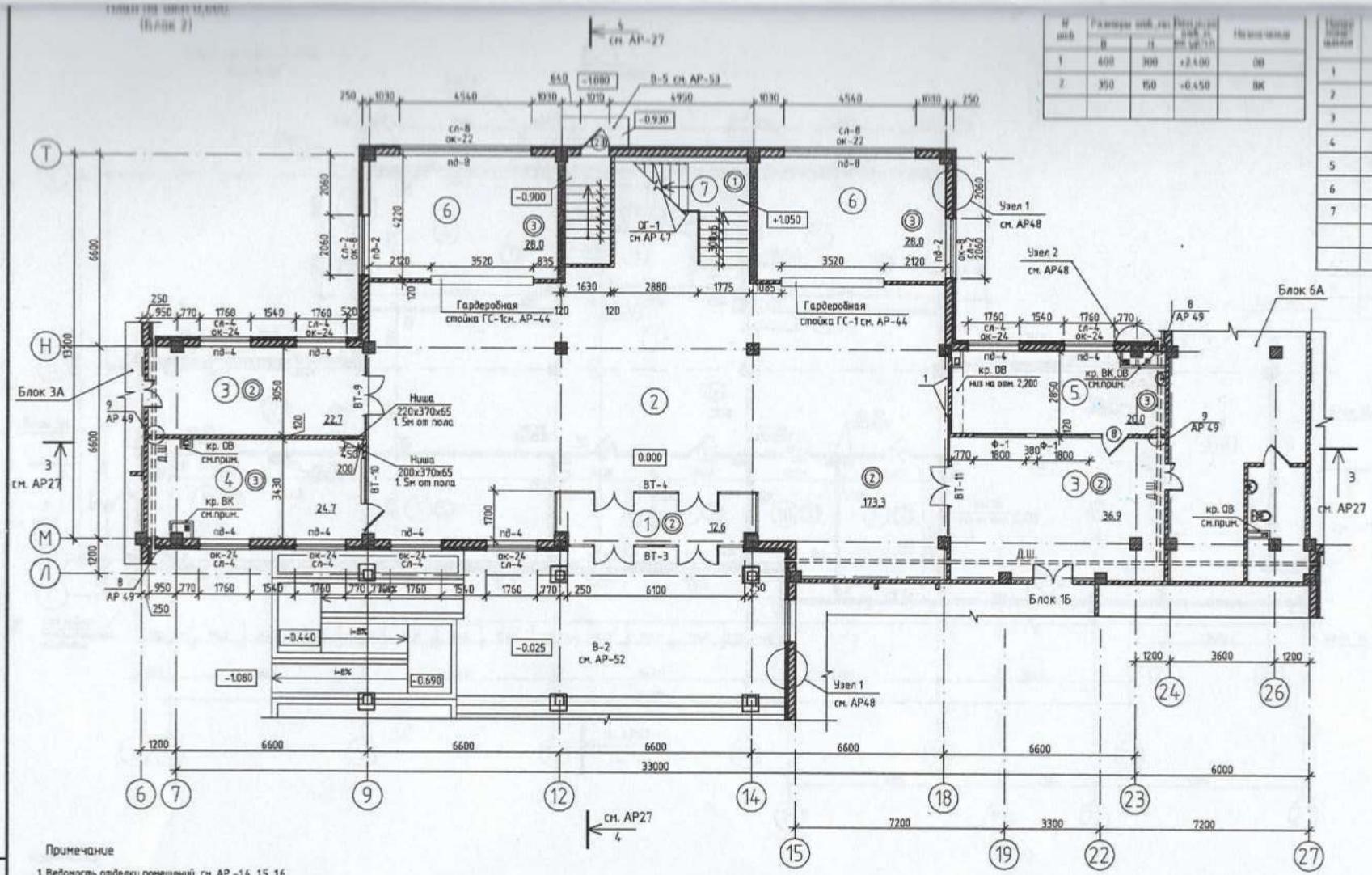
1. Наименование помещения
3. Тип пола см. АР 14 ÷17
2. Поз. оконного блока см. см. АР40

Железобетонная стена , перекрытие
Кирпичные стены и перегородки
Утеплитель

Привязан: 421-02-01.-2012

						ТП РК 600СОШ (IVA,IVГ) -2.2-2012-АР2	
						СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА НА 600 УЧАЩИХСЯ ДЛЯ IVA,IVГ КЛИМАТИЧЕСКИХ ПОДРАЙОНОВ С ОБЫЧНЫМИ ГЕОЛОГИЧЕСКИМИ УСЛОВИЯМИ	
Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Здание средней общеобразовательной школы на 600 учащихся. Блоки 1А,1Б.	Стадия: РП; Лист: 3; Листов:
ГАП		Димбаева				План на отм.+3.300	ТОО "Казгипромаш"
Разработал		Асанова					
Проверил		Карабаев					
Нормоконтр.		Кульжабаева					

Формат А1



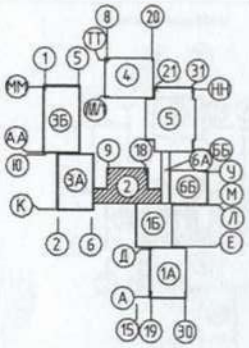
№ шиб	Размеры шиб, мм		Расходы шиб, м³	Назначение
	В	Ш		
1	600	300	+2.400	ОВ
2	350	150	+0.450	ВК

Номер помещения	Наименование	Площадь м2
1	Тамбур	12.6
2	Вестибюль	173.3
3	Коридор	59.6
4	Вахта	24.7
5	Гардероб для преподавателей	20.0
6	Гардероб	56.0
7	Лестница	16.9
		363.1

Ведомость проемов

Поз.	Размер проема в кладке (мм)
ОК-8	2060 х 1800(h)
ОК-24	1760 х 1800(h)
ОК-22	4540 х 1800(h)
8,23	1010 х 2070(h)
Ф-1	1800 х 600(h)

Схема блокировки



Примечание

1. Ведомость отделки помещений см. АР -1.4, 1.5, 1.6
2. Экспликация полов см. АР -1.1, 1.2, 1.3
3. Спецификация заполнения дверных проемов см. АР-40
4. Схему заполнения оконных проемов см. АР- 4.2, 4.3
5. После прокладки коммуникаций ВК и ОВ стояки и короба зашить гипсокартоном ГКЛВ по оцинкованным профилям КНАУФ см. АР-4.6
6. После монтажа воздуховодов и стояков ВК отверстия в плитах перекрытия залить бетоном М150 и провибрировать.
7. Схемы витражей ВТ см. АР- 4.1
8. Кирпичные перегородки см. чертежи КЖ
9. В коробах ВК предусмотреть лючки на высоте 1м от уровня пола для ревизии через этаж. Количество лючков на этаж -4шт
10. В экспликации помещений в знаменателе даны площади помещений для регионов с температурой наружного воздуха -39°С.
11. Перегородки между блоками противопожарные 1 типа толщ-120мм из керамического кирпича М-100, ГОСТ530-2012 и цементно-песчаной штукатуркой с двух сторон толщиной -20-25мм, что обеспечивает предел огнестойкости противопожарной перегородки В 45 и металлическая дверь-глухая с пределом огнестойкости В30 2-го типа

Условные обозначения

- (1) Наименование помещения
- (3) Тип пола
- (2) Поз. дверного блока
- Железобетонная стена , перекрытие
- Кирпичные стены и перегородки
- Утеплитель

Привязан 125-02-12-2019

Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата
ГАП		Дилебаева			
Разработал		Ахметов			
Проверил		Серкебаев			
норм.контр.		Калымбетов			

ТП РК 600СОШ (IVА,IVГ) -2.2-2012-АР2

СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА НА 600 УЧАЩИХСЯ ДЛЯ IVА,IVГ КЛИМАТИЧЕСКИХ ПОДРАЙОНОВ С ОБЫЧНЫМИ ГЕОЛОГИЧЕСКИМИ УСЛОВИЯМИ

Здание средней общеобразовательной школы на 600 учащихся. блок 2

Стадия	Лист	Листов
РП	6	

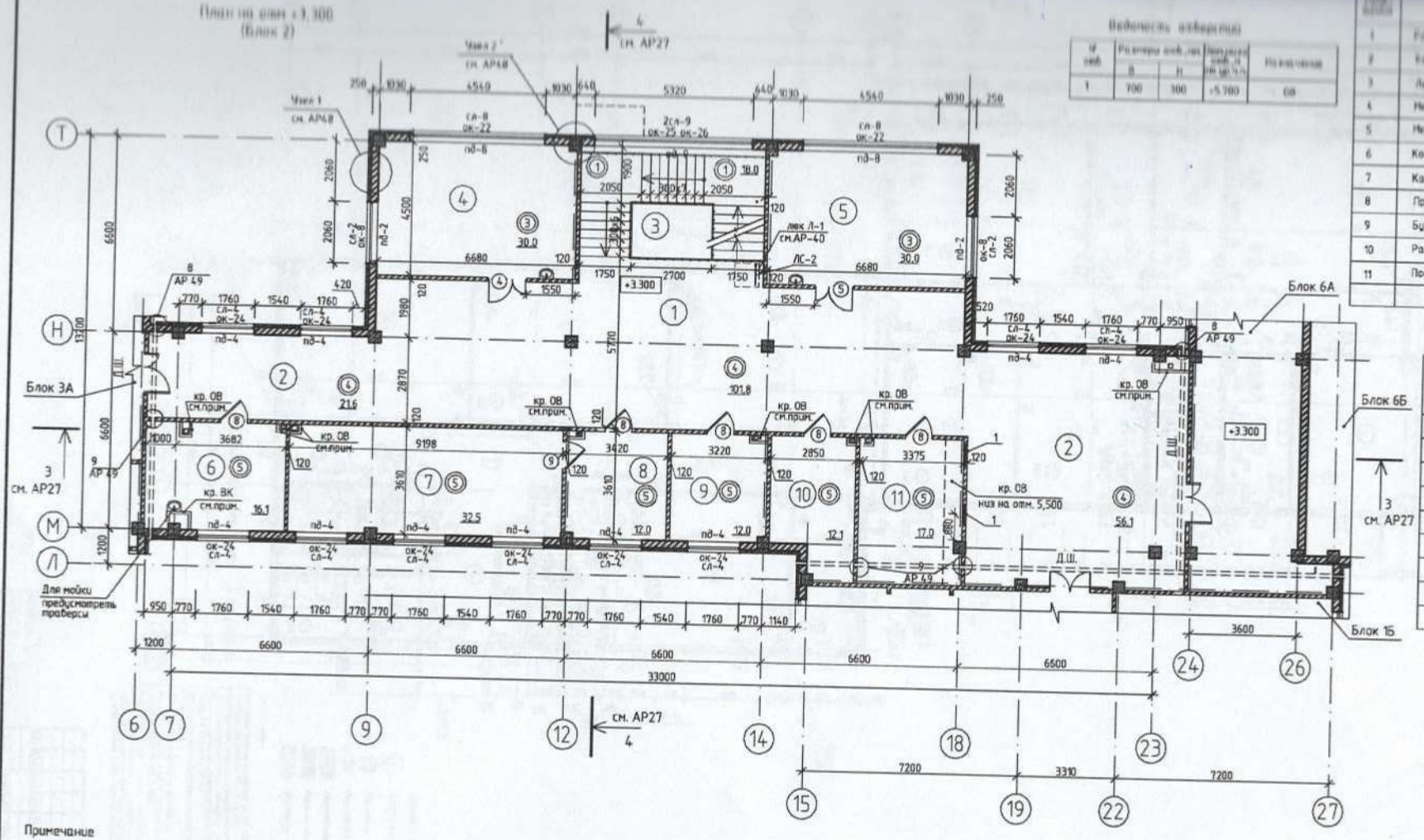
План на отм 0,000.

ТОО "Капремпроект"

формат А2

-12-

План на отм +3,300 (Блок 2)



Ведомость отделки

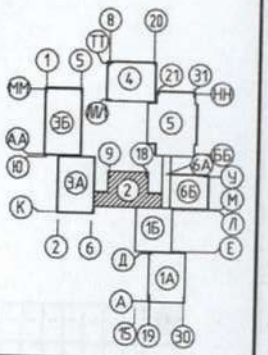
№ пом.	Размеры пом., мм В	Размеры пом., мм Н	Высота пом. от пола до пола, мм	Наименование
1	700	300	+5.700	ОВ

Поз.	Наименование	Пл.
1	Рекреация	101.8
2	Коридор	111.1
3	Лестница	30.0
4	Методический кабинет старшей школы	30.0
5	Методический кабинет младшей школы	30.0
6	Комната персонала	16.1
7	Кабинет директора	32.5
8	Приемная	12.0
9	Бухгалтерия	12.0
10	Радиоузел	12.1
11	Подсобное помещение	17.0
		359.2

Ведомость проемов

Поз.	Размер проема в кладке (мм)
ОК-8	2060 x 1800(h)
ОК-22	4540 x 1800(h)
ОК-24	1760 x 1800(h)
ОК-25	5320 x 700(h)
ОК-26	5320 x 1800(h)
4, 5	1310 x 2070(h)
8, 9	1010 x 2070(h)

Схема блокировки



Примечание

1. Ведомость отделки помещений см. АР -14, 15, 16
2. Экспликация полов см. АР -11, 12, 13
3. Спецификация заполнения дверных проемов см. АР-40
4. Схему заполнения оконных проемов см. АР- 42, 43
5. После прокладки коммуникаций ВК и ОВ стояки и короба зашить гипсокартоном ГКЛВ по оцинкованным профилям КНАУФ см. АР-46
6. После монтажа воздуховодов и стояков ВК отверстия в плитах перекрытия залить бетоном М150 и провибрировать.
7. Схемы витражей ВТ см. АР- 41
8. Кирпичные перегородки см. чертежи КЖ.
9. После монтажа воздуховодов и стояков ВК отверстия в плитах перекрытия залить бетоном М150 и провибрировать.
10. Перегородки между блоками противопожарные 1 типа толщ-120мм из керамического кирпича М-100,ГОСТ530-2012 и цементно-песчаной штукатуркой с двух сторон толщиной -20-25мм, что обеспечивает предел огнестойкости противопожарной перегородки В 45 и металлическая дверь-глухая с пределом огнестойкости В30 2-го типа

Условные обозначения

- (1) Наименование помещения
- (3) Тип пола
- (2) Поз. дверного блока
- Железобетонная стена , перекрытие
- Кирпичные стены и перегородки
- Утеплитель

Привязан 1-25-02-02-2019

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГАП		Дилебаева			
Разработал		Ахметов			
Проверил		Серкебаев			
норм.контр.		Калымбетов			

ТП РК 600СОШ (IVA,IVГ) -2.2-2012-АР2

СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА НА 600 УЧАЩИХСЯ ДЛЯ IVA,IVГ КЛИМАТИЧЕСКИХ ПОДРАЙОНОВ С ОБЫЧНЫМИ ГЕОЛОГИЧЕСКИМИ УСЛОВИЯМИ

Здание средней общеобразовательной школы на 600 учащихся. Блок 2

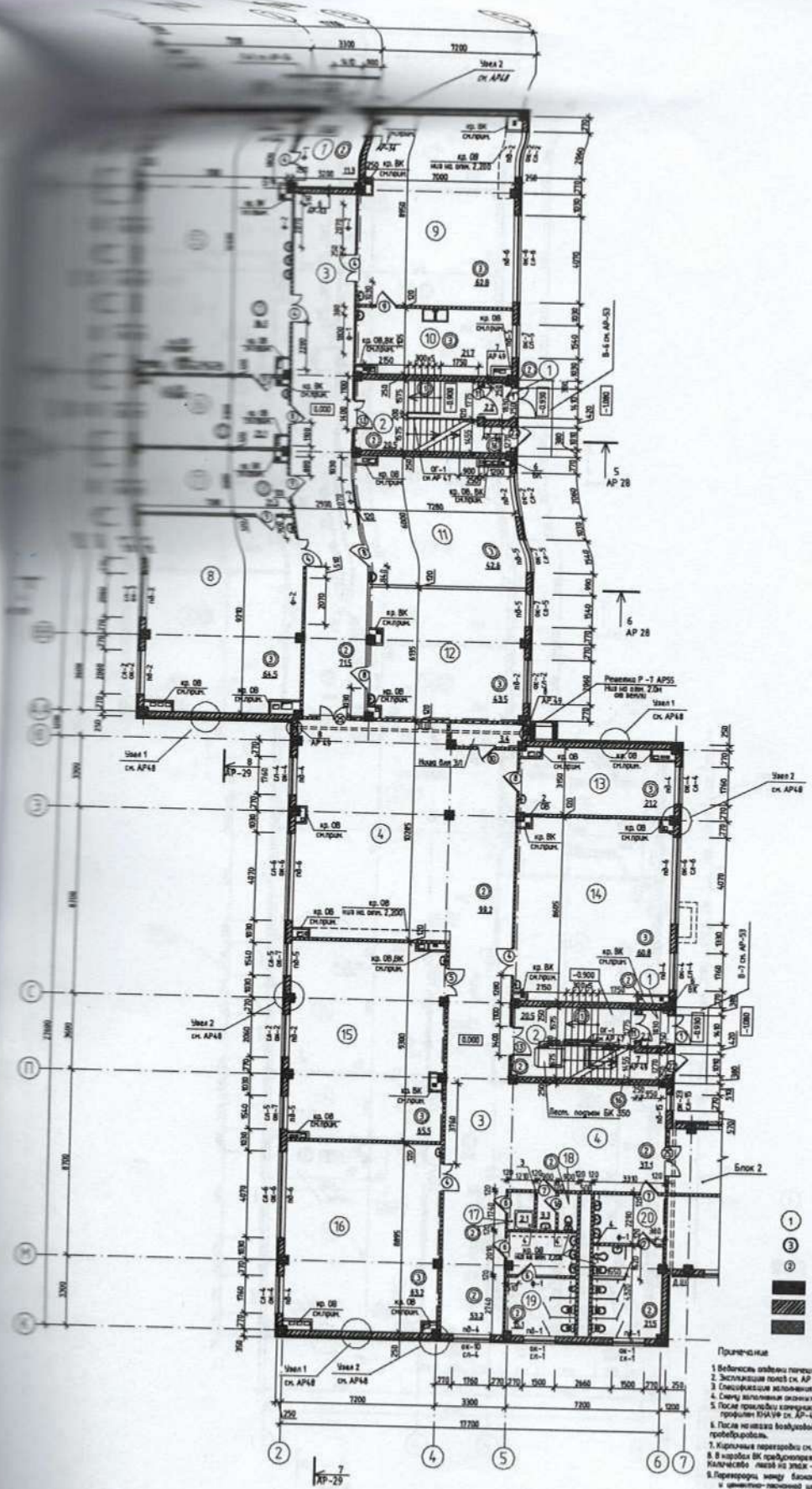
Стадия	Лист	Листов
РП	7	

План на отм +3,300.

ТОО "Казпромпроект"

Формат А2

взам.инв.N | подпись и дата | инв.N подл.



2	Учительская мужская	41.0
3	Коридор	124.7
4	Рекреация	156.3
5	Кладовая спортзала	86.5
6	Инструкторская	23.1
7	Комната инструктора НВП	21.3
8	Кабинет НВП	64.5
9	Кабинет труда для девочек	62.8
10	Кабинет кулинарии	21.7
11	Кабинет информатики	62.6
12	Кабинет информатики	43.5
13	Лаборатория	21.2
14	Универсальный кабинет	60.8
15	Универсальный кабинет	65.5
16	Универсальный кабинет	63.2
17	Комната уборочного инвентаря	2.1
18	Санузел для персонала	3.3
19	Санузел для мальчиков	15.1
20	Санузел для девочек с кан. личной гигиены	21.5
		936.4

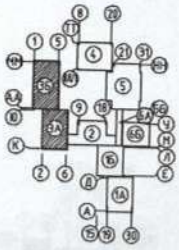
Ведомость проемов

Поз.	Размер проема в кладке (мм)
ОК-1	1500 x 6000(h)
ОК-2	2060 x 1600(h)
ОК-4	1760 x 1600(h)
ОК-6	4270 x 1600(h)
ОК-7	1540 x 1600(h)
ОК-10	1760 x 1100(h)
ОК-23	770 x 1600(h)
4,5	1310 x 2070(h)
1, 11, 13	1410 x 2070(h)
6, 7	910 x 2070(h)
16,10	810 x 2070(h)
8, 9, 22	1010 x 2070(h)
Ф-1	1800 x 6000(h)
Ф-2	2070 x 6000(h)

Ведомость отверстий

N отв.	Размеры отв. мм		Отм. низа отв. от ур. пола	Назначение
	B	H		
1	1500	2000	0.000	Наименьший проем
2	700	300	+2.500	ОВ
3	250	200	-	ОВ
4	250	200	+2.300	ОВ
5	350	150	+0.450	ВК

Схема блокировки



Условные обозначения

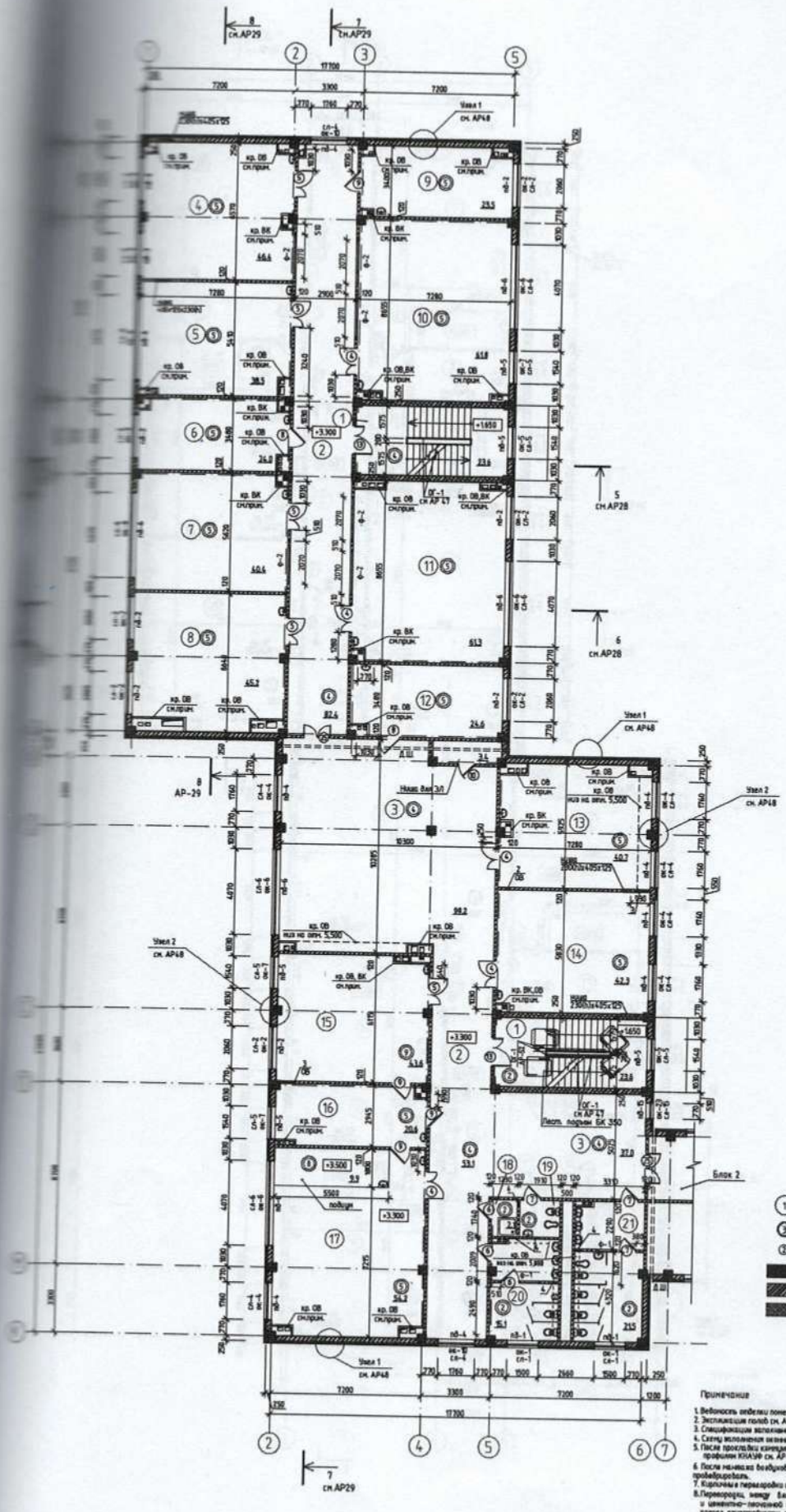
1. Наименование помещения
3. Тип пом. см. АР 14 ,17
2. Поз. оконного блока см. см. АР40
- Железобетонная стена , перекрытие
- Кирпичная стена и перегородки
- Утеплитель

Примечание

1. Ведомость отделки помещений см. АР -14, 15, 16
2. Экспликация полов см. АР -11, 12, 13
3. Спецификация заполнения оконных проемов см. АР-40
4. Схему заполнения оконных проемов см. АР- 42, 43
5. После прокладки коммуникаций ВК и ОВ стены и короба зашить гипсокартоном ГКЛВ по оцинкованным профилям КНАУФ см. АР-46
6. После монтажа воздуховодов и стояков ВК отверстия в плитах перекрытия залить бетоном М150 и проверить.
7. Кирпичные перегородки см. чертежи КЖ.
8. В коробах ВК предусмотреть ревизии на высоте 1м от уровня пола для работы через этаж. Количество ревизий на этаж -1шт.
9. Перегородки между блоками противопожарные 1 типа толщ.-120мм из керамического кирпича М-100,ГОСТ530-2012 и цементно-песчаной штукатуркой с двух сторон толщиной -20-25мм, что обеспечивает предел огнестойкости противопожарной перегородки Е 45 и металлические двери-клапаны с пределом огнестойкости ЕI30 2-го типа

Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата	ТП РК 600(СОШ (VA,IVT) -2.2-2012-АР2		
						СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА НА 600 УЧАЩИХСЯ ДЛЯ IVA,IVT КЛИМАТИЧЕСКИХ ПОДРАЙОНОВ С ОБИЛЬНЫМИ ГЕОЛОГИЧЕСКИМИ УСЛОВИЯМИ		
ГАП		Бимбаева				Малая сметная общеобразовательная школа на 600 учащихся. Блоки 34,35.	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Азнаков					РП	10	
Проверил		Сарыкулов				План на отм. 0.000	ТОО "Казгипроцветмет"		
Норм.контр.		Кульмагамбетов							

Формат А1



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь м2
1	Лестничная клетка	47.2
2	Коридор	195.5
3	Рекреация	156.2
4	Мультимедийный кабинет	46.4
5	Мультимедийный кабинет	36.5
6	Лаборантская	24.8
7	Мультимедийный кабинет	40.6
8	Мультимедийный кабинет	45.2
9	Лаборантская	23.5
10	Кабинет географии	61.8
11	Универсальный кабинет	61.3
12	Лаборантская	24.6
13	Кабинет информатики	46.7
14	Кабинет информатики	42.3
15	Лаборатория биологии	43.6
16	Лаборантская	20.6
17	Кабинет биологии	54.2
18	Комната уборочного инвентаря	2.1
19	Комната личной гигиены женщин	3.3
20	Санузел для мальчиков	15.1
21	Санузел для девочек с кат. личной гигиены	21.5
		938.0

Ведомость отверстий

N отв.	Размеры отв.,мм. В	Н	Отм.низа отв.,м от уровня пола	Назначение
1	700	350	+5.750	ОВ
2	300	700	+5.500	ОВ
3	600	300	+5.800	ОВ
4	250	200	+5.900	ОВ

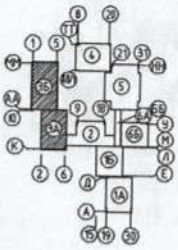
Ведомость проемов

Поз.	Размер проема в кладке (мм)
ОК-1	1500 x 6000(h)
ОК-2	2060 x 1600(h)
ОК-4	1760 x 1600(h)
ОК-5	1540 x 9900(h)
ОК-6	4070 x 1600(h)
ОК-7	1540 x 1600(h)
ОК-10	1760 x 1700(h)
ОК-23	770 x 1600(h)
13	1410 x 2070(h)
4, 5	1310 x 2070(h)
6, 7	910 x 2070(h)
8, 9	1010 x 2070(h)
10	810 x 2070(h)
Ф-1	1800 x 600(h)
Ф-2	2070 x 600(h)

Условные обозначения

- Наименование помещения
- Тип пола см. АР 14 ч17
- Поз. оконного блока см. см. АР40
- Железобетонная стена , перекрытие
- Кирпичная стена и перегородки
- Утеплитель

Схема блокировки



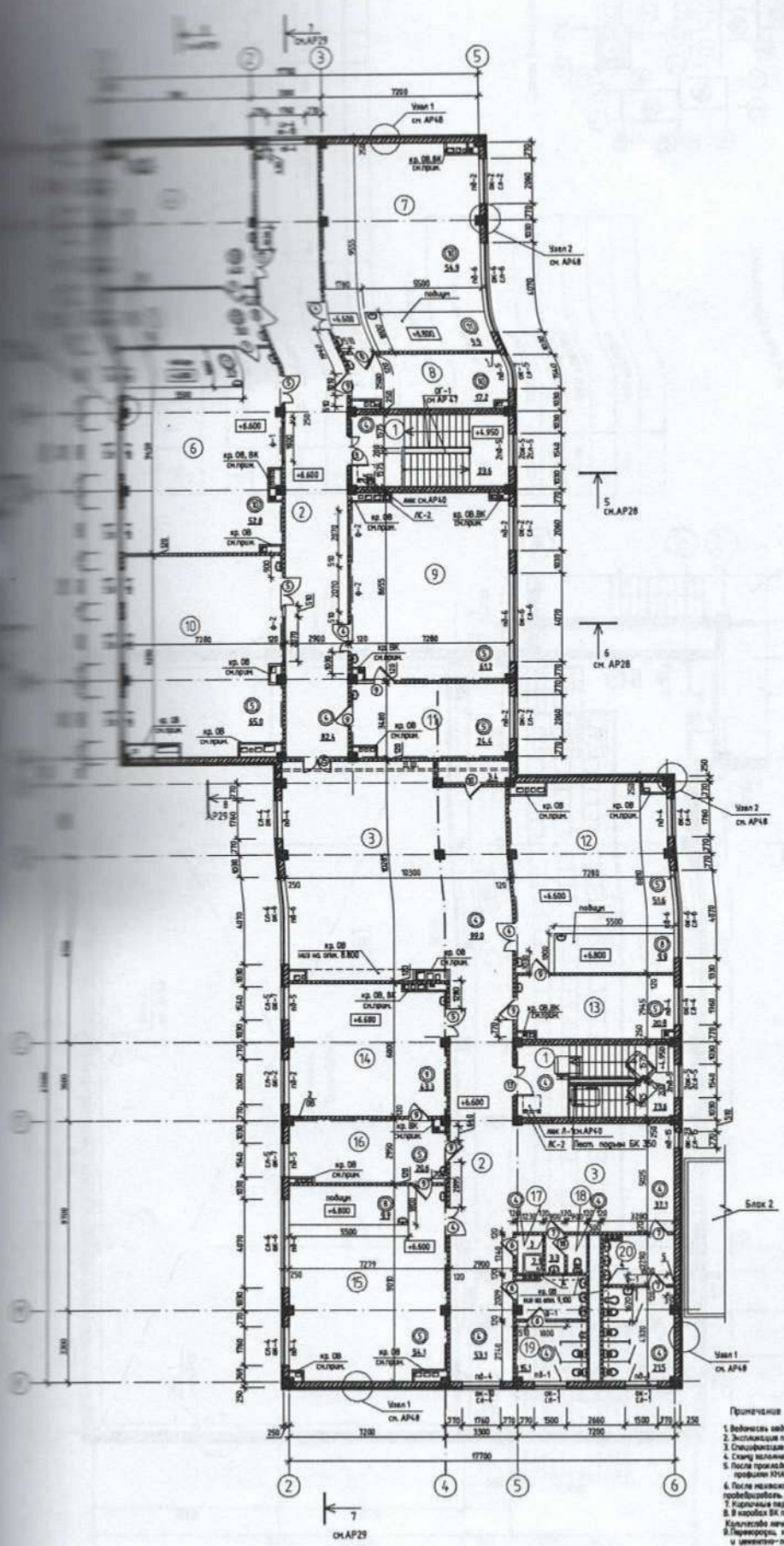
Примечание

1. Ведомость отделки помещений см. АР -14, 15, 16
2. Экспликация полов см. АР -11, 12, 13
3. Спецификация заполнения оконных проемов см. АР-41
4. Схему монтажа оконных проемов см. АР- 43, 44
5. После прокладки коммуникаций ВК и ОВ стенки и короба зашить гипсокартоном ГКЛВ по оцинкованным профилям КНАУФ см. АР-46
6. После монтажа воздуховодов и стояков ВК отверстия в плитах перекрытия залить бетоном М150 и проверибровать.
7. Кирпичные перегородки см. чертежи КЖ.
8. Перегородки между блоками противопожарные 1 типа толщ-120мм из керамического кирпича М-100, ГОСТ530-2012 и цементно-песчаной штукатуркой с обе сторон толщиной -20-25мм, что обеспечивает предел огнестойкости противопожарной перегородки El 45 и металлической двер-ными с пределом огнестойкости EI30 2-го типа

							ТП РК 600СОШ (IVA,IVГ) -2.2-2012-АР2		
							СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА НА 600 УЧАЩИХСЯ ДЛЯ IVA,IVГ КЛИМАТИЧЕСКИХ ПОДРАЙОНОВ С ОБЫЧНЫМИ ГЕОЛОГИЧЕСКИМИ УСЛОВИЯМИ		
Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата		Здание средней общеобразовательной школы на 600 учащихся. Блоки 3А,3Б.	Стадия	Лист	Листов
								РП	11	
ГАП		Дилибаева					План на отм.+3.300	ТОО "Казгипромаш"		
Разработал		Алочанов								
Проверил		Сарсенбаев								
Норм.контр.		Кальмебаева								

Формат А1

19



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь м2
1	Лестничная клетка	47.2
2	Коридор	133.5
3	Рекреация	136.0
4	Лаборантская химии	14.4
5	Лаборантская	18.9
6	Кабинет химии	53.0
7	Кабинет химии	68.4
8	Лаборантская	17.2
9	Универс-ый кабинет	61.2
10	Универс-ый кабинет	65.0
11	Лаборантская	24.4
12	Кабинет физики	61.5
13	Лаборантская	20.8
14	Лаборантская физики	43.3
15	Кабинет физики	64.0
16	Лаборантская	20.6
17	Комнатка уборочного инвентаря	2.1
18	Санузел для персонала	3.3
19	Санузел для мальчиков	15.1
20	Санузел для девочек с кол. личной гигиены	7.15
		927.4

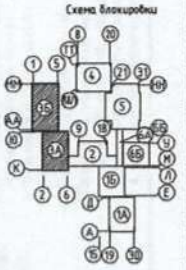
Ведомость отверстий

N отв.	Размеры отв., мм		Отм.низа отв. от ур.ч.п.	Примечание
	В	Н		
1	600	350	+9.150	ОВ
2	600	300	+9.100	ОВ
3	400	300	-	ОВ
4	250	200	+9.200	ОВ

Ведомость проемов

Поз.	Размер проема в кладке (мм)
ОК-1	1500 x 6000(h)
ОК-2	2060 x 1600(h)
ОК-4	1760 x 1600(h)
ОК-5	1540 x 9900(h)
ОК-6	4070 x 1600(h)
ОК-7	1540 x 1600(h)
ОК-23	770 x 1600(h)
ОК-10	1760 x 1700(h)
13	1410 x 2070(h)
4,5	1310 x 2070(h)
6,7	910 x 2070(h)
9	1010 x 2070(h)
16,10	810 x 2070(h)
Ф-1	1800 x 600(h)
Ф-2	2070 x 600(h)

Схема блокировки



Условные обозначения

- (1) Наименование помещения
- (3) Тип пола см. АР 14 +17
- (2) Поз. Жирного блока см. см. АР40
- Железобетонная стена, перекрытия
- Кирпичные стены и перегородки
- Утеплитель

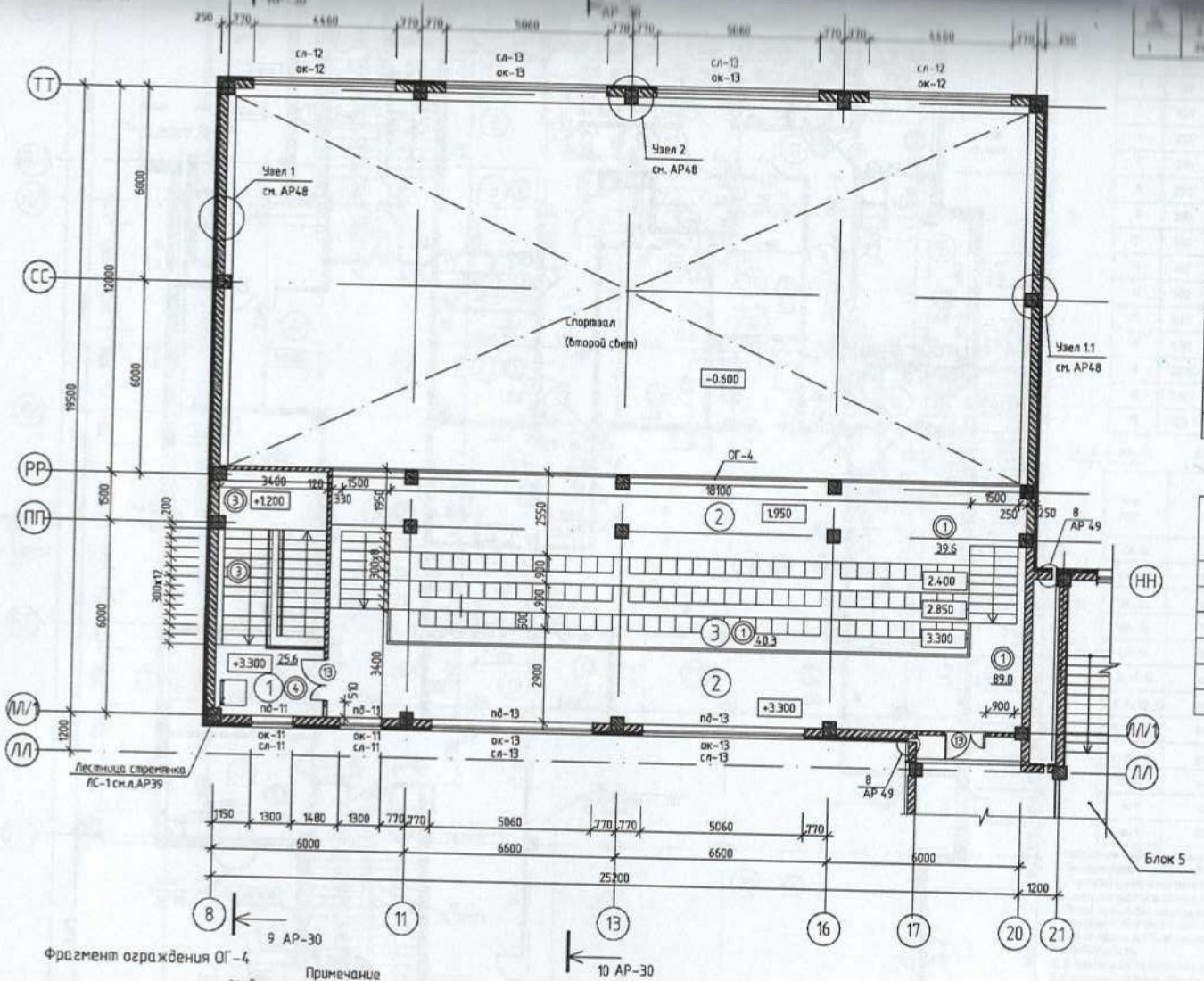
Примечание

1. Ведомость заделки проемов см. АР -14, 15, 16
2. Экспликация полов см. АР -11, 12, 13
3. Спецификация заполнения дверных проемов см. АР-40
4. Схему заполнения оконных проемов см. АР- 42, 43
5. После прокладки коммуникаций ВК и ОВ стены и короба мешить кирпичом ГКЛВ по оцинкованным профилям КНАУФ см. АР-46
6. После монтажа воздуховодов и стояков ВК заварить в плитах перекрытия мелкие ячейки М50 и проверить.
7. Кирпичные перегородки см. чертежи КЖ.
8. В коробах ВК предусмотреть лючки на высоте 1м от уровня пола для ревизии через этаж.
Количество лючков на этаж -7шт
9. Перегородки между классами противопожарного 1 типа толщ-120мм из керамического кирпича М-100,ГОСТ530-2012 и цементно-песчаной штукатуркой с двух сторон толщиной -20-25мм, что обеспечивает предел огнестойкости противопожарной перегородки В 45
и металлические двери-ворота с пределом огнестойкости В30 2-го типа

Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата	ТП РК 600СОШ (IVA,IVГ) -2.2-2012-АР2		
						СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА НА 600 УЧАЩИХСЯ ДЛЯ IVA,IVГ КЛИМАТИЧЕСКИХ ПОДРАЙОНОВ С ОБЫЧНЫМИ ГЕОЛОГИЧЕСКИМИ УСЛОВИЯМИ.		
ГАП		Дилбекова				Здание средней общеобразовательной школы на 600 учащихся. Корпус 3А,3Б.	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Атанова					РП	12	
Проверил		Сарсембаев				План на отм.+6.600	ТОО "Казгипрошахт"		
Норм.контр.		Кульмагамбетов							

Примененил АТС-02-02-2009

Формат А1



1	Лестничная клетка	25.6
2	Балкон	128.6
3	Трибуна на 96 мест	40.3

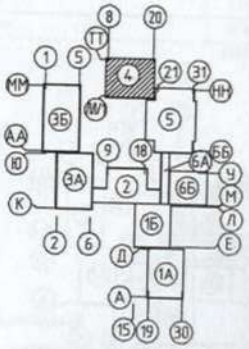
Спецификация элементов на ограждение ОГ-4

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг.	Примечан
		Ограждение ОГ-4			
1	ГОСТ 8732-78	Стойка Тр. Dн 48х3 L-1200 шт	34	4.0	136.0кг
2		Поручень Тр. Dн 48х3 пм.	16.8	3.33	56.0кг
3	ГОСТ 8639-82*	□ 20х2 пм.	16.8	1.075	18.1кг
4		Акрил $м^2$	18.0		
5		Фланец 100х100х10 мм. шт.	34		

Ведомость проемов

Поз.	Размер проема в кладке (мм)
ОК-11	1300 х 1800(h)
ОК-12	4460 х 2050(h)
ОК-13	5060 х 1800(h)
13	1410 х 2070(h)

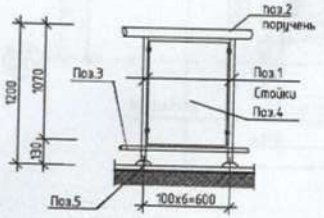
Схема блокировки



Условные обозначения

- (1) Наименование помещения
- (3) Тип пола см. АР 1.3; 1.4
- (2) Поз. дверного блока см. см. АР13
- Железобетонная стена , перекрытие
- Кирпичные стены и перегородки

Фрагмент ограждения ОГ-4



Примечание

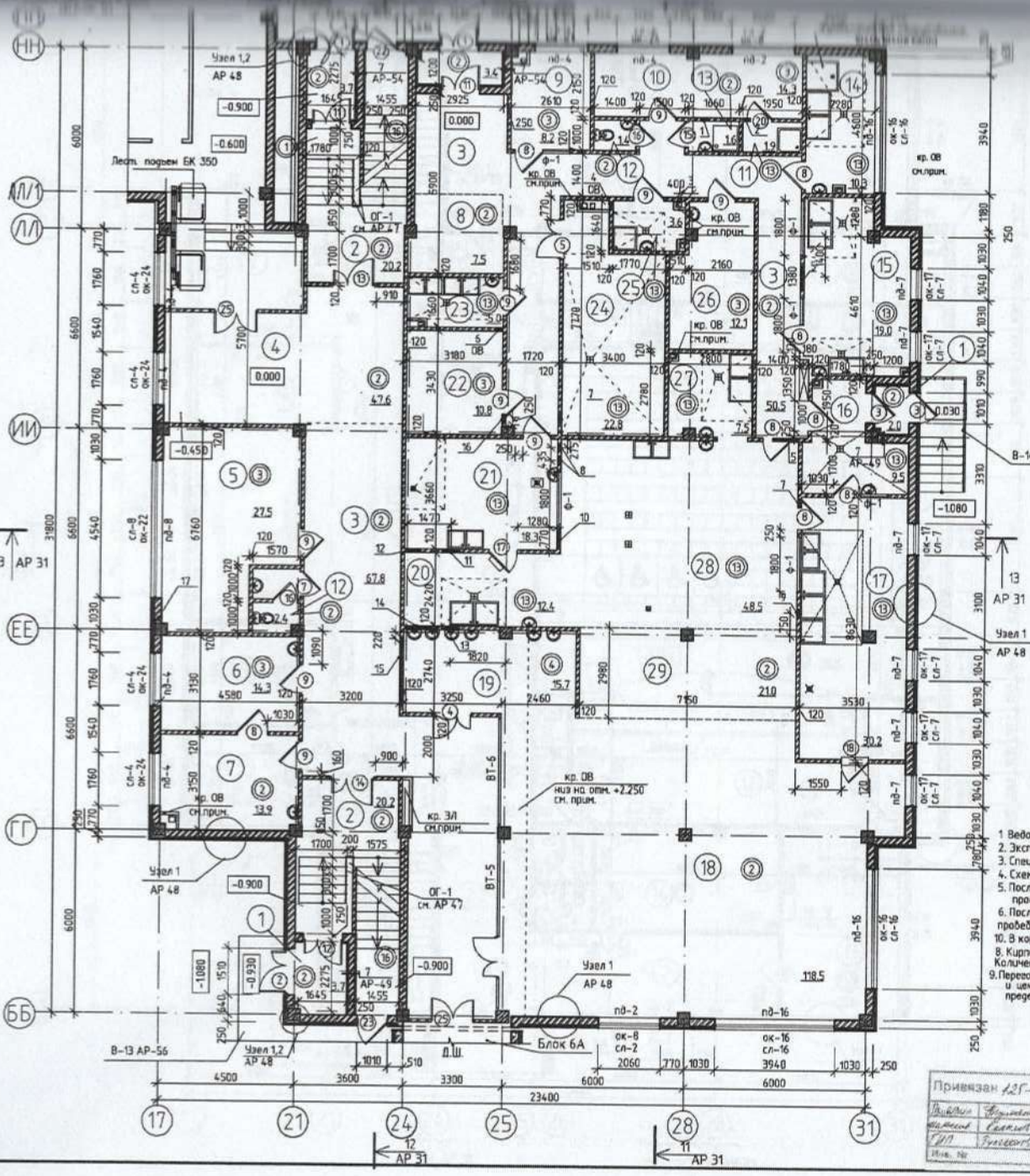
1. Ведомость отделки помещений см. АР -1.4, 1.5, 1.6
2. Экспликация полов см. АР -1.1, 1.2, 1.3
3. Спецификация заполнения дверных проемов см. АР-40
4. Схему заполнения оконных проемов см. АР- 42, 43
5. После прокладки коммуникаций ВК и ОВ стойки и короба зашить гипсокартоном ГКЛВ по оцинкованным профилям КНАУФ см. АР-46
6. После монтажа воздуховодов и стояков ВК отверстия в плитах перекрытия залить бетоном М150 и пробетонировать.
   Кирпичные перегородки см. чертежи КЖ
7. Перегородки между блоками противопожарные 1 типа толщ-120мм из керамического кирпича М-100,ГОСТ530-2012 и цементно-песчаной штукатуркой с двух сторон толщиной -20-25мм, что обеспечивает предел огнестойкости противопожарной перегородки ЕI 45 и металлическая дверь-глухая с пределом огнестойкости ЕЗ0 2-го типа

Привязан 125-02-12-2019

						ТП РК 600СОШ (IVA,IVГ) -2.2-2012-АР2
изм.	Кол.	лист	N док.	подпись	дата	СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА НА 600 УЧАЩИХСЯ ДЛЯ IVA,IVГ КЛИМАТИЧЕСКИХ ПОДРАЙОНОВ С ОБЫЧНЫМИ ГЕОЛОГИЧЕСКИМИ УСЛОВИЯМИ
ГАП		Дилебаева				Здание средней общеобразовательной школы на 600 учащихся. блок 4 — стадия: РП; лист: 16; листов:
Разработал		Ахаев А.				План на отм. +3.300 — ТОО "Калпенпроект"
Проверил		Серкебаев				
норм.контр.		Калмбетова				

Формат А2

инв.N подл. | подпись и дата | взам.инв.N



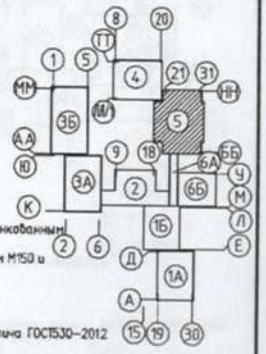
2	200	200	+2.400	ОВ
3	150	500	+2.300	ОВ
4	250	300	+2.600	ОВ
5	800	400	+2.300	ОВ
6	250	500	+2.400	ОВ
7	300	250	+2.450	ОВ
8	250	250	+2.450	ОВ
9	300	300	+2.400	ОВ
10	600	300	+2.400	ОВ
11	600	350	+2.350	ОВ
12	500	350	+2.350	ОВ
13	600	350	+2.350	ОВ
14	1100	400	+2.300	ОВ
15	2200	400	+2.300	ОВ
16	300	250	-	ОВ
17	350	150	+0.450	ВК

Ведомость проемов

Поз. поз.	Размер проема в кладке (мм)
ОК-8	2060 x 1800(h)
ОК-24	1760 x 1800(h)
ОК-22	4540 x 1800(h)
ОК-16	3940 x 1800(h)
ОК-17	1040 x 1800(h)
1, 2, 11, 12,	1410 x 2070(h)
3, 8, 9, 22,23	1010 x 2070(h)
15, 16, 20	810 x 2070(h)
7, 17, 18	910 x 2070(h)
13, 14	1410 x 2070(h)
4, 5	1310 x 2070(h)
Ф-1	1800 x 600(h)

3	Коридор	198.3
4	Рекреация	47.6
5	Кабинет психолога и логопеда	27.5
6	Кабинет врача	14.3
7	Процедурная	13.9
8	Загрузочная	7.5
9	Кабинет зав.производством	8.2
10	Помещение персонала	14.3
11	Душевая	1.9
12	Сан/узел	3.8
13	Комната прис.дез.средств и ком.убор.инвен.	1.6
14	Цех обработки овощей	10.3
15	Догот. цех мясных и рыбных полуфабрикатов	19.0
16	Помещение для пищевых отходов	9.5
17	Моечная столовой посуды	30.2
18	Обеденный зал на 130 мест	118.5
19	Умывальная	15.7
20	Холодный цех	12.4
21	Цех мучных продуктов	18.3
22	Кладовая сухих продуктов	10.8
23	Помещение обработки яиц	5.0
24	Помещение охлаждаемых камер	22.8
25	Моечная оборотной тары	3.6
26	Овощная кладовая	12.1
27	Моечная кухонной посуды	7.5
28	Горячий цех	48.5
29	Раздаточная	21.0
		677.3

Схема блокировки



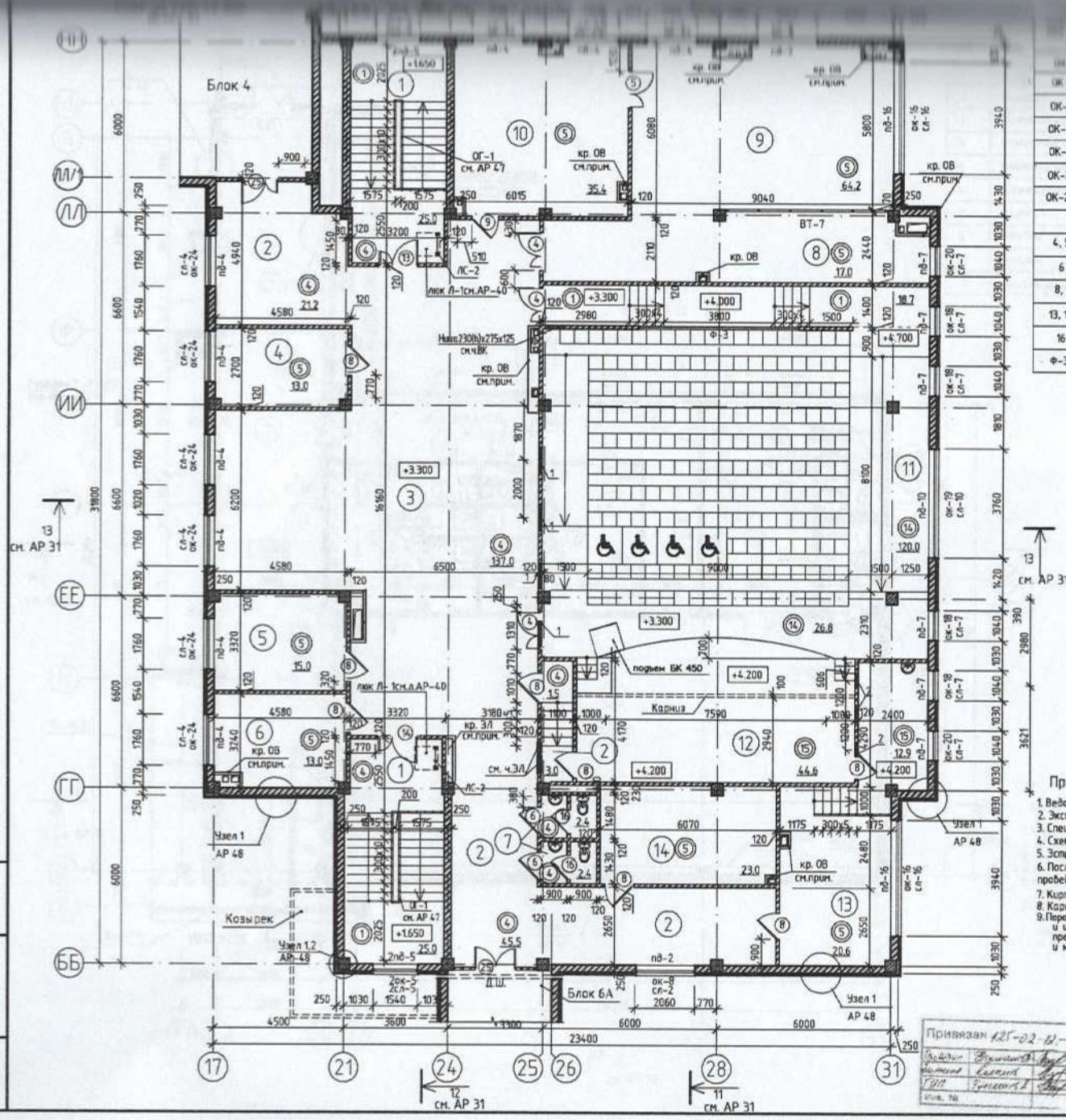
1. Ведомость отделки помещений см. АР -1.4, 1.5, 1.6
2. Экспликация полов см. АР -1.1, 1.2, 1.3
3. Спецификация заполнения дверных проемов см. АР-40
4. Схему заполнения оконных проемов см. АР- 42, 43
5. После прокладки коммуникаций ВК и ОВ стояки и короба заделать гипсокартоном ГКЛВ по оцинкованным профилям КНАУФ см. АР-46
6. После монтажа воздуховодов и стояков ВК отверстия в плитах перекрытия заделать бетоном М150 и пробедриговать.
10. В коробах ВК предусмотреть лючки на высоте 1м от уровня пола для ревизии через этаж.
8. Кирпичные перегородки см. чертежи КЖ.
Количество лючков на этаж -7шт
9. Перегородки между блоками противопожарные 1 типа толщ-120мм из керамического кирпича ГОСТ530-2012 и цементно-песчаной штукатуркой с двух сторон толщиной -20-25мм, что обеспечивает предел огнестойкости противопожарной перегородки В 45

Привязан 425-02-12-2019

						ТП РК 600СОШ (IVA,IVГ) -2.2-2012-АР2	
Изм.	Кол.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата	СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА НА 600 УЧАЩИХСЯ ДЛЯ IVA,IVГ КЛИМАТИЧЕСКИХ ПОДРАЙОНОВ С ОБЫЧНЫМИ ГЕОЛОГИЧЕСКИМИ УСЛОВИЯМИ	
ГАП		Дилебаева				Здание средней общеобразовательной школы на 600 учащихся. блок 5	Стадия: РП; Лист: 19; Листов:
Разработал		Ахметов				План на отм 0.000.	ТОО "Казгипроцветмет"
Проверил		Серкебаев					
Норм.контр.		Калымбетов					

формат А3х3

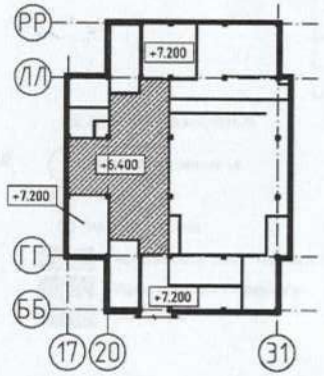
-18-



ОК-8	2060 x 18000(h)
ОК-16	3940 x 1800(h)
ОК-18	1040 x 1300(h)
ОК-19	3760 x 1300(h)
ОК-20	1040 x 2700(h)
ОК-24	1760 x 1800(h)
4, 5	1310 x 2070(h)
6	910 x 2070(h)
8, 9	1010 x 2070(h)
13, 14	1410 x 2070(h)
16	810 x 2070(h)
Ф-3	5500x980h

2	Коридор	66.1
3	Курительная	138.5
4	Комната персонала	15.0
5	Кабинет завучей	15.0
6	Комната зав.хозяйством	13.0
7	Санузел	4.8
8	Медиатека	17.0
9	Открытый фонд библиотеки	64.2
10	Закрытый фонд библиотеки	35.4
11	Актовый зал на 200 мест	165.4
12	Эстрада	44.6
13	Артистическая	33.5
14	Кладовая	23.0
		686.1

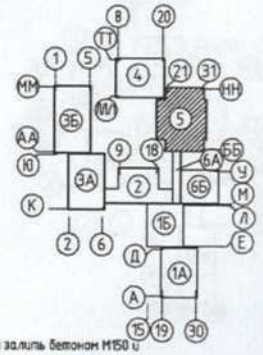
Схема подвесного потолка на отм +6.400
(из гипсокартона - 115.8м²)



Ведомость отверстий

тип отв.	Размеры , мм.		Отв. низ м.	Назначение
	В	Н		
1	900	400	+6.500	ОВ
2	500	300	+6.600	ОВ

Схема блокировки



Примечание

1. Ведомость отделки помещений см. АР -1.4, 1.5, 1.6
2. Экспликацию полов см. АР -1.1, 1.2, 1.3
3. Спецификацию заполнения дверных проемов см. АР-40
4. Схему заполнения оконных проемов см. АР- 42, 43
5. Эстраду см. АР-46
6. После монтажа воздуховодов и стояков ВК отверстия в плитах перекрытия залить бетоном М150 и провибрировать.
7. Кирпичные перегородки см. чертежи КЖ.
8. Карниз изготовить из гипсокартона по направляющим КНАУФ
9. Перегородки между блокомн. противопожарные 1 типа толщ.-120мм из керамического кирпича М-100, ГОСТ530-2012 и цементно-песчаной штукатуркой с двух сторон толщиной -20-25мм, что обеспечивает предел огнестойкости противопожарной перегородки Е 45 и металлическая дверь-клапан с пределом огнестойкости ЕЗ0 2-го типа

Привязан 125-02-12-2019

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата

ТП РК 600СОШ (IVA,IVГ) -2.2-2012-АР2

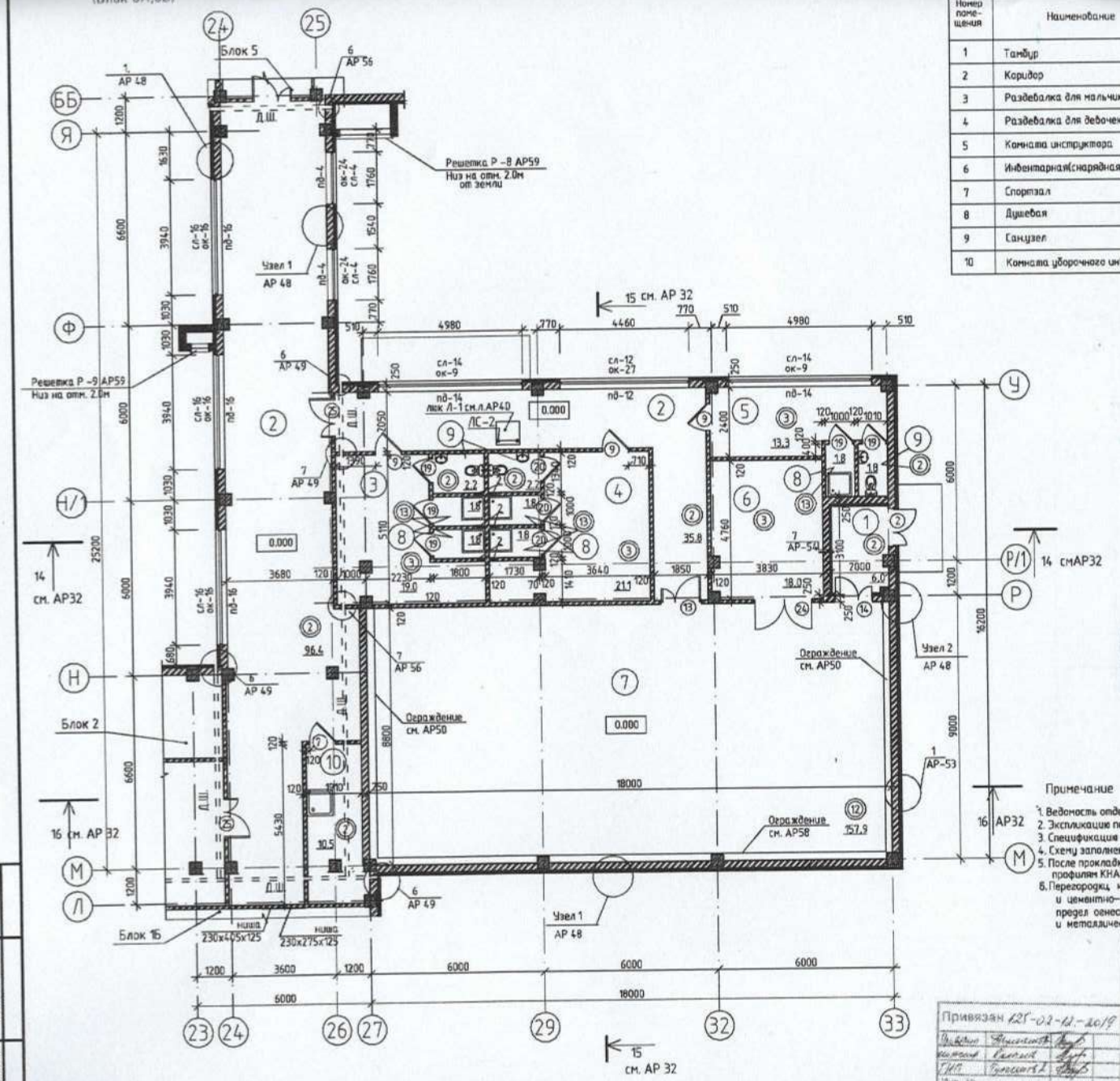
СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА НА 600 УЧАЩИХСЯ ДЛЯ IVA,IVГ КЛИМАТИЧЕСКИХ ПОДРАЙОНОВ С ОБЫЧНЫМИ ГЕОЛОГИЧЕСКИМИ УСЛОВИЯМИ

ГАП	Дилевдаева	Здание средней общеобразовательной школы на 600 учащихся. блок 5	Стадия: РП; Лист: 20; Листов:
Разработал	Ахметов	План на отм +3,300.	ТОО "Капремпроект"
Проверил	Серкебаев		
норм.контр.	Калымбетов		

Формат А2

-19-

План на отм 0,000
(Блок 6А,6Б)



Номер помещения	Наименование	Площадь (м²)
1	Тамбур	6,0
2	Коридор	132,2
3	Раздевалка для мальчиков	19,0
4	Раздевалка для девочек	21,1
5	Комната инструктора	13,3
6	Инвентарная(снарядная)	18,0
7	Спортзал	157,9
8	Душевая	9,0
9	Санузел	6,2
10	Комната уборочного инвентаря	10,5
		393,2

1	900	800	1700	60
2	250	200	1100	60

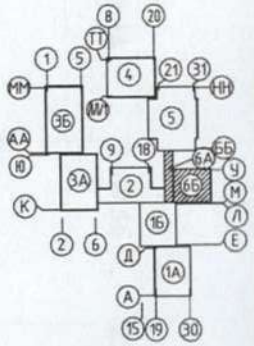
Ведомость проемов

Марка поз.	Размер проема в кладке (мм)
ОК-9	4980 x 1300(h)
ОК-16	3940 x 1800(h)
ОК-21	4980 x 3000(h)
ОК-24	1760 x 1800(h)
ОК-27	4460 x 2100(h)
2	1410 x 2070(h)
9	1010 x 2070(h)
19, 20	810 x 2070(h)
7	910 x 2070(h)
13, 14	1410 x 2070(h)
24	2010 x 2200(h)

Условные обозначения

- (1) Наименование помещения
- (3) Тип пола
- (2) Поз. дверного блока
- Железобетонная стена, перекрытие
- Кирпичные стены и перегородки
- Утеплитель

Схема блокировки



Примечание

1. Ведомость отделки помещений см. АР -1.4, 1.5, 1.6
2. Экспликация полов см. АР -1.1, 1.2, 1.3
3. Спецификация заполнения дверных проемов см. АР-40
4. Схему заполнения оконных проемов см. АР- 42, 43
5. После прокладки коммуникаций ВК и ОВ стояки и короба зашить гипсокартоном ГКЛВ по оцинкованным профилям КНАУФ см. АР-46
6. Перегородки между блокам. противопожарные 1 типа толщ.-120мм из керамического кирпича М-100, ГОСТ530-2012 и цементно-песчаной штукатуркой с двух сторон толщиной -20-25мм, что обеспечивает предел огнестойкости противопожарной перегородки В 45 и металлическая дверь-глухая с пределом огнестойкости ВЗО 2-го типа

Привязан 125-02-12-2019

Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата
ГАП		Дилевдаева			
Разработал		Ахметов			
Проверил		Серкебаев			
норм.контр.		Калымбетова			

ТП РК 600СОШ (IVA,IVГ) -2.2-2012-АР2

СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА НА 600 УЧАЩИХСЯ ДЛЯ IVA,IVГ КЛИМАТИЧЕСКИХ ПОДРАЙОНОВ С ОБЫЧНЫМИ ГЕОЛОГИЧЕСКИМИ УСЛОВИЯМИ

Здание средней общеобразовательной школы на 600 учащихся. Блоки 6А,6Б

Стадия	Лист	Листов
РП	23	

План на отм 0,000.

ТОО "Казпромпроект"

Формат А2

-20-

2,88 га	4398,55	4349,11	49,44	3169,56	2310,27	

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
8411,16	4259,56	3211,6	940,0	8725,64			8725,64		

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17
						7641,6		

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

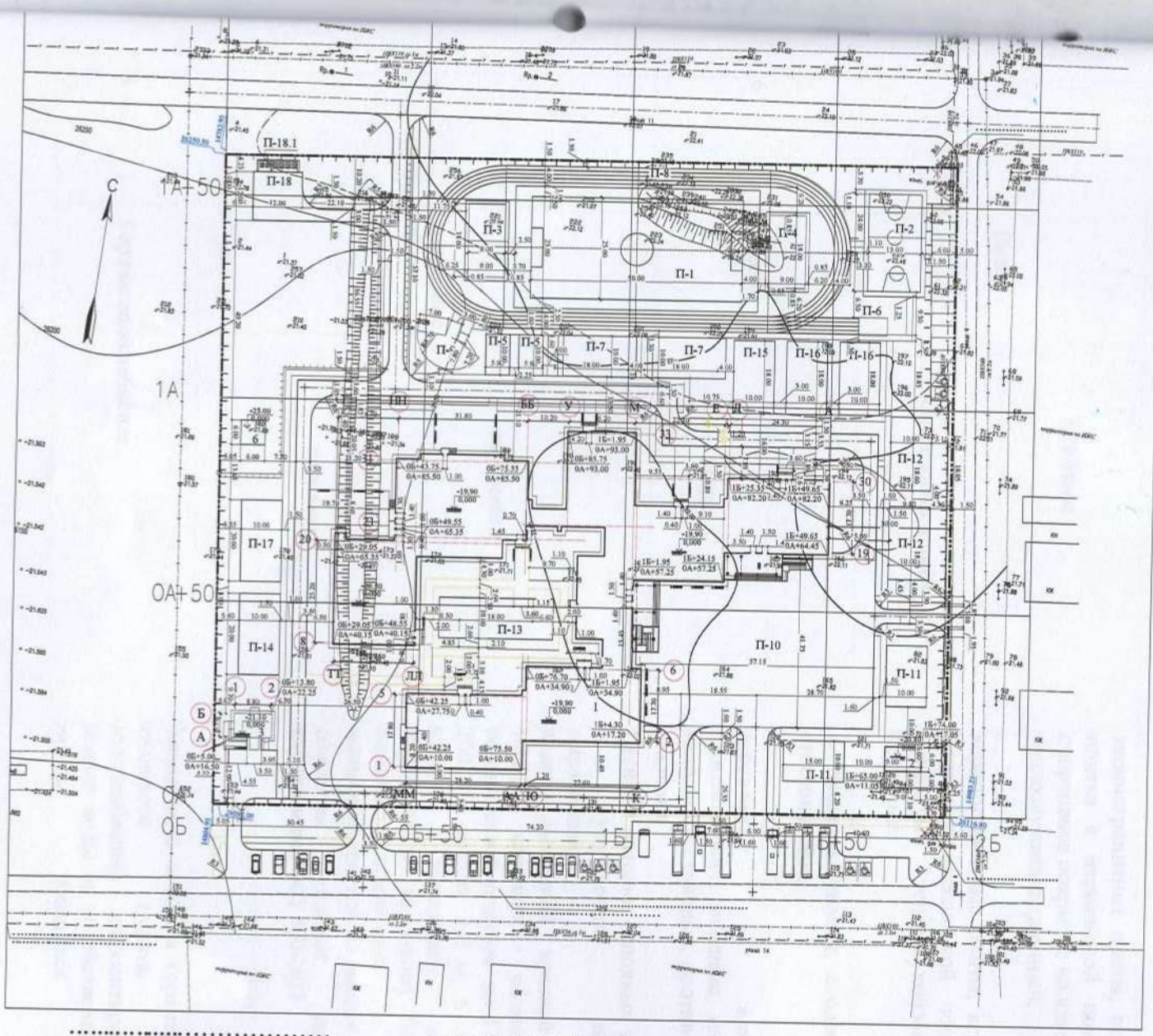
Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2	3
1	Фундамент	Сплошные плитные монолитные железобетонные высотой 600мм.
2	1) наружные и внутренние капитальные стены	в монолитном каркасе с заполнением полистиролбетонными плитами размером 600*250*300мм

ПРОЕКТИРУЕМЫЙ УЧАСТОК

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата				
Разраб.						ГЕНПЛАН	Стадия	Лист	Листов
Проверил							РП	01	
Гл.специалист									
ГИП						Ситуационный план М 1:5000	ТОО "СМАК" г.Алматы-2021г.		
Н.контр.									

Формат А1



1		
2	Котельная	
3		
4	-	
5	-	
6		

1		I	2871.19
2		II	2072.79
		III	2072.79
3		III	1840
4		IV	820.0
		V	1879.56
		VI	1800.0
5			
		VII	3211.6
6			
		VIII	940.0
7			498.36

1		0,6	2	
2		1,6	2	
3		0,6	2	
4				

1

Проверил	Бабошкина		
Н.контроль	Бобин		

3

-24-

	2) перегородки		кирпичные толщиной 120 мм из керамического кирпича
3	Перекрытия	чердачное	монолитная железобетонная плита чердачного перекрытия толщиной 200 мм.
		междуэтажное	монолитная железобетонная плита толщиной 200мм.
4	Крыша		Крыша здания сложной формы плоская, вентилируемая, с внутренним водостоком.
5	Полы	1-го этажа	керамогранитные плиты, керамическая плитка с нескользкой поверхностью, спортивное покрытие на клее, линолеум теплозвукоизоляционный, бетонные.
		последующих этажей	керамогранитные плиты, керамическая плитка с нескользкой поверхностью, линолеум теплозвукоизоляционный, бетонные.
6	Проемы	окна	металлопластиковые, с однокамерным стеклопакетом.
		двери	деревянные , алюминиевые «Антипаника», входные наружные – металлопластиковые, противопожарные стальные .
7	Отделочные работы	внутренние	Стены и потолки основных помещений – улучшенная штукатурка, выравнивание, окраска водоэмульсионной краской светлого тона; в санузлах - облицовка стен керамической плиткой по ГОСТ 6787-2001 на высоту 1,8 м; в лестничных клетках, коридорах, рекреациях, кабинетах по трудовому обучению и военной подготовке - окраска акриловой краской на высоту 2,1 м;
		наружные	облицовка лицевым керамическим кирпичом по ГОСТ 530-2012
8	Горячее водоснабжение		Закрытая, с отбором горячей воды из теплового пункта. Система водоснабжения запроектирована для подачи воды на хозяйственно-бытовые нужды учащихся школы,

				преподавательского состава и технологические нужды столовой.
9	Водопровод			Канализационные сети подключены к наружным сетям канализации.
10	Канализация			Для освещения помещений проектом предусмотрена система рабочего, аварийного, эвакуационного и ремонтного освещения.
11	Электроосвещение			печное
12	Отопление	печное газовое		
13		от ТЭЦ		
14		от АГВ		
15		от индивидуальной отопительной установки		
16		от индивидуальной отопительной установки от районной котельной	на газе	Автономное, источником тепла является блочно-модульная котельная на природном газе.
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	На газе	
19			на твердом топливе	
20				

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
	Трансформаторная подстанция	Блочно-модульная котельная							
Площадь (м 2)	49,44	Полная заводская готовность							
Высота строения (м)	3,6								
Объем строения (м 3)	189,9								
Фундамент	Ленточные из бетонных блоков типа ФБС	Монолитные ленточные фундаменты из бетона класса В25 на							

		сульфатостойком портландцементе							
Стены	Из силикатного кирпича толщ 125мм								
Перекрытия	Сборные железобетонные								
Крыша	Совмещенная, рубероидная								
Полы	бетонные								
Окна									
Двери	деревянные по ГОСТ 24698-81								
Внутренняя отделка	затирка, окраска силикатной краской								
Наружная отделка	кладка из керамического кирпича								
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м 3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8
Технический этаж (подвал)		Наружные стены техподполья монолитные	Плиты перекрытия технического подполья	бетонные.	улучшенная штукатурка, выравнивание, окраска		

		железобетонные приняты толщиной 250 мм из бетона В25	монолитные железобетонные приняты толщиной 200 мм из бетона класса В25.		водоэмульсионной краской светлого тона		

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
наружные		
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	

	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Технический этаж (подвал)		989,9		7891,2					

Заказчик_____**Кусайнов Н.М.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор_____**Қадыров Д. Ж.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Прошито, пронумеровано

30 *листов*

Подпись

МП

КЕҢЕСІНІҢ АТЫРАУ ӨҢІРІНІҢ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ 3

Өтініш № 726 562 9256

Тіркеу ісі № 104;066;041;3120

Кадастрлық № 104;066;041;3120

Тіркеулік ісінің 18.10.20

Тіркеулік уақыты 9:58

Жылжымайтын мүлік объектісінің орналасқан орны:

с.о. Калиулинский с. Аксай

ул N14 д 14А

Тіркеуші (маман) Петрова

Бөлім басшысы Нурмагамбетова

Жылы

Копия