Қазақстан Республикасы Идустрия және
инфақұрылымдық даму министрінің
2019 жылғы 9 тамыздағы № 632 бұйрығына
2-қосымша

Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму
министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
3-қосымша

нысан

Сәйкестік туралы декларация

2021 жылғы "30" 08

Мердігер (бас мердігер) **"Жаңа Арна Құрылыс" ЖШС, Түркістан облысы, Сайрам ауданы, Ақбұлақ ауылдық округі, Ақбұлақ ауылы, Құрмантаев көшесі, 85 үй**

ұйымның атауы, заңды мекенжайы

Халбеков Садырбай Сайпилович атынан ұйым

басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

«Түркістан қаласының ӘІО-дағы жапсарлас салынған орын-жайлары мер паркингі бар көп пәтерлі тұрғын үй кешені құрылысы. Құрылыстың 1 кезеңі. (2-4секция)», Түркістан облысы, Түркістан қаласы, Жаңа Қала шағын ауданы, Шымкент тас жолы көшесі, 5/2 үй объектісі бойынша

объектінің атауы, орналасқан жері

тапсырыс беруші **Түркістан қаласы әкімдігінің "Құрылыс бөлімі" ММ басшысы Жақсылық Нұрсұлтан Бақытұлы** болып табылатын

ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қалақұрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;

2. Қосалқы мердігерлік ұйым: **"Строительная компания ШАХ" ЖШС** ;

ұйымның атауы

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) **«Астанапроект» ЖШС, №4901/2019**

жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі

Түркістан қаласы әкімдігінің "Құрылыс бөлімі" ММ 09.12.2019 жылғы №95 бұйрығымен бекітілген;

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Тұрғын пәтер	дана	48	48	48	48

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Құрылыстың ауданы	$м^2$	756,24	756,24
Үйдің жалпы ауданы	$м^2$	1424,64	1424,64
Тұрғын жайлардың ауданы	$м^2$	4051,22	4051,22
Қабаттар саны	кабат	7	7
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$	18 903	18 903
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$	1704,27	1704,27

Сауда-саттық бөлмелердің ауданы	$м^2$	420,21	420,21

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер,оның ішінде:	48	2811,12	1424,64	48	2811,12	1424,64
бір бөлмелі	24	991,32	443,40	24	991,32	443,40
екі бөлмелі	12	799,80	410,04	12	799,80	410,04
үш бөлмелі	12	1020,00	571,20	12	1020,00	571,20

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады:

Тұрғын үй – жеті қабатты, тікбұрышты пішінді, жертөле және шатыр жабдықталған, өлшемі 32,40х21,60 м, жертөле биіктігі -2,4 м, 1-ші қабаттың биіктігі -3,6 м, 2-7 қабаттардың биіктігі -3 м, іргетас монолитті бетон, сыртқы және ішкі қабырғалар – керамикалық кірпіш, рама – монолитті темірбетонды, перемыки –монолитті темірбетонды, жабындар- темірбетонды плиталар, терезелер мен витраждар поливинилхлоридті профильді, ішкі есіктер ағаштан жасалынған, едендері- линолеумді және керамогранитті, шатыр жабыны-темір профильді жабын, сыртқы безендіруі- травентин және мәрмәр тас, ішкі безендіруі- түсқағаз және левкастық сылақ;

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша, оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;

8. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы **қараша 2019 жыл** ;
айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы **тамыз 2021 жыл** ;
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 7 ай;

нақты **12** ай;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялар, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

10. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша);

11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.

Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

Түркістан қаласы әкімдігінің "Инфрақұрылым және коммуникациялар бөлімі" ММ "Түркістан-Су" ММК

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

Мөрдің орны

Түркістан қаласы әкімдігінің "Инфрақұрылым және коммуникациялар бөлімі" ММ "ЖЫЛУ" МКК

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

Мөрдің орны

«Оңтүстік Жарық Транзит» ЖШС Түркістан электр жүйелері

Мендебеков Е.С. ТОО и О.Ж.Т.

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

Мөрдің орны

«ҚазТрансгаз Аймақ» АҚ Түркістан өндірістік филиалы

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

Мөрдің орны

12. Ғимараттың шудан оқшаулауы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханалармен (орталықтармен) жүргізілген өлшем қорытындысы бойынша санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізетін мемлекеттік ұйым берген сараптау қорытындысымен расталады (сараптау қорытындысы қоса беріледі);

13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қол жетказу қамтамасыз етілді, оны халықтың әлеуметтік қорғау органдары растайды

"Түркістан қаласы әкімдігінің жұмыспен қамту және әлеуметтік бағдарламалар бөлімі" ММ

Дахалова Г.К.

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

Мөрдің орны

Мердігер (бас мердігер) **«Түркістан қаласының ӘІО-дағы жапсарлас салынған орын-жайлары мер паркингі бар көп пәтерлі тұрғын үй кешені құрылысы. Құрылыстың 1 кезеңі. (2-4секция)»**

объектінің (кешеннің) атауы

объектісін қабылдауға дайын деп санайды, орындалған құрылыс-монтаждау және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсі бойынша пайда болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілдік мерзім ішінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер)

"Жаңа Арна Құрылыс" ЖШС директоры Халбеков С.С.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

Мөрдің орны