Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №
235 форма

Декларация о соответствии

«23» 02 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Самұрық-Тараз» Республика Казахстан, Жамбылская область, г. Тараз, проспект Толе би 232**,

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Назымбекова Е. А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт кровли жилого дома расположенного по адресу: 3-ий микрорайон №5, г.Каратау, Таласского района Жамбылской области»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Акимата Таласского района», руководитель Алтишев Е.О.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_____

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «VIVA Project»,**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Заключением вневедомственной строительной экспертизой № ТКЭ-0011/23 30.01.2023г. и заказчиком в лице Руководитель КГУ « Отдел жилищно-комунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Акимата Таласского района » Алтишев Е.**.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	м2	1178,1		1178,1	
Общая площадь	м2	3835		3835	

Строительный объем	м3	13912		13912	
Этажность	этаж	5		5	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

- площадь восстановлении кровли , м. кв. 1284 .

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: _____2023г

число, месяц, год

окончание работ: _____2023г;

число, месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 2 месяца

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5,5 месяцев;

фактически, месяц: месяцев (с учетом прерывания работ на отопительный период);

при продолжительности строительства, месяц: месяцев

по норме или по проекту организации строительства, месяц: месяца;

фактически, месяц: месяцев (с учетом прерывания работ на отопительный период);

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

«_____» _____20___ г. _____ (подпись) Место печати (при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

«_____» _____20___ г. _____ (подпись) Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается) – проектом не предусмотрена;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

«_____» _____20___ г. _____ (подпись) Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт кровли жилого дома расположенного по адресу: 3-ий микрорайон №5, г.Каратау, Таласского района Жамбылской области»** готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Самұрық-Тараз»

Директор Назымбеков Е. А. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)