Приложение 1
к приказуМинистра
индустрии и инфраструктурногоразвития
РеспубликиКазахстан
от «08» февраля 2021 года №53
Утвержден
приказомМинистра
национальнойэкономики
РеспубликиКазахстан
от 24 апреля 2017года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"13" 07 2023 года

Заказчик:**Коммунальное государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акиматаШуского района" БИН050140004282. Тел.:+7-(7264) 2-25-96-Руководитель КаликовЖадыраАбигазиевичЖамбылскаяобласть, Шуский район,г.Шу, Сатпаева, 26**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)**от « » 2023г.ТОО «СПЕЦКОММУНСТРОЙ» ГСЛ №04096 от 16.02.2001, адрес: г. Алматы, САМАЛ 2, 71, БИН 051140009938,кон.тел. +7705-553-00-63**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работпо данному объекту (прилагается) **от « »2023г. ТОО "A.N Expert Group", в лице Шегебаева Абытхана Ниязалиевича., аттестат эксперта 1-ой категории KZ73VJE00030699 от 22.09.2017г., KZ33VJE00031322 от 13.10.2017, KZ60VJE00033067 от 08.12.2017г, КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области». БИН 220640012139, тел. 8 700 484 44 90**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (приего наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)

от « » 2023 гАвторский надзор **ТОО «Каз Центр Проект», БИН 140240001439в лице Нурпейсова Ж.Б., Айнакулов А.С. тел. 8 702 110 10 51**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:**«Строительство водопроводных сетей и водозаборных сооружений село ЕнбекшиШуского района Жамбылской области». 081108, Республика Казахстан, Жамбылская область, Шуйский район, Ескишускийс.о., с.Енбекши**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровеньответственности, техническая и технологическая сложность объектапо адресу:

Республика Казахстан, Жамбылская область, Шуский район, Ескишуский с.о., с.Енбекши (область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации, «__» _____ 20__ года, дата ознакомления подтверждается что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный_____
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовыеакты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство,передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участкомна праве собственности или выкупивших право временного возмездногоземлепользования (аренды).
либо решения о реконструкции (перепланировке,переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий.
наименование органа, вынесшего решение
2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **KZ43REA00296915 от 22.09.2022г., Коммунальное государственноеучреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акиматаЖамбылскойобласти».** _____наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона
3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО«Каз Центр Проект»№APE-0159/21 от 25.11.2021г.**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й)**КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пасажирского транспорта и автомобильных дорог акиматаШуского района» от 13 сентября 2021 года**
наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проекти датаутверждения
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
началоработ: **«22» 09 2022г.**
месяц, год
окончание работ:**«13» 07 2023г.**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:«7»;
по норме или по проекту организации строительства, месяц:«7» месяц;
фактически, месяц: «7» месяц
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность		1		1	
Общаяплощадь	$м^2$				
Объемздания	$м^3$				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Целью проекта является строительствоводопроводных сетей и сооружений в селе ЕнбекшиШуского района Жамбылской области в соответсвии с государственной программой развития системы водоснабжения и водоотведения в сельских населенных пунктах.

1) **Две надземные насосные станции первого подъема**
2) **Два резервуара на 150 м3**
3) **Насосная станция надземная второго подъема**
4) **Водонапорная башня со стальным баком емкостью 50 м3, высотой ствола 15м.**
5) **Контрольно-пропускной пункт**
6) **КТПН**
7) **Кабельные сети ВЛИ-0,4 кВа**
8) **Внутриплощадочные сети электроснабжения 0,4 кВа**
9) **ВЛ-10кВа**
10) **Внутриплощадочные сети водозаборных сооружений**
11) **Поселковый водопровод**

12) Основныепоказатели

Таблица1

№п/п	Наименованиепоказателя	Ед.изм	Показатель	Процентноесоотношение %
1	2	3	4	5
1	Площадьучастка	га	1.1	
2	Площадьзастройки	$м^2$	457,19	
3	Площадьпокрытий	$м^2$	1063	
5	Площадьозеленения	$м^2$	360	
6	Прятеженность ПЭ 100SDR 17 питьевая DNd 160x9.5мм	п/м	1212,0	
7	Прятеженность ПЭ 100SDR 17 питьевая DNd 110x6.6мм	п/м	4545,0	
8	Прятеженность ПЭ 100SDR 13.5питьевая DNd 25x2.0мм	п/м	7737,0	

4.1 Архитектурно-строительная часть

Контрольно-пропускнойпункт

Уровень ответственности здания - II.
Степень огнестойкости - IIIа.
Здание – одноэтажное, без подвала, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 4,5х6,0 м.
Высота помещения переменная – 2,5-3,1 м до низа несущих конструкций.
В здании предусмотрено помещение охраны, санузел и тамбур.
Конструктивная система КПП - кирпичные. Прочность и устойчивость обеспечивается совместной работой кладки стен с жестким диском перекрытия. Жесткий диск образуется за счет замоноличивания швов, шпонок в панелях перекрытия, а так же соединением панелей с обвязкой замоноличивания.
Наружные и внутренние стены - кирпичные из полнотелого кирпича марки КР-р-по250х120х65/1НФ/75/2/50/ГОСТ530-2012 на растворе М50 толщиной 510 мм.
Перегородки - кирпича марки КР-р-по250х120х65/1НФ/75/2/ГОСТ530-2012 на растворе М25 толщиной 120 см.
Перемычки - монолитные железобетонные из бетона класса С15.
Перекрытие - сборные железобетонные круглопустотные панели по Серии 1.141.1-28с, Серия 1.141.1-40с.
Фундаменты под кирпичные стены - из фундаментных блоков (ФБС) по ГОСТ 13579-78
Крыша - односкатная из материала профнастил по несущим деревянным конструкциям.
Отмостка - бетонная кл. бетона В7,5, шириной 1000мм.
Двери внутренние- деревянные по ГОСТ 6629-88; двери наружные из алюминиевого профиля по ГОСТ-23747-88; окна- из поливинилхлоридных профилей с белой лицевой поверхностью с одно-камерным стеклопакетом по ГОСТ 30674-99 .

Резервуары чистой воды

Общий расчетный объем резервуаров чистой воды составляет 300 м3. К строительству приняты два резервуара прямоугольных монолитных по Типовому проекту «ТП РК 150 РВ 7С (IVГ)-2.3-2013 Резервуар для воды прямоугольный монолитный емкостью 150 м³ для IVГ климатического подрайона с сейсмической активностью 7 баллов. Резервуары оборудованы подводящим и отводящим трубопроводами диаметром 159х4,0 мм ,переливным, диаметром 159х4,0мм и спускным, диаметром 159х4,0 мм по ГОСТ 10704-91. Переливной трубопровод оборудован гидрозатвором. Отводящая труба поднята над дном резервуара на высоту 200 мм. Основные технические показатели: Всего резервуаров – 2 резервуара по 150 м³

Водонапорная башня на 25 куб.м

Предусмотрена стальная водонапорная башня заводского изготовления системы Рожновского по типовому проекту 901-5-29, состоящая из бака с унифицированным диаметром 3020 мм и опоры цилиндрической формы диаметром 1220 мм, высота – 15,0 м.
Конструктивные решения: фундамент – монолитно-железобетонный круглой формы из бетона класса В15, диаметр – 3,50 м, толщина – 1,00 м по щебеночной подготовке с проливкой цементным раствором М50. горизонтальная гидроизоляция – из цементно-песчаного раствора состава 1:2.
Септик принят по ТП 902-3-73.1.87 из сборных железобетонных элементов по типовой серии 3.900-3..

Насосная станция 2 подъема

Уровень ответственности здания - II.
Степень огнестойкости - IIIа.
Здание насосной – одноэтажное, с заглубленной частью, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 6,0х6,0 м.

Для обслуживания оборудования и трубопроводной арматуры предусмотрено подъемно-транспортное оборудование – ручной мостовой кран грузоподъемностью 1 т.
Высота помещения переменная – 3,805-4,385 м до низа несущих конструкций.
В здании предусмотрено техническое помещение с заглубленной частью, помещение ВРУ и операторская.
Конструктивная система насосной станций 2-го подъема - кирпичные.
Прочность и устойчивость обеспечивается совместной работой кладки стен с жестким диском перекрытия. Жесткий диск образуется за счет замоноличивания швов, шпонок в панелях перекрытия, а так же соединением панелей с обвязкой замоноличивания.
Наружные и внутренние стены - кирпичные из полнотелого кирпича марки КР-р-по250х120х65/1НФ/75/2/50/ГОСТ530-2012 на растворе М50 толщиной 510 и 380 мм.
Перегородки - кирпича марки КР-р-по250х120х65/1НФ/75/2/ГОСТ530-2012 на растворе М25 толщиной 120 см.
Перемычки - монолитные железобетонные из бетона класса С15.
Перекрытие - сборные железобетонные круглопустотные панели по Серии 1.141.1-28с, Серия 1.141.1-40с.
Фундаменты под кирпичные стены - из фундаментных блоков (ФБС) по ГОСТ 13579-78

Насосная станция 1 подъема

Уровень ответственности здания - II.
Степень огнестойкости - IIIа.
Здание насосной – одноэтажное, без подвала, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 3,0х3,0 м.
Высота помещения переменная – 3,0-3,285 м до низа несущих конструкций.
Конструктивная система здание насосной 1-го подъема - кирпичные.
Прочность и устойчивость обеспечивается совместной работой кладки стен с жестким диском перекрытия. Жесткий диск образуется за счет замоноличивания швов, шпонок в панелях перекрытия, а так же соединением панелей с обвязкой замоноличивания.
Наружные и внутренние стены - кирпичные из полнотелого кирпича марки КР-р-по250х120х65/1НФ/75/2/50/ГОСТ530-2012 на растворе М50 толщиной 510 мм.
Перемычки - монолитные железобетонные из бетона класса В15.
Перекрытие - сборные железобетонные круглопустотные панели по Серии 1.141.1-28с, Серия 1.141.1-40с.
Фундаменты под кирпичные стены - из фундаментных блоков (ФБС) по ГОСТ 13579-78
Крыша - односкатная из материала профнастил по несущим деревянным конструкциям.
Отмостка - бетонная кл. бетона В7,5, шириной 1000мм.
Двери наружные – металлические, окна- из поливинилхлоридных профилей с белой лицевой поверхностью с одно-камерным стеклопакетом по ГОСТ 30674-99.
Полы - бетонные толщиной 100 мм.

Наружные сети водоснабжения (внутрипоселковые сети)

Наружные внутрипоселковые сети водопровода в селе ЕнбекшиШуского района Жамбылской области выполнены на основании задания на проектирование согласно техническим условиям в соответствии с нормативными документами.

Источник водоснабжения – проектируемая площадка насосных станции водоснабжения.

Водоснабжение жилых домов поселка: трубопроводы подведены до границы участка к каждому дому отдельно; водомерный узел каждого дома предусмотрен в колодцах ответвления; на магистральных сетях в каждом колодце предусмотрены отсекающие ремонтные задвижки чугунные с обрезиненным клином со роком службы более 10 лет; на водомерных узлах предусмотрены отсекающие вентиля латунные, фильтры и обратные клапаны латунные муфтовые с прибором учета холодной воды.

Для водоснабжения применены трубы напорные из полиэтилена SDR 21 по ГОСТ 18599-2001.

Основание для труб выполнено из местного грунта высотой 100 мм.

На разводящих сетях водоснабжения предусмотрены краны на всех отсекающих участках для слива. Промывки и дезинфекции системы водоснабжения.

Санитарно-защитная полоса от проектируемого водопровода принята 6 м по обе стороны от крайних линии водопровода.

В зданиях насосных станции первого подъема предусмотрена водозаборная скважи с погружным насосом на глубину 50 м.

В здании насосной станции второго подъема предусмотрена одна многонасосная установка для подачи хозяйственно-питьевого водопровода и одна многонасосная установка для системы пожаротушения.

Резервуар чистой воды предусмотрен объемом 150 куб.м.

Водонапорная башня объемом 25 куб.м предусмотрена по типовому проекту ТП901 5-29.

Внутриплощадочные сети водопровода выполнено из труб ПЭ SDR 21 и из стальны электросварных по ГОСТ 10704-91. Стальные трубы изолированы по типу «Весьма усиленная». Для наружных сетей канализации предусмотрены трубы типа Корсис и стальные по ГОСТ 10704-91 которые тоже изолируются по типу «Весьма усиленная». Сток воды предусмотрен в септик мощностью 0,45 куб.м в сутки по типовому проекту ТП-902-3-73.1.87.

На территории площадки насосных станции предусмотрены: здание КПП; д насосной станции первого подъема; насосная станция второго подъема; два резервуара 150 куб.м; водонапорная башня на 25 куб.м; септик объемом 0,45 куб.м (2 шт.).

В зданиях насосных станции первого подъема предусмотрена водозаборная скважин с погружным насосом на глубину 50 м.

В здании насосной станции второго подъема предусмотрена одна много насосная установка для подачи хозяйственно-питьевого водопровода и одна много насосная установка для системы пожаротушения.

Резервуар чистой воды предусмотрен объемом 150 куб.м по типовому проекту ТП-901-4-58.83.

Водонапорная башня объемом 25 куб.м предусмотрена по типовому проекту ТП901-5-29.

Внутриплощадочные сети водопровода выполнено из труб ПЭ SDR 21 и из стальных электросварных по ГОСТ 10704-91. Стальные трубы изолированы по типу «Весьма усиленная».

Для наружных сетей канализации предусмотрены трубы типа Корсис и стальные по ГОСТ 10704-91 которые тоже изолируются по типу «Весьма усиленная». Сток воды предусмотрен в септик мощностью 0,45 куб.м в сутки по типовому проекту ТП-902-3-73.1.87.

На территории площадки насосных станции предусмотрены: здание КПП; две насосной станции первого подъема; насосная станция второго подъема; два резервуара по 150 куб.м; водонапорная башня на 25 куб.м; септик объемом 0,45 куб.м (2 шт.).

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласноактам о его приемке после индивидуального испытанияи комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь)обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения)ипринятыгородскимиэксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **514 896 780** тенге в том числе:

строительно-монтажных работ**400 608 783** тенге

оборудования, инструмента и инвентаря**24 159 444** тенге

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию (фактическая стоимость)

всего **452 472 179** в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **360 430 157** тенге

оборудования, инструмента и инвентаря **43 562 860** тенге

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _95% и фактически применено 95 (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания_____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметнойдокументацией) и требованиями государственных нормативных документов в областиархитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:«Строительство водопроводных сетей и водозаборных сооружений селаЕнбекшиШуского района Жамбылской области».наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Заказчик:

Коммунальное государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акиматаШуского района» Каликов Ж.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:

ТОО "A.NExpertGroup" Директор Беркін Бағдата Мақсатұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Эксперт по техническому надзору: ШегебаеваАбытханаНиязалиевича., аттестат эксперта 1-ой категории KZ73VJE00030699 от 22.09.2017г., KZ33VJE00031322 от 13.10.2017, KZ60VJE00033067 от 08.12.2017г

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата

подпись, дата М.П.

Авторский надзор:

ТОО«Каз Центр Проект» Директор Мелдебеков Г.К.

Авторский надзор НурпейсовЖ.Б., Айнакулов А.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Директорпо строительству ТОО «СПЕЦКОММУНСТРОЙ» Разимбеков Б.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Нөмірленді және тігілді
7 (жеті) парақта
Шу ауданы әкімдігінің ТКШ, ЖК
және АЖ бөлімінің басшысы
_____ Ж.Каликов

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235 форма

Декларация о соответствии

«13» 07 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик): Товарищество с ограниченной ответственностью ТОО «СПЕЦКОММУНСТРОЙ», расположенное по адресу: Республика Казахстан, индекс: 050000, г.Алматы, Медеуский район, м.Самал-2, 71.
наименование организации, юридический адрес

в лице Директора по строительству Разимбекова Б.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство водопроводных сетей и водозаборных сооружений село Енбекши Шуского района Жамбылской области». 081108, Республика Казахстан, Жамбылская область, Шуйский район, Ескишуский с.о., с.Енбекши
наименование, местонахождения объекта

Заказчиком которого является КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Шуского района Жамбылской области" в лице Руководителя Каликова Жадыра Абигазиевича.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «Beibarys Building» ГСЛ №006658 от 12.09.2018г.; ТОО «СК Строй Компании ЛТД» ГСЛ №22013132 от 13.07.2022г.; ТОО «Энергохолдинг LTD.» ГСЛ №007562 от 02.07.2012г; ТОО «ДамуСтройСервис» ГСЛ №18000743 от 17.01.2018г.
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация): ТОО «Каз Центр Проект», 105-2020
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а): КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Шуского района Жамбылской области", Приказ №001 от 13.09.2021 года.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том ч пуско комп или оче
Площадь отведенного участка	га	1,1	1,1	1,1	1,1
Площадь зстройки	м2	457,19	457,19	457,19	457,
Площадь твердого покрытия	м2	1063	1063	1063	106
Площадь озеленения	м2	360	360	360	360
Прочая площадь	м2	11118,45	11118,45	11118,45	11118
В1					
Протяженность ПЭ 100SDR 17 питьевая DN Ø160х9,5мм	п.м	1212,0	1212,0	1212,0	1212,
Протяженность ПЭ 100SDR 17 питьевая DN Ø110х6,6мм	п.м	4545,0	4545,0	4545,0	4545,
Протяженность ПЭ 100SDR 13,5 питьевая DN Ø25х2,0мм	п.м	7737,0	7737,0	7737,0	7737,

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактичес
Общая площадь	метр в квадрате – (далее $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе- (далее $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир,	
		общая	жилая		общая	жила
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Наружные сети водоснабжения (внутрипоселковые сети)

Наружные внутрипоселковые сети водопровода в селе Енбекши Шуского района Жамбылской области выполнены на основании задания на проектирование согласно техническим условиям в соответствии с нормативными документами.

Источник водоснабжения – проектируемая площадка насосных станции водоснабжения.

Водоснабжение жилых домов поселка: трубопроводы подведены до границы участка к каждому дому отдельно; водомерный узел каждого дома предусмотрен в колодцах ответвления; на магистральных сетях в каждом колодце предусмотрены отсекающие ремонтные задвижки чугунные с обрезиненным клином со роком службы более 10 лет; на водомерных узлах предусмотрены отсекающие вентиля латунные, фильтры и обратные клапаны латунные муфтовые с прибором учета холодной воды.

Для водоснабжения применены трубы напорные из полиэтилена SDR 21 по ГОСТ 18599-2001.

Основание для труб выполнено из местного грунта высотой 100 мм.

На разводящих сетях водоснабжения предусмотрены краны на всех отсекающих участках для слива. Промывки и дезинфекции системы водоснабжения.

Санитарно-защитная полоса от проектируемого водопровода принята 6 м по обе стороны от крайних линии водопровода.

В зданиях насосных станции первого подъема предусмотрена водозаборная скважина с погружным насосом на глубину 50 м.

В здании насосной станции второго подъема предусмотрена одна многонасосная установка для подачи хозяйственно-питьевого водопровода и одна многонасосная установка для системы пожаротушения.

Резервуар чистой воды предусмотрен объемом 150 куб.м по типовому проекту ТП-901-4-58.83.

Водонапорная башня объемом 25 куб.м предусмотрена по типовому проекту ТП901-5-29.

Внутриплощадочные сети водопровода выполнено из труб ПЭ SDR 21 и из стальных электросварных по ГОСТ 10704-91. Стальные трубы изолированы по типу «Весьма усиленная». Для наружных сетей канализации предусмотрены трубы типа Корсис и стальные по ГОСТ 10704-91 которые тоже изолируются по типу «Весьма усиленная». Сток воды предусмотрен в септик мощностью 0,45 куб.м в сутки по типовому проекту ТП-902-3-73.1.87.

На территории площадки насосных станции предусмотрены: здание КПП; две насосной станции первого подъема; насосная станция второго подъема; два резервуара по 150 куб.м; водонапорная башня на 25 куб.м; септик объемом 0,45 куб.м (2 шт.).

В зданиях насосных станции первого подъема предусмотрена водозаборная скважина с погружным насосом на глубину 50 м.

В здании насосной станции второго подъема предусмотрена одна много насосная установка для подачи хозяйственно-питьевого водопровода и одна много насосная установка для системы пожаротушения.

Резервуар чистой воды предусмотрен объемом 150 куб.м по типовому проекту ТП-901-4-58.83.

Водонапорная башня объемом 25 куб.м предусмотрена по типовому проекту ТП901-5-29.

Внутриплощадочные сети водопровода выполнено из труб ПЭ SDR 21 и из стальных электросварных по ГОСТ 10704-91. Стальные трубы изолированы по типу «Весьма усиленная».

Для наружных сетей канализации предусмотрены трубы типа Корсис и стальные по ГОСТ 10704-91 которые тоже изолируются по типу «Весьма усиленная». Сток воды предусмотрен в септик мощностью 0,45 куб.м в сутки по типовому проекту ТП-902-3-73.1.87.

На территории площадки насосных станции предусмотрены: здание КПП; две насосной станции первого подъема; насосная станция второго подъема; два резервуара по 150 куб.м; водонапорная башня на 25 куб.м; септик объемом 0,45 куб.м (2 шт.).

Насосная станция 1 подъема .

Уровень ответственности здания - II.
Степень огнестойкости - IIIа.
Здание насосной – одноэтажное, без подвала, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 3,0х3,0 м.
Высота помещения переменная – 3,0-3,285 м до низа несущих конструкций.
Конструктивная система здание насосной 1-го подъема - кирпичные.
Прочность и устойчивость обеспечивается совместной работой кладки стен с жестким диском перекрытия. Жесткий диск образуется за счет замоноличивания швов, шпонок в панелях перекрытия, а так же соединением панелей с обвязкой замоноличивания.
Наружные и внутренние стены - кирпичные из полнотелого кирпича марки КР-р-по 250х120х65/1НФ/75/2/50/ГОСТ530-2012 на растворе М50 толщиной 510 мм.
Перемычки - монолитные железобетонные из бетона класса В15.
Перекрытие - сборные железобетонные круглопустотные панели по Серии 1.141.1-28с, Серия 1.141.1-40с.
Фундаменты под кирпичные стены - из фундаментных блоков (ФБС) по ГОСТ 13579-78
Крыша - односкатная из материала профнастил по несущим деревянным конструкциям.
Отмостка - бетонная кл. бетона В7,5, шириной 1000мм.
Двери наружные – металлические, окна- из поливинилхлоридных профилей с белой лицевой поверхностью с одно-камерным стеклопакетом по ГОСТ 30674-99.
Полы - бетонные толщиной 100 мм.

Насосная станция 2 подъема

Уровень ответственности здания - II.
Степень огнестойкости - IIIа.
Здание насосной – одноэтажное, с заглубленной частью, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 6,0х12,0 м.
Для обслуживания оборудования и трубопроводной арматуры предусмотрено подъемно-транспортное оборудование – ручной мостовой кран грузоподъемностью 1 т.
Высота помещения переменная – 3,805-4,385 м до низа несущих конструкций.
В здании предусмотрено техническое помещение с заглубленной частью, помещение ВРУ и операторская.
Конструктивная система насосной станций 2-го подъема - кирпичные.
Прочность и устойчивость обеспечивается совместной работой кладки стен с жестким диском перекрытия. Жёсткий диск образуется за счет замоноличивания швов, шпонок в панелях перекрытия, а так же соединением панелей с обвязкой замоноличивания.
Наружные и внутренние стены - кирпичные из полнотелого кирпича марки КР-р-по 250х120х65/1НФ/75/2/50/ГОСТ530-2012 на растворе М50 толщиной 510 и 380 мм.
Перегородки - кирпича марки КР-р-по250х120х65/1НФ/75/2/ГОСТ530-2012 на растворе М25 толщиной 120 см.
Перемычки - монолитные железобетонные из бетона класса С15.
Перекрытие - сборные железобетонные круглопустотные панели по Серии 1.141.1-28с, Серия 1.141.1-40с.
Фундаменты под кирпичные стены - из фундаментных блоков (ФБС) по ГОСТ 13579-78

Контрольно-пропускной пункт

Уровень ответственности здания - II.
Степень огнестойкости - IIIа.
Здание – одноэтажное, без подвала, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 4,5х6,0 м.
Высота помещения переменная – 2,5-3,1 м до низа несущих конструкций.
В здании предусмотрено помещение охраны, санузел и тамбур.
Конструктивная система КПП - кирпичные. Прочность и устойчивость обеспечивается совместной работой кладки стен с жестким диском перекрытия. Жесткий диск образуется за счет замоноличивания швов, шпонок в панелях перекрытия, а так же соединением панелей с обвязкой замоноличивания.
Наружные и внутренние стены - кирпичные из полнотелого кирпича марки КР-р-по 250х120х65/1НФ/75/2/50/ГОСТ530-2012 на растворе М50 толщиной 510 мм.
Перегородки - кирпича марки КР-р-по250х120х65/1НФ/75/2/ГОСТ530-2012 на растворе М25 толщиной 120 см.
Перемычки - монолитные железобетонные из бетона класса С15.
Перекрытие - сборные железобетонные круглопустотные панели по Серии 1.141.1-28с, Серия 1.141.1-40с.
Фундаменты под кирпичные стены - из фундаментных блоков (ФБС) по ГОСТ 13579-78
Крыша - односкатная из материала профнастил по несущим деревянным конструкциям.
Отмостка - бетонная кл. бетона В7,5, шириной 1000мм.
Двери внутренние- деревянные по ГОСТ 6629-88; двери наружные из алюминиевого профиля по ГОСТ-23747-88; окна- из поливинилхлоридных профилей с белой лицевой поверхностью с одно-камерным стеклопакетом по ГОСТ 30674-99 .

Резервуары чистой воды

Общий расчетный объем резервуаров чистой воды составляет 300 м3. К строительству приняты два резервуара прямоугольных монолитных по Типовому проекту «ТП РК 150 РВ 7С (IVГ)-2.3-2013 Резервуар для воды прямоугольный монолитный емкостью 150 м^3 для IVГ климатического подрайона с сейсмической активностью 7 баллов. Резервуары оборудованы подводящим и отводящим трубопроводами диаметром 159х4,0 мм ,переливным, диаметром 159х4,0мм и спускным, диаметром 159х4,0 мм по ГОСТ 10704-91. Переливной трубопровод оборудован гидрозатвором. Отводящая труба поднята над дном резервуара на высоту 200 мм. Основные технические показатели: Всего резервуаров – 2 резервуара по 150 м^3

Водонапорная башня на 25 куб.м

Предусмотрена стальная водонапорная башня заводского изготовления системы Рожновского по типовому проекту 901-5-29, состоящая из бака с унифицированным диаметром 3020 мм и опоры цилиндрической формы диаметром 1220 мм, высота – 15,0 м. Конструктивные решения: фундамент – монолитно-железобетонный круглой формы из бетона класса В15, диаметр – 3,50 м, толщина – 1,00 м по щебеночной подготовке с проливкой цементным раствором М50. горизонтальная гидроизоляция – из цементно-песчаного раствора состава 1:2.
Септик принят по ТП 902-3-73.1.87 из сборных железобетонных элементов по типовой серии 3.900-3.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: «22. 09 » 2022 г.;
месяц, год
окончание работ: «13. 07» 2023 г ;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7 месяцев;
фактически, месяц: 7 месяцев;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (приложение 1 к декларации о соответствии);
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
Гл инж Шуского РЭС Рахонкулов Д С
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

Питьевая вода ЧУ зам. директора Серикбаев Д
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается) - не предусмотрено;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения не предусмотрено;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)
Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: «Строительство водопроводных сетей и водозаборных сооружений село Енбекши Шуского района Жамбылской области» по адресу: 081108, Республика Казахстан, Жамбылская область, Шуйский район, Ескишуский с.о., с.Енбекши
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик):
Товарищество с ограниченной ответственностью ТОО «СПЕЦКОММУНСТРОЙ»

Директор по строительству Разимбеков Б.К «13» 07 2023г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)

Нөмірленді және тігілді
6 (алты) парақта
Шу ауданы әкімдігінің ТКШ, ЖК
және АЖ бөлімінің басшысы
Ж.Каликов

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«13» 07 2023г.

Авторский надзор:
ТОО «Каз Центр Проект», Генеральный директор Мелдебеков Г.К..
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
действующего на основании договора№79 от 15.09.2022г.
№ договора и дата

по объекту:«Строительство водопроводных сетейи водозаборных сооружений село ЕнбекшиШуского района Жамбылской области». 081108, Республика Казахстан, Жамбылская область, Шуйский район, Ескишускийс.о., с.Енбекши
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого являетсяКГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акиматаШуского района Жамбылской области",РуководительКаликовЖадыраАбигазиевич
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось:

а) генеральным подрядчиком
ТОО «СПЕЦКОММУНСТРОЙ». Лицензия ГСЛ №04096 от16февраля 2001 года.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Директора по строительствуРазимбековаБиржанаКадыржановича;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями

ТОО «Beibarys Building». Лицензия ГСЛ № 006658 от 12сентября 2018 года.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Заместителя директораУтегенова К.;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «СК Строй Компании ЛТД». Лицензия №22013132 от 13.07.2022г
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора СыдыковойА.Т;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «ЭнергохолдингLTD.». Лицензия №0077562 от 02.07.2012г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице ДиректораАкназаровой Р.Х.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «ДамуСтройСервис»Лицензия №18000743 от 17.01.2018г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Директора Бердиева Н.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ 22.09. 2022 год; окончание работ 13.07.2023года;

месяц, год *месяц, год*

при продолжительности строительства, месяц:

по проекту организации строительства 7 месяцев;

фактически 7 месяцев;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Каз Центр Проект» № 105-2020, экспертное заключение ТОО «Агентство ПрофЭксперт» №АРЕ-0159/21 от 25.11.2021 года

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным: КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акиматаШуского района Жамбылской области"приказ № 001 от 13.09.2021 года

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

ТОО «Каз Центр Проект», Генеральный директор Мелдебеков Г.К.*наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя подпись, дата*

М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору **Айнакулов А.С., Нурпейсов Ж.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
По инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«13» 07 2023 год.

Технический надзор ***ТОО "A.N ExpertGroup", в лице Руководителя Беркін Багдата Мақсатұлы,Республика Казахстан, Жамбылская область, Шуский район, г.Шуул.Саду Шакирова д.№7.***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице ***ШегебаеваАбытханаНиязалиевича., аттестат эксперта 1-ой категорииKZ73VJE00030699 от 22.09.2017г., KZ33VJE00031322 от 13.10.2017, KZ60VJE00033067 от 08.12.2017г,КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акиматаЖамбылской области».***
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основаниидоговора ***№77 от 12.09.2022 года,***
№ договора и дата

по объекту: «Строительство водопроводных сетейи водозаборных сооружений село ЕнбекшиШуского района Жамбылской области», 081108, Республика Казахстан, Жамбылская область, Шуйский район, Ескишускийс.о., с.Енбекши
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ***КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акиматаШуского района Жамбылской области", РуководительКаликовЖадыраАбигазиевич***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)ТОО «СПЕЦКОММУНСТРОЙ», Лицензия ГСЛ №04096 от 16 февраля 2001 года.,
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Директора по строительствуРазимбековаБиржанаКадыржановича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями

1) ТОО «Beibarys Building», Лицензия ГСЛ № 006658 от 12.09. 2018 года.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лицеЗаместителя директора Утегенова К
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2)ТОО «СК Строй Компании ЛТД», Лицензия №22013132 от 13.07.2022г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лицедиректора Сыдыковой А.Т.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3)ТОО «Энергохолдинг LTD.», Лицензия №007562 от 02.07. 2012г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лицеДиректораАкназаровой Р.Х.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

4)ТОО «ДамуСтройСервис», Лицензия №18000743 от 17.01. 2018г.

наименование организации, № лицензии и дата получения
в лицеДиректораБердиева Н.С.

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***2022 г***;
месяц, год
окончание работ ***2023 г***;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства месяцев;
фактически, месяц) месяцев;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего ***514 896,780***тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ ***400 608,783***тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ***24 159,444*** тысяч тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***452 472,179***тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ ***360 430,157*** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***43 562,860***тысяч тенге;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
Товарищество с ограниченной ответственностью «Каз Центр Проект», №105-2020.
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным (ой) КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акиматаШуского района Жамбылскойобласти"приказ № 001 от 13.09.2021 года
наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата
утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.
Технический надзор:
организация **ТОО "A.N ExpertGroup", Руководитель Беркін Бағдат Мақсатұлы**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя.

Подпись М.П. дата

эксперт(ы) по технического надзора **Шегебаев А.Н., аттестат эксперта 1-ой категории KZ73VJE00030699 от 22.09.2017г., KZ33VJE00031322 от 13.10.2017, KZ60VJE00033067 от 08.12.2017г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов.

М.П.
Подпись дата